



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,

e-mail: dim@smr.gov.ua

07.05.19 № 1361/05.01.01.06
На 75/А від 19.04.19



Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.

На п.18 протоколу № 75 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 04.04.2019 року про звернення мешканців будинку № 23 по проспекту Шевченка щодо внесення будинку до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2019 р. капітальний ремонту покрівлі даного будинку.

На даний час проект титульного списку капітального ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2019 рік сформовано.

У разі виділення додаткових коштів з міського бюджету, департаментом інфраструктури міста буде розглянута можливість виконання даного виду робіт.

Для прискорення вирішення питання з ремонту будинку, мешканці мають можливість провести капітальний ремонт на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення), яке затверджено рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. № 1162-МР.

Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 60% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 40% – власні та залучені кошти.

Інформаційну допомогу щодо дольової участі співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми можна отримати в департаменті інфраструктури міста Сумської міської ради (вул. Горького, 21, III поверх, каб. 305 т. 700-593).

На п.20 протоколу № 75 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 04.04.2019 року про звернення громадян щодо включення житлового будинку №6 по провулку. лікаря І.Дерев'янка до титульних списків капітального ремонту житлового фонду міста на 2019р.

У 2018 році за кошти міського бюджету було виготовлено проектно-кошторисну документацію на капітальний ремонт покрівлі житлового будинку № 6 по пров. Лікаря І. Дерев'янка. Також, департаментом інфраструктури міста було укладено договір з підрядною організацією на виконання робіт з капітального ремонту покрівлі даного будинку.

Під час виконання робіт було з'ясовано, що частковий ремонт покрівлі було виконано в межах коштів, нарахованих мешканцям будинку за статтею «Поточний ремонт» в 2017 – 2018 рр. обслуговуючою організацією ТОВ «КК «Домком Суми». У 2017 році ТОВ «КК «Домком Суми» були виконані роботи по поточному ремонту покрівлі над кв. 16, 33, 48, 68, 67.

За рахунок коштів міського бюджету було виконано капремонт покрівлі над 2, 3 та 4 під'їздами (частково), обсягом лише 250 кв.м. та розірвано договір з підрядною організацією. Роботи з капремонт покрівлі житлового будинку № 6 по пров. Лікаря Івана Дерев'янка виконані відповідно до проектно-кошторисної документації. Інформуємо, що проектно-кошторисною документацією не було передбачено капремонт водостічної системи.

Департаментом інфраструктури міста сформовано проект титульного списку капітального ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2019 рік та подано на розгляд двом профільним депутатським комісіям. Житловий будинок № 6 по провулку Лікаря Івана Дерев'янка до даного переліку не ввійшов.

Для прискорення вирішення питання з капітального ремонту покрівлі будинку, мешканці мають можливість провести капітальний ремонт на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення), яке затверджено рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. № 1162-МР.

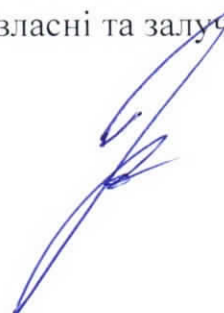
Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 60% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 40% – власні та залучені кошти

Директор департаменту

Павленко 700 590

Марюхна 700 599

Саприкін



Е.В.Велитченко