



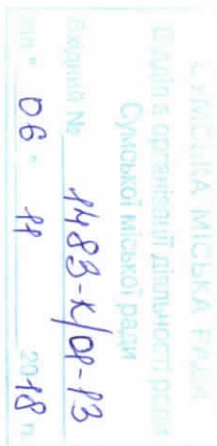
Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-500,

е-мэйл: dpm@smr.gov.ua

№ 368/105. а. а. а. а.
На 09/12 від 22.10.18



Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку
Гробовий В.П.

На п.7 протоколу № 69 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 16.10.2018 року про звернення депутата Сумської міської ради Сагана А.Г. щодо включення робіт по капітальному ремонту ліфтів житлового будинку № 20 по вулиці Інтернаціоналістів до титульного списку капітального ремонту житлового фонду (ліфти та системи ОДС) за кошти міського бюджету на 2019 рік повідомляємо наступне.

Житловий будинок № 20 по вул. Інтернаціоналістів є житлово-будівельним кооперативом.

Згідно з пунктом 1 статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до власних (самоврядних) повноважень органів місцевого самоврядування належить, а саме: управління об'єктами житлово-комунального господарства, побутового, торговельного обслуговування, транспорту і зв'язку, що перебувають у комунальній власності відповідних територіальних громад, забезпечення їх належного утримання та ефективної експлуатації, необхідного рівня та якості послуг населення.

З 10.06.2018 року набрала чинності нова редакція закону України «Про житлово-комунальні послуги». Відповідно до розділу 6 пункту 8 даного закону повинні бути внесені зміни до закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме у пункті а статті 28 доповнити підпунктом 9 такого змісту: "участь в організації та фінансуванні капітальних ремонтів житлових будинків, капітальних ремонтів майна, що перебуває у спільній власності співвласників

багатоквартирного будинку, в межах бюджетних програм, визначених за рішенням відповідної сільської, селищної, міської ради".

Після доповнення підпунктом 9 пункту а статті 28 закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» департамент інфраструктури міста Сумської міської ради матиме повноваження проводити капітальний ремонт ліфтів у житловому будинку № 20 по вул. Інтернаціоналістів.

На п.8 протоколу № 69 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 16.10.2018 року про звернення мешканців будинку № 9 по вул. Охтирській щодо проведення капітального ремонту цоколя та стіни даного житлового будинку.

Повідомляємо, що титульний список по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. Нажаль, на даний час не має можливості виконати роботи з капремонт цоколя та стіни житлового будинку № 9 по вул. Охтирській за кошти міського бюджету.

Для позитивного вирішення питань з ремонту будинку, мешканці будинку мають можливість провести капітальний ремонт на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення), яке затверджено рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. № 1162-МР.

Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 60% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 40% – власні та залучені кошти.

З рішенням Сумської міської ради «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми» від 05.10.2016р. № 1162-МР Ви можете ознайомитись на сайті Сумської міської ради в розділі «Документи» > «Рішення Сумської міської ради».

Додатково повідомляємо, що перелік об'єктів з капремонту на 2019 рік буде формуватися після прийняття міського бюджету на 2019 рік.

На п.10 протоколу № 69 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 16.10.2018 року про звернення громадянина Морозова В.М. щодо об'ясування пандусом до квартири № 122 А житлового будинку № 11 по вул. Глінки (окремих вхід з вулиці) та рекомендації комісії виконати дані роботи у 2019 році повідомляємо наступне.

Перелік об'єктів з капремонту на 2019 рік буде формуватися після прийняття міського бюджету на 2019 рік.

На п.15 протоколу № 69 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 16.10.2018 року про виконання протокольного доручення постійної комісії щодо капітального ремонту будинку № 25 по вул. Соборній повідомляємо наступне.

Відповідно до розпорядження Представника Президента України № 349 від 28.12.92р. житловий будинок № 25 по вул. Соборна відноситься до переліку пам'яток архітектури і містобудування та потребує реставрації. У разі виділення коштів з міського бюджету на реставрацію департаментом інфраструктури міста буде розглянуто дане питання.

На п.24 протоколу № 69 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 16.10.2018 року про виконання протокольного доручення постійної комісії щодо капітального ремонту покрівлі житлового будинку № 1 по вул. Богуна повідомляємо наступне.

Типульний список по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету формується та погоджується двома профільними депутатськими комісіями. Типульним списком з капітального ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2018 рік не передбачено виконання робіт з капремонту покрівлі житлового будинку № 1 по вул. Богуна.

Додатково повідомляємо, що перелік об'єктів з капремонту на 2019 рік буде формуватися після прийняття міського бюджету на 2019 рік.

Директор департаменту

Іванківка, 700/590

Мідрокми
Іванківська



Г.Л. Яременко

