

Голові постійно діючої комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту зв'язку Гробовій В.П.

ОСББ «ВЧИТЕЛЬ ПО ВУЛ, КІРОВА,134 В М.СУМИ» м.Суми вул. Г. Кондратьєва б.134 кв.7» тел. 066 178 57 43

№ 50 від 23.01.2018р.

ЗАЯВА

За існуючою інформацією будинок № 134 по вул. Г.Кондратьєва не включений до титульного списку. В цей час будинки по вул. Г. Кондратьєва 136/1,136/2 у минулому році отримали по 200 000 грн. на кожний будинок. В цьому році вони знову включені до списку. Також нам відомо, що більше половини зареєстрованих ОСББ у місті, які самостійно не провадять діяльність по утриманню будинку, а існують лише на папері теж отримують фінансування. Наприклад ОСББ, яке створене на базі будинку Харківської,9 у 2016 році навіть не має відкритого рахунку, але кожен рік отримує фінансування.

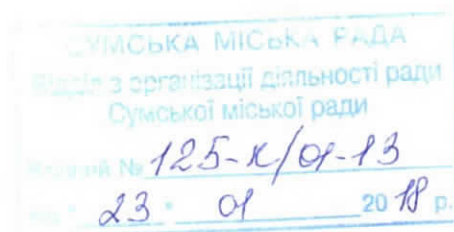
Ми звертаємо вперше. Наше ОСББ працює 5 місяців, будинок побудований у 1974 році більшість мешканців пенсіонери, які не зможуть фінансувати капітальний ремонт, але незважаючи на те ми отримуємо відмову. Таким чином нам взагалі незрозуміло критерії включення до титульного списку.

Просимо включити до порядку денного та розглянути питання включення до титульного списку, щодо виділення грошових коштів на ремонт покрівлі у будинку № 134 по вул. Г. Кондратьєва в м.Суми.

Заступник голови правління



Біловодський О.В.



Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.

Лавишкіно Н. В
вул. Корсаківська 54
№ буд. 54/1, кв. 126
Тел.: 099 299 44 61

Звернення

Шановна Вікторіє Павлівно!

Прошу, все посприяти у вирішенні проблеми з ремонтом мережової частини будинку по вул. Корсаківська 54/1 з. 4, 5, 6 поверхів. Так як в цьому році 2017 при погоді опалювальної сезону (2017 - 2018) у нашому будинку були ідеально порвані труби мережової частини. Як був в подальшому наслідком мережа вквітала вквітала при цьому мережа в підпір на вулицю не піддалася. Прошу так вирішити проблему для наших труб мережової частини в нашому будинку. Так як ми працюємо в будинку вже багато років поспіль і не маємо в розумі в розумі труби

«18» 01 2018 р.

126, Лавишкіно Н. В - *[Signature]*

Лавишкіно Н. В

Соломенко С. С.
Юр. кол. А. А.
Лавишкіно Н. В.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Відання № 88-к/01-13
Дата 18 01 2018 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «СТЕРМІОЧА»
КОМПАНІЯ «СТЕРМІОЧА» ОБУДСЕРВІС»

С.Д. Хрупа



АКТ

02 листопада 2015 року

м. Суми

Комісія в складі:

Нач. тех. дільниці Тиммерман А.А.

Сл. сантехнік Зайка В.В.

Склали цей акт за результатами обстеження житлового будинку та прибудинкової території за адресою: вул. Харківська, вул 54/1

У результаті проведеного обстеження встановлено наступне:

потребує капітального ремонту:
сантехнічної мережі в санвузлі - 600 грн.

Підписи:

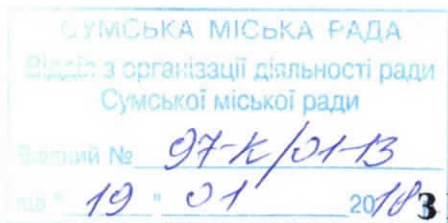
В.В. Тиммерман А.А.
В.В. Зайка В.В.
В.В. Пашченко В.В.

Постійній комісії

З питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

від мешканців м. Суми,
вул. Харківська, №№103-Б,105



ЗВЕРНЕННЯ

Ми, мешканці будинків за № 103-Б і №105 по вул Харківській, звертаємося до Вас по водовідведенню (нечистоти, каналізація, стоки).

Згідно “Договорів про надання послуг з постачання холодної води і водовідведення” підписані ще в листопаді 2010 року всіма мешканцями будинків, та щорічно пролонговані (пункт 7. строки дії договору), споживачі щомісячно сплачували за надані послуги відповідно до розрахункових документів, де чітко прописано: “водопостачання та водовідведення”(Договір, пункт 4. Відповідальність сторін).

Пункт 4.4. Виконавець зобовязаний :

- 4.4.1. Забезпечити вчасне та відповідної якості надання послуг з постачання холодної води до зрізу будівлі (воду Ви провели нам самі) та стічних вод до комунальної каналізації (що є власністю міськводоканалу, а не будинку).
- 4.4.10. Своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, повязаних з отримання послуг...

Коли Міськводоканал заключав Договора з мешканцями даних будинків на обслуговування, то не знав, що водогін та каналізація належать мясокомбінату? Водогін зробили, а каналізація сама стече? Текло сім років, а на даний період часу тече в квартирах поки що на першому поверсі. За останній рік неодноразово ми зверталися до Водоканалу за допомогою, та отримували відмову.

Довелось вирішувати приватним чином, та каналізація з мясокомбінату так забила всі колодязі, що з вулиці пробити не можливо, а на територію підприємства не впускають , бо “Приватна територія”, на даний момент “Банку Кредит Дніпро”.

Є Рішення Сумської міської Ради XXXVI скликання від 28.10.2009р. № 3039-МР “Про надання згоди на прийяття до комунальної власності територіальної громади м. Суми житлових будинків №№ 103-Б,105 по вул.

З повагою і на взаєморозуміння мешканці будинку 105 по вул.Харківська

Квартира №1

Короїденко О.П.

Квартира №2

Влас / Яценко В.М.)

Квартира №3

Левчук Левкіна Н.О.

Квартира №4

Курченко Г. І.

Квартира №5

Кучеров О.А.

Квартира №6

Цурчур С.Г.

Квартира №7

Робашевський

Квартира №8

Коваленко С.А.

Квартира №9

Огурець Д.П.

Квартира №10

Рознік Л.В.

Квартира №11

Чернішина С.В.

Квартира №12

Іздриська Т.Е.

Сумському міському голові

Лисенку О. М.

копії: Директору департаменту

Сумської міської ради

Яременку Г. І.

✓

Голові постійної комісії з питань

житлово-комунального

господарства, благоустрою,

енергозбереження, транспорту

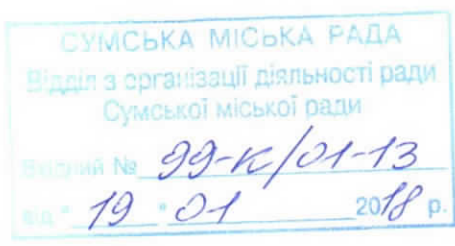
та зв'язку Сумської міської ради

відповідь: Онохрінко Ганні Петрівні

вул. Ремісничка 10/1, кв. 21

м. Суми 40004

тел. 25-03-17, моб. 0663808476



Заява

мешканців будинку № 10/1 по вул. Ремісничка м. Суми, щодо внесення до титульного списку пасажирського ліфту на 2018 рік.

Ліфт був зупинений 12.07.2017 року підприємством ТОВ «Форекс Плюс» на капітальний ремонт, яка не мала ніякого права, згідно правил Державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці».

Після розмови з експертом Державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці» Кудріним К. Г., з приводу проведення експертизи нашого ліфту, було запропоновано проплатити кошти в сумі 2117,0 грн. за експертизу згідно виставленого рахунку.

Ми запропонували директору ТОВ «Форекс Плюс» Куцелепе А. Г. перерахувати наші кошти з Поточного ремонту на експертизу ліфту в Державне підприємство «Сумський експертно-технічний центр Держпраці» в сумі 2117,0 грн., що і було зроблено.

12.10.2017 року була проведена технічна експертиза ліфту експертом Державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці»

Кудріним К. Г. в присутності директора ООО «Еллта» Мироненко С.І. та старшої по дому Онохрінко Г. П.

По всіх виявлених у ліфті недолікам було складено відомість дефектів, пошкоджень та проблем щодо перебоїв у роботі нашого пасажирського ліфту по вул. Ремісника, 10/1.

Наш будинок «Свічка» має 32 квартири в яких мешкає 25 пенсіонерів.

За 40 років існування нашого будинку відповідальні ЖЕКи не проводили ніяких капітальних робіт. Мешканці будинку за власні кошти відремонтували дах за 15000,0 грн., оновили вхід в під'їзд, замінили вхідні двері з домофоном, за власні кошти зробили ремонт всього під'їзду на суму 26379,0 грн.. Коли ліфт почав часто зупинятися і потрібно було зробити перемотку двигуна, знову мешканці будинку зібрали кошти у сумі 3500,0 грн. та перерахували, згідно наданого рахунку «Суміліфт», через «Сівбанк» за перемотку двигуна.

Можливо це для Вас невелика дольова участь, а для наших мешканців і пенсіонерів, які слідкують за порядком в будинку – це кошти.

З метою створення належних умов проживання у житловому будинку, в тому числі для деяких мешканців, які вже півроку не можуть вийти на вулицю у зв'язку з тим, що не працює ліфт, просимо:

- розглянути на найближчому засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства питання щодо відновлення роботи пасажирського ліфта в нашому будинку.

Мешканці нашого будинку дуже сподіваються на Вашу підтримку і увагу до пенсіонерів та надання практичної допомоги в вищевказаному проханні.

Про результати розгляду просимо повідомити письмово відповідно до Закону України «Про звернення громадян» за вищевказаною адресою.

Заяву підписали мешканці будинку з квартир:

№ 11
№ 21
№ 22
№ 14
№ 29
№ 15
№ 19
№ 9

№ 27
№ 25
№ 32
№ 10
№ 11
№ 5
№ 6

№ 7
№ 4
№ 1
№ 2
№ 24
№ 17
№ 13

№ 12
№ 8
№ 23
№ 26
№ 28
№ 31
№ 18

16.01.2018

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

Дебелко Анатолій Дмитрович

вул. Харківська

№ буд. 54/1, кв. 140

Тел.: 0661293323

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Кабіні з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Кабінь № 118-К/1-13
№ 23 * 01 2018 р.

Звернення

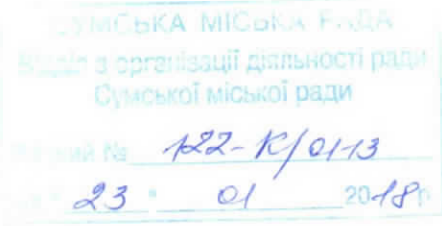
Шановна Вікторіє Павлівно!

Дякуємо Вас нам допомогти.
З 15 травня 2017 року у нас не працював ліфт 2 місяці. Тоді ми почали працювати з великими перепадами. З 4 листопада по 28 грудня 2017 року був на капітальний ремонт за рахунок коштів міської ради. Тоді працювали з 28 грудня 2017 року, але діє закриваються і відкриваються з великою економією і шумом і дуже швидко, людина не встигає зайти. А якщо казати не можливо закрити, бо перепадає кабіну з дитиною. Часто сам відкривається. Але на всіх етапах працюють кнопки виклику ліфта.
Дякуємо Вас допомогти у відновленні роботи (капітальний ремонт ліфта 28 грудня 2017 року) та надати дзвілної документації на цю роботу.

«15» січня 2018 р.

[Signature]
1) [Signature]
2) Тупал М.О [Signature]
3) Дзюговичко В.Н. [Signature]

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.



ЗВЕРНЕННЯ

Шановна Вікторія Павлівна! До Вас звертаються ваші виборці, мешканці будинку за адресою: вул. Охтирська, 19/3 (1-й під'їзд).

На початку січня 2018 року в нашому під'їзді перестав працювати ліфт, який не працює і до тепер. Згідно неофіційної інформації він був зупинений, оскільки вийшов термін його експлуатації (25 років) і тому, згідно технічного паспорту, він потребує капітального ремонту.

В нашому під'їзді дев'ять поверхів, на яких проживають мешканці похилого віку, сім'ї з маленькими дітьми, інвалід з дитинства з порушеннями опорно-рухового апарату, який пересувається на візку.

Просимо Вас посприяти у вирішенні питання відновлення роботи ліфту в нашому під'їзді.

З повагою до Вас, мешканці 1-го під'їзду будинку за вказаною вище адресою.

Марух М.Т.		кв. 32
Сурган Н.В.		кв. 31
Батюк М.В.		кв. 25
Клешица Н.А.		кв. 26
Меремесова Н.Т.		кв. 24
Мельничук М.И.		кв. 23
Воронцов М.В.		кв. 20
Менделєва М.А.		кв. 15
Кучаєва К.М.		кв. 16
Домбровська О.В.		кв. 17

22.01.2018 р. № 1

Заступнику Сумського міського голови
Журбі О.І.

Голові Постійної комісії з питань планування
соціально-економічного розвитку, бюджету,
фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та
послуг, регуляторної політики
Шилову В.В.

✓ Голові Постійної комісії з питань житлово-
комунального господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.

**Про виконання капітального
ремонту даху у багатоквартирному будинку**

У нашому будинку (1971 року побудови, 5-ти поверховий, 6-ти під'їзний, 90 квартирний) за адресою місто Суми, вулиця Івана Харетоненка, будинок 24 створено ОСББ у 2016 році, яке з грудня 2016 року почало самостійно утримувати будинок, ми неодноразово з 2016 року зверталися до Департаменту інфраструктури м. Суми СМР з проханням надання допомоги, а саме відремонтувати дах нашого будинку, який з 1972 року не ремонтувався і частково пошкоджений при буревію у 2017 році, а за цей час дах утримується за власні кошти співвласників. З 1971 року Сумською міською радою на проведення капітального будинку жодного разу не виділялися кошти. Від департаменту в свою чергу отримували лише відписки щодо участі у капітальному ремонті об'єднання по положенню 70х30 (копії додаються).

Як будинку в якому створено ОСББ, і в якому співвласники багатоквартирного будинку взяли на себе відповідальність за його утримання і який знаходився у комунальній власності та ніколи не отримував кошти з СМР, звертаємося до Вас з проханням включити наш будинок за адресою місто Суми, вулиця Івана Харетоненка, будинок 24 до титульного списку капітального ремонту, а саме проведення «Капітального ремонту покрівлі та водовідведення». На вказані роботи просимо виділити 380 000 грн та дозволити проводити роботи ФОП Абросімову І.В., дефектний акт додається, а також додаємо акт приймання – передачі будинку до ОСББ від 08.11.2016 року в якому при обстеженні у висновку зазначено потребу проведення капітального ремонту та підписаний представниками Департаменту інфраструктури м. Суми СМР, обслуговуюча організація КК «Домком Суми», та представником КП «Сумижитло».

Співвласники у свою чергу 28.01.2018 року на загальних зборах ОСББ будуть вирішувати питання щодо участі у положенні 70х30 для проведення капітального ремонту у будинку, а саме системи водо постачання та водовідведення, а також про взяття кредиту на встановлення вікон та дверей у місцях загального користування по державній програмі «Теплі кредити» без участі у положенні 70х30.

- Додатки: 1. Дефектний акт.
2. Акт приймання-передачі об'єкту від 2016 року.

Заступник голови правління
ОСББ «Загальна справа»

Австр

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Радні з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Л.К. Завгородня
№ 120-к/01-13
23.01.2018 р.

Голові Сумської Міської Ради
Лисенко О.М.

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Загальна справа» (ОСББ «Загальна справа») яке знаходиться за адресою І.Харитоненка б. 24, повідомляє про початок з 01.10.2016 року своєї діяльності.

Будинок заселений у 1971 році та ремонт покрівлі не здійснювався, просимо надати матеріальну підтримку для ремонту покрівлі розрахунковий рахунок 26008055028921 код МФО 337546 у ПАТ «ПриватБанк».

Голова правління «Загальна справа»

О.Г. Козлов _____



АКТ
приймання-передачі об'єкта з управління в управління

м. Суми

08.11 2016р.

Комісія провела обстеження будинку №24 вул. Харківська, що передається з управління КП «Сумижитло» СМР в управління ОСББ "Загальна справа" - 40022
м. Суми, вул. Івана Мазепи, буд. 24

і встановила, що:

1) об'єкт має такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію 1971

Матеріали стін залізо-бетон

Матеріали покрівлі рулонна площа - кв. метри

Група капітальності -

Кількість поверхів 5 / п'ять /

Об'єм будівлі - куб. метрів

Кількість сходових кліток 36 / тридцять шість /

2. Відомості про площу об'єкта (його частини), кв. метрів

Площа забудови -

Загальна площа будинку (частини будинку) - кв. метра

Житлова площа квартир 4443,5 кв. метра

Загальна площа квартир -

Загальна площа допоміжних приміщень -

у тому числі, кв. метрів:

сходові клітки -

вестибюлі -

позаквартирні коридори -

колясочні -

комори -

Микола Сидоров
голова комісії



еміттекамери _____

горища _____

підвали _____

шахти і машинні відділення ліфтів _____

інші технічні приміщення _____

Кількість квартир у будинку (частині будинку) _____

у тому числі, кв. метрів:

однокімнатних _____ загальною площею _____

двокімнатних _____ загальною площею _____

трикімнатних _____ загальною площею _____

чотирікімнатних _____ загальною площею _____

п'ятикімнатних і більше _____ загальною площею _____

Кількість мешканців _____

3. Облаштування об'єкту (його частини)

Водопроводом _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри.

Каналізацією _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри.

Центральним опаленням _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри,

у тому числі:

від власної котельні _____ квартир

з довжиною мереж _____ метрів;

від групової котельні _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів:

від ТЕЦ _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри.

*Згідно з проектом
на виконання завдання*

Згідно з проектом

Кер



дленням від поквартирних котлів, печей тощо _____ квартир.

Гарячим водопостачанням _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри;

у тому числі:

від колонок 90 _____ квартир;

від місцевої котельні _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри;

від ТЕЦ 90 _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри.

Електроосвітленням 90 _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри.

Газопостачанням 90 _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метри.

Стационарними електроплитами _____ _____ квартир.

Газовими плитами 90 _____ квартир.

Ліфтами _____ одиниці, у тому числі підключеними

до об'єднаних диспетчерських систем _____ одиниці.

Сміттєпроводами _____ _____ одиниць

з довжиною стволів _____ _____ пог. м.

Замково-переговорними пристроями _____ _____ під'їздів.

Найбільше теплове навантаження:

на опалення _____ Г/кал

на гаряче водопостачання _____ Г/кал

та вентиляцію _____ Г/кал

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість об'єкту (його частини) _____ 1441736,80 _____ гривень.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється передача житлового комплексу або його частини) станом на _____ 2016 року 123074,99

Голова правління



-гривень.

5. Благоустрій прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників _____ одиниць.

Площа газонів та квітників _____ кв. метрів.

Площа асфальтових покриттів _____ кв. метрів.

Площа прибудинкової території _____ кв. метрів.

Інші відомості про домоволодіння _____

6. Разом із об'єктом передається така технічна документація:

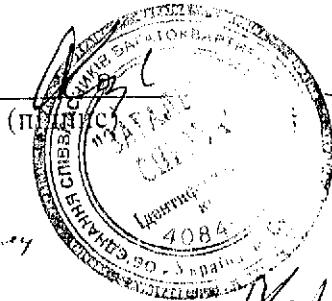
(перелік документів)

7. Наслідки огляду об'єкту.

Будинок потребує:
капітального ремонту покрівлі;
забезпечення покрівлі будинку теплоізоляцією та
теплоізоляцією;
заміни водопровідної та каналізаційної
труби на металеву в під'їздах № 1, 4, 5, 6;
красовити фасад під'їздів № 1;
заміни та пофарбувати наружні стіни
літнього камініалу;
відновити огорожу сходової гілки
під'їзду № 4

Голова комісії

Голова управління
(посада)



Козлов О.Г.
(ініціали та прізвище)

Члени комісії:

Місяко Олександр
Голова управління

Козлов О.Г.

член прав. ОСББ

(посада)

(підпис)

[Signature]

член прав. ОСББ

(посада)

(підпис)

[Signature]

член прав. ОСББ

(посада)

(підпис)

[Signature]

наст. від.

(посада)

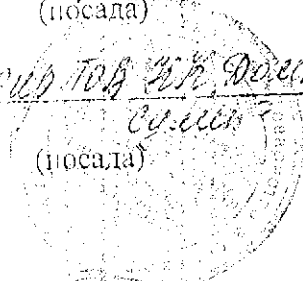
(підпис)

[Signature]

член прав. ОСББ

(посада)

(підпис)



член прав. ОСББ

(посада)

(підпис)

[Signature]



О.Т. Козлов

(ініціали та прізвище)

М.Ч. Вейченко

(ініціали та прізвище)

В.Т. Деастерв

(ініціали та прізвище)

Т.В. Веремко

(ініціали та прізвище)

Б.А. Здебнік

(ініціали та прізвище)

О.В. Шенк

"11" 2016 р.

Згідно рішення

Чоловічий клуб
"СББ" "Бережівська сирова"

[Signature]



О.Т.



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

31.12.17 № 10/0501/016
на № К-1383/03.02.01-04 від 15.05.2017

Голові ОСББ «Загальна справа»
Козлову О.Г.
вул. І.Харитоненко, б. 24, кв. 89

На Ваше звернення щодо надання фінансової допомоги з міського бюджету на проведення капітального ремонту покрівлі житлового будинку №24 по вул. І.Харитоненко повідомляємо наступне.

Департаментом інфраструктури міста було направлено Ваше звернення (пропозиції) щодо капітального ремонту покрівлі житлового будинку №24 по вул. І.Харитоненко на розгляд, відбір та погодження щодо включення до списку капітального ремонту багатоквартирних будинків з дельовою участю на 2017 рік відповідній Комісії.

Відповідно до Положення про дельову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. №1162-МР (далі – Положення) комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку оцінює пропозиції, проводить відбір, складає та погоджує список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дельовою участю для подальшого впровадження в дію та передає на погодження постійній комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики (далі – Комісія).

Відповідно до Протоколу № 42 засідання комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 04.05.2017 року Комісія вирішила повернутись до розгляду даного питання після зібрання мешканцями будинку № 24 по вулиці І. Харитоненка, коштів у сумі 90 000 грн., що складає 30 % від загальної вартості робіт.

Заступник директора департаменту

Т.С. Калінінська



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Героїв, 24, м. Суми, 47050, тел/факс: 700-590.

e-mail: dlm@sum.gov.ua

№ 12-16 № 3449/05.01.16

на №К-175/03.03.01-01 від 06.12.2016р

Голові правління
ОСББ «Загальна справа»
Козлову О.Г.
вул. І. Харитоненка, 24 м. СС

На Ваше звернення повідомляємо, що рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 р. №1162-МР затверджено Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі - Положення).

Відповідно до даного Положення виділені кошти з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду ОСББ буде проводиться на умовах співфінансування, а саме: до 70% від загальної вартості робіт - це кошти міського бюджету, не менше 30% - власні та залучені кошти ОСББ.

Враховуючи вищевикладене Ви маєте можливість провести капітальний ремонт житлового будинку №24 по вул. І. Харитоненка на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

Додаємо повідомляємо, що з рішення Сумської міської ради «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми» від 05.10.2016р. №1162-МР Ви можете ознайомитись на сайті Сумської міської ради в розділі «Документи» > «Рішення Сумської міської ради».

Відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (далі - Закон) об'єднання створюється для забезпечення і захисту прав співвласників та доглядання їхніх обов'язків, належного утримання та використання спільного майна, забезпечення своєчасного надходження коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутними документами.

Стаття 15 Закону визначені обов'язки співвласників багатоквартирного будинку, до яких відносяться:

забезпечувати хребтених приміщення, брати участь у проведенні їх реконструкції, реставрації поточного і капітального ремонту, технічного перенесення приміщень, технічного перенесення.

забезпечувати доглядання вимог житлового і містобудівного законодавства щодо проведення реконструкції, реставрації, поточного і капітального ремонту, технічного перенесення приміщень або їх частин;

Відповідно до статті 23 Закону власник квартири та/або нежитлового приміщення зобов'язаний відповідно до законодавства забезпечити використання, утримання, реконструкцію, реставрацію, капітальний ремонт приміщень або їх частин без завдання шкоди майну і порушення прав та інтересів інших співвласників.

Частка співвласника у загальному обсязі висків і платежів на утримання, реконструкцію, реставрацію, проведення поточного і капітального ремонту, технічного перенесення спільного майна у багатоквартирному будинку встановлюється пропорційно до загальної площі квартири (квартир) та/або нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

Згідно зі ст. 151 Житлового Кодексу громадяни, які мають у приватній власності житловий будинок (квартиру), зобов'язані забезпечувати його експлуатацію, проводити за свій рахунок поточний і капітальний ремонт.

Мешканці житлового будинку зв'язуються власниками квартир та співвласниками технічного обладнання, конструктивних елементів будинку, елементів зовнішнього благоустрою і зобов'язані брати участь у загальних витратах, пов'язаних з утриманням будинку і прибудинкової території, відповідно до своєї частки у майні будинку не лише в межах експлуатаційних витрат, але і в проведенні капітального ремонту (ст. 10 Закону України «Про приватизацію»).

Заступник директора департаменту Т.С. Калінітська

Львівсько-Львівська 700-590

700-603 61112, 8 акачоріа

ЗАТВЕРДЖЕНО

ОСББ "Загальне європейське"

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 22 " 01 2019 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт покрівлі будинку № 24 по вул. І. Харитоненка

Умови виконання робіт : виконання ремонтно-будівельних робіт в будівлях, що експлуатуються

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 300 мм	100 м	1,08	
2	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм	м2	14	
3	Дюбель 6х60	шт	350	
4	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар	100м2	11,70	
5	Улаштування додаткового шару покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників,	100 м2	2,50	
6	Улаштування з листової сталі покриття вентканалів	100м	0,54	
7	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм	м2	62	
8	Дюбель 6х60	шт	280	
9	Улаштування жолобів підвісних з пластику	100м	2,06	
10	Жолоб водостічний (3 м)	шт	78	
11	З'єднувач жолоба	шт	70	
12	Заглушки жолоба	шт	4	
13	Кріплення жолоба	шт	40	
14	Воронка	шт.	10	
15	Демонтаж жолобів з оцинкованої сталі	100м.	2,06	
16	Демонтаж металевих зв'язів	100м.	0,20	
17	Улаштування зв'язів з оцинкованої сталі	100м.	0,20	
18	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм	м2	22	

*С.В.В.**Л.К. Завгородня*

21

**ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«СУМСЬКА АСОЦІАЦІЯ
МЕШКАНЦІВ ПРИВАТНОГО СЕКТОРУ»
40002, м.Суми, вул.Шкільна, 6А**

Вих. № 7 від 22 січня 2017 року

**Голові
постійної депутатської комісії
з питань благоустрою та ЖКГ
Грбовій В.П.**

Шановна Вікторія Павлівна!

Повторно звертаюсь до Вас від імені мешканців приватного сектору в районі вул.Д.Галицького. Прошу Вас та Ваших колег по депутатському корпусу погодити внесення в титульний список на 2018 рік капітальний ремонт доріг по вул.Шкільній (від перехрестя вул.Чорновола-вул.Шкільна до перехрестя вул.Д.Галицького-вул.Шкільна. Копія відповіді від управління капітального будівництва та дорожнього господарства СМР та копія звернення до Вас, як голови депутатської комісії додаються.

Додатково повідомляю, що у грудні місяці 2017 року електронна петиція до міського голови м. Суми щодо капітального ремонту вищезазначеної ділянки вул.Шкільної набрала необхідну кількість голосів, але відповідь міського голови не вселила надію на позитивний результат. (копія відповіді додається).

Вважаю, що капітально відремонтований шляхопровід на даній вулиці наблизить мешканців приватного сектору до цивілізації та посилить віру у те, що депутати та міський голова піклується про всіх мешканців нашого міста, а не тільки про тих, що мешкають у багатоповерхівках. Тим більш, що за адресою: вул.Шкільна, буд.5А,Б,В,Г розташовані чотири двоповерхових будинки, до яких щоденно приїжджає смітєвоз, розбиваючи і так неіснуючу дорогу по вул.Шкільній.

Нагадую, що вул.Шкільна є зв'язуючим ланцюгом до вулиць Луганська, Д.Галицького, Кругова та інші, що розташовані біля прибережної смуги річки Стрілка.

З надією на порозуміння та сприяння у вирішенні питань мешканців приватного сектору.

Про час розгляду звернення на комісії прошу повідомити за телефоном 095-302-47-49.

У разі розгляду звернення без участі представника громадської організації прошу надати письмову відповідь листом за вказаної на бланку адресою.

З повагою,
Голова ГО «Сумська асоціація
мешканців приватного сектору»



Сумська міська рада
з організації діяльності рад
Сумської міської ради
№ 123-К/0113
23.01.2018
Д.П.Шевчук



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан Незалежності, 2, м. Суми 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560,
E-mail: mail@meria.sumy.ua

19.12.17 № 792/03.02.02-16

на № _____ від _____

Шевчуку Д.П.

dima021169@ukr.net

На Вашу електронну петицію №792/03.02.02-16 від 08.12.2017 року стосовно ремонту дороги по вул. Шкільна від перехрестя вул. Шкільна – вул. Чорновола до перехрестя вул. Шкільна – вул. Д.Галицького повідомляємо наступне.

За наданою інформацією управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, відповідно до звернень мешканців, підприємств, організацій, депутатських запитів було сформовано перелік прибудинкових доріг які включають у себе до 400 об'єктів. Управління постійно надає пропозиції до міського голови та депутатського корпусу Сумської міської ради стосовно відбору пропозицій по впровадженню їх в життя.

Перелік об'єктів на 2018 рік вже сформовано і погоджено міським головою в межах виділеного фінансування на наступний рік. При виділенні додаткових коштів вищезазначена дорога дороги будуть включені до титульного списку. В разі недостатнього фінансування капітальний ремонт буде заплановано на 2019 рік.

Міський голова

О.М. Лисенко

Шилов В.В. 22-55-86

ВІДПОВІДЬ НА ЕЛЕКТРОННУ ПЕТИЦІЮ

Шевчук Д.П.

dima021169@ukr.net

На Вашу електронну петицію стосовно ремонту дороги по вул. Шкільна від перехрестя вул. Шкільна – вул. Чорновола до вул. Шкільна - вул. Д. Галицького повідомляємо наступне.

За наданою інформацією управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, відповідно до звернень мешканців, підприємств, установ, організацій, депутатських запитів було сформовано перелік прибудинкових доріг, який включає у себе до 400 об'єктів. Управління постійно надає пропозиції до міського голови та депутатського корпусу Сумської міської ради стосовно відбору пропозицій по впровадженню їх в життя.

Перелік об'єктів на 2018 рік вже сформовано і погоджено міським головою в межах виділеного фінансування на наступний рік. При виділенні додаткових коштів вищезазначена ділянка дороги буде включена до титульного списку. В разі недостатнього фінансування капітальний ремонт буде заплановано на 2019 рік.

Сумський міський голова О.М. Лисенко



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА
ТА ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА

40000 м. Суми вул. Петропавлівська, 91
т. (факс) 22-55-86, e-mail: yrkb_iv@mail.ru

№ 2843 / 09.03 від 25.08.2016

Голові ГО «Сумська асоціація
мешканців приватного сектору»
Шевчуку Д.П.

40002, м. Суми, вул. Шкільна, буд. 6А

На Ваше звернення до міського голови №4456/03.02.02-14 від 22.08.2016 року стосовно включення до титульного списку на 2017 рік капітального ремонту доріг по вул. Шкільній (від перехрестя вул. Чорновола – вул. Шкільна до перехрестя вул. Д.Галицького – вул. Шкільна), а також вул. Шишкарівської (від перехрестя вул. Шишкарівської – вул. Федько до перехрестя вул. Шишкарівська – вул. 20 років Перемоги), управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради повідомляє наступне.

Ваші пропозиції щодо капітального ремонту будуть внесені в проект переліку об'єктів на 2017 рік з подальшим винесенням на розгляд депутатського корпусу Сумської міської ради.

Начальник управління

Литвиненко О.М. (0542) 22-55-21

В.В. Шилов

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СУМСЬКА АСОЦІАЦІЯ МЕШКАНЦІВ ПРИВАТНОГО СЕКТОРУ»

40002, м.Суми, вул.Шкільна, 6А

Вих. № 5 від 05 вересня 2016 року

Голові
постійної депутатської комісії
з питань благоустрою та ЖКГ
Гробовій В.П.

1065-к/01-13
07 09 16

Шановна Вікторія Павлівна!

Від імені мешканців приватного сектору в районі вул.Д.Галицького та вул.Шикарівської прошу Вас та Ваших колег по депутатському корпусу погодити внесення в титульний список на 2017 рік капітальний ремонт доріг по вул..Шкільній (від перехрестя вул..Чорновола-вул.Шкільна до перехрестя вул.Д.Галицького-вул.Шкільна), а також вул..Шишкарівської (від перехрестя вул..Шишкарівського-вул.Федько до перехрестя вул..Шишкарівська-вул.20 років Перемоги). Копія відповіді від управління капітального будівництва та дорожнього господарства СМР додається.

Капітально відремонтований шляхопровід на даних вулицях наблизить мешканців приватного сектору до цивілізації та посилить віру у те, що депутати та міський голова пікаються про всіх мешканців нашого міста, а не тільки про тих, що мешкають у багатоповерхівках. Тим більш, що за адресою: вул..Шкільна, буд.5А,Б,В,Г розташовані чотири двоповерхових будинки, до яких щоденно приїжджає сміттєвоз.

З надією на порозуміння та сприяння у вирішенні питань мешканців приватного сектору.

Про час розгляду звернення на комісії прошу повідомити за телефоном 095-302-47-49.

У разі розгляду звернення без участі представника громадської організації прошу надати письмову відповідь листом за вказаної на бланку адресою.

З повагою,
Голова ГО «Сумська асоціація
мешканців приватного сектору»



Д.П.Шевчук

Додаток №
до рішення Сумської міської ради
«Про звіт постійних комісій Сумської
міської ради VII скликання про роботу
за 2017 рік»
від 2018 року № – МР

З В І Т
постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження,
транспорту та зв'язку

Постійна комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку (далі постійна комісія) утворилась за рішенням Сумської міської ради від 26.11.2015 року № 4-МР «Про утворення постійних комісій Сумської міської ради VII скликання та затвердження їх кількісного та персонального складу».

Постійна комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус депутатів місцевих рад», «Про звернення громадян», Регламентом роботи Сумської міської ради VII скликання, Положенням про постійні комісії Сумської міської ради VII скликання та іншими нормативно-правовими актами, що мають відношення до питань діяльності постійної комісії.

Станом на 31 грудня 2017 року кількісний склад комісії становить 9 депутатів Сумської міської ради, зокрема:

голова постійної комісії	- Грובה Вікторія Павлівна
заступник голови комісії	- Іванов Олександр Олександрович
секретар комісії	- Сагач Анатолій Григорович
члени комісії:	- Вегера Олександр Олексійович
	- Гризодуб Генадій Павлович
	- Заїка Валерій Іванович
	- Косяненко Євгеній Євгенович
	- Наталуха Дмитро Олександрович
	- Скоробагатський Євгеній Олексійович

До відання постійної комісії належать питання, які стосуються розвитку житлово-комунального господарства міста у сфері водо- і теплопостачання, водовідведення, експлуатації і ремонту житла, дорожнього і зеленого господарства, благоустрою та енергозбереження.

Робота постійної комісії тісно пов'язана з департаментами, управліннями та відділами Сумської міської ради, результатом цієї співпраці є проекти рішень, які виносяться на розгляд Сумської міської ради.

Кожне засідання постійної комісії проходить відповідно до підготовленого порядку денного, сформованого на підставі плану роботи комісії, звернень фізичних, юридичних осіб та поточних питань, які виникають в ході господарської діяльності міста. У 2017 році комісія розглянула такі планові питання:

- про хід підготовки міського господарства до весни;

- про стан ліфтового господарства міста;
- про розгляд питань і відповідних проектів рішень, що вносяться на розгляд Сумської міської ради;
- про виконання рішень Сумської міської ради, контроль за якими покладено на постійну комісію;
- про ефективність роботи пасажирського транспорту міста Суми та якість надання транспортних послуг підприємствами комунальної та іншої форми власності;
- про стан вуличного освітлення міста;
- про правила благоустрою міста Суми;
- про графіки і маршрути руху міського пасажирського транспорту незалежно від форм власності;
- про заслуховування звітів керівників комунальних підприємств;
- про роботу комунальних підприємств міста по збиранню, транспортуванню та утилізацію побутових відходів;
- про забезпечення утримання в належному стані кладовищ, військових поховань та діяльність спецслужби;
- про діяльність житлово-експлуатаційних товариств, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та органів самоорганізації населення;
- про благоустрій території приватного сектору;
- про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб;
- про хід виконання 9-ти рішень Сумської міської ради контроль за якими покладено на постійну комісію;

За звітний період було проведено 23 засідання постійної комісії, на яких було розглянуто 517 питання. Опрацьовано близько 200 звернень фізичних осіб, більшість з них стосувалась капітального ремонту житлового фонду міста. Всі звернення детально вивчались постійною комісією та надавались рекомендації виконавчим органам Сумської міської ради для вирішення питань поставлених у зверненні.

Для більш досконалого вивчення питання постійна комісія робить виїзні засідання. У 2017 році постійна комісія провела 2 виїзних засідання, які відбулися на КП «Міськводоканал» Сумської міської ради та КП «Зеленбуд» Сумської міської ради.

Візит депутатів на КП «Міськводоканал» Сумської міської ради було здійснено відповідно до плану роботи постійної комісії на 2017 рік. Члени профільної комісії заслухали звіт директора підприємства Анатолія Сагача, обговорили основні проблеми та шляхи вдосконалення роботи підприємства. Фахівці водоканалу презентували депутатам роботу створеної геоінформаційної системи (далі ГІС). Членам комісії було продемонстровано як за лічені хвилини, без виїзду на місце, можливо прорахувати будівництво водопроводу чи каналізації за будь-якою адресою у місті (з урахуванням геодезії, відстані до найближчого колодязя, необхідного тиску, відповідного діаметру труб тощо). Депутати мали змогу поставити фахівцям водоканалу різноманітні завдання для виконання. Усі задачі були успішно опрацьовані, адже до ГІС занесено не лише водопровідні та каналізаційні мережі, але й усі дані по абонентам, виконаним аваріям, балансовому розмежуванню тощо. Учасників засідання ознайомили, яким чином можливо здійснити моделювання зон впливу водозаборів та як розраховується тиск у мережах для підтримки гідравлічного балансу в місті. Працівники водоканалу

висловили вдячність директору підприємства за його ініціативу щодо створення ГІС, адже наявне програмне забезпечення значно полегшує роботу, дозволяє швидше та якісніше її виконувати, збільшує контроль та значно економить час та ресурси. Серед питань, що обговорювалася, - актуальність будівництва зливної станції на території очисних споруд, «відходу» від інформаційно-розрахункового центру та впровадження власної автоматизованої білінгової системи на підприємстві (що в поєднанні з ГІС дозволить у разі оперативніше опрацьовувати інформацію), створення Сервісного Центру водоканалу, кабінету споживача та впровадження диспетчеризації для повного контролю технологічних процесів на підприємстві. Обговорили депутати і тему тарифної політики.

На завершення засідання комісія ознайомилися з роботою нового лабораторного обладнання – атомно-емісійного оптичного спектрометра та флуорометру. В присутності депутатів були проведені аналізи якості води, яку надали споживачі для перевірки. Фахівці лабораторії визначали кількісний та якісний склад елементів, звернули увагу присутніх на економічність в експлуатації приладів та високу швидкість здійснення аналізів і точність отриманих результатів в порівнянні з фотометричними та атомно-абсорбційними методами вимірювань.

На виїзному засіданні КП «Зеленбуд» Сумської міської ради депутати заслухали звіт директора підприємства та обговорили основні проблемні питання та шляхи їх вирішення. Директору КП «Зеленбуд» Сумської міської ради були надані рекомендації постійною комісією по удосконаленню роботи комунального підприємства.

Постійна комісія здійснює контроль за виконанням рішень міської ради, які належать до її відання. Так, станом на 31 грудня 2017 року на контролі у постійній комісії знаходяться 9 програм, а саме:

- № 1548-МР від 21.12.2016 року «Про Програму енергоефективності в бюджетній сфері м. Суми на 2017-2019 року».

- № 150-МР від 24.12.2015 року «Про міську цільову (комплексну) Програму розвитку міського пасажирського транспорту м. Суми на 2016-2018 роки».

- № 27-МР від 02.12.2015 року «Про затвердження Програми організації діяльності голів квартальних комітетів кварталів приватного сектора міста Суми та фінансове забезпечення їх роботи на 2016-2018 роки і Положення про матеріальне заохочення та преміювання голів квартальних комітетів приватного сектора міста Суми».

- № 3914-МР від 26.12.2014 року «Про затвердження комплексної цільової Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м. Суми на 2015-2017 роки».

- № 1965-МР від 19.12.2012 «Про міську цільову програму «Два колеса» зі створення та розвитку велосипедних доріжок у м. Суми на 2013-2018 роки».

- № 1267-МР від 26.10.2016 року «Про програму контролю за додержанням Правил благоустрою міста Суми на 2017-2019 роки».

- № 1965-МР від 19.12.2012 року «Про міську цільову програму «Два колеса» зі створення та розвитку велосипедних доріжок у м. Суми на 2013-2018 роки».

- № 2995-МР від 25.12.2013 «Про міську комплексну Програму захисту населення і території м. Суми від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2014-2018 роки».

- № 1669-МР від 25.01.2017 року « Про цільову програму капітального ремонту, модернізації та диспетчеризації ліфтів у місті Суми на 2017-2019 роки».

Отже, постійна комісія бере активну участь у роботі Сумської міської ради, розглядає програми контроль яких покладено на постійну комісію, виступає ініціатором розгляду питань, віднесених до її компетенції та виносить їх на розгляд ради, надає пропозиції до планів роботи міської ради та рекомендації до проектів рішень, що виносяться на розгляд Сумської міської ради.

Сумський міський голова
Виконавець: Грובה В.П.

О.М. Лисенко



**ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ
2015 – 2020 рр.**

КРАМЧЕНКОВ АНДРІЙ БОРИСОВИЧ

Україна, 40000, м. Суми, вул. Давида Галицького, 27, оф. 3, тел. +38-095-354-29-76
akramchenkov@gmail.com

Вих. № 10 від 09.01.2018 року

**Щодо розгляду звернення
Лапіна М.О.**

Голові постійної комісії СМР з питань
Житлово-комунального господарства,
телекомунікацій, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.
Пл. Незалежності, 2

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановна Вікторіє Павлівно!

До мене, як до депутата міської ради неодноразово звертався мешканець буд. № 6 по вул. О. Шапаренка в м. Суми , громадянин Лапін Максим Олександрович(людина з інвалідністю 1 – групи, візочник) з наполегливим проханням сприяти йому у вирішенні проблем , що склалися в його будинку на протязі не одного року. Враховуючи зазначене та керуючись ч. 1 ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» **прошу:**

1. **На найближчому засіданні постійної комісії розглянути звернення Лапіна Максима Олександровича від 28.12.2017 року надіслане на розгляд комісії та прийняти вмотивоване та обґрунтоване рішення відносно порушених питань у зверненні.**
2. **Всебічно та неупереджено сприяти зазначеному мешканцю міста з наявністю інвалідності у вирішенні проблем, що склалися відповідно до суті звернення**
3. **Про результати розгляду звернення повідомити мене в 10-ти денний термін на зазначену ел. пошту.**

Заздалегідь вдячний!

Гр. № _____

З повагою,

Депутат Сумської міської ради

А.Б. Крамченков

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідна № 45-К/01-13
від " 10 " 01 2018 р.

*Грабова В.П.
Див розумду на
засіданні пост. комісії"
А.В. Баранов*



Сумська міська рада
**УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА
ТА ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА**
вул. Петропавлівська, 91, м. Суми, 40000, тел.(факс) +38(0542) 22-55-86
E-mail: ukb@smr.gov.ua

21.12.2017 № *2450*/09.04

на № № _____ від _____

**Секретарю Сумської
міської ради
Баранову А. В.**

**Інформація про виконання
рішення Сумської міської ради
від 19.12.2012 № 1965-МР**

«Про міську цільову програму «Два колеса» зі створення та розвитку велосипедних доріжок у м. Суми на 2013-2018 роки».

Опрацьовано.

Міським бюджетом на 2017 рік передбачено фінансування робіт по ремонту пішохідної зони (тротуарів) на території міста Суми. В складі проведення даних робіт заплановано облаштувати пішохідну зону сумісною з велосипедною доріжкою.

Враховуючи те, що розпорядником коштів на виконання зазначених робіт визначено департамент інфраструктури міста Сумської міської ради просимо Вас зняти з контролю управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради виконання рішення Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1965-МР «Про міську цільову програму «Два колеса» зі створення та розвитку велосипедних доріжок у м. Суми на 2013-2018 роки» та направити на розгляд та виконання до вказаного структурного підрозділу Сумської міської ради.

Начальник управління

В. В. Шілов

**Погоджено:
Перший заступник
міського голови**

В. В. Войтенко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Відписний № *1898/01-15*
від *21* *12* 20 *17*р.

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

О.І.Журба

2018 р.

О.М.Лисенко

«...» 2018 р.

**ТИТУЛЬНИЙ СПИСОК
КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ
ЗА КОШТИ МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ НА 2018 РІК
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

від "..." року №...-МР "Про міський бюджет на 2018 рік"

2018 р.

№ з/п	Адреса		Вид робіт	Загальна сума грн.	
1	вулиця	Богуня	2/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором	70 000,00
2	вулиця	Білопільський шлях	61	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором	167 000,00
3	вулиця	Білопільський шлях	23	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	167 000,00
4	вулиця	Б.Хмельницького	17	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	250 000,00
5	вулиця	Воскресенська	15	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	154 000,00
6	вулиця	Гамалія	19	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт будинку	700 000,00
7	вулиця	Гамалія	27	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	250 000,00
8	вулиця	Гамалія	36/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт будинку	867 000,00
9	вулиця	Героїв Крут	38	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	136 000,00
10	вулиця	Героїв Крут	40	Капітальний ремонт житлового фонду: капітальний ремонт системи гарячого водопостачання	104 000,00
11	вулиця	Героїв Крут	62	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи холодного водопостачання	45 000,00
12	вулиця	Г. Кондратьєва	144	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	113 000,00
13	вулиця	Г. Кондратьєва	146/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	200 000,00
14	вулиця	Г. Кондратьєва	165/134	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт будинку (фундаменту)	200 000,00
15	вулиця	Г. Кондратьєва	189	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	185 000,00
16	вулиця	Г. Кондратьєва	165/10	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	470 000,00
17	вулиця	Г. Кондратьєва	191	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	60 000,00

18	вулиця	Горького	23/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт мережі опалення	650 000,00
19	вулиця	Горького	28/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача та циркуляційного насосу	133 000,00
20	вулиця	Горького	28/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт мережі гарячого водопостачання	100 000,00
21	вулиця	Горького	39	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання та централізованого опалення	150 000,00
22	вулиця	Глінки	1	Капітальний ремонт житлового фонду: відловити теплову ізоляцію систем централізованого опалення	50 000,00
23	вулиця	Декабристів	125	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	200 000,00
24	вулиця	Зв'язківців	9	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	150 000,00
25	вулиця	Іллієвська	1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) циркуляційної лінії мережі опалення	20 000,00
26	вулиця	І. Сірка	43	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	200 000,00
27	вулиця	Івана Сірка	35	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	210 000,00
28	вулиця	Івана Сірка	25	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	80 000,00
29	провулок	І. Дерев'янка	6	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	200 000,00
30	вулиця	Інтернаціоналістів	4	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	42 000,00
31	проспект	Курський	39	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	215 000,00
32	проспект	Курський	33	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	71 000,00
33	вулиця	Ковпака	55	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	60 000,00
34	вулиця	Ковпака	14	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	120 000,00
35	вулиця	Котляревського	2/3	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт водостічної системи	120 000,00
36	вулиця	Котляревського	2/8	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт водостічної системи	120 000,00
37	вулиця	Лермонтова	3	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт освітлення біля під'їздів	6 000,00
38	вулиця	Лермонтова	17	Капітальний ремонт житлового фонду: капітальний ремонт системи централізованого опалення	65 000,00
39	вулиця	Лесі Українки	25	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	100 000,00
40	вулиця	Лінійна	13	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	250 000,00
41	вулиця	Л. Бикова	2/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капітальний ремонт системи гарячого водопостачання та централізованого опалення	324 000,00

42	вулиця	Л. Бикова	63	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання та централізованого опалення	270 000,00
43	проспект	М.Лушпи	9	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	220 000,00
44	проспект	М.Лушпи	11	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	290 000,00
45	вулиця	М.Лушпи	42	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання та централізованого опалення	330 000,00
46	вулиця	М.Лушпи	23	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	52 000,00
47	вулиця	М.Лушпи	29	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання та централізованого опалення	110 000,00
48	проспект	М.Лушпи	15	Проектно-вишукувальні роботи з обстеження східного сталу житлового будинку	40 000,00
49	вулиця	Металургів	15	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання та централізованого опалення	340 000,00
50	вулиця	Металургів	17	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання та централізованого опалення	550 000,00
51	вулиця	Миру	38	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	158 000,00
52	вулиця	Миру	9	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	185 000,00
53	вулиця	Набережна р.Стрілки	38	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	798 000,00
54	вулиця	Новомістиська	23	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	195 000,00
55	вулиця	Новомістиська	23	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт мережі гарячого водопостачання	170 000,00
56	вулиця	Н. Холодногірська	10	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи централізованого опалення	170 000,00
57	вулиця	Н. Сироватська	69	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	154 000,00
58	вулиця	Охтирська	24	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	200 000,00
59	вулиця	Охтирська	26	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	200 000,00
60	площа	Покровська	8	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт фасаду та балкона	517 688,00
61	вулиця	Паркова	1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи опалення	20 000,00
62	вулиця	Перемоги	2	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт водостічної системи	120 000,00
63	вулиця	20 років Перемоги	3	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт будинку	1 480 000,00
64	вулиця	Праці (Труда)	37	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	190 000,00

65	вулиця	Петропавлівська	68	Проектно-визначальні роботи з обстеження технічного стану житлового будинку	100 000,00
66	вулиця	Петропавлівська	76 (9-ти пов.)	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	158 000,00
67	вулиця	Петропавлівська	76 (5-ти пов.)	Капітальний ремонт житлового фонду: заміна трубопроводу гарячого водопостачання, заміна мереж опалення	150 000,00
68	вулиця	Прокоф'єва	11	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	130 000,00
69	вулиця	Прокоф'єва	30	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	152 000,00
70	вулиця	Прокоф'єва	32 А	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт горішнього перекриття	120 000,00
71	вулиця	Прокоф'єва	24	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	102 000,00
72	вулиця	Прокоф'єва	24Б	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт горішнього перекриття	86 000,00
73	вулиця	Праці	31	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	150 000,00
74	вулиця	Петропавлівська	106	Капітальний ремонт житлового фонду: заміна трубопроводу опалення	75 000,00
75	площа	Пришибська	15'1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт циркуляційного насосу та капремонт мережі гарячого водопостачання	100 000,00
76	вулиця	Роменська	89	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	250 000,00
77	вулиця	Ремісничка	12'1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання та централізованого опалення	300 000,00
78	вулиця	Римського-Корсакого	3	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт житлового будинку	190 000,00
79	вулиця	Романа Атаманюка	43б	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	180 000,00
80	вулиця	Романа Атаманюка	53	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	180 000,00
81	вулиця	Романа Атаманюка	41	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	132 000,00
82	вулиця	СКД	38	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання та централізованого опалення	104 000,00
83	вулиця	СКД	42	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	40 000,00
84	вулиця	Супруна	13	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	100 000,00
85	вулиця	Супруна	26	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) бойлера, терморегулятор, капремонт мережі гарячого водопостачання	154 000,00
86	вулиця	Супруна	21	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт входів до підздів	80 000,00
87	вулиця	Супруна	12'1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача, встановлення циркуляційного насосу, відновлення циркуляційної лінії, капремонт гарячого водопостачання	250 000,00

88	вулиця	Супрупа	3'1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання, встановлення циркуляційного насосу	154 000,00
89	вулиця	СКД	18	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	72 000,00
90	вулиця	Територія сільськогосподарського технікума	22	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи холодного водопостачання та централізованого опалення	340 000,00
91	вулиця	Харківська	3	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання та централізованого опалення	332 000,00
92	вулиця	Харківська	23/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	102 000,00
93	вулиця	Харківська	38	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання та централізованого опалення	351 000,00
94	вулиця	Харківська	42	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт будинку	422 000,00
95	вулиця	Харківська	114	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	154 000,00
96	вулиця	Холодногірська	30/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	85 000,00
97	вулиця	Холодногірська	45	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи централізованого опалення	175 000,00
98	проспект	Шевченка	8	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	200 000,00
99	проспект	Шевченко	23	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача з терморегулятором, капремонт мережі гарячого водопостачання	154 000,00
100	проспект	Шевченка	11	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі (перемішування дымо-вент каналів та парапетів)	100 000,00
101	вулиця	Шишкарівська	11	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання	42 000,00
					20 499 688,00

Директор департаменту інфраструктури міста СМР

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, паліативної ситуації

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

Г.І.Яременко

В.П.Грובה

В.О.Шилов

«ПОГОДЖЕНО»

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Міський голова

О.І.Журба

О.М.Лисенко

2018 р.

2018 р.

**ТИТУЛЬНИЙ СПИСОК
КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ (ЛІФТІ ТА СИСТЕМИ ОДС)
ЗА КОШТИ МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ НА 2017 РІК
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
року № _____-МР "Про міський бюджет на 2018 рік"**

2018 р.

Адреса		Вид робіт	Регстр. № ліфта	Рік випуску ліфта	Загальна сума грн.	
вулиця	Героїв Крут	36 В	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1	1861	1992	285 000,00
вулиця	Героїв Крут	78 А	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.2	1873 1874	1990 1990	570 000,00
вулиця	Героїв Крут	78 Б	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.2	1859 1860	1991 1991	570 000,00
вулиця	Героїв Крут	82 А	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.3	1863 1865	1992 1992	570 000,00
вулиця	Героїв Крут	30	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.2			220 000,00 220 000,00
вулиця	Г.Кондратьєва	6	Капрмонт житлового фонду капремонт пасажирського ліфта			30 000,00
вулиця	Задивна	9	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт вантажопасажирського ліфта п.1 Капітальний ремонт житлового фонду капремонт вантажопасажирського ліфта п.2 Капітальний ремонт житлового фонду капремонт вантажопасажирського ліфта п.3	1757 1758 1753	1991 1991 1991	930 000,00
вулиця	Задивна	11	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт вантажопасажирського ліфта	1853	1990	310 000,00
провулок	З.Красовицького	7	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта	1407	1986	292 000,00
провулок	З.Красовицького	7	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт вантажопасажирського ліфта	1406	1988	350 000,00
провулок	З.Красовицького	9	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта	1587	1989	350 000,00
провулок	З.Красовицького	9	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт пасажирського ліфта	1588	1989	330 000,00
вулиця	Інтернаціоналістів	65 А	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.3	1938	1991	280 000,00
вулиця	Інтернаціоналістів	65 Б	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта	2068	1989	280 000,00
вулиця	Івана Сірка	19	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ОДС ліфтів			28 000,00
вулиця	Івана Сірка	21	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт пасажирського ліфта	1199	1987	380 000,00
вулиця	Івана Сірка	23	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт вантажопасажирського ліфта	1127	1986	420 000,00
вулиця	Івана Сірка	37	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.9	939	1985	35 000,00
вулиця	Івана Сірка	43	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт вантажопасажирського ліфта	1797	1989	680 000,00
вулиця	Ковпака	14	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.2			1 050 000,00
вулиця	Ковпака	31	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт вантажопасажирського ліфта п.1	980	1984	300 000,00
проспект	Курський	39	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.2 капрмонт ліфта п.5	942 943	1984 1984	408 000,00 230 000,00
проспект	Курський	33	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.2	1191	1987	230 000,00
проспект	Курський	43	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.2 капрмонт ліфта п.3 капрмонт ліфта п.4 капрмонт ОДС ліфтів	990 991 992 993	1985 1985 1985 1985	1 200 000,00
проспект	Курський	53	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.2 капрмонт ОДС ліфтів	1022 1023	1984 1985	500 000,00
вулиця	Лермонтова	15	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.2 капрмонт ліфта п.3 капрмонт ліфта п.4 капрмонт ліфта п.5 капрмонт ОДС ліфтів	1307 1308 1305	1986 1986 1986	1 470 000,00
вулиця	Лермонтова	17	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.2 капрмонт ОДС ліфтів	1627	1989	300 000,00
вулиця	Лесі Українки	25	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1	1741	1990	450 000,00
вулиця	Миру	5	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1			260 000,00
вулиця	Металургів	24	Капітальний ремонт житлового фонду капремонт ліфта п.1 капрмонт ліфта п.2 капрмонт ліфта п.3 капрмонт ОДС ліфтів	1959 1960 1961	1993 1993 1993	850 000,00

проспект	М.Луцки	15	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1	1216	1985	500 000,00
			капрмонт ліфта п.4	1265	1987	
вулиця	Новомистенська	37	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт пасажирського ліфта	136	1975	467 000,00
			капрмонт вантажопасажирського ліфта	135	1975	
			капрмонт ОДС ліфта			
вулиця	Охтирська	19/3	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1	1804	1990	500 000,00
			капрмонт ліфта п.2	1805	1990	
вулиця	Прокф св	25/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта	869	1983	250 000,00
вулиця	Прокф св	36	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.3	1079	1986	210 000,00
вулиця	Ремсінча	10/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт пасажирського ліфта	219	1976	370 000,00
			капрмонт ОДС ліфта			
вулиця	Роменська	100	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ОДС ліфта			25 000,00
вулиця	Сергія Табачи (Сєвера)	52 Б	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1	2063	1988	260 000,00
			капрмонт ліфта п.2	2064	1989	
			капрмонт ліфта п.3	2065	1989	
вулиця	СКД	12	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1	195	1977	1 325 000,00
			капрмонт ліфта п.2	197	1977	
			капрмонт ліфта п.3	200	1977	
			капрмонт ліфта п.5	201	1977	
			капрмонт ліфта п.8	202	1977	
вулиця	Харківська	31	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт вантажопасажирського ліфта	1143	1986	440 000,00
вулиця	Харківська	33	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт вантажопасажирського ліфта	948	1984	440 000,00
вулиця	Харківська	30/2	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт правого ліфта	115	1974	440 000,00
вулиця	Харківська	39	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт вантажопасажирського ліфта	1135	1985	450 000,00
вулиця	Харківська	54/1	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.6	930	1985	245 000,00
вулиця	Харківська	58 В	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1	410	1979	800 000,00
			капрмонт ліфта п.2	412	1979	
			капрмонт ліфта п.4	413	1979	
ВСЬОГО::						21 500 000,00

Директор департаменту інфраструктури міста

Г.І.Яремчук

Погоджено

В.Л.Гребень

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

Погоджено

В.О.Шинько

Голова постійної комісії з питань використання територіально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, обліку, звіт та інших галузей політики Сумської міської ради

«ПОГОДЖЕНО»
Заступник міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради

«ЗАТВЕРДЖЕНО»
Міський голова

_____ О.І.Журба
_____ 2018 р.

_____ О.М.Тисенко
_____ 2018 р.

ТИТУЛЬНИЙ СПИСОК
КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ БУДИНКІВ ОСББ
ЗА КОШТИ МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ НА 2017 РІК
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
від "___" _____ року № _____-МР "Про міський бюджет на 2018 рік"

_____ 2018 р.

№ з/п	Адреса		Вид робіт	Загальна сума грн.
	вулиця	5 Продольна	77 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	300 000,00
	вулиця	Герасима Кондратьєва	136 1 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покриття	200 000,00
	вулиця	Герасима Кондратьєва	136 2 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покриття	200 000,00
	вулиця	Героїв Крут	42 В Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	65 000,00
	вулиця	Новомістенська	12 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	200 000,00
	вулиця	Данила Галицького	27 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт і заміна водопідігрівача	120 000,00
	проспект	Курський	41 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт гарячого водопостачання; капремонт (улаштування) ганків	250 000,00
	проспект	Курський	105 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) водопідігрівача; Капремонт системи опалення	340 000,00
	вулиця	Ковпака	11 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	250 000,00
	вулиця	Ковпака	33 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	250 000,00
	вулиця	Ковпака	77 А Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт гарячого водопостачання	150 000,00
	вулиця	Ковпака	85 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт холодного та гарячого водопостачання; капремонт мереж опалення	300 000,00
	вулиця	Ковпака	89 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт холодного та гарячого водопостачання	200 000,00
	вулиця	Миру	34 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	50 000,00
	вулиця	Миру	36 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покриття; капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж	400 000,00
	проспект	М.Лушпи	22 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покриття	289 000,00
	вулиця	Романа Атаманюка	37 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт освітлення біля під'їздів	36 000,00
	вулиця	Романа Атаманюка	39 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт освітлення біля під'їздів	36 000,00
	вулиця	Привокзальна	15 Капітальний ремонт житлового будинку будинку	146 000,00
	вулиця	Ярослава Мудрого	15 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт будинку	262 000,00
	вулиця	Пижньосиrowатська	67 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покриття	550 000,00
	вулиця	Покровська	10 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покриття з перемурованням димових та вентиляційних труб на даху	335 000,00

вулиця	Робітнича	51	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт мереж опалення	200 000,00
вулиця	Романа Атаманюка	43А	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт розвідних трубопроводів центральної системи опалення в підвальних приміщеннях	550 000,00
вулиця	4 Продольна	76	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт холодного водопостачання та каналізації	180 000,00
вулиця	Лисенка	12	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт (заміна) ізоляції трубопроводів	120 000,00
вулиця	Лисенка	14	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт димовентканалів та оголовків ДБК	70 000,00
вулиця	Гроцька	41	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інжендерних мереж	295 000,00
вулиця	Ковпака	81В	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі, капремонт фасаду	220 000,00
вулиця	Ковпака	71	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт освітлення біля під'їзів	12 000,00
вулиця	Ковпака	67	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт освітлення біля під'їзів	24 000,00
вулиця	Ковпака	65	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт освітлення біля під'їзів	24 000,00
вулиця	Ковпака	63	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт освітлення біля під'їзів	24 000,00
вулиця	Ковпака	59	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт освітлення біля під'їзів	24 000,00
вулиця	Ковпака	89	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	298 000,00
вулиця	Іллінська	52 Д	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	150 000,00
вулиця	Прокофєва	26	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі	200 000,00
вулиця	вул. Глінки	11	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт циркуляційного насосу та відновлення роботи циркуляційної мережі ГВП	140 000,00
вулиця	вул. Бельгійська	9	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт системи гарячого водопостачання, центрального опалення та заміна елеваторних вузлів	240 000,00
				7 700 000,00

Директор департаменту інфраструктури міста

Г.І.Яременко

Погоджено

Голова постійної комісії з питань життєво-енергетичного господарства, благоустрою, надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

В.П.Гробовий

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

В.О.Шолов

«ПОГОДЖЕНО»

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Міський голова

_____ О.І.Зурба

_____ О.М.Ісєнко

_____ 2018 р.

«__» _____ 2018 р.

ТИТУЛЬНИЙ СПИСОК
КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ, ЛІФТІВ ТА СИСТЕМ ОДС в будинках ОСББ та ЖБК
ЗА КОШТИ МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ НА 2017 РІК
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
від " " року № _____-МР "Про міський бюджет на 2018 рік"

_____ 2018 р.

Адреса		Вид робіт	Ресстр. № ліфта	Рік випуску ліфта	Загальна сума грн.
вулиця	Г Кондратьєва	8 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт пасажирського ліфта	667	1981	20 000,00
вулиця	Ковпака	29 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1 капремонт ліфта п.2	211 212	1977 1927	675 000,00
вулиця	Ковпака	63 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.2 капремонт ліфта п.4	1787 1820	1991 1991	675 000,00
вулиця	Ковпака	85 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1 капремонт ліфта п.2			430 000,00
вулиця	Харківська	9 Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт вантажопасажирського ліфта			800 000,00
	ВСЬОГО:::				2 600 000,00

Директор департаменту інфраструктури міста

Г.І.Яремченко

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

В.П.Гробова

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

В.О.Шилова



Товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ СУМИ»
вул. Петропавлівська, 86, м. Суми, Сумська область, 40030, код ЄДРПОУ 39673255
тел./факс (0542) 650760, e-mail: office_sm@domkom.org.ua

03.01.2018 р. № 08/117

Директору Департаменту
інфраструктури міста
Сумської міської ради
Яременко Г.І.

ТОВ «КК»Домком Суми» надає відповідь на запит №4 від 02 січня 2018 року, за результатами розгляду повідомляємо Вам наступне:

ТОВ «КК»Домком Суми» обслуговує 246 будинків та надає послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території згідно договору на надання комунального замовлення від 16.10.2015 року №16102015.

Кількість обслуговуючого персоналу підприємства згідно штатного розпису становить – 76 одиниць, фактична кількість працівників на 31 грудня 2017 року – 59 чол..

За результатами роботи за 11 місяців 2017 року згідно додатку 1, в зв'язку з значним збільшенням витрат по статті тарифу «прибирання прибудинкової території», «Технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем», «Освітлення місць загального користування», Обслуговування електричних мереж», а саме зростання цін на матеріали та ПММ, збільшення витрат по статті заробітної плати в зв'язку з зростанням мінімальної заробітної плати тим самим і збільшення відрахувань ЕСВ, збільшення вартості електроенергії за 1 кВт, що призвело до значного перевикористання по зазначеним статтям витрат тарифу. А в загальному перевиконання тарифу досягло 524 807 грн.

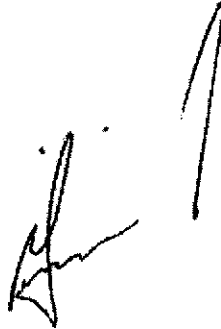
На протязі 2017 року були проведені роботи по статті «Поточний ремонт» на суму 2 764 111,77 грн. Значна кількість коштів була направлена на поточний ремонт мережі опалення, скління вікон, частковий ремонт стиків зовнішніх стінових панелей, поточний ремонт мережі каналізації, ремонт та заміна козирків на вході, ремонт електромереж у будинку - встановлення ЛЕД світильників для економії витрат по статті «Освітлення місць загального користування».

Також підприємство повідомляє, що розмір заборгованості від населення станом на 31 грудня 2017 року становить – 1 234 272,54 грн., а розмір заборгованості по пільгам та субсидіям становить 836 895,72 грн. Для покращення фінансового становища на підприємстві, погашення заборгованості населення за послуги та не виникнення її у подальшому ми проводимо такі заходи:

- Здійснюється робота з головами будинкових комітетів, що до проведення ними особистої бесіди з боржниками.
- Надсилання вимог про сплату заборгованості мешканцями.

- Укладаються договори реструктуризації (погашення заборгованості частками) з мешканцями. За період з 01.01.2017 в кількості 29 договорів.
- На постійній основі на під'їздах багатоквартирних будинків вивішуються списки боржників.
- Ведеться претензійна – позовна робота. (40 заяв про видачу судових наказів «Про стягнення заборгованості» та 9 позовних заяв «Про стягнення заборгованості»).
- Контролюємо примусове виконання рішень суду державними виконавцями.

Директор



Цілуйко О.В.