

ПРОТОКОЛ № 86

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства,
благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Сумської міської ради

від 28 січня 2020 року

м. Суми, пл. Незалежності, 2,
каб. 59, початок о 14.00

Усього членів постійної комісії – 9 осіб: Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Вегера О.О., Іванов О.О., Гризодуб Г.П., Наталуха Д.О.,
Скоробагатський Є.О., Сагач А.Г.

Присутні – 7 осіб: Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О., Скоробагатський Є.О.

Відсутні – 2 особи: Іванов О.О., Сагач А.Г.

ЗАПРОШЕНІ:

1. Лисенко О.М. – Сумський міський голова.
2. Войтенко В.В. – перший заступник міського голови.
3. Баранов А.В. – секретар Сумської міської ради.
4. Журба О.І. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.
5. Липова С.А. – депутат Сумської міської ради.
6. Лантушенко Д.С. – депутат Сумської міської ради.
7. Жиленко В.М. – депутат Сумської міської ради.
8. Кубрак О.М. – депутат Сумської міської ради.
9. Петров А.Є. – начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Сумської міської ради.
10. Голоп'яров Р.В. – начальник управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради.
11. Павленко В.І. – в.о. директора департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради.
12. Клименко Ю.М. – директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
13. Каплун З.П. – начальник відділу приватизації комунального майна управління майна департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
14. Даренська М.О. – завідувач сектору енергоменеджменту відділу ремонту житлово-комунального господарства, управління житлово-комунального господарства, департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради.
15. Покутня Н.Г. – заступник директора ТОВ «Сумитеплоенерго».
16. Бойченко В.Д. – представник ОСББ «М. Лушпи 22».
17. Потапова О.Б. – представник ОСББ «Харківська 7».

18. Євтушенко А.Б. – представник ОСББ «Нове місто».
19. Гульчинська І.Г. – заступник директора ТОВ «Сумитеплоенерго».
20. Логвінова О.М. – представник будинку 17 по вулиці І. Сірка.
21. Демиденко Л.М. – представник ОСББ «Іллінська 52/2».
22. Кузнецов В.І. – представник ОСББ «Олімпійський 2015».
23. Юрченко Н.І. – житлово-будівельний кооператив № 89.
24. Вірьовкін Т.О. – ГО «Рада голів ОСББ м. Суми та Сумської області».
25. Костюк В.Г. – директор «Рембуд».
26. Сергієнко В.О. – голова правління ОСББ «Піраміда 160/5».
27. Лебединець В.П. – голова правління ОСББ «Дім на Псільській 6».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про обрання тимчасово виконуючого обов'язки секретаря постійної комісії.
2. Про звернення начальника управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Голопорова Р.В. щодо розгляду та ініціювання проекту рішення «Про скасування рішення Сумської міської ради «Про затвердження Правил міста Суми» від 26 грудня 2014 року № 3853 – МР та «Про затвердження Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів» від 05 жовтня 2016 року № 1160 – МР».
3. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 19 грудня 2018 року № 4332-МР «Про міську цільову Програму захисту населення і території м. Суми від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2019-2021 роки» (зі змінами).
4. Про проект рішення «Про внесення змін до договору оренди цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 01 вересня 2005 року № УМК-0047 та додаткової угоди до нього від 30 квітня 2013 року».
5. Про звіт «Про роботу постійної комісії за 2019 рік».
6. Про звернення уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку № 17 по вулиці І. Сірка Логвінової О.М. щодо включення до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2020 рік роботи по капітальному ремонту мереж теплопостачання, електропостачання, даху та технічного поверху будинку № 17 по вулиці І. Сірка.
7. Про виконання протокольного доручення постійної комісії департаментом інфраструктури міста щодо включення до бюджету на 2020 рік роботи з капітального ремонту покрівлі будинків за адресами:
 - вул. Менделєєва, 4;
 - вул. Харківська, 58А;
 - вул. Харківська, 58Б (1 та 2 під'їзди);
 - вул. Харківська, 58В;

- вул. Харківська, 58Г;
 - вул. Миру, 5;
 - вул. Лінійна, 13.
 - ремонт покрівлі будинку № 129 по вулиці Петропавлівській;
 - капітальний ремонт аварійного балкону кв. № 31 будинку № 90 по вулиці Петропавлівській;
 - майданчик для збору ТПВ та капітальний ремонт будинку № 46 по вул. Г. Кондратьєва;
 - встановлення вікон в підвальному приміщенні будинку № 3А по вулиці 20 років Перемоги.
 - капітальний ремонт внутрішньо будинкової системи гарячого, холодного водопостачання, системи централізованого опалення та зливової каналізації по вул. Харківська, 44, Роменська, 81, Роменська, 90 та Котляревського 1/1.
 - капітальний ремонт ліфтів та системи ОДС: Сергія Табали, 52А та СКД, 22.
8. Про звернення Кулішової Т.А. щодо проведення капітального ремонту прибудинкової території будинку № 19/3 по вулиці Охтирській.
 9. Про звернення директора КП «Міськводоканал» Сагача А.Г. щодо вжиття необхідних заходів по запобіганню припинення послуг гарячого водопостачання населенню міста, що відноситься до території обслуговування АТ «Сумське НВО».
 10. Про звернення директора КП «Міськводоканал» Сагача А.Г. щодо передбачення коштів у міському бюджеті орієнтовну суму в розмірі 162 199 400,00 грн. необхідну для оснащення житлових будинків міста вузлами комерційного обліку холодного водопостачання.
 11. Про виконання протокольного доручення постійної комісії департаментом інфраструктури міста щодо включення до бюджету на 2020 рік роботи з капітального ремонту ліфтів та системи ОДС за адресами:
 - вул. Іллінська, 12 (1, 2, 3, 4, 5, 6 та 7 під'їзди);
 - вул. Котляревського, 2/6;
 - вул. Шевченка, 2А;
 - вул. Шевченка, 2 (під'їзди 1, 2 та 3);
 - вул. Лермонтова, 13 (під'їзди 1, 2, 3 та 4);
 - вул. Іллінська, 51Г (під'їзди 1, 2, 3 та 4);
 - вул. Харківська, 30/2 (правий та лівий).
 12. Про проект рішення «Про затвердження Порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків».
 13. Про хід виконання міської цільової Програми «Два колеса» зі створення та Розвитку велосипедних доріжок у м. Суми на 2013-2018 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 р. № 1965-МР (зі змінами), за підсумками 2013-2018 років.

1. СЛУХАЛИ: Про обрання тимчасово виконуючого обов'язки секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Грובה В.П.

УХВАЛИЛИ: Обрати тимчасово виконуючого обов'язки секретаря постійної комісії на даному засіданні, Заїку В.І.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Вегера О.О., Грובה В.П., Косяненко Є.Є.,
Наталуха Д.О., Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Заїка В.І. – не голосував.

Рішення прийнято

На засідання постійної комісії прибув Гризодуб Г.П.

2. СЛУХАЛИ: Про звернення начальника управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Голоп'ярова Р.В. щодо розгляду та ініціювання проекту рішення «Про скасування рішення Сумської міської ради «Про затвердження Правил міста Суми» від 26 грудня 2014 року № 3853 – МР та «Про затвердження Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів» від 05 жовтня 2016 року № 1160 – МР».

ВИСТУПИЛИ: Голоп'яров Р.В., Вегера О.О., Грובה В.П.

УХВАЛИЛИ:

2.1. Відкласти розгляд даного питання на доопрацювання.

2.2. Рекомендувати управлінню «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради (Голоп'яров Р.В.) підготувати:

- порівняльну таблицю до проекту рішення;
- обґрунтування необхідності прийняття даного рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 19 грудня 2018 року № 4332-МР «Про міську цільову Програму захисту населення і території м. Суми від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2019-2021 роки» (зі змінами).

ВИСТУПИЛИ: Петров А.Є.

УХВАЛИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії Сумської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: Про проект рішення «Про внесення змін до договору оренди цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 01 вересня 2005 року № УМК-0047 та додаткової угоди до нього від 30 квітня 2013 року».

ВИСТУПИЛИ: Клименко Ю.М. повідомив, що провести оцінку цілісного майнового комплексу (далі – ЦМК) ТОВ «Сумитеплоенерго» на законних підставах не можна. На даний час у підприємства найнижчий відсоток за сплату оренди (ЦМК) в Україні, що становить близько 3%. Покутня Н.Г. зазначила, що прийняте рішення Сумською міською радою щодо збільшення орендної плати за використання (ЦМК), ТОВ «Сумитеплоенерго» буде направляти в НКРЕ КП для включення в тариф. Войтенко В.В. наголосив, що мова не йде про збільшення тарифу, а основною метою додаткової угоди є поповнення міського бюджету.

УХВАЛИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії Сумської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

5. СЛУХАЛИ: Про звіт «Про роботу постійної комісії за 2019 рік» (додається).

ВИСТУПИЛИ: Грובה В.П.

УХВАЛИЛИ:

5.1. Інформацію прийняти до відома.

5.2. Рекомендувати відділу з організації діяльності ради Сумської міської ради (Божко Н.Г.):

5.2.1. Підготувати відповідний проект рішення на засідання сесії Сумської міської ради.

5.2.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

5.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про звернення уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку № 17 по вулиці І. Сірка Логвінової О.М. щодо включення до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2020 рік роботи по капітальному ремонту мереж теплопостачання, електропостачання, даху та технічного поверху будинку № 17 по вулиці І. Сірка.

ВИСТУПИЛИ: Лисенко О.М., який наголосив, що минулі 5 років влада говорила про те, що наступить момент коли мешканці будуть приймати участь тільки у співфінансуванні заходів на проведення капітального ремонту житлового фонду. На даний час у мешканців є можливість приймати участь у співфінансуванні заходів 80%*20%, 90%*10%, 85%*15%, 60%*40% та 70%*30% в залежності від виду робіт.

Павленко В.І. повідомив, що по співфінансуванню заходів у міському бюджеті передбачено: 60%*40% – 500 тис. грн.; 70%*30% – 585 тис. грн.; ліфти 100% – 6 млн. 867 тис. грн. співфінансування ліфти – 2 млн. 294 тис.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Павленко В.І.) опрацювати питання та вжити відповідних дій (в межах фінансування).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Зайка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Скоробагатський Є.О. – не голосував

7. СЛУХАЛИ: Про виконання протокольного доручення постійної комісії департаментом інфраструктури міста щодо включення до бюджету на 2020 рік роботи з капітального ремонту покрівлі будинків за адресами:

- вул. Менделєєва, 4;
- вул. Харківська, 58А;
- вул. Харківська, 58Б (1 та 2 під'їзди);
- вул. Харківська, 58В;
- вул. Харківська, 58Г;
- вул. Миру, 5;
- вул. Лінійна, 13.
- ремонт покрівлі будинку № 129 по вулиці Петропавлівській;
- капітальний ремонт аварійного балкону кв. № 31 будинку № 90 по вулиці Петропавлівській;
- майданчик для збору ТПВ та капітальний ремонт будинку № 46 по вул. Г. Кондратьєва;
- встановлення вікон в підвальному приміщенні будинку № 3А по вулиці 20 років Перемоги.
- капітальний ремонт внутрішньої будинкової системи гарячого, холодного водопостачання, системи централізованого опалення та

зливової каналізації по вул. Харківська, 44, Роменська, 81, Роменська, 90 та Котляревського 1/1.

- капітальний ремонт ліфтів та системи ОДС: Сергія Табали, 52А та СКД, 22.

ВИСТУПИЛИ: Грובה В.П.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Павленко В.І.) залишити дане питання на контролі.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Скоробагатський Є.О. – не голосував

8. СЛУХАЛИ: Про звернення Кулішової Т.А. щодо проведення капітального ремонту прибудинкової території будинку № 19/3 по вулиці Охтирській.

ВИСТУПИЛИ: Грובה В.П.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати управлінню капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради (Шилов В.В.) опрацювати питання та вжити відповідних дій (в межах фінансування).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Скоробагатський Є.О. – не голосував

9. СЛУХАЛИ: Про звернення директора КП «Міськводоканал» Сагача А.Г. щодо вжиття необхідних заходів по запобіганню припинення послуг гарячого водопостачання населенню міста, що відноситься до території обслуговування АТ «Сумське НВО».

ВИСТУПИЛИ: Павленко В.І., який повідомив, що питання вирішено, договір про надання послуг з централізованого постачання холодної води для підігріву між КП «Міськводоканал» Сумської міської ради та АТ «Сумське НВО» укладений.

УХВАЛИЛИ: Зняти з розгляду дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Скоробагатський Є.О. – не голосував

10. СЛУХАЛИ: Про звернення директора КП «Міськводоканал» Сагача А.Г. щодо передбачення коштів у міському бюджеті орієнтовну суму в розмірі 162 199 400,00 грн. необхідну для оснащення житлових будинків міста вузлами комерційного обліку холодного водопостачання.

ВИСТУПИЛИ: Грובה В.П., Павленко В.І.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради (Шилов В.О.) розглянути дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Скоробагатський Є.О. – не голосував

11. СЛУХАЛИ: Про виконання протокольного доручення постійної комісії департаментом інфраструктури міста щодо включення до бюджету на 2020 рік роботи з капітального ремонту ліфтів та системи ОДС за адресами:

- вул. Іллінська, 12 (1, 2, 3, 4, 5, 6 та 7 під'їзди);

- вул. Котляревського, 2/6;

- вул. Шевченка, 2А;

- вул. Шевченка, 2 (під'їзди 1, 2 та 3);

- вул. Лермонтова, 13 (під'їзди 1, 2, 3 та 4);

- вул. Іллінська, 51Г (під'їзди 1, 2, 3 та 4);

- вул. Харківська, 30/2 (правий та лівий).

ВИСТУПИЛИ: Грובה В.П.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Павленко В.І.):

- залишити дане питання на контролі;

- підготувати на наступне засідання постійної комісії інформацію «Про стан та перспективи ліфтового господарства у місті Суми».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про проект рішення «Про затвердження Порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків».

ВИСТУПИЛИ: Липова С.А., Перепека І.О., Баранов А.В., Лантушенко Д.С. надали пропозиції до проекту рішення (пропозиції додаються).

УХВАЛИЛИ:

12.1. Підтримати пропозицію Липової С.А. (додається).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Грובה В.П.

Рішення прийнято

12.2. Підтримати пропозицію від постійної комісії постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради (додається).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

12.3. Підтримати пропозицію Лантушенка Д.С. (додається).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Наталуха Д.О. – не голосував

Рішення прийнято

12.4. Підтримати пропозицію Перепеки І.О. (додається).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Наталуха Д.О. – не голосував

Рішення прийнято

12.5. Підтримати пропозицію Баранова І.О. (додається).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Скоробагатський Є.О.

Рішення НЕ прийнято

12.6. Винести даний проект рішення з пропозиціями на розгляд засідання сесії Сумської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про хід виконання міської цільової Програми «Два колеса» зі створення та Розвитку велосипедних доріжок у м. Суми на 2013-2018 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 р. № 1965-МР (зі змінами), за підсумками 2013-2018 років.

ВИСТУПИЛИ: Грובה В.П.

УХВАЛИЛИ: Винести даний проект рішення на розгляд засідання сесії Сумської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

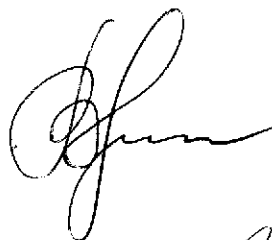
Вегера О.О., Гризодуб Г.П., Грובה В.П., Заїка В.І.,
Косяненко Є.Є., Наталуха Д.О.,
Скоробагатський Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

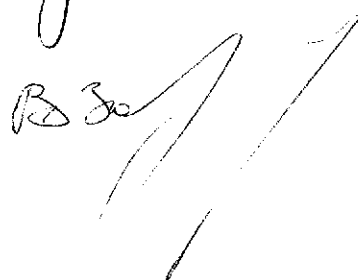
Рішення прийнято

Голова постійної комісії



В.П. Грובה

Т.в.о. секретаря постійної комісії



В.І. Заїка