



СУМИТЕПЛОЕНЕРГО

ТОВ "Сумитеплоенерго"

Україна, 40022, м. Суми, вул. Друга Залізнична, 10
Ідентифікаційний код: 33698892
т. +38 (0542) 78-75-16, т/ф. 78-66-01
т/ф. 78-18-98, e-mail: zkanc@teko.sumy.ua

Вихідний № 4531 від 28.10. 2019 р.
На № _____ від _____ 201__ р.

Щодо послуг з централізованого опалення

**Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку СМР Гробовій В.П.
пл. Незалежності, 2, м. Суми**

Шановна Вікторіє Павлівно !

ТОВ «Сумитеплоенерго» на виконання протокольного доручення постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку щодо теплопостачання житлового будинку № 14 по вул. Серпнева (протокол від 10.10.2019 № 83) повідомляє.

На даний час рішенням міської комісії з питань ТЕБ та НС від 22.10.2019 опалювальний період 2019-2020 років в житловому фонді міста поновлено з 25.10.2019 (протокол від 22.10.19 № 6).

Протягом опалювального періоду 2018-2019 років, у ході розгляду звернень мешканців вказаного будинку представниками ТОВ «Сумитеплоенерго» та ТОВ «КК «Сумитехнобудсервіс» проводились комісійні обстеження внутрішньобудинкової системи опалення. За результатами обстежень встановлено, що температура повітря у квартирах відповідає нормативним показникам. Вказане підтверджено мешканцями, зокрема, кв. №№ 10а, 19, 82, 83, 91, 96 та 107 будинку.

ТОВ «Сумитеплоенерго» обслуговує теплові мережі до зовнішньої стіни житлового будинку.

Відповідно до п.3 ч.1 ст.1 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» мережі від зовнішньої стіни будинку із обладнанням на них, є внутрішньобудинковою системою теплопостачання, спільною сумісною власністю власників приміщень у будинку та перебувають на обслуговуванні ТОВ «КК «Сумитехнобудсервіс».

На виконання вимог Закону України «Про теплопостачання», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду (далі – Правила), Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж та інших державно-правових актів, ТОВ «Сумитеплоенерго» надсилало ТОВ «КК «Сумитехнобудсервіс» перелік організаційно-технічних заходів з підготовки теплового господарства будинку до роботи в опалювальному періоді 2019-2020 років (лист від 01.03.2019 № 1091).

Акт готовності теплового господарства житлового будинку № 14 по вул. Серпнева до опалювального періоду 2019-2020 років виданий із зауваженнями.

/ З повагою, директор

Д.Г. Васюнін

К.с.ові постійної калесії
з питань житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку Сумської міської ради
Трощівій В.П.
мешканці в буд. 17/1, вул. Тамашія
Заворотній О.Т. (кв. 50),
Терещерій Л.І. (кв. 39)
тін. 0504515342

Заява.

Мешканці буд. 17/1, вул. Тамашія на прохання
багато років звертали увагу на незадо-
вільний стан покрівлі та вилощення навко-
ло нашого будинку. Звернення зареєстровані
в КТ. Сумської міської ради. Обстеження
покрівлі та вилощення проведені. Висновок -
покрівля та відкоска в зв'язку з приби-
лим терміном експлуатації потребує капі-
тального ремонту (надпривласно виконувати ро-
боти з поточною ремонтною).

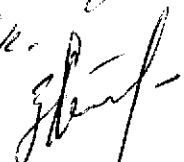
Капітальний ремонт кожен невідкладний:
будинок тріщить, відкоска провідає (з праві
сторони, в під'їзді провідання уже склядає
близько 30-40 см).

Зважаючи на зажадання, просимо Вас по-
сприяти у вирішенні життєвих питань
до життєвого спокон на капітальний
або відкоска коштів для виконання робіт
по ремонтній покрівлі та вилощення житлового
буд. 17/1 по вул. Тамашія.

Доказом нездоров'я стану відкоски
є відеозйомка від 24.10.2019р.

31.10.2019р.

Заворотній О.Т.
Терещерій Л.І.


Л.І. Терещерій

Комунальне підприємство
«Сумитеплоенергоцентрально»
Сумської міської ради

40000, Україна, м. Суми, вул. Петропавлівська 70, тел.: (0542) 701-661,
Код ЄДРПОУ 34452169, МФО 337546, р/р 26001055014761,
ПАТ КБ «Приватбанк» Сумська філія

Вих. № 3407/01-03 від 30.10.2019 р.

**В.о. начальника департаменту
інфраструктури міста
Сумської міської ради
Павленко В.І.**

До комунального підприємства «Сумитеплоенергоцентрально» Сумської міської ради неодноразово звертаються мешканці житлового будинку № 17/1 по вулиці Гамалія стосовно незадовільного стану покрівлі та вимощення навколо будинку. Нашим підприємством було обстежено рулонну покрівлю та вимощення, у результаті обстеження було встановлено, що покрівля та вимощення в зв'язку з тривалим терміном експлуатації потребує капітального ремонту.

Відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2004 № 150 «Про затвердження Примірною переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд» КП «Сумитеплоенергоцентрально» СМР виконує роботи, які за видами віднесені до поточного ремонту. Капітальний ремонт підприємством не виконується.

Покрівля рулонна перебуває у незадовільному стані та потребує капітального ремонту над під'їздами №1-4 : загальним обсягом 1197 м² (орієнтовна вартість – 359 100 грн.).

Вимощення навколо будинку перебуває незадовільному стані та потребує капітального ремонту загальним обсягом 176,50 м/п (орієнтовна вартість - 100 000 грн.)

Зважаючи на зазначене, просимо Вас посприяти у вирішенні питання включення до титульного списку на капітальний ремонт або виділення коштів для виконання робіт по ремонту рулонної покрівлі та вимощення житлового будинку № 17/1 по вул. Гамалія.

З повагою,
Директор



Є.О. Скоробагатський

Вик Чемодуров Ігор Юрійович