



Бессарабська пл., 9/1 Б, оф. 2,
м. Київ, Україна, 01004
www.imm.in.ua

тел. +38 (044) 221-45-06
e-mail: info@imm.in.ua

№ 412/02-19
від 15.02.2019

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства,
благоустрою, енергозбереження,
транспорту та зв'язку
Сумської міської ради
Гробовій В.П.

Шановна Вікторіє Павлівно!

Раді Вам повідомити про те, що проект «Енергоефективність у житловому секторі» міжнародної фінансової корпорації IFC (Група Світового Банку) за організаційної підтримки ТОВ «Інститут муніципального менеджменту» та у партнерстві з Асоціацією управителів житла реалізує проект для управителів багатоквартирними будинками.

В рамках цього проекту буде проведено близько 20 навчальних семінарів в різних регіонах України. Семінар «Нові реалії управління багатоквартирними будинками: юридичні аспекти» пройде в Сумах в березні 2019 року (орієнтовно 6 березня).

Запрошуємо Вас та Ваших колег до участі в зазначеному семінарі, а також просимо Вас сприяти участі управителів багатоквартирними будинками Сум в даному заході.

Участь у семінарі є безкоштовною. Максимальна кількість учасників від підприємства – 2 особи.

Всі учасники семінару будуть забезпечені харчуванням (кава-брейк та обід) і роздатковими матеріалами.

Про точну дату та місце проведення семінару в м. Суми буде повідомлено додатково.



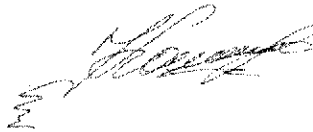
Для участі у семінарі необхідно заповнити форму для участі (додається) та надіслати її на ел.пошту k.oshiyko@imm.in.ua Кількість місць обмежена та попередня реєстрація є обов'язковою.

Контактна особа: Ошийко Костянтин Володимирович — (093) 392-16-22

Додатки: програма семінару та форма реєстрації учасників семінару на 2 арк. в 1 прим.

З повагою,

Генеральний директор



К.В. Ошийко

**WORLD BANK GROUP****IFC** International Finance CorporationSchweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun Svizra

Швейцарська Конфедерація

Нові реалії управління багатоквартирними будинками: юридичні аспекти

Тренінг для управителів багатоквартирних будинків

Тренінг проводиться проектом IFC, група Світового банку «Енергоефективність в житловому секторі» за фінансування Швейцарської Конфедерації, організаційної підтримки Інституту Муніципального Менеджменту та у співпраці з Асоціацією управителів житла.

Програма

Час	Тема	Доповідач
09.30 – 10.00	Регістрація учасників, кави	
10.00 – 11.00	Можливості термореновації багатоквартирних будинків за підтримки Фонду енергоефективності України	Михайло Павличенко, керівник регіональної мережі програми «Енергоефективність для України»
11.00 – 13.00	Нова регуляторна база та її вплив на практичну діяльність управителів: <ul style="list-style-type: none"> Управитель: його правовий статус та особливості діяльності Особливості обрання управителя зборами співвласників БКБ, загальними зборами ОСББ та за конкурсом органів місцевої влади 	Марія Осипчук, спеціаліст з юридичної просвіти
13.00 – 13.30	Обід	
14.00 – 16.00	Нова регуляторна база та її вплив на практичну діяльність управителів <ul style="list-style-type: none"> Всі етапи від укладання до припинення договору з управителем Додаткові можливості управителя Юридична консультація: відповіді на запитання учасників	Марія Осипчук, спеціаліст з юридичної просвіти
16.00 – 16.30	Огляд проблемних питань управителів багатоквартирними будинками, які виникають в ході практичної реалізації норм ЗУ «Про житлово-комунальні послуги» та підзаконних НПА	Василь Ліман, президент Асоціації управителів житла

Додаток

ФОРМА РЕЄСТРАЦІЇ УЧАСНИКІВ СЕМІНАРУ

«Нові реалії управління багатоквартирними будинками: юридичні аспекти»

м. Суми

ПІБ	Назва підприємства	Посада	Контактний номер телефону	Ел. пошта

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
 Відділ з організації діяльності ради
 Сумської міської ради
 Вхідний № 247-К/01-13
 від "20" 02 20 19 р.

Голові постійної
 комісії з питань ЖКХ,
 благоустрою, енергозбе-
 реження транспорту та
 зв'язку
 Гробовий В. П
 Сербської Єлизавети Сергіївни
 вул. Торського 9 40 кв 38
 Т. 0992444215

З а я в а
 Прошу Вас внести мене до
 списку виконавців роботи по
 вул. Торського 40. в кв 38.
 Я вже 17 років живу без гарячої
 води, тому що сусиди зробили самовільно
 реконструкцію системи ГВС в результаті
 чого гарячої води по стояку, де якість циркуля-
 цій гарячої води була порушена циркуляція
 не відбувається. Я не можу виконати роботи по заміні циркуля-
 цій гарячої води по стояку квартир №32, 35, 38,
 41, 44 та встановлення циркуляційного насосу.
 Дані роботи будуть вчасовані відділом
 розвитку житлового фонду депортаменту
 сапроробництва міста при оформуванні пере-
 ліку об'єктів на 2019 рік за кошти місцевого
 бюджету.
 Реконструкцію самовільно зробили
 Бурсук В і Білик В і потім вся гаряча
 вода. Прошу ще раз виконати роботи і на
 стояк був нормальним - постійно була гаряча
 вода

Акти додаються
 на баричках.

20.01.19р.



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

01.11.18 № 72/05.09.9-11

Сербіна Є. С.
вул. Горького,
буд. 40, кв. 38

За результатами розгляду Вашого звернення щодо відсутності гарячої води та циркуляції гарячого водопостачання в третьому під'їзді житлового будинку №40 по вул. Горького повідомляємо наступне.

Відповідно до звернення ТОВ «КК «Домком Суми» працівниками ТОВ «Сумителлоенерго» було виконано роботи з очищення та хімічного промивання водопідігрівача у даному житловому будинку. Станом на поточну дату гаряче водопостачання відновлено.

Разом з тим повідомляємо, що відповідно до наданої інформації ТОВ «КК» Домком Суми», для якісної циркуляції гарячого водопостачання в третьому під'їзді житлового будинку №40 по вул. Горького необхідно виконати роботи по заміні циркуляційної лінії по стояку квартир № 32, 35, 38, 41, 44 та встановленню циркуляційного насосу.

Дані роботи будуть враховані відділом розвитку житлового фонду департаменту інфраструктури міста при формуванні переліку об'єктів на 2019 рік за кошти міського бюджету.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою

Горьківська 700-596

Т. В. Власенко



Сумська міська рада
ДОРУЧЕННЯ
МІСЬКОГО ГОЛОВИ

від 02.09.14 № 40 -Д

За підсумками особистого прийому
міського голови

За результатами розгляду на особистому прийомі міського голови
звернення громадянки Сербіної Є.С.

доручити:

1 Розробити механізм усунення порушень у внутрішньо будинковій мережі постачання тепла та гарячої води в квартирах №№ 38, 41 та 44 будинку № 40 по вулиці Горького в м. Суми та привести її (мережу) у відповідність до державних будівельних норм для об'єктів житла цієї серії із залученням проектувальників мереж і централізованого постачання тепла та гарячої води у даному будинку (творчо-виробнича майстерня архітектурного проектування «БББ»).

Бортнік І.В. 15.09.2014
Власенко Т.В.
Лагутін А.О.
Поздняков Т.М.

2 Вжити заходів усунення порушень у внутрішньобудинковій мережі постачання тепла та гарячої води в квартирах №№ 38, 41 та 44 будинку № 40 по вулиці Горького (не виключаючи можливості внутрішньобудинкового відключення від постачання відповідних послуг помешкань відповідачів) згідно з узгодженим механізмом усунення порушень, розробленим відповідно до пункту 1 цього доручення.

Бортнік І.В. 15.10.2014
Лагутін А.О.

3 Інформацію про стан виконання даного доручення розглянути на апаратній нараді при міському голові 20 жовтня 2014 року.

Волонтирець В.М. 20.10.2014
Бортнік І.В.
Антоненко А.Г.
Власенко Т.В.
Лагутін А.О.

Міський голова

О.М. Лисенко

АКТ

13.10.2014р.

м. Суми

Перевірки технічного стану мережі гарячого водопостачання у квартирі №38, будинку № 40, по вул. Горького на підставі звернення громадянки Сербіної Є.С., яка мешкає за адресою: вул. Горького буд.40 кв.38.

Комісія в складі:

головний спеціаліст відділу житлового господарства Шепеленко Н.М.

інженер – інспектор КП «Сумижитло» Ключев В.І.

головний спеціаліст відділу водопостачання та каналізації майстерні «БББ» Білоус А.В.

Проведено перевірку :

технічного стану мережі гарячого водопостачання у квартирі №38, будинку №40, по вул. Горького.

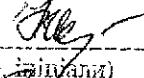
Встановлено: В ході обстеження вузла гарячого водопостачання квартир 38,41,44 по вул. Горького в будинку №40, було виявлено, що в процесі експлуатації ГВП житлового будинку система була перероблена житлово – експлуатаційною організацією, яка працювала до КП «Сумижитло». Спочатку в кожній квартирі передбачався стояк діаметром Т3 - 32мм (ст.) з підключення сантехнічних приборів і циркуляційний стояк Т4 з установкою рушникосушок. Після ремонту системи ГВП залишилися поквартирні стояки Т3 діаметром 32мм на які переключили рушникосушки, а систему зациркулювали з 5 поверху з кільцевими перемичками і циркуляційним стояком з труб ПП Дн 20мм (Ду15мм). В результаті капітального ремонту, стояк Т3, що проходить через квартири на 4-му і 5-му поверхах (кв. №41, 44) був зменшений в діаметрі з Ду32мм (ст.) на ПП Дн20мм (Ду15мм).

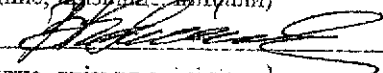
Висновки: Для нормальної роботи системи гарячого водопостачання необхідно: - заміна циркуляційних трубопроводів із заниженим діаметром Дн20мм (Ду15мм) на розрахунковий діаметр, бо система не пропускає необхідний циркуляційний витрата води, що веде до охолодженню води і великим сливам охолодженої води;

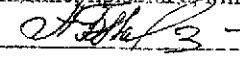
або:

- встановлення циркуляційних насосів в бойлерній (ІТП), що створить надійну циркуляцію через всі стояки системи гарячого водопостачання, нормальне забезпечення споживачів та економії у витраті тепла і води.

Підписи членів комісії:

Гол. спеціаліст відділу житлового господарства  Н.М.Шепеленко:
(посада, підпис, прізвище, ініціали)

Інженер – інспектор КП «Сумижитло»  В.І.Ключев:
(посада, підпис, прізвище, ініціали)

Гол. спеціаліст майстерні «БББ»  А.В.Білоус:
(посада, підпис, прізвище, ініціали)

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«СУМСЬКЕ
МАШИНОБУДІВНЕ
НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ім. М. В. ФРУНЗЕ»



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СУМСКОЕ
МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОЕ
НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ
им. М. В. ФРУНЗЕ»

УКРАЇНА
40004, м. Суми, вул. Горького, 58
Телефакс +38(0542) 25-04-93
E-mail: snpo@frunze.com.ua
www.frunze.com.ua

FRUNZE

УКРАЇНА
40004, г. Сумы, ул. Горького, 58
Телефакс +38(0542) 25-04-93
E-mail: snpo@frunze.com.ua
www.frunze.com.ua

09.01.13 № 2/11

На № _____

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

О.В. Колесник

Handwritten signature and date: 06.01.13

копія

Директору

КП «Сумыжилье» СГС

Зинченко В.А.

ул. Д. Коротченко, 19/1 г. Сумы 40034

✓ Начальнику управления
жилищной политики,
коммунального хозяйства и
благоустройства Сумского
городского совета

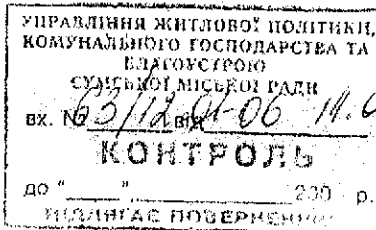
Куцу Я.В.

ул. Горького, 21 г. Сумы 40030

копія

Сербиной Е.С.

ул. Горького, 40 кв. 38 г. Сумы 40004



Настоящим письмом Дирекция КСПУ ПАО «Сумское НПО им. М.В. Фрунзе», которая является поставщиком услуг по отоплению и подогреву воды в северной части г. Сумы, сообщает следующее.

В Дирекцию КСПУ обратилась потребитель Сербина Е.С. проживающая по адресу ул. Горького, 40 кв. 38 с жалобой на отсутствие отопления в ванной комнате.

Комиссией в составе представителей Дирекции КСПУ, ООО «Сумытеплоэнерго» и КП «Сумыжилье» проведено обследование внутридомовой системы отопления и горячего водоснабжения (далее – ГВС) жилого дома №40 по ул. Горького. В результате обследования установлено, что отопление ванной комнаты осуществляется от полотенцесушителя, подключенного к внутридомовой системе ГВС.

При детальном обследовании зафиксировано, что в квартирах 41, 44 по ул. Горького, 40 потребителями самовольно произведена реконструкция системы ГВС. В результате реконструкции была нарушена циркуляция горячей воды по стояку, вследствие чего нагрев полотенцесушителя происходит не постоянно, а периодически в зависимости от водоразбора.

Согласно решения Сумского городского совета №516-МР от 25.05.2011г. КП «Сумыжилье» является балансодержателем жилого дома №40 по ул.

007172

Горького и осуществляет эксплуатацию внутридомовых инженерных сетей, в т.ч. отопления и ГВС.

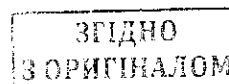
Учитывая вышеизложенное, Вам необходимо для улучшения качества теплоснабжения кв.38 по ул. Горького,40 восстановить систему горячего водоснабжения в квартирах,38, 41, 44 согласно ранее принятого проектного решения.

Директор Дирекции КСПУ

Босенко 771734



Н.В. Жовтобрюх



О.В. Колесник

АКТ ОБЕСПЕЧЕННЯ

ВНУТРІШНЬОБУДІВНИКОВОЇ СИСТЕМИ ГАРЯЧОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ
ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ №40 по вул. Горького в м. Суми

м. Суми

20.04.2018

Комісією у складі представників Управління ЖКГ ЕТА
ПЕК Сумської ОДА - Часовських А.Ю., інспекції Держенерго-
нагляду в Сумській області - Кисіль В.І., Департаменту
інфраструктури міста СМР - Гол.сп. Биков О.В
ТОВ "Сумтеплоенерго" - нац.служби режимов і каналки
Субот І.К.

КК "Фонком Суми" - не з'явився

Проведено обстеження системи гарячого водопостачання
житлового будинку №40 по вул. Горького в м. Суми
у прикритості мешканки квартири №38 - Сервісної Е.С.

При обстеженні встановлено:

1. Температура гарячої води у квартирі №38
після відкриття всьорозвірного крану через 2хвилини
складає $+33^{\circ}\text{C}$.
2. Вимірювання температури гарячої води здійснювалось
термометром ТС-7-М1 исп.1 №8612Е.
3. Температура теплоносія на вводі індивідуального
теплого ~~пункту~~ пункту у подавальному трубоде-
воді складає $+55^{\circ}\text{C}$.
4. У індивідуальному тепловому пункті відсутні:
температурний пункт, схеми, інструкції. Технічні
станції не відповідає вимогам Правил ТЕПЧМ.
5. Автоматичний регулятор температура у керобе-
чому стані.
6. Циркуляційна лінія гарячого водопостачання
не забезпечує подачу гарячої води, у тому
числі через керобечні станції циркуляційного
класу.

7. Мешканець кв. 38 Сервіта Б.С. скаржився на відсутність гарячої води та її якість протягом опалювального періоду 2017-2018рр температура гарячої води складає нижче $+40^{\circ}\text{C}$. Заввищу звертаєся до ТОВ "Сумитерлоенерго" і у підприємстві надавали послуги з обслуговування житлового будинку КК "Долком Суми" і у попередній опалювальний період.

Висновки:

1. Для покращення якості послуги з гарячою водоопостачання у квартирі №38 та в цілому у житловому будинку №40 по вул. Перської необхідне виконати наступні заходи

1.1. ТОВ "Сумитерлоенерго" - забезпечити на ввсї тепловий пунію параметри теплових відомів до затвердженої температурної траєкції роботи теплових мереж у міжопалювальному періоді та розрахункового підрахованого режиму. Взяти на контроль виконання вимог Правил з боку КК "Долком Суми" у частині приведення стану теплопункту та систем КС та ГВП будинку у повному обсязі - термін до 30.04.2018р.

1.2. КК "Долком Суми" взяти заходи відповідно до вимог Правил ТЕТУМ - термін до 30.04.2018р.

1.3. ТОВ "Сумитерлоенерго" виконати керування елементами за послугу ГВП мешканцям будинку №40 по вул. Перської згідно вимог Правил.

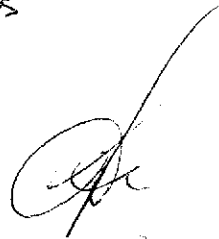
1.4. Департаменту інфраструктури міста Сумської області: рази взяти на контроль виконання даного акту, узгодити з інфраструктурою та промисловістю - взяти у правління НК ТЕТУМ ПЕК Сумської обл. - термін до 30.04.2018р (згідно акту 3)

ДЕДАТОК ДО АКТУ
ВІД 20.04.2018р. ОБ'ЄКТИВНО
Ж/Б № 40 ВКА ГОРЬКОГО

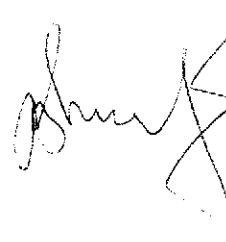
- 2. ТОВ "СМУТЕНКОЕНЕРГО" і КК "ДОМКОМ СМУ" НАДАТИ УПРАВЛІННЯ ЖКГЕТА ПЕК СМУСНОЇ ОБЛАСНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ КОПІЇ ВИКОНАВНО-ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ПРО СТАН СИСТЕМИ ГВП БУДИНКУ ЗІ СЛОВО ВИМОГО ПРАВА - ТЕРМІН 25.04.2018р.
- 3. ДЕПАРТАМЕНТУ ІНЖЕНЕРНИХ СПРАВ У ТЕРМІН ДО 25.04.2018р НАДАТИ УПРАВЛІННЯ ЖКГЕТА ПЕК СМУ СЛІД КОПІЇ ПРОЄКТУ ТЕХНІЧНИХ УМОВ НА АКТУ ВИКОНАВНОГО РОБІТ ЩОДО ЗАМІНИ ВЕДУЧАГО ВІСІВНИ ПРИБОРА Ж/Б № 40 ВКА ГОРЬКОГО

ПІДПИСИ ПРИБОРОЗВНИЖИВ


УПРАВЛІННЯ ЖКГЕТА ПЕК
СМУСНОЇ ОБЛ

 ЧУБОВИХ І.О.


ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖЕНЕРГОПАТРАЗУ
У СМУСНОЇ ОБЛАСТІ

 КУСІЛЬ В.І.

ДЕПАРТАМЕНТ ІНЖЕНЕРНИХ
СПРАВ СМУ

 ДИКОВ О.В.


ТОВ "СМУТЕНКОЕНЕРГО"

 СЕВЕРІН К.

КК "ДОМКОМ СМУ"

НЕ З'ЯВИВСЯ

МЕШКАНЕЦЬ КВ. 30

 СЕРБІН В.С.



Сумська міська рада
Департамент інфраструктури міста
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40000, тел./факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

18.02.19 № 487/05. 01.01.06

✓ Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради Шилову В.О.

З метою покращення якості обслуговування споживачів та з урахуванням численних звернень громадян міста, департамент інфраструктури міста Сумської міської ради звертається до Вас з проханням розглянути пропозицію КП «Міськводоканал» СМР щодо внесення змін до міського бюджету на 2019 рік, а саме збільшити фінансову підтримку КП «Міськводоканал» СМР на суму **3 000 000,00 грн.** по **(КПКВК 1216013 КЕКВ 2610)** для реконструкції приміщення майбутнього сервісного центру підприємства за адресом вул. Воскресенська, буд. 15.

Створення такого центру є однією з пріоритетних задач, адже впровадження сучасних технологій на комунальному підприємстві міста, відсутність кабінетної системи, підвищення якості обслуговування до європейських стандартів – це вияв турботи та поваги до територіальної громади, відповідно, підвищення її довіри та зменшення соціального невдоволення і як наслідок збільшення відсотка платежів населення за надані послуги водопостачання та водовідведення.

На сьогодні підприємством проводиться робота з підготовки персоналу, розроблена система надання якісного та доступного сервісу, але через скрутний фінансовий стан, підприємство не в змозі облаштувати приміщення і вимушене звертатися за допомогою.

Додаток на копія листа КП «Міськводоканал» СМР від 11.02.19 № 24/1247.

В.о. директора департаменту
Іваненко,
700597

В.І. Павленко



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«МІСЬКВОДОКАНАЛ»
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
вул. Білопільський шлях, 9, м. Суми, 40009
тел. (факс) 700-181, 700-160
e-mail: vodocanal_sumy@ukr.net



SUMY CITY COUNCIL
MUNICIPAL UTILITY
«MISKVODOKANAL»
9, Bilopilskiy way, Sumy, Ukraine, 40009
tel. 700-181, 700-160
e-mail: vodocanal_sumy@ukr.net

11 ЛЮТ 2019 № 24/247

*Ваше ім'я в списку
не оцінюється
13 02.19*

Міському голові м. Суми
Лисенку О. М.

Копія: Заступнику міського голови
з питань діяльності виконавчих
органів ради
Журбі О.І.

В.о. директора
Департаменту інфраструктури міста
Павленко В.І.



Шановний Олександрє Миколайовичу!

З метою покращення якості обслуговування споживачів та з урахуванням чисельних звернень громадян нашого міста, вкотре звертаємо Вашу увагу на необхідність нагального вирішення питання відкриття сервісного центру підприємства.

Ще у 2014 році нами спільно озвучено містянам намір створити функціональний, зручно розташований центр обслуговування абонентів водоканалу (спочатку по вул. Харківська, потім по вул. Воскресенська). Проте станом на 2019 рік одне з найактуальніших, найзатребуваніших сьогоднішнім питанням досі не вирішено.

Новий стратегічний розвиток нашого міста неможливий без впровадження стандартів якісного обслуговування громадян. Коли в Україні активно відкриваються центри, які функціонують в абсолютно нових форматах, місто Суми де-факто ні на крок не зрушило в напрямку сучасного комплексного обслуговування споживачів послуг водопостачання та водовідведення на базі єдиного зручно розташованого сервісного центру.

Створення у поточному році такого центру повинно стати однією з пріоритетних задач. Адже впровадження сучасних технологій на комунальному підприємстві міста, відсутність кабінетної системи, підвищення якості обслуговування до європейських стандартів – це вияв турботи та поваги до територіальної громади, відповідно, підвищення її довіри та зменшення соціального невдоволення.

На сьогодні підприємством проводиться робота з підготовки персоналу, розроблена чітка система надання якісного та доступного сервісу (з подальшим розширенням спектру онлайн-послуг), проте самостійно, через скрутний фінансовий стан, підприємство не в змозі облаштувати приміщення і вимушене звертатися за допомогою.

Зважаючи на вищевикладене, а також на чисельні звернення громадян, які проживають у віддалених районах міста, КП «Міськводоканал» звертається до Вас з наполегливим проханням виділити кошти з міського бюджету у сумі 3 000 000 грн. на реконструкцію приміщення майбутнього сервісного центру підприємства за адресою вул. Воскресенська, буд.15.

Щиро сподіваємося на розуміння та фінансову допомогу!

З повагою, директор

А. Г. Сагач

Вик. Кулик Я.В.
Журавлева В. С.
Тел. 700-153



Сумська міська рада
Департамент інфраструктури міста
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40000, тел./факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

15.02.19 № 241/05.01.01-07

✓
Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Грбовій В.П.

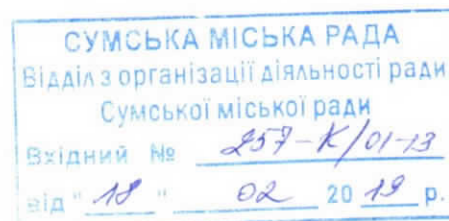
Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради
Шилову В.О.

В зв'язку з необхідністю стабільного функціонування КП «Міськводоканал» СМР, забезпечення належного рівня надання послуг з централізованого водопостачання департамент інфраструктури міста Сумської міської ради звертається до Вас з проханням розглянути пропозицію щодо внесення змін до міського бюджету на 2019 рік, а саме збільшити фінансову підтримку (на придбання поліетиленових труб) КП «Міськводоканал» СМР на суму **10 950,00 тис. грн. по КПКВК 1216013 КЕКВ 2610**. Збільшення фінансової підтримки підприємства обумовлене недостатністю власних коштів для придбання матеріалів для заміни аварійних сталевих водогонів Лучанського та Ново - Оболонського водозаборів.

Додаток на копія листів КП «Міськводоканал» СМР від 07.02.19 № 02/1202 та №02/1207.

В.о. директора департаменту
Іваненко, *iw*
700597

В.І. Павленко



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«МІСЬКВОДОКАНАЛ»
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ



SUMY CITY COUNCIL
MUNICIPAL UTILITY
«MISKVODOKANAL»

вул. Білопільський шлях, 9, м. Суми, 40009
тел. (факс) 700-181, 700-160
e-mail: vodocanal_sumy@ukr.net

9, Bilopilskiy way, Sumy, Ukraine, 40009
tel. 700-181, 700-160
e-mail: vodocanal_sumy@ukr.net

07 лютого 2019

№ 02/1202

На № _____

від _____

Лисенко О.М.
Ген. директор
11.02.19

Міському голові м. Суми
Лисенку О.М.
В.о. директора департаменту
інфраструктури міста
Сумської міської ради
Павленко В.І.

Щодо виділення коштів
з міського бюджету

КП «Міськводоканал» Сумської міської ради звертається до Вас щодо виділення коштів з міського бюджету на придбання матеріалів для заміни аварійного сталевого водогону $\varnothing 500$ мм Лучанського водозабору, по якому питна вода транспортується у водомережу міста.

Від цього водозабору підключені наступні вулиці: Родини Лянтварьових, Псільська, Привокзальна, Троїцька, Супруна, Новомістенська, Горького, Металургів, Леваневського, Праці, Ремісничя, Бельгійська пр. Шевченко. На яких знаходиться значна кількість медичних та навчально-виховних закладів м. Суми.

Сталевий водогін $\varnothing 500$ мм, по якому питна вода транспортується у водомережу міста, був побудований у 1988 році та на сьогоднішній день знаходиться у значно зношеному стані про що свідчить велика кількість поривів на цьому водогоні.

Так у період з 2016 року і до теперішнього часу на цьому водогоні було 23 аварійні ситуації, усунення яких вимагало відключення усього водозабору більш ніж на 5 годин, що в свою чергу не давало можливості споживачам своєчасно отримувати якісні послуги з водопостачання.

У подальшому для уникнення подібних аварійних ситуацій необхідно у найкоротший термін виконати заміну зношеного сталевого водогону $\varnothing 500$ мм довжиною 350 м/п з сучасних поліетиленових труб $\varnothing 400$ мм.

Орієнтовна вартість придбання матеріалів складає 2750 тис. грн., яких підприємство не має.

У зв'язку з вищезазначеним Комунальне підприємство «Міськводоканал» Сумської міської ради просить Вас розглянути та підтримати пропозицію щодо виділення цих коштів з міського бюджету на придбання відповідних матеріально-технічних цінностей.

Також просимо Вас надати письмову відповідь у строки зазначені законодавством щодо прийнятого Вами рішення.

Дякуємо за порозуміння.

З повагою,

В.о. директора

Снісаренко І.В.
тел. 700-163

І.В. Гусівський

І.В. Гусівський

467/05.0104-06
08.02.19

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«МІСЬКВОДОКАНАЛ»
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ



SUMY CITY COUNCIL
MUNICIPAL UTILITY
«MISKVODOKANAL»

вул. Білопільський шлях, 9, м. Суми, 40009
тел. (факс) 700-181, 700-160
e-mail: vodocanal_sumy@ukr.net

9, Bilopilskiy way, Sumy, Ukraine, 40009
tel. 700-181, 700-160
e-mail: vodocanal_sumy@ukr.net

№ 02/1207

На № _____ від _____

Міському голові м. Суми
Лисенку О.М.
В.о. директора департаменту
інфраструктури міста
Сумської міської ради
Павленко В.І.

Ваше ім'я
11.02.19

Щодо виділення коштів
з міського бюджету

КП «Міськводоканал» Сумської міської ради звертається до Вас щодо виділення коштів з міського бюджету на придбання матеріалів для заміни аварійного сталевого водогону $\varnothing 400$ мм по вул. Південна від Ново-Оболонського водозабору до пров. Громадянського, по якому питна вода транспортується у центральну водомережу міста.

Сталевий водогін $\varnothing 400$ мм був побудований у 1984 році та на сьогоднішній день знаходиться у зношеному стані, про що свідчить велика кількість поривів на цьому водогоні.

Так, у період з 2014 року і до теперішнього часу на цьому водогоні було 13 аварійних ситуацій. Вказана водопровідна мережа частково пролягає по заболоченій місцевості, де високий рівень ґрунтових вод, що ускладнює своєчасно ліквідувати аварію. Також, вузькі вулиці не дозволяють під'їхати на місце аварії необхідній техніці, а проходження підземних комунікацій поруч з трубопроводом не дозволяють використовувати цю техніку. У разі виникнення повторних аварій на водопроводі споживачі можуть залишитися без водопостачання на кілька годин, а можливо і днів.

У подальшому, для уникнення подібних аварійних ситуацій необхідно у найкоротший термін виконати заміну зношеного сталевого водогону $\varnothing 400$ мм довжиною 1 360 м/п з сучасних поліетиленових труб $\varnothing 355$ мм.

Орієнтовна вартість придбання матеріалів складає орієнтовно 8 200 тис. грн., яких підприємство не має.

У зв'язку з вищезазначеним, комунальне підприємство «Міськводоканал» Сумської міської ради просить Вас розглянути та підтримати пропозицію щодо виділення цих коштів з міського бюджету на придбання відповідних матеріально-технічних цінностей.

Також, просимо Вас надати письмову відповідь у строки зазначені законодавством щодо прийнятого Вами рішення.

Дякуємо за порозуміння.

В.о. директора підприємства

Довгополов О.В.
тел. 700-164

И.В. Тисівський

474/ps.060006 11.02.19



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

14.02.19 № 585/06.010.06

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства,
благоустрою, енергозбереження,
транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.

Надаємо інформацію стосовно виконання протоколу № 72 від
28.01.2019 року:

пункт 5.

Повідомляємо, що житловий будинок № 110 по вул. Г. Кондратьєва
знаходиться на обслуговуванні КП «Сумитеплоенергоцентр».

Роботи по ремонту житлового будинку, його конструктивних
елементів, інженерних мереж та прибудинкової території
КП «Сумитеплоенергоцентр» виконує в межах коштів, нарахованих
мешканцям будинку за статтею «Поточний ремонт».

Стаття витрат «Поточний ремонт» є накопичувальною і формується в
межах коштів, що сплачуються споживачами за послуги з утримання будинків і
споруд та прибудинкових територій в межах тарифу, затвердженого
виконавчим комітетом Сумської міської ради від 09.01.2018 р. № 21 «Про
тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій
КП «Сумитеплоенергоцентр».

В межах нарахованих коштів по статті «Поточний ремонт» в 2018 році
виконано роботи на суму 72191,23 грн:

1. Поточний ремонт електричних мереж (під. 4) – 97,57 грн.;
2. Поточний ремонт електричних мереж (під. 3) – 132,91 грн.;
3. Поточний ремонт покрівлі (кв. 64) частковий – 15425,30 грн.;
4. Благоустрій дитячого майданчика – 158,56 грн.;
5. Благоустрій дитячого майданчика – 158,98 грн.;
6. Поточний ремонт покрівлі (під. 1) – 51142,90 грн.;
7. Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під. 1) – 546,07 грн.;
8. Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під. 2) – 859,48 грн.;
9. Поточний ремонт електричних мереж (під. 2, 3, 6, 7, 8) – 231 грн.;

10. Гідравлічне випробування – 1874,40 грн.;
11. Поточний ремонт електричних мереж (під. 1, 3) – 51,82 грн.;
12. Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під. 2) – 371,90 грн.;
13. Електровимірювальні роботи (шит 1) – 570,17 грн.;
14. Електровимірювальні роботи (шит 2) – 570,17 грн.;

Довідка про фактичне виконання поточного ремонту на послуги з
утримання будинків, споруд та прибудинкових територій
КП «Сумитеплоенергоцентр» по житловому будинку № 110 по
вул. Г. Кондратьєва за період з 2015 по 2018 рр. додається.

Додатково повідомляємо, що до плану першочергових робіт на перше
півріччя 2019 року комунальним підприємством «Сумитеплоенергоцентр»
внесено роботи по поточному ремонту рулонної покрівлі над квартирами № 64,
120, 122 житлового будинку № 110 по вул. Г. Кондратьєва.

Разом з тим доводимо до відома, що залишок коштів житлового будинку
№ 110 по вул. Г. Кондратьєва до 28.02.2019 року при 100% оплаті складатиме
6779,17 грн., що в свою чергу не дає змогу наразі вирішити питання ремонту
даного житлового будинку.

Тому, враховуючи те, що житловий будинок належить всім власникам
приміщень (квартир) в будинку, а Закон України «Про особливості
здійснення права власності у багатоквартирному будинку» у п. 2 частини
першої статті 7 прямо покладає на співвласників обов'язок забезпечувати
технічне обслуговування та у разі необхідності проводити поточний і
капітальний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку.

На підставі вищевикладеного мешканці житлового будинку № 110 по
вул. Г. Кондратьєва мають право скористатися Положенням про долю
участі співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції,
модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми
(далі – Положення), що затверджено рішенням Сумської міської ради від
05.10.2016р. №1162-МР, відповідно до якого, виділення коштів з міського
бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде
проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 60% від загальної вартості
робіт – це кошти міського бюджету, не менше 40% – власні та залучені кошти
співвласників багатоквартирного будинку.

В. о. директора департаменту

Власенко 700-596

Сумська міська рада
Відділ організації діяльності
Сумської міської ради
Вхідний № 244-к/193
від "14" 02 20 19

**Аналіз статті «поточний ремонт» за період з 01.09.2015-28.02.2019 рр.
по житловому будинку №110 по вул.Г.Кондратьєва**

Фактичне виконання 2015 р.

Місяць	Найменування робіт	Кошти, грн.
жовтень	Поточний ремонт мережі ХВП (під.7): труба Ø32- 8 м/п, кранів кульових Ø25- 1 шт.	1260,04
жовтень	Поточний ремонт мережі ХВП (кв. 90) : крани кульові Ø 15 мм-1шт, різьба Ø 15 - 1шт.	196,13
жовтень	Поточний ремонт мережі опалення:(під.1 теплопункт, під.3) крани кульові Ø 15 мм-6 шт,згон Ø 15 мм-2шт. крани кульові Ø 25-1 шт. різьба Ø 25 мм-1шт.	1252,61
листопад	Поточний ремонт покрівлі (кв.34,98,99,100- частково)-76,4 м 2	9122,64
грудень	Поточний ремонт мережі ХВП (під.1): кран кульовий Ø15 - 1 шт.	197,448
ВСЬОГО		12028,87

Фактичне виконання 2016 р.

Місяць	Найменування робіт	Кошти, грн.
січень	Встановлення металевої решітки (між поверхами 3-4,під.5)	1474,32
січень	Поточний ремонт мережі опалення (під.1): труба Ø15 - 5 м/п	302,96
січень	Поточний ремонт мережі опалення, ХВП (під.1): труба Ø20 - 1 м/п., кран Ø20- 1 шт., труба Ø76-0,5 м/п	504,00
січень	Поточний ремонт покрівлі (кв.34,98,99,10-частково)-23 м2	2728,90
січень	Поточний ремонт електричних мереж (під.2): провід АПВ 4-1 м/п	11,00
лютий	Скління вікон під.1 між 1 та 2 поверхом	116,09
березень	Поточний ремонт електричних мереж (підвал,ел.щитова): провід АПВ 10- 1 м/п, модульний авт. вимикач ВА 4729 1р 25А-2 шт., модульний авт. вимикач ВА 4729 1р 63А-6 шт.,	553,93
березень	Поточний ремонт мережі ХВП (під.5, 6): кран кульовий Ø15-1 шт., труба Ø25- 2 м/п, Ø20- 2 м/п, Ø32- 8 м/п	1782,53
березень	Встановлення металевої решітки між поверхами 2-3 під.5	1474,73
травень	Поточний ремонт електричних мереж (під.7): вимикач СП 1 кл -1 шт.	61,93
червень	Поточний ремонт електричних мереж (під.1): провід АПВ 6-1 м/п	12,35
серпень	Скління вікон (під.1 між 4 та 5 поверхом)	183,23
вересень	Заміна засувки на мережі опалення (під.4 т/п): засувка Ø80- 1 шт.,кран Ø15- 2 шт.	2996,51
вересень	Заміна водостічних труб (під.1,3- з торця)- труба Ø130-38,75 м/п	7290,92
вересень	Заміна водостічних труб (кв.55): труба Ø130-18,13 м/п	3374,17
вересень	Поточний ремонт електричних мереж (під.2 ел/щитова): запобіжник ПН 2-100А - 2 шт., кабель АВВГ 2*2,5-1 м/п.	112,24
вересень	Поточний ремонт мережі каналізації (під.6): труба Ø110-3,5 м/п, Ø50-0,5 м/п	1108,70
листопад	Поточний ремонт мережі опалення (під.1): труба Ø50- 4 м/п, Ø76- 1,5 м/п, Ø20- 0,5 м/п, Ø32- 1,5 м/п	1167,65
грудень	Поточний ремонт мережі опалення (під.1) термометр-2 шт., манометр-2 шт.	1119,41
грудень	Поточний ремонт електричних мереж (під.5) : кабель АВВГ 2*2,5-1 м/п.	29,88
грудень	Поточний ремонт мережі каналізації (під.1): труба Ø110-13,5 м/п	3 294,82
грудень	Поточний ремонт мережі каналізації (під.2): труба Ø110-13 м/п	3 258,58
ВСЬОГО		32958,84

Фактичне виконання 2017 р.

Місяць	Найменування робіт	Кошти, грн.
січень	Поточний ремонт електричних мереж (т/п) :патрон Е27-1 шт	45,00
березень	Поточний ремонт мережі ХВП (під 6): труба Ø25-0,5 м/п,кран кульовий Ø25- 1 шт	403,18
березень	Поточний ремонт мережі ХВП (під 1,2,3): труба Ø63-46 м/п.,Ø32-22 м/п,Ø40-2 м/п,Ø20-2 м/п,Ø50-4 м/п ,кран кульовий Ø63-3 шт,Ø50-1 шт,Ø40-1 шт,Ø32-7 шт., Ø20-8 шт.	25051,13
березень	Поточний ремонт електричних мереж (під 6) :патрон карб.Е27-1 шт	43,62
квітень	Поточний ремонт електричних мереж (під 4,2) :провід АПВ 6-1 м/п., зажим У733-1 шт	35,22
травень	Виготовлення дверей виходу на покрівлю під 1	528,52
травень	Поточний ремонт електричних мереж (під 4) : зажим У-859-1 шт	30,41
червень	Заміна засувки мережі опалення (під 5 т/п): засувка Ø80-1 шт	2741,18
червень	Поточний ремонт покрівлі (кв 50)-48,1 м2	9837,29
липень	Благоустрій дитячого майданчика- 1 м3	129,36
липень	Поточний ремонт електричних мереж (під 5,7) : кабель АВВГ 2*2,5- 2 м/п	67,22
серпень	Гідрравлічне випробування внутрішньобудинкових систем опалення	463,28
вересень	Поточний ремонт електричних мереж (під 7,4,ел.щитова) : провід АППВ 2*2,5-2 м/п., патрон карб.Е27-1 шт., авт.вим.ВА 47-100 1 п 63 А-2 шт., авт.вим.ВА 47-100 1 п 100 А-2 шт.	871,34
листопад	Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під 1): труба Ø15-2 м/п	122,63
листопад	Електровимірювальні роботи (щит.1)	431,83
листопад	Електровимірювальні роботи (щит.2)	431,83
грудень	Поточний ремонт інженерних мереж ХВП (під 4): труба Ø25-0,5 м/п, кран кульовий Ø25-1 шт	315,34
грудень	Поточний ремонт електричних мереж (т/п, ел.щит) : патрон-1 шт,авт вим. ВА47-100 1 п 100А-2 шт	423,85
ВСЬОГО		41972,22

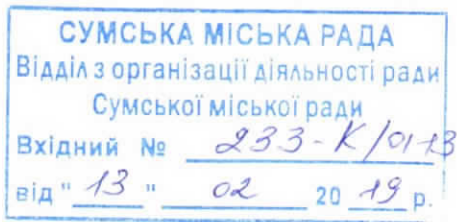
Фактичне виконання 2018 р.

Місяць	Найменування робіт	Кошти, грн.
січень	Поточний ремонт електричних мереж (під 4):патрон-2 шт	97,57
березень	Поточний ремонт електричних мереж (під 3) :кабель АВВГ2*2,5-1 м/п, патрон-2 шт	132,91
травень	Поточний ремонт покрівлі (кв.64)-125,1 м2	15 425,30
травень	Благоустрій дитячого майданчика- 1 м3	158,56
червень	Благоустрій дитячого майданчика- 1 м3	158,98
липень	Поточний ремонт покрівлі під 1-257,6 м2	51142,90
жовтень	Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під 1):труба Ø15-0,5 м/п,кран кульовий Ø15-2 шт	546,07
жовтень	Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під 2) : труба Ø57-4,5 м/п	859,48
жовтень	Поточний ремонт електричних мереж (під 2,3,6,7,8) кабель АВВГп 2*2,5-5 м/п	231,00
жовтень	Гідрравлічне випробування	1874,40
листопад	Поточний ремонт електричних мереж (під 1,3): провід ПВ-4-2 м/п	51,82
листопад	Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під 2) кран кульовий Ø15-3 шт	371,90
грудень	Електровимірювальні роботи (щит.1)	570,17
грудень	Електровимірювальні роботи (щит.2)	570,17
ВСЬОГО		72191,23
Нараховано коштів з 01.01. 2018 р./грн. (з врахуванням залишку за 2017р.) до 28.02. 2019 р.		78970,40
Виконано з 01.01. 2018 р.-28.02.2019 р. / грн.		72191,23
Залишок коштів до 28.02.2019 р. / грн.		6779,17

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку

Гробовій В.П.

Бережкої Вікторії
Павлівни
вул. 3^{тя} Харківської проїзду
№ буд. 6, кв. 111
Тел.: 0950850285



Звернення

Шановна Вікторіє Павлівно!

Бралимо допомоги нам в ремонті
дачі будинку, в якому ми живемо.
Уз року - вріх намі стени протікають,
покривлі тлісінню.

ми неможливо писали в тек
до зам. мера по деяк турбі О.Г., ходим
на прийом, але нічого не міняється.
При зустрічі обіцянки, тільки обця-
нок недали з 2008 року

Кращи мене має броне експеди-
тації, а якщо вона зараз-рекаше
мокра, мере, може і втаєти,
покривлять, нестемів.

що ми за скільки років не
зібравме коштів на ремонт дачу?

«4» лютого 2019 р.

Вікторія



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

12.02.19 № 385/05.01.01-06
На 73/1 Від 31.01.19

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку
Гробовій В.П.

На п.21 протоколу № 72 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 28.01.2019 року про звернення мешканців будинку №2 по вулиці Л.Бикова щодо включення до титульного списку капітального ремонту житлового фонду міста на 2019 рік, роботи по капітальному ремонту фасаду житлового будинку №2 по вул. Л.Бикова, повідомляємо наступне.

На даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2019 рік не затверджено.

У разі включення робіт з капітального ремонту фасаду житлового будинку №2 по вул. Л.Бикова до титульного списку по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2019 рік, департаментом інфраструктури міста буде розглянуто можливість виконання даних робіт.

В.о. директора департаменту

Марюхна
Богданов
Тесленко, 700-599

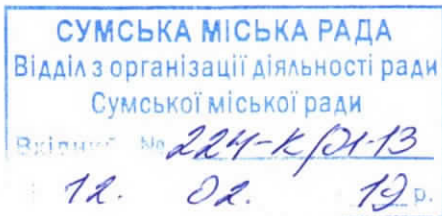
В.І. Павленко





Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел./факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

12.02.19 № 385/05.01.0106
№ 73/1 ву 31.01.19



Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради
Гробовій В.П.
Сердюку Ю.М.
вул. Чеснова, буд. 13, кв. 12
м. Суми

На виконання пункту 14 Витягу з протоколу № 72 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 28.01.2019 року щодо виконання робіт по поточному ремонту житлового будинку № 13 по вулиці Загону генерала Чеснова повідомляємо наступне.

За інформацією ПП «Рубін» сума коштів, що нарахована мешканцям житлового будинку № 13 по вулиці Загону генерала Чеснова за статтею «Поточний ремонт» у 2018 році, становить 5148,00 грн.

Відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» та Порядку проведення перерахунку розміру плати за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій у разі перерви у їх наданні, ненадання або надання не в повному обсязі, затвердженого Постановою КМУ від 11.12.2013 року № 970, виконавець/виробник зобов'язаний проводити перерахунок розміру плати за житлово-комунальні послуги у разі перерви в їх наданні, ненаданні або наданні не в повному обсязі.

Враховуючи факт невиконання робіт по поточному ремонту житлового будинку № 13 по вулиці Загону генерала Чеснова у 2018 році, ПП «Рубін» направлено листа до ТОВ «Міський єдиний інформаційно-розрахунковий центр» щодо проведення в лютому 2019 року перерахунку мешканцям будинку за ненадані послуги за статтею «Поточний ремонт» на загальну суму 5148,00 грн.

Якщо мешканці житлового будинку № 13 по вулиці Загону генерала Чеснова вважають, що ПП «Рубін» обслуговує будинок неякісно та не в повному обсязі, вони мають законне право змінити виконавця послуг своїм власним спільним рішенням на підставі Закону України № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

В.о. директора департаменту

В.І. Павленко

Тронова В.П.
Ще розгляду не
засідали кост. комісії
А.В. Баранов



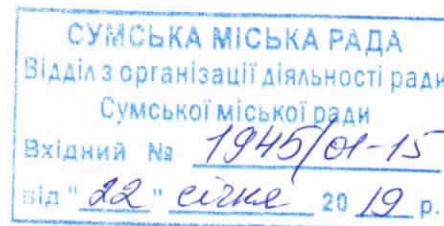
Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

23.01.19 № 193/05.01.01.06

Секретарю
Сумської міської ради
Баранову А.В.

Про хід виконання рішення
Сумської міської ради від
28.09.2017 № 2616 ^{пр} «Про здійснення
заходів зі списання з балансу
департаменту інфраструктури
міста Сумської міської ради
багатоквартирних будинків»



На виконання рішення Сумської міської ради від 28.09.2017 № 2616 «Про здійснення заходів зі списання з балансу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради багатоквартирних будинків» департамент інфраструктури міста здійснює заходи зі списання з балансу багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності, у тому числі будівель і споруд, які призначені для задоволення потреб усіх співвласників багатоквартирних будинків та розташовані на прибудинкових територіях після отримання письмового повідомлення співвласника (співвласників).

Станом на 23.01.2019р. від співвласників лише 2 багатоквартирних будинків надійшли звернення щодо списання будинків з балансового обліку департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради.

Відповідно до рішення Сумської міської ради від 28.09.2017 № 2616 будинки списуються з балансу виключно на підставі заяв співвласників, при цьому відповідно до п.3 постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016р. № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків» списання з балансу багатоквартирного будинку органом місцевого самоврядування, на балансі яких перебувають багатоквартирні будинки (далі - балансоутримувач), у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності (далі - багатоквартирні будинки), може здійснюватися на підставі прийнятого рішення про списання багатоквартирного будинку.

В.о. директора департаменту
Даренська

В.І. Павленко

Погоджено:
Заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих органів ради

О.І. Журба

*Трощова В.П.
для роз'яснення на
загальному пост. комісії
А.В. Баранов*



**Комунальне підприємство Сумської міської ради
„ЕЛЕКТРОАВТОТРАНС”**

вул. Харківська, 113, м. Суми, 40007, тел.: (0542) 700-702, факс: (0542) 65-54-55
E-mail: sstu67@gmail.com Код ЄДРПОУ 03328540

22.01.2019 № 42/01-6/02/59

На № _____ від _____

Секретарю Сумської
міської ради
Баранову А.В.

Інформація

про хід виконання рішення Сумської
міської ради від 07 липня 2016 року

№ 975-МР „Про внесення змін до рішення
Сумської міської ради від 29 вересня 2015
року № 4788 - МР «Про Порядок
відшкодування різниці між встановленими та
економічно обґрунтованими тарифами на
послуги міського електричного транспорту та
послуги з перевезення пасажирів на
автобусних маршрутах загального
користування КП СМР «Електроавтотранс»

Виконується.



На 2018 рік у міському бюджеті для КП СМР „Електроавтотранс” передбачено:

- на відшкодування різниці між встановленими та економічно обґрунтованими тарифами у сумі **18 473,0 тис.грн.**, у тому числі:
 - по КПКВК 0217422 „ Регулювання цін на послуги місцевого наземного електротранспорту” 10 976,0 тис.грн.;
 - по КПКВК 0217412 „ Регулювання цін на послуги місцевого автотранспорту” 7 497,0 тис.грн.

Згідно рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 16.01.2018 №37 „Про встановлення тарифів на послуги міського електричного транспорту та послуги з перевезення пасажирів на автобусних маршрутах загального користування, що надаються КП СМР „Електроавтотранс”, з 01 лютого 2018 року затверджені тарифи на перевезення пасажирів:

- у електротранспорті 2,50 грн. для населення, відшкодування з міського бюджету складає 0,60 грн.;

- у автотранспорті 3,50 грн. для населення, відшкодування з міського бюджету складає 1,50 грн.

З 01 жовтня 2018 року, в результаті обстеження пасажиропотоку, рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 13.11.2018 затверджено коефіцієнти співвідношення кількості безплатних і платних пасажирів (на даний час рішення знаходиться на стадії підписання):

- для електротранспорту - 2,01;
- для автотранспорту - 1,99.

Так станом на 01.01.2019 року профінансовано в межах затверджених кошторисних видатків **18 473 000,0 грн.**, тобто повну суму коштів, що передбачена на поточний рік, у тому числі:

- по КПКВК 0217422,, Регулювання цін на послуги місцевого наземного електротранспорту” - 10 976 000,0 грн.;
- по КПКВК 0217412,, Регулювання цін на послуги місцевого автотранспорту” 7 497 000,0 грн.

Директор
КП СМР “ЕЛЕКТРОАВТОТРАНС”



В.Л. Однорог

Заступник міського голови

З питань діяльності виконавчих органів ради



О.І. Журба

Ковтуненко Т.А.

700-984



Комунальне підприємство Сумської міської ради
„ЕЛЕКТРОАВТОТРАНС”

вул.Харківська, 113, м.Суми, 40007, тел.:(0542)700-702, факс:(0542)65-54-55
E-mail:sstu67@gmail.com Код ЄДРПОУ 03328540

22.01.2019 № 42/01-6/02/59

На № _____ від _____

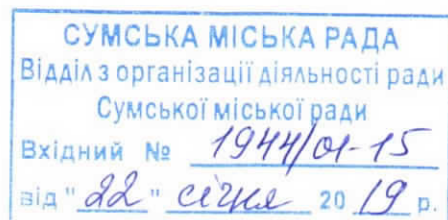
Секретарю Сумської
міської ради
Баранову А.В.

Інформація

про хід виконання рішення Сумської
міської ради від 07 липня 2016 року

№ 975–МР „Про внесення змін до рішення
Сумської міської ради від 29 вересня 2015
року № 4788 - МР «Про Порядок
відшкодування різниці між встановленими та
економічно обґрунтованими тарифами на
послуги міського електричного транспорту та
послуги з перевезення пасажирів на
автобусних маршрутах загального
користування КП СМР «Електроавтотранс»

Виконується.



На 2018 рік у міському бюджеті для КП СМР „Електроавтотранс” передбачено:

- на відшкодування різниці між встановленими та економічно обґрунтованими тарифами у сумі **18 473,0 тис.грн.**, у тому числі:
 - по КПКВК 0217422 „ Регулювання цін на послуги місцевого наземного електротранспорту” 10 976,0 тис.грн.;
 - по КПКВК 0217412 „ Регулювання цін на послуги місцевого автотранспорту” 7 497,0 тис.грн.

Згідно рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 16.01.2018 №37 „Про встановлення тарифів на послуги міського електричного транспорту та послуги з перевезення пасажирів на автобусних маршрутах загального користування, що надаються КП СМР „Електроавтотранс”, з 01 лютого 2018 року затверджені тарифи на перевезення пасажирів:

- у електротранспорті 2,50 грн. для населення, відшкодування з міського бюджету складає 0,60 грн.;

- у автотранспорті 3,50 грн. для населення, відшкодування з міського бюджету складає 1,50 грн.

З 01 жовтня 2018 року, в результаті обстеження пасажиропотоку, рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 13.11.2018 затверджено коефіцієнти співвідношення кількості безплатних і платних пасажирів (на даний час рішення знаходиться на стадії підписання):

- для електротранспорту - 2,01;
- для автотранспорту - 1,99.

Так станом на 01.01.2019 року профінансовано в межах затверджених кошторисних видатків **18 473 000,0 грн.**, тобто повну суму коштів, що передбачена на поточний рік, у тому числі:

- по КПКВК 0217422,, Регулювання цін на послуги місцевого наземного електротранспорту” - 10 976 000,0 грн.;
- по КПКВК 0217412,, Регулювання цін на послуги місцевого автотранспорту” 7 497 000,0 грн.

Директор
КП СМР “ЕЛЕКТРОАВТОТРАНС”



В.Л. Однорог

Заступник міського голови

З питань діяльності виконавчих органів ради



О.І. Журба

Ковтуненко Т.А.

700-984



Тронова В.П.
Для розгляду ко-
лективної петиції "Система"
А.В. Баранов

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2 факс (0542) 700-560;
тел. 63-13-31

29.01.19 № 11

на № _____ від _____
Секретареві Сумської
міської ради
Баранову А.В.

Інформація
про хід виконання рішення Сумської
міської ради від 20 червня 2018 року
№ 3600-МР «Про розгляд електронної
петиції Лукашевича В.П. «Система
«Електронний білет»



Пункт 2. Опрацьовано.

Через відсутність фінансування завдання 1.3. «Реалізація пілотних проектів по впровадженню електронних сервісів», що стосується впровадження систем електронної оплати проїзду та електронного квитка, за міською програмою «Автоматизація муніципальних телекомунікаційних систем на 2017-2019 роки в м. Суми» (рішення Сумської міської ради від 21 грудня 2016 року № 1619-МР (зі змінами)) заходи по вирішенню питання, вказаного у пункті 2 рішення Сумської міської ради від 20.06.2018 № 3600-МР, не здійснювались.

Зважаючи на проблематичність реалізації завдання щодо впровадження систем електронної оплати проїзду та електронного квитка за міською програмою «Автоматизація муніципальних телекомунікаційних систем на 2017-2019 роки в м. Суми», на сьогодні згідно із дорученням міського голови від 15.01.2019 № 2-Д відділом транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг комплексно опрацьовується вказане питання, в першу чергу в частині ефективності та оптимальних витрат на реалізацію.

Беручи до уваги викладене вище просимо зняти з контролю відділу транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг виконання вказаного рішення міської ради.

Перший заступник міського голови

В.В. Войтенко

Яковенко, 700667



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,

e-mail: dim@smr.gov.ua

*Требова В.П.
Для розгляду на
засіданні п'ят. комісії
Д.В. Баранов*

23.01.19 № 193/05.01.06

Секретарю
Сумської міської ради
Баранову А.В.

Про хід виконання рішення
Сумської міської ради від
28.09.2017 № 2616 ^{м.р.} «Про здійснення
заходів зі списання з балансу
департаменту інфраструктури
міста Сумської міської ради
багатоквартирних будинків»



На виконання рішення Сумської міської ради від 28.09.2017 № 2616 «Про здійснення заходів зі списання з балансу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради багатоквартирних будинків» департамент інфраструктури міста здійснює заходи зі списання з балансу багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності, у тому числі будівель і споруд, які призначені для задоволення потреб усіх співвласників багатоквартирних будинків та розташовані на прибудинкових територіях після отримання письмового повідомлення співвласника (співвласників).

Станом на 23.01.2019р. від співвласників лише 2 багатоквартирних будинків надійшли звернення щодо списання будинків з балансового обліку департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради.

Відповідно до рішення Сумської міської ради від 28.09.2017 № 2616 будинки списуються з балансу виключно на підставі заяв співвласників, при цьому відповідно до п.3 постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016р. № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків» списання з балансу багатоквартирного будинку органом місцевого самоврядування, на балансі яких перебувають багатоквартирні будинки (далі - балансоутримувач), у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності (далі - багатоквартирні будинки), може здійснюватися на підставі прийнятого рішення про списання багатоквартирного будинку.

В.о. директора департаменту
Даренська

В.І. Павленко

Погоджено:
Заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих органів ради

О.І. Журба

*Н.В.: в рішенні зазначено, що контроль
як виконання, так і підготовки до списання*

Відділ з організації діяльності ради

15:20 (0 хвилин
тому)

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІДДІЛ З ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЯЛЬНОСТІ РАДИ
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Україна, 40030, м. Суми, майдан Незалежності, 2, тел.: +38 (0542) 700-615, 700-616, 700-617,
700-618

E-mail: rada@smr.gov.ua

від 17.01.2019 року № 8/01-14

**Керівникам
структурних підрозділів
Сумської міської ради**

З метою зняття з контролю рішень Сумської міської ради, як таких, що виконані, просимо Вас у термін до 25.01.2019 року надати підсумкову інформацію про хід виконання рішення Сумської міської ради.

№ п/п	Номер рішення	Дата прийняття	Назва рішення	Виконавець рішення
	2616 - МР	28 вересня 2017	Про здійснення заходів зі списання з балансу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради багатоквартирних будинків	Виконавець: Департамент інфраструктури міста Контроль за виконання даного рішення покласти на заступника міської голови, згідно розподілом обов'язків.

Звертаємо увагу, що інформація про хід виконання рішення адресується секретарю Сумської міської ради Баранову А.В., підписується керівником структурного підрозділу, погоджується заступником міського голови по належності і подається (в кількості 2-х примірників) у відділ з організації діяльності ради для організації його подальшого розгляду на засіданнях профільних постійних комісій СМР.

Начальник відділу
Божко

Н.Г.

Виконавець: Конікова С.А., 700-617

25.01.19

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ
ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
№ 193/05.01.01-06

18.01.19

**Перелік посадових осіб департаменту інфраструктури міста
присутніх на навчанні 17.01.2019р.**

№ з/п	ПІБ	Посада	Примітка
1.	Яременко Г.І.	директор	
2.	Павленко В.І.	начальник управління	Вилучення документів
3.	Богданов В. В.	начальник управління	Вилучення документів
4.	Лісовенко Л.В	головний бухгалтер	Вилучення документів
5.	Балацька А.М.	головний спеціаліст	Вилучення документів
6.	Мелешко О.М.	головний спеціаліст	Вилучення документів
7.	Ошкадьорова О.В.	головний спеціаліст	Вилучення документів
8.	Мартиненко М.С.	головний спеціаліст	Вилучення документів
9.	Мельник Ю.М.	начальник відділу	Вилучення документів
10.	Андрущенко Н.В.	головний спеціаліст	Відпустка
11.	Чугай Н.М.	завідувач сектору	Фіскальна служба
12.	Сігало О.Л	головний спеціаліст	Робота з документами
13.	Грекова М.Л.	начальник відділу	Вилучення документів
14.	Нероцина О.О.	головний спеціаліст	Вилучення документів
15.	Марюхна Н.К.	начальник відділу	Відпустка
16.	Саприкін О.В.	головний спеціаліст	Відпустка
17.	Іванченко Я. Ю.	головний спеціаліст	
18.	Єременко В. В.	головний спеціаліст	Вилучення документів
19.	Власенко Т.В.	начальник управління	Комісійне обстеження об'єктів
20.	Денисова А.М.	головний спеціаліст	
21.	Шерстюк Л.В.	головний спеціаліст	Комісійне обстеження об'єктів
22.	Биков О.В.	головний спеціаліст	Відпустка
23.	Бабенко В.Г.	головний спеціаліст	Збір інформації в ОДА
24.	Горбуль Т. В.	головний спеціаліст	
25.	Кульченко Г.І.	завідувач сектору	
26.	Грицина С.В.	начальник відділу	Відпустка
27.	Даренська М.О.	головний спеціаліст	
28.	Рябоконт Р.П.	начальник відділу	Відпустка
29.	Тяжкороб І.Г.	головний спеціаліст	Вилучення документів
30.	Мальцев В.О.	завідувач сектору	Комісійне обстеження об'єктів
31.	Рубінін О.В.	головний спеціаліст	
32.	Іваненко О. П	начальник відділу	
33.	Ситник О.М.	головний спеціаліст	
34.	Кузнєцова О. А.	головний спеціаліст	
35.	Вакулєнко О. Ю.	головний спеціаліст	

В. о. директора департаменту

В. І. Павленко



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ XXXI СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 28 вересня 2017 року № 2616 - МР
м. Суми

Про здійснення заходів зі списання з балансу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради багатоквартирних будинків

З метою забезпечення та реалізації прав співвласників житлових будинків на самостійне управління, на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», відповідно до статті 382 Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», керуючись статтями 25, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради:

1.1. Після отримання письмового повідомлення співвласника (співвласників) здійснити заходи зі списання з балансу багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності, у тому числі будівель і споруд, які призначені для задоволення потреб усіх співвласників багатоквартирних будинків та розташовані на прибудинкових територіях, а саме:

1.1.1. видати наказ про списання багатоквартирного будинку та довести інформацію про його прийняття до відома співвласників багатоквартирного будинку шляхом розміщення на офіційному веб-сайті балансоутримувача й у кожному конкретному будинку (на прибудинковій території), зокрема на інформаційних стендах у під'їздах будинків та біля них, відповідного оголошення;

1.1.2. утворити комісію зі списання з балансу багатоквартирного будинку та затвердити її склад;

1.1.3. затвердити акт про списання багатоквартирного будинку.

1.2. Провести процедуру списання багатоквартирного будинку у строк не більше двох місяців з дня видачі наказу про його списання.

1.3. Повідомити заступника міського голови, згідно з розподілом обов'язків, про квартири та/або нежитлові приміщення, що не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на які не зареєстроване, з метою вжиття заходів щодо прийняття їх на баланс та реєстрації права власності на які в установленому законом порядку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови, згідно з розподілом обов'язків.

Сумський міський голова

О. М. Лисенко

Виконавець: Яременко Г.І.