



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

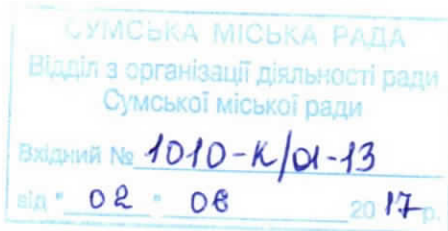
02.06.2017 № 584/03.01.01-07

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства,
благоустрою, енергозбереження,
✓ транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань
планування соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку
підприємства, торгівлі та послуг,
регуляторної політики

Шилу В.О.



Відповідно до Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. №1162-МР (далі – Положення) до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення (пропозиції) від ЖБК №79 за адресою вул. Заливна, 19 щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту ліфтів під. №1, 2 житлового будинку №19 по вул. Заливна та 27.03.2017 року був затверджений список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю за даною адресою на виділення коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 164 500,00грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

При розробці проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт ліфтів під. 1, 2 попередня сума робіт (проекту) збільшилася з 235 000, 00 грн. на 246 500, 00 грн. Враховуючи зазначене голова ЖБК-79 Новахатко О.І. звернулася до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради щодо виділення додаткових коштів.

Враховуючи вищевикладене просимо Вас погодити новий список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю за адресою вул. Заливна, 19 на виділення коштів з міського бюджету для співфінансування заходів в сумі 172 550,00грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 73 950,00грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент подання заяви всього зібрано колективних коштів співвласниками 73 950,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

Додаток: Копія звернення голови ЖБК № 79 та копія протоколу загальних зборів щодо збільшення вартості робіт по капітальному ремонту ліфтів.

Директор департаменту

Власенко
Даренська 700-596

Г. І. Яременко

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради

О.І. Журба

2017 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

О.М. Лисенко

2017 р.

СПИСОК КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ З ДОЛЬОВОЮ УЧАСТЮ
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від "05" жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках
м. Суми

2017 р.

№ з/п	Адреса			Вид робіт	Загальна сума грн.
1	вулиця	Заливна	19	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1, п.2	172 550,00
		ВСЬОГО:			172 550,00

Директор департаменту інфраструктури міста

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

Г.І.Яременко

В.П.Грובה

В.О.Шилов

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради

О.І. Журба

2017 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

О.М.Лисенко

2017 р.

СПИСОК КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ З ДОЛЬОВОЮ УЧАСТЮ
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від "05" жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті
(реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках
м. Суми

2017 р.

№ з/п	Адреса			Вид робіт	Загальна сума грн.
1	вулиця	Заливна	19	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1, п.2	172 550,00
		ВСЬОГО:			172 550,00

Директор департаменту інфраструктури міста

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

Г.І.Яременко

В.П.Грובה

В.О.Шилов

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради

О.І. Журба

2017 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

О.М.Лисенко

2017 р.

СПИСОК КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ З ДОЛЬОВОЮ УЧАСТЮ
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від "05"жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах
(реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках
м. Суми

2017 р.

№ з/п	Адреса			Вид робіт	Загальна сума грн.
1	вулиця	Заливна	19	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1, п.2	172 550,00
		ВСЬОГО:			172 550,00

Директор департаменту інфраструктури міста

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

Г.І.Яременко

В.П.Грובה

В.О.Шилов

Директору департаменту
інфраструктури
Дніе управління з питань сільської місцевості
19.05.2017

Директор

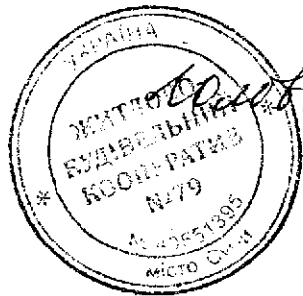
Заповне № 79

Новошацько Довга № 6

м. Суми вул. Заміської 19

Завва

В зв'язку зі збільшенням вартості
робіт по капітальному ремонту
ліній № 1 та № 2 по програмі
створення мережі проведеної Вас
вирішити додатково 8 200 тисяч
гривень (70%) від загальної вартості.
Мешканцями будинку згідно
додаткові кошти в сумі 3 500
гривень (30%). Протокол зборів
мешканців додається.



Влада № 79 Дніе
Новошацько Довга

1551/05.01.08
19.05.17

Протокол

Загальних зборів
членів колективу ПСБЖ-79
с. Суливи вул. Замкова №19.

Загальною кількістю власників - 72 чл.
Присутні - 41 чл.

Секретар зборів Губай Л.М.

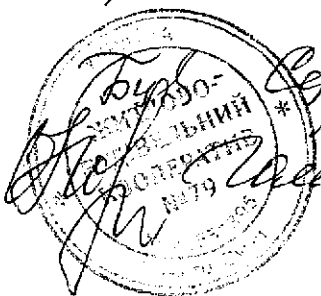
Голова ПСБЖ-79 Новоохатсько ОУ
повідомив, що при розробці
калькуляції на кап ремонт с/дот.
з'ясувалось, що потрібно ще 10.000 грн.
Мешкокавцям потрібно зібрати
3.500 грн (три тис. п'ятьсот грн.)

Виступили: Гордієнко ОА з пропозицією
зібрати необхідні кошти, а голова
ПСБЖ-79 звернутись до департаменту
інфраструктури міста з проханням
квоту доплатити 8.000 грн.

голосували

За - 41 чл.

проти - 0



Секретар

Голова ПСБЖ-79

Л.М. Губай

ОУ Новоохатсько



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: uim@meria.sumy.ua

од. 06.17 № 15 94/05.01.01-06
на № _____ від _____

Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшов лист від голови правління ОСББ «Центр-С» Фесенко А.В. щодо перенаправлення коштів з капітального ремонту мереж водопостачання та каналізації на капітальний ремонт покрівлі житлового будинку № 10 по площі Покровська.

Просимо Вас розглянути питання щодо спрямування коштів з

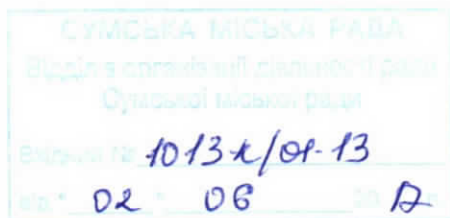
- капітального ремонту покрівлі на капітальний ремонт мереж гарячого водопостачання житлового будинку №24 по вул. Прокоф'єва;
- капітального ремонту внутрішньобудинкових інженерних мереж на капітальний ремонт водостічних труб житлового будинку №39 по вул. Горького.

Ксерокопії листів додаються.

Директор департаменту

Марюхна, 700 593
Покотригора

Г.І.Яременко



АКТ ОБСТЕЖЕННЯ
житлового будинку № 24 по вулиці Прокоф'єва
відповідно до графіку проведення перевірок підприємств
по обслуговуванню житлового фонду на травень 2017 року

16.05.2017 року

м. Суми

Присутні:

Власенко Тетяна Василівна – начальник відділу експлуатації житлового фонду департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради;
Даренська Марина Олександрівна – головний спеціаліст відділу експлуатації житлового фонду департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради;
Карпенко Валентина Вікторівна – начальник технічної дільниці КП «Сумитеплоенергоцентрале» СМР;

Житловий будинок № 24 по вулиці Прокоф'єва 1981 року забудови, 9-ти поверховий, стіни панельні, покриття руберойда, 4-х під'їзний. Комісією здійснено огляд технічного стану житлового будинку та виконання поточного ремонту за 2016 рік. В ході обстеження встановлено.

Підвалі:

- протікань інженерних мереж в підвальному приміщенні будинку не виявлено;
- каналізаційна система – частково чавун, частково пластик;
- мережа холодного водопостачання частково пластик, частково - метал;
- мережа гарячого водопостачання знаходиться в незадовільному стані, має чисельні хомути та потребує проведення капітального ремонту;
- мережа теплоснабження – метал, знаходиться в задовільному стані, теплова ізоляція відсутня;
- підвальні приміщення знаходяться у незадовільному санітарному стані, прибиральні не виконано.

Теплопункт:

- знаходиться в задовільному стані, інженерні мережі ізольовані, манометри і термометри є в наявності та знаходяться в робочому стані;

Покрівля:

Рулонна об'ємом 2429 м². Знаходиться у задовільному технічному стані.

Перелік робіт, які були виконані в 2016 року:

- Поточний ремонт ділянки трубопроводу на мережі каналізації (під.2): труба Ø50 - 6 м/п, Ø110 - 33 м/п
- Поточний ремонт електричних мереж (під.1): провід АПВБ-1 м/п, патрон Е27 карболіт-1 шт
- Поточний ремонт мережі опалення (кв.52,60): труба Ø15-0,52 м/п, труба Ø15-0,52 м/п
- Поточний ремонт електричних мереж (під.2): провід АПВ 4-1 м/п
- Поточний ремонт електричних мереж (під.2, ел.шитова): провід ПВ1-16-1 м/п, патрон Е27 карболіт-1шт.
- Поточний ремонт електричних мереж (ел.шитова): провід ПВ1-16-9м/п
- Поточний ремонт електричних мереж (під.1): патрон Е27 карболіт- 1 шт, вимикач -1 шт.
- Благоустрій дитячого майданчика (завезення піску)-1 м³
- Поточний ремонт мережі ТВП (кв.113): кран Ø32- 1 шт

- Поточний ремонт мережі каналізації (під.1): труба Ø50- 4 м/п
- Поточний ремонт електричних мереж (під.1): кабель АВВГ 2*2,5-1 м/п
- Поточний ремонт мережі ТВП (під.4): кран кульовий Ø15- 3 шт., Ø32- 1 шт., згон Ø32- 2 шт.
- Поточний ремонт мережі опалення (під.1-4): кран кульовий Ø15- 6 шт., різьба Ø15- 6 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.1-4): кран кульовий Ø15- 8 шт., різьба Ø15- 8 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.1-4): труба Ø20- 2 м/п.
- Поточний ремонт електричних мереж (під.1 т/п): кабель АВВГ 2*2,5-1 м/п, патрон Е27 карболіт- 1 шт., вимикач ОП 1 кл Р-44-1 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.1-4): кран кульовий Ø15- 28 шт., Ø20- 1 шт.

- Поточний ремонт мереж опалення (під.2): кран кульовий Ø15- 2 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.4): кран кульовий Ø15- 1 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.1): кран кульовий Ø15- 1 шт.
- Поточний ремонт мережі ХВП (під.1-4): згін Ø25-4 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.4): кран кульовий Ø15- 1 шт.
- Поточний ремонт мережі опалення (під.2): кран Ø15- 1 шт., Ø20- 1 шт
- Поточний ремонт електричних мереж (ел.шитова під.3): автом. вимикач ВА 47-100 Іп100А- 2 шт.

- Ремонт покрівлі (кв.104,105,106,сх.кл п.3,доджка кв.103,104; кв.103,142-частково, козирки п.1,2,3,4)-274,31 м²
- Частковий ремонт стиків панелей (кв.113)-17 м/п
- Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під.1): засушка Ø100-1 шт
- Забиття продухів в підвальному приміщенні (під.1-4)
- Поточний ремонт електричних мереж (під.4) : кабель АВВГ 2*2,5-5 м/п, вимикач ОП 1 кл Р-44-1 шт.

При перевірці робіт встановлено, що всі роботи фактично виконані.

Висновки комісії за результатами обстеження:

Департаменту інфраструктури міста:

- внести до проекту титульного списку на проведення капітального ремонту на 2017 рік робіт по заміні мереж гарячого водопостачання
- КП «Сумитеплоенергоцентрале» СМР необхідно:

- в термін до 10.06.2017 року провести роботи по приведенню до належного санітарного стану підвального приміщення;
- до початку опалювального періоду 2017-2018 виконати роботи по відновленню теплової ізоляції на мережі теплопостачання;
- в термін до 15.06.2017 року надати до департаменту інфраструктури міста інформацію щодо виконання вищевказаних робіт.

Підписи:

Власенко Т.В.

Даренська М.О.

Карпенко В.В.

Карпенко В.В.



Т. 7.



Об'єднання
співвласників багатоквартирного будинку
"ЦЕНТР-С"

40000 м. Суми, Покровська площа, 10, каб. 1, тел. (0542) 77-00-80, e-mail: osbb-c-s@mail.ru

№ 11 від 23 травня 2017 року

Директору Департаменту
інфраструктури міста СМР
Яременко Г.І.

А. В. Фесенко
Голова правління

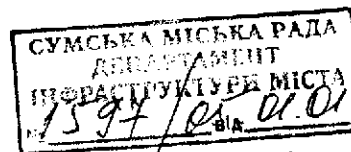
Нашому ОСББ «Центр-С» були виділені кошти у розмірі 240 000 грн. для проведення капітального ремонту систем водопостачання та каналізації.

Після додаткового обстеження стану житлового будинку за адресою: м. Суми, Покровська площа 10 з представниками будівельної фірми ТОВ «Максї-буд», та в зв'язку з тим що першочерговий ремонт у нашому будинку потребує покрівля, ОСББ «Центр-С» просить Вас кошти, які виділені нам на капітальний ремонт мереж водопостачання та каналізації спрямувати на капітальний ремонт покрівлі.

Голова правління
ОСББ «Центр-С»



А.В.Фесенко
050-691 37 24



д. 3.05.17

КОНТРОЛЬ
20.06.17



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

02.08.17 № 317/05.01.01-05

на № _____ від _____ ✓

Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання
Шилу В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради Малюк О.В. від 26.05.2017 року № 317/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі у розмірі 170 000 грн. у житловому будинку №1 по вул. Богуна.

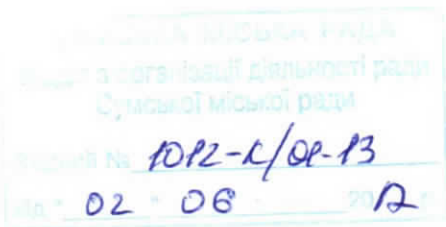
Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту

Марюхна
Підпригоро, 700 593

Г.І.Яременко



*Малюк О.В. К.К.
Квиток в арх. Ошес*



**ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ
2015 – 2020 рр.**

МАЛЮК ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА

Округ № 36

Україна, 40007, м. Суми, вул. Миру, буд.24, тел. +38 (099)-500-12-79
e-mail: gpmalyk@gmail.com

Вих. № 1 від 26.05 2017 року
На № _____ від _____ 2017 року

Директорові департаменту
інфраструктури міста
Сумської міської ради
Яременку Г.І.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Григорію Івановичу!

До мене як до депутата Сумської міської ради звернулися мешканці буд. 1 по пров. Богуна із проханням включити їх будинок до переліку об'єктів, що потребують капітального ремонту.

Скарга аргументована незадовільним станом даху будинку. Внаслідок чого, квартири, що знаходяться на верхньому поверсі, потерпають від постійного протікання даху. Окрім того, у коридорі загального користування вода потрапляє на електричний щит, що становить загрозу життю та здоров'ю мешканців усього будинку.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас взяти дане питання під особистий контроль та включити зазначену адресу до переліку об'єктів, які потребують капітального ремонту та будуть відремонтовані у 2017 році.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу надіслати мені відповідь у строки, передбачені чинним законодавством, на вказану електронну адресу: gpmalyk@gmail.com.

Заздалегідь вдячна.

Додаток на 1 арк.

З повагою
депутат Сумської міської ради

КОНТРОЛЬ
05.06.17

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ
ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
317/05-01.01-05

06.05.17
Малюк
О.В. Малюк