



Асоціація ОСББ «Сумщина»

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Піраміда 160/5"

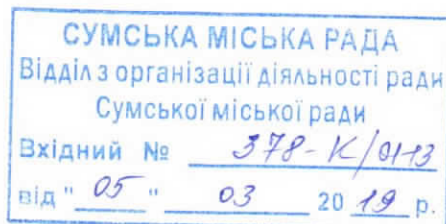
40021, Україна, м. Суми, вул. Г. Кондратьєва, буд. 160/5. ЄДРПОУ 42675184
р/р 26000055026738 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК" м. Суми МФО 337546
тел. 050-163-90-55, E-mail: osbb.piramida@gmail.com

04.03.2019 р. №23

Сумському міському голові
Лисенко О.М.

Голові Постійної комісії з питань
планування соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку
підприємництва, торгівлі та послуг,
регуляторної політики
Шилову В.В.

Голові Постійної комісії з питань житлово-
комунального господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.



Про виділення коштів на капітальний ремонт даху у багатоквартирному будинку ОСББ

ОСББ «Піраміда 160/5» створено та зареєстровано 06.12.2018 р. за адресою: місто Суми, вулиця Герасима Кондратьєва, будинок 160/5. Звертаємося до Вас як новостворене ОСББ та в якому співвласники піклуються за свою власність шляхом самостійного утримання будинку.

Наш будинок 1991 року побудови, 12-ти поверховий, одно-під'їзний, 114 квартирний. З 1 лютого 2019 року наше ОСББ розпочало самостійно утримувати будинок.

На загальних зборах співвласників багатоквартирного будинку (витяг додається) прийнято рішення звернутись до Вас з проханням включити наш будинок за названою адресою до титульного списку капітального ремонту, а саме: проведення «Капітального ремонту покрівлі та парпетів». На вказані роботи просимо виділити кошти в сумі 541795 грн.

При розгляді цього листа на постійно діючих комісіях просимо запросити нашого представника.

Заздалегідь дякуємо за допомогу.

Додатки:

1. Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань ОСББ «Піраміда 160/5» - 1 арк.;
2. Витяг з протоколу загальних зборів № 2- 2 арк.;
3. Кошторисна документація на ремонт – 24 арк.

Сергієнко В.О.
Голова правління ОСББ «Піраміда 160/5»

внк. Сергієнко В.О.
м.л. 050-163-90-55



ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2
загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва 160/5

м. Суми

дата проведення зборів: «27» грудня 2018 р.

дата складання протоколу: «11» січня 2019 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Збори проводяться за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва 160/5 (аудиторія ЛКВ2 ветеринарного факультету СНАУ).

Збори проводяться за ініціативою правління ОСББ в складі: Ковбаси Лариси Михайлівни (співвласник кв. 40), Комісар Жанни Євгенівни (власника кв.63), Тимошенко Юлії Олександрівни (співвласника кв. 64), Сергієнка Віктора Олександровича (співвласника кв. 73), та Галеніна Романа Володимировича (співвласника кв.87).

На збори запрошений окрім співвласників: Гученко Роман Анатолійович – Голова правління Асоціації ОСББ «Сумщина».

Відповідно до Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та його архівної складової частини щодо об'єкта нерухомого майна № 124601257 сформованої 21.05.2018 об 11:13:55 год. за заявою члена ініціативної групи Сергієнка Віктора Олександровича та інформації наданої Департаментом забезпечення ресурсних платежів (довідки від 25.05.2018 року), на дату проведення зборів:

- загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку складає **180 (сто вісімдесят) осіб**.
- загальна площа квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку на які здійснено державну реєстрацію права власності складає **6189 м²**.

Згідно списку власників (представників) квартир та нежитлових приміщень сповіщених про проведення загальних зборів, 100% співвласників до 13 грудня 2018 року були повідомлені про проведення загальних зборів шляхом особистого повідомлення або поштового відправлення (рекомендованим листом).

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **51 (п'ятдесят одна)** особа, яким належать квартири багатоквартирного будинку загальною площею **1607,01 м²**, відповідно до списку присутніх на загальних зборах.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **91 (дев'яносто одна)** особа, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею **3351.13 м²**.

Разом у голосуванні (на зборах та письмовому опитуванні) взяло участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **142 (сто сорок дві)** особи, що складає **78,89%** від загальної кількості співвласників, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею **4958,14 м²**, що складає **80,11%** від загальної площі квартир багатоквартирного будинку на які здійснено державну реєстрацію права власності.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

5. Проведення капітальних ремонтів у будинку.

Питання №5. Проведення капітальних ремонтів у будинку.

Резолюція: 5.1. Провести капітальний ремонт даху. Для реалізації даних заходів доручити правлінню об'єднання звернутися до Сумської міської ради для виділення 100% фінансування як новоутвореному ОСББ.

ГОЛОСУВАЛИ

- *під час проведення загальних зборів (додаток № 5):*
- “за”** – 50 співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1513,21 м², що складає 24,45% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку на які здійснено державну реєстрацію права власності;
- “проти”** – 1 співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 93,8 м², що складає 1,52% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку на які здійснено державну реєстрацію права власності.
- *під час проведення письмово опитування (додатки № №6, 1-6.66):*
- “за”** – 91 співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3351.13 м², що складає 54,15% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку на які здійснено державну реєстрацію права власності;
- “проти”** – 0 співвласник, загальна площа квартири та/або нежитлових приміщень якого становить 0 м², що складає 0% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку на які здійснено державну реєстрацію права власності.

Разом проголосувало:

- “за”** – 141 співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4864,34 м², що складає 78,6% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку на які здійснено державну реєстрацію права власності;
- “проти”** – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 93,8 м², що складає 1,52% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку на які здійснено державну реєстрацію права власності.

Рішення прийнято.

Голова правління
ОСББ «Піраміда 160/5»



ВИПISKA
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань
ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО
БУДИНКУ "ПІРАМІДА 160/5"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
42675184

Місцезнаходження юридичної особи:
40021, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ГЕРАСИМА КОНДРАТЬЄВА,
БУДИНОК 160/5

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
06.12.2018, 1 632 102 0000 015883

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:

СЕРГІЄНКО ВІКТОР ОЛЕКСАНДРОВИЧ (03.08.1966 р.н.) - керівник



з орчінкою
Сергієнко В.О.

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:

відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

06.12.2018, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,
21680000

06.12.2018, 181918330055, ДПІ У М.СУМАХ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ
ДФС У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ, 39563287 (дані про взяття на облік як
платника податків)

06.12.2018, 10000001388682, ДПІ У М.СУМАХ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ
ДФС У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ, 39563287 (дані про взяття на облік як
платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:

81.10 Комплексне обслуговування об'єктів

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:

10000001388682

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:

відомості відсутні

Дата та час видачі виписки:

08.12.2018 09:45:20

Внесено до реєстру:

Сформовано документ:

ПОНОМАРЕНКО О.В.

ШМАЛЬОВА Т.М.



з оригіналом
Серієна В.О./



ЛІЦЕНЗІЯ

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

Дата прийняття рішення та номер
наказу про видачу ліцензії

15 березня 2017 р. № 11-Л

Господарська діяльність з будівництва об'єктів
IV і V категорій складності
(за переліком видів робіт згідно з додатком)

Товариство з обмеженою відповідальністю
"СБК ІНТЕКО"

Код згідно з ЄДРПОУ юридичної особи,
реєстраційний номер платника податків ліцензіата –
фізичної особи – підприємця або серія, номер та
дата видачі паспорта фізичної особи – підприємця,
яка через свої релігійні переконання відмовилася
від прийняття реєстраційного номера облікової
картки платника податків, повідомила про це
відповідний контролюючий орган та має відмітку в
паспорті

34933103

Місцезнаходження юридичної особи
або місце проживання
фізичної особи – підприємця

42304, Сумська обл., Сумський р-н,
смт Степанівка, вул. Центральна, 49/1

Наявність додатка на

1 стор.

Строк дії ліцензії

з 15 березня 2017 р.
по 15 березня 2022 р.

Дата видачі

27 березня 2017р.

Реєстраційний запис

2013035485

Перший заступник
Голови



Товариство з обмеженою відповідальністю
"СБК ІНТЕКО"

Додаток до ліцензії, виданої
Держархбудінспекцією,
наказ № 11-Л від 15 березня 2017 р.
(без ліцензії недійсний)
Ресстраційний запис 2013035485

**ПЕРЕЛІК ВИДІВ РОБІТ
ПРОВАДЖЕННЯ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ З БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТІВ
IV КАТЕГОРІЇ СКЛАДНОСТІ**

Код	Вид робіт	Категорія складності
1.00.00	БУДІВЕЛЬНІ ТА МОНТАЖНІ РОБОТИ ЗАГАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ:	
1.01.00	- Улаштування основ та фундаментів збірних та монолітних	IV
1.04.00	- Зведення металевих конструкцій	IV
1.05.00	- Зведення збірних бетонних та залізобетонних конструкцій	IV
1.06.00	- Зведення монолітних бетонних, залізобетонних та армоцементних конструкцій	IV
1.07.00	- Зведення кам'яних та армокам'яних конструкцій	IV
1.08.00	- Зведення дерев'яних конструкцій	IV
2.00.00	БУДІВНИЦТВО ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:	
2.01.00	- Монтаж внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання:	
2.01.01	- Водопостачання та водовідведення	IV
2.01.02	- Опалення	IV
2.01.03	- Вентиляції і кондиціонування повітря	IV
2.01.06	- Електропостачання і електроосвітлення	IV
2.01.07	- Засобів автоматизації і контрольно-вимірювальних приладів, зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних мереж	IV

Перший заступник Голови



В.В. Філончук



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

ЗАТВЕРДЖЕНО

ТОВ «СБК-Інтеко»

(назва організації, що затверджує)

Директор Тимошенко Ю.О.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 04 " вересня 2019 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На покрівля адміністративного суду

Умови виконання робіт на покрівлі будинків, що експлуатуються к=1,2

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
6- ПОВЕРХ				
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	62	
2	Демонтаж цементної вирівнювальної стяжки	м2	62	
3	Демонтаж на кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати доб.70мм	м2	62	
4	Улаштування обклеювальної пароізоляції в один шар	м2	62	
5	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	62	
6	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати дод.70мм к=14	м2	62	
7	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари із захисним шаром з гравію	м2	62	
8	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	м	20,05	
9	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парпетів із застосуванням газопламеневих пальників	м	25,6	
2-СТОРОНА 6-ГО ПОВЕРХУ				
10	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	153	
11	Демонтаж цементної вирівнювальної стяжки	м2	153	
12	Демонтаж на кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати доб.70мм	м2	153	
13	Улаштування обклеювальної пароізоляції в один шар	м2	153	
14	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	153	
15	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати дод.70мм к=14	м2	153	
16	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари із захисним шаром з гравію	м2	153	
17	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	м	35,37	
18	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парпетів із застосуванням газопламеневих пальників	м	35,37	
13-Й ПОВЕРХ				

1	2	3	4	5
19	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	160,4	
20	Демонтаж цементної вирівнювальної стяжки	м2	160,4	
21	Демонтаж на кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати доб.70мм	м2	160,4	
22	Улаштування обклеювальної пароізоляції в один шар	м2	160,4	
23	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	160,4	
24	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати дод.70мм к=14	м2	160,4	
25	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари із захисним шаром з гравію	м2	160,4	
26	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників	м	36,34	
27	Установлення над шахтами зонтів із листової сталі круглого перерізу діаметром 200 мм	ЗОНТ	4	
28	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парапетів ПАРАПЕТИ	м	36,34	
29	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	4,1	
30	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	1,79	
31	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	м3	1,79	
32	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парапетів ПАРАПЕТИ НАХИЛЕНІ	м	25,48	
33	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парапетів (з використанням канатної системи)	м	9,1	
34	Установлення та знімання підвісних люльок	ШТ	5	
35	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	0,62	
36	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	м3	0,62	
	РІЗНІ РОБОТИ			
37	Очищення кровлі від сміття	Т	64,9	
38	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	Т	60	
39	Навантаження сміття вручну	Т	4,9	
40	Перевезення сміття до 15 км	Т	64,9	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Ю.О. Тимошенко

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



ТОВ "СБК-Інтеко»"

Поточний ремонт покрівлі жилого дому по вул. Кондратьєва 160/5

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

1 - ЗК

Том

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту (Головний архітектор проекту)

2019 р.

1. Пояснювальна записка
2. Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва
3. Підсумкові вартісні параметри
4. Розрахунок кошторисного прибутку
5. Розрахунок коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій

Стор.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт покрівлі жилого дому по вул. Кірова 160/5

Будівництво розташоване на території Сумської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи, ДСТУ Б Д.2.2-2012;
- Ремонтно-будівельні роботи, ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, виробі і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Індивідуальні ресурсні елементні кошторисні норми;
- Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16
2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної-зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8)

6,80	грн./люд.-г
1,23	грн./люд.-г
2,12053	тис.люд.-г
1,893	тис.люд.-г
109,154	тис.грн.
8527,52	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

інші витрати -

податок на додану вартість -

541,795	тис. грн.
448,888	тис. грн.
-	тис. грн.
2,608	тис. грн.
90,299	тис. грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:

Перевірив:



(назва організації, що затверджує)

ЗатвердженоЗведений кошторисний розрахунок у сумі 541,795 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт покрівлі жилого дому по вул. Кірова 160/5

Складений в поточних цінах станом на 21 лютого 2019 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.				загальна вартість
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат		
1	2	3	4	5	6	7	
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт покрівлі жилого дому по вул. Кірова 160/5	434,468	-	-	434,468	
		Разом по главі 2:	434,468	-	-	434,468	
		Разом по главах 1-7:	434,468	-	-	434,468	
		Разом по главах 1-8:	434,468	-	-	434,468	
		Разом по главах 1-9:	434,468	-	-	434,468	
		Разом по главах 1-12:	434,468	-	-	434,468	
		Кошторисний прибуток (П)	14,420	-	-	14,420	
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16		-	-	2,608	2,608	
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	2,608	2,608	
		Разом	448,888	-	2,608	451,496	

1	2	3	4	5	6	7
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість	-	-	90,299	90,299
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	448,888	-	92,907	541,795

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник відділу _____

16 Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.
Поточний ремонт покрівлі жилого дому по вул. Кірова 160/5

ПІДСУМКОВІ ВАРТІСНІ ПАРАМЕТРИ

П114	Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком, тис. грн.	541,795
П14С	Всього за зведеним кошторисним будівельних робіт (з урахуванням гірничих), тис. грн.	448,888
П14О	Всього за зведеним кошторисним устаткування, меблів та інвентарю, тис. грн.	0
П14П	Всього за зведеним кошторисним інших витрат, тис. грн.	92,907
П14	Всього по зведеному кошторисному розрахунку, тис. грн.	541,795
П17	Разом за відрахуванням зворотніх сум, тис. грн.	541,795
П13	Вартість будівництва без урахування ПДВ, тис. грн.	451,496
П9	Вартість будівництва з урахуванням кошторисного прибутку, ризику та інфляції, тис. грн.	451,496
П12	Вартість будівництва без урахування ПДВ, єдиного податку та вартості устаткування поставки замовника (вартість матеріалів поставки замовника і вартість матеріалів, що повертаються, - у тому числі), тис. грн.	451,496
П8	Разом по главах 1-12, тис. грн.	434,468
П711	Разом по главах 1-12, будівельні роботи, тис. грн.	434,468
П713	Разом по главах 1-9, устаткування, тис. грн.	0
П7	Разом по главах 1-12, інші витрати, тис. грн.	0
П715	Разом по главах 1-12, гірничі роботи, тис. грн.	0
П306	Вартість проектно-вишукувальних робіт, тис. грн.	0
П10	Будівельні роботи з урахуванням кошторисного прибутку по главах 1 - 13, тис. грн.	448,888
П10Г	Гірничі роботи з урахуванням кошторисного прибутку по главах 1-13, тис. грн.	0
П6	Інші витрати по главах 1-9, тис. грн.	0
П4	Будівельні роботи по главах 1-8, тис. грн.	434,468
П23	Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.	434,468
П23Г	Гірничі роботи по главах 1-9, тис. грн.	0
П22Г	Гірничі роботи по главах 1-8, тис. грн.	0
П1-7С	Будівельні роботи по главах 1-7, тис. грн.	434,468
П1-7Г	Гірничі роботи по главах 1-7, тис. грн.	0
П22Д	Загальношахтні витрати по будові, тис. грн.	0
П1	Будівельні роботи по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	434,468
П1Г	Гірничі роботи по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П3	Вартість устаткування по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П3001	Вартість устаткування, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П234	Вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	0
П234001	Вартість устаткування поставки підрядника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П21	Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	385,338
П27	Вартість експлуатації машин по об'єктах глав 1-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	11,224
П27001	Вартість експлуатації машин, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П58	Вартість експлуатації машин по об'єктах глав 8-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	0
П24	Амортизаційні відрахування на повне відновлення машин, тис. грн.	0,092

16 Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

П41Г	Вартість експлуатації машин у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П62	Вартість експлуатації машин поставки замовника, тис. грн.	0
П62001	Вартість експлуатації машин - витрати замовника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П62Б	Амортизаційні відрахування в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П206	Частини, що швидко зношуються, в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,08702
П62В	Частини, що швидко зношуються, в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П207	Енергоносії та гідрол. рідина в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	1,06976
П62Г	Енергоносії та гідрол. рідина в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П209	Мастильні матеріали в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,21985
П62Д	Мастильні матеріали в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П208	Ремонт і податки в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,15525
П62Е	Ремонт і податки в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П210	Перебазування в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,05366
П62Ж	Перебазування в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П211	Інші витрати в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0
П62И	Інші витрати в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П752	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	4,448
П62А	Заробітна плата в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П72	Загальна кошторисна заробітна плата, тис. грн.	109,154
П30	Заробітна плата робітників-будівельників і монтажників по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	86,201
П51	Заробітна плата робітників-будівельників і монтажників по главах 8-9, тис. грн.	0
П52	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9, тис. грн.	0
П43Г	Заробітна плата робітників у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П32	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	4,448
П44Г	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П730	Заробітна плата у прямих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	90,649
П751	Заробітна плата у прямих витратах по главах 8-9, тис. грн.	0
П35	Зарплата працівників, що передбачається в загальноновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	18,505
П42С	Зарплата працівників, що передбачається в загальноновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П45Г	Зарплата працівників, що передбачається в загальноновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П11В	Розрахункова кошторисна заробітна плата у додаткових витратах при виконанні робіт у зимовий період, тис. грн.	0
П11Г	Розрахункова кошторисна заробітна плата у додаткових витратах при виконанні робіт у літній період, тис. грн.	0
П11Д	Розрахункова кошторисна заробітна плата у додаткових витратах при виконанні робіт у літній період, тис. грн.	0
П29В	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П30С	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у гірничих роботах, тис. грн.	0
П30Г	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П49В	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельного сміття по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0,845
П29Д	Заробітна плата у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П49Д	Заробітна плата у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П11А	Усереднена вартість людино-години у загальноновиробничих витратах, грн./люд.-год.	81,47

16 Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

П111Б	Усереднена вартість людино-години за розрядом робіт, що виконується, 3,8, грн./люд.-год.	51,35
П28	Вартість матеріалів по об'єктах глав 1-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	287,913
П28001	Вартість матеріалів, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П54	Вартість матеріалів по об'єктах глав 8-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	0
П29	Транспортні витрати у вартості матеріалів по об'єктах глав 1-7, тис. грн.	7,685
П49	Транспортна складова в загальній вартості матеріалів, тис. грн.	13,62954
П29А	Вартість перевезення будівельних вантажів власними силами по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П49А	Вартість перевезення будівельних вантажів власними силами по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П499	Заготівельно-складські витрати в загальній вартості матеріалів, тис. грн.	5,51468
П26	Вартість матеріалів поставки замовника, тис. грн.	0
П26001	Вартість матеріалів поставки замовника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П39Г	Вартість матеріалів у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П25	Зворотні суми, тис. грн.	0
П774П	Прибуток - будівельні роботи, тис. грн.	14,42
П771П	Прибуток - гірничі роботи, тис. грн.	0
П775П	Адміністративні витрати, тис. грн.	2,608
П774А	Ризики усіх учасників будівництва - будівельні роботи, тис. грн.	0
П131Р	Ризики усіх учасників будівництва - устаткування, тис. грн.	0
П133Р	Ризики усіх учасників будівництва - інші витрати, тис. грн.	0
П134Р	Ризики усіх учасників будівництва - інші витрати, тис. грн.	0
П135Р	Ризики усіх учасників будівництва - гірничі роботи, тис. грн.	0
П451І	Інфляція - будівельні роботи, тис. грн.	0
П453І	Інфляція - устаткування, тис. грн.	0
П455І	Інфляція - гірничі роботи, тис. грн.	0
П1415	Податки, збори, обов'язкові платежі (крім ПДВ), тис. грн.	0
П154Н	Податок на додану вартість, тис. грн.	90,299
П774	Загальновиробничі витрати - усього, тис. грн.	49,13
П34	Загальновиробничі витрати у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	49,13
П53	Загальновиробничі витрати у вартості будівельних робіт по главах 8-9, тис. грн.	0
П42Г	Загальновиробничі витрати у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П73	Загальна кошторисна трудомісткість, тис. люд.-год.	2,12053
П731	Витрати труда у прямих витратах по об'єктах глав 1-7 та інших об'єктах глави 9, тис. люд.-год.	1,89339
П731Г	Загальна кошторисна трудомісткість гірничих робіт за підсумком глав 1-7, тис. люд.-год.	0
П731Д	Загальна кошторисна трудомісткість за підсумком глав 1-7, тис. люд.-год.	2,12053
П731Е	Загальна кошторисна трудомісткість за підсумком глав 1-8, тис. люд.-год.	2,12053
П731И	Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0
П755	Витрати труда у прямих витратах по главах 8-9, тис. люд.-год.	0
П736	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0,22714
П31	Витрати труда робітників-будівельників і робітників-монтажників по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	1,80684
П46Г	Витрати труда робітників (крім машиністів) у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0

16 Програми комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

П260	Трудовитрати в експлуатації машин, тис. люд.-год.	0,08655	
П62К	Трудовитрати замовника в експлуатації машин і механізмів, тис. люд.-год.	0	
П33	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0,08655	0
П47Г	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0	
П55	Витрати труда робітників-будівельників і робітників-монтажників по главах 8-9, тис. люд.-год.	0	
П55Г	Витрати труда робітників (крім машиністів) у гірничих роботах по главах 8-9, тис. люд.-год.	0	
П56	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9 у вартості будівельних робіт, тис. люд.-год.	0	
П56Г	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9 у вартості гірничих робіт, тис. люд.-год.	0	
П36	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0,22714	
П48Г	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0	
П57	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах по главах 8-9, тис. люд.-год.	0	
П57Г	Витрати труда на проведення ремонту і підтримки гірничих виробок та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд, тис. люд.-год.	0	
П11Е	Розрахункова кошторисна трудомісткість у коштах на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд, тис. люд.-год.	0	
П11И	Розрахункова кошторисна трудомісткість у додаткових витратах при виконанні робіт у зимовий період, тис. люд.-год.	0	
П11К	Розрахункова кошторисна трудомісткість у додаткових витратах при виконанні робіт у літній період, тис. люд.-год.	0	
СС986	Трудовитрати об'єктних кошторисів на інші витрати 9-ї глави, тис.люд.-год	0	
П11Л	Трудовитрати, що задані в решті інших БМР, тис.люд.-год	0	
П10М	Нормативна трудомісткість прямих витрат за видом робіт: монтаж технологічних трубопроводів та технологічного устаткування, тис. люд.-год.	0	
П40Б	Нормативна трудомісткість прямих витрат за видом робіт: пусконаладжувальні роботи, тис. люд.-год.	0	
П29Б	Трудомісткість у дрямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0	
П31С	Трудомісткість у дрямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у будівельних роботах, тис. люд.-год.	0	
П31Г	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у гірничих роботах; тис. люд.-год.	0	
П31П	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у інших роботах, тис. люд.-год.	0	
П49Б	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 8-9, тис. люд.-год.	0	
П29Г	Трудомісткість у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 1-9, тис. люд.-год.	0,01454	
П49Г	Трудомісткість у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 8-9, тис. люд.-год.	0	
П37	Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками і робітниками-монтажниками, розряд	3,2	
П38	Середній розряд робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, розряд	3,8	
П15	Середньоважаєний показник для визначення ліміту коштів на тимчасові будівлі і споруди, %	0	
П16	Середньоважаєний показник для визначення ліміту коштів на зимове подорожчання, %	0	
П19	Середньоважаєний показник розміру коштів на покриття ризиків, %	0	
П300	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, тис.грн.	25,453	
П301	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування без урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травм і внеску до Пенсійного фонду від допомоги у зв'язку з тимчасовою втратою працездатності та витратами, зумовленими похованням (підсумок графи 10 таблиці розрахунку загальновиробничих витрат), тис.грн.	24,007	
П302	Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травм, тис.грн.	1,038	
П303	Внесок до Пенсійного фонду від допомоги у зв'язку з тимчасовою втратою працездатності та витратами, зумовленими похованням, тис.грн.	0	
П304	Кошти на покриття решти статей загальновиробничих витрат (блок III ЗВВ), тис.грн.	5,172	
П305	Додатковий податковий збір для відрахувань за другим блоком загальновиробничих витрат на обов'язкове державне пенсійне страхування, пов'язаний з доставкою та виплатою пільгової пенсії, тис. грн.	0,408	

16 Програми комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.			
П246	Вартість перевезення ґрунту і сміття (із ПВР), тис. грн.	5,94224	
П246001	Вартість перевезення ґрунту і сміття (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0	
П247	Вартість перевезення будівельних вантажів (із ПВР), тис. грн.	0	
П247001	Вартість перевезення будівельних вантажів (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0	
П248	Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), тис. грн.	0	
П248001	Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0	
П249001	Підсумкова вартість ресурсів (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0	
П222	Трудоємність прямих витрат ремонту і техобслуговування при перевезенні будівельних вантажів, тис. люд.-год.	0	
П223	Зарплата прямих витрат ремонту і техобслуговування при перевезенні будівельних вантажів, тис. грн.	0	
П224	Витрати труда на ремонт і техобслуговування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. люд.-год.	0,00098	
П225	Зарплата ремонту і техобслуговування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. грн.	0,05318	
П226	Витрати труда на переобладнання в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. люд.-год.	0,00021	
П227	Зарплата переобладнання в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. грн.	0,01118	
П228	Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості і розряді робіт 3,8, грн.	8527,52	
П229	Середньомісячна норма тривалості робочого часу, люд.-год.	166,08	
П230	Відпускна вартість матеріалів (із ПВР), тис. грн.	273,16873	
П231	Відпускна вартість матеріалів поставки замовника (із ПВР), тис. грн.	0	
П232	Вартість транспортних витрат у кошторисній вартості матеріалів (із ПВР), тис. грн.	7,6873	
П233	Вартість заготівельно-складських витрат у кошторисній вартості матеріалів (із ПВР), тис. грн.	5,51468	
П235	Відпускна вартість устаткування (із ПВР), тис. грн.	0	
П235002	Сумарна вартість устаткування, що відноситься до мед. виробів, тис. грн.	0	
П236	Відпускна вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	0	
П236002	Вартість устаткування, що відноситься до мед. виробів поставки підрядника, тис. грн.	0	
П237	Вартість транспортних витрат устаткування (із ПВР), тис. грн.	0	
П238	Вартість транспортних витрат устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	0	
П239	Трудовитрати робітників у транспортних витратах устаткування, тис. люд.-год.	0	
П240	Зарплата робітників у транспортних витратах устаткування, тис. грн.	0	
П241	ЗВВ до транспортних витрат устаткування, тис. грн.	0	
П242	Вартість заготівельно-складських витрат устаткування (із ПВР), тис. грн.	0	
П243	Вартість заготівельно-складських витрат устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	0	
П244	Вартість немонтованого устаткування, тис. грн.	0	

Кошторисний прибуток1. Вихідні дані

п.1.1. Показник розміру кошторисного прибутку, грн./люд.-г.

ПКТ = 6,8;

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.-г.

П73 = 2,12053;

п.1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд-год. :

П731И = 0;

п.1.4. Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.

П21 = 385,338;

п.1.5. Загальноновиробничі витрати - всього, тис. грн.

П744 = 49,13;

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір кошторисного прибутку:

= п.1.1 X (п.1.2 + п.1.3) X ИНП130 = 6,8 X (2,12053 + 0) X 1 = 14,42;

п.2.2. Сумарна вартість прямих і загальноновиробничих витрат, тис.грн

= п.1.4 + п.1.5 = 385,338 + 49,13 = 434,468;

п.2.3. Контрольна максимальна допустима значення прибуток (15% від вартості прямих і загальноновиробничих витрат будівництва), тис.грн

= п.2.2 X 0,15 = 434,468 X 0,15 = 65,1702;

п.2.4. Співвідношення кошторисного прибутку від трудовитрат з контрольним максимальним допустимим значенням прибутку

= п.2.1 : п.2.3 = 14,42 : 65,1702 = 0,221266775;

п.2.5. Параметр, керуючий вибором числового значення прибутку

= Ц(п.2.4) = Ц(0,221266775) = 0;

п.2.6. Сумарний кошторисний прибуток, прийнятий до розрахунку, тис. грн.

= п.2.1 X W(п.2.5) + п.2.3 X V(п.2.5) = 14,42 X W(0) + 65,1702 X V(0) = 14,42;

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П147

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій

1. Вихідні дані

п.1.1. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, грн./люд.-г:

А1471 = 1,23;

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.-г:

П73 = 2,12053;

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій:

= п.1.1 X п.1.2 X ИНП147 = 1,23 X 2,12053 X 1 = 2,608.

Поточний ремонт покрівлі жилого дому по вул. Герасима Кондратьєва 160/5 м. Суми

1

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1 на будівельні роботи

Поточний ремонт покрівлі жилого дому по вул. Герасима Кондратьєва 160/5 м. Суми

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

434,468 тис. грн.
2,12053 тис.люд.-год.
109,154 тис. грн.
3,2 розряд

Складений в поточних цінах станом на "21 лютого" 2019 р.

№ п/п	Об'єкт-вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		6- ПОВЕРХ									
1	РН8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100м2	0,62	1420,63 1399,71	20,92 19,18	881	868	13 12	33,012 0,3917	20,47 0,24
2	РН8-35-1 к=0,8	Демонтаж цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,62	3274,80 3172,29	102,51 93,97	2030	1967	63 58	66,3936 1,9192	41,16 1,19
3	РН8-35-3 к=0,8 к=14	Демонтаж на кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати доб. 70мм	100м2	0,62	1384,68 1143,05	241,63 221,49	859	709	150 137	23,9232 4,5239	14,83 2,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	РН8-36-1	Улаштування обклеювальної парозіололяції в один шар	100м2	0,62	8142,80 1830,11	16,34 14,98	5049	1135	10	35,64 0,306	22,1 0,19
5 & С111-852-1Б	Парозіололяція Унифлекс ЭПП		м2	68,2	69,13	-	4715	-	-	-	-
6 & С111-2003-1А	Бітумна ґрунтовка		кг	50	41,97	-	2099	-	-	-	-
7 РН8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки		100м2	0,62	9736,35 3965,36	128,14 117,46	6037	2459	79 73	82,992 2,399	51,46 1,49
8 РН8-35-3	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати дод.70мм к=14		100м2	0,62	6384,64 612,35	129,44 118,66	3958	380	80 74	12,816 2,4235	7,95 1,5
9 РН8-32-1	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари із захисним шаром з гравію		100м2	0,62	14186,05 3679,33	145,79 133,64	8795	2281	90 83	71,652 2,7295	44,42 1,69
10 & С111-2003-1А	Бітумна ґрунтовка		кг	50	41,97	-	2099	-	-	-	-
11 С1421-9504	Гравій для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка ДР8		м3	0,65	864,97	-	562	-	-	-	-
12 & С111-852-1Б	Унифлекс ЭКП		м2	213,9	76,88	-	16445	-	-	-	-
13 РН8-40-5	Улаштування з листової сталі брандмауерів, паралетів		100м	0,2005	4377,08 4362,70	14,38 13,18	878	875	3 3	91,308 0,2693	18,31 0,05
14 & С111-1797-1-М	Сталь листовая оцинкованная, толщина листа 0,5 мм		м2	12	116,26	-	1395	-	-	-	-
15 & С111-88-3-1Д	Саморізи з резиновою прокладкою дл 170мм		шт	80	5,61	-	449	-	-	-	-
16 РН8-45-1	Улаштування примікань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і паралетів із застосуванням газопламеневих пальників		100 м	0,256	9699,83 5852,67	115,06 105,47	2483	1498	29 27	113,976 2,1542	29,18 0,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17 & С111-852-1Б варіант 2	Унифлекс ЭКП		м2	30,2	76,88	-	2322	-	-	-	-
18 РН8-2-1	2-СТОРОНА 6-ГО ПОВЕРХУ Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари		100м2	1,53	1420,63 1399,71	20,92 19,18	2174	2142	32 29	33,012 0,3917	50,51 0,6
19 РН8-35-1 к=0,8	Демонтаж цементної вирівнювальної стяжки		100м2	1,53	3274,80 3172,29	102,51 93,97	5010	4854	156 144	66,3936 1,9192	101,58 2,94
20 РН8-35-3 к=0,8 к=14	Демонтаж на кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати доб. 70мм		100м2	1,53	1384,68 1143,05	241,63 221,49	2119	1749	370 339	23,9232 4,5239	36,6 6,92
21 РН8-36-1	Улаштування обклеювальної пароізоляції в один шар		100м2	1,53	8142,80 1830,11	16,34 14,98	12458	2800	25 23	35,64 0,306	54,53 0,47
22 & С111-852-1Б варіант 1	Пароізоляція Унифлекс ЭПП		м2	168,3	69,13	-	11635	-	-	-	-
23 & С111-2003-1А	Бітумна грунтовка		кг	122,4	41,97	-	5137	-	-	-	-
24 РН8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки		100м2	1,53	9736,35 3965,36	128,14 117,46	14897	6067	196 180	82,992 2,399	126,98 3,67
25 РН8-35-3	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати дод. 70мм к=14		100м2	1,53	6384,64 612,35	129,44 118,66	9768	937	198 182	12,816 2,4235	19,61 3,71
26 РН8-32-1	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари із захисним шаром з граєю		100м2	1,53	14186,05 3679,33	145,79 133,64	21705	5629	223 204	71,652 2,7295	109,63 4,18
27 & С111-2003-1А	Бітумна грунтовка		кг	122,4	41,97	-	5137	-	-	-	-
28 С1421-9504	Гравій для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка ДР8		м3	1,61	864,97	-	1393	-	-	-	-
29 & С111-852-1Б варіант 2	Унифлекс ЭКП		м2	527,85	76,88	-	40581	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	РН8-40-5	Улаштування з листової сталі брандмауерів, паралетів	100м	0,3537	4377,08 4362,70	14,38 13,18	1548	1543	5 5	91,308 0,2693	32,3 0,1
31	& С111-1797-1-М	Сталь листовая оцинкованная, толщина листа 0,5 мм	М2	21,2	116,26	-	2465	-	-	-	-
32	& С111-88-3-1Д	Саморізи з резиновою прокладкою дл 170мм	шт	145	5,61	-	813	-	-	-	-
33	РН8-45-1	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парпетів із застосуванням газопламеневих пальників	100 м	0,3537	9699,83 5852,67	115,06 105,47	3431	2070	41 37	113,976 2,1542	40,31 0,76
34	& С111-852-1Б	Унифлекс ЭКП	М2	41,74	76,88	-	3209	-	-	-	-
35	РН8-2-1	13-Й ПОВЕРХ Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100м2	1,604	1420,63 1399,71	20,92 19,18	2279	2245	34 31	33,012 0,3917	52,95 0,63
36	РН8-35-1	Демонтаж цементної вирівнювальної стяжки	100м2	1,604	3274,80 3172,29	102,51 93,97	5253	5088	165 151	66,3936 1,9192	106,5 3,08
37	РН8-35-3	Демонтаж на кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати доб.70мм	100м2	1,604	1384,68 1143,05	241,63 221,49	2221	1833	388 355	23,9232 4,5239	38,37 7,26
38	РН8-36-1	Улаштування обклеювальної пароізоляції в один шар	100м2	1,604	8142,80 1830,11	16,34 14,98	13061	2935	26 24	35,64 0,306	57,17 0,49
39	& С111-852-1Б	Пароізоляція Унифлекс ЭПП	М2	176,5	69,13	-	12201	-	-	-	-
40	варіант 1	Бітумна ґрунтовка	кг	128,3	41,97	-	5385	-	-	-	-
41	РН8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	1,604	9736,35 3965,36	128,14 117,46	15617	6360	206 188	82,992 2,399	133,12 3,85
42	РН8-35-3	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати дод.70мм к=14	100м2	1,604	6384,64 612,35	129,44 118,66	10241	982	208 190	12,816 2,4235	20,56 3,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43	РН8-32-1	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари із захисним шаром з гравію	100м2	1,604	14186,05 3679,33	145,79 133,64	22754	5902	234 214	71,652 2,7295	114,93 4,38
44	& С111-2003-1А	Бітумна ґрунтовка	кг	128,3	41,97	-	5385	-	-	-	-
45	С1421-9504	Гравій для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка ДР8	м3	1,7	864,97	-	1470	-	-	-	-
46	& С111-852-1Б	Унифлекс ЕКП	м2	553,38	76,88	-	42544	-	-	-	-
47	РН8-45-1	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників	100 м	0,3634	9699,83 5852,67	115,06 105,47	3525	2127	42 38	113,976 2,1542	41,42 0,78
48	& С111-852-1Б	Унифлекс ЕКП	м2	42,88	76,88	-	3297	-	-	-	-
49	Е20-18-1	Установлення над шахтами зонтиг із листової сталі круглого перерізу діаметром 200 мм	зонтиг	4	50,45 42,23	6,41 1,77	202	169	26 7	0,8418 0,0336	3,37 0,13
50	С130-296	Флюгарки	шт	4	382,84	-	1531	-	-	-	-
51	РН8-40-5	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів	100м	0,3634	4377,08 4362,70	14,38 13,18	1591	1585	6 5	91,308 0,2693	33,18 0,1
52	& С111-1797-1-М	Сталь листовая оцинкованная, толщина листа 0,5 мм	м2	21,8	116,26	-	2534	-	-	-	-
53	& С111-88-3-1Д	Саморізи з резиновою прокладкою дл 170мм	шт	145	5,61	-	813	-	-	-	-
54	РН8-4-1	ПАРАПЕТИ Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100м	0,041	744,21 731,65	-	31	30	-	17,256	0,71
55	РН3-2-1	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	10 м3	0,179	9529,00 5479,37	4049,63 1416,27	1706	981	725 254	117,684 26,6694	21,07 4,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	РНЗ-28-1	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	100 м3	0,0179	90054,31 52262,25	4310,83 3819,85	1612	935	77 68	1067,448 70,5028	19,11 1,26
57	РН8-40-5	Улаштування з листової сталі брандмауерів, паралетів	100м	0,2548	4377,08 4362,70	14,38 13,18	1115	1112	3 3	91,308 0,2693	23,27 0,07
58	С111-1797-1-М	Сталь листовая оцинкованная, товщина листа 0,5 мм	м2	12,8	116,26	-	1488	-	-	-	-
59	С111-88-3-Д варіант 1	Саморізи з резиновою прокладкою дл 170мм	шт	110	5,61	-	617	-	-	-	-
60	РН8-40-5 к=1,15	ПАРАПЕТИ НАХИЛЕНІ Улаштування з листової сталі брандмауерів, паралетів (з використанням канатної системи)	100м	0,091	5031,48 5017,10	14,38 13,18	458	457	1 1	105,0042 0,2693	9,56 0,02
61	С111-1797-1-М	Сталь листовая оцинкованная, товщина листа 0,5 мм	м2	5,5	116,26	-	639	-	-	-	-
62	С111-88-3-Д	Саморізи з резиновою прокладкою дл 170мм	шт	37	5,61	-	208	-	-	-	-
63	РН20-6-6 варіант 1	Установлення та знімання підвісних люльок	шт	5	304,70 304,70	-	1524	1524	-	5,796	28,98
64	РНЗ-2-1	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	10 м3	0,062	9529,00 5479,37	4049,63 1416,27	591	340	251 88	117,684 26,6694	7,3 1,65
65	РНЗ-28-1	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	100 м3	0,0062	90054,31 52262,25	4310,83 3819,85	558	324	27 24	1067,448 70,5028	6,62 0,44
66	РН20-36-1	РІЗНІ РОБОТИ Очищення кровлі від сміття	100т	0,649	16643,87 16643,87	-	10802	10802	-	392,544	254,76
67	РН20-41-1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	100 т	0,6	2001,55 168,41	1833,14 572,22	1201	101	1100 343	3,972 10,2648	2,38 6,16
68	РН20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	4,9	82,93 82,93	-	406	406	-	1,956	9,58
69	С311-15-М	Перевезення сміття до 15 км	т	64,9	91,56 13,02	91,56 13,02	5942	-	5942 845	- 0,224	- 14,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прями витрати по кошторису					385338	86201	11224		1806,84
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					385338 287913 90649 49130 227,14 18505 434468		4448		86,55
		Всього по кошторису					434468				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					2120,53				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					109154				

Склав

Ю.О. Тимошенко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



**Відомість ресурсів до локального кошторису № 2-1-1
на будівельні роботи**

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		Заготівельно-складські витрати, грн.
						Відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.-год.	1806,84	47,71			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,2				
3		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.-год.	72,01	50,04			
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,6				
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.-год.	14,54	58,13			
6		Витрати труда працівників, заробітна плата яких передбачена в загальнобудівельних витратах	люд.-год.	227,14	81,46			
Разом загальна кошторисна трудомісткість				2120,53				
Середній розряд робіт				3,2				
II. Будівельні машини і механізми								
7	СН201-12	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т	маш-год	0,096	203,90			
8	СН202-970	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш-год	56,46434	54,48			
9	СН203-850	Навантажувачі одноковшові, вантажопідйомність 1 т	маш-год	1,59928	198,96			
10	СН203-1080	Підйомачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш-год	1,53074	67,87			
11	СН204-502	Установа для зварювання ручного дугового (постійного струму)	маш-год	0,336	18,05			
12	СН205-101	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згорання, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2,2 м ³ /хв	маш-год	3,77984	170,71			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	СН206-337	Екскаватори одноковшеві дизельні на пневмоколісному ході, місткість ковша 0,25 м ³	маш-год	4,7376	232,16			
14	СН233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	маш-год	3,77984	3,31			
15	С311-15-М	Перевезення сміття до 15 км	т	64,9	91,56			
III. Будівельні машини, враховані в складі загальнонавиробничих витрат								
16	СН200-40	Котел електричний бітумний, місткість 1 м ³	маш-год	30,047016				
17	СН203-303	Льбідки ручні та важільні, тягове зусилля до 14,72 кН [1,5 т]	маш-год	0,72				
18	СН211-101	Бадді, місткість 2 м ³	маш-год	41,4621792				
19	СН270-123	Люльки двомісні самопідйомні, вантажопідйомність 300/500 кг	маш-год	0,248952				
20	СН270-135	Перфоратори електричні	маш-год	18,1463688				
21	СН270-224	Пальник газопламеневий	маш-год	64,1992176				
IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції								
22	+&С111-88-3-1Д	Саморізи з резиновою прокладкою дл 170мм	шт	517	5,61	5,50		0,11
Ціяхи будівельні з плоскою головою 3x70 мм								
23	С111-18-1	Мастика бітумна покривельна гаряча	т	0,061557	22843,78	22274,89	126,97	447,92
24	+С111-594	Пароізоляція Унифлекс ЭПП	т	1,861984	31245,56	30488,06	144,84	612,66
25	+&С111-852-1Б	Унифлекс ЭПП	м2	413	69,13	67,40	0,37	1,36
Унифлекс ЭКП								
26	варіант 1 +&С111-852-1Б		м2	1409,95	76,88	75,00	0,37	1,51
Електроди, діаметр 4 мм, марка Э55								
27	С111-1519		т	0,00016	42378,04	41423,97	123,13	830,94
28	+&С111-1797-1-М	Сталь листовая оцинкованная, товщина листа 0,5 мм	м2	73,3	116,26	115,00	0,39	0,87
Бітумна ґрунтовка								
29	+&С111-2003-1А		кг	601,4	41,97	41,00	0,15	0,82
Бруски обрізні хвойних порід, довжина 2-6,5 м, товщина 40-60 мм, II сорт								
30	С112-285		м3	0,29193	4895,64	4726,59	73,06	95,99
Флюгарки								
31	+С130-296		шт	4	382,84	375,00	0,33	7,51
Вода								
32	С142-10-2		м3	2,25481	24,26	24,26	-	-
Гравій для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка ДР8								
33	+С1421-9504		м3	3,96	864,97	631,37	216,64	16,96
Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100								
34	+С1425-11683		м3	22,97448	1841,69	1583,78	221,80	36,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9
35	+С1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	М3	1,021755	1865,84	1607,45	221,80	36,59
36	+С1425-11688	Розчин готовий кладковий важкий цементно-вапняковий, марка М50	М3	0,5784	1394,95	1145,80	221,80	27,35
37	С1546-66	Пропан-бутан технічний Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат	М3	110,1159	27,91	24,70	2,66	0,55
38	С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	524,6741	2,1108	2,1108		
39	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	6,6175	65,49	65,49		

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 21 лютого 2019 р.



Склав

Ю.О. Тимошенко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]