



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

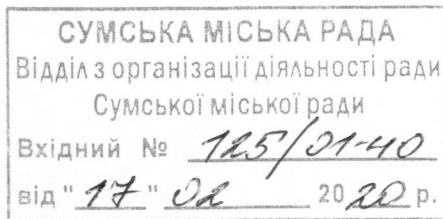
вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс: (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)

web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

14.02.2020 № 06.01-16/415

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради VII скликання



**Зименку О.В.**

Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради підготовлено інформацію про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4153-МР (зі змінами), за 2019 рік. З метою подальшого винесення інформації на розгляд виконавчого комітету Сумської міської ради, просимо розглянути дане питання на черговому засіданні постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради.

Додаток: на 7 арк. в 1 прим.

Директор департаменту

**Ю.М. Клименко**

Боженко  
Зозуля 700-139

## Інформація

про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4153-МР (зі змінами), за 2019 рік

1. 311 Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
КВКВ найменування головного розпорядника коштів програми
2. 311 Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
КВКВ найменування відповідального виконавця програми
3. 3117130, 3117693,  
3117650, 3117660 комплексна цільова Програма управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки  
КПКВК затверджена рішенням Сумської міської ради від 28.11.2018 № 4153-МР (зі змінами)  
найменування програми, дата і номер рішення міської ради про її затвердження

Завдання та заходи програми	Планові обсяги фінансування на 2019 рік, тис. грн.			Фактичні обсяги фінансування у 2019 році, тис. грн.			Стан виконання: досягнення очікуваних результатів/показники ефективності
	Усього	у т.ч.:		Усього	у т.ч.:		
		Міський бюджет	Інші джерела фінансування		Міський бюджет	Інші джерела фінансування	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Разом по Програмі</b>	<b>3 681,0</b>	<b>3 681,0</b>	<b>-</b>	<b>1 706,7</b>	<b>1 706,7</b>	<b>-</b>	<b>Фактично профінансовано 1 240,1 тис. грн., або 72,7% від затвердженої бюджетом суми</b>

**Підпрограма I**

<b>Розвиток земельних відносин на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади</b>		<b>2 181,0</b>	<b>2 181,0</b>	<b>-</b>	<b>1 377,4</b>	<b>1 377,4</b>	<b>-</b>	<b>Фактично витрачено на виконання завдань 986,4 тис. грн., або 71,6% від затвердженої бюджетом суми</b>
<b>Завдання:</b>	<b>Заходи:</b>							
1.Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження земельними ресурсами на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	1.Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань	<b>300,0</b>	<b>300,0</b>	<b>-</b>	<b>300,0</b>	<b>300,0</b>	<b>-</b>	<b>Фактично витрачено 271,6 тис. грн. або 90,5% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано судові та виконавчі витрати по 65 судових справах. На розгляді в судах різних інстанцій перебуває 9 проваджень про стягнення збитків за користування земельними ділянками комунальної форми власності без правостановлюючих документів на загальну суму 2 232,4 тис. грн., які недоотримав місцевий бюджет у зв'язку з фактичним користуванням суб'єктами господарювання земельними ділянками комунальної власності без наявності укладених договорів оренди, з них 5 подано у 2019 році на загальну суму 897,2 тис. грн.</b>
2.Проведення земельних торгів (аукціонів)	2.Розробка проектно-технічної документації, інші заходи	<b>90,0</b>	<b>90,0</b>	<b>-</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>-</b>	<b>Кошти не витрачались.</b>
3.Продаж земельних ділянок	3. Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають	<b>80,0</b>	<b>80,0</b>	<b>-</b>	<b>50,0</b>	<b>50,0</b>	<b>-</b>	<b>Фактично витрачено 13,5 тис. грн. або 27,0% від затвердженої бюджетом суми. Проведена експертна грошова оцінка трьох земельних ділянок.</b>

	продажу							
4.Розробка нормативної грошової оцінки земель на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	4.Виготовлення технічної документації про нормативну грошову оцінку земель на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	-	-	-	-	-	-	Кошти не витрачались.
5.Укладання цивільно-правових угод щодо земельних ділянок	5. Сплата державного мита, послуг нотаріуса та інші витрати, пов'язані з оформленням договору міни щодо набуття у власність земельної ділянки	30,0	30,0	-	15,7	15,7	-	Фактично витрачено 15,7 тис. грн. Профінансовано укладання одного договору міни земельних ділянок.
6.Здійснення заходів із землеустрою на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	6.Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, у тому числі під об'єктами нерухомого комунального майна; складання обмінного файлу у форматі XML для реєстрації земельних ділянок у базі даних Державного земельного кадастру; розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок; розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок; виготовлення проектів землеустрою щодо встановлення меж зон	1681,0	1681,0	-	986,7	986,7	-	Фактично витрачено 685,6 тис. грн. або 69,5% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано виготовлення проектно-технічної документації на 253 земельних ділянки. Термін виконання трьох договорів перенесений на 2020 рік у зв'язку з неможливістю надання послуг у строк, визначений договором про закупівлю.



	санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання; проведення топографо-геодезичних обстежень для виявлення порушень земельного законодавства; здійснення інших заходів із землеустрою							
<b>Підпрограма II</b>								
<b>Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади</b>		<b>1 500,0</b>	<b>1 500,0</b>	<b>-</b>	<b>329,3</b>	<b>329,3</b>	<b>-</b>	<b>Фактично витрачено на виконання завдань 253,8 тис. грн., або 77,1 % від затвердженої бюджетом суми</b>
<b>Завдання:</b>	<b>Заходи:</b>							
1.Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження майном на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	1.Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань	<b>350,0</b>	<b>350,0</b>	<b>-</b>	<b>174,1</b>	<b>174,1</b>	<b>-</b>	<b>Фактично витрачено 101,5 тис. грн. або 58,3% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано судові та виконавчі витрати по 35 судових справах. За 2019 рік судами задоволено 5 позовів про стягнення заборгованості по орендній платі за користування комунальним майном на загальну суму 47,8 тис. грн. За 1 позовом борг в сумі 23,3 тис. грн. сплачено до прийняття рішення по суті. За 1 позовом прийнято рішення про погашення боргу в сумі 32,1 тис. грн. частинами. Крім цього, станом на кінець звітного періоду в судах різних інстанцій перебуває на розгляді 7 позовів про стягнення заборгованості по орендній платі</b>

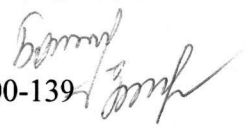
								на загальну суму 177,2 тис. грн. та 2 позови про виселення з орендованого майна. Протягом року надіслано 26 претензій на загальну суму 474,4 тис. грн. За 2019 рік органами державної виконавчої служби на користь міського бюджету стягнуто 305,4 тис. грн. заборгованості по сплаті орендної плати за користування комунальним майном. Крім цього у відділах державної виконавчої служби перебувають на виконанні 110 виконавчих документів про стягнення заборгованості по орендній платі з 71 боржника на загальну суму 5 142,1 тис. грн.
2.Реєстрація права власності на об'єкти комунальної власності на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	2.Проведення технічної інвентаризації з виготовленням технічних паспортів, проведення незалежної оцінки майна з метою визначення його вартості для цілей бухгалтерського обліку, технічне (експертне) обстеження будівель та споруд, нотаріальне посвідчення копій документів, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	400,0	400,0	-	141,4	141,4	-	<b>Фактично витрачено 141,4 тис. грн.</b> Протягом року проведено дві незалежні оцінки об'єктів комунальної власності; виготовлено 55 технічних паспортів; зареєстровано право власності на 109 об'єктів.
3.Передача в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності на	3.Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація	260,0	260,0	-	-	-	-	Протягом 2019 року незалежні оцінки нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста

території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи							Суми за кошти міського бюджету не замовлялися, конкурси на право оренди об'єктів права комунальної власності не проводилися у зв'язку з відсутністю заявок потенційних орендарів, оголошення про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна комунальної власності не публікувалися.
4. Відчуження об'єктів комунальної власності на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	4. Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	60,0	60,0	-	3,8	3,8	-	<b>Фактично витрачено 3,8 тис. грн.</b> Профінансовано підготовку до приватизації двох нежитлових приміщень. Приватизовано 12 об'єктів комунальної власності. Станом на 01.01.2020 до міського бюджету від приватизації комунального майна надійшло 4,3 млн. грн.
5. Охорона та вжиття інших заходів щодо збереження об'єктів комунальної власності, що тимчасово не використовуються	5. Пультава та фізична охорона об'єктів, заміна та встановлення нових замків на входних дверях до нежитлових приміщень, інші заходи	100,0	100,0	-	10,0	10,0	-	<b>Фактично витрачено 7,0 тис. грн. або 70,0% від затвердженої бюджетом суми.</b> Профінансовано послуги з поточного ремонту дверних замків в чотирьох нежитлових приміщеннях.
6. Оплата послуг централізованого опалення вільних нежитлових приміщень комунальної власності на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади	6. Сплата коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого	300,0	300,0	-	-	-	-	<b>Кошти не витрачалися.</b>

	збору та інших витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій за цими судовими рішеннями							
7. Укладання цивільно-правових угод щодо нерухомого майна	7. Сплата державного мита, послуг нотаріуса та інші витрати, пов'язані з оформленням договору щодо набуття (передачі) у власність нерухомого майна	30,0	30,0	-	-	-	-	Кошти не витрачались.

Директор департаменту

Боженко  
Зозуля 700-139




Ю.М. Клименко

# Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку « ВИБІР – 42 В »

40034 ,м. Суми, вул. Героїв Крут, будинок. 42 В, тел.. голови правління ОСББ Дронік Світлани Василівни 0665806881  
код ЄДРПОУ \ ДРФО 40710441, Р\рах.26004055022653 в СФ ПАТ КБ Приватбанк,м. Суми, МФО 337546, ЄДРПОУ  
14360570

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № <u>50/01-13</u>
від " <u>17</u> " <u>02</u> 20 <u>20</u> р.

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради  
Грбовій В.П.

Шановна пані Вікторіє Павлівно !

ОСББ «Вибір 42В» просить внести на розгляд засідання постійної комісії питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради пропозиції ОСББ «Вибір 42В» щодо фінансування капітального ремонту ліфтів в будинку 42В по вул. Героїв Крут м. Суми.

Наше питання не нове – воно має історію ще з 2017 року. Та і по місту Суми це не поодинокі випадки, тобто наші пропозиції важливі для багатьох будинків.

Історія наступна. Наприкінці 2017 року ми отримали від ТОВ «Облсумліфт», яке обслуговує наші 2 ліфти, попередження, що ліфти відслужили 25 років і потребують капітального ремонту. Ми всі були приголомшені цією новиною, адже будинок введений в експлуатацію в 2001 році, тобто відслужив в 2019 році лише 18 років і здивовані - де 9 років до нас служили наші ліфти? В нашому випадку складно пояснити мешканцям будинку – чому ліфти відслужили 25 років, а будинок лише 18 років, чому за економічні махінації повинні сплачувати мешканці будинку та ОСББ, яке має 3 роки свого існування ?

Станом на 01.01.2020 року 19 мешканців будинку так і не внесли внески на капітальний ремонт ліфтів в сумі 28880 грн., цю суму шляхом невиконання поточних робіт на будинку за три роки дозбирало ОСББ. **Ми маємо на депозиті Ощадбанку 120 тис. грн і додаємо як підтвердження до листа.**

За власні кошти ОСББ «Вибір 42В» замовило і провело експертизу технічного стану двох ліфтів в будинку по вулиці Героїв Крут 42В в м. Суми. В додатках до експертизи є відомості дефектів, пошкоджень і відмов ліфтів, які вже давно надані до Департаменту інфраструктури міста СМР. На основі цих відомостей ТОВ «Облсумліфт» замовив кошторисні розрахунки вартості капітального ремонту пасажирських ліфтів у будинку. Зведений кошторисний розрахунок склав 398,711 тис. грн. або 400 тис. грн.

Ми звернулися у вересні 2019р. до Департаменту інфраструктури міста СМР внести наше подання на Вашу депутатську комісію, підготували всі копії документів – дефектні акти з обстеження ліфтів, кошторис капітального ремонту ліфтів, виписку з банку про наявність на рахунках ОСББ 120 тис. грн, Статут ОСББ, виписку з ЄДРПУ, два протоколи про обрання голови правління ОСББ та про участь в програмі 30X70, хоча вважаємо що до протоколів зборів депутатам не потрібно хто як голосував за обрання голови ОСББ, або за участь в програмі 30X70. Але і від них отримали відповідь, що не всі папери здані, тому на депутатську комісію нас не пропустили. На наш погляд для депутатської комісії було б досить припису щодо 25-річного терміну експлуатації ліфтів, дефектних актів, кошторису капітального ремонту ліфтів та довідки банку, що на рахунках ОСББ є 120 тис. грн.



Нас знову Департамент інфраструктури змушує провести загальні збори власників і співвласників квартир та затвердити зборами технічні характеристики ліфтів. Але ОСББ дуже складно проводити загальні збори на кожне зауваження Департаменту, бо кожні збори потребують коштів на рекомендовані листи на всіх власників і співвласників квартир по оголошенню зборів (79 штук) та по підсумкам голосування по кожному питанню порядку денного зборів (79 штук), разом це вартує 4 тис.грн. Мешканці будинку не бажають проставляти підписи ні в яких реєстрах чи протоколах, особливо по ліфтах. Тому додаткові вимоги Департаменту інфраструктури отримати протоколи зборів і підписи мешканців є порушенням законних прав ОСББ, викладених в Статуті ОСББ (п.4.2 Статуту ОСББ – виключна компетенція загальних зборів). В даному випадку зауваження Департаменту має право розглянути Правління ОСББ і протокольно визначитися по них підписами. Але в будь-якому випадку, ОСББ не може нести відповідальності за капітальний ремонт ліфтів, бо ми вносимо частку 30%, а 70% - СМР. Вже час визначити – які документи на 30% подає ОСББ а на 70% - перелік документів, що подає Департамент. Також на можливість отримати 70% на капітальний ремонт ліфтів не повинно впливати займані посади в СМР чи Сумській міській раді, належність до партії влади чи опозиції, утворення чи відсутність ОСББ, проживання можновладців в багатоквартирному будинку.

**Просимо Вас, Вікторіє Павлівно, на засіданні депутатської комісії розглянути наші пропозиції, а саме:**

1. Створити рівні умови для будинків ЖЕКУ та ОСББ на участь в Державних програмах по ЖКГ, зокрема по ліфтах :
  - а) зобов'язати Департамент інфраструктури міста СМР вести Єдиний реєстр ліфтів в м. Суми, які потребують заміни чи капітального ремонту на основі інформації організацій, які технічно обслуговують ліфти в м. Суми;
  - б) визначити, що ліфти після 25 років експлуатації, замінюються на нові з гарантією виробника на 5 років безоплатно вести ремонт при виході зі строю ліфта. Організація, яка технічно обслуговує ліфти, повинна отримати від виробника ліфтів лист-довіру щодо обслуговування нового ліфта та надати копії ОСББ чи ЖЕКУ;
  - в) ЖЕКи та ОСББ однаково приймають участь у спів фінансуванні придбання та встановлення нових ліфтів – 10% від кошторису; основними документами від них є виписка з депозитного рахунку ОСББ чи ЖЕКа, що кошти є в наявності, та виписка з Єдиного державного реєстру, що юрособа діюча. Департамент інфраструктури міста сам замовляє кошторис монтажу нового ліфта та самостійно визначає організацію, яка проведе монтаж нового ліфта. Монтаж нового ліфта обов'язково проводити з відео фіксацією. Акт вводу нового ліфта підписує представник Департаменту.
- 2) Доручити міському голові м. Суми провести переговори з машинобудівними заводами Сумщини на виробництво нових ліфтів для міста Суми та вважати це місцевим замовленням.
- 3) Капітальний ремонт ліфтів проводиться тоді, коли ліфти фізично зносилися раніше 25-років експлуатації. По ним Департамент інфраструктури замовляє дефектні акти, кошторис на капітальний ремонт та самостійно визначає виконавця капітального ремонту при обов'язковій відео фіксації виконання робіт. Акт капітального ремонту ліфта підписує представник Департаменту.
- 4) Департамент інфраструктури міста СМР несе персональну відповідальність за безпечну роботу ліфтів в будинках м. Суми незалежно від їх належності.

**В ситуації по ліфтах нашого ОСББ просимо зобов'язати Департамент інфраструктури міста подати на депутатську комісію наші зібрані документи, також їм підготувати пояснювальну записку на Ваше ім'я, що саме не подало ОСББ на депутатську комісію з поясненням впливу документу на безпеку користування ліфтом мешканцями будинку;**

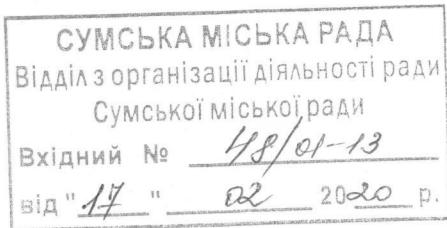
**включити капітальний ремонт двох ліфтів ОСББ «Вибір 42В» на квітень 2020р.**

З повагою, голова Правління ОСББ «Вибір 42В»

С.В.Дронік



Лист 2 від 17.02.2020р.



Постійна комісія з питань житлово-  
комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку  
Гробовій Вікторії Павлівні  
ОСББ «Нахімова 40»  
40002, м. Суми,  
вул. Нахімова 40  
тел. (050) 5873212

#### Звернення

Ми, мешканці б.40 по вул. Нахімова, м. Суми, письмово звертались до Вас з проханням допомогти нам вирішити питання з приводу капітального ремонту дорожнього покриття внутрішньобудинкової території будинку 40 по вулиці Нахімова (лист був зданий в Вашу приймальню 07.10.2019р.). На комісію нас ніхто не запросив та письмової відповіді не надав. Ми сподівалися побачити в титульному списку на 2020рік нашу адресу, але її там немає. Ми отримали тільки відповідь від В.В. Шилова, але такі листи ми одержуємо вже на протязі 4років. Складається таке враження, що ці питання вирішує тільки він.

Додаємо останню відповідь Шилова В.В., копії листів до кого і коли ми звертались, в цих листах відображений стан нашого двору.

Можливо, Ви знайдете час запросити нас на комісію з цього питання та поспілкуєтесь з мешканцями будинку і поясните нам, чому склалася така ситуація.

Просимо надати письмову відповідь, щоб ми могли зі своїми проблемами звертатись в інші державні установи.

З повагою мешканці будинку.

Копії листування з відповідними інстанціями додаємо -4(чотири) листа.

Голова правління ОСББ «Нахімова 40»



Чернишова В.Г.

Екземпляр

Лист 1 від 05.02.2020р.

Міському голові  
Лисенку О.М.  
ОСББ «Нахімова 40»  
40002, м. Суми,  
вул. Нахімова 40  
тел. (050) 5873212

Шановний Олександр Миколайович, ми, мешканці будинку 40 по вулиці Нахімова звертаємось до Вас (18.07.2019р. у Вас були на прийомі) з приводу капітального дорожнього покриття внутрішньобудинкової території.

Ви надали начальнику управління капітального будівництва та дорожнього господарства Шилову В.В. рекомендації включити в планування бюджету на 2020р. ремонт нашого двору, про що ми отримали лист за підписом в.о. начальника управління Щербаченка І.Д.

04.02.2020р. я передзвонила в управління капітального будівництва та дорожнього господарства за тел. 22-55-21, де мені відповіли, що нашої адреси в планах на 2020р. не має.

Голова правління ОСББ «Нахімова 40»

*В.Г. Чернишова*  
Чернишова В.Г.  


“ 05 лютого 2020 р.

  
КАНЦЕЛЯРІЯ

Екземпляр



Сумська міська рада  
**УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА  
ТА ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА**

вул. Петропавлівська, 91, м. Суми, 40000, тел.(факс) +38(0542) 22-55-86  
E-mail: [ukb@smr.gov.ua](mailto:ukb@smr.gov.ua)

10.02.2020 № 30 /09.03

**Голові правління ОСББ «Нахімова 40»  
Чернишовій В.Г.**

40002, м. Суми, вул. Нахімова, 40

За результатами розгляду Вашого звернення до міського голови №426/03.02.02-07 від 05.02.2020 року щодо капітального ремонту прибудинкової території в районі житлового будинку №40 по вул. Нахімова, управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради повідомляє наступне.

В зв'язку зі змінами в Бюджетному законодавстві стосовно публічного висвітлення використання бюджетних коштів та доповнень до переліку об'єктів, розподіл коштів бюджету розвитку на здійснення заходів на будівництво, реконструкцію і реставрацію об'єктів виробничої, комунікаційної та соціальної інфраструктури вносяться відповідно до пропозицій депутатів територіальної громади м. Суми.

Виходячи з вищевикладеного, управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради радить Вам звернутись до депутата по округу для внесення змін та доповнень до переліку об'єктів на 2020 рік.

**Начальник управління**

*Латковська О.М.22-55-21*

**В.В. Шилов**



40002, вул. Нахімова, 40 м. Суми, тел. (050) 5873212

№ 20 від 03.10.2019р.



Постійна комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Грובה Вікторія Павлівна  
ОСББ "Нахімова 40"  
40002, м. Суми,  
вул. Нахімова 40,  
тел. (050) 5873212

### Звернення

Просимо Вашої допомоги у вирішенні питання з приводу капітального дорожнього покриття внутрішньобудинкової території будинку 40 по вул. Нахімова та включення до титульного списку капітального ремонту доріг на 2020 рік з виділенням фінансування.

З цими питаннями почали звертатися з серпня місяця 2015 року, коли були вибори міського голови Лисенка О.М., але отримували тільки відписки. З мешканцями будинку ми були на прийомі 10.10.2016р. та 31.10.2017р. у першого заступника міського голови Войтенка В.В., 14.05.2017р. на прийомі у Шилова В.Г. У травні місяці 2018р. та травні 2019р. також були на прийомі у міського голови Лисенка О. М.

У листі за № 2063/09.05 від 19.08.15р. за підписом Шилова В.В. була надана інформація, що ремонт дороги біля будинку №40 по вул. Нахімова внесено до проекту переліків об'єктів на 2016р. Цього виконано не було.

Після прийому у Войтенка В.В., 10.10.2016р, ми отримали відповідь за підписом того ж Шилова В.В. за №2845/09.03 від 25.08.2016р., що проведен-

Екземпляр



40002, вул. Нахімова, 40 м. Суми, тел. (050) 5873212

ня капітального ремонту дорожнього покриття в районі житлового будинку №40 по вул. Нахімова буде включено до проекту титульного списку на 2017 рік з подальшим винесенням на розгляд депутатського корпусу.

Листом за № 243/09.03 від 10.05.2017р. було повідомлено, що ремонт прибудинкової дороги включено до титульного списку капітального ремонту доріг на 2017 рік та виділено фінансування у сумі 25000 грн. на розробку проектної-кошторисної документації та проведення її експертизи, після чого управлінням буде надано пропозицію депутатському корпусу Сумської міської ради по виділенню фінансування на проведення будівельно-монтажних робіт.

На наш двір фінансування чомусь загубилось, самі обіцянки. Хоча останнім часом навіть не обіцяють нічого.

Будинк по вул. Нахімова був зданий у комунальну власність міста Суми у 1989 – 1990р.р. і в той час вже існувала проблема з двором, нам обіцяли, що коли добудують будинок №40/1 по вул. Нахімова, всі питання благоустрою і планування території навколо будинку будуть вирішені.

Ось минуло вже 29 років, а проблеми тільки накопичуються. Після дощу та танення снігу у нас не можна потрапити до під'їздів, а про прогулянку мам з малечею можна і зовсім забути, бо коляску вивезти неможливо. Тамбури при вході у під'їзд почали руйнуватись, з'явилися великі тріщини, а це становить загрозу життю та здоров'ю мешканців.

Просимо Вашого втручання та сподіваємось на Вашу допомогу.

З повагою мешканці будинку.

Копії листування з відповідними інстаціями додаємо. – 19 аркушів.

Голова правління Ос Ос Ос  
Нахімова 40  
Сергій Шваб В.п.  
Екземпляр

