

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

✓ Голові постійної комісії Сумської міської ради з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.



Від уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22
Заруби Віри Іванівни
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22, кв. 250
тел.: (099) 525-31-38

Житловий будинок за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22 введено в експлуатацію у 1982 році, складається із 9 поверхів та 11 під'їздів.

За період існування будинку капітального ремонту ліфту у 7-му під'їзді будинку, у тому числі за рахунок коштів з місцевого бюджету, жодного разу не проводилося.

Більше того, у 2017 році граничний термін експлуатації вищевказаного ліфта закінчився, про що було складено відповідний висновок експертизи.

29.01.2020 року Сумською міською радою було прийнято рішення № 6369-МР «Про затвердження Порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків».

У порядку, передбаченому вищевказаним рішенням, мною як уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22 у березні 2020 року разом з усіма необхідними документами було подано заяву до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради на проведення модернізації ліфта у 7-му під'їзді на умовах співфінансування з часткою витрат бюджетних коштів 90% та часткою витрат співвласників 10%.

Загальна вартість виконання вищевказаних робіт орієнтовно становить 602700,00 грн., з яких 10% у сумі 60270,00 грн. співвласниками квартир у 7-му під'їзді житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22 станом на поточну дату вже зібрано.

Враховуючи вищевикладене, прошу винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Сумської міської ради з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку питання порядку денного щодо проведення модернізації ліфта у 7-му під'їзді житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22 за програмою співфінансування.

Додатки:

1. Копія заяви на проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22;
2. Копія інформації про об'єкт;
3. Копія гарантійного листа співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22.

«19» червня 2020 року

В.І. Заруба

Директору департаменту
інфраструктури міста
Сумської міської ради
Журбі О.І.

Уповноваженої особи співвласників
багатоквартирного будинку за адресою:
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22
Заруби Віри Іванівни
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів,
буд. 22, кв. 250
тел.: (099) 525-31-38

03.03.20

Заява

на проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку

«___» _____ 2020 року

м. Суми

Співвласники багатоквартирного будинку, що знаходиться за адресою:
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22

(адреса будинку)

в особі Заруби Віри Іванівни

(ПІБ уповноваженої особи)

що діє на підставі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку
за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22

просять Вас здійснити співфінансування капітального ремонту об'єкта за
напрямом робіт – капітальний ремонт житлового фонду: модернізація ліфта п. 7
багатоквартирного будинку по вул. Інтернаціоналістів, 22 м. Суми за рахунок
бюджетних коштів Сумської міської об'єднаної територіальної громади (розмір
частки від загальної вартості витрат бюджетних коштів на співфінансування
капітального ремонту об'єкта відповідно до пункту 3.5 Порядку використання
бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та
співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків –
90 відсотків) на умовах та порядку, встановлених вказаним Порядком.

Додатки:

- 1) інформація про об'єкт;
- 2) гарантійний лист;
- 3) протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою:
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22;
- 4) документи, що підтверджують особу та повноваження уповноваженої
особи;
- 5) фото об'єкта (елементів, що потребують капітального ремонту);
- 6) проектна документація на виконання робіт з капітального
ремонту багатоквартирного будинку та позитивний експертний звіт;
- 7) висновок експертизи з питань охорони праці та промислової безпеки у
разі проведення робіт з капітального ремонту ліфтів та систем диспетчеризації
об'єкта

03.03.2020

Дата

(підпис уповноваженої особи)

В.І. Заруба

(ПІБ уповноваженої особи)

Додаток 1

до заяви на проведення капітального ремонту житлового фонду: модернізація ліфта п. 7 багатоквартирного будинку по вул. Інтернаціоналістів, 22 м. Суми

Інформація про об'єкт

Місцезнаходження: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22.
Назва юридичної особи (для ОСББ), дата реєстрації _____ - _____.
ПІБ уповноваженої особи Заруба Віра Іванівна.
Документ, що підтверджує повноваження уповноваженої особи: протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22.
Кількість поверхів 9, кількість квартир 392, кількість під'їздів 11.
Загальна кількість квартир та нежитлових приміщень 393.
Загальна площа об'єкта 20742,23 кв. м., загальна площа квартир 20661,53 кв. м. Кількість співвласників 645.
Рік введення в експлуатацію 1982.
Рік проведення капітального ремонту за рахунок коштів з місцевого бюджету (у разі його проведення) та сума виділених коштів: _____ - _____ рік (роки) _____ - _____ грн.
Сума коштів співвласників на проведення капітального ремонту об'єкта на день подання заяви становить орієнтовно 60270 грн. 00 коп.

03.03.2020
Дата


(підпис уповноваженої особи)

В.І. Заруба
(ПІБ уповноваженої особи)

Додаток 2

до заяви на проведення капітального ремонту житлового фонду: модернізація ліфта п. 7 багатоквартирного будинку по вул. Інтернаціоналістів, 22 м. Суми

Директору департаменту
інфраструктури міста
Сумської міської ради
Журбі О.І.

Уповноваженої особи співвласників
багатоквартирного будинку за адресою:
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22
Заруби Віри Іванівни
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів,
буд. 22, кв. 250
тел.: (099) 525-31-38

ГАРАНТІЙНИЙ ЛИСТ

Співвласники багатоквартирного будинку, що знаходиться за адресою:
м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22

(адреса будинку)

в особі Заруби Віри Іванівни,

(ПІБ уповноваженої особи)

що діє на підставі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, буд. 22, гарантуємо забезпечення фінансування за рахунок коштів співвласників/ОСББ частки загальної вартості витрат на проведення капітального ремонту об'єкта – 10 відсотків відповідно до пункту 3.5. Порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків, визначеної на підставі проектної документації, на умовах та порядку, встановлених вказаним Порядком.

03.08.2020
Дата

Заруба
(підпис уповноваженої особи)

В.І. Заруба
(ПІБ уповноваженої особи)