

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ІНТЕР-41»

40034, Україна, м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, будинок 41

ЄДРПОУ 34932665

Вих. № 15
від 23.01.2019.



Голові постійної комісії
з питань житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій Вікторії Павлівні

Голови правління ОСББ «Інтер-41»
Немченко Юлії Олександрівни
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 41
кв. 44 т. 099-270-63-88

Звертаюся до Вас від імені співвласників житлового будинку № 41 по вул. Інтернаціоналістів з питання капітального ремонту/модернізації ліфтів у нашому будинку. Будинок підвищеної висотності, має 16 поверхів, підійматися сходами на останні поверхи важко навіть здоровій людині, не кажучи вже про людей похилого віку, матусь з маленькими дітьми чи лікарів, які виїжджають на виклик для надання невідкладної допомоги. **Будинок побудований за програмою МЖК і введений в експлуатацію у 2004 році, але улаштовані ліфти 1992 року випуску.**

У зв'язку з закінченням терміну експлуатації ліфти у житловому будинку було відключено. За висновками експертизи з питань охорони праці та промислової безпеки ліфтів, яку було зроблено у 2018 році, ліфти не можуть надалі експлуатуватися без проведення капітального ремонту або модернізації (реконструкції).

На наші звернення щодо включення ремонту ліфтів нашого будинку до титульного списку капітального ремонту департамент інфраструктури міста СМР надає відповіді з пропозицією вирішення даного питання лише на умовах співфінансування. На що я хочу дати пояснення: у будинку проектом передбачено два ліфти через велике навантаження і частоту перевезень пов'язану з підвищеною висотністю. Один ліфт (пасажи́рський) мешканці будинку ще зможуть відремонтувати на умовах співфінансування, так як ще досі мешканці виплачують кредити за квартири, але першочергово необхідно виконати ремонт/модернізацію вантажно-пасажи́рського ліфта.

Просимо Вас посприяти проведенню капітального ремонту або модернізації (реконструкції) ліфтів нашого будинку у 2019 році та внесення до порядку денного засідання постійної комісії це питання.

З повагою,
голова правління
ОСББ «ІНТЕР - 41»

Ю.О. Немченко