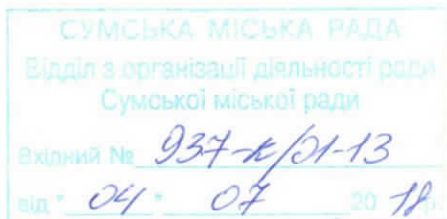




4

ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ
ЗИМЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІКТОРОВИЧ

40000, м. Суми, вул.Набережна р.Стрілки,10, оф.14, тел. 050-327-77-43, sasha.zimenko84@gmail.com
Вих. № 320 від 03.07.2018р.



Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку
Гробовій В.П.

Міському голові міста Суми
Лисенко О.М.
40000, м. Суми, пл. Незалежності, 2

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Мене, як на депутата Сумської міської ради VII скликання, як на представника інтересів територіальної громади, наділено правом порушувати перед органами і організаціями, відповідних органах місцевого самоврядування, підприємствах, установах і організаціях незалежно від форми власності з питань, що належать до відання органів місцевого самоврядування відповідного рівня, та їх посадовими особами, а також керівниками правоохоронних та контролюючих органів питання, що зачіпають інтереси виборців, та вимагати їх вирішення.

До мене, як до депутата Сумської міської ради звернулися мешканці будинку № 15 по вулиці Івана Сірка, щодо капітального ремонту мереж водо та тепло постачання їхнього будинку, та включення до уточненого титульного списку капітального ремонту житлового фонду міста на 2018 рік, роботи по капітальному ремонту мереж водо та тепло постачання вищевказаного будинку. А також благоустрій прибудинкової території будинку № 15 по вулиці Івана Сірка.

На підставі вищевикладеного, керуючись ст. 2, 3, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

З повагою,

Депутат Сумської міської ради VII скликання

О.В. Зименко



**Комунальне підприємство Сумської міської ради
„ЕЛЕКТРОАВТОТРАНС”**

**вул.Харківська, 113, м.Суми, 40007, тел.:(0542)700-702, факс:(0542)65-54-55
E-mail:sstu67@gmail.com Код ЄДРПОУ 03328540**

Досягнення у роботі КП СМР „Електроавтотранс” за 2017 рік

У період 2016-2017 років було відкрито:

- тролейбусні маршрути - № 15 та 15а;
- автобусні маршрути - № 63, №64, №62, №65, №58а.

Це дало можливість мешканцям вул. Прокоф'єва здійснювати поїздки електротранспортом. А мешканцям міста, які проживають у районах, де не має тролейбусного сполучення, користуватись послугами комунального транспорту.

На даний час підприємство виконує перевезення як платних так і пільгових категорій населення на 15 тролейбусних маршрутах та на 8-х автобусних маршрутах міста.

У 2017 році за власні кошти підприємства виконано:

- капітально відремонтовано дахи на трьох тягових підстанціях №5, №6, №8 площею майже 900 м²;
- капітально відремонтовано побутові приміщення та санвузли підприємства;
- проведено косметичний ремонт цехів підприємства;
- виконано шість середніх ремонтів тролейбусів;
- проведена заміна освітлення в оглядових ямах № 1, № 2, № 3, №5, №6;
- у виробничих цехах підприємства проведено заміну освітлення з використанням LED ламп;
- виконано покраску тролейбусів підприємства;
- створено майданчик для навчання учнів-водіїв тролейбусів ;
- створена лабораторія з будови тролейбуса та дві навчальні майстерні – слюсарна та ремонтна для виробничого навчання водіїв тролейбуса;
- частково відремонтовано дорогу на території депо;
- для швидкого реагування по відновленню обриву контактної мережі, сформовано резерв необхідних запасних частин для виконання ремонтів;
- проведено капітальні ремонти двигунів автобусів, що дало змогу зменшити простої майже на 50%, збільшити випуск автобусів на лінію та збільшити пасажироперевезення;

- проведені роботи по виконанню капітального ремонту автогаража підприємства.
- виконано роботи по облаштуванню кімнати відпочинку для кондукторів та диспетчерського пункту підприємства;
- виконано капітальний ремонт оглядової ями № 6.

Незважаючи на фінансові труднощі підприємство досягло значних успіхів у господарській сфері, а саме:

1. Для уникнення порушень законодавства по строкам виплати заробітної плати, між підприємством та виконавчим комітетом Сумської міської ради укладена додаткова угода до договору про компенсаційні виплати за пільговий проїзд громадян електро та автотранспортом. Таким чином підприємство двічі на місяць звітує перед розпорядником коштів щодо кількості наданих послуг по перевезенню пільгової категорії громадян. В результаті чого підприємство двічі на місяць отримує компенсаційні виплати за них, а отримані кошти спрямовуються на виплату авансу та заробітної плати працівникам та поточні виплати.
2. Повністю ліквідована заборгованість до Пенсійного фонду по списку 2 (пільгові пенсії), яка станом на 01.01.2016 року складала **1 949,4 тис. грн..**
3. Підприємство не має заборгованості за використану електричну енергію.
4. Отримано ліцензію на навчання на базі КП СМР „Електроавтотранс” групи водіїв тролейбусів, що дало можливість випустити у 2017 році першу групу водіїв тролейбусів у кількості 9 чол. і, тим самим, збільшити кількість тролейбусів на лінії.
5. Створено умови для підвищення заробітної праці робітників, а саме:
 - підвищено кваліфікацію слюсарів з ремонту рухомого складу у кількості 6 чол.;
 - підвищили класність 12 водіїв тролейбусів.
6. У 3-4 кварталах 2017 року суттєво було переглянуто умови оплати праці та стимулювання водіїв тролейбусів, водіїв автобусів та кондукторів, що зумовило збільшення середньої заробітної плати майже в двічі у порівнянні з 2016 роком. Стрімке зростання заробітної плати водіїв дало стимул для повернення водіїв тролейбусів, які раніше виїхали на роботу до інших міст.

Окрім того для зручності сплати за проїзд у комунальному транспорті запроваджені додаткові сервіси оплати проїзду, а саме - розміщено наклейки з QR кодами та встановлено POS-термінали, за допомогою яких пасажери можуть розрахуватись за проїзд безготівково. Такими послугами за період їх встановлення скористалось **22 760 чол.**

Директор
КП СМР „Електроавтотранс”



В.Л. Однорог

**Комунальне підприємство Сумської міської ради
„ЕЛЕКТРОАВТОТРАНС”**

вул.Харківська, 113, м.Суми, 40007, тел.:(0542)700-702, факс:(0542)65-54-55
E-mail:sstu67@gmail.com Код ЄДРПОУ 03328540

КП МСР „Електроавтотранс” надає техніко – економічні показники підприємства за 1-ше півріччя 2018 року у порівнянні з 1-шим півріччям 2017 року

		1-ше півріччя 2017р.	1-ше півріччя 2018р.	Відхилення
Автотранспорт				
Середній випуск	од.	13,5	19,7	+6,2
Машино-години роботи на лінії	тис. год.	31,6	41,1	+9,5
Пробіг	тис. км	505,6	656,3	+150,7
Перевезення пасажирів, всього	тис. чол.	2 249,5	4 794,4	+2 544,9
<i>у т.ч. платні</i>		683,6	1 559,5	+875,9
<i>пільгові</i>		1565,9	3 234,9	+1 669,0
Дохід від перевезення пасажирів, всього	тис. грн.	5 328,9	8 440,9	+3 112,0

		1-ше півріччя 2017р.	1-ше півріччя 2018р.	Відхилення
Електротранспорт				
Середній випуск	од.	37,1	39,0	+1,9
Машино-години роботи на лінії	тис. год.	69,5	83,2	+13,7
Пробіг	тис. км	1 088,8	1 305,1	+216,3
Перевезення пасажирів, всього	тис. чол.	9 330,5	11 478,6	+2 148,1
<i>у т.ч. платні</i>		2 850,0	3 540,6	+690,6
<i>пільгові</i>		6 480,5	7 938,0	+1 457,5
Дохід від перевезення пасажирів, всього	тис. грн.	2 050,0	5 279,7	+3 229,7

Директор КП МСР „Електроавтотранс”



В.Л. Однорог

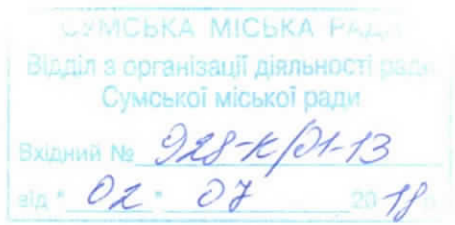
Показники	Од. виміру	2017 рік
Отримано з місцевого бюджету всього у т.ч.	тис. грн..	52 025,00
<i>Компенсаційні виплати за перевезення пільгової категорії населення електротранспортом</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>29 141,30</i>
<i>Компенсаційні виплати за перевезення пільгової категорії населення автотранспортом</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>11188,6</i>
<i>Відшкодування різниці в тарифі електротранспорт</i>	<i>тис. грн.</i>	<i>6143,0</i>
<i>Відшкодування різниці в тарифі автотранспорт</i>	<i>тис. грн.</i>	<i>2893,2</i>
<i>Фінансова підтримка, в т.ч.:</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>2658,9</i>
<i>на сплату за електроенергію</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>2578,5</i>
<i>придбання датчиків GPS</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>80,4</i>
Витрачено всього у т. ч.	тис. грн..	52025,0
<i>Заробітна плата</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>20004,2</i>
<i>Відрахування з заробітної плати (ССВ-6387,5тис.грн; ПДФО-4860,5тис.грн; Війск.збір-415,2тис.грн.)</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>11663,2</i>
<i>Електроенергія</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>13414,9</i>
<i>Витрати на виплату та доставку пільгових пенсій (Список № 2)</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>3090,2</i>
<i>Паливно-мастильні матеріали</i>	<i>тис. грн..</i>	<i>3852,5</i>

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Копія:

Директору департаменту інфраструктури
міста Яременко Г.І.

✓ Депутату Сумської міської ради
Гробовій В.П.



Шановний Олександрє Миколайовичу!

До Вас звертаються мешканці будинку №54/1 по вул. Харківській. Насамперед висловлюємо вдячність за розуміння важливості завершення будівництва дороги від дитсадка "Ювілейний" вниз новозбудованого 10-ти поверхового будинку по вул. Нижньосироватській, що суттєво розгрузить двір від автотранспорту, збільшить комфорт і безпеку жителів нашого будинку. Дуже сподіваємось, що, як було сказано було на Вашому звіті в квітні місяці, це відбудеться в цьому, 2018 році.

А тепер ми хочемо попросити Вашого сприяння у вирішенні ще одного питання - капітальному ремонті ліфтів у під'їздах №5 і №3. Строк їх експлуатації - 32 роки.

Особливо в незадовільному стані працює ліфт у під'їзді №5. Щотижня, а іноді й щодня, він ламається. Не варто говорити, яке це має значення для мешканців, особливо для пенсіонерів, хворих, які проживають на 5-9-му поверхах.

З надією на Вашу допомогу мешканці під'їзду №5:

- кв. №171 - Селюк Володимир Се. кв. №161 Соцар Іван І -
- №170 - Шумихин Т. К. кв. №158 Погода Ірина І
- №169 - Боярко А. А. кв. №149 Фризюк Катерина І
- №172 - Русак Т. І. кв. №150 Зінчук Ірина І
- 141 - Митас
- 142
- 154 - Зарива С. А. кв. №144 Сташко Євген І
- 153 - Куринев Є. А. кв. №143 Яковенко Юлія І
- 155 - Новітзелюк Ірина І
- 156 - Смирнова Ірина І
- 160 - Левченко І. М.
- 157 - Обрушанка Ірина І
- 174 - Лавренко Ірина І
- 176 - Ломовкин Ірина І
- 173 - Томко Ірина І
- 166 - Камішова Ірина І
- 168 - Суродит Ірина І
- 167 - Батюк А. В.
- 168 - Базанова Ірина І
- 162 - Лохотиний Т. В.

099-161-89-03
Боярко Аніта Андріївна
02.07.2018

Грибова В. П. 8



Сумська міська рада

ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЙНО-КАДРОВОЇ РОБОТИ

40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2, тел. (0542) 700-564, 700-621, 700-622

Для розгляду постійної комісії
14.06.18
Грибова В. П.

14.06.2018 № 33.1-19/08 на № _____ від _____

**Начальнику відділу з організації діяльності ради
Божко Н.Г.**

Відповідно до пункту 2.4 положення «Про звання Почесний громадянин м. Суми», затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28 квітня 2016 року №657-МР, просимо передати лист директора комунальної установи «Центр обслуговування учасників бойових дій, учасників антитерористичної операції та членів їх сімей» Сумської міської ради Мордванюка О.В. на розгляд постійних комісій Сумської міської ради.

Начальник відділу

А.Г. Антоненко

Буренко 700-621

869/01-13
14 06 18

Горько С. Я.
Фольк Вукачевич



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА

Комуніальна установа «Центр обслуговування учасників бойових дій,
учасників антитерористичної операції та членів їх сімей»

вул. Герасюка Кондратьєва, буд. 165/71, м. Суми, 40024. Е-пошта: centrbob@ukr.net; Код 40417855

№ 0620/18р. № 01-151-11/18

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Шановний Олександріє Миколайовичу!

Підтримуючи ініціативу батькох жителів міста Суми, громадських організацій, які опікуються проблемами воїнів АТО та учасників бойових дій, військовослужбовців Збройних Сил України, комунальна установа «Центр обслуговування учасників бойових дій, учасників антитерористичної операції та членів їх сімей» Сумської міської ради визує на присвоєння звання «Почесний громадянин міста Суми» мешканця міста Суми, військовослужбовця Збройних Сил України солдата Абрамїтова Артура Юрійовича, який героїчно загинув 26 лютого 2017 року в районі міста Авдіївка Донецької області під час виконання бойового завдання на благо міста Суми та України.

Абрамїтов Артур Юрійович народився 15 липня 1992 року в м.Суми, Сумської області в родині робітників.

З 1999 року навчався в загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів №18 м.Суми, де приймав активну участь у олімпіадах. Це з лав школи мріяв стати видатним футболістом, що і спонукало вибору майбутньої професії.

До лав Сумської паланки Міжнародної промалської організації "Козацтво Запорозьке" Артур вступив у 2007 році, навчачись у 9-Г класі ЗОШ І-ІІІ ст. №18 м. Суми. Прислухався до дорослих козаків, зацікавлено переймав їх досвід, вміння та навички. Згодом при школі було створено лівий учнівський козацький підрозділ, який очолював застаний Марзет Маргарян. Джур Артур Абрамїтов дуже пишався своїм першим козацьким званням. Брав активну участь у багатьох козацьких заходах. Не пройшло й року як завязтого джуру знали чи не всі Атамани дорослих структурних підрозділів паланки. Згодом Артур став першим помічником свого заставного.

Учнівську козацьку заставу у складі заставного Марзета Маргаряна та джура Артура Абрамїтова, Бориса Бурезовчука, Даниса Кональбоїя, Павла

Сумська міська рада
Лисенку О.М.
19.06.18

Ситініка та Корнієнка Андрія ставили за приклад на багатьох Малих і Великих радах Сумської паланки МГО "Козацтво Запорозьке". У 2009 році вступив до навчально-наукового інституту фізичної культури Сумського державного педагогічного університету ім. А.С.Макаренка. Де став членом студентського козацького ланкового товариства МГО "Козацтво Запорозьке". Зацікавлено займався вивченням й осучасненням бойової козацької спадщини. Брав активну участь у багатьох масових заходах.

15 жовтня 2010 року джурі Артуру Абрамітову за заслуги перед козацтвом було присвоєно звання значкового (старшого сержанта) та нагороджено Почесним знаком Міжнародної громадської організації "Козацтво Запорозьке". Приймав участь у десятках козацьких заходів. Досить часто діяв у повному складі своєї застави, яка на той час була кращою серед усіх студентських і учнівських козацьких громад.

12 жовтня 2012 року йому було присвоєно чергове звання - вістун (прапорщик).

Артур Юрійович Абрамітов із задоволенням відвідував краснавічі музеї обласного центру, м. Ромни та с. Пустовійтівки. Черпав у них багато нової інформації про діяльність Петра Калнишевського. Відвідував прикордонну заставу його імені.

12 липня 2014 року Артур Абрамітов отримав звання - чотар (старший прапорщик). Став ще більше часу віддавати козацтву. Своім незгасимим ентузіазмом Артур запалював інших. Був завжди цілеспрямованим, веселим і життєрадісним. Знав для чого жив і працював. Ніколи не залишався байдужим до порушення кордонів України.

30 березня 2016 року цілком осмислено підписав контракт на службу у Збройних Силах України і був зарахований бійцем 15-го окремого мотопіхотного батальйону "Суми". Служив гранатометником. Гарно володів військовою зброєю. Під час бойових дій виявляв хоробрість, рішучість, витримку, стійкість, мужність і відвагу.

Мав авторитет серед молодих і зрілих воїнів. Ніколи не боявся. У бою виявляв холонокровність, а при жакливіх обставинах - жартував.

При формуванні зведеної бойової роти для відправки в зону проведення антитерористичної операції Абрамітов А.Ю. був одним із перших добровольців який виявив бажання їхати на допомогу своїм побратимам.

26 лютого 2017 року солдат Абрамітов загинув від осколкового поранення, у голову та груди, отриманих під час мінометного обстрілу російсько-терористичними угрупованнями позицій українських військових в районі промислової зони міста Авдіївка Донецької області.

01 березня 2017 року похований на Алеї лочесних громадян Центрального кладовища міста Суми.

Артуру Козацтво Запорозьке присвоєно звання значкового (старшого сержанта) та нагороджено Почесним знаком Міжнародної громадської організації "Козацтво Запорозьке".
15 жовтня 2010 року джурі Артуру Абрамітову за заслуги перед козацтвом було присвоєно звання значкового (старшого сержанта) та нагороджено Почесним знаком Міжнародної громадської організації "Козацтво Запорозьке".
12 жовтня 2012 року йому було присвоєно чергове звання - вістун (прапорщик).

12 жовтня 2010 року джурі Артуру Абрамітову за заслуги перед козацтвом було присвоєно звання значкового (старшого сержанта) та нагороджено Почесним знаком Міжнародної громадської організації "Козацтво Запорозьке".
12 жовтня 2012 року йому було присвоєно чергове звання - вістун (прапорщик).

Артур Юрійович Абрамітов із задоволенням відвідував краснавічі музеї обласного центру, м. Ромни та с. Пустовійтівки. Черпав у них багато нової інформації про діяльність Петра Калнишевського. Відвідував прикордонну заставу його імені.

12 липня 2014 року Артур Абрамітов отримав звання - чотар (старший прапорщик). Став ще більше часу віддавати козацтву. Своім незгасимим ентузіазмом Артур запалював інших. Був завжди цілеспрямованим, веселим і життєрадісним. Знав для чого жив і працював. Ніколи не залишався байдужим до порушення кордонів України.

30 березня 2016 року цілком осмислено підписав контракт на службу у Збройних Силах України і був зарахований бійцем 15-го окремого мотопіхотного батальйону "Суми". Служив гранатометником. Гарно володів військовою зброєю. Під час бойових дій виявляв хоробрість, рішучість, витримку, стійкість, мужність і відвагу.

Мав авторитет серед молодих і зрілих воїнів. Ніколи не боявся. У бою виявляв холонокровність, а при жакливіх обставинах - жартував.

При формуванні зведеної бойової роти для відправки в зону проведення антитерористичної операції Абрамітов А.Ю. був одним із перших добровольців який виявив бажання їхати на допомогу своїм побратимам.

26 лютого 2017 року солдат Абрамітов загинув від осколкового поранення, у голову та груди, отриманих під час мінометного обстрілу російсько-терористичними угрупованнями позицій українських військових в районі промислової зони міста Авдіївка Донецької області.

01 березня 2017 року похований на Алеї лочесних громадян Центрального кладовища міста Суми.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ

«СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ 15-ГО БАТАЛЬЙОНУ М. СУМИ»

40021, вул. Аерофлотська, 48, м. Суми. Код 39848725. E-mail: shpuvet15@gmail.com

Директору комунальної установи
«Центр обслуговування учасників
бойових дій, учасників
антитерористичної операції та членів
їх сімей» Сумської міської ради
Мордваньку О.В.

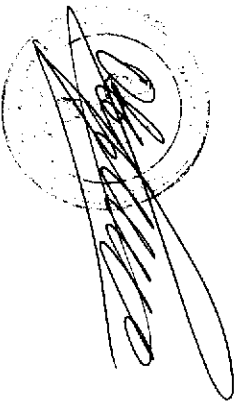
Громадська організація «Спілка ветеранів 15-го батальйону м. Суми» порушує питання про присвоєння звання «Почесний громадянин м. Суми» солдату Абрамівтову Артуру Юрійовичу, гранатометнику, який загинув 26 лютого 2017 року, виконуючи свій громадянський обов'язок та військовий наказ в районі н.п. Авдіївка Донецької області.

При формуванні зведеної бойової роти для відправлення в зону проведення антитерористичної операції, Абрамівтов А.Ю. був одним із перших добровольців, який виявив бажання їхати на допомогу своїм побратимам.

Дякуючи його мужності, саможертвості, відвазі та самовідданим діям у захисті державного суверенітету та територіальної цілісності України, російські окупаційні війська були зупинені та не мали жодних шансів на подальше просування в глибину території України, чим було забезпечено спокій та безпечне життя мешканцям міста Суми.

Наказом командира військової частини солдата Абрамівтова Артура Юрійовича було нагороджено «Орденom Архистратига Михаїла» (посмертно). Абрамівтов Артур Юрійович заслуговує на присвоєння йому звання «Почесний громадянин м. Суми».

З повагою,
голова



С.В. Овчинников

Ми вважаємо, що солдат Абрамівтов Артур Юрійович є гордістю міста Суми і безперечно заслуговує на те, щоб йому було присвоєне звання «Почесний громадянин міста Суми».

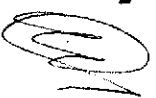
Біографічні дані додаються. Ідентифікаційний номер 3379916955
За високий професіоналізм, відданість справі, за особисту мужність і героїзм, самовіддані дії, виявлені у захисті державного суверенітету та територіальної цілісності України, зразкове виконання військового обов'язку, жертвність, був нагороджений:

- Відзнакою Президента України орден «За мужність 3 ступеня» (посмертно)
- Відзнакою командира військової частини В 2260 Орденom «Архистратига Михаїла» (посмертно)

До нашого клопотання приєднуються керівництво та особовий склад військової частини де проходив службу Абрамівтов А.Ю., Громадські організації, які опікуються учасниками бойових дій «Побратим», «Спілка вeterанів АТО Сумської області»... та жителі міста Суми – відповідні листи клопотання додаються.

З повагою,

Директор Комунальної установи «Центр обслуговування учасників бойових дій, учасників антитерористичної операції та членів їх сімей» Сумської міської ради



О.В. Мордванюк

Погоджено

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів влади



А.І. Дмитрієва

Абрамітов Артур Юрійович

Біографічні дані

Абрамітов Артур Юрійович народився 15 липня 1992 року в м.Суми, Сумської області в родині робітників.

З 1999 року навчався в загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів №18 м.Суми, де приймав активну участь у олімпіадах. Ще з лав школи мріяв стати видатним футболістом, що і спонукало вибору майбутньої професії.

До лав Сумської паланки Міжнародної громадської організації "Козацтво Запорозьке" Артур вступив у 2007 році, навчаючись у 9-Г класі ЗОШ І-ІІІ ст. №18 м. Суми. Прислухався до дорослих козаків, зацікавлено переймав їх досвід, вміння та навички. Згодом при школі було створено дієвий учнівський козацький підрозділ, який очолив заставний Марзипет Маргарян. Джура Артур Абрамітов дуже нишався своїм першим козацьким званням. Брав активну участь у багатьох козацьких заходах. Не пройшло й року як завзятого джурю знали чи не всі Атамани дорослих структурних підрозділів паланки. Згодом Артур став першим помічником свого заставного.

Учнівську козацьку заставу у складі заставного Марзипета Маргаряна та джур Артура Абрамітова, Бориса Березовчука, Дениса Ковальова, Павла Ситника та Корнієнка Андрія ставили за приклад на багатьох Малих і Великих радах Сумської паланки МГО "Козацтво Запорозьке".

У 2009 році вступив до навчально-наукового інституту фізичної культури Сумського державного педагогічного університету ім. А.С.Макаренка. Де став членом студентського козацького ланкового товариства МГО "Козацтво Запорозьке". Зацікавлено займався вивченням й осучасненням бойової козацької снадцини. Брав активну участь у багатьох масових заходах.

15 жовтня 2010 року джурі Артуру Абрамітову за заслуги перед козацтвом було присвоєно звання значкового (старшого сержанта) та нагороджено Почесним знаком Міжнародної громадської організації "Козацтво Запорозьке". Приймав участь у десятках козацьких заходів. Досить часто діяв у новному складі своєї застави, яка на той час була кращою серед усіх студентських і учнівських козацьких громад.

12 жовтня 2012 року йому було присвоєно чергове звання - вістун (прапорщик).

Артур Юрійович Абрамітов із задоволенням відвідував краєзнавчі музеї обласного центру, м. Ромни та с. Пустановітівки. Черлав у них багато

Директору Комунальної установи
«Центр обслуговування учасників бойових дій,
учасників антитерористичної операції
та членів їх сімей»
Сумської міської ради
Мордванюку О.В.

Адміністрація, педагогічний та учнівський колективи Комунальної установи Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 18 Сумської міської ради порушує питання про присвоєння звання «Почесний громадянин м.Суми» випускнику школи Абрамітову Артуру Юрійовичу, гранатометнику, який загинув 26 лютого 2017 року, виконуючи свій громадянський обов'язок та військовий наказ у районі населеного пункту Авдіївка (промислова зона) Донецької області.

Абрамітов Артур – випускник школи №18 2009 року. За час навчання проявив себе дисциплінованим та серйозним учнем. Юнак захоплювався спортом, був активістом шкільного громадського життя та учнівського самоврядування, учасником та переможцем шкільних та міських спортивних змагань та турнірів.

Було в майбутнього захисника України ще одне захоплення – козацтво. До лав Сумської паланки Міжнародної організації «Козацтво Запорізьке» Артур уступив, навчаючись у 9 класі КУСЗОШ №18. Він був джурою і пишався своїм козацьким званням. Згодом Абрамітов Артур став першим помічником свого наставника та його кращим другом.

Перебуваючи у відпустці в Сумах, Артур обов'язково приходив у рідну школу, спілкувався з учнями на уроках Мужності, учителями. 11 листопада 2016 року він останній раз переступив поріг школи, на згадку про зустріч передав у шкільний музей Бойової Слави український прапор із підписами та побажаннями його та побратимів по службі.

Абрамітов Артур Юрійович заслуговує на присвоєння йому звання «Почесний громадянин м. Суми».



Директор школи Серпенінов О.О.



МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ

ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА

А4532
Код 00046746
«15» травня 2018 р.
№ 26/ВД
с. Степівка

Директору комунальної установи «Центр обслуговування учасників бойових дій, учасників антитерористичної операції та членів їх сімей» Сумської міської ради
Мордваньку О.В.

Шановний Олександрє Васильовичу!

Командування та особовий склад військової частини порушує питання про присвоєння звання «Почесний громадянин м. Суми» солдату АБРАМІТОВУ Артуру Юрійовичу, який загинув 26 лютого 2017 року, від осколкових поранень, отриманих під час мінометного обстрілу з боку незаконних збройних формувань (так званих ДНР), при виконанні своєю громадянського та військового обов'язків в районі н.п. Авдіївка (промислова зона) Донецької області.

АБРАМІТОВ А.Ю. народився 15 липня 1992 року в місті Суми. У 2009 році закінчив Сумську загальноосвітню школу №18, а у 2014 році – Сумський державний педагогічний університет ім. А.С.Макаренка. З 30 березня 2016 року проходив військову службу за контрактом в лавах Збройних сил України на посаді гранатометника 3 відділення 2 взводу, 2 мотопіхотної роти 15 окремого мотопіхотного батальйону 58 окремої мотопіхотної бригади Оперативного командування «Північ» Сухопутних військ Збройних сил України. З квітня 2016 року брав участь в проведенні антитерористичної операції на сході України.

Дякуючи його мужності, саможертвості, відвазі та самовідданним діям у захисті державного суверенітету та територіальної цілісності України російські окупаційні війська зупинені та не мали жодних шансів на подальше просування вглибину території України, тим самим забезпечивши покій та безпечне життя мешканцям міста Суми.

При формуванні зведеної бойової роти для відправки в зону проведення антитерористичної операції АБРАМІТОВ А.Ю. був одним із перших добровольців який виявив бажання їхати на допомогу своїм побратимам.

Указом Президента України солдат АБРАМІТОВА Артура Юрійовича було нагороджено орденком «За мужність» III ступеня (14.11.2017 року – посмертно) та Наказом командира військової частини «орденком Архистратига Міхейла» (посмертно).

нової інформації про діяльність Петра Калнишевського. Відвідував прикордонну заставу його імені.

12 липня 2014 року Артур Абрамівтов отримав звання - чотар (старший прапорщик). Став ще більше часу віддавати козачтву. Своім незгасимим ентузіазмом Артур запалював інших. Був завжди підстерганим, веселим і життєрадісним. Знав для чого жив і працював. Ніколи не залишався байдужим до порушення кордонів України.

30 березня 2016 року цілком осмислено підписав контракт на службу у Збройних Силах України і був зарахований бійцем 15-го окремого мотопіхотного батальйону "Суми". Служив гранатометником. Гарно володів військовою зброєю. Під час бойових дій виявляв хоробрість, рішучість, витримку, стійкість, мужність і відвагу.

Мав авторитет серед молодих і зрілих воїнів. Ніколи не боявся. У бою виявляв холонокровність, а при жакливих обставинах - жартував.

Абрамівтов Артур Юрійович був нагороджений орденком «За мужність» III ступеня 14.11.2017 року посмертно та орденком «Архистратига Міхейла» також посмертно.

26 лютого 2017 року солдат Абрамівтов загинув від осколкових поранень, у голову та груди, отриманих під час мінометного обстрілу російсько-терористичними угрупованнями позицій українських військових в районі промислової зони міста Авдіївка, Донецької області.

1 березня 2017 року похований на Алеї почесних громадян Центрального кладовища міста Суми.

Директор Комунальної установи
«Центр обслуговування учасників
бойових дій, учасників
антитерористичної операції та
членів їх сімей» Сумської міської
ради

О.В. Мордваньку

Громадська спілка
«ОБ'ЄДНАННЯ
УЧАСНИКІВ АТО
«ПОБРАТИМ»»

Україна, м. Суми
приміток Громадянський, б.ч.17.
індекс 40021
e-mail: obobratym@ukr.net
Код СТРИОУ 41985717
МФО 337536
р/р. № 26000055023269



ПОБРАТИМ

Public Union
«ASSOCIATION OF
PARTICIPANTS OF ANTI-
TERRORIST OPERATION
«POBRATIM»»

Ukraine, Sumy
Gromadyanskyi Lane, 7, post code
40021
e-mail: obobratym@ukr.net
Code URSRBOU 41985717
acc. № 26000055023269

№ 4 - вих. від 18.05.2018 року

Директору Комунальної установи
«Центр обслуговування учасників
бойових дій, учасників
антитерористичної операції та членів їх
сімей» Сумської міської ради
Мордванюку О.В.

Громадська спілка « ОБ'ЄДНАННЯ УЧАСНИКІВ АТО «ПОБРАТИМ»
порушує питання про присвоєння звання «Почесний громадянин м. Суми»
солдату Абраміву Артуру Юрійовичу який загинув 26 лютого 2017 року
виконуючи свій громадянський обов'язок та військовий наказ в районі н.п.
Авдіївка (промислова зона) Донецької області.

Дякуючи його мужності, саможертвості, відвазі та самовідданям
діям у захисті державного суверенітету та територіальної цілісності України
російські окупаційні війська зупинені та не мали жодних шансів на подальше
просування в глибину території України, тим самим забезпечивши покій та
безпечне життя мешканцям міста Суми.

Абрамів Артур Юрійович заслуговує на присвоєння йому звання
«Почесний громадянин м. Суми»

З повагою,

Голова Спілки «ПОБРАТИМ» С.О.Скоробагатський



Скоробагатський
18.05.2018
В.М./02/01

Громадська організація

«СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ
АТО СУМСЬКОЇ
ОБЛАСТІ»

Україна, м. Суми

Сайт: atoveteran.sumy.ua
e-mail: info@atoveteran.sumy.ua



NGO
"UNION VETERANS
ATO Sumy region"

SUMY, UKRAINE

website: atoveteran.sumy.ua
e-mail: info@atoveteran.sumy.ua

01.06.2018р. № 270 ф.е.м.р

Світлана Іванівна Мордванюк
Донецька обл. м. Суми, вул. Шевченка О.М.

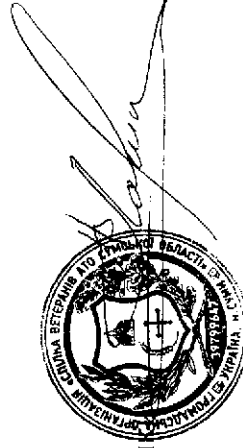
Шаровний Олександр Миколайовичу!

Звертаємось до Вас з проханням порушити клопотання

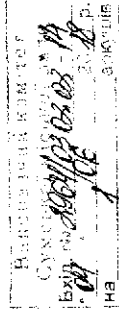
стосовно присвоєння звання «Почесного громадянина м. Суми» -

Абраміву Артуру Юрійовичу, який загинув смертю-героя 26
лютого 2017 в Донецькій області.

З повагою,
Голова Спілки



В.В. Лаврик




Голові постійної
депутатської комісії
з питань ЖКГ,
благоустрою, енерго-
збереження, транспорту,
зв'язку.

Гребовій В. П.
ген. Наїталука Д. О.

Звернення

Прошу викласти в порядку денний
наступної комісії питання про прийняття
на базисі даних магістралей департаменту
інфраструктури міста Слр.

01.07.18р.


Наїталука Д. О.

11

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради

Гробовій В.П.

пл. Незалежності, 2, м.Суми, 40000

Клименка Руслана Миколайовича

вул. Черепіна, б.68А, кв.32

095 175 1342

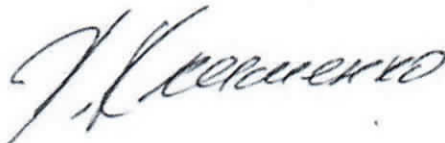
Шановна Вікторіє Павлівно!

Від імені мешканців I під'їзду будинку №68А по вулиці Героїв Крут знову звертаюся до Вас з проханням допомогти у вирішенні дуже важливого для нас питання – відновлення функціонування ліфта. Виключно завдяки Вашій небайдужій позиції, у 2016 році після тривалого простою ліфт було введено в експлуатацію. На жаль, негативний висновок експертного обстеження ліфту призвів до його зупинки на невизначений термін. З огляду на те, що у будинку проживає значна кількість людей похилого віку, а також сімей з маленькими дітьми, проблема не працюючого ліфта є вкрай важливою.

Виходячи з вищевикладеного, просимо Вас розглянути на черговому засіданні підпорядкованої Вам комісії питання щодо внесення до титульного списку капітального ремонту житлового фонду (ліфти і системи ОДС) за кошти місцевого бюджету на 2018 рік об'єкту «Вулиця Героїв Крут, 68а. Капітальний ремонт житлового фонду (капітальний ремонт ліфта у I під'їзді)». Орієнтовна вартість робіт становить 300 тис.грн.

Заздалегідь вдячні.

З повагою,



Р.М. Клименко

06/07/2018

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА		
Відділ з організації діяльності ради		
Сумської міської ради		
Вхідний №	954-к/01-13	
від *	06 *	07 2018 р.



**Депутат Сумської міської ради VII скликання
Іванов Олександр Олександрович**

40030, м. Суми, Набережна р. Стрілки 10, офіс 14, 050-30-70-440, ivanov.sumy@gmail.com

Вих. № 0507-2 від 05.07.2018 року

Голові комісії з ЖКГ
Гробовій В.П.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Під час виконання депутатських повноважень, до мене надійшли звернення від мешканців Білопільський шлях, буд. 29 з проханням щодо проблем з освітленням. А саме: біля будинків, що розташовані окремо від загальної забудови району «Тепличний», більш ніж 15 років відсутнє вуличне освітлення.

Маю надію на плідну співпрацю для покращення умов проживання мешканців будинку 29, Білопільський шлях.

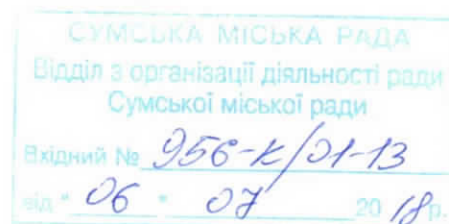
На підставі вищевикладеного, керуючись ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад»:

ПРОШУ:

1. Вжити заходів для вирішення питання щодо освітлення по вул. Білопільський шлях, 29 у 2018 році.
2. Про результати розгляду даного звернення повідомити мене в строки передбачені чинним законодавством, шляхом надсилання відповіді на електрону адресу: natalizabiyaka18@gmail.com

Депутат Сумської міської ради

О.О. Іванов



Депутату Сумської міської Ради

Політичної сили об'єднання «Самопоміч»

Іванову О.О.

мешканців будинків, що мешкають за адресою

Білопільський шлях 29/3-29/10

ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександр Олександрович, звертаємося до Вас за допомогою. Справа в тому, що біля наших будинків, що розташовані окремо від загальної забудови району «Тепличний», більш ніж 15 років відсутнє вуличне освітлення. Це становить проблему для мешканців наших будинків (серед яких багато дітей шкільного та дошкільного віку) в темну пору доби, а особливо в зимовий час. Також ускладнюючим фактором є дорожнє покриття, яке знаходиться в дуже незадовільному стані (яма, багно) що збільшує ймовірність травматизму.

Дуже просимо посприяти вирішенню цього питання.

Б/м 29/6 Шварко А.В. *Шварко*
Б/м 29/10 Говорун С.І. *Говорун*
Б/м 29/2 кв. 1 Гурченко В.М. *Гурченко*
Б/м 29/10 кв. 1 Кошуня А.М. *Кошуня*
Б/м 29/3 Погода Т.С. *Погода*
Б/м 29/3 кв. 2 Маратченко З. *Маратченко*
Б/м 29/1 кв. 1 Євдокимов О.Т. *Євдокимов*
Б/м 29/7 Мова Н.Н. *Мова*
Б/м 29/8 кв. 2 Онушевський С.О. *Онушевський*
Б/м 29/1 Філик О.О. *Філик*
Б/м 29/4 кв. 2 Ковієво Г.А. *Ковієво*
Б/м 29/4 кв. 1 Сахарніна В.О. *Сахарніна*
Б/м 29/9-2 Гурєв С.В. *Гурєв*
Б/м 29/5 Савар В.Т. *Савар*
Б/м 29/5 кв. 2 Максименко *Максименко*
Б/м 29/1 Губко Катерина *Губко*

КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ

Юридична адреса: 40013, м. Суми, вул. Котляревського 2/5, тел./факс (0542) 61-63-43
р/р 26004060313324 в Сумській філії ПАТ АКБ «Приватбанк»
МФО 337546 код ЄДРПОУ 36067295

Вих. № 107/02-01
від «14» 05 2018 р.

На депутатське звернення

Депутату Сумської міської ради
VII скликання
Іванову О.О.

Шановний Олександр Олександрович!

На депутатське звернення від 10.05.2018 року вих. №1005-1 щодо виконання припису від департаменту інфраструктури міста СМР щодо житлового будинку №17 по вул. І.Кавалерідзе, ТОВ «КК «Коменерго-Суми» повідомляє наступне.

ТОВ «КК «Коменерго - Суми» надає послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території згідно договору на надання комунального замовлення від 01.10.2008р. № 93 та обслуговує зазначений житловий будинок в межах коштів затвердженого тарифу.

Працівниками нашого підприємства проводилося обстеження житлового будинку №17 по вул. І.Кавалерідзе. В результаті обстеження встановлено, що потребує проведення поточного ремонту частково покрівля, трубопровід мережі гарячого водопостачання обсягом 12 м.п.

На даний час в межах коштів передбачених статтею тарифу «Поточний ремонт...» проводяться роботи з часткового ремонту покрівлі, після завершення яких буде розпочато першочергові роботи з підготовки житлового будинку до опалювального періоду 2018-2019 р.р. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт буде виконано часткову заміну трубопроводу мережі гарячого водопостачання.

Стосовно виконання ремонтних робіт гойдалки на дитячому майданчику, який розташований на прибудинковій території житлового будинку №17 по вул. Івана Кавалерідзе повідомляємо.

Згідно п. 9 Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки затверджених Наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи 01.03.2006 N 110, Реконструкцію атракціонів і ремонт несучих металевих конструкцій атракціонів, віднесених до атракціонів підвищеної небезпеки відповідно до пункту 3.1.3 цих Правил, мають виконувати організації, що отримали дозвіл територіального органу з нагляду за охороною праці на виконання цих робіт відповідно до вимог ДНАОП 0.00-4.05-03 (1631-2003-п), відповідно до вимог цих Правил і технічних умов, затверджених у встановленому порядку. Реконструкція та ремонт виконуються за технічною

документацію, розробленою відповідно до вимог НД. До складу документації мають входити технічні умови на реконструкцію та ремонт мають бути узгоджені з органом з нагляду за охороною праці. Технічні умови на ремонт повинні містити вимоги, показники і норми, яким мають відповідати складові частини і атракціон у цілому, вимоги щодо контролю якості зварювання і бракувальні показники з урахуванням вимог цих Правил та НД, вимоги безпеки, порядок приймання складових частин і атракціону в цілому, а також відомості про метали та зварювальні матеріали, що мають застосовуватися під час реконструкції чи ремонту. Під час проведення ремонту пошкоджених елементів металевих конструкцій варто приділяти особливу увагу тому, щоб ремонт не призводив до відхилення технічних характеристик і невідповідності первісному проєкту. Наприклад, збільшення жорсткості або міцності одного елемента конструкції може призвести до зростання напруг у сусідніх елементах конструкції, що може, у свою чергу, спричинити їх пошкодження. Зварювання та контроль якості зварних з'єднань має проводитися відповідно до вимог пунктів 7.3 і 7.4 цих Правил. Після проведення ремонту чи реконструкції спеціалізована організація, що виконувала відповідні роботи, відображає в паспорті дані про наявність дозволу територіального органу з нагляду за охороною праці на проведення відповідних робіт, відомості про виконаві роботи із зазначенням місць ремонту (або додаються ремонтні креслення чи проєкт реконструкції), усіх змін параметрів, характеристик і показників, відомостей про застосовані матеріали із зазначенням номерів документів про їх якість.

Враховуючи вищевикладене та у зв'язку з відсутністю технічної документації на конструкції дитячого майданчика, ТОВ «КК «Коменерго-Суми» не може виконати роботи з ремонту гойдалки, а саме встановлення підшипника.

Роботи з фарбування драбнюк, гойдалок, гойдалок-балансирів, лавок, пісочниці на дитячому майданчику включено до плану робіт на 2018 рік.

Директор

700-820



С. Е. Косяченко

Депутату
Сермьскі міської ради
у м. Сермьск
ПП «Обеднання» «Самомоці»
Званову О.О.

Коллективне звернення

Ми, мешканці будинку 17 по вул. Звана
Кавалерізде, під'їзд №4, вкрай збентежені
станом труби гарячої води в нашому
кварталі. На 15-метровій відстані труби
стоять 14 хвилин і чокків. Майже коже-
ного місяця величезною аварією служ-
бу. Труба мокрий та сирий, а аваріяка
тільки ставлять хвилин, а змінять і відбира-
ється.

Просимо вас як депутата міської ради
звернути на це увагу і надати допомогу
у вирішенні нашого питання, а саме
заміняти трубу гарячої води в 4-кварталі.

Дітями майже всі діти окремі
стали немає ні лірки для дітей, окремі
двоє старих людей і ті небезпечні
більше нічого немає на цій ділянці.

15.01.2018р.

Мешканці будинку 17
вул. З. Кавалерізде
під'їзд №4
Тран. № 42 св.
Маркова Т.Т. кв. 57
Романюк Г.М. кв. 61
Шамрай В.І. кв. 62
Завальнича О.О. кв. 65
Коваленко С.В. кв. 74
Чортюк О.В. кв. 71
Тимчук А.Ф. кв. 68

КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ
КОМЕРСЕРГО-СУМИ
Юридична адреса : 40013, м. Суми, вул. Котляревського 2/5, тел./ факс (0542) 81-83-43
р/р 26004080313324 в Сумській філії ПАТ АКБ «Приватбанк»,
МФО 337546 код ЄДРПОУ 38067295

Вих. № 619-2/0118
від 26 01 2018 р.

На депутатське звернення

Депутату Сумської міської ради
VII скликання
Іванову О.О.

Шановний Олександр Олександрович!

На депутатське звернення щодо житлових будинків №34, 36, 38 по вул. Нахімова з питання ремонту будинків та прибудинкової території повідомляємо наступне.

ТОВ «КК «Комсерго - Суми» надає послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території згідно договору на надання комунального замовлення від 01.10.2008р. № 93 та обслуговує житлові будинки №34, 36, 38 по вул. Нахімова в межах коштів затвердженого тарифу.

Працівниками підприємства проводилося обстеження вищезазначених будинків. В результаті яких було встановлено, що інженерні мережі колодного водопостачання та покрівля у житлових будинках №34, 36, 38 по вул. Нахімова знаходяться у незадовільному стані та терміново потребують проведення капітального ремонту, поточний (частковий ремонт) є недоцільним.

ТОВ «КК «Комсерго-Суми» в межах коштів затвердженого тарифу виконує роботи, віднесені наказом №150 Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2014 р. «Про затвердження Примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд» до поточного ремонту. Капітальний ремонт житлових будівель виконується не за кошти тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, а за кошти місцевого бюджету.

Підприємство надало пропозиції до Департаменту інфраструктури міста СМР щодо включення робіт з ремонту інженерних мереж та покрівлі будинків №34, 36, 38 по вул. Нахімова до першої черги капітального ремонту на 2018 рік.

Стосовно проведення ремонтних робіт в межах коштів, передбачених статтею тарифу «Поточний ремонт...» по кожному будинку повідомляємо наступне:

1. Для житлового будинку №34 по вул. Нахімова планове нарахування коштів по статті тарифу «Поточний ремонт...» на I півріччя 2018 року складає 17295,89 грн., при цьому заборгованість за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед нашим підприємством станом на 01.04.2018 рік складає 103560,16 грн., що суттєво заважає виконанню робіт.

Під час проведення обстеження будинку також було встановлено, що потребують проведення поточного ремонту козирки над входами до під'їздів №1-4, та під'їзди №1,4. Додатково повідомляємо, у 2015 та 2016 роках було виконано ремонт у під'їздах №2 та №3.

Першочергово за кошти передбачені статтею тарифу «Поточний ремонт...» на 2018 рік заплановано виконання робіт з підготовки будинку до опалювального періоду 2018-2019 р.р. та ремонту козирків. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт, буде розглянута можливість виконання ремонтних робіт.

Сумська міська рада
Сумської міської ради

Вхідний № 619-2/0118
від 26 01 2018 р.

2. Для житлового будинку №36 по вул. Нахімова планове нарахування коштів по статті тарифу «Поточний ремонт...» на I півріччя 2018 року складає 7989,71 грн., при цьому заборгованість за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед нашим підприємством станом на 01.04.2018 рік складає 6380,62 грн., що суттєво заважає виконанню робіт.

Під час проведення обстеження будинку також було встановлено, що потребують проведення поточного ремонту козирки над входами до під'їздів №1,2, та під'їзди №1,2.

Першочергово за кошти передбачені статтею тарифу «Поточний ремонт...» на 2018 рік заплановано виконання робіт з підготовки будинку до опалювального періоду 2018-2019 р.р. та ремонту козирків. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт, буде розглянута можливість виконання ремонту під'їздів.

3. Для житлового будинку №38 по вул. Нахімова планове нарахування коштів по статті тарифу «Поточний ремонт...» на I півріччя 2018 року складає 16929,02 грн., при цьому заборгованість за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед нашим підприємством станом на 01.04.2018 рік складає 27985,90 грн., що суттєво заважає виконанню робіт.

Під час проведення обстеження будинку також було встановлено, що потребують проведення поточного ремонту козирки над входами до під'їздів №1,2,3,4 та під'їзди №1,3,4. Додатково повідомляємо, у 2016 роках було виконано ремонт у під'їзді №2.

Першочергово за кошти передбачені статтею тарифу «Поточний ремонт...» на 2018 рік заплановано виконання робіт з підготовки будинку до опалювального періоду 2018-2019 р.р. та ремонту козирків. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт, буде розглянута можливість виконання ремонту під'їздів.

У зв'язку з незадовільним станом трубопроводів інженерних мереж у зазначених будинках, значна кількість коштів витрачається на поточний (частковий) ремонт трубопроводів для усунення протікань. Проводити роботи з ремонту під'їздів на даний час нецелісечно у зв'язку з незадовільним станом покрівлі та постійним протіканням.

Відповідно п.2.17.2. та п.2.17.3 наказу №150 Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2014 р. «Про затвердження Примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд», відновлення або улаштування нових асфальтових тротуарів та вимощення навколо будівель; відновлення або улаштування нових внутрішньо кварталних проїзних доріг є роботами капітального характеру. Капітальний ремонт житлових будівель та прибудинкових територій виконується за кошти місцевого бюджету, розпорядником яких є Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради.

Крім цього, згідно з ст.151 Житлового кодексу громадяни, які мають у приватній власності жилий будинок (квартиру), зобов'язані забезпечувати його схоронність, проводити за свій рахунок поточний і капітальний ремонт. В результаті проведення приватизації, мешканці будинку стали власниками квартир та співвласниками технічного обладнання, конструктивних елементів будинку, елементів зовнішнього благоустрою і зобов'язані брати участь у загальних витратах, пов'язаних з утримання будинку і прибудинкової території, відповідно до своєї частки у майні будинку не лише в межах експлуатаційних витрат, але і в проведенні капітального ремонту (ст.10 Закону України «Про приватизацію»).

Директор
700-820



Є.Є.Косианко

Ленінград
Сумської міської ради
№ 11 скликання
ПП «Об'єднання „Самонаші“
Манову Олександрову Олександровичу
Звернення

Мановим Олександром Олександровичем, Вами виступи, керівник пилосового буріння № 9/3 по вул. Блю-тневській площі звернувшись до Вас з проханням для нас питань чому цього проведення ремонтних робіт у нашому будинку. Просимо вас допомогти з виділення коштів на такі роботи:

1. Зурядувати роботу, яка буде про-никати для вчасних робіт та по певні інші питання;

2. на території (терит.) поставити решітки на вентиляційних виходах, бо там обумлює багато пилу, газів і опухливість асти-сальмонелу загрозу;

3. у первинному приміщенні:

- замінити старі труби труби фідери на нові під записи, труба згина і т.д. кастівні (зв'язана пилу до як краще кошту звернення до вас);
- замінити старі труби теплої та холодної води на сталеві;

4. виконати ремонт у під'їздах (замич-ти вікна на сходах, пофарбувати).

З великою чекою сподіваємося на вашу допомогу та розуміння наших проблем. Дякуємо Вам за об'єднання „Самонаші“ та сподіваємося зустріти Вас знову.

Ваші виступи. Підпис
Олександр

25.04.2018.

Директору ТОВ
"КК Каменно-Сили" "

монтажів пилевого буму
по вул. Білозерській ш. 9/3

Зава

Просимо негайно ліквідувати аварійну
ситуацію у пилосому пилосилі на
вході загальнобудівельної встановленої мережі
до пилевої буми за адресою вулиця Шоло-
хова 9/3 (вул. Шолохова) згідно з про-
легом будівельної мережі (через) крім того
на дерев'яних підставках. Також аварійно
зняти всім працівникам біля входу
встановленої мережі на входу загальнобудівельної
мережі (шолоховецької мережі) перевірити
технічний стан мережі у пилосому пил-
осилі на входу загальнобудівельної мережі
до цього часу аварійно ліквідувати мережі
не можна. Крім того, також аварійно ліквіду-
вати аварійно ліквідувати біля входу
встановленої мережі загальнобудівельної мережі
на вул. Білозерській ш. 9/3

Григоренко
Мешков Б. П. 08.01.2018

- Григоренко Р. М. 2
- Петренко М. О. 1
- Тороманов С. П. 1
- Курочка В. В. 1
- Барабанов І. І. 1

68-11
24.01.18

184

Зітнули мамкамент
 №8 по вул. Бродівський шлях, 9/3.

- 1 Вероника М.М. №28 *[Signature]*
- 2 Бадаш М.О. №29 *[Signature]*
- 3 Мішко С.Б. №32 *[Signature]*
- 4 Толуш М.М. №38 *[Signature]*
- 5 Локутній М.М. №34 *[Signature]*
- 6 Шеремет М.М. №39 *[Signature]*
- 7 Тереза Т.М. №33 *[Signature]*
- 8 Шевченко О.М. №36 *[Signature]*
- 9 Зайка Т.Т. №6 *[Signature]*
- 10 Уматкова А.М. №5 *[Signature]*
- 11 Сторичко А.М. №3 *[Signature]*
- 12 Покорно А.Т. №21 *[Signature]*
- 13 Сущенко Ю.М. №1 *[Signature]*
- 14 Харько В.М. №2 *[Signature]*
- 15 Сароша А.В. №13 *[Signature]*
- 16 Баранко М.У. №17 *[Signature]*
- 17 Бекетовська Т.П. №25 *[Signature]*
- 18 Гусак Т.А. №29 *[Signature]*
- 19 Моева С.У. №23 *[Signature]*
- 20 Орлова Т.А. №18 *[Signature]*
- 21 Кочанська Т.С. №17 *[Signature]*
- 22 Сіпелюк А.У. №8 *[Signature]*
- 23 Голиценко М.С. №9 *[Signature]*
- 24 Гондаренко М.Г. №12 *[Signature]*
- 25 Миконович Н.В. №22 *[Signature]*
- 26 Кравцова Л.І. №32 *[Signature]*
- 27 Кербак В.І. №32 *[Signature]*

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27

28. Московского С.О. кв. 19 *С.О.*
29. Соколовский А. кв. 20 *С.О.*
30. Стефенко Татьяна Анис. кв. 24 *С.О.*
31. Козачков Ал. кв. 4. *С.О.*
32. Курский Сергей Владим. кв. 30 *С.О.*
33. Ступаченко Александр Анис. кв. 10. *С.О.*
34. Левченко Наталья В. кв. 9 *С.О.*
35. Ардаев С.Ю. кв. 16 *С.О.*
36. Диденко Г.Ю. кв. 31 *С.О.*



Смолв'а МІС & Спін
 ДІПЛОМАТИЧНЕ ПОВІСТРУДІВСТВО
 вул. Дарницька, 21, м. Київ, 01014, Україна, 700-500
 contact@smolva.com

16.05.18 10:05:01005
 16.05.18 16:05:18

Депутату Смолв'а МІС & Спін
 Іванову О.О.

Шановний Олександр Олександровичу!

Ваше депутатське звернення розглянуто департаментом інфраструктури
 Київської обласної ради.

Наразі не вдалося надати своє детальніше списки по капітальному
 ремонту автобусної зупинки місцевого бюджету на 2018 рік сформовано
 списки автобусних зупинок та депутатське звернення.

Наразі встановлено виконати роботи по автобусній зупинці по вул. Дарницька
 № 21/23, в обласному та районному бюджеті, в 2018 році, в бюджеті
 Київської області та Київської районної ради, в 2018 році.

Наразі встановлено виконати роботи по автобусній зупинці по вул. Дарницька
 № 21/23, в обласному та районному бюджеті, в 2018 році, в бюджеті
 Київської області та Київської районної ради, в 2018 році.

Наразі встановлено виконати роботи по автобусній зупинці по вул. Дарницька
 № 21/23, в обласному та районному бюджеті, в 2018 році, в бюджеті
 Київської області та Київської районної ради, в 2018 році.

Наразі встановлено виконати роботи по автобусній зупинці по вул. Дарницька
 № 21/23, в обласному та районному бюджеті, в 2018 році, в бюджеті
 Київської області та Київської районної ради, в 2018 році.

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

... (text obscured by heavy noise and artifacts)

КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ

Юридична адреса: 40013, м. Суми, вул. Котляревського 2/5, тел./факс (0542) 61-83-43
р/р 26004060313324 в Сумській філії ПАТ АКБ «ПриватБанк»,
МФО 337546 код ЄДРПОУ 38067295

Вих. № 114/101-02
від «24» 05 2018 р.

На депутатське звернення

Депутату Сумської міської ради
VII скликання
Іванову О.О.

Шановний Олександр Олександрович!

На депутатське звернення від 15.05.2018 року вих. №1505-1 щодо житлового будинку №9/3 по вул. Білопільський Шлях повідомляємо наступне.

ТОВ «КК «Коменерго - Суми» надає послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території згідно договору на надання комунального замовлення від 01.10.2008р. № 93 та обслуговує зазначений житловий будинок в межах коштів затвердженого тарифу.

ТОВ «КК «Коменерго-Суми» в межах коштів затвердженого тарифу виконує роботи, віднесені наказом №150 Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2014 р. «Про затвердження Примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд» до поточного ремонту.

Працівниками нашого підприємства було проведено огляд зазначеного житлового будинку. В результаті обстеження встановлено що:

- рулонна покрівля, трубопроводи терез холодного та гарячого водопостачання знаходиться у незадовільному стані та потребують проведення капітального ремонту;
- потребує заміни ввід холодного водопостачання у будинок;
- частково потребують ремонту стики стінових панелей (у квартирах по зверненням заявників).

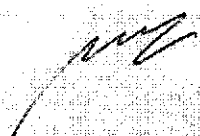
Капітальний ремонт житлових будівель проводиться за кошти місцевого бюджету, розпорядником яких є департамент інфраструктури міста Сумської міської ради.

В межах коштів, передбачених статтею тарифу «Поточний ремонт...» на 2018 рік заплановано виконати першочергові роботи з заміни вводу мережі ХВП та частковий ремонт стиків стінових панелей, та провести роботи з підготовки будинку до опалювального сезону 2018-2019 р.р. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт буде розглянута можливість виконання інших ремонтних робіт.

Додатково повідомляємо, ТОВ «СК «Коменерго - Суми» листом від 09.02.2018 року Вих. №132 надало пропозиції до департаменту інфраструктури міста СМР для включення робіт з ремонту покрівлі житлового будинку №9/3 по вул. Білоніський Шлях до першої черги титульного списку на капітальний ремонт 2018 року; листом від 22.11.2018 року Вих. №1044 надало пропозиції до департаменту інфраструктури міста СМР для включення робіт з ремонту інженерних мереж до титульного списку на капітальний ремонт 2018 року.

Директор

м. 500-820



С.С.Косиненко



**Депутат Сумської міської ради VII скликання
Іванов Олександр Олександрович**

40030, м. Суми, Набережна р. Стрілки 10, офіс 14, 050-30-70-440,ivanov.sumy@gmail.com

Вих. № 0507-1 від 05.07.2018 року

Голові комісії з ЖКГ
Гробовій В.П.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене, як до депутата Сумської міської ради надходили звернення від мешканців мого округу № 14 з проблемними питаннями щодо комунальних проблем в їхніх будинках, на які ТОВ «КК«Коменерго–Суми» не має коштів, тому вони не в змозі самостійно вирішити ці питання. Тому прошу Вас допомогти у вирішенні питань, які гостро стоять щодо:

- заміни трубопроводів мережі гарячого водопостачання в підвальному приміщенні під'їзду №4 житлового будинку № 17 по вулиці І.Ковалерідзе;
- виконання ремонтних робіт гойдалки на дитячому майданчику будинку № 17 по вулиці І.Ковалерідзе;
- капітального ремонту покрівлі будинків № 34,36,38 по вулиці І. Ковалерідзе;
- заміни горизонтальних лежаків холодної, гарячої води та каналізації в підвалах будинків № 34,36,38 по вулиці І. Ковалерідзе;
- ремонтних робіт в під'їздах будинків № 34,36,38 по вулиці І. Ковалерідзе;
- капітального ремонту покрівлі будинку № 9/3 по вулиці Білопільський шлях;
- заміни горизонтальних лежаків холодної, гарячої води підвалах будинку № 9/3 по вулиці Білопільський шлях;
- ремонтних робіт в під'їздах будинку № 9/3 по вулиці Білопільський шлях.

Ураховуючи вищевикладене, прошу Вас розглянути ці важливі для мешканців питання та посприяти у їх вирішенні в 2018 році.

Маю надію на плідну співпрацю для покращення умов проживання мешканців мого округу.

На підставі вищевикладеного, керуючись ст.13 ЗУ « Про статус депутатів місцевих рад» прошу результати розгляду даного звернення повідомити мене в строки передбачені чинним законодавством, шляхом надсилання відповіді на електрону адресу: natalizabiyaka18@gmail.com

Копія звернення додається.

Депутат Сумської міської ради

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
О.О. Іванов
 Відділ з організації діяльності ради
 Сумської міської ради
 Вхідний № 955-к/21-13
 від * 06 * 07 2018 р.



ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

2015 – 2020 рр.

Гризодуб Геннадій Павлович

Україна, 40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2

Постійна комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку

До мене, як до депутата Сумської міської ради, звернулися мешканці будинку за адресою Сумсько-Київських девізіїв, 22 з проханням допомогти зарахувати будинок на балансовий облік до майна комунальної власності міста Суми.

На даний момент мешканці лише володіють інформацією, що при будівництві в 70-ті роки будинок належав Житлово-будівельному кооперативу №43 БУДІВЕЛЬНИК-2 Сумського міського житлового управління.

Відповідно до ст. 6 Закону України «Про кооперацію» зазначено, що житлово-будівельний кооператив є юридичною особою, має самостійний баланс, розрахунковий рахунок в установах банку, печатку зі своїм найменуванням.

На сьогоднішній день документи та інша інформація, яка могла б допомогти з'ясувати інформацію стосовно діяльності кооперативу не збереглась, власники багатьох квартир взагалі змінились вже по декілька разів.

Звернення до департаменту забезпечення ресурсних платежів, департаменту інфраструктури міста Суми, Головного управління статистики у Сумській області, Управління «ЦНАП» у місті Суми (відповіді додаються) не надали результатів, з'ясувалось тільки те, що Житлово-будівельний кооператив №43 БУДІВЕЛЬНИК-2 не зареєстрований та не внесений до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій, як юридична особа, (Додаток № 1) також не має ідентифікаційного номеру, самостійного балансу, розрахункового рахунку в установах банку, печатки, статуту.

За інформацією департаменту інфраструктури міста Суми, департаменту забезпечення ресурсних платежів, будинок за адресою, СКД,22 на балансі міста

не перебуває (Додаток №2,5). Головне управління статистики у Сумській області зазначило, що всього 10 суб'єктів господарювання, зареєстровані в базі ЄДРПОУ по Сумській області з організаційною формою – Житлово-будівельний кооператив (Додаток №3). В переліку зареєстрованих ЖБК, Житлово-будівельний кооператив №43 БУДІВЕЛЬНИК-2 відсутній. З вище викладеного вбачається, що будинок не перебуває на балансі міста Суми, також не переданий на баланс до жодної юридичної особи.

Мешканцями будинку не визначено, хто саме здійснює функції, які забезпечують реалізацію прав власників приміщень на володіння та користування спільним майном, належне утримання будинку та прибудинкової території, сприяння в отриманні житлово-комунальних послуг належної якості за обґрунтованими цінами, укладати договори на управління та експлуатацію, обслуговування та ремонт майна відповідно до законодавства, представляти законні інтереси власників в органах державної влади і органах місцевого самоврядування.

Необхідно також зазначити, що на першому поверсі в будинку СКД,22 знаходяться нежитлові приміщення, частина з яких приватизована за участю комунального майна міста Суми, а деякі приміщення на даний час перебувають на балансі комунального майна міста Суми.

Враховуючи вищевикладене та ті обставини, що будинок не належить Житлово-будівельному кооперативу №43 БУДІВЕЛЬНИК-2, тому що такої юридичної особи взагалі не існує, мешканці будинку та департаменти не володіють інформацією, щодо статусу житлового будинку за адресою, СКД,22, прошу Вас ініціювати питання щодо зарахування даного будинку на балансний облік до комунального майна міста Суми.

Додатки:

1. Копія відповіді на депутатське звернення Управління «ЦНАП» у місті Суми.
2. Копія відповіді на депутатське звернення Департаменту інфраструктури міста Суми.
3. Копія відповіді на депутатське звернення Департаменту інфраструктури міста Суми.
4. Копія листа Головного управління статистики у Сумській області.
5. Копія листа відповіді Департаменту забезпечення ресурсних платежів.

З повагою,

Депутат Сумської міської ради



Г.П. Гризодуб



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ «ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ
У М.СУМИ»

вул. Горького, 21, м. Суми, 40004, тел. (0542) 700-573, 700-576

Email: snap@smr.gov.ua

22.03.2018 № 14.01/2/1569

на _____ від _____

Депутату Сумської міської ради
Жиленко В.М.

На Ваше звернення від 19.03.2018 № 17 про надання інформації щодо реєстрації ЖБК №43 Будівельник-2 повідомляємо наступне.

Згідно з вимогами статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до вимог статті 5 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»¹ до повноважень Сумської міської ради, як суб'єкта державної реєстрації, належить забезпечення: прийому документів, поданих для державної реєстрації; державної реєстрації та проведення інших реєстраційних дій; ведення Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань² та надання відомостей з нього; ведення реєстраційних справ.

Згідно зі статтею 11 Закону про державну реєстрацію надання відомостей з ЄДР здійснюється відповідно до вимог Порядку надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 10.06.2016 № 1657/5 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.2016 за № 839/28969³.

Так, відповідно до Порядку надання відомостей з ЄДР інформація з ЄДР суб'єктами державної реєстрації (державними реєстраторами територіальних органів Міністерства юстиції України та центрів надання адміністративних послуг, нотаріусами) надається виключно у паперовій формі у вигляді виписок та витягів. Інформація з ЄДР в електронній формі отримується заявниками безпосередньо через портал електронних сервісів юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, що не мають статусу юридичної особи (<https://kap.minjust.gov.ua>). Також, суб'єктам приватного права може надаватися прямиий доступ до ЄДР з метою отримання інформації в електронному вигляді (у форматі бази даних, витягу та/або в іншій формі) у режимі реального часу на платній основі на підставі договорів, укладених з технічним

¹ Надалі – Закон про державну реєстрацію

² Надалі – ЄДР

³ Надалі – Порядок надання відомостей з ЄДР

адміністратором ЄДР – Державним підприємством «Національні інформаційні системи» (<http://nais.gov.ua>).

Разом з цим звертаємо увагу на те, що зазначених Вами відомостей недостатньо для проведення пошук в ЄДР, тобто критерієм пошуку повинен стати ідентифікаційний код юридичної особи.

Одночасно повідомляємо, що з метою забезпечення єдиного державного обліку підприємств та організацій усіх форм власності створений та діє Єдиний державний реєстр підприємств та організацій України, розпорядником якого є Державна служба статистики України.

Відповідно до Положення про Єдиний державний реєстр підприємств та організацій України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22.01.1996 № 118 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 22.06.2005 № 499) (із змінами). Єдиний державний реєстр підприємств та організацій України ведеться з метою забезпечення: єдиного державного обліку та ідентифікації суб'єктів; класифікації суб'єктів для отримання статистичної інформації у формалізованому вигляді; проведення спостережень за структурними змінами в економіці щодо видів діяльності, створення, реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) та ліквідації суб'єктів; удосконалення статистичного обліку суб'єктів та створення й ведення реєстрів респондентів статистичних спостережень (статистичних реєстрів); взаємодії з інформаційними системами інших органів державної влади.

Так, згідно з пунктом 5.27 Положення про Головне управління статистики у Сумській області, затвердженого наказом Державної служби статистики України від 30.09.2015 № 245 (<http://sumy.ukrstat.gov.ua>), до повноважень Головного управління статистики у Сумській області належить, зокрема, надання заявникам на підставі письмового запиту на платній основі статистичної інформації з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України.

Враховуючи вищевикладене, з метою вирішення питання рекомендуємо звернутися до Головного управління статистики у Сумській області (<http://sumy.ukrstat.gov.ua>).

Заступник начальника управління
«Центр надання адміністративних
послуг у м. Суми» Сумської міської
ради



В.О. Колодка



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вул. Іл'я Горького, 21 м. Суми, 400330, тел./факс 700-590,

e-mail: dmi@smr.gov.ua

№ 44/10/2013
76/10/13
69/10/13

Депутату Сумської міської ради
Жиленко В. М.

Шановний Віталію Миколайовичу!

На Ваше депутатське звернення до департаменту інфраструктури міста щодо надання інформації про балансоутримувача житлового будинку № 22 по вулиці СКД повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 384 Цивільного кодексу України, будинок споруджений або придобаний житлово-будівельним (житловим) кооперативом, є його власністю, тобто будинок № 22 по вулиці СКД з моменту його вводу в експлуатацію знаходиться на балансі та у володінні житлово-будівельного кооперативу «ЖБК-43 «Будівельник».

В статті 6 Закону України «Про кооперацію» зазначено, що житлово-будівельний кооператив є юридичною особою, має самостійний баланс, розрахунковий та інші рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням.

Відповідно до примірного статуту житлово-будівельного кооперативу, затвердженого Постановою Ради Міністрів УРСР від 30.04.1985 року №186, **житлово-будівельний кооператив є юридичною особою, що здійснює функції, які забезпечують реалізацію прав власників приміщень на володіння та користування спільним майном членів кооперативу, належне утримання будинку та прилеглої території, сприяння членам кооперативу в отриманні житлово-комунальних та інших послуг належної якості за обґрунтованими цінами та виконання ними своїх зобов'язань, пов'язаних з діяльністю кооперативу.**

Разом з тим, кооператив має право в межах повноважень, визначених статутом визначити піярджика, укладати договори на управління та експлуатацію, обслуговування і ремонт майна з будь-якою фізичною або юридичною особою відповідно до статуту та законодавства, захищати права, представляючи законні інтереси власників в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах та організаціях не залежно від форми власності.

Отже, відповідно до вищевказаної Постанови, багатоквартирний будинок являється власністю ЖБК як юридичної особи, до моменту викупу членами ЖБК власних квартир і до виплати членом ЖБК свого пая. Цей самий пайділ передбачений і статтею 384 Цивільного Кодексу України. Таким чином, поштою особа стає власником квартири як окремого об'єкта права власності, кооператив втрачає своє право власності на багатоквартирний будинок у цілому. З цього моменту відповідні власності в багатоквартирному будинку регулюються статтею

382 Цивільного кодексу України та Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку". А саме: частиною другою статті 382 Цивільного кодексу України зазначено, що усі власники квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку є співвласниками на праві спільної сумісної власності спільного майна багатоквартирного будинку.

Відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», власником приміщення, будинку, споруди, житлового комплексу або комплексу будинків і споруд (лалі - власник) - фізична або юридична особа, якій належить право володіння, користування та розпорядження приміщенням, будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд, зареєстроване у встановленому законом порядку.

Так, балансоутримувач будинку, споруди, житлового комплексу або комплексу будинків і споруд - власник або юридична особа, яка за договором з власником утримує на балансі відповідне майно, а також веде бухгалтерську статистичну та іншу передбачену законодавством звітність, здійснює розрахунки коштів, необхідних для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів та утримання, а також забезпечує управління цим майном і несе відповідальність за його експлуатацію згідно з законом. **Тобто, зв'язуючи на відповідальність за його експлуатацію згідно з законом. Тобто, зв'язуючи на відповідальність за його експлуатацію згідно з законом. Тобто, зв'язуючи на відповідальність за його експлуатацію згідно з законом. Тобто, зв'язуючи на відповідальність за його експлуатацію згідно з законом.**

Відповідно до статті 384 Цивільного кодексу України, будинок споруджений або придобаний житлово-будівельним (житловим) кооперативом, є його власністю, тобто будинок № 22 по вулиці СКД з моменту його вводу в експлуатацію знаходиться на балансі та у володінні житлово-будівельного кооперативу «ЖБК-43 «Будівельник».

Відповідно до статті 6 Закону України «Про кооперацію» зазначено, що житлово-будівельний кооператив є юридичною особою, має самостійний баланс, розрахунковий та інші рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням.

Відповідно до примірного статуту житлово-будівельного кооперативу, затвердженого Постановою Ради Міністрів УРСР від 30.04.1985 року №186, **житлово-будівельний кооператив є юридичною особою, що здійснює функції, які забезпечують реалізацію прав власників приміщень на володіння та користування спільним майном членів кооперативу, належне утримання будинку та прилеглої території, сприяння членам кооперативу в отриманні житлово-комунальних та інших послуг належної якості за обґрунтованими цінами та виконання ними своїх зобов'язань, пов'язаних з діяльністю кооперативу.**

Разом з тим, кооператив має право в межах повноважень, визначених статутом визначити піярджика, укладати договори на управління та експлуатацію, обслуговування і ремонт майна з будь-якою фізичною або юридичною особою відповідно до статуту та законодавства, захищати права, представляючи законні інтереси власників в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах та організаціях не залежно від форми власності.

Отже, відповідно до вищевказаної Постанови, багатоквартирний будинок являється власністю ЖБК як юридичної особи, до моменту викупу членами ЖБК власних квартир і до виплати членом ЖБК свого пая. Цей самий пайділ передбачений і статтею 384 Цивільного Кодексу України. Таким чином, поштою особа стає власником квартири як окремого об'єкта права власності, кооператив втрачає своє право власності на багатоквартирний будинок у цілому. З цього моменту відповідні власності в багатоквартирному будинку регулюються статтею

Директор департаменту

Власенко
Детисова 700-596

Г. І. Яременко

403-7/01-13
23 03 13

34 09 29 03 2013
Додаток 2

№ 14 619 10.05.18р.



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Г.Орського, 21, м. Суми, 40030, тел./факс 700-590
e-mail: dim@smr.gov.ua

04.05.18 № 154/05-01-05

Ка № 24

Від 20.04.18

Депутату Сумської міської ради
Жиленку В.М.

Шановний Віталіє Миколайовичу!

На Ваше депутатське звернення щодо передачі житлового будинку № 22 по вулиці СКД на баланс майна комунальної власності міста Суми повідомляємо наступне.

Згідно з Примірним статутом житлово-будівельного кооперативу, затвердженого Постановою Ради Міністрів УРСР від 30 квітня 1985 року № 186 (зі змінами та доповненнями), метою створення ЖБК є забезпечення його членів (і членів їхніх сімей) житлом через зведення будинку (будинків), його подальшу експлуатацію та управління.

Статтею 384 Цивільного кодексу України передбачено, що у разі викупу квартири член житлово-будівельного кооперативу стає її власником.

З моменту реєстрації особою права власності на квартиру, як окремого об'єкта права власності, кооператив втрачає своє до того моменту «єдине і неподільне» – право власності на багатоквартирний будинок у цілому. З цього моменту відносини власності в багатоквартирному будинку регулюються статтею 382 Цивільного кодексу України та Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку".

Власники викуплених квартир є співвласниками спільного майна в багатоквартирному будинку – його конструктивних елементів, інженерного обладнання тощо, і сам ЖБК виступає в ролі лише одного зі співвласників (як власник іще не викуплених квартир). А щойно в будинку викуплено останню квартиру – ЖБК втрачає економічну і правову підставу свого існування.

Отже, члени ЖБК, які викупили свої квартири, стають власниками таких квартир і співвласниками багатоквартирного будинку.

Слід зазначити, що Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі Закон) врегульовані правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління.

Згідно частини першої та другої статті 9 Закону управління багатоквартирним будинком здійснюється його співвласниками. За рішенням співвласників усі або частина функцій з управління багатоквартирним будинком

можуть передаватися управителю або всі функції – об'єднано співвласників багатоквартирного будинку (асоціації об'єднаних співвласників багатоквартирного будинку).

Статтею 10 Закону визначено, що до повноважень зборів співвласників належить прийняття рішень з усіх питань управління багатоквартирним будинком, у тому числі про розпорядження спільним майном багатоквартирного будинку, встановлення, зміну та скасування обмежень щодо користування ним; визначення управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору з управителем; обрання уповноваженої особи (особ) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням; визначення повноважень управителя щодо управління багатоквартирним будинком; визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком.

Також, відповідно до ст. 355 ч. 1 ЦК України майно, що є у власності двох або більше осіб (співвласників), належить їм на праві спільної власності (спільне майно).

Відповідно вимогам ч. 2 ст. 382 ЦК України власникам квартири у дво- або багатоквартирному житловому будинку належать на праві спільної сумісної власності приміщення загального користування, опорні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання за межами або всередині квартири, яке обслуговує більше однієї квартири, а також споруди, будівлі, які призначені для забезпечення потреб усіх власників квартир, а також власників нежитлових приміщень, які розташовані у житловому будинку.

Доводимо до Вашого відома, що рішенням Конституційного Суду України № 4-рп/2004 надано офіційне тлумачення положень статті 1.10 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду". В цьому рішенні Конституційний Суд України роз'яснив, що набуваючи право приватної власності на квартиру в багатоквартирному будинку особа одночасно стає співвласником, на праві спільної власності, допоміжних приміщень, господарських споруд в будинку, що засвідчується єдиним документом – свідоцтвом про право власності на квартиру.

На підставі вищевикладеного прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Суми житловий будинок № 22 по вулиці СКД немає правових підстав, так як співвласниками даного житлового будинку є власники квартир.

В.о. директора департаменту

В.І. Павленко

Гришина
Дарина
700-593

Сумська міська рада
Відділ організаційно-методичної роботи
Сумської міської ради
Відомий № 657-А/01/13
15.05.18 05 18

Додаток 54



ДЕРЖСТАТ

ГОДОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Суворова, 1а, м. Суми 40181 тел. факс (0542) 25 21 18

E-mail: admin@sumy.ukrstat.gov.ua Web: http://www.sumy.ukrstat.gov.ua Код ЄДРПОУ: 40181001

24.06.2016р. № 03-1-32 1490

На № 03-05/903 від 23.06.2016р.

Начальнику Управління
житлово-комунального
господарства Сумської ОДА
Макарюку О.В.

На запит щодо надання інформації в межах повноважень повідомляємо.
Відповідно до Закону України "Про державну статистику" органи державної статистики здійснюють облік юридичних осіб та відокремлених підрозділів юридичних осіб у Єдиному державному реєстрі підприємств та організацій України (ЄДРПОУ). Згідно з нормами Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" взяття на облік (зняття з обліку) суб'єктів в ЄДРПОУ здійснюється на підставі реєстраційних відомостей, які надходять до органів державної статистики з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців. Також до органів статистики щодо внесення даних до ЄДРПОУ є похідними.

Відповідно до Положення про порядок і умови користування даними ЄДРПОУ, затвердженого наказом Держкомстату від 28.11.2005 № 386, зареєстрованим в Мінюсті 15.12.2005 за № 509/11789 (із змінами та доповненнями), надаємо перелік суб'єктів господарювання, які зареєстровані в базі даних ЄДРПОУ по Сумській області з організаційною формою за ЄДРПОУ «321 – Житлово-будівельний кооператив».

Повідомляємо, що відбору включаються лише суб'єкти ЄДРПОУ, відомості про які значяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (ЄДР).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Начальник

Л.І. Олександрів

Сумська ОДА

№ 12 від 10.03.18



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ
вул. Садова, 33, м. Суми, 40009 тел. (0542) 700-404, E-mail: dresurs@smr.gov.ua

12.03.18 № 06.01-12/37 На № 16 від 19.03.2018

Депутату Сумської міської ради

Жиленку В.М.

майдан Незалежності, 2,
м. Суми, 40000

Щодо балансоутримувача будинку

Розглянувши Ваше звернення, повідомляємо, що будинок № 22 по вул. Сумсько-Київських дивізій в м. Суми не перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Суми.

За інформацією, наявною в департаменті забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, вказаний будинок був споруджений за кошти житлово-будівельного (житлового) кооперативу, а отже згідно зі статтею 384 Цивільного Кодексу України є його власністю.

Інформація про балансоутримувача будинку в департаменті відсутня.

Директор департаменту

Лапенко 700-412

Ю.М. Клименко

ДОДАТОК №5

Сумська міська рада	Відділ з організації діяльності
Сумської міської ради	Сумської міської ради
Вхідний № 454-2/0113	Від № 82 03 18



ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

2015 – 2020 рр.

Гризодуб Геннадій Павлович

Україна, 40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2

Постійна комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку

До мене, як до депутата Сумської міської ради, звернулися мешканці будинку за адресою Сумсько-Київських девізіїв, 22 з проханням допомогти зарахувати будинок на балансовий облік до майна комунальної власності міста Суми.

На даний момент мешканці лише володіють інформацією, що при будівництві в 70-ті роки будинок належав Житлово-будівельному кооперативу №43 БУДІВЕЛЬНИК-2 Сумського міського житлового управління.

Відповідно до ст. 6 Закону України «Про кооперацію» зазначено, що житлово-будівельний кооператив є юридичною особою, має самостійний баланс, розрахунковий рахунок в установах банку, печатку зі своїм найменуванням.

На сьогоднішній день документи та інша інформація, яка могла б допомогти з'ясувати інформацію стосовно діяльності кооперативу не збереглась, власники багатьох квартир взагалі змінились вже по декілька разів.

Звернення до департаменту забезпечення ресурсних платежів, департаменту інфраструктури міста Суми, Головного управління статистики у Сумській області, Управління «ЦНАП» у місті Суми (відповіді додаються) не надали результатів, з'ясувалось тільки те, що Житлово-будівельний кооператив №43 БУДІВЕЛЬНИК-2 не зареєстрований та не внесений до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій, як юридична особа, (Додаток № 1) також не має ідентифікаційного номеру, самостійного балансу, розрахункового рахунку в установах банку, печатки, статуту.

За інформацією департаменту інфраструктури міста Суми, департаменту забезпечення ресурсних платежів, будинок за адресою, СКД,22 на балансі міста

не перебуває (Додаток №2,5). Головне управління статистики у Сумській області зазначило, що всього 10 суб'єктів господарювання, зареєстровані в базі ЄДРПОУ по Сумській області з організаційною формою – Житлово-будівельний кооператив (Додаток №3). В переліку зареєстрованих ЖБК, Житлово-будівельний кооператив №43 БУДІВЕЛЬНИК-2 відсутній. З вище викладеного вбачається, що будинок не перебуває на балансі міста Суми, також не переданий на баланс до жодної юридичної особи.

Мешканцями будинку не визначено, хто саме здійснює функції, які забезпечують реалізацію прав власників приміщень на володіння та користування спільним майном, належне утримання будинку та прибудинкової території, сприяння в отриманні житлово-комунальних послуг належної якості за обґрунтованими цінами, укладати договори на управління та експлуатацію, обслуговування та ремонт майна відповідно до законодавства, представляти законні інтереси власників в органах державної влади і органах місцевого самоврядування.

Необхідно також зазначити, що на першому поверсі в будинку СКД,22 знаходяться нежитлові приміщення, частина з яких приватизована за участю комунального майна міста Суми, а деякі приміщення на даний час перебувають на балансі комунального майна міста Суми.

Враховуючи вищевикладене та ті обставини, що будинок не належить Житлово-будівельному кооперативу №43 БУДІВЕЛЬНИК-2, тому що такої юридичної особи взагалі не існує, мешканці будинку та департаменти не володіють інформацією, щодо статусу житлового будинку за адресою, СКД,22, прошу Вас ініціювати питання щодо зарахування даного будинку на балансовий облік до комунального майна міста Суми.

Додатки:

1. Копія відповіді на депутатське звернення Управління «ЦНАП» у місті Суми.
2. Копія відповіді на депутатське звернення Департаменту інфраструктури міста Суми.
3. Копія відповіді на депутатське звернення Департаменту інфраструктури міста Суми.
4. Копія листа Головного управління статистики у Сумській області.
5. Копія листа відповіді Департаменту забезпечення ресурсних платежів.

З повагою,

Депутат Сумської міської ради

Г.П. Гризодуб

Председателю комиссии
по вопросам ЖКХ, благоустройства,
энергосбережения, транспорта
и связи

Гробовой В.П.

жильцы д. 13 «а»

ул. Metallургов г.Сумы

Заявление

В 2014 г. Котельная Северного промузла обследовала систему горячего водоснабжения в нашем доме и сделала заключение, что она не работоспособна.

В акте указано, что из 10 секций бойлера заглушено 6, т.к. они не подлежат реставрации. Трубопровод горячей воды засорен на 70%.

На неоднократные обращения в департамент инфраструктуры города по вопросам замены системы горячего водоснабжения нам предлагали участвовать в Положении о долевом участии владельцев квартир в совместном финансировании ремонта дома на условиях, где 60% средства городского бюджета, а 40% средства жильцов дома.

На приеме у директора Департамента инфраструктуры города 03.04.2018г. Яременко Г.И. обещал, что мы будем первыми в списке о долевом участии 60% на 40%.

На наши средства ООО «Форекс Плюс» выполнил свою часть работ, заменил трубопровод горячего водоснабжения – 40%.

Просим город выполнить свою часть работ, выделить средства на замену бойлера – 60%.

С уважением жильцы д.13 «а» по ул.Металлургов:

Петрова М.П.

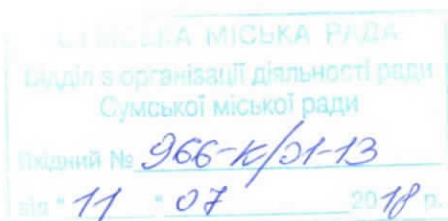
кв.40 т.77-00-49

Хурсенко Л.П.

кв.30 т.64-73-15

Криводуд М.А.

кв.15 т.64-65-54





**ФОРЕКС
ПЛЮС**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРЕКС ПЛЮС»
40000, М. СУМИ, ВУЛ. Ремісничка 10/1
Р/р: 26000055018393 В ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»,
МФО: 337546, ЄДРПОУ: 32186122
тел. 600-442

Вих. № 337- ОД від 23.06.2018 р.

Начальнику кошторисного відділу
Департаменту інфраструктури міста СМР
Марюхні Н.К.

ТОВ «ФОРЕКС ПЛЮС» повідомляє, що з міського бюджету були виділені кошти на капітальний ремонт інженерних мереж, а саме гарячого водопостачання, опалення та ремонту/заміни бойлера житлового будинку № 17 по вул. Металургів. Але, у зв'язку з тим, що покрівля житлового будинку за вищевказаною адресою знаходиться вкрай аварійному стані, відбувається залиття дощовими водами 9, 8, 7 поверхів, що спричиняє руйнацію стін та залиття поверхових електрощитків.

Тому, враховуючи вищевикладене, а також численні прохання мешканців щодо проведення ремонту покрівлі (копія листа додається), просимо Вас посприяти у вирішенні питання щодо спрямування коштів, виділених з міського бюджету на капітальний ремонт інженерних мереж житлового будинку № 17 по вул. Металургів, на проведення капітального ремонту покрівлі.

Додаток: на 8 арк. 1 прим.

Директор
ТОВ «ФОРЕКС ПЛЮС»
Виконавель
Завгородня О.В.
600-442

А.Г. Куцелєпа

Директору товариства з обмеженою
відповідальністю «ФОРЕКС ПЛЮС» м. Суми

Купцелепі А. Г.

Вороніної Надії Костянтинівни.

Полонської Ольги Миколаївни та інших

які проживають за адресою: м. Суми,

вул. Металургів №17

тел.: 095 627 04 02

Звернення

У зв'язку з тим, що покрівля будинку за адресою м. Суми, вул. Металургів 17 перебуває в аварійному стані, а саме відбулося здуття рідкого шару, розшарування та розтріскування покривного шару на 80% площі даху, в чому ви переконалися особисто під час складання акту стану покрівлі, водостоків та ливневої каналізації, просимо частину коштів, виділених СМР на реконструкцію інженерних мереж будинку, спрямувати на ремонт покрівлі.

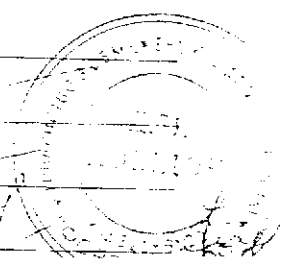
В свою чергу наголошуємо, що ми неодноразово зверталися як до обслуговуючої компанії ТОВ «ФОРЕКС ПЛЮС» так і керівництва міста і повідомляли, що протікання покрівлі може призвести до трагічних наслідків, в тому числі і до ураження людей електричним струмом. Місця найбільшого протікання знаходяться безпосередньо над електрощитовими. Бетонна підлога в коридорах загального користування є струмопровідною, що в аварійній ситуації може стати фатальним фактором. А також звертаємо Вашу увагу на те, що в разі потрапляння води в електрощитові відбуваються коротке замикання, що призведе до виходу з ладу побутової техніки мешканців будинку.

Київ
[Handwritten signature and circular stamp]

Будуємо вдячні та сподіваємося на розуміння і вирішення питань.
10.04.2018 р.

Додаток.

№ п/п	№ квартири	П.І.Б.	Підпис
1.	101	Виреміна А.К.	[Signature]
2.	102	Мельник С.М.	[Signature]
3.	103	Коваленко М.Н.	[Signature]
4.	104	Мельник С.М.	[Signature]
5.	105	Мельник С.М.	[Signature]
6.	106	Мельник С.М.	[Signature]
7.	107	Мельник С.М.	[Signature]
8.	108	Мельник С.М.	[Signature]
9.	109	Мельник С.М.	[Signature]
10.	110	Мельник С.М.	[Signature]
11.	111	Мельник С.М.	[Signature]
12.	112	Мельник С.М.	[Signature]
13.	113	Мельник С.М.	[Signature]
14.	114	Мельник С.М.	[Signature]
15.	115	Мельник С.М.	[Signature]
16.	116	Мельник С.М.	[Signature]
17.	117	Мельник С.М.	[Signature]
18.	118	Мельник С.М.	[Signature]
19.	119	Мельник С.М.	[Signature]
20.	120	Мельник С.М.	[Signature]
21.	121	Мельник С.М.	[Signature]
22.	122	Мельник С.М.	[Signature]
23.	123	Мельник С.М.	[Signature]
24.	124	Мельник С.М.	[Signature]
25.	125	Мельник С.М.	[Signature]



26			
27			
28			
29	W	Amperman B B	Top
30	W	Amperman C 4	Top
31	W	Amperman B B	Top
32	W	Amperman C 4	Top
33	W	Amperman B B	Top
34	W	Amperman B B	Top
35	W	Amperman B B	Top
36	W	Amperman B B	Top
37	W	Amperman B B	Top
38	W	Amperman B B	Top
39	W	Amperman B B	Top
40	W	Amperman B B	Top
41	W	Amperman B B	Top
42	W	Amperman B B	Top
43	W	Amperman B B	Top
44	W	Amperman B B	Top
45	W	Amperman B B	Top
46	W	Amperman B B	Top
47	W	Amperman B B	Top
48	W	Amperman B B	Top
49	W	Amperman B B	Top
50	W	Amperman B B	Top
51	W	Amperman B B	Top
52	W	Amperman B B	Top
53	W	Amperman B B	Top
54	W	Amperman B B	Top

Handwritten signature and a circular official stamp at the bottom right of the page.

55.	327	Матюженко О. А.	Сек.
56.	328	Матюженко В. А.	Сек.
57.	329	Матюженко В. А.	Сек.
58.	329	Матюженко В. А.	Сек.
59.	535	Матюженко О. А.	Сек.
60.	330	Матюженко В. А.	Сек.
61.	331	Матюженко В. А.	Сек.
62.	342-344	Матюженко В. А.	Сек.
63.	345	Матюженко В. А.	Сек.
64.	346	Матюженко В. А.	Сек.
65.	347	Матюженко В. А.	Сек.
66.	475	Матюженко В. А.	Сек.
67.			
68.			
69.			
70.	348	Матюженко В. А.	Сек.
71.	349	Матюженко В. А.	Сек.
72.	304	Матюженко В. А.	Сек.
73.	305	Матюженко В. А.	Сек.
74.	306	Матюженко В. А.	Сек.
75.	307	Матюженко В. А.	Сек.
76.	308	Матюженко В. А.	Сек.
77.	309	Матюженко В. А.	Сек.
78.	310	Матюженко В. А.	Сек.
79.	311	Матюженко В. А.	Сек.
80.	312-314	Матюженко В. А.	Сек.
81.	315	Матюженко В. А.	Сек.
82.	316	Матюженко В. А.	Сек.
83.	317	Матюженко В. А.	Сек.

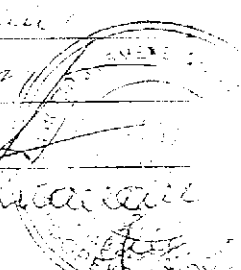
Матюженко В. А.

84	100	Трунов А.	Сид
85		Трунов С.	Три
86	104	Трунов И.	Три
87		Трунов К.	Три
88	105	Трунов Г.	Три
89	106	Трунов В.	Три
90	107	Трунов Б.	Три
91	108	Трунов А.	Три
92	109	Трунов А.А.	Три
93		Трунов И.	Три
94	110	Трунов С.	Три
95	111	Трунов Г.	Три
96	112	Трунов В.	Три
97		Трунов К.	Три
98		Трунов Г.	Три
99		Трунов С.	Три
100		Трунов Г.	Три
101	113	Трунов	Три
102	114	Трунов И.	Три
103	115	Трунов В.	Три
104	116	Трунов В.В.	Три
105	117	Трунов И.Г.	Три
106	118	Трунов И.Г.	Три
107	119	Трунов И.	Три
108	120	Трунов И.	Три
109	121	Трунов И.	Три
110	122	Трунов И.	Три
111	123	Трунов И.	Три
112	124	Трунов И.	Три
113	125	Трунов И.	Три
114	126	Трунов И.	Три
115	127	Трунов И.	Три
116	128	Трунов И.	Три
117	129	Трунов И.	Три
118	130	Трунов И.	Три
119	131	Трунов И.	Три
120	132	Трунов И.	Три



114			
115	210	Уриновичева Т.В.	Борисов
116	209	Смирнова Т.В.	Борисов
117	240	Смирнова Т.В.	Борисов
118	223	Белоберг Н.Е.	Б.М.
119	407	Каневен А.А.	Борисов
120	233	Шоколов С.Ю.	Борисов
121	234	Климова О.К.	Борисов
122	235	Климова А.И.	Борисов
123	236	Климова Н.	Борисов
124	233	Смирнова Т.В.	Борисов
125	234	Климова Н.	Борисов
126	235	Смирнова Т.В.	Борисов
127	236	Климова Н.	Борисов
128	237	Климова Н.	Борисов
129	238	Климова Н.	Борисов
130	239	Климова Н.	Борисов
131	240	Климова Н.	Борисов
132	439	Василевас О.Т.	Борисов
133	721	Шабанов	Борисов
134	244	Кудас	Борисов
135	245	Корн	Борисов
136	228	Гульямов	Борисов
137	229	Коркизенко	Борисов
138	230	Кудас В.В.	Борисов
139	305	Кудас В.В.	Борисов
140	213	Шабанов Н.А.	Борисов
141	240	Жабрик А.В.	Борисов
142	4110	Воссеканива	Борисов
143	245	Романов	Борисов

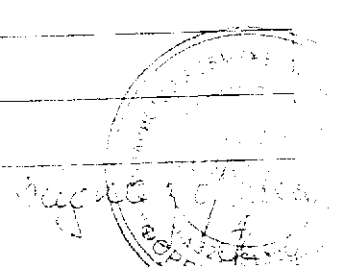
Всего 3 подписанных



144	144	Кобинот В. В.	В. В.
145	145	Тортушанин	В. В.
146	146	Линдман	В. В.
147	147	Соловьев В. В.	В. В.
148	148	Морозов В. П.	В. П.
149	149	Мельник А. С.	А. С.
150	150	Мельник В. И.	В. И.
151	151	Мельников Н. И.	Н. И.
152	152	Мельник Е. И.	Е. И.
153	153	Мельник К. А.	К. А.
154	154	Мельник В. В.	В. В.
155	155	Мельник С. Д.	С. Д.
156	156	Мельник С. П.	С. П.
157	157	Мельник С. П.	С. П.
158	158	Мельник С. П.	С. П.
159	159	Мельник С. П.	С. П.
160	160	Мельник С. П.	С. П.
161	161	Мельник С. П.	С. П.
162	162	Мельник С. П.	С. П.
163	163	Мельник С. П.	С. П.
164	164	Мельник С. П.	С. П.
165	165	Мельник С. П.	С. П.
166	166	Мельник С. П.	С. П.
167	167	Мельник С. П.	С. П.
168	168	Мельник С. П.	С. П.
169	169	Мельник С. П.	С. П.
170	170	Мельник С. П.	С. П.
171	171	Мельник С. П.	С. П.
172	172	Мельник С. П.	С. П.
173	173	Мельник С. П.	С. П.
174	174	Мельник С. П.	С. П.
175	175	Мельник С. П.	С. П.
176	176	Мельник С. П.	С. П.
177	177	Мельник С. П.	С. П.
178	178	Мельник С. П.	С. П.
179	179	Мельник С. П.	С. П.
180	180	Мельник С. П.	С. П.

Мельник Александр

174	600	Морозов	Морозов
175	600	Иванов	Иванов
176	600	Трошиков	Трошиков
177	614	Ковалев	Ковалев
178	625	Сидоров	Сидоров
179	625	Петров	Петров
180	625	Смирнов	Смирнов
181	602	Иванов	Иванов
182	609	Куликов	Куликов
183	609	Петров	Петров
184	605	Трошиков	Трошиков
185	917 F	Сидоров	Сидоров
186	616	Ковалев B B	Ковалев B B
187	600	Петров A. A.	Петров A. A.
188	400	Ковалев P. H.	Ковалев P. H.
189	500	Сидоров B. H.	Сидоров B. H.
190	600	Иванов D. B.	Иванов D. B.
191	600	Петров M. H.	Петров M. H.





СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ «ІНСПЕКЦІЯ З БЛАГОУСТРОЮ МІСТА СУМИ»

вул. Нижньохолодногірська, 10, м. Суми, 40004, тел./факс (0542) 700-608,

E-mail: incp@smr.gov.ua Код ЄДРПОУ 39578005

04.07.18 № 263/15.01.22

на _____ від _____

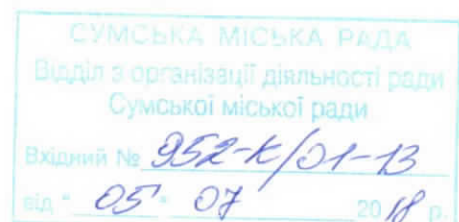
**Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства,
благоустрою, енергозбереження,
транспорту та зв'язку
Сумської міської ради
Гробовій В.П.**

Управлінням «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради підготовлено проект рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 07 липня 2016 року № 968-МР «Про Положення про управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради» (зі змінами).

У зв'язку з необхідністю уточнення повноважень управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради проект рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 07 липня 2016 року № 968-МР «Про Положення про управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради» (зі змінами), а також ініціювати розгляд цього питання на сесії Сумської міської ради.

Начальник управління
Бровкіна 700-608

Р.В. Голоцьоров





СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2018 року № _____ – МР
м. Суми

Про внесення змін до рішення
Сумської міської ради від
07 липня 2016 року № 968-МР
«Про Положення про управління
«Інспекція з благоустрою міста
Суми» Сумської міської ради»
(зі змінами)

З метою уточнення повноважень управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради, здійснення комплексу заходів з благоустрою території міста Суми, відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 07 липня 2016 року № 968-МР «Про Положення про управління Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради» (зі змінами), виклавши додаток до рішення в новій редакції (додається).

2. Вважати такими, що втратили чинність, рішення Сумської міської ради від 29 березня 2017 року № 1882-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 07 липня 2016 року № 968-МР «Про Положення про управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради», від 21 червня 2017 року № 2256-МР «Про Положення про управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради».

3. Установити, що дане рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Сумської міської ради.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Голоп'яров Р.В.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради.

Проект рішення підготовлено управлінням «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради.

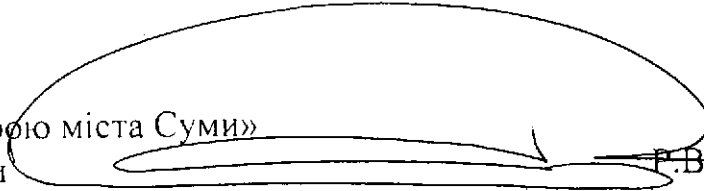
Доповідач : Голоп'яров Р.В.

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ
до проекту рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради
від 07 липня 2016 року № 968-МР «Про Положення
про управління «Інспекція з благоустрою міста Суми»
Сумської міської ради» (зі змінами)

Голова постійної комісії з питань
житлово-комунального-господарства,
благоустрою, енергозбереження, транспорту
та зв'язку Сумської міської ради


В.П. Грובה

Начальник управління
«Інспекція з благоустрою міста Суми»
Сумської міської ради



Р.В. Голоп'оров

Головний спеціаліст-юристоконсульт
управління «Інспекція з благоустрою
міста Суми» Сумської міської ради



О.В. Бровкіна

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради

О.М. Волошина

Начальник правового управління
Сумської міської ради

О.В. Чайченко

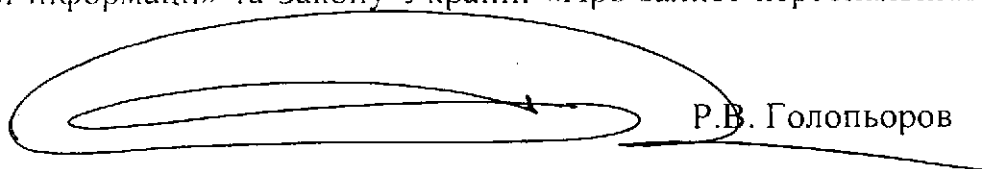
Начальник відділу організаційно-
кадрової роботи Сумської міської ради

А.Г. Антоненко

Секретар Сумської міської ради

А.В. Баранов

Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних».



Р.В. Голоп'оров

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення
Сумської міської ради від
07 липня 2016 року № 968-МР
«Про Положення про управління
«Інспекція з благоустрою міста
Суми» Сумської міської ради»
(зі змінами)
від 2018 року № - МР

**Положення
про управління «Інспекція з благоустрою міста Суми»
Сумської міської ради**

РОЗДІЛ І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради (далі по тексту – управління) утворюється Сумською міською радою та є виконавчим органом Сумської міської ради, їй підзвітне та підконтрольне, підпорядковане виконавчому комітету Сумської міської ради та міському голові, оперативного підпорядковане заступнику міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

1.2. Управління є самостійною юридичною особою, має власну печатку із зображенням Малого Державного Герба України із надписом свого найменування та штампю із надписом свого найменування, реєстраційні рахунки в органах Державної казначейської служби України, вкладні (депозитні) рахунки в банках.

1.3. Розподіл отриманих доходів (прибутків) або їх частин серед працівників управління (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску) забороняється.

1.4. У своїй діяльності управління керується Конституцією України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про службу в органах місцевого самоврядування», «Про благоустрій населених пунктів», іншими законами України, указами і розпорядженнями Президента України, актами Кабінету Міністрів України, іншими нормативними актами, рішеннями Сумської міської ради та її виконавчого комітету, розпорядженнями міського голови та цим Положенням.

1.5. В управлінні перебувають на службі посадові особи органів місцевого самоврядування, які мають відповідні повноваження щодо здійснення організаційно-розпорядчих та консультативно-дорадчих функцій, працюють службовці, технічні працівники та обслуговуючий персонал. На посадових осіб управління поширюється дія законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про службу в органах місцевого самоврядування».

1.6. Управління утримується за рахунок коштів міського бюджету.

1.7. Управління є головним розпорядником бюджетних коштів.

1.8. Управління веде договірну діяльність.

1.9. Управління забезпечує організацію здійснення власних та делегованих повноважень органів виконавчої влади, визначених підпунктами 1, 8 пункту «а» частини першої та підпунктом 1 пункту «б» частини першої

статті 27, підпунктами 7, 17 пункту «а» частини першої статті 30, підпунктами 7¹, 12, пункту «б» частини другої статті 33, підпунктами 2, 4 пункту «а» частини першої та підпунктом 1 пункту «б» частини другої статті 38 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

РОЗДІЛ ІІ. СТРУКТУРА ТА ОРГАНІЗАЦІЯ РОБОТИ УПРАВЛІННЯ

2.1. Управління має наступну структуру:

- 2.1.1. відділ контролю за благоустроєм Зарічного району;
- 2.1.2. відділ контролю за благоустроєм Ковпаківського району;
- 2.1.3. сектор документообігу та кадрового забезпечення;
- 2.1.4. фінансово-господарський відділ.

2.2. Управління очолює начальник.

2.3. Начальник управління та його заступник призначаються на посаду розпорядженням міського голови за рекомендацією конкурсної комісії Сумської міської ради чи за іншою процедурою, передбаченою законодавством України, та звільняються з посади розпорядженням міського голови відповідно до чинного законодавства України.

2.4. Посадова інструкція начальника управління та заступника начальника управління погоджується заступником міського голови, який координує діяльність управління, та затверджується міським головою.

2.5. Граничну чисельність, штати, кошторис та штатний розпис управління затверджує міський голова, видатки на утримання (у тому числі фонд оплати праці працівників) – Сумська міська рада.

2.6. Працівники управління призначаються на посаду наказом начальника управління за рекомендацією конкурсної комісії Сумської міської ради чи за іншою процедурою, передбаченою законодавством України, та звільняються з посади наказом начальника управління відповідно до чинного законодавства України. Працівники управління представляють інтереси управління з усіх питань, у взаємовідносинах з державними, правоохоронними органами та організаціями усіх форм власності в межах своїх повноважень на підставі довіреності.

2.7. Положення про управління затверджується Сумською міською радою.

2.8. На період відсутності начальника управління його обов'язки виконує заступник начальника управління або інша особа, визначена розпорядженням міського голови.

2.9. В окремих випадках, у разі службової необхідності, за дорученням начальника управління працівники управління виконують повноваження, не передбачені посадовими інструкціями, але в межах повноважень посадової особи органів місцевого самоврядування.

РОЗДІЛ ІІІ. ЗАВДАННЯ ТА ФУНКЦІЇ УПРАВЛІННЯ

3.1. Основними завданнями управління є:

3.1.1. Забезпечення реалізації державної та міської політики у сфері благоустрою міста.

3.1.2. Контроль за станом благоустрою міста.

3.1.3. Контроль за дотриманням Правил благоустрою міста Суми.

3.1.4. Сприяння розвитку та поліпшенню стану благоустрою міста.

3.1.5. Профілактика правопорушень у сфері благоустрою населеного пункту.

3.2. Управління відповідно до покладених на нього завдань виконує наступні функції:

3.2.1. Проводить рейди, перевірки та обстеження територій та об'єктів міста Суми щодо стану їх благоустрою.

3.2.2. Проводить рейди, обстеження та перевірки дотримання підприємствами, установами, організаціями, фізичними особами-підприємцями та громадянами законодавства у сфері благоустрою.

3.2.3. Здійснює складання протоколів про адміністративні правопорушення за порушення законодавства у сфері благоустрою міста Суми.

3.2.4. Видає дозволи на порушення об'єктів благоустрою та здійснює закриття дозволів згідно з актами перевірок.

3.2.5. Здійснює контроль за відновленням об'єктів благоустрою після виконання аварійних, земляних та/або ремонтних робіт.

3.2.6. Вживає заходи щодо зупинення робіт, які проводяться самовільно без дозволу або з відхиленням проекту проведення робіт, що порушують стан благоустрою міста.

3.2.7. Бере участь у контролі за проведенням робіт з будівництва, ремонтів, утримання територій та об'єктів благоустрою.

3.2.8. За дорученням міського голови представляє інтереси Сумської міської ради, виконавчого комітету Сумської міської ради та міського голови в місцевих, апеляційних, вищих спеціалізованих та у Верховному Суді України, у тому числі у взаємовідносинах з державними органами, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями усіх форм власності в межах повноважень управління.

3.2.9. Складає акти щодо приведення об'єктів та елементів благоустрою міста Суми до належного стану з визначенням строків проведення таких заходів та здійснює контроль за виконанням заходів по актах щодо приведення об'єктів та елементів благоустрою міста Суми до належного стану.

3.2.10. Бере участь в обговоренні проектів благоустрою територій та об'єктів благоустрою міста Суми, іншої технічної документації з питань благоустрою і вносить відповідні пропозиції на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій.

3.2.11. Бере участь у координації діяльності та навчанні громадських інспекторів з благоустрою.

3.2.12. Вносить пропозиції щодо розвитку та поліпшення стану благоустрою території міста Суми, удосконалення Правил благоустрою міста Суми.

3.2.13. Розглядає звернення громадян, підприємств, установ, організацій, у тому числі об'єднань громадян, фізичних осіб-підприємців, депутатські звернення та запити у порядку, передбаченому чинним законодавством України, забезпечує виконання вимог законодавства України про доступ до публічної інформації.

3.2.14. Інформує Сумську міську раду та її виконавчий комітет про результати обстежень територій та вжиті заходи під час виявлення фактів правопорушення у сфері благоустрою міста.

3.2.15. Готує пропозиції до виконавчого комітету міської ради з питань, що відносяться до компетенції управління.

3.2.16. Укладає договори «Про закріплення території міста Суми по утриманню в належному санітарно-технічному стані», «Про відновлення елементів благоустрою», інші.

3.2.17. Здійснює в межах повноважень договірну роботу щодо договорів, угод, контрактів, стороною яких виступає Сумська міська рада або її виконавчий комітет.

3.2.18. Аналізує матеріали, які надходять від правоохоронних, судових органів та органів прокуратури, інших державних органів та установ, сприяє своєчасному вжиттю заходів за результатами їх розгляду.

3.2.19. Розробляє проекти нормативних та ненормативних актів в межах повноважень управління, визначених цим Положенням, для їх розгляду Сумською міською радою, міським головою, виконавчим комітетом міської ради у встановленому порядку.

3.2.20. Координує роботу підрозділу на умовах договору щодо виконання Програми контролю за додержанням правил благоустрою міста Суми.

3.2.21. Здійснює інші повноваження відповідно до чинних нормативних актів.

РОЗДІЛ ІV. ПРАВА УПРАВЛІННЯ

4.1. Управління має право:

4.1.1. Проводити рейди, перевірки, обстеження територій та об'єктів міста Суми щодо стану їх благоустрою і дотримання підприємствами, установами, організаціями, фізичними особами-підприємцями, громадянами законодавства у сфері благоустрою.

4.1.2. Складати акти, попередження, протоколи про адміністративні правопорушення відповідно до ст. 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення, законодавства у сфері благоустрою населених пунктів для притягнення винних до відповідальності.

4.1.3. Одержувати у встановленому законодавством порядку від центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій усіх форм власності, фізичних осіб-підприємців інформацію, документи та матеріали для виконання покладених на управління завдань.

4.1.4. Залучати в установленому порядку громадських інспекторів з благоустрою населених пунктів, фахівців підприємств, установ і організацій (за погодженням з їх керівниками) для розгляду питань, що належать до його компетенції.

4.1.5. Надавати роз'яснення підприємствам, установам, організаціям, фізичним особам-підприємцям та громадянам у поліпшенні стану територій та об'єктів благоустрою щодо стану їх благоустрою.

4.1.6. Здійснювати в межах своєї компетенції контроль за дотриманням законодавства в сфері благоустрою.

4.1.7. Подавати у встановленому порядку пропозиції з розвитку та поліпшення стану благоустрою території та об'єктів міста Суми, удосконалення Правил благоустрою міста Суми.

4.1.8. Брати участь у межах своєї компетенції у роботі комісій, що утворюються Сумською міською радою та її виконавчим органом.

4.1.9. Проводити наради з питань, що належать до повноважень управління.

4.1.10. Надавати інформацію органам державного контролю відповідно до законодавства в межах завдань та функцій, визначених цим Положенням.

4.1.11. Піднімати клопотання перед міською радою, її виконавчим комітетом, міським головою та іншими посадовими особами про прийняття відповідних рішень, якщо порушення набувають систематичного характеру або несуть загрозу навколишньому середовищу.

4.1.12. Відвідувати безперешкодно території підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності, території режимних об'єктів з додержанням відповідних правил, для огляду територій та контролю за благоустроєм, утриманням зелених насаджень, перевіряти наявність договорів на прибирання прилеглих територій, вивіз, утилізацію сміття та відходів.

4.1.13. Здійснювати відповідно до чинного законодавства фото-, відеозйомку, звукозапис як допоміжний засіб для запобігання порушень вимог законодавства у сфері благоустрою.

4.1.14. Забезпечувати формування, розміщення матеріалів, які відносяться до компетенції управління, на сайті міської ради та в засобах масової інформації.

РОЗДІЛ V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІННЯ

5.1. Персональну відповідальність за роботу управління та належне здійснення покладених на нього завдань та функцій несе начальник управління або особа, яка виконує його обов'язки.

5.2. Працівники управління можуть бути притягнуті до дисциплінарної, цивільної, адміністративної, кримінальної та інших видів відповідальності у випадках та в порядку, передбачених чинним законодавством України.

5.3. Працівники несуть відповідальність за несвоєчасне та неналежне виконання обов'язків, передбачених даним Положенням і посадовими інструкціями, в порядку, визначеному чинним законодавством.

РОЗДІЛ VI. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Управління реорганізовується або ліквідується Сумською міською радою. У разі реорганізації правонаступником управління є новостворений орган. У разі ліквідації правонаступником є Сумська міська рада.

6.2. У разі припинення управління (у результаті його ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення) здійснюється передача активів одній або кільком неприбутковим організаціям органів місцевого самоврядування або відбувається зарахування доходу до місцевого бюджету.

6.3. Зміни до цього Положення вносяться відповідно до процедури розгляду питань у Сумській міській раді, передбаченої Регламентом роботи Сумської міської ради.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Голоп'яров Р.В.



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІДДІЛ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА
ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙНИХ ПОСЛУГ
40030, м. Суми, майдан Незалежності, 2 тел. 700667, тел.700668
e-mail: transport@smr.gov.ua

05.07.18 № 12

На _____ від _____

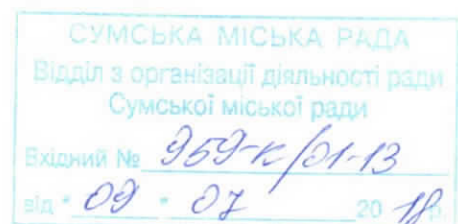
Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку
Гробовій В.П.

Прошу Вас включити до порядку денного засідання постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку питання «Звіт ХНАДУ про проведення обстеження пасажиропотоку на маршрутах м. Суми».

Начальник відділу

С.В. Яковенко

Рудика
700668





Сумська міська рада
ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,
E-mail: pravo@smr.gov.ua

21.06.18 № 384/07-15.07

**Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства,
благоустрою, енергозбереження,
транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.**

З метою розподілу між Сумською міською радою, виконавчим комітетом Сумської міської ради та департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради повноважень, визначених статтею 13 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії підготовлений правовим управлінням Сумської міської ради проект рішення Сумської міської ради «Про розподіл повноважень між Сумською міською радою, виконавчим комітетом Сумської міської ради та департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради у сфері питної води, водопостачання та водовідведення» та виступити ініціатором його розгляду.

Додаток: проект рішення Сумської міської ради «Про розподіл повноважень між Сумською міською радою, виконавчим комітетом Сумської міської ради та департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради у сфері питної води, водопостачання та водовідведення» на 4 (чотирьох) аркушах.

Начальник управління

О.В.Чайченко

Чепік К.М.
700-631





Проект оприлюднено
« ____ » _____ 2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 2018 року № _____-МР
м. Суми

Про розподіл повноважень між Сумською міською радою, виконавчим комітетом Сумської міської ради та департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради у сфері питної води, водопостачання та водовідведення

З метою розподілу між Сумською міською радою, виконавчим комітетом Сумської міської ради та департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради повноважень, визначених статтею 13 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», відповідно до частини 3 статті 52 та керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розподіл повноважень між Сумською міською радою, виконавчим комітетом Сумської міської ради та департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради у сфері питної води, водопостачання та водовідведення згідно з додатком.

2. Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Яременку Г.І.):

2.1. Забезпечити реалізацію повноважень Сумської міської ради та виконавчого комітету Сумської міської ради, визначених цим рішенням, з моменту набуття ним чинності.

2.2. Унести відповідні зміни до рішення Сумської міської ради від 30.03.2016 № 530-МР «Про Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради» (зі змінами).

3. Рішення набуває чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Сумської міської ради.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Чайченко О.В.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради.
Проект рішення підготовлено правовим управлінням Сумської міської ради.
Доповідач проєкту рішення – Чайченко О.В.

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про розподіл повноважень між
Сумською міською радою,
виконавчим комітетом Сумської
міської ради та департаментом
інфраструктури міста Сумської
міської ради у сфері питної води,
водопостачання та водовідведення»
від _____ 2018 року № ____ -МР

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Сумської міської ради
від _____ 2018 року № ____ -МР

РОЗПОДІЛ ПОВНОВАЖЕНЬ
між Сумською міською радою, виконавчим комітетом Сумської міської
ради та департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради у
сфері питної води, водопостачання та водовідведення

Сумська міська рада

До повноважень Сумської міської ради у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення належать:

1. Затвердження з урахуванням вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення проектів містобудівних програм, генеральних планів забудови населених пунктів, іншої містобудівної документації.

2. Затвердження та реалізація місцевих програм у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення, участь у розробленні та реалізації відповідних державних і місцевих програм.

3. Надання згоди на розміщення на відповідній території нових або реконструкцію діючих об'єктів, діяльність яких може завдати шкоди джерелам та системам питного водопостачання та/або системам водовідведення.

4. Встановлення зон санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання та санітарно-захисних зон об'єктів централізованого водовідведення.

5. Погодження інвестиційних програм стосовно об'єктів водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності.

6. Сприяння провадженню інвестиційної діяльності у сфері централізованого водопостачання та водовідведення.

Виконавчий комітет Сумської міської ради

До повноважень виконавчого комітету Сумської міської ради у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення належать:

1. Затвердження місцевих правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення відповідних населених пунктів.

2. Впровадження централізованого водовідведення у населених пунктах, популяційний еквівалент яких становить 2 тисячі і більше.

3. Визначення популяційного еквівалента населеного пункту, уразливих та менш уразливих зон відповідно до порядку визначення популяційного еквівалента населеного пункту та критеріїв визначення уразливих та менш уразливих зон, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

4. Прийняття рішень з проведення державної санітарно-епідеміологічної експертизи проектів господарської діяльності, що можуть негативно вплинути на якість питної води та системи питного водопостачання.

5. Встановлення тарифів на послуги централізованого водопостачання і водовідведення (крім тарифів на ці послуги, які встановлюються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг).

6. Обмеження, тимчасова заборона діяльності підприємств у разі порушення ними вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення в межах своїх повноважень.

7. Обмеження або заборона використання підприємствами питної води для промислових цілей.

Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради

До повноважень департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення належать:

1. Здійснення контролю за якістю питної води, використанням та охороною джерел і систем питного водопостачання та водовідведення.

2. Забезпечення інформування населення про якість питної води та стан питного водопостачання та водовідведення.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Чайченко О.В.

Маргозицька
09 07 2018
спрайшованка

✓ Полюбі комісії з питань керування
Пробовий В.П.
Директору Департаменту інфраструктури міста

Яременко Григорию Ивановичу

Председателя ОСМД «Оберіг-51» г. Сумы,

ул. Рабочая, д.51, кв.8

Левченко О.В. (050 808-40-25)

Заявление

Прошу Вас перенаправить средства, выделенные на ремонт системы отопления в нашем доме, на ремонт цоколя и отросстки дома.

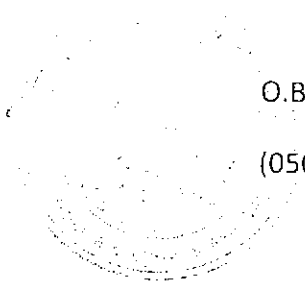
Прошу дать письменный ответ на это обращение.

С уважением

Председатель ОСМД «Оберіг-51»

О.В. Левченко

(050 808-40-25)



06.08.18

2310/05.01.01.06
02.07.18



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

06.07.18 № 2013/06.01.01-06

на № 65/2 від 13.06.2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 953-к/р-13
від * 06 * 04 20 18 р.

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку Сумської міської ради
Гробовій В.П.

На виконання п. 5 протоколу засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку № 65 від 08.06.2018 року щодо фінансового звіту директора ТОВ «КК «ДомКом Суми» Цілуйка О.В. повідомляємо наступне.

Департаментом інфраструктури міста отримано звіт про діяльність ТОВ «КК «ДомКом Суми» за період 2015-2018 р.р. (копія звіту додається).

Слід зазначити, що виконавчим комітетом Сумської міської ради прийнято рішення від 20.03.2018 № 126 «Про організацію проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку в місті Суми». Проведення конкурсу з визначення управителів конкурсною комісією заплановано на серпень поточного року.

Враховуючи вищевикладене, департамент інфраструктури міста вважає недоцільним винесення проекту рішення «Про фінансовий звіт директора ТОВ «КК ДомКом Суми» на розгляд сесії Сумської міської ради.

Вважаємо за доцільне розглянути даний звіт на засіданні комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради.

Інформацію за результатами розгляду звіту пропонуємо надати конкурсній комісії з визначення управителя багатоквартирного будинку в місті Суми для подальшого врахування під час визначення критеріїв переможців конкурсу.

Додаток: копія звіту про діяльність ТОВ «КК «ДомКом Суми» за період 2015-2018 р.р. – 3 аркуші.

Директор департаменту

Г.І. Яременко

Звіт
про діяльність ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ»
за період 2015-2018 роки

I. Загальна інформація

ТОВ "Керуюча компанія "ДОМКОМ СУМИ" надає послуги по утриманню будинків, споруд та прибудинкових територій з «01» листопада 2015 року, на підставі договору № 16102015-1У від 16.10.2015 року із КП «Сумижитло», рішення виконавчого комітету Сумської міської ради № 557 від 20.10.2015 р.

Станом на 01.01.2018 р. в обслуговуванні Керуючої компанії перебуває 244 будинків із загальною площею обслуговування 452,1 тис. м. кв, у тому числі:

- квартир 453,00 тис. м. кв.,
- і нежилых приміщень, займаних юр. особами 8,5 тис.м.кв.
- Кількість під'їздів 549 од.;
- Загальна кількість особових рахунків в обслуговуванні 10177 од.,
- Кількість приміщень юр.осіб 35 од.
- Кількість жителів (зарєєстрованих) 19630 чіл.
- Обсяг прибудинкової території в обслуговуванні - 282,36 тис. м.кв., у тарифі враховано 228,56 тис. м.кв.

Тарифи:

Тарифи на послуги по утриманню будинків, споруд та прибудинкових територій у місті затверджені окремо по кожному будинку рішенням міськвиконкому.

- У тариф входить 13 основних складових послуг, а саме:
- прибирання прибудинкової території;
 - прибирання підвалів, технічних приміщень;
 - технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем тепло-, водопостачання, водовідведення та зливної каналізації;
 - дератизація;
 - дезінсекція;
 - обслуговування димовентиляційних каналів;
 - освітлення місць загального користування, підвалів, підкачування води.
 - технічне обслуговування ліфтів;
 - обслуговування систем диспетчеризації;
 - технічне обслуговування й поточний ремонт систем електропостачання;
 - прибирання та вивезення снігу;
 - поточний ремонт конструктивних елементів;
 - енергопостачання ліфтів.

Робота аварійно-диспетчерської служби

Для своєчасного реагування, належного обліку й наступного контролю виконання, що надходять від населення заявок, КК створена власна диспетчерська служба, а для виконання аварійних заявок використовується аварійна служба сторонньої організації, укомплектована необхідним устаткуванням і засобами зв'язку, а також програмний комплекс АДС, що сприяє більш оперативному обліку й реагуванню на всі звернення.

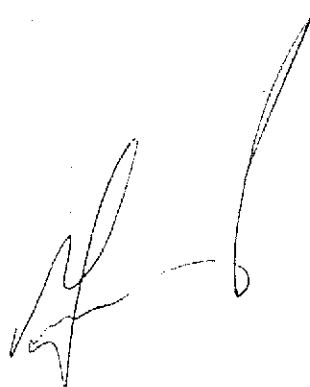
Усього з 2015 рік через АДС надійшло 19855 звернень

З них виконано (закритих) 19255 звернень

Аварійні заявки по тематиці

Категорія звернень	Надійшло за рік	Закрито за рік	Залишилося не закритото
Покрівельні	661	550	111
Сантех	13141	13141	0
Електрика	3822	3639	183
Ремонт конструктивних елементів	1473	1167	306
Інше (дератизація, дезінсекція, прочищення ДВК, прибирання прибудинкової території)	758	758	0
Усього:	19855	19253	600

Директор ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМЬ»



О. В. Цілуйко

2. Житловий фонд в обслуговуванні

Динаміка житлового фонду в обслуговуванні

Поверховість	станом на 01.01.2017 р.			станом на 01.01.2018 р.		
	Кількість будинків	Площа, тис. м2	Чисельність КК, чол.	Кількість будинків	Площа, тис. м2	Чисельність КК, чол.
14-поверхових	6	32,93		6	32,9	
12-поверхових	12	9,52		2	9,5	
9-поверхових	16	80,59		16	80,8	
5-поверхових	83	270,2		82	253,83	
4-поверхових	7	15,69		7	15,67	
3-поверхових	20	27,05		20	27,0	
2-поверхових	52	22,54		52	22,5	
1-поверхових	62	10,36		59	9,9	
Разом	247	468,88		244	452,1	

Фактичне виконання тарифу за період роботи ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» з листопада 2015р. по травень 2018р.

Період	Нараховано згідно тарифу, грн.	Фактично виконання, грн..	Перевиконано, недовиконано, грн..
2015 рік	1 362 534,92	1 132 256,79	- 230 278,13
2016 рік	12 307 653,00	11 604 340,46	-703 312,54
2017 рік	14 317 947,00	14 965 097,57	647 150,56
на 01.06.2018	8 138 667,76	6 924 218,86	-1 214 448,87
ВСЬОГО	36 126 802,68	34 625 913,72	1 500 888,96

За період роботи ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» фактична заборгованість населення станом на 01.06.2018р. склала 3 157 549,32 грн.



Сумська міська рада
 ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
 вулиця Горького, 21, м. Суми, 40000, тел./факс 700-590,
 e-mail: dim@smr.gov.ua

02.07.18 № 2013/05.01.01-06
 № 65/2 від 13.06.18

Голові правління ОСББ
 «Вулик-32»

Тимошенко О.Є.

Копія:

Голові комісії з питань житлово-
 комунального господарства,
 благоустрою, енергозбереження,
 транспорту та зв'язку СМР
 Гробовій В.П.

Відповідно до п.10 протоколу засідання профільної комісії СМР, що розглянула можливість виділення коштів з міського бюджету у сумі 200 000,0 грн. для обладнання освітлення двору поміж будинків №32 та №30 по вулиці Харківська та №25 по вулиці СКД, повідомляємо наступне.

Для освітлення території в районі будинку №32 по вулиці Харківській виділені кошти в сумі 152 000,0 грн., та укладено договір з КП «Міськвітло» СМР на проведення цих робіт у другому півріччі поточного року.

На жаль, на даний час у міському бюджеті відсутні кошти для освітлення двору за адресою вулиця Харківська, будинок №30 та вулиця СКД, будинок №25. При наявності залишку вільних коштів міського бюджету у поточному році, буде розглянута можливість виконання даного виду робіт на цій території м. Суми.

Директор департаменту

Мальцев
 700-597

Г.І. Яременко



**Вих. № 615/01-18 від 22.06.2018
На № 65/1 від від 13.06.2018**

**Голові постійної комісії
з питань житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та зв'язку
Сумської міської ради
Гробовій В. П.
м. Суми, пл. Незалежності, 2**

Розглянувши витяг з протоколу № 65 від 08 червня 2018 року засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку, товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» повідомляє наступну інформацію.

Працівниками нашого підприємства проведено обстеження шиферної покрівлі житлового будинку № 19 по вулиці Миру у м. Суми. У результаті обстеження було встановлено, що вона потребує капітального ремонту (обсягом 532 м², орієнтовною вартістю 159 600, 00 грн.).

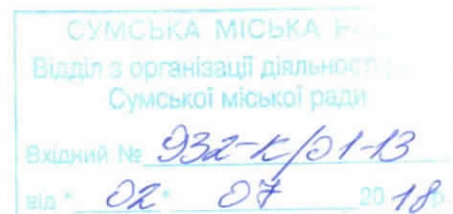
Згідно з Переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого у Додатку до постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» виконує ремонтні роботи поточного характеру. Капітальний ремонт нашим підприємством не виконується.

Відповідно до п. 3.2.2. Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 30.03.2016 року № 530-МР «Про Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради», департамент є основним замовником капітального ремонту, реконструкції та нового будівництва об'єктів житлового господарства, а також є організацією, яка формує титульні списки по вказаним напрямкам робіт.

Директор



С. Д. Хрупа





Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Г'орького, 21, м. Суми, 400330, тел/факс 700-590,

e-mail: dim@smr.gov.ua

26.06.18 № 28/18-06

на № 65/2 від 13.06.2018 р.

Депутату Сумської міської ради Бутенку Д.М.

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради Гробовій В.П.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	копія:
Відділ з організації діяльності ради	
Вхідний № 28-18-06	
від 27.06	30.06

На виконання п. 9 протоколу засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку № 65 від 08.06.2018 року щодо нарахування великих сум за електроенергію в житловому будинку № 26 по вулиці Сурица на повідомляємо наступне.

При складанні звіту по фактичному виконанню тарифу до уваги береться фактичне споживання комунальної електроенергії згідно показникам лічильника комунальної електроенергії. Щомісячні показники лічильника обліку електроенергії, що використовується для освітлення місць загального користування, підвальних приміщень затверджуються актами ПАТ «Сумиобленерго».

Розрахунки за спожиту комунальну електроенергію та енергоживлення ліфтів у житлових будинках проводяться з енергопостачальником ПАТ «Сумиобленерго» та ТОВ «КК «ДомКом Суми» на підставі договору про постачання електричної енергії та регулюються Постановою Національної комісії з питань регулювання електроенергетики України від 31.07.1996 № 28 зі змінами та доповненнями. Тарифи на електроенергію, що відпускається населенню, затверджені постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 26.02.2015 № 220 та зареєстровані в Міністерстві юстиції 02.03.2015 за № 233/26678. У примітті до вищезазначеної Постанови затверджено тариф на електроенергію, яка витрачається в багатоквартирних будинках на технічні цілі та освітлення дворів, східців і номерних знаків.

Показники електронних лічильників передаються до енергопостачальної організації за допомогою Автоматизованої системи комерційного обліку електроенергії (АСКОЕ) щомісяця. Тариф на електроенергію, яка витрачається в багатоквартирних будинках на технічні цілі з 01.03.2018 р. складає 1,68 грн. за 1 кВт-год.

Для вирішення питань обслуговування помешкань жителів будинку індивідуальних лічильниками електроенергії необхідно провести роботи з реконструкції внутрішньобудинкових електричних мереж в житловому будинку № 26 по вулиці Сурица з улаштуванням індивідуальних приладів обліку згідно вимог

ПАТ «Сумиобленерго», для подальшого розрахунку мешканців за фактично спожиту електричну енергію безпосередньо з надавачем послуги ПАТ «Сумиобленерго».

Зазначені роботи носять капітальний характер та виконуються за кошти міського бюджету, за умови їх виділення, або кошти мешканців. У 2018 році відсутня можливість виконати роботи з реконструкції зазначених електричних мереж будинку з встановленням індивідуальних електричних лічильників за рахунок коштів міського бюджету.

Згідно з Законом України №417-VIII від 14.05.2015р. «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» всі мешканці будинку є співвласниками майна багатоквартирного будинку, а саме: приміщень загального користування (у тому числі допоміжних), несучих, огорожувальних та несуче-огорожувальних конструкцій будинку, механічного, електричного, сантехнічного та іншого обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівель і споруд, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території. Співвласники зобов'язані забезпечувати технічне обслуговування та у разі необхідності; проведення поточного і капітального ремонту спільного майна багатоквартирного будинку.

Додатково повідомляємо, що рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 р. №1162-МР затверджено Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м.Суми (далі – Положення).

Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 60% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 40% – власні та залучені кошти співвласників багатоквартирного будинку.

Враховуючи вищевикладене, мешканці будинку мають можливість, провести капітальний ремонт/реконструкцію електричних мереж зазначеного житлового будинку з встановленням індивідуальних електроділічильників на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

Додатково повідомляємо, що з рішенням Сумської міської ради «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми» від 05.10.2016р. №1162-МР мешканці можуть ознайомитись на сайті Сумської міської ради в розділі «Документи» > «Рішення Сумської міської ради» та отримати консультацію спеціаліста відділу з впровадження нових форм управління житловим господарством за тел. 700-593 або особисто за адресою: вул. Г'орького, 21, каб. 305 (III поверх).

Директор департаменту

Г.І. Яременко

Власенко
Биков 700-596



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

25.06.18 № 2013/05.01.01.06

на № 65/2 від 13.06.2018 р.

Вознійчук Н.А.
вул. Горького, буд. 5А, кв. 55
м. Суми



✓ копія:

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку Сумської міської ради
Гробовій В.П.

На виконання п. 14 протоколу засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку № 65 від 08.06.2018 року щодо проведення обстеження квартири № 55 житлового будинку № 5А по вулиці Горького повідомляємо наступне.

Проведення технічного обстеження будівель та споруд, відповідно діючим нормам, дає можливість дізнатись про технічний стан будівлі, отримати інформацію про експлуатаційні якості несучих конструкцій, інженерних мереж, електрообладнання, протипожежної безпеки, тощо.

Але, технічне обстеження мають право проводити експерти, які пройшли професійну атестацію та отримали кваліфікаційний сертифікат, що дає право виконувати роботи (послуги) з технічного обстеження будівель і споруд, а в окремих випадках ті виконавці (кваліфікаційного рівня інженер), які отримали право виконувати роботи (послуги) з технічної інвентаризації.

Тобто, звіт про обстеження технічного стану будівлі (квартири) — це офіційний документ, який може видаватися експертом або компанією, які мають право проводити подібні роботи.

На підставі вищевикладеного, правові підстави у наданні будь-яких висновків, стосовно технічного стану квартири № 55 житлового будинку № 5А по вулиці Горького у працівників департаменту інфраструктури міста відсутні.

Директор департаменту

Власенко
Биков
700-596

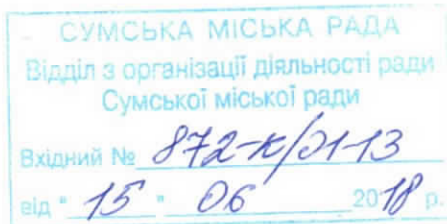
Г.І. Яременко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел./факс 700-590,
e-mail: uim@meria.sumy.ua

15.06.18 № 1774/05-01-0006 на № 64/2 від 25.05.2018

Бугайов С.І.
м. Суми,
вул. Засумська,
б. 16/5, кв. 119



✓ Голові постійної комісії з
питань житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту
та зв'язку
Гробовій В.П.

На виконання п.15 витягу з протоколу № 64 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 18 травня 2018 р. щодо недопущення реконструкції підвального приміщення житлового будинку по вулиці Засумській, 16/5 повідомляємо наступне.

Рішенням Сумської міської ради від 29.09.2004 № 937-МР «Про приватизацію нежитлових приміщень» здійснено процедуру приватизації нежитлового приміщення по вулиці Засумській, 16/5 площею 301,8 кв.м та укладено договір купівлі-продажу вищевказаного нежитлового приміщення від 09.06.2005 між Сумською міською радою та ФОП Чванкіним Р.В., який знято з контролю органу приватизації на підставі акту підсумкової перевірки від 03.02.2011.

Звертаємо увагу на те, що у договорі куплі-продажу значиться, що об'єкт по вулиці Засумській, 16/5 є нежитловим, тобто, це ізольоване приміщення, яке не належить до житлового фонду і є самостійним об'єктом нерухомого майна, а одним з пунктів договору є **тільки безперешкодний допуск в приміщення працівників експлуатуючої організації для виконання профілактичних, ремонтних та інших робіт інженерних мереж.**

Інших дій для спільного вирішення будь-яких питань по утриманню житлового будинку підприємця та будинкового комітету, а також, мешканців договором не передбачено.

Додатково повідомляємо, що у зв'язку з введенням в дію Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», одним із актуальних питань в контексті даної теми є визначення правового статусу нежитлових приміщень, що знаходяться у багатоквартирному будинку.

Складність та неоднозначність даного питання пов'язана із тим, що чинним законодавством України передбачені дві різні правові категорії: *нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку та допоміжні приміщення багатоквартирного будинку*.

В ст. 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» надається визначення вищевказаним правовим категоріям.

Так, *допоміжними приміщенням багатоквартирного будинку* є приміщення, призначені для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування його мешканців (колясочні, комори, сміттєкамери, горища, підвали, шахти і машинні відділення ліфтів, вентиляційні камери та інші підсобні і технічні приміщення).

Нежитловими приміщенням є ізольовані приміщення в багатоквартирному будинку, що не належить до житлового фонду і є самостійними об'єктами нерухомого майна.

Тому, найбільші складнощі викликає правильне розмежування понять «допоміжні приміщення багатоквартирного будинку» та «нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку».

З цього приводу, для встановлення виду приміщення – допоміжне чи нежитлове – необхідним є встановлення технічних характеристик такого приміщення та його значення для експлуатації всього будинку.

В якості аргументів на користь того факту, що приміщення не є необхідним для експлуатації будинку, потрібно врахувати наступні докази, а саме про те, що у спірних підвальних приміщеннях відсутні вузли управління (засуви, вентиля, крани) систем опалення, водопостачання і каналізації цього будинку, а також вузли обліку електроенергії; висновки будівельно-технічного експертного дослідження щодо того, що спірні нежитлові приміщення підвалу технічно не відносяться до допоміжних приміщень, які призначені для забезпечення експлуатації і обслуговування житлового будинку; матеріали технічної інвентаризації, що підтверджують попереднє використання таких приміщень як нежитлових.

Тобто, законодавчо підтвердити власність інженерних мереж у будинку по вулиці Засумській, 16/5 можливо тільки у судовому порядку.

В свою чергу, департаментом надано припис гр. Чванкіну Р.В. для надання доступу співвласникам будинку та працівникам ТОВ «КК «Коменерго-Суми» до підвального приміщення з метою забезпечення своєчасного обслуговування інженерних мереж та наголошено про відповідальність за порушення умов договору куплі-продажу даного об'єкту.

Начальник управління

Т.В. Власенко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

На 18.06.18 № 2013/05/01/01-06
від _____

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вказаний № 888-к/01-13
від 19.06 2018 р.

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку
Гробовій В.П.

На п.11 протоколу № 64 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 8.06.2018 року про звернення голови правління ОСББ «Вулик-32» Тимошенко О.Є. щодо проведення капітального ремонту ліфтів у під'їздах №2 та № 5 будинку № 32 по вул. Харківській повідомляємо наступне.

На даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду ліфти та системи ОДС в будинках ОСББ та ЖБК за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. Нажаль, виконати роботи капітального ремонту ліфтів у під'їздах №2 та № 5 будинку № 32 по вул. Харківській за кошти міського бюджету немає можливості.

Для позитивного вирішення питань з ремонту будинку, мешканці будинку мають можливість провести капітальний ремонт на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення), яке затверджено рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. № 1162-МР.

Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 70% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 30% – власні та залучені кошти.

3 рішенням Сумської міської ради «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми» від 05.10.2016р. №1162-МР Ви можете ознайомитись на сайті Сумської міської ради в розділі «Документи» > «Рішення Сумської міської ради».

На п.12 протоколу № 65 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 8.06.2018 року про звернення голови правління ОСББ «Вулик-32» Тимошенко О.Є. щодо включення до титульних списків капітального ремонту житлового фонду на 2018 рік роботи по капітальному ремонту:

- внутрішньо будинкового електрообладнання та електромережі;
- каналізаційної мережі;
- споруди машинних приміщень ліфтів даху;
- під'їзди, включаючи тамбури та ганки при вході;
- відмостка цоколю;
- огорожувальні конструкції даху;
- парапету даху та вентиляційних каналів;
- заміна вікон в під'їзди та на горіщі.

Повідомляємо, що на даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду будинків ОСББ та ЖБК за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. Нажаль, виконати роботи капітального ремонту житлового будинку № 32 по вул. Харківській за кошти міського бюджету немає можливості.

Для позитивного вирішення питань з ремонту будинку, мешканці будинку мають можливість провести капітальний ремонт на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення), яке затверджено рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. № 1162-МР.

Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 70% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 30% – власні та залучені кошти.

3 рішенням Сумської міської ради «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми» від 05.10.2016р. №1162-МР Ви можете ознайомитись на сайті Сумської міської ради в розділі «Документи» > «Рішення Сумської міської ради».

На п. 13 протоколу № 65 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 8.06.2018 року про звернення депутата Бутенко Д.М. щодо

включення будинку № 31 по вулиці Ковпака до цільової програми капітального ремонту, модернізації та диспетчеризації ліфтів у місті Суми на 2017-2019 роки.

Повідомляємо, що у 2017 році за кошти міського бюджету було виконано капремонт пасажирського ліфта бл.1 житлового будинку №31 по вул. Ковпака.

У зв'язку з обмеженням бюджетних коштів, титульним списком на 2018 рік передбачені кошти в сумі 650 000,00 грн. на капремонт вантажопасажирських ліфтів в бл.1 та бл.2 житлового будинку № 31 по вул. Ковпака.

6.06.18р. департаментом інфраструктури міста укладено договір на виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт вантажопасажирського ліфта бл.1 житлового будинку № 31 по вул. Ковпака.

Капремонт вантажопасажирських ліфтів в бл.1 та бл.2 житлового будинку № 31 по вул. Ковпака, буде виконано в 2018 році відповідно до фінансових зобов'язань по даному виду робіт.

В.о. директора департаменту

Мірокша 700 594
Іванченко



В.І. Павленко



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,

e-mail: dim@smr.gov.ua

№ 13.06.18
На 64/18 від 25.06.18

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 8606/21-13
від 13.06.2018 р.

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.

На п.13 протоколу № 64 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 18.05.2018 року про звернення громадянки Лаврик Л.М. щодо проведення капітального ремонту покрівлі житлового будинку № 2 по вул. Лінійна повідомляємо наступне.

На даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. Назаль, виконати роботи капітального ремонту покрівлі житлового будинку № 2 по вул. Лінійна за кошти міського бюджету немає можливості.

Для позитивного вирішення питань з ремонту будинку, мешканці будинку мають можливість провести капітальний ремонт на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення), яке затверджено рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. № 1162-МР.

Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 60% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 40% – власні та залучені кошти.

З рішенням Сумської міської ради «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми» від 05.10.2016р. №1162-МР Ви можете ознайомитись на сайті Сумської міської ради в розділі «Документи» > «Рішення Сумської міської ради».

На п.16 протоколу № 64 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 18.05.2018 року про звернення депутата Сумської міської ради Зименка О.В, щодо капітального ремонту покрівлі житлового будинку № 5 по вул. 3. Кривошицького повідомляємо наступне.

1.06.18р. департаментом інфраструктури міста укладено договір на виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт покрівлі житлового будинку № 5 по вул. 3.Кривошицького за кошти міського бюджету.

На п. 20 протоколу № 64 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 18.05.2018 року про звернення депутата Косяненка Є.Є., щодо виділення коштів з міського бюджету у сумі 92 000 грн., на експертно-технічне обстеження будинку № 10 по просп. Шевченка повідомляємо наступне.

27.04.18 департаментом інфраструктури міста укладено договір на виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт житлового фонду: капремонт житлового будинку № 10 по проспекту Шевченку.

На п. 21 протоколу № 64 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 18.05.2018 року про звернення депутата Косяненка Є.Є., щодо виділення коштів з міського бюджету у сумі 50 671,37 грн. на оплату проектно-кошторисної документації по реконструкції внутрішньо будинкових мереж електропостачання будинку № 35 по вулиці Д. Галицького повідомляємо наступне.

На даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. Назаль, титульним списком не передбачено коштів на виготовлення проектно-кошторисної документації по реконструкції внутрішньо-будинкових мереж електропостачання житлового будинку № 35 по вулиці Д. Галицького.

Г.І. Яременко

Директор департаменту

Маріяна 700 594
Іванченко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
 вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
 e-mail: dmi@sumi.gov.ua

08.06.18 № 1774/05.01.01.06

СЛУЖБА МІСЬКА РАДА
 для організації діяльності ради
 Сумської міської ради
 Копія № 845-К/2018
 11.06 2018

Голові постійної комісії з питань
 житлово-комунального господарства,
 благоустрою, енергозбереження,
 транспорту та зв'язку
 Гробовий В.П.

Копія: Катрич А.В.
 вул. Інтернаціоналістів,
 буд. 35 Д, кв. 17

На виконання п. 14 протоколу № 64 засідання комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 18.05.2018 року щодо проведення робіт з благоустрою прибудинкової території, а саме встановлення дитячого майданчику біля житлового будинку № 35Д по вул. Інтернаціоналістів повідомляємо наступне.

Відповідно до Положення про долю участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затверджено Рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 р. №1162-МР (далі – Положення) голові ОСББ «Інтер 35Д» необхідно подати до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради заяву на отримання фінансової підтримки з міського бюджету для проведення вищевказаних робіт разом з наступним пакетом документів:

1. інформація щодо проекту, механізм реалізації (додаток 2 Положення);
2. інформацію про об'єкт;
3. гарантійний лист;
4. протокол зборів співвласників (загальних зборів ОСББ, ЖБК);
5. копія Статуту (для ОСББ, ЖБК);
6. копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань (для ОСББ, ЖБК);
7. довідка з банку про стан рахунку на підтвердження наявності коштів у сумі, що становить 30 відсотків очікуваної загальної вартості робіт (для ОСББ, ЖБК);
8. фото об'єкта (елементів, що потребують капітального ремонту).

Прозонній, розродені співвласниками багатоквартирного будинку та ОСББ, ЖБК департамент інфраструктури міста Сумської міської ради накопичує протягом місяця, додатково реєструю окремо, перевіряє наданий співвласниками пакет документів на відповідність до цього Положення та до 1 числа кожного

місяця складає список звернень (пропозицій) і передає їх разом з пакетом документів для ранжування комісії. Комісія оцінює пропозиції, проводить відбір, складає та погоджує список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю для подальшого впровадження в дію та передає на погодження постійній комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики. Після погодження двома постійними комісіями список надається на затвердження профільному заступнику міського голови та міському голові.

Слід зазначити, що співфінансування капітального ремонту (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми проводиться в межах коштів передбачених в міському бюджеті на виконання Комплексної цільової програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста Суми. Згідно з призначеннями на 2018 рік на виконання даної програми станом на 01.06.2017 рік кошти використано в повному обсязі.

Г.І. Яременко

Директор департаменту

Дареська 700-593