

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«МІСЬКВОДОКАНАЛ»  
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ



SUMY CITY COUNCIL  
MUNICIPAL UTILITY  
«MISKVODOKANAL»

вул. Білопільський шлях, 9, м.Суми, 40009  
тел. (факс) 700-181, 700-160  
e-mail: vodocanal\_sumy@ukr.net

9, Bilopilskiy way, Sumy, Ukraine, 40009  
tel. 700-181, 700-160  
e-mail: vodocanal\_sumy@ukr.net

16.1PV 2018

№ 22/0321

Міському голові м. Суми  
Лисенку О.М.

Заступнику міського голови з питань  
діяльності виконавчих органів ради  
Журбі О.І.

В.о. директора департаменту  
інфраструктури міста  
Павленко В.І.

✓ Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку Сумської міської ради  
Гробовій В.П.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
16 18 19

## ТЕРМІНОВО

Між КП «Міськводоканал» Сумської міської ради та АТ «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання», укладено договір про надання послуг з централізованого постачання холодної води від 01.07.2015 № 3906.

За цим Договором поставлена холодна вода використовується товариством для підігріву та надання в свою чергу населенню міста послуг з постачання гарячої води, в межах території обслуговування.

Послуга з централізованого водопостачання падається підприємством до центральних теплових пунктів (далі - ЦТП), що є невід'ємною частиною цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню теплової та електричної енергії у місті Суми.

Згідно з п. 1.4. договору від 01.07.2015 № 3906, сторони домовилися, що тимчасово, до моменту встановлення на ЦТП лічильників холодної води, розрахунки за поставлену АТ «Сумське НВО» холодну воду, яку останнє використовує для надання населенню міста послуг з централізованого постачання гарячої води, будуть проводитися КП «Міськводоканал» за показниками квартирних засобів обліку.

Але, з 02.08.2017 набрав чинності Закон України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання». Даним законом запроваджується обов'язковий облік послуг з централізованого водопостачання та передбачена відповідальність за порушення вимог законодавства у сфері комерційного обліку комунальних послуг. Відтепер всі будівлі, які

приєднані до зовнішніх інженерних мереж холодного водопостачання мають бути оснащені вузлами комерційного обліку, що забезпечують загальний облік споживання відповідної комунальної послуги в будівлі, її частині.

З набуттям чинності Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» передбачено стовідсотковий технологічний облік споживання води, у тому числі і у центральних теплових пунктах.

Власником цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії, в склад якого входять ЦТП та котельні, є Сумська міська рада.

Міською радою, як власником майна, відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» прийнято рішення самостійно обладнати ЦТП, вузлами комерційного обліку в установленому законодавством порядку.

На замовлення Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради підрядною організацією в 2018-2019 роках виконано встановлення вузлів комерційного обліку на 19 центральних теплових пунктах. Вузли комерційного обліку введені в експлуатацію та прийняті на абонентський облік КП «Міськводоканал» Сумської міської ради.

28.10.2019 КП «Міськводоканал» Сумської міської ради відповідно до п. 9.1. договору від 01.07.2015 № 3906 направлено лист АТ «Сумське НВО» про розірвання вищезазначеного Договору з 01.01.2020 у зв'язку з необхідністю його перегляду шляхом укладення нового договору.

Укладення нового Договору спричинено змінами в законодавстві, таких як набрання чинності Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та встановленням на центральних теплових пунктах вузлів обліку води.

У відповідності до вимог діючого законодавства, КП «Міськводоканал» Сумської міської ради було складено проект нового договору на централізоване водопостачання від 24.10.2019 № 3906/1, який листом від 24.10.2019 № 22/8113 направлено АТ «Сумське НВО». Даний проект договору передбачає ведення розрахунків за послуги централізованого водопостачання за показниками вузлів комерційного обліку, встановлених на ЦТП.

Однак, запропонована КП «Міськводоканал» Сумської міської ради редакція договору на сьогоднішній день товариством залишається неузгодженою.

АТ «Сумське НВО» продовжує наполягати на обліку поставленої води не за показниками вузлів обліку води, встановленими Сумською міською радою на ЦТП, а за показаннями вузлів розподільного обліку гарячої води мешканців квартир, що суперечить на даний час вимогам чинного законодавства. Крім того, ведення розрахунку за показниками вузлів розподільного обліку завдає збитків комунальному підприємству, оскільки квартирні лічильники не враховують обсягу втрат води в мережі гарячого водопостачання.

Ситуація, що склалася ставить під загрозу забезпечення мешканців міста, що відносяться до території обслуговування АТ «Сумське НВО», послугами гарячого водопостачання, оскільки, між КП «Міськводоканал» Сумської міської ради та АТ «Сумське НВО» відсутні договірні відносини на централізоване водопостачання з 01.01.2020.

Враховуючи, що відповідно до норм чинного законодавства, що регулюють відносини у сфері надання житлово - комунальних послуг, централізоване водопостачання та водовідведення здійснюється споживачеві виключно на договірних підставах, КП «Міськводоканал» Сумської міської ради має намір припинити надання послуг **01.01.2020, починаючи з 00 год. 01 хв.**

Статтею 17 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” визначено, що відносини органів місцевого самоврядування з підприємствами, установами та організаціями, що перебувають у комунальній власності відповідних територіальних громад, будуються на засадах їх підпорядкованості, підзвітності та підконтрольності органам місцевого самоврядування.

**Враховуючи вищевикладене, прошу взяти дане питання на контроль та вжити необхідні заходи щодо запобігання припинення послуг гарячого водопостачання населенню, що відноситься до території обслуговування АТ “Сумське НВО”, винести його на розгляд сесії 24.12.2019 для доведення до відома та обговорення з депутатським корпусом.**

**З повагою,  
Директор підприємства**



**А.Г. Сагач**

Вик. Литвиненко Н.О., 700-188