



Сумська міська рада  
**ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА**  
 вулиця Воскресенська, 8-А/1, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: uim@meria.sumy.ua

18.05.16 № 443/05.01.0107

**Голові постійної комісії з питань  
 житлово-комунального господарства,  
 благоустрою, енергозбереження,  
 транспорту та зв'язку  
 Гробовій В.П.**

Доводимо до Вашого відома, що в ніч з 30 квітня на 1 травня 2016 року на I-му поверсі в I-му під'їзді житлового будинку № 165/13 по вулиці Г.Кондратьєва відбулося обрушення стіни в місцях загального користування.

КП «Сумитеплоенергоцентр» було обстежено даний житловий будинок та складено акт обстеження (додається). У результаті обстеження було встановлено, що житловий будинок потребує капітального ремонту, а саме: відновлення стін в місцях загального користування, встановлення дверей та вікон, прокладання трубопроводів водопостачання та водовідведення, відновлення освітлення в місцях загального користування, установлення унітазів, душових кабін, умивальників та водопідігрівача та інше. Орієнтовна вартість робіт складає 121 000 грн.

Враховуючи вищевикладене та з метою не допущення руйнації житлового будинку № 165/13 по вулиці Г.Кондратьєва просимо Вас розглянути на постійній комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку питання першочергового включення до титульного списку капітального ремонту на 2016 рік та виділення коштів для виконання робіт по ремонту житлового будинку № 165/13 по вулиці Г.Кондратьєва.

**Директор департаменту**

Власенко  
 Даренська 700-596

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності районної  
 Сумської міської ради  
 Г.І. Яременко  
 Вхідний № 308  
 від " 18 " 05 2016 г

## Акт обстеження житлового будинку

04.05.2016р.

м.Суми

### Комісія в складі:

Начальника технічної дільниці КП «Сумитеплоенергоцентрально» Костенко Є.А.  
Начальників технічної дільниці КП «Сумитеплоенергоцентрально» Карпенко В.В.

Склали цей акт у тому, що обстежено житловий будинок за адресою:

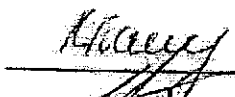
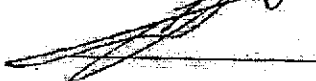
вул.. Г.Кондратьєва, 165/13

### В результаті обстеження встановлено:

В під'їзді №1 на першому поверху в місцях загального користування виникло обрушення стін перегородок загальним об'ємом – 3 м/куб, обрушення керамічної плитки – 22 м/кв., зруйновано внутрішні двері в кількості – 3 шт., пошкоджено вікно, підвіконня, зруйновано унітази – 2 шт., душові кабінки – 2 шт., умивальники – 2 шт., водопідігрівач – 1 шт., пошкоджена стеля – 22 м/кв., зруйноване покриття підлоги – 22 м/кв., зруйновано мережу трубопроводів водопостачання та водовідведення – по 10 м/п, зруйновано електричну мережу освітлення – 3 плафони, вимикачі.

Будинок знаходиться в аварійному стані потребує негайного капітального ремонту орієнтовною вартістю – 121 000 грн.

Підписи:

  
В.В. Карпенко  
  
Є.А. Костенко



ТОВ «Сумитеплоенерго»  
Україна, 40022, м. Суми, вул. Друга Залізнична, 10  
ідентифікаційний код 33698892  
т./ф.+38(0542) 78-75-16, т/ф 78-66-01, 78-18-98  
e-mail: zkanc@teko.sumy.ua

вих. № 1774 від 13.05 2016 р.

на № 8/7 від 20.04 2016 р.

Щодо якості послуг з ГВП  
у ж/б по вул. Р.-Корсакова, 3

Голові постійної комісії  
з питань житлово-комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку Сумської міської ради

**ГРОБОВІЙ В.П.**

пл. Незалежності, 2, м. Суми, 40030

ТОВ «Сумитеплоенерго», згідно ухвали витягу з протоколу від 07.04.2016 р. № 11 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради про надання інформації щодо забезпечення гарячою водою мешканців житлового будинку № 3 по вул. Р.-Корсакова повідомляє.

ТОВ «Сумитеплоенерго» з ТОВ «КК «Сумитехнобудсервіс» 05.05.2016 р. виконали комісійне обстеження житлового будинку № 3 по вул. Р.-Корсакова.

При обстеженні встановлено:

- мешканці будинку не є споживачами послуг з централізованого гарячого водопостачання ТОВ «Сумитеплоенерго»;
- будинок не підключений до трубопроводів централізованої системи гарячого водопостачання що належать до цілісного майнового комплексу і обслуговуються ТОВ «Сумитеплоенерго» з 2005 р.;
- через залиття фекальними водами підвальних приміщень будинку відсутня можливість досконало виконати обстеження та скласти акт про технічний стан трубопроводів у повному обсязі;
- у межах житлових приміщень квартир будинку є окремі залишки трубопроводів гарячого водопостачання, які не приєднані до стояків, сантехнічних приладів і водорозбірних кранів внутрішньобудинкової системи;
- для отримання послуги з гарячого водопостачання переважною більшістю мешканців квартир за власні кошти встановлені індивідуальні електричні водопідігрівачі.

Відповідно до результатів згаданого комісійного обстеження, станом на 10.05.2016 р., відсутня економічно обґрунтована необхідність з відновлення системи централізованого гарячого водопостачання житлового будинку № 3 по вул. Р.-Корсакова.

ТОВ «Сумитеплоенерго» готово прийняти участь в роботі комплексної комісії з залученням відповідних фахівців Сумської міської ради для прийняття технічно та економічно обґрунтованого висновку з даного питання, за необхідністю.

Заступник директора  
ТОВ «Сумитеплоенерго»

