

6



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

21.06.17 № 1301/05.01.01-10

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилову В.О.

На виконання доручення міського голови від 12.06.2017 року № 1301/05.01.01-10 просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту водопідігрівача та мереж гарячого водопостачання житлового будинку №13а по вул. Металургів .

Ксерокопія доручення додається.

Директор департаменту  
Марюха  
Підписує, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
Відділ з організації діяльності ради  
Сумської міської ради  
Вхідний № 1117-К/0113  
від 21 06 2017 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
КАРТКА ОСОБИСТОГО ПРИЙОМУ

Прізвище, ім'я, по-батькові заявника, адреса

Хурсенко Любов Петрівна - м. Суми, вул. Металургів, буд.13-а, кв. 30,  
тел. 64-73-15, 098-45-67-252;

Категорія заявника:

Дата надходження 08.06.2017	Прізвище керівника, який веде прийом Лисенко О.М.	Індекс документа
--------------------------------	--	------------------

Короткий зміст:

Проведення заміни бойлера та мереж гарячого водопостачання в житловому будинку № 13-а по вул. Металіргів.

Яремко Р.У. виконати в житловому будинку  
по ремонту бойлера та ремонту мереж  
гарячого водопостачання.

*Лисенко*

**КОНТРОЛЬ**  
до "23" 06 2017 р.  
підлягає поверненню

Виконавчий комітет  
Сумської міської ради  
Вхід № 168/03.02.01-04  
"08" 06 2017 р.  
на 1 аркушів

7



Сумська міська рада  
 ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

21.06.17 № 636/05.01.0107

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії з питань  
 житлово-комунального  
 господарства, благоустрою,  
 енергозбереження транспорту та  
 зв'язку  
 ✓ Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань  
 планування соціально-економічного  
 розвитку, бюджету, фінансів, розвитку  
 підприємництва, торгівлі та послуг,  
 регуляторної політики Сумської  
 міської ради VII скликання  
 Шилу В.О.

Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради надає на погодження уточнений титульний список капітального ремонту електричних мереж вуличного освітлення на 2017 рік (зі змінами станом на 20.06.2017)

Директор департаменту

Бабенко 700-595

Г.І.Яременко

СУМЬСКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Сесія № 1925-к/01-13  
 22 06 2017 р.

Титульний список по капітальному ремонту електричних мереж вуличного освітлення на 2017 рік (відповідно до рішення Сумської міської ради від 21.12.2016 р № 1537-МР ) (зі змінами станом на 20.06.2017)

№ п/п	Найменування об'єктів	Очікувана вартість, грн.	Примітка
1	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення по ТП-213: вулиці Праці, Олександр Шпаларенка	417 687,00	розроблена проектно-кошторисна документація
2	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення по ТП-182: вулиця Герасима Кондратьєва (від Театральної площі до вул. 20 років Перемоги)	1 550 170,00	розроблена проектно-кошторисна документація
3	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення по вул. Герасима Кондратьєва №183,171,140,122 (прибудинкова територія)	615 482,00	розроблена проектно-кошторисна документація
4	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення по ТП-127А: вулиця Герасима Кондратьєва (від вул. Гамалія до аеропорту)	1 115 495,00	розроблена проектно-кошторисна документація
5	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення прибудинкової території будинків №160/1-160/14 по вул. Герасима Кондратьєва	391 215,00	розроблена проектно-кошторисна документація
6	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення по проспекту Курському	3 288 317,00	розроблена проектно-кошторисна документація
7	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення по ТП-60 (Вихід № 1): від вул. Сергія Єфремова до вул. Семашка, вул. Василя Каліста, Докучаєва, Осипенко, Попова, Семашка, Слов'янська, Степова, Вербна (Тельмана), Шота Руставелі; провулок Семашка	1 994 431,00	розроблена проектно-кошторисна документація
8	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення ділянки від вул. Нижньоспівачьська,54 до КУ Сумська ЗОШ 1-3 ступенів №21	199 524,00	розроблена проектно-кошторисна документація
9	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення прибудинкової території по вулицях Мегалуртів №3,7,9/1,15,17, Ремісничій №6, 6А, 10,10/1,12, 12/2, Праці №2,26,28,30,32,34, Горького, №41	1 157 679,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
10	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення в парку "Липова Долина" (озеро ім. Дурова)	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
11	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення вул. Дугової ( від вул. Набережної річки Стрілки до вул. Ярослава Мудрого)	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
12	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення вул. Рубіжної	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
13	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення прибудинкової території будинків №33,31,39,41,43 по вул. Харківській	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
14	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення прибудинкової території будинків №55,57 по проспекту М.Лушні	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
15	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення прибудинкової території будинків №125,127/1,127/2, 129 по вул. Герасима Кондратьєва	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
16	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення по вулицях Дунайській, Широкій.	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
17	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення від Сумського дошкільного навчального закладу(ясла-садок) №16 "Сонечко" до вул. Героїв Крут,14	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
18	Капітальний ремонт електричних мереж вуличного освітлення прибудинкової території будинків №16, 18 по вул. Івана Сірка, №7 по проспекту М.Лушні, та вздовж території дитячого садочка "Рум'янок" ( проспект М.Лушні,3)	30 000,00	потребус розробки проектно-кошторисна документація
ВСЬОГО		11 000 000,00	

Директор департаменту

Г.І. Яременко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку

В.П. Грובה

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради

В.О. Шилов



8



Сумська міська рада  
 ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

14.06.17 № 333/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
 Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
 Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради від 06.06.2017 року № 333/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту або заміни підкачувально-насосної станції житлового будинку №52 по вул. Нижньосироватська .

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту

Марюхна  
 Підпригора, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Вхідний № 1068-К/01-13  
 від " 15 " 06 2017 р.

Шаронина Н.К.  
Факт  
в Гирцел  
вражу в асфальт



ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
2015 – 2020 рр.

МАЛЮК ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА

Округ № 36

Україна, 40007, м. Суми, вул. Миру, буд. 24, тел: +38 (099)-500-12-79  
e-mail: gpmalyk@gmail.com

Вих. № 3 від 06.06.2017 року  
На № від 2017 року

Директорові департаменту  
інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременку Г.І.

### ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Григорію Івановичу!

До мене як до депутата Сумської міської ради звернулися мешканці буд. № 52 по вул. Нижньосироватській з проханням посприяти у вирішенні питання щодо капітального ремонту або заміни підкачувально-насосної станції холодного водопостачання.

Звернення аргументоване тим, що мешканці верхніх поверхів постійно страждають від низького тиску холодного водопостачання, через, що не можуть отримувати послугу з водопостачання в повному обсязі.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас узяти дане питання під особистий контроль та включити зазначену адресу до переліку об'єктів, які потребують капітального ремонту та будуть ремонтуватися у 2017 році.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу надіслати мені відповідь у строки, передбачені чинним законодавством, на вказану електронну адресу: [gpmalyk@gmail.com](mailto:gpmalyk@gmail.com).

Заздалегідь вдячна.

З повагою  
депутат Сумської міської ради

06.06.17  
Малюк  
О.В. Малюк  
06.06.17

9



Сумська міська рада  
 ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

14.06.17 № 334/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
 Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
 Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради від 06.06.2017 року № 334/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі у розмірі житлового будинку №13 по вул. Лінійна .

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
 Марюхна  
 Пшопрігора, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Вхідний № 1069-к/01-13  
 від " 15 " 06 20 17 р.

Уварова М.К.  
Філія Регістру



ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
2015 – 2020 рр.

**ГРОБОВА ВІКТОРІЯ ПАВЛІВНА**

**Округ № 37**

Україна, 40007, м. Суми, вул. Миру, буд. 24, тел. +38 (050)-942-67-10  
e-mail: [gpgrobova@gmail.com](mailto:gpgrobova@gmail.com)

Вих. № 467 від 30.05 2017 року  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2017 року

Директорові департаменту  
інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременку Г.І.

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

**Шановний Григорію Івановичу!**

До мене як до депутата Сумської міської ради звернулася мешканка кв. 7, буд. 13 по вул. Лінійній із проханням включити їх будинок до переліку об'єктів, що потребують капітального ремонту покрівлі даху.

Скарга аргументована незадовільним станом шиферної покрівлі будинку. Внаслідок чого, коридор загального користування та квартира заявниці потерпають від постійного протікання даху. Окрім того, у коридорі загального користування вода може потрапити на електричний щит, а це створює загрозу життю та здоров'ю мешканців усього будинку.

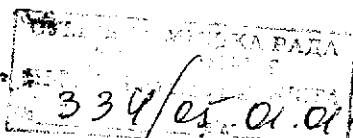
Враховуючи вищевикладене, прошу Вас узяти дане питання під особистий контроль та включити зазначену адресу до переліку об'єктів, які потребують капітального ремонту та будуть ремонтуватися у 2017 році.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу надіслати мені відповідь у строки, передбачені чинним законодавством, на вказану електронну адресу: [gpgrobova@gmail.com](mailto:gpgrobova@gmail.com).

Заздалегідь вдячна.

З повагою  
депутат Сумської міської ради

В.П. Грובה



15.06.17

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
енергозбереження, транспорту та  
зв'язку

Гробовій В.П.

Скелібегамова Тамара Іванівна

вул. Лінійна

№ буд. 13, кв. 7

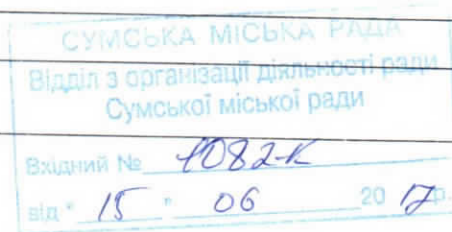
Тел.: 099 941 24 47

### Звернення

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми мешканці буд. 13 по вул. Лінійна, Рішення  
ВАС вклавати чий будинок зє територіально  
списку капітальної ремонтної комісії  
покрітій газу, скільки бєне знаходиться  
у відповідній стані.

Мише ми з звернені адми. несправає  
направлені звернені зє відповідної  
організації та зє міської ради  
буде відповідної інформі, але зє цього  
звєс ми не маєм відповідної рішення газу  
так і не єме вирішені.

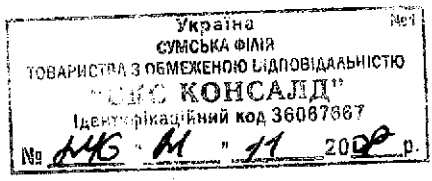


«29» травня 2017 р.

Скелібе

1082

вул. Лінеїна, 13, кв. 4



На Вашу колективну заяву за № 97 від 14.11.08р. СФ ТОВ "СКС Консалд" повідомляє : 19.11.2008 року комісійно обстежено покрівлю Вашого будинку та складено акт.

Ремонт шиферної покрівлі будинку площею 438 м<sup>2</sup> буде включено до паспорту бюджетної Програми капітального ремонту житлового фонду Сумської міської ради на 2009 рік по СФ ТОВ "СКС Консалд".

Директор СФ ТОВ  
 "СКС Консалд"

С.В.Крекотень.

вик. Бажанова О.М.  
 332026

10



Сумська міська рада  
 ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: [dim@smt.gov.ua](mailto:dim@smt.gov.ua)

14.06.17 № 336/05.01.005

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради Рябенкова О.В. від 07.06.2017 року № 336/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту інженерних мереж, водовідведення та опалення у житловому будинку №2 по вул. Горького .

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту

Марюхна  
 Плющівська, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Вхідний № 1070-К/01-РЗ  
 від " 15 " 06 2017 р.





СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
РЯБЕНКОВ ОЛЕКСІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ

Україна, 40004, м. Суми, вул. Ремісничка, 35, каб. №1, тел. 68-64-37

Вих. № 19 від «06»\_06\_2017р.

*Марюкма М.К.  
Фіска управління*

*15.06.17*

Голові постійної комісії  
Сумської міської ради  
з питань житлово- комунального  
господарства, благоустрою,  
енергозбереження, транспорту  
та зв'язку  
Гробовій В.П.

Директору департаменту  
інфраструктури міста

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
336/05.01.01.05  
04.06.17

Яременку Г.І.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

За результатами обстеження ТОВ "КК "КОМ ЕНЕРГО — СУМИ" житлового будинку № 2 по вул. Горького було виявлено, що інженерні мережі ХВП, водовідведення та опалення знаходяться у незадовільному стані і потребують проведення капітального ремонту. Також було проведено обстеження балконів житлового будинку за вказаною адресою на предмет їх аварійності. В результаті чого встановлено, що балкони 4 поверху квартир №11 і №12 житлового будинку знаходяться в незадовільному стані- відбулося руйнування бетону та оголення арматури бетонних плит балконів, що є аварійно небезпечно не тільки для мешканців але і для перехожих, враховуючи місце розташування будинку.

Тому прошу Вас розглянути питання проведення вищевказаних капітальних робіт за вказаною адресою в поточному році.

Відповідь на даний запит прошу надати у законодавче встановлений 10-денний термін.

З повагою,  
депутат Сумської міської ради

*[Signature]*  
О.В. Рябенков



11



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел./факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

14.06.17 № 618/05.01.0107

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилу В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради неодноразово надходили звернення мешканців житлового будинку №41 по вул. Інтернаціоналістів з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту каналізаційної мережі та опалення житлового будинку №41 по вул. Інтернаціоналістів.

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія акту обстеження квартири додається.

Директор департаменту

Марюхна  
Підписує: 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради
Вхідний № 1079-К/01-13
від 15 06 2017 р.

**АКТ**  
обстеження технічного стану  
квартири № 94 , будинку № 41 по вул. Інтернаціоналістів

№ червня 2016 р.




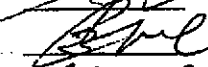
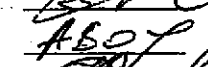
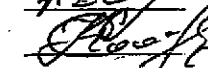
Ми, що нижче підписалися, начальник дільниці з ремонту ТОВ «КК «Коменерго-Суми» Ракульцев Андрій Геннадійович, начальник сантехнічної дільниці Терещенко Валерій Павлович , головний енергетик Вольвач Анатолій Іванович та власник квартири Кошицький Сергій Іванович, склали цей акт про те, що у квартирі № 94, будинку № 41 по вул. Інтернаціоналістів у м. Суми відсутні належні житлові та санітарні умови для проживання, а саме:

1. Каналізаційна мережа у квартирі потребує реконструкції. Неправильне і недосконале планування установки технічної мережі на кухні спричиняє систематичні викиди каналізаційних відходів. У житлових кімнатах коридорі та кухні наявні сліди регулярного залиття водою та брудом. Через тривале і значне накопичення каналізаційних нечистот та застій води у квартирі покриття підлоги із лінолеуму зіпсовані та стали непридатними для використання.
2. Стіни житлових кімнат, кухні, коридору, ванної кімнати, туалету і навіть тамбуру вологі, вкриті цвілью та почорніли, шпалери зіпсовані, штукатурка обвалена. Постійна волога і значне накопичення каналізаційних нечистот спричиняє антисанітарні умови у квартирі, появу великої кількості бактеріальних комах і жучків на підлозі, стінах та стелі.
3. У квартирі відсутні електроосвітлення і лічильник електроенергії, телевізійна система загального користування.
4. Система холодного та гарячого водопостачання на кухні не працює, у ванній кімнаті зіпсовано змішувач води.
5. Потребує реконструкції мережа опалення у квартирі, зокрема, у залі і тамбурі.
6. Основний замок вхідних дверей тамбуру та замок вхідних дверей квартири несправні, чим погіршено захист житла.
7. У тамбурі, у лівому закутку протікає покрівля, від мокроти зіпсовано штукатурне покриття стін і стелі.

Комісія вважає, що для створення належних житлових і санітарних умов у квартирі № 94, будинку № 41 по вул. Інтернаціоналістів у м. Суми, необхідно:

- Провести реконструкцію каналізаційної мережі.
- Провести капітальний ремонт квартири з попередньою санітарною обробкою житла.
- Підключити електроосвітлення і установити лічильник електроенергії у квартирі.
- Відремонтувати та поновити систему холодного та гарячого водопостачання у ванній кімнаті та кухні.
- Провести реконструкцію мережі опалення у великій житловій кімнаті та тамбурі.
- Відремонтувати замки вхідних дверей тамбуру і квартири.
- Установити захисний козирок зверху покрівлі тамбуру на з'єднанні з основною стіною приміщення.

Акт складено для пред'явлення за місцем вимоги.

Голова комісії:  Ракульцев А.Г.  
Члени комісії:  Терещенко В.П.  
 Вольвач А.І.  
 Кошицький С.І.



Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку  
« В У Л И К - 3 2 »

40035, Україна,  
м. Суми, вул. Харківська, 32  
ЄДРПОУ 40464397

bazisK@ukr.net  
bazisK@yandex.ua  
(+380) 660488832

13

№ 64/14.06.17 р.

Голові комісії з питань  
Житлово – комунального  
Господарства, благоустрою,  
Енергозбереження, транспорту  
Та зв'язку  
Гробовій В.П.

На наш будинок виділені кошти на повну заміну ліфта в 4-ому під'їзді та встановлення ОДС у двох під'їздах.

Але, машинне приміщення ліфтів потребують капітального ремонту і встановлення нового обладнання в полу-зруйноване приміщення, являє собою злочинну безвідповідальність та безгосподарське ставлення до бюджетних коштів.

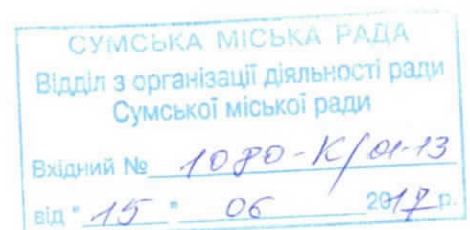
Тому, правління ОСББ наполягає, розширити (доповнити) призначення використання бюджетних цільових коштів виділених на заміну ліфта, долучивши до нього і капремонт стін, даху та покрівлі машинного відділення ліфта в 4-ому під'їзді.

Виділених коштів для виконання цих робіт достатньо і є підрядник для їх виконання.

**Вимагаємо зобов'язати департамент інфраструктури, для ефективного використання виділених на наш будинок бюджетні кошти, усі об'єми робіт та підрядників визначати за погодженням з ОСББ,**

Голова правління

Тимошенко О.С.



Вих. №6  
в'г 14.06.2017р.

Голові постійної комісії з питань житлово-  
комунального господарства благоустрою,  
енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.  
Голови Правління Громадської організації  
«Сумське міське громадське об'єднання  
Садівниче товариство «Динамоєць»  
40016.м. Суми, Вул. СКД 10/50  
Біловодської Р.І. тел. :0508807620

Від імені всіх членів Садівничого Товариства «Динамоєць» та членів інших Садівничих Товариств звертаюся до Вас з проханням про облаштування додаткових зупинок маршруток ( на вимогу ) біля спуску ( східців ) з мосту між вул. Прокоф'єва та Г.Кондрат'єва . Рішенням виконавчого комітету визначено зупинку «Річка Псел» між двома мостами. На території нашого дачного масиву та сусідів знаходиться близько 300 садівничих ділянок, які ми постійно відвідуємо разом із сім'ями. До того ж більшість членів Садівничих Товариств – це люди поважного віку . Тож їм важко долати відстань навантаженими сумками. Рух іншого пасажирського транспорту продовж дачного масиву відсутній . А зупинка маршруток № 17А та №52 саме у цьому місці була б дуже бажаною та зручною.

Просимо не відмовити у розгляді та задоволенні прохання щодо термінового облаштування зупинок між мостами( в обох напрямках руху ) біля спуску до наших дачних масивів саме у літній період року виділити кошти та встановити таблички з відповідними знаками для обов'язкових зупинок водіями даних маршруток.

З повагою Голова Правління СТ«Динамоєць» *Біловодська Р.І.*



СУМЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
Пункт організації діяльності ради  
Сумської міської ради  
Актовий № 1084-к/01-13  
від 15.06.2012 р.

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

Григорук Миколай  
Анаталіївки  
вул. Марко - Вовчок  
№ буд. 5, кв. 33  
Тел.: 0668642016

**Звернення**

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми мешканці будинку №5 по вул. м. Вовчок звертаємось до Вас з великим проханням допомогти нам врятувати наш будинок. Будинок експлуатується понад 55 років. За цей час не проводилось жодного капітального ремонту будинку, смітних вивозом-также, каналізації та покрівлі.

Служба ПАІС  
Служба прийому громадян  
Синької міської ради  
№ 1098-к/01-13  
19 06 20 17

« 15 » 06 20 17 р.

Григорук



- кв. 33 Туринко Л.А. Л.А.
- кв. 19 Меленико Р.И. Р.И.
- кв. 20 Туринко С.Ю. Кожекина Л.Ю. С.Ю.
- кв. 12 Пельтук Л.И. Л.И.
- кв. 4 Захарова А.И. А.И.
- кв. 28 Гаврильченко В.А. В.А.
- кв. 5 Скрипник Н.Е. Н.Е.
- №11 Роденко А.Т. А.Т.
- №2 Орлов Е.В. Е.В.
- кв. 1 Жетай Е.Ф. Е.Ф.
- кв. 6 Баранова Н.С. Н.С.
- кв. 10 Литовцев В.И. В.И.
- кв. 8 Рабидович И.В. И.В.
- кв. 14 Горюнов К.Н. К.Н.
- кв. 18 Авдеев Н.И. Н.И.
- кв. 13 Колосов В.И. В.И.
- кв. 22 Чернов В.В. В.В.
- кв. 30 Тютенко Л.М. Л.М.
- кв. 31 Каина Л.Н. Л.Н.
- кв. 27 Велигодский В.А. В.А.
- кв. 29 Овдеев Е.С. Е.С.
- кв. 35 Левченко Л.Т. Л.Т.
- кв. 34 Шадрин О.О. О.О.
- кв. 16 Свистов Е.П. Е.П.
- кв. 32 Попов И.М. И.М.
- кв. 24 Шалева В.А. В.А.
- кв. 28 Симбинова М.И. М.И.
- кв. 17 Шадрин О.О. О.О.

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

Кукленко Н.І.

вул. Джасперська

№ буд. 16, кв. 6

Тел.: 06686 34548

**Звернення**

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми, мешканці будинку №16 по вулиці Джасперській, просимо Вас розглянути питання на засіданні комісії щодо капітального ремонту шиферної покрівлі даху нашого будинку. Оскільки з моменту згари будинку в естаку атацію покрівля даху жодного разу не ремонтувалася.

Здійнято  
з організації діяльності рад  
Сумської міської ради  
№ 1097-к/01-13  
19.06.17

«19» червня 2017 р.

кв.1 Сташиченко ОВ кв.№4 Левікевичів кв.7 Верещина  
№13 Євженик І.А кв.5



Председателя постоянной комиссии  
по вопросам ЖКХ СГА (17)  
Гробовой ВЯ

Председатель ПК "Металлургов-5"  
40004 г. Сумы ул. Metallургов 5кв39  
т. 050-307-31-57.

Станченко Сергей Евгеньевич.

Запрос на информацию.

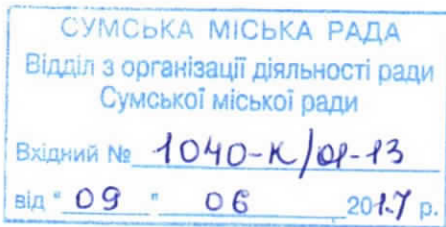
13.04.2017 я подал на Ваше имя заявление  
за № 685-К/01-13. Однако, до настоящего времени  
ответ не получен и вопрос по сути не  
решен. Нарушены сроки предоставления ответа.  
Прошу предоставить ответ согласно  
поданного заявления.

~~26.05.17.~~ *Станченко СЯ*  
31.05.17. *Станченко СЯ*

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради
Вхідний № 985-К/01-13
від " 31 " 05 2017 р.



Голові постійної комісії (18)  
з питань теплово -  
комунального господарства,  
благочайрою, енергозбере-  
ження, транспорту та  
зв'язку



Гробовій В.П.  
від Нікосеянце Набаліє Олексія

Заява

Просимо Вас просирати в  
вирішенні питання устаткування дорож-  
нього знаку (зушикки) по вулиці  
20 років Перемоги перед мостом  
через р. Теся. Зушикка передба-  
чена між двома мостами, але  
в декоративній інфраструктурі  
міста на цей знак немає коштів.  
Цей зушикка вкрай необхідна для  
членів садівних кооперативів  
"Диноловес" та "Комунальник" бо  
переважна більшість це пенсіонери,  
які з дах мають невеликий додаток  
до своєї мізерної пенсії.

09.06.2017 р.

Григор'єв

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
енергозбереження, транспорту та  
зв'язку

Гробовій В.П.

Савронова Глентяна  
Трокопівна

вул. Трогуна

№ буд. 19, кв. 5

Тел.: 0957605411

### Звернення

Шановна Вікторіє Павлівно!

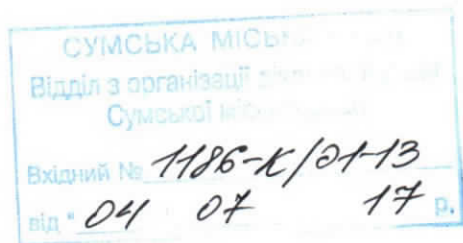
Ми мешканці будинку 19 по вул  
Трогуна просимо Вас звернутися  
у вирішенні питання що до якіс-  
тального ремонту шиферної  
покрівлі даху нашого будинку.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
Відділ з організації діяльності ради	
Сумська міська рада	
Вхідний №	1187-101-13
від	04 07 2017

«3» липня 2017р.

Савронова





20

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку СМР м. Суми  
Гробовій Вікторії Павлівні  
Голови будинкового комітету  
будинку № 9 по вулиці Супруна  
Берестовського Володимира Олександровича  
тел. 25-16-27

Звертаюсь до Вас з проханням розглянути питання включення робіт з капітального ремонту мережі опалення житлового будинку № 9 по вулиці Супруна до додаткового списку капітальних ремонтів житлового фонду на 2017 рік.

З 2011 року наш будинок перебував на обслуговуванні КП «Сумижитло» СМР. Варто зазначити, що обслуговування було незадовільним. А у 2015 році взагалі практично ніякі роботи не виконувались, що пояснювалось то «фінансовими труднощами» підприємства, то «заблокованими рахунками». 2013 року відповідно до моєї заявки проведено обстеження мережі тепlopостачання нашого будинку, за результатами якого на 2014 рік були заплановані роботи із заміни вентилів системи по всіх стояках. Проте, зазначені роботи так і не були виконані.

Станом на 01.09.2015 р. КП «Сумижитло» СМР заборгувала нашому будинку по статті «поточний ремонт» 17502,51 грн. Мешканці відповідально сплачували за послуги з утримання будинку згідно з повідомленнями про нарахування, а необхідні послуги не надавалися. Через несвоєчасне укладення КП «Сумижитло» СМР договорів із власниками нежитлових приміщень на 1-му поверсі, будинок втратив по статті «поточний ремонт» коштів на суму 22254,06 грн. Врешті решт, це комунальне підприємство збанкрутувало.

У вересні-листопаді 2015 року житловий будинок № 9 по вулиці Супруна мало обслуговувати КП «Сумижилкомсервіс». Вказане підприємство також не виконувало жодних ремонтних робіт, хоча кошти перераховувались на їх рахунки (3 257,74 грн.).

За період обслуговування вищезазначеними підприємства нашого будинку по статті «поточний ремонт» мешканці втратили 43014,3 грн. Куди поділися ці кошти?

Житловий будинок № 9 по вулиці Супруна забудований у 1974 році. Через тривалий термін експлуатації система тепlopостачання перебуває у незадовільному стані.

Відповідно до Додатку 5 до Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 року № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій» орієнтовна тривалість ефективної експлуатації елементів житлових будинків до проведення капітального ремонту (заміни) складає:

Трубопроводи: 20-30 років;

Засувки: 10 років;

Вентилі: 10 років.

Тобто, вказані інженерні мережі дому № 9 по вулиці Супруна цей строк вичерпали та потребують капітального ремонту.

Варто додати, що станом на тепер рівень оплати комунальних послуг по нашому будинку складає близько 97 %.

Я, як голова будинкового комітету, починаючи з 2015 року п'ять разів був на прийомах у керівників нашого міста. Кожного разу мером міста давалося розпорядження

включити будинок № 9 по вулиці Супруна до титульного списку капітальних ремонтів 2016, а потім 2017 року. Листом № 2524/05.01.01-10 від 07.09.2016 р. департамент інфраструктури міста СМР повідомив, що роботи по капітальному ремонту системи теплопостачання нашого дому будуть враховані при формуванні проекту титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік (лист додається). Однак, зазначені роботи досі так і не включені до титульного списку на 2017 рік.

На особистому прийомі 18 травні 2017 року у мера м. Суми особисто Олександр Миколайович дав розпорядження департаменту інфраструктури міста виділити 95 тис. грн. бюджетних коштів, погодити вище зазначені роботи з депутатськими комісіями та виконати роботи з капітального ремонту опалювальної системи нашого будинку у 2017 році. У випадку недостатності суми виділених коштів, наша обслуговуюча організація ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» додатково залучить недостаючі кошти зі статті «поточний ремонт». Представниками обслуговуючої організації на початку 2016 року також було проведено обстеження нашого будинку.

Додам, що департамент інфраструктури міста СМР проінформував мене, що до комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку та до постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики СМР VII скликання надані пропозиції щодо включення до титульного списку капітального ремонту житлового фонду робіт по капітальному ремонту внутрішньобудинкових мереж опалення за адресою: вул. Супруна, буд. 9 (лист додається).

Шановна Вікторіє Павлівно, враховуючи все вищесказане, прошу Вас як голову постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку допомогти нам у вирішенні проблеми та посприяти у здійсненні капітального ремонту мережі опалення, оскільки система розбалансована (у крайніх під'їздах температура 13-15° С, а в середніх – 25-26° С) та досягти задовільного температурного режиму у зимовий період неможливо без проведення зазначених робіт.

Додатки:

1. лист департаменту інфраструктури міста СМР за вих. № 2524/05.01.01-10 від 07.09.2016 р.;
2. лист департаменту інфраструктури міста СМР за вих. № 1162/05.01.01-10 від 29.05.2017 р.

Дата 15.06.2017р

Підпис





До справи  
07.09.16р.

Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: uim@meria.sumy.ua

~~07.09.16~~ № ~~2524/05.01.0110~~ на №7-2594/03.02.01-01 від 29.08.2016р.

Берестовському В.О.  
вул. Супруна, 9, кв. 30

На Ваше звернення повідомляємо, що представниками ТОВ «КК «ДомКомСуми» було проведено обстеження житлового будинку №9 по вулиці Супруна. У результаті обстеження було встановлено, що мережі опалення потребують капітального ремонту обсягом 340 м/п.

На даний час титульний список капітального ремонту житлового фонду міста Суми на 2016 рік сформовано, але роботи по капітальному ремонту мереж опалення житлового будинку №9 по вул. Супруна, на жаль, до титульного списку не увійшли.

Роботи по капітальному ремонту мереж опалення вищезазначеного житлового будинку будуть враховані під час формування проєкту титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Заступник директора департаменту

Т.С. Калінінська

Власенко  
Львівська 700-596



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: uim@meria.sumy.ua

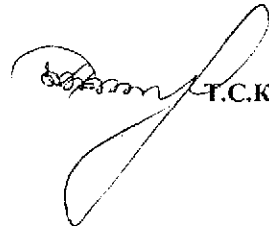
29.05.17 № 1162/05.02.01-10  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Берестовському В.О.  
вул. Супруна, 9, кв. 30

На Ваше звернення до міського голови щодо капітального ремонту внутрішніх мереж теплопостачання у житловому будинку №9 по вул. Супруна повідомляємо наступне.

Департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради надано до комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку та до постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання пропозиції щодо включення до титульного списку капітального ремонту житлового фонду роботи по капітальному ремонту внутрішніх мереж теплопостачання житлового будинку № 9 по вул. Супруна.

Заступник директора департаменту

  
Т.С.Калінінська

Мартина, 700 593  
Підпригоро





**Сумська міська рада**  
**ВІДДІЛ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙНИХ ПОСЛУГ**  
 40030, м. Суми, майдан незалежності, 2 тел. 700-667, 700-668  
 e-mail: transport@smr.gov.ua

04.07.17 № 94

на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Голові постійної комісії з питань  
 житлово-комунального  
 господарства, благоустрою,  
 енергозбереження, транспорту та  
 зв'язку  
 Гробовій В.П.**

Просимо розглянути на черговому засіданні комісії лист директора КП СМР «Електроавтотранс» Однорога В.Л. від 20.06.2017 № 501 щодо виділення додаткових коштів міського бюджету на цілі, пов'язані із стабільним функціонуванням та розвитком міського комунального транспорту. Зважаючи на специфіку питання просимо в якості доповідача залучити директора вказаного підприємства.

*Додаток: лист директора КП СМР «Електроавтотранс» Однорога В.Л. від 20.06.2017 № 501 – на 2 арк.*

**Начальник відділу**

**С.В. Яковенко**

Чірка І.В., 700-668

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності ради  
 Сумської міської ради

Вхідний № 1190-12/01-13  
 від " 05 " 07 2017р



**Комунальне підприємство Сумської міської ради  
„ЕЛЕКТРОАВТОТРАНС”**

вул.Харківська, 113, м.Суми, 40007, тел.:(0542)700-702, факс:(0542)65-54-55

E-mail:sstu67@gmail.com Код ЄДРПОУ 03328540

26.06.2017 № 501 На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Міському голові

Лисенку О.М.

Копія: Начальнику відділу  
транспорту, зв'язку та  
телекомунікаційних послуг  
Яковенку С.В.

Згідно рішення Сумської міської ради „Про міський бюджет на 2017 рік” від 21.12.2016р № 1537-МР”, та рішення від 29.03.2017р. № 1856-МР „Про внесення змін та доповнень до міського бюджету на 2017 рік, для КП СМР „Електроавтотранс” було передбачено кошти на:

- придбання тролейбусів КПКВК 0317470 – 20 000,0 тис. грн.
- на придбання автобусів середньої місткості КПКВК 0317470 – 3 960,8 тис. грн.;
- регулювання цін на послуги міського електротранспорту КПКВК 0316630 – 4 844,336 тис. грн.;
- регулювання цін на послуги місцевого автотранспорту КПКВК 0316610 – 1 604,0 тис. грн.

Для забезпечення стабільного функціонування та розвитку міського електротранспорту та автотранспорту, підвищення рівня комфортності і якості обслуговування та безпеки перевезень пасажирів, забезпечення транспортним обслуговуванням районів міста, КП СМР „Електроавтотранс” звертається до Вас з проханням посприяти виділенню коштів, а саме:

- передбачити додаткові кошти на поповнення статутного капіталу по КПКВК 0317470 у сумі 5 940,0 тис. грн.(з врахуванням передбачених у міському бюджеті 3 960,8 тис. грн., загальна сума складе 9 900,8 тис. грн.) на придбання 3-ох одиниць автобусів середньої пасажиромісткості (орієнтовна ціна 1 980,0 тис. грн. за одиницю);
- передбачити додаткові кошти на поповнення статутного капіталу по КПКВК 0317470 у сумі 20 000,0 тис. грн.(з врахуванням передбачених у міському бюджеті 20 000,0 тис. грн., загальна сума складе 40 000,0 тис. грн.) на придбання 4-ох одиниць тролейбусів (орієнтовна ціна 5 000,0 тис. грн. за одиницю);
- залишок коштів від придбання рухомого складу (поповнення статутного капіталу КПКВК 0317470 ) у розмірі 1 350,0 тис. грн. - перенаправити на капітальний ремонт кабелю до агрегатів АСБ 1\* 800-1 до фідера ТП, протяжність якого складає 2,4 км (поповнення статутного капіталу КПКВК 0317470 ) та 1 200,3 тис. грн. на капітальний ремонт системи опалення приміщення адміністративно побутового корпусу, депо, майстерні (поповнення статутного капіталу КПКВК 0317470 );



- передбачити додаткові кошти по КПКВК 0316630 у сумі 3 531,426 тис. грн.(з врахуванням передбачених у міському бюджеті 4 844,336 тис. грн., загальна сума складе 8 375,762 тис. грн.) на регулювання цін на послуги міського електротранспорту КПКВК 0316632;
- передбачити додаткові кошти у сумі 1 998,744 тис. грн.(з врахуванням передбачених у міському бюджеті 1 604,0 тис. грн., загальна сума складе 3 602,744 тис. грн.) на регулювання цін на послуги місцевого автотранспорту КПКВК 0316610;
- передбачити додаткові кошти на фінансову підтримку (КПКВК 0316640) для виконання поточного ремонту асфальтно-бетонного покриття майданчика для виконання виправ з водіння тролейбуса на території підприємства у сумі 701,2 тис. грн.;
- передбачити додаткові кошти на будівництво цеху з ремонту автобусів (поповнення статутного капіталу КПКВК 0317470) у сумі 2 500,0 тис. грн.

Враховуючи вищезазначене, просимо внести відповідні зміни до „Програми розвитку міського пасажирського транспорту м. Суми на 2016-2018 роки”.

Директор  
КП СМР „Електроавтотранс”

*Вик. Ковтуненко Т.А.*  
Т. 700-984



В.Л. Однорог



**Сумська міська рада**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА**  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

03.07.17 № 1739/05.01.006

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
**Грбовій В.П.**

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
**Шилу В.О.**

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення директора ТОВ «Форекс Плюс» від 02.06.2017 року № 1739/05.01.01-06 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту мережі тепlopостачання, яка йде від тепlopункту житлового будинку №20 по вул. Степаненківська до житлових будинків №73,75,77 по вул. Металургів..

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

**Директор департаменту**  
 Марюхна  
 Підпригоро, 700 593

**Г.І.Яременко**

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності  
 Сумської міської ради  
 Вхідний № 1195-К/0113  
 від " 05 " 07 17



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ФОРЕКС ПЛЮС»  
40030, М. СУМИ, ВУЛ. Ремісничка, БУД. 10/1  
Р/р: 26000055018393 В ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО:  
337546, ЄДРПОУ: 32186122  
тел. 600-442

Вих. № 289-00 від 01.06 2017 р.

*Грищенко І. І.*  
*Для оформлення*  
*01.06.17*

✓  
Заступнику міського голови з  
питань діяльності виконавчих  
органів ради  
Журбі О.І.

Директору департамент  
інфраструктури міста  
Яременку Г.І.

Директору Дирекції КПШВ  
Жовтобрюх М.В.

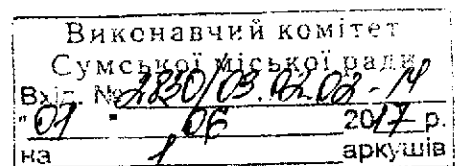
Директору ТОВ «Сумитеплоенерго»  
Васюнін Д.І.

ТОВ «ФОРЕКС ПЛЮС» доводить до Вашого відома, що мережа теплопостачання, яка йде від теплопункту по вулиці Степаненківська, буд. 20 до житлових будинків 73,75,77 по вулиці Металургів а також вводи в будинки за вищевказаною адресою знаходиться в аварійному стані та потребує капітального ремонту. В разі якщо не буде проведена її заміна, подача теплоносія в опалювальний період в 2017-2018 рр., до житлових будинків 73,75,77 по вулиці Металургів буде неможлива.

З повагою,  
Директор ТОВ «ФОРЕКС ПЛЮС»

Л.І. Неженев

Завгородня О.В.  
600-442





Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

03.07.17 № 386/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові комісії з питань житлово-  
✓ комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань  
планування соціально-економічного  
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку  
підприємництва, торгівлі та послуг,  
регуляторної політики Сумської  
міської ради VII скликання  
Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради від 23.06.2017 року № 386/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі житлового будинку №35А по вул. Привокзальна .

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
Марюхна  
Підпригора, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
Відділ з організації діяльності  
Сумської міської ради  
Вхідний № 1196-К/01-13  
від " 05 " 07 " 17



*грою*  
*не відповідно*  
*агування та надан*  
*відповіді депутату*  
*О. Ф.*

**ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
2015 – 2020 рр.**

**ФІРСОВА ОЛЬГА ВАСИЛІВНА**

Україна, 40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2, тел. +38 (099) 371-29-40

Вих. № 31 від 14.06 2017 року  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2017 року

Заступнику міського голови з питань  
діяльності виконавчих органів ради  
**Журбі О.І.**

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

**Шановний Олександр Іванович!**

До мене, як до депутата Сумської міської ради I округу звернулись представники будинкового комітету «Привокзальна 35-А» з проханням допомогти їм у проведенні капітального ремонту покрівлі в їх будинку 35а що по вул. Привокзальна.

Прошу Вас посприяти в вирішенні даного питання про включення до титульного списку.

Відповідно до частини другої статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу у десятиденний строк розглянути порушене мною питання та надати відповідь за наступною адресою: м. Суми, майдан Незалежності, 2.

Заздалегідь вдячна.

Додаток: 2 арк.

З повагою,  
депутат Сумської міської ради

*О.В. Фірсова*  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

О.В. Фірсова

**КОНТРОЛЬ**  
№ "30" 06 20 17 р.  
для повернення

Виконавчий комітет  
Сумської міської ради  
Зхід. № 31/18/19 06 2017 р.  
на 3 аркушів



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

10.07.17 № 1797/05.01.0106

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові комісії з питань житлово-  
комунального господарства,  
✓ благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань  
планування соціально-економічного  
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку  
підприємництва, торгівлі та послуг,  
регуляторної політики Сумської  
міської ради VII скликання  
Шилу В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення від 08.06.2017 року № 1797 голови ОСББ «Гарант» з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі житлового будинку №18 по просп. Курський.

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
Марюхна  
Плопрізгора, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
Відділ з організації діяльності ради  
Сумської міської ради  
Відомий № 1244-К/01-13  
від 11 " 07 " 2017

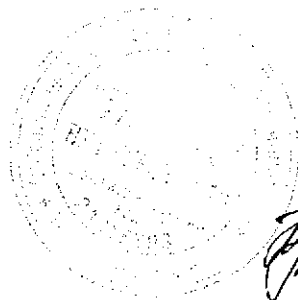
Вих. № 34  
29.05.17 р.  
Директору Т.Т.  
Дек. розширену, відповідно  
набуває та передає  
взнавді

Секретарю міської ради  
Баранову Андрію Володимировичу  
Голови ОСББ «Гарант»  
Що за адресою : м.Суми  
пр-т Курський 18  
Бондаренко Л.І.

Шановний Андрій Володимирович!

Просимо Вас розглянути питання про включення робіт по капітальному ремонту даху будинку нашого ОСББ до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Голова ОСББ «Гарант»  
Моб.тел. 095-763-55-19



*Л.І. Бондаренко*

Л.І. Бондаренко

**КОНТРОЛЬ**  
до "05" 07 2017 р.  
підлягає поверненню

Виконавчий комітет  
Сумської міської ради  
Вих. № 2871/03.02.03 - 11  
06 06 2017 р.  
на 1 арк. див





Сумська міська рада  
 ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590.  
 e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

10.07.17 № 405/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради від 04.07.2017 року № 405/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі житлового будинку №19 по вул. Богуна .

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
 Марюха  
 Підпригоро, 700 593

Г.І.Яременко





70

Мерехна Н.К.  
до вжитку  
наступного  
03.07.2017



**ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
2015 – 2020 рр.**

**МАЛЮК ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА  
Округ № 36**

Україна, 40007, м. Суми, вул. Миру, буд.24, тел. +38 (099)-500-12-79  
e-mail: gpmalyk@gmail.com

Вих. № 10 від 03.07 2017 року  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2017 року

Директорові департаменту  
інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременку Г.І.

**КОНТРОЛЬ**  
14.07.17  
405/25 а. а. 05  
04.07.17

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

**Шановний Григорію Івановичу!**

До мене як до депутата Сумської міської ради звернулися мешканці буд. 19 по вул. Богуна із проханням включити їх будинок до переліку об'єктів, що потребують ремонту.

Скарга аргументована незадовільним станом шиферної покрівлі будинку. Внаслідок чого, квартири, що знаходяться на верхньому поверсі і коридори загального користування, потерпають від постійного протікання даху. Окрім того, у коридорі загального користування вода потрапляє на електричний щит, що становить загрозу життю та здоров'ю мешканців усього будинку.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас взяти дане питання під особистий контроль та включити зазначену адресу до переліку об'єктів, які потребують капітального ремонту та будуть ремонтуватися у 2017 році.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу надіслати мені відповідь у строки, передбачені чинним законодавством, на вказану електронну адресу : [gpgrobova@gmail.com](mailto:gpgrobova@gmail.com).

Заздалегідь вдячна.  
Додаток на 2 арк.

**З повагою**  
депутат Сумської міської ради

**О.В. Малюк**

20



Сумська міська рада  
 ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел./факс 700-590,  
 e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

06.07.17 № 403/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
 Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
 Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради Шилова В.В від 30.06.2017 року № 403/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі житлового будинку №2 по вул. Охтирська.

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
 Маруха  
 Погопригора, 700 593

Г.І.Яременко  
 Організації діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Сумська міська рада  
 Суми  
 Висновок № 4219-к/01-13  
 06.07.2017



T.C.

**ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ШИЛОВ ВІТАЛІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ**

40000 м. Суми вул. Петропавлівська, 91  
т. (факс) 22-55-86, e-mail: sumy2004@mail.ru

№ 47/01 від 27.06.2017

*Справа: Н.К.  
по будівництву  
03.07.2017*

Директору департаменту  
інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременку Г. І.

40004, м. Суми, вул. Горького, 21

*Шановний Григорію Івановичу!*

До мене, як до депутата Сумської міської ради, звернулися мешканці будинку №2 по вул. Охтирській м. Суми з проханням допомоги у вирішенні питання ремонту їхнього будинку.

Прошу Вас внести до титульного списку на 2017 рік капітальний ремонт будинку за адресою: м. Суми, вул. Охтирська, б. 2.

З повагою,

Депутат  
Сумської міської ради

Тел./факс (0542) 22-55-86

**В. В. ШИЛОВ**

403/05.01.01.05 30.06.17  
**КОНТРОЛЬ**  
10.07.17



28



Сумська міська рада  
**ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА**  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

06-07-17 № 401/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
 Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
 Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради Жиленко В.М від 30.06.2017 року № 401/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі житлового будинку №46 по вул. Харківська.

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
 Марюхна  
 Підпригоро, 700 593

Г.І.Яременко

Сумська міська рада  
 Відділ організацій діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Сказня № 1220-К/01-13  
 06 07 2017

Жилко Н. К.  
до журналу.  
03.07.2017



# ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

2015 – 2020 рр.

**Жиленко Віталій Миколайович**

Україна, 40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2, тел. 050-221-57-22

вих. № 49 від «26» червня 2017 року

**Директору департаменту  
інфраструктури міста Суми  
Яременко Г.І.**

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене, як до депутата Сумської міської ради, звернулись мешканці будинку Харківська, 46, квартири № 64 з приводу протікання покрівлі даху над під'їздом.

Жителі скаржаться на протікання покрівлі даху у 2 (другому) під'їзді над сходами та електрощитовою.

Розглянувши більш детально дане прохання, можна сказати, що покрівля даху дійсно потребує негайного капітального ремонту, тому що в дощову погоду вода протікає до 7-го поверху, тече по стінах у під'їзді, потрапляє до електрощитової, в результаті чого всю зиму 2017 року горіли автомати та заливало будинок.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас, розглянути моє звернення та ініціювати питання щодо включення до проекту титульного списку на 2017 рік капітальний ремонт покрівлі даху на будинку Харківська, 46 у 2 (другому) під'їзді.

Відповідно до пункту 2 статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» відповідь прошу надіслати мені в строки, передбачені чинним законодавством.

1. Додаток: Відповідь ТОВ КК «Сумитехнобудсервіс».
2. Фото.

Заздалегідь вдячні.  
З повагою,

Депутат Сумської міської ради

**В.М. Жиленко**

ТОП-2  
10.07.17  
401/05.01.01.05  
30.06.17



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

06.07.17 № 698/ps.01.004

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
Радна з організації діяльності ради  
Сумської міської ради  
Вихідний № 1221-К  
06 07 2017

Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Грбовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання Шилув В.О.

Повідомляємо, що титульним списком капітального ремонту житлового фонду передбачено 35 000 грн. на виготовлення проектно-кошторисної документації по капітальному ремонту житлового будинку №3 по вул. Римського Корсакова.

Проектно-кошторисна документація по капітальному ремонту вищевказаного житлового будинку пройшла експертизу у філії ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» у Сумській області 30.05.2017 року. Відповідно до розробленої проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт житлового будинку необхідні кошти у розмірі 1570070 грн.

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.  
Ксерокопія експертизи додається.

Директор департаменту  
Марюхна  
Підприємства, 700 593

Г.І.Яременко





Міністерство регіонального розвитку, будівництва та  
житлово-комунального господарства України



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -  
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"  
ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА»

**ФІЛІЯ ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

40000, Україна, м. Суми, вул. Кооперативна, 4

тел./факс (0542) 22-50-66, тел. (0542) 22-33-40  
e-mail: sumy@ukrbudex.org.ua

Затверджую  
Директор  
філії ДП «Укрдержбудекспертиза»  
у Сумській області



м. Суми  
№ 19-0709-17/К

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

За робочим проектом «Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт житлового будинку №3 по вул. Римського-Корсакова в м. Суми»  
Замовник будівництва – Сумська міська рада, Департамент інфраструктури міста  
Генеральний проєктувальник – ФОП Петренко Є. В.

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 18 травня 2017 року складала – 1576,143 тис. грн., у тому числі: будівельні роботи – 1247,649 тис. грн.; інші витрати – 328,494 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проєктом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва»

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 18 травня 2017 р. складає - 1570,070 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 1247,602 тис. грн.; інші витрати – 322,468 тис. грн.

**Примітка:**

*Технічна та технологічна частини проектної документації не розглядалися.*

Відповідальний експерт  
(Кваліфікаційний сертифікат: АЕ №090145 від 25.04.2012р.)



**ІРИНА ЖУРАВІНА**



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: uim@meria.sumy.ua

06.07.17 № 2036/05.01.06  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

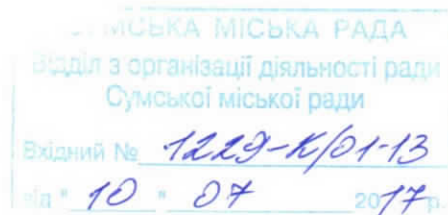
На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшов лист від голови правління ОСББ «СКД-23» Літвінової М.П щодо перенаправлення в повному обсязі коштів з капітального ремонту мереж водопостачання та опалення на капітальний ремонт покрівлі житлового будинку № 23 по вулиці СКД.

Ксерокопія листа додається.

Заступник директора департаменту

Марюхна, 700 593  
Підпригоро

Т.С.Калінінська



T.C.

# Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СКД-23»

40035 м. Суми в. Сумсько-Київських-Дивізій буд.23  
т.0952509527 e-mail: [marina09048@ukr.net](mailto:marina09048@ukr.net)

*Маринка Н.К.  
до керівника  
Департаменту  
міста СМР  
23.06.2017р.*

Директору  
Департаменту інфраструктури міста СМР  
Яременко Г.І.  
Голови ОСББ «СКД-23»  
Літвінової Марини Панасівни

Просимо Вас пере направити кошти в повному обсязі на капітальний ремонт покрівлі будинку по вулиці Сумсько-Київських-Дивізій.23 в сумі 250000,00грн які були виділені Міським бюджетом на заміну труб водо тепло постачання та покрівлю будинку, в зв'язку з дуже жахливим та аварійним станом покрівлі на сьогоднішній час.

Голова правління

*23.06.2017р.*



М.П. Літвінова

*2036/05.01.01.06*

# КП «Сумитеплоенергоцентрально» СМР

30

40007, Україна, м. Суми, вул. Харківська, 42; тел., факс : 36-10-40

код 34452169, р/р 26001055014761 МФО-337546 ПАТ КБ «Приватбанк»

Вих. № 449/0103 від 06.07.2017р.  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2017 р.

Голові комісії ЖКГ  
Гробовій В.П.

До комунального підприємства «Сумитеплоенергоцентрально» Сумської міської ради звернулись мешканці житлового будинку № 103 по вулиці Петропавлівська після буревію дерево впало на шиферну покрівлю. 06.07.2017 року дерево було прибрано. Нашим підприємством було обстежено покрівлю, у результаті обстеження було встановлено, що покрівля перебуває в край незадовільному стані та потребує негайного капітального ремонту.

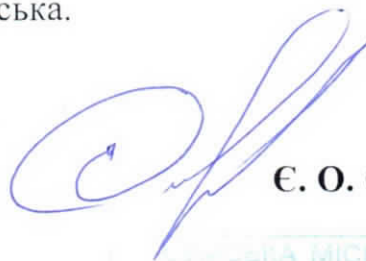
Відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2004 № 150 «Про затвердження Примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд» КП «Сумитеплоенергоцентрально» СМР виконує роботи, які за видами віднесені до поточного ремонту.

Згідно з Переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого у Додатку до постанови Кабінету міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» комунальне підприємство «Сумитеплоенергоцентрально» СМР виконує ремонтні роботи поточного характеру, капітальний ремонт нашим підприємством не виконується.

Покрівля шиферна перебуває у незадовільному стані та потребує капітального ремонту : загальним обсягом 389 м<sup>2</sup> (орієнтовна вартість – 116 700 грн.).

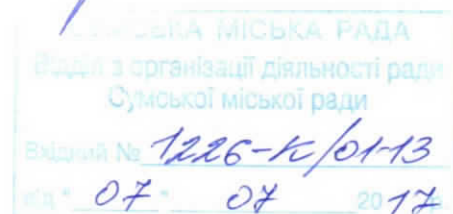
Зважаючи на зазначене, просимо Вас посприяти у вирішенні питання включення до титульного списку на капітальний ремонт або виділення коштів для виконання робіт по ремонту шиферної покрівлі житлового будинку № 103 по вул. Петропавлівська.

Директор  
КП «Сумитеплоенергоцентрально»



Є. О. Скоробагатський

Вик. Чемодуров І.Ю.





Спилювання сухостійних та аварійних дерев		
місто	шт	588
парк	шт	54
прибережні смуги	шт	123
Басівський парк	шт	22
Липові насадження	шт	10
депутат Клименко	шт	1
<b>Всього</b>	<b>шт</b>	<b>798</b>
Обрізання крон дерев і кущів		
місто	шт	892
парк	шт	141
припис ДАІ	шт	317
прибережні смуги	шт	143
Липові насадження	шт	354
депутат Перепека І.О.	шт	86
<b>Всього</b>	<b>шт</b>	<b>1933</b>
Корчування пеньків		
місто	шт	88
Посадка дерев		
капітальні роботи	шт	585
парк Басівський	шт	85
сквер Афганський	шт	23
благоустрій зем. ділянки в честь пам'яті М. Савченко	шт	12
<b>Всього</b>	<b>шт</b>	<b>705</b>
Посадка кущів		
капітальні роботи	шт	1100
Посадка квітів однолітників		
місто	шт	161150
	м2	6589,9
парк	шт	25322
	м2	782,54
<b>Всього</b>	<b>шт</b>	<b>186472</b>
	<b>м2</b>	<b>7372,44</b>
Тюльпани, поточні роботи	шт	4100
Посадка квітів капітальні роботи		
тройнди	шт	3000
тюльпани	шт	4400
багаторічні квіти	шт	5600
<b>Всього</b>	<b>шт</b>	<b>13000</b>
Підсів трави на газонах		
місто	м2	1543
парк	м2	982
<b>Всього</b>	<b>м2</b>	<b>2525</b>
Весняне підживлення газонів		
місто	м2	3910
парк	м2	7740
<b>Всього</b>	<b>м2</b>	<b>11650</b>
Створення та відновлення газонів		
капітальні роботи	м2	5136
Викошування газонів		
місто	м2	1588045
парк	м2	1070498
об'єкти загального користування	м2	550687
<b>Всього</b>	<b>м2</b>	<b>3209230</b>
Збір та вивезення сміття		
парк "Басівський" (загальна площа прибирання 2676,48 сот)	сот	74553,44
	м3	116
прибережні смуги (загальна площа прибирання 3215,6 сот)	сот	44923,9
	м3	60
об'єкти загального користування (площа прибирання 2661,91 сот)	сот	117227,42
	м3	161,7

**Пояснювальна записка  
по виконанню робіт за січень-травень 2017 року  
КП "Зеленбуд" СМР**

№	Назва статті	Тис. грн.
<b>1</b>	<b>Догляд за деревами, в т.ч.:</b>	<b>579024,47</b>
	спилування сухостійних та аварійних дерев (спиляно 254 шт.)	428076,00
	обрізання крон дерев і кущів (обрізано 333шт.)	125858,05
	вирубання пристовбурної порослі (обрубано порослі біля 1420 шт. дерев)	19994,16
	підживлення дерев і кущів (підживлено 316шт.)	2798,50
	прополювання пристовбурних ямок (прополено 590 шт.)	2297,76
<b>2</b>	<b>Утримання скверів міста, в т.ч.:</b>	<b>669998,93</b>
	систематичне очищення (прибирання) доріжок	429999,46
	збирання та вивезення сміття та опалого листя	239999,47
<b>3</b>	<b>Догляд за газонами, в т.ч.:</b>	<b>223004,11</b>
	косіння (викошування) трави на газонах (викошено 3230,15 соток)	199904,44
	прибирання скошеної трави	19999,88
	весняне підживлення газонів (підживлено 126,75 соток)	3099,79
<b>4</b>	<b>Підсів трави на газонах в парках та скверах (підсіяно 296 м2)</b>	<b>6000,00</b>
<b>5</b>	<b>Улаштування квітників з однолітників з усіма видами сунутніх робіт (посаджено квітів - 29059шт., на площі 12,4224 соток)</b>	<b>313985,62</b>
<b>6</b>	<b>Догляд за трояндами</b>	<b>24999,68</b>
<b>7</b>	<b>Ремонт та фарбування малих архітектурних споруд по місту</b>	<b>2700,00</b>
	<b>Разом по місту</b>	<b>1819712,81</b>
<b>1</b>	<b>Догляд за деревами: в т.ч.:</b>	<b>48615,63</b>
	спилування сухостійних та аварійних дерев (спиляно 13 шт.)	31500,00
	обрізання крон дерев і кущів (обрізано 36 шт.)	17115,63
<b>2</b>	<b>Утримання парку, в т.ч.:</b>	<b>199318,84</b>
	систематичне очищення (прибирання) доріжок	73319,07
	збирання та вивезення сміття та опалого листя	125999,77
<b>3</b>	<b>Догляд за газонами, в т.ч.:</b>	<b>146096,57</b>
	косіння (викошування) трави на газонах (викошено 1865,5 соток)	122998,76
	прибирання скошеної трави	19998,02
	весняне підживлення газонів (підживлено 126,75 соток)	3099,79
<b>4</b>	<b>Улаштування квітників з однолітників з усіма видами сунутніх робіт (посаджено квітів - 3343шт., на площі 1,1419 соток)</b>	<b>39844,52</b>
<b>5</b>	<b>Ремонт та фарбування малих архітектурних споруд</b>	<b>4998,00</b>
	<b>Разом по міському парку ім. І.М. Кожедуба</b>	<b>438873,56</b>
<b>1</b>	<b>Догляд за об'єктами благоустрою загального користування, в т.ч.:</b>	<b>155732,21</b>
	збір та вивезення сміття (при засміченості середній)	47098,64
	косіння (викошування) трави на газонах (викошено 1635,99 соток)	108633,57
<b>2</b>	<b>Поточний ремонт скверу "Комплекс пам'яті загиблих в Афганістані"</b>	<b>40410,00</b>
	<b>Всього</b>	<b>2454728,58</b>
<b>1</b>	Послуги зі збирання безпечних відходів, непридатних для вторинного використання (прибирання урн від сміття в парках і скверах)	<b>69145,60</b>
<b>2</b>	Проведення благоустрою у прибережних смугах річок Псел, Сумка, Стрілка, оз. Чеха, інших водних об'єктів, очищення русел річок (спиляно 83шт., орбізано 2шт., вирізано порослі на площі 6972 м2)	<b>186180,00</b>
<b>3</b>	Проведення санітарних заходів у прибережних смугах річок Псел, Сумка, Стрілка, оз. Чеха, інших водних об'єктів (збір та вивезення сміття)	<b>69956,23</b>
<b>4</b>	Послуги з проведення спеціалізованих заходів, спрямованих на запобігання знищенню чи пошкодженню природних комплексів та об'єктів природно-заповідного фонду на території міста Суми: санітарне утримання парку пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Басівський" (прибрано сміття на площі 32117,76 соток)	<b>65576,84</b>
<b>5</b>	Догляд за об'єктами благоустрою загального користування (прибирання сміття та опалого листя)	<b>20982,40</b>
	<b>Всього</b>	<b>2866569,65</b>

На рік: 8298.000 грн





Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: dim@smr.gov.ua

22.05.17 № 299/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради від 16.05.2017 року № 299.05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду роботи по капітальному ремонту покрівлі у житловому будинку №15 по вул. Генерала Чібісова.

Просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік вищевказані роботи.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту

Мартовик  
Повітряна вул. 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
Відділ з організації діяльності ради  
Сумської міської ради

Вхідний № 928-к/а-13  
від 22 " 05 " 2017 р.





T.C.

*Мережко Н.К.  
до відповідного  
позначення  
17.05.2017*

**ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
2015 – 2020 рр.**

**ЛЕВЧЕНКО ОЛЕГ ОЛЕКСАНДРОВИЧ**

Україна, 40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2. тел. (050) 908-15-68

Вих. № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2017

Директору  
департаменту інфраструктури СМР  
Яременко Г.І.

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

Прошу Вас включити до титульного списку на 2018 рік капітальний ремонт покрівлі за адресою : м. Суми, вул. Генерала Чібісова, буд.15

Відповідно до частини другої статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу у десятиденний строк розглянути порушене мною питання та надати відповідь за наступною адресою: м. Суми , майдан Незалежності, 2.

Заздалегідь вдячний.

З повагою,  
депутат Сумської міської ради

О.О.Левченко

*ТОН 105  
до 26.05.17*

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
*229/05.01.17*

*16.05.17*



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

22.05.17 № 295/05.01.0105

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓  
Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшов запит депутата Сумської міської ради від 16.05.2017 року № 295/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду роботи по капітальному ремонту житлового будинку №33 по вул. Першотравнева .

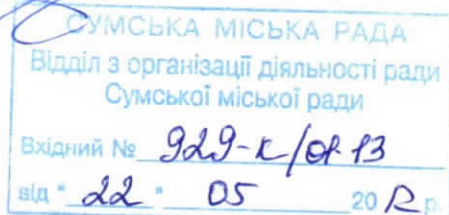
Просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту вищевказаного житлового будинку.

Ксерокопія запиту додається.

Директор департаменту

Марюха  
Повітряна, 700 593

Г.І.Яременко





*Григорук С.І.*

Вихідний № 539-2017 СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
від " 16 " 05 2017 РІШЕННЯ

**РІШЕННЯ**

від 15 травня 2017 року № 2105 – МР  
м. Суми

Про депутатський запит депутата  
Сумської міської ради Перепели І.О.  
щодо проведення капітального ремонту  
житлового будинку № 33 по вулиці  
Першотравневій

*Н. С. Григорук*  
*М. С. Григорук*

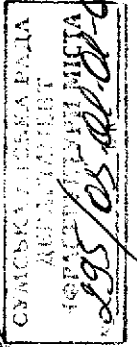
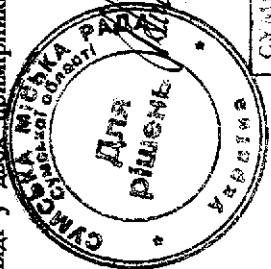
Заслухавши депутатський запит депутата Сумської міської ради Перепели І.О. щодо проведення капітального ремонту житлового будинку № 33 по вулиці Першотравневій, відповідно до статей 21 та 22 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 79 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Підтримати депутатський запит депутата Сумської міської ради Перепели І.О. щодо проведення капітального ремонту житлового будинку № 33 по вулиці Першотравневій.
2. Направити депутатський запит депутата Сумської міської ради Перепели І.О. Сумському міському голові Лисенку О.М., для розгляду порушених в ньому питань (депутатський запит додається).
3. У термін до 29 травня 2017 року надати офіційну відповідь в електронному (rada@slp.gov.ua) та друкованому (40000, м. Суми, пл. Незалежності, 2) вигляді у двох примірниках: міській раді та депутату Перепели І.О.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко



16.05.17

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

20\_\_р.

№	20__р.
---	--------

вручено Т.Х.

Візе: Відповідного реагування на вимоги Відповіді генералу

*[Handwritten signature]*

ОІЖУРБА

Журба О. С.  
г.м. Київ, вул. Героїв  
15.05.17



ДЕПУТАТ СУМЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ВІСЕКРЕТАРИАТ

Перелік пор відкритих

№10 від 15.05.2017 р.

№10 від 15.05.2017 р.

Сумський міський голова

Директор

м. Суми, вул. Героїв

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

До мене, як до депутата Сумської міської ради, звернувся керівник Сумського району № 33 по вул. Героївранців 1 проханням перевірити результати виконання

Враховуючи акційний стан залізничної інфраструктури та наявність систем неавтоматизованого контролювання та володіння, а також наявність систем неавтоматизованого оповіщення в цілому, необхідно провести перевірку стану виконання цих систем, а також перевірити стан виконання цих систем у районі № 33 по вул. Героївранців м. Суми.

Про результати роботи відповідно запровадженої форми звітності надіслати мене на електронну пошту: [olga.jurba@sumy.gov.ua](mailto:olga.jurba@sumy.gov.ua) або на адресу: м. Суми, вул. Героївранців 1, каб. № 33 по вул. Героївранців м. Суми.

Ініціатор: *[Signature]* О.О. Журба

депутат Сумської міської ради



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

19.05.17 № 533/05.01.01-07

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

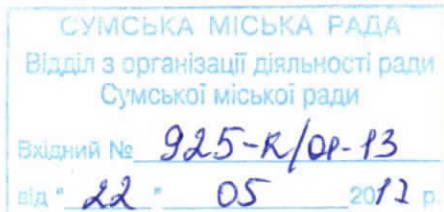
✓  
Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилу В.О.

Просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі у житловому будинку №1 по просп. Шевченка .

Директор департаменту  
Миронюк  
Провісирська, 700-593

Г.І.Яременко







Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

29.05.17 № 302/05.01.05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради від 18.05.2017 року № 302/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду роботи по капітальному ремонту (заміни) бойлеру у житловому будинку №69 по вул. Нижньосироватська .

Просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік вищевказані роботи.

Ксерокопія звернення додається .

Директор департаменту  
Марюшина  
Повноважена, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСКА МІСЬКА РАДА		
Служба з організації діяльності ради Сумської міської ради		
Відомий №	939-к/01-13	
від *	23	* 05 20 17 р



ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
2015 – 2020 рр.

**КОСЯНЕНКО ЄВГЕН ЄВГЕНОВИЧ**

тел. +38 (098)598-44-65 електронна адреса: [kosianenko.e.e@ukr.net](mailto:kosianenko.e.e@ukr.net),  
адреса для листування: 40022, місто Суми, вул. Привокзальна, буд. 15, кв. 4

*Морозюк Н.К.  
Кульгашко Г.Г.  
16.05.2017*

Вих. № 71  
від «12» 05 2017р.

Директору Департаменту інфраструктури  
Сумської міської ради  
**Яременко Г.І.**  
40000, м. Суми, вул. Горького, 21

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

Під час зустрічі з виборцями до мене, як депутата Сумської міської ради звернулися мешканці житлового будинку № 69 по вул. Нижньосироватська в м. Суми, з проханням посприяти їм у вирішенні питання щодо заміни бойлера в їхньому будинку.  
Керуючись ст. 10 та ст. 13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас вирішити дане питання та включити до титульного списку капітального ремонту на 2017 рік заміну бойлера в цьому житловому будинку.

Про результат розгляду даного звернення та прийняте рішення прошу повідомити мене листом за адресою: 40022, місто Суми, вул. Привокзальна, буд. 15, кв. 4, або надати відповідь на електронну адресу: [kosianenko.e.e@ukr.net](mailto:kosianenko.e.e@ukr.net).

З повагою  
Депутат Сумської міської ради

Є.Є. Косяненко

**КОНТРОЛЬ**

80 29.05.17

302/05.01.01-05

18.05.17

er.



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

30.05.17 № 187/05.01.06

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилу В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення начальника управління капітального будівництва та дорожнього господарства від 24.05.2017 року № 1617/05.01.01-06 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду роботи по капітальному ремонту покрівлі у житловому будинку №30 по вул. Миру .

Просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік вищевказані роботи.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
Марюхна  
Підпригора, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
Відділ з організації діяльності ради  
Сумської міської ради  
Вхідний № 983-2/01-13  
від " 30 " 05 2017 р.



74.  
7.0.

Лоренцо Н. К.  
до розгляду, а саме  
щодо зазначеного  
підприємства  
19.05.2017

Сумська міська рада  
**УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА  
ТА ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА**

вул. Петропавлівська, 91, м. Суми, 40000, тел.(факс) +38(0542) 22-55-86  
E-mail: [ukb@smr.gov.ua](mailto:ukb@smr.gov.ua)

від 19.05.2017 № 1346/09.03

на №

від

Директору департаменту  
інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременку Г. І.

40030, м. Суми, вул. Воскресенська, 8-А/1

*Шановний Григорію Івановичу!*

До управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради надійшло звернення від Страшок О. М. стосовно незадовільного стану покрівлі їх житлового будинку по вул. Миру, 30, виходячи з вищевикладеного просимо Вас опрацювати дане питання та включити вищезазначений будинок до титульного списку капітального ремонту житлового фонду м. Суми на 2017 рік.

За результатами розгляду даного питання повідомити заявника у законодавчо встановлений строк.

З повагою,

Начальник управління

Басараб Р. Я. (0542) 22-55-21

В. В. Шілов

ХОНТ  
90 16 06 17

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
1617/05.01.01-06  
21.06.17



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

50.05.17 № 305/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилову В.О.

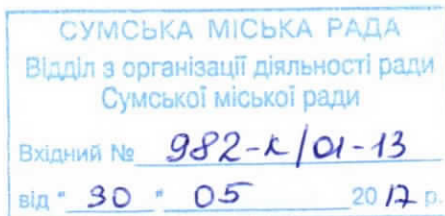
На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради Кушніра І.Г від 22.05.2017 року № 307/05.01.01-03 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду роботи по капітальному ремонту покрівлі у 1,2,3,5,9,10,11-му під'їздах житлового будинку №22 по вул. Інтернаціоналістів

Просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду будинків ОСББ на 2017 рік вищевказані роботи.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
Марюха  
Підпригоро, 700 593

Г.І. Яременко







редакції

дає гарантію  
обмежені  
в шкідливості та розробки  
не 2017р. величезні  
19.05.17р. Микола

Міському голові  
Лисенку О.М.

Депутата СМР  
Кушніра І.Г.

Шановний Олександрє Миколайовичу!

В зв'язку з численними скаргами мешканців будинку № 22 по вулиці  
Інтернаціоналістів на жахливий стан покрівлі, прошу Вас знайти можливість  
для виділення коштів на ремонт покрівлі під'їздів №№ 1,2,3,5,9,10,11  
вищезазначеного будинку.

18.05.2017

(дата)

*(Handwritten signature)*

(підпис)

**КОНТРОЛЬ**  
до "18" 05 2017р.  
підлягає поверненню

Конавчий комітет  
Сумської міської ради  
Ід. № 2526/03.01.01-01  
18 05 2017р.  
1 аркушів



er



Сумська міська рада  
 ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

20.05.17 № 304/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
 Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
 Шилову В.О.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради Кушніра І.Г. від 22.05.2017 року №307/05.01.01-03 щодо включення до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по виготовленню кошторисної документації по капітальному ремонту житлового будинку № 25 по вул. Інтернаціоналістів.

Просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік вищевказані роботи.

Копія листа додається.

Директор департаменту  
 Марюхна  
 Підприємства, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Вхідний № 981-к/01-13  
 від " 30 " 05 2017 р.

скари резолюції

Міському голові  
Лисенку О.М.

Депутата СМР  
Кушніра І.Г.

Артемко Р.У.  
де опрацювали  
та виконали в місті  
вимоги на кап. ремонт.  
Треба зробити об'єктивне  
попередиво.  
19.05.17р.

Шановний Олександр Миколайовичу!

В зв'язку з численними скаргами громадянки Мокроти Г.В., що мешкає в двохкімнатній квартирі № 209 по вул. Інтернаціоналістів, 25, я звертався з депутатським запитом до міського голови, директора департаменту інфраструктури м. Суми, директора ПРБП «Рембуд». Прошу Вас звернути увагу на проблеми цієї родини, що складається із 7 чоловік, троє з них малолітні діти, двоє з яких – інваліди та знайти можливість для виділення коштів виконання капітальних робіт стосовно знешкодження плісняви на технічному поверсі та його утеплення.

Додаток:

Копія депутатського запиту

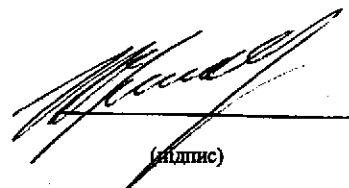
Копії скарг гр.. Мокроти Г.В.

З повагою,

Депутат СМР Кушнір І.Г.

17.05.2017

(дата)

  
(підпис)

м. Суми 19.05.17р.

**КОНТРОЛЬ**  
до 26.05.2017р.  
підлягає поверненню

Виконавчий комітет  
Сумської міської ради  
хв. № 2537/03.02.01.04  
18.05.2017р.  
1 аркушів



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

30. 05. 17 № 1162/05.01.01-10

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилову В.О.

На виконання доручення міського голови просимо Вас включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту внутрішніх мереж тепlopостачання у житловому будинку № 9 по вул. Супруна.

Ксерокопія листа додається.

Директор департаменту  
Марюхна  
Підпригоро, 700 593

Г.І.Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА		
Відділ з організації діяльності ради		
Сумської міської ради		
Вхідний №	984-к/01-13	
від " 30 "	05	2017 р.





**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
КАРТКА ОСОБИСТОГО ПРИЙОМУ**

Прізвище, ім'я, по-батькові заявника, адреса

Берестовський Володимир Олександрович - м. Суми, вул. Супруна, буд. 9, кв. 30,

тел. 097-118-93-89, тел. 25-16-27;

Категорія заявника:

Дата надходження 18.05.2017	Прізвище керівника, який веде прийом Лисенко О.М.	Індекс документа
--------------------------------	--	------------------

Короткий зміст:

1. Проведення капітального ремонту внутрішніх мереж теплопостачання.

2. Капітальний ремонт прибудинкової території.

1. Яременко Г.Г. для оформлення даного рішення  
щодо виконання в міському оточенні по  
ремонті по 2017р. ➡ треба обов'язково.

➡ 95.000 грн на ремонт 2-х під'їзів.

2. Щербат В.В. оформити рішення про  
виконання ремонту прибудинкової  
території.

*Лисенко*

**КОНТРОЛЬ**  
до "02" 06 2017 р.  
підлягає поверненню

Виконавчий комітет  
Сумської міської ради  
Вхід. № 144503.02.0104  
"18" 05 2017 р.  
на 9 аркуші

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
енергозбереження, транспорту та  
зв'язку

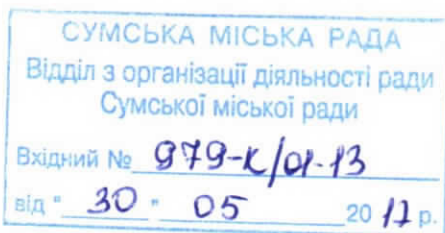
Гробовій В.П.

об. Мисника Валерія  
Гвановича

вул. Р-Корсакова

№ буд. 34, кв. 38

Тел.: 066 933 7099



### Звернення

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми мешканці будинку № 34 по вул.  
Р. Корсакова просимо Вас виконати  
наш будинок до тутумного списку  
капітального ремонту житлового фонду  
на 2017 рік а саме капітальний  
ремонт покрівлі даху.

«25» травня 20 17 р.

«Мисник В.Г.»  
Валерія

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
енергозбереження, транспорту та  
зв'язку  
Гробовій В.П.

Скоробогатова Татjana Леохонівна

вул. Лінійна

№ буд. 13, кв. 7

Тел.: 099 944 24 47

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради
Вхідний № <u>978-к/01-13</u>
від <u>30</u> <u>05</u> 20 <u>17</u> р.

### Звернення

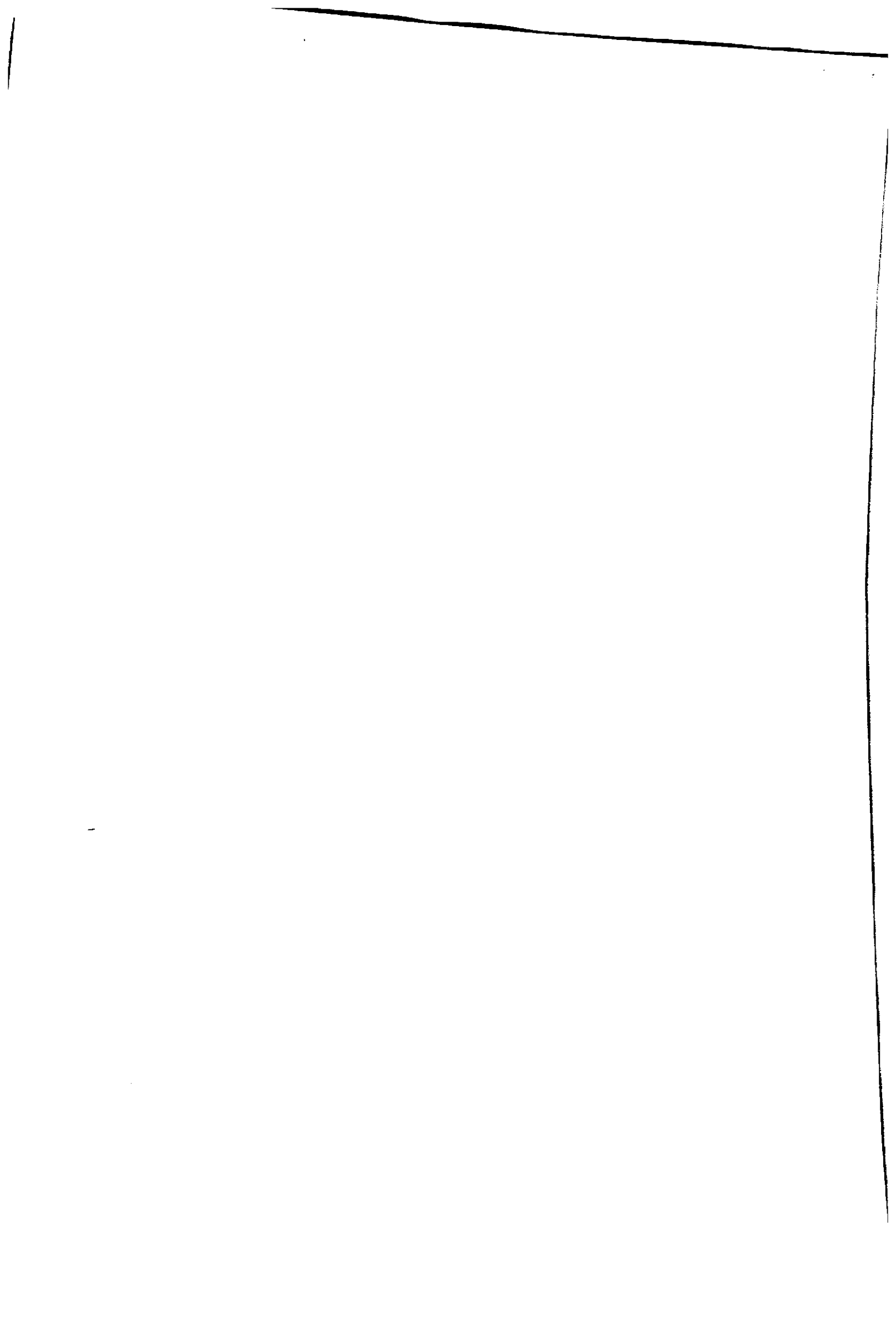
Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми, мешканці буд 13 по вул. Лінійна, просимо  
Вас включити наш будинок до тимчасового  
списку капітального ремонту шиферної  
покрівлі даху, оскільки вона знаходиться  
у невідповідній стані.

Намши ще з 2008 року були неодноразово  
направлені звернення до обласного  
організації та до міського голови  
щодо зазначеної проблеми, але до цього  
часу питання стосовно ремонту даху  
так і не було вирішено.

«29» травня 2017 р.

СМБ



серія, п... 1 березня 2017 року  
Хрещення Зробити поточний ремонт покрівлі Журби О.І.  
№1529 до 19.06.17 Міському голові  
Лисенку О.М.

П.І. по Б. Скеребогатові Генни  
Михайлівни  
24 Т. 700-612 12 05 12

Адреса м. Суми, вул. Лінійна,  
буд. 13, кв. 7

Телефон 62-56-73, 0999102944

Статус учасник війни  
(учасник війни, інвалід війни, пенсіонер тощо)

Заява.

Прошу надати підтримку щодо проведення  
декартаментом інфраструктури міста  
Сумської міської ради капітального  
ремонту покрівлі будинку за адресою  
вул. Лінійна, 13, щоб не довести до  
руйнування будинку. Будинок має дерев'яні  
перекривтя. Збудовано 1950-ми роками.

Прошу допомогти виконати роботи по  
ремонту покрівлі будинку №13 по вул. Ліній-  
ній до місця входу стелю капітальний  
на 4 кімнати 2017р. або на 2018р.  
Безкоштовно шкеревої покрівлі житлового  
будинку згідно проведення компанією  
"Сумітермісбудсервіс". В результаті безкоштовно  
було встановлено, що вона потребує  
капіт. ремонту (всього 450 кв. метрів)  
вартістю 100 000 грн.

Прошу допомогти знайти рішення  
проблем, яка існує з 2009р. Звертаюсь  
неодноразово до різних інстанцій

24.05.2017р  
Дата

С.І.Ф.  
Підпис заявника

*прізвище Сердюка, 21. Сердюка Сердюка Сердюка*



**ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ  
«СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС»**

40034, м. Суми, вул. К. Зеленко,  
Код ЄДРПОУ 37845864  
р/р 2600855486900  
в АТ «УкрСиббанк»  
МФО 35100

Вих. № 1123/С/16 від 30.08.2016  
На № 1123/С/16 від 15.08.2016

**Скоробогатовій Г. Т.**  
вул. Лінійна, буд. 13, кв. 7

Розглянувши Ваш лист (вх. № 1123/С/16 від 15.08.2016), товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» повідомляє наступну інформацію.

У серпні поточного року працівниками нашого підприємства проведено обстеження покрівлі житлового будинку № 13 по вулиці Лінійній у м. Суми.

У результаті обстеження було встановлено, що шиферна покрівля житлового будинку за вищевказаною адресою потребує ремонту (обсягом 420 м<sup>2</sup>) - зазначений обсяг робіт носить капітальний характер.

Згідно з Переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого у Додатку до постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» виконує ремонтні роботи поточного характеру. Капітальний ремонт нашим підприємством не виконується.

Відповідно до п.3.2.2. та п.3.2.48. Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 30.03.2016 року № 530 - МР «Про Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради», департамент є основним замовником капітального ремонту, реконструкції та нового будівництва об'єктів житлового господарства, а також є організацією, яка формує титульні списки по вказаним напрямкам робіт.

У зв'язку з цим, нашим підприємством департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради буде направлено лист з проханням виділити кошти та включити роботи по ремонту шиферної покрівлі житлового будинку № 13 по вулиці Лінійній у м. Суми до титульного списку капітальних ремонтів на 2017 рік.

Директор

Вик. Тетерін М. А.

С. Д. Хрупа







**ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ  
«СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС»**

м. Суми, вул. Горького, 21  
Код ЄДРПОУ 37845869,  
р/р 26008554869000  
в АТ «УкрСиббанк»,  
МФО 351005

Вих. № 014/кв-16 від 03.09 2016  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2016.

Директору департаменту  
інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременку Г.І.  
м. Суми, вул. Горького, 21

Працівниками товариства з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» проведено обстеження шиферної покрівлі житлового будинку № 13 по вулиці Лінійній у м. Суми. У результаті обстеження було встановлено, що вона потребує капітального ремонту (обсягом 420 м<sup>2</sup>, орієнтовною вартістю 100000, 00 грн.).

Згідно з Переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого у Додатку до постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» виконує ремонтні роботи поточного характеру. Капітальний ремонт нашим підприємством не виконується.

Відповідно до п. 3.2.2. та п. 3.2.48. Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 30.03.2016 року № 530 - МР «Про Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради», департамент є основним замовником капітального ремонту, реконструкції та нового будівництва об'єктів житлового господарства, а також є організацією, яка формує титульні списки по вказаним напрямкам робіт.

Отже, просимо передбачити кошти та включити роботи по ремонту шиферної покрівлі житлового будинку № 13 по вулиці Лінійній у м. Суми до титульного списку капітальних ремонтів на 2017 рік.

Директор

Вик.: Тетерін М. А.

С. Д. Хруха

Голові комісії з питань житлово-  
комунального господарства, благоустрою  
енергозбереження,  
транспроту та звязку  
Грбовій В.П.  
голови будинкового комітету СКД12  
Рубан Володимира Володимировича  
вул.СКД 12, кв.153, м.Суми  
0507192806

Шановна Вікторія Павлівна !

Нашому будинку більше сорока років. Загальний стан інженерних мереж та конструктивні елементи будинку перебувають в не задовільному стані.

Завдяки владі нашого міста та своєчасної оплати за квартиру мешканців будинку ми поступово просуваємося вперед та проводимо його поточний ремонт. Але коштів на проведення капітального ремонту не вистачає.

На даний час дуже критичним є питання стану фасаду будинку .

Я маю на увазі стики між плитами та їх зовнішній шар. Матеріал який заповнює стики між плитами частково випав а зовнішній шар плит отримав часткове руйнування під впливом природніх дій. Все це призводить до зниження енергозбереження будинку.

На моє звернення обслуговуюча компанія Сумитехнобудсервіс провела обстеження фасаду нашого будинку та надала інформацію стосовно загальної площі яка потребує проведенню робіт по улаштуванню теплоізоляції фасаду та суму грошей на його проведення. Копія листа додається.

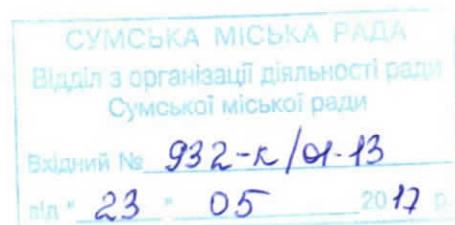
Звертаюсь до Вас з проханням виділити кошти в розмірі 2 904 646 грн. з міського бюджету на проведення робіт по улаштуванню теплоізоляції фасаду нашого будинку та провести їх в 2018 році.


З повагою ,  
голова будинкового  
комітету СКД 12



Рубан В.В.

23.05.2017 р.





**ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ»**  
**«СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС»**

40034, м.Суми, вул. К.Зеленко, 4  
Код ЄДРПОУ 37845869,  
р/р 26008554869000  
в АТ «УкрСиббанк».  
МФО 351005

Вих. № 439/Р/17 від 27.04.2017  
На № 439/Р/17 від 11.04.2017

Голові будинкового комітету  
Рубану В. В.  
м. Суми, вул. СКД,  
буд. 12, кв. 153

Розглянувши Ваш лист вх. № 439/Р/17 від 11.04.2017 р., товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» повідомляє наступне.

Працівниками нашого підприємства проведено обстеження житлового будинку № 12 по вул. СКД у м. Суми. У результаті обстеження виявлено, що потребує теплоізоляції фасад вищезазначеного будинку обсягом 5103 м<sup>2</sup> орієнтовною вартістю 2 904 646 грн.

Зазначимо, що відповідно до п. 2.3.13. Примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд, затвердженого наказом Державного комітету з питань житлово-комунального господарства № 150 від 10.08.2004 р. улаштування теплоізоляції фасадів відноситься до робіт капітального характеру.

Зауважимо, що згідно з Переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого у Додатку до постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» виконує ремонтні роботи поточного характеру. Капітальний ремонт нашим підприємством не виконується.

Відповідно до п. 3.2.2. та п. 3.2.48. Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 30.03.2016 року № 530-МР «Про Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради», департамент є основним замовником капітального ремонту, реконструкції та нового будівництва об'єктів житлового господарства, а також є організацією, яка формує титульні списки по вказаним напрямкам робіт.

Таким чином, Вам необхідно звернутися до Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради з проханням передбачити кошти та включити роботи по улаштуванню теплоізоляції фасаду житлового будинку № 12 по вулиці СКД у м. Суми до титульного списку капітального ремонту на 2017 рік.

Директор

Вик.: Гольченко Б. О.



С. Д. Хрупа

ПП Юридична компанія  
«Калінін Лігал Груп»,  
код ЄДРПОУ 40784969,  
адреса: 40004, м. Суми,  
вул. Холодногірська, 45.

**Kalinin**  
LEGAL GROUP

тел. (095) 20-35-777  
(096) 20-35-777  
(0542) 64-64-01  
law@kalinin-ig.com.ua  
kalinin-ig.com.ua

вих. від 24.05.2017

**Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку Сумської міської  
ради  
Гробовій Вікторії Павлівні**

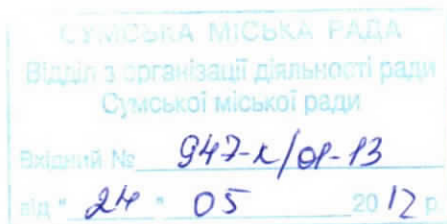
**Приватне підприємство Юридична  
компанія «Калінін Лігал Груп»,  
код ЄДРПОУ 40784969,  
вул. Холодногірська, буд. 45,  
м. Суми, 40004,**

**в особі: Керуючого партнера  
Калініна Сергія Костянтиновича,  
тел. (095) 20-35-777**

**в інтересах: власників (співвласників) житлового  
будинку № 32 по вул. Соборна, м. Суми**

**в особі: Каневського Ігоря Анатолійовича,  
вул. Соборна, буд. 32, кв. 92,  
м. Суми, 40000,  
ідентифікаційний номер 2210714556,  
тел. (050) 723-80-33**

**Крезю Тетяни Миколаївни,  
вул. Соборна, буд. 32, кв. 40,  
м. Суми, 40000,  
ідентифікаційний номер 2091805945,  
тел. (050) 258-72-79**



### **ЗАЯВА**

(відповідно до вимог ст. 47 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні»,  
ЗУ «Про звернення громадян»)

15.09.2016 на загальних зборах власників (співвласників) квартир в житловому будинку № 32 по вул. Соборна в м. Суми (надалі – власників квартир в Житловому будинку) Каневського Ігоря Анатолійовича, Крезю Тетяну Миколаївну уповноважено на представництво інтересів власників квартир в Житловому будинку, яким доручено укласти договір про надання правової допомоги зі спеціалістом у сфері права щодо забезпечення проведення капітального ремонту їх житлового будинку, а також діяти від імені власників

(співвласників) в межах такого договору. За результатами загальних зборів складено протокол.

22.09.2016 власники (співвласники) квартир в будинку № 32 по вул. Соборна в м. Суми, в особі Каневського Ігоря Анатолійовича, Крезю Тетяни Миколаївни, які діють на підставі протоколу загальних зборів № 1 від 15.09.2016 уклали з приватним підприємством Юридична компанія «Калінін Лігал Груп», в особі керуючого партнера Калініна Сергія Костянтинівича договір № 03/16 про надання правової допомоги, предметом якого є представництво інтересів Клієнта щодо вжиття заходів із забезпечення виконання капітального ремонту (покрівлі дах, системи організованого водостоку, фасаду, балконів, мережі каналізації, мережі опалення, гарячого та холодного водопостачання, вимощення в дворі, тощо) буд. № 32 по вул. Соборна в м. Суми, у відповідності до Державних будівельних норм та правил.

Відповідно до вимог ч. 3 ст. 237, ч. 2 ст. 628 Цивільного кодексу України, приватне підприємство Юридична компанія «Калінін Лігал Груп» є представником Каневського І.А., Крезю Т.М., яке діє на підставі змішаного договору про представництво інтересів та надання правової допомоги щодо предмету передбаченого в Договорі.

Враховуючи вищевикладене, вважаю за необхідне захистити права та законні інтереси власників (співвласників) квартир в будинку № 32 по вул. Соборна в м. Суми, в особі Каневського Ігоря Анатолійовича, Крезю Тетяни Миколаївни, у зв'язку з чим звертаюсь до Вас.

29.03.2017 на черговій сесії Сумської міської ради прийнято рішення № 1856-МР «Про внесення змін та доповнень до міського бюджету на 2017 рік».

Додатком № 7 «Перелік об'єктів, видатки на які у 2017 році будуть проводитися за рахунок коштів бюджету розвитку» (вищевказаного рішення) передбачено фінансування в розмірі 2 500 000,00 грн. на реставрацію покрівлі та фасаду житлового будинку по вул. Соборна, 32 в м. Суми.

Разом з цим, до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік включені роботи по виготовленню кошторисної документації по капітальному ремонту внутрішньо будинкових інженерних мереж житлового будинку № 32 по вул. Соборна, м. Суми.

З листа Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради № 1152/05.01.01.06 від 10.06.2017 встановлено, що на даний час виготовлена кошторисна документація по капітальному ремонту житлового фонду: капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж житлового будинку № 32 по вул. Соборна. Після погодження уточненого титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік двома постійно



діючими депутатськими комісіями та міським головою будуть розпочаті роботи у вищевказаному житловому будинку.

**Про те, відповідальні службові особами Департаменту інфраструктури міста вчиняють протиправну бездіяльність, що полягає у не внесенні на розгляд та погодження постійно діючими депутатськими комісіями та міському голові уточненого титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік, зокрема щодо капітального ремонту внутрішньобудинкових інженерних мереж житлового будинку № 32 по вул. Соборна відповідно до виготовленої кошторисної документації.**

Крім цього, бездіяльність службових осіб Департаменту інфраструктури міста також полягає у тому, що починаючи з квітня 2017 року Департаментом не вжито жодних заходів щодо організації та початку виконання робіт по реставрації покрівлі та фасаду житлового будинку по вул. Соборна, 32 в м. Суми (на виконання рішення СМР № 1856-МР від 29.03.2017).

На підставі викладеного, керуючись ст. 47 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», ЗУ «Про звернення громадян», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про охорону культурної спадщини»,-

**ПРОШУ:**

1. Прийняти заяву до розгляду постійною комісією з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради.

2. Включити до порядку денного постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради наступні питання:

1) Розглянути та погодити уточнений титульний список капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік, зокрема щодо капітального ремонту внутрішньобудинкових інженерних мереж житлового будинку № 32 по вул. Соборна відповідно до виготовленої кошторисної документації.

2) Заслухати звіт директора Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради щодо організації та початку виконання робіт по реставрації покрівлі та фасаду житлового будинку по вул. Соборна, 32 в м. Суми (на виконання рішення СМР № 1856-МР від 29.03.2017).

3. Запросити на засідання постійної комісії на якому розглядатимуться вищевказані питання наступних осіб:

- представників власників (співвласників) квартир в житловому будинку № 32 по вул. Соборна в м. Суми Каневського Ігоря Анатолійовича, Крезю Тетяну Миколаївну, керуючого партнера ЮК «КЛ Груп» Калініна Сергія



Костянтиновича;

- Яременка Г.І. – директор Департаменту інфраструктури міста;

---



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ XXIII СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 29 березня 2017 року № 1856 - МР  
м. Суми

Про внесення змін та доповнень до  
міського бюджету на 2017 рік

Враховуючи рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.01.2017 № 2 «Про перерозподіл видатків загального фонду міського бюджету на 2017 рік», від 16.01.2017 № 5 «Про виділення коштів з резервного фонду міського бюджету», від 02.02.2017 № 58 «Про перерозподіл видатків міського бюджету на 2017 рік», від 03.02.2017 № 60 «Про виділення коштів з резервного фонду міського бюджету», від 03.02.2017 № 61 «Про перерозподіл видатків загального фонду міського бюджету на 2017 рік», від 01.03.2017 № 97 «Про розподіл обсягу міжбюджетного трансферту з державного бюджету на 2017 рік», від 10.03.2017 № 104 «Про перерозподіл видатків спеціального фонду міського бюджету на 2017 рік», від 21.03.2017 № 127 «Про внесення пропозицій Сумській міській раді щодо внесення змін та доповнень до міського бюджету на 2017 рік», від 21.03.2017 № 155 «Про перерозподіл видатків міського бюджету на 2017 рік», пропозиції міського голови Лисенка О. М. та голів депутатських фракцій Сумської міської ради, пропозиції постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради, керуючись статтею 25, пунктами 23 та 43 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни та доповнення до міського бюджету на 2017 рік, а саме:
  - 1.1. Викласти в новій редакції підпункт 1.1 пункту 1 рішення Сумської міської ради від 29 грудня 2016 року № 1635 - МР «Про внесення змін та доповнень до міського бюджету на 2017 рік»:
    - «1.1. Доходи міського бюджету у сумі 2 626 111,0 тис. грн., у тому числі доходи загального фонду міського бюджету – 2 555 539,9 тис. грн., доходи спеціального фонду міського бюджету – 70 571,1 тис. грн., у тому числі

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2414200	4200	0829	Інші культурно-освітні заклади та заклади					51 000,00	258 500,00	309 500,00
2414200	4200	0829	Централізовані бібліотечно-клубні та фізкультурно-спортивні заклади культури та туризму					51 000,00	258 500,00	309 500,00
3417410	7410	0470	Заходи з енергозбереження					1 527 000,00	275 000,00	1 802 000,00
4100000			Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради					122 570 066,00	48 734 088,00	171 304 154,00
4110000			Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради					122 570 066,00	48 734 088,00	171 304 154,00
4110180	0180	0111	Керівництво і управління у відповідній сфері у містах, селищах, селах					200 000,00		200 000,00
4116020	6020		Капітальний ремонт об'єктів житлового господарства					52 327 958,00	11 984 469,00	64 312 427,00
4116021	6021	0610	Капітальний ремонт житлового фонду					36 827 958,00	10 984 469,00	47 812 427,00
4116022	6022	0610	Капітальний ремонт житлового фонду об'єктів спеціального (бюджетно-публічного)					15 500 000,00	1 000 000,00	16 500 000,00
4116060	6060	0620	Благоустрій міст, сіл, селищ					25 084 200,00	20 450 915,00	55 535 115,00
4116100	6100	0620	Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової					1 000 000,00		1 000 000,00
4116310	6310	0490	Реалізація заходів щодо інвестиційного розвитку території					13 274 508,00	1 737 000,00	15 011 508,00
			1. Будівництво					500 000,00	2 000 000,00	1 500 000,00
			Будівництво скейт-парку в міському парку ім. І.М. Кожуба					500 000,00	1 000 000,00	1 500 000,00
			2. Реконструкція об'єктів житлового фонду					0,00	737 000,00	737 000,00
			Реконструкція системи електрозабезпечення 48-квартирного будинку по вул. Холодногірська, 20/1						737 000,00	737 000,00
			2. Реконструкція інших об'єктів					12 774 508,00	0,00	12 774 508,00
			Реконструкція каналізаційного залізобетонного самотічного колектора Д-600 мм по вул. Сеченова від залізничної дороги (вул. Київська) до перехрестя вул. Слобідської та вул. Вигопоселенської					2 000 000,00		2 000 000,00
			Реконструкція каналізаційного залізобетонного самотічного колектора Д-1000 мм, який проходить по кру між пров. Степана Тимошенка (пров. Урицького) та вул. Панфілова					2 000 000,00		2 000 000,00
			Реконструкція каналізаційного залізобетонного самотічного колектора Д-600-1000 мм, який проходить по вул. Пушкіна, Садова, Засумська та Пролетарська до КНС-2 від вул. Баумана до вул. Лугової					2 000 000,00		2 000 000,00
			Реконструкція I та II черги полігону для складування твердих побутових відходів на території В. Бобринської сільської ради Краснопільського району					6 774 508,00		6 774 508,00
4116420	6420		Збереження пам'яток історії та культури					0,00	2 555 000,00	2 555 000,00
4116421	6421	0829	Збереження, розвиток, реконструкція та реставрація пам'яток історії та культури					0,00	2 555 000,00	2 555 000,00
			Реставрація споруди «Альтема»						35 000,00	35 000,00
			Реставрація покриття та фасаду житлового будинку по вул. Соборна, 22 в м. Суми						2 900 000,00	2 900 000,00
4116430	6430	0443	Розробка схем та проектних рішень масового застосування						130 000,00	130 000,00
4117470	7470	0490	Внесок до статутного капіталу суб'єкта господарювання					19 461 900,00	6 433 800,00	25 895 700,00
			КП «Зелений будинок» Сумської міської ради					2 651 900,00	343 000,00	3 194 900,00
			КП «Спеціалізований колектив» Сумської міської ради					810 000,00	1 250 000,00	2 060 000,00
			КП «Ю» «Міжквартал» Сумської міської ради					2 300 000,00		2 300 000,00

Сторінка 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				КП «Міський колектив» Сумської міської ради				11 800 000,00	4 270 800,00	16 070 800,00
				КП «Сумський інвест» Сумської міської ради				200 000,00		200 000,00
				КП «Сумський сервіс» Сумської міської ради				1 500 000,00	170 000,00	1 670 000,00
4117810	7810	0320	Відатки на запобігання та ліквідацію надзвичайних ситуацій та наслідків стихійного лиха						5 462 904,00	5 462 904,00
4118800	8800	0180	Інші субвенції					1 221 500,00	0,00	1 221 500,00
4118800	8800	0180	Інші субвенції Краснопільському району на виконання умов угоди про соціальну - експлуатаційне співробітництво, укладеної між Сумською міською радою та Великобриньською сільською радою					1 221 500,00		1 221 500,00
4500000			Департамент забезпечення ресурсних потреб Сумської міської ради					150 000,00	0,00	150 000,00
4510000			Департамент забезпечення ресурсних потреб Сумської міської ради					150 000,00	0,00	150 000,00
4510180	0180	0111	Керівництво і управління у відповідній сфері у містах, селищах, селах					100 000,00		100 000,00
4517310	7310	0421	Проведення заходів із землеустрою					50 000,00		50 000,00
4600000			Управління державного архітектурно-будівельного контролю Сумської міської ради					12 000,00	0,00	12 000,00
4610000			Управління «Державного архітектурно-будівельного контролю» Сумської міської ради					12 000,00	0,00	12 000,00
4610180	0180	0111	Керівництво і управління у відповідній сфері у містах, селищах, селах					12 000,00		12 000,00
4700000			Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради					194 452 500,00	91 886 620,00	286 339 120,00
4710000			Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради					194 452 500,00	91 886 620,00	286 339 120,00
4712010	2010	0731	Багатофункціональна стачкарна медична допомога населенню					5 000 000,00		5 000 000,00
4716060	6060	0620	Благоустрій міст, сіл, селищ					62 165 698,00	34 000 000,00	96 165 698,00
4716310	6310	0490	Реалізація заходів щодо інвестиційного розвитку території					84 854 702,00	33 336 620,00	118 191 322,00
			1. Будівництво					34 722 295,00	2 159 579,00	36 881 874,00
			Будівництво кладовища в районі 40ї підстанції Полігон для складування твердих побутових відходів на території В. Бобринської сільської ради Краснопільського району (3 черга)					3 000 000,00		3 000 000,00
			Добудова шахтопроводу по вул. 20 років Перемоги з реконструкцією дороги від вул. Прокоф'єва до вул. Ромеєвської					10 250 000,00	-10 000,00	10 220 000,00
			Будівництво глибоководної свердловини на Промисловому водозаборі					55 700 800,00	65,4	36 425 600,00
			Будівництво інженерних мереж селища Ганнівка (2)					12 997 832,00	29	3 769 686,00
			Будівництво зливної каналізації по вул. Прокоф'єва					9 888 427,00	97,9	9 684 425,00
			Будівництво каналізації по вул. Молодіжній					1 500 000,00		1 500 000,00
			Будівництво ліній освітлення XII МР					2 186 292,00	30,7	670 994,00
			Будівництво доріг та ліній освітлення XII МР					41 125 371,00	34,2	22 273 896,00
			Будівництво доріжок по вул. Р. Корсакова (від вул. Серпнєвої до межі житлового масиву)						850 000,00	850 000,00
			Будівництво тролейбусної лінії по вул. Набережна р. Суми						100 000,00	100 000,00
			Будівництво амбулаторії по вул. Добровільна					100 000,00		100 000,00
			Будівництво дитячого садка у 12 МР					500 000,00		500 000,00

Сторінка 5





Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: dim@smr.gov.ua

02.06.2017 № 584/05.01.01-07

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
✓ транспорту та зв'язку

**Гробовій В.П.**

Голові постійної комісії з питань  
планування соціально-економічного  
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку  
підприємства, торгівлі та послуг,  
регуляторної політики

**Шилову В.О.**



Відповідно до Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. №1162-МР (далі – Положення) до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення (пропозиції) від **ЖБК №79 за адресою вул. Заливна, 19** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту ліфтів під. №1, 2 житлового будинку №19 по вул. Заливна та 27.03.2017 року був затверджений список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю за даною адресою на виділення коштів з міського бюджету для співфінансування заходів **164 500,00**грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

При розробці проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт ліфтів під. 1, 2 попередня сума робіт (проекту) збільшилася з 235 000, 00 грн. на 246 500, 00 грн. Враховуючи зазначене голова ЖБК-79 Новахатько О.І. звернулася до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради щодо виділення додаткових коштів.

Враховуючи вищевикладене просимо Вас погодити новий список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю за адресою вул. Заливна, 19 на виділення коштів з міського бюджету для співфінансування заходів в сумі **172 550,00**грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає **73 950,00**грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

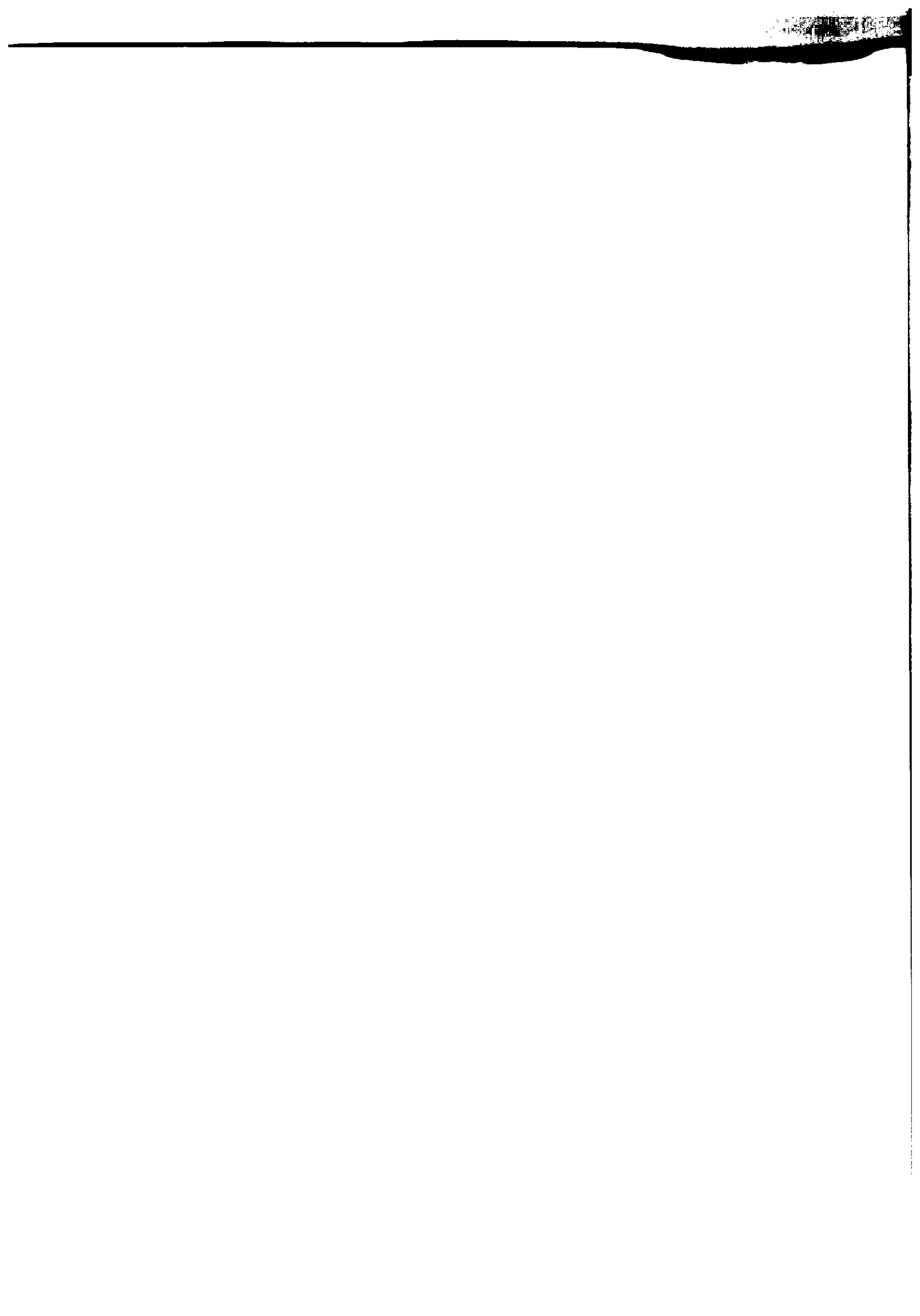
На момент подання заяви всього зібрано колективних коштів співвласниками **73 950,00** грн., що становить **30%** від загальної вартості робіт (проекту).

Додаток: Копія звернення голови ЖБК № 79 та копія протоколу загальних зборів щодо збільшення вартості робіт по капітальному ремонту ліфтів.

Директор департаменту

Власенко  
Даренська 700-596

Г. І. Яременко





V  
Даремська м.о. інфраструктурі  
Діє управління сільської міської  
19.05.2017 *John* Рада  
Голова № 79  
Новошацько Довг. № 6  
м. Суми вул. Замкоболова 19

Заява

В зв'язку зі збільшенням вартості  
робіт по капітальному ремонту  
містів №1 та №2 по програмі  
співфінансування просямо Вас  
випустити додатково 8.000 тисяч  
гривень (70%) від загальної вартості.  
Мешканцями будинку зібрано  
додаткові кошти в сумі 3.500  
гривень (30%). Протокол зборів  
мешканців додається.



Голова № 79 *John*  
Новошацько Д.

1551/05.01.08  
19.05.17

Протокол

Загальних зборів  
мешкокомуні в псбк-79  
св. Сучас вул Замкова 119.

Загальною кількістю власників - 72 на.  
Присутні - 41 на.

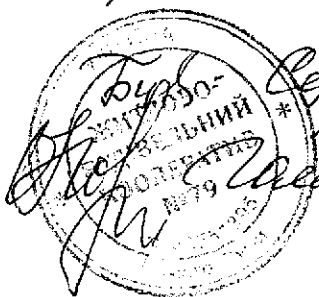
Секретар зборів Губай Л.М.

Члени псбк-79 Новохатсько ОУ  
повідомляють, що при розробці  
калькуляції на кап ремонт сірост.  
з'ясувалось, що потрібно ще 10.000 грн.  
Мешкокомуні потрібно зібрати  
3.500 грн (три тис. п'ятьсот грн.)  
Виступили: Гердівська ОА з пропозицією  
зібрати необхідні кошти, а члени  
псбк-79 звернулись до департаменту  
інфраструктури міста з проханням  
наш доплатити 8.000 грн.

голосували

За - 41 на.

проти - 0.



Секретар

Л.М. Губай

Л.М. Губай

ОУ Новохатська

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності  
виконавчих органів ради

\_\_\_\_\_ О.І. Журба  
\_\_\_\_\_ 2017 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

\_\_\_\_\_ О.М. Лисенко  
\_\_\_\_\_ 2017 р.

СПИСОК КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ З ДОЛЬОВОЮ УЧАСТЮ  
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від "05" жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах  
(реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках  
м. Суми

\_\_\_\_\_ 2017 р.

№ з/п	Адреса			Вид робіт	Загальна сума грн.
1	вулиця	Заливня	19	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1, п.2	172 550,00
		<b>ВСЬОГО:</b>			<b>172 550,00</b>

Директор департаменту інфраструктури міста

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,  
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,  
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

Г.І.Яременко

В.П.Грובה

В.О.Шилов



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: uim@meria.sumy.ua

од. 06.17 № 1594/05.01.01-06  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові комісії з питань житлово-  
комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшов лист від голови правління ОСББ «Центр-С» Фесенко А.В. щодо перенаправлення коштів з капітального ремонту мереж водопостачання та каналізації на капітальний ремонт покрівлі житлового будинку № 10 по площі Покровська.

Просимо Вас розглянути питання щодо спрямування коштів з

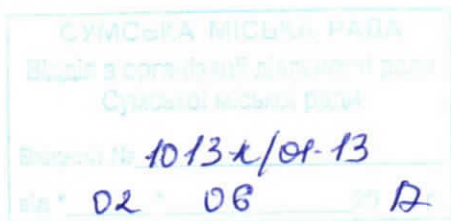
- капітального ремонту покрівлі на капітальний ремонт мереж гарячого водопостачання житлового будинку №24 по вул. Прокоф'єва;
- капітального ремонту внутрішньобудинкових інженерних мереж на капітальний ремонт водостічних труб житлового будинку №39 по вул. Горького.

Ксерокопії листів додаються.

Директор департаменту

Марюхна, 700 593  
Підписувача

Г.І.Яременко



## АКТ ОБСТЕЖЕННЯ

житлового будинку № 24 по вулиці Прокоф'єва відповідно до графіку проведення перевірок підприємств по обслуговуванню житлового фонду на травень 2017 року

16.05.2017 року

м. Суми

### Присутні:

Власенко Тетяна Василівна – начальник відділу експлуатації житлового фонду департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради;  
Даренська Марина Олександрівна – головний спеціаліст відділу експлуатації житлового фонду департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради;  
Карпенко Валентина Вікторівна – начальник дільниці КП «Сумителплоенергоцентр» СМР;

Житловий будинок № 24 по вулиці Прокоф'єва 1981 року за будови, 9-ти поверховий, стіни панельні, покрівля руберойдна, 4-х під'їзний.

Комісією здійснено огляд технічного стану житлового будинку та виконання поточного ремонту за 2016 рік. В ході обстеження встановлено.

### Підвал:

- протікання інженерних мереж в підвальному приміщенні будинку не виявлено;
- каналізаційна система – частково чавун, частково пластик;
- мережа холодного водопостачання частково пластик, частково - метал;
- мережа гарячого водопостачання знаходиться в незадовільному стані, має чисельні хомути та потребує проведення капітального ремонту;
- мережа теплопостачання – метал, знаходиться в задовільному стані, теплова ізоляція відсутня;
- підвальне приміщення знаходиться у неналежному санітарному стані, прибирання не виконано.

### Теплопункт:

- знаходиться в задовільному стані, інженерні мережі ізольовані, манометри і термометри є в наявності та знаходяться в робочому стані;

### Покрівля:

Рулонна обсягом 2429 м<sup>2</sup>. Знаходиться у задовільному технічному стані.  
Перелік робіт, які були виконані в 2016 року:  
- Поточний ремонт ділянки трубопроводу на мережі каналізації (під.2): труба Ø50 - 6 м/п, Ø110 - 33 м/п  
- Поточний ремонт електричних мереж (під.1): провід АПВ6-1 м/п, патрон Е27 карболіт-1 шт  
0,52 м/п  
- Поточний ремонт мережі опалення (кв.52,60): труба Ø15- 0,52 м/п, труба Ø15- 0,52 м/п  
- Поточний ремонт електричних мереж (під.2): провід АПВ 4-1 м/п  
- Поточний ремонт електричних мереж (під.2, сл.щитова): провід ПВ1-16-1 м/п, патрон Е27 карболіт-1шт.  
- Поточний ремонт електричних мереж ( сл.щитова): провід ПВ1-16-9м/п  
- Поточний ремонт електричних мереж (під.1): патрон Е27 карболіт- 1 шт, вимикач - 1 шт.  
- Благоустрій дитячого майданчика (завезення піску)-1 м<sup>3</sup>  
- Поточний ремонт мережі ГВП (кв.113): кран Ø32- 1 шт

- Поточний ремонт мережі каналізації (під.1): труба Ø50- 4 м/п
- Поточний ремонт електричних мереж (під.1): кабель АВВГ 2\*2,5-1 м/п
- Поточний ремонт мережі ГВП (під.4): кран кульовий Ø15- 3 шт., Ø32- 1 шт., згон Ø32- 2 шт.
- Поточний ремонт мережі опалення (під.1-4): кран кульовий Ø15- 6 шт., різьба Ø15-6 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.1-4): кран кульовий Ø15- 8 шт., різьба Ø15- 8 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.1-4): труба Ø20- 2 м/п.
- Поточний ремонт електричних мереж (під.1 п/п): кабель АВВГ 2\*2,5-1 м/п, патрон Е27 карболіт- 1 шт., вимикач ОП 1 кл IP-44-1 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.1-4): кран кульовий Ø15- 28 шт., Ø20- 1 шт.

- Поточний ремонт мереж опалення (під.2): кран кульовий Ø15- 2 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.4): кран кульовий Ø15- 1 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.1): кран кульовий Ø15- 1 шт.
- Поточний ремонт мережі ХВП (під.1-4): згін Ø2,5-4 шт.
- Поточний ремонт мереж опалення (під.4): кран кульовий Ø15- 1 шт.
- Поточний ремонт мережі опалення (під.2): кран Ø15- 1 шт., Ø20- 1 шт
- Поточний ремонт електричних мереж (сл.щитова під.3): автомат вимикач ВА 47- 100 1п 100А- 2 шт.
- Ремонт покрівлі (кв.104,105,106, сл.кл п.3, доджия кв.103,104; кв.103,142- частково, козирки п.1,2,3,4)-274,31 м<sup>2</sup>
- Частковий ремонт стиків панелей (кв.113)-17 м/п
- Поточний ремонт інженерних мереж опалення (під.1): засувка Ø100-1 шт
- Забиття продухів в підвальному приміщенні (під.1-4)
- Поточний ремонт електричних мереж (під.4) :кабель АВВГ 2\*2,5-5 м/п., вимикач ОП 1 кл IP-44-1 шт.

При перевірці робіт встановлено, що всі роботи фактично виконані.

Висновки комісії за результатами обстеження:

Департаменту інфраструктури міста :

- внести до проекту титульного списку на проведення капітального ремонту на 2017 рік робіт по заміні мереж гарячого водопостачання

КП «Сумителплоенергоцентр» СМР необхідно:

- в термін до 10.06.2017 року провести роботи по приведенню до належного санітарного стану підвальні приміщення;
- до початку опалювального періоду 2017-2018 виконати роботи по відновленню теплової ізоляції на мережі теплопостачання;
- в термін до 15.06.2017 року надати до департаменту інфраструктури міста інформацію щодо виконання вищевказаних робіт.

Підписи:

Власенко Т.В.

Даренська М.О.

Карпенко В.В.

*Карпенко В.В.*

*Даренська М.О.*



Об'єднання  
співвласників багатоквартирного будинку  
"ЦЕНТР-С"

40000 м.Суми, Покровська площа, 10, каб.1, тел. (0542) 77-00-80, e-mail: osbb-c-s@mail.ru

*А.В.Фесенко*  
*Директор*

№ 11 від 23 травня 2017 року

Директору Департаменту  
інфраструктури міста СМР  
Яременко Г.І.

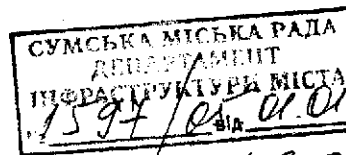
Нашому ОСББ «Центр-С» були виділені кошти у розмірі 240 000грн. для проведення капітального ремонту систем водопостачання та каналізації.

Після додаткового обстеження стану житлового будинку за адресою: м.Суми, Покровська площа 10 з представниками будівельної фірми ТОВ «Максі-буд», та в звязку з тим що першочерговий ремонт у нашому будинку потребує покрівля, ОСББ «Центр-С» просить Вас кошти, які виділені нам на капітальний ремонт мереж водопостачання та каналізації спрямувати на капітальний ремонт покрівлі.

Голова правління  
ОСББ «Центр-С»



А.В.Фесенко  
050-691 37 24



*д 3.05.17*

КОНТРОЛЬ  
*20.06.17*





Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: [dim@smr.gov.ua](mailto:dim@smr.gov.ua)

02.08.17 № 317/05.01.01-05

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ ✓

Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради VII скликання  
Шилову В.О.

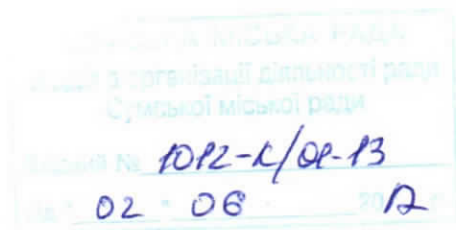
На адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення депутата Сумської міської ради Малюк О.В. від 26.05.2017 року № 317/05.01.01-05 з проханням включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік роботи по капітальному ремонту покрівлі у розмірі 170 000 грн. у житловому будинку №1 по вул. Богуна .

Просимо Вас включити вищевказані роботи до титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік.

Ксерокопія звернення додається.

Директор департаменту  
Марюха  
Підпригоро, 700 593

Г.І.Яременко



*Мерехів КК  
квиток в розр. описи*



**ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
2015 – 2020 рр.**

**МАЛЮК ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА**

**Округ № 36**

Україна, 40007, м. Суми, вул. Миру, буд.24, тел. +38 (099)-500-12-79  
e-mail: [gpmalyk@gmail.com](mailto:gpmalyk@gmail.com)

Вих. № 1 від 26.05 2017 року  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2017 року

Директорові департаменту  
інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременку Г.І.

### ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

**Шановний Григорію Івановичу!**

До мене як до депутата Сумської міської ради звернулися мешканці буд. 1 по пров. Богуна із проханням включити їх будинок до переліку об'єктів, що потребують капітального ремонту.

Скарга аргументована незадовільним станом даху будинку. Внаслідок чого, квартири, що знаходяться на верхньому поверсі, потерпають від постійного протікання даху. Окрім того, у коридорі загального користування вода потрапляє на електричний щит, що становить загрозу життю та здоров'ю мешканців усього будинку.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас взяти дане питання під особистий контроль та включити зазначену адресу до переліку об'єктів, які потребують капітального ремонту та будуть відремонтовані у 2017 році.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу надіслати мені відповідь у строки, передбачені чинним законодавством, на вказану електронну адресу: [gpmalyk@gmail.com](mailto:gpmalyk@gmail.com).

Заздалегідь вдячна.

Додаток на 1 арк.

З повагою  
депутат Сумської міської ради

**КОНТРОЛЬ**  
25.06.17

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
317/05.01.01-25  
26.05.17

*Малюк*

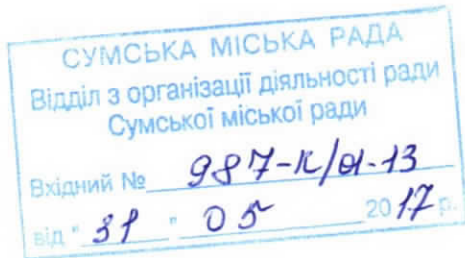
О.В. Малюк



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: dim@smr.gov.ua

11.05.17 № 580/05.01.01-07

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку  
✓ Гробовій В.П.



Голові постійної комісії з питань  
планування соціально-економічного  
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку  
підприємства, торгівлі та послуг,  
регуляторної політики  
Шилову В.О.

Відповідно до Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. №1162-МР (далі – Положення) до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшли наступні звернення (пропозиції):

1) **ОСББ «Злагода» за адресою вул. Прокоф'єва, 25/2** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту житлового будинку №25/2 по вул. Прокоф'єва, а саме заміна вікон та дверей у під'їздах, установка індивідуального теплового пункту та утеплення стін будинку:

Попередня загальна сума робіт (проекту) складає 3 700 000,00 грн.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 1 110 000,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент подання звернення (пропозицій) ОСББ «Злагода» всього зібрано колективних коштів співвласниками 4 150,38 грн., що становить 0,37% від загальної вартості робіт (проекту).

Необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 2 590 000,00 грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

**Примітка:** згідно довідки з банку – рахунок ОСББ «Злагода» станом на 11.05.2017 року складає 4 150,38 грн. У разі виділення коштів з міського бюджету, ОСББ «Злагода» має намір взяти кредит в банку на суму 1 110 000,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту)

Також слід зазначити, що до титульного списку капітального ремонту житлового фонду будинків ОСББ за кошти міського бюджету 2017 року внесені роботи по капітальному ремонту покрівлі даного житлового будинку на суму 200 000,00 грн.

Слід зауважити, що згідно з призначеннями на 2017 рік на виконання даної програми для ОСББ виділено 1 500 000,00 грн. Станом на 01.06.2017 рік використано - 269 500, 00 грн. Для виконання даного проекту коштів недостатньою, так як необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування становить 2 590 000,00 грн.

**2) ОСББ «Суми Миру 34» за адресою вул. Миру, 34** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту житлового будинку № 34 по вул. Миру, а саме заміна вікон та дверей у під'їздах, установка індивідуального теплового пункту.

Попередня загальна сума робіт (проекту) складає 360 000,00 грн.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 108 000,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент подання звернення (пропозицій) ОСББ «Злагода» кошти співвласниками не зібрані.

Необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 252 000,00 грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

*Примітка:* У разі виділення коштів з міського бюджету, ОСББ «Злагода» має намір взяти кредит в банку на суму 108 000,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту)

Також слід зазначити, що до титульного списку капітального ремонту житлового фонду будинків ОСББ за кошти міського бюджету 2017 року внесені роботи по капітальному ремонту внутрішньо будинкових інженерних мереж та водостічних труб даного житлового будинку на суму 300 000,00 грн.

**3) ЖБК №39 «Берізка» за адресою вул. Прокоф'єва, 26** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту ліфтів під. №1, 2,3,4 житлового будинку №26 по вул. Прокоф'єва:

Попередня загальна сума робіт (проекту) складає 345 000,00 грн.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 103 500,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент подання звернення (пропозицій) ЖБК №39 «Берізка» всього зібрано колективних коштів співвласниками 112429,16 грн., що становить 38,8% від загальної вартості робіт (проекту).

Необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 241 500,00 грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

Відповідно до умов Положення комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку оцінює пропозиції, проводить відбір, складає та погоджує список

капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю для подальшого впровадження в дію та передає на погодження постійній комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики.

Враховуючи вищевикладене надаємо Вам на розгляд, відбір та погодження пропозиції щодо включення до списку капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю на 2017 рік.

Додатки:

1. Список звернень (пропозицій) щодо дольової участі співвласників у капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.
2. Пакет документів за адресою вул. Прокоф'єва, 25/2
3. Пакет документів за адресою вул. Миру, 34.
4. Пакет документів за адресою вул. Прокоф'єва, 26.

Директор департаменту



Г.І. Яременко

Власенко  
Даренська 700-596



Даремно Н.О.  
до отримання  
13.05.2017

Директору департаменту інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременку Григорію Івановичу

Уповноваженої особи голови ОСББ «Злагода»  
Калюжної Валентини Данилівни  
Адреса: м.Суми вул. Прокофєва 25/2 кв.66  
Тел. 050 4070975

Заявка

На дольову участь щодо проведення капітального ремонту у багатоквартирному будинку по вулиці Прокофєва 25/2 у м. Суми.

ОСББ «Злагода» є одне із перших ОСББ створених у м.Сумах , розпочало свою діяльність у червні місяці 2000 року. За цей час самостійно за рахунок коштів співвласників збудували дитячий майданчик,зробили капітальний ремонт покрівлі еврорубероїдом, асфальтували двір, замінили труби холодного та горячого водопостачання,встановили лічильники тепла і т.д. Співвласники будинку приймають активну участь в управлінні будинком,аналізують всі аспекти життя житлово-комунального господарства.

З метою забезпечення енергетичної ефективності будинку, для зменшення споживання енергоресурсів ,для заощадження коштів на сплату комунальних послуг ПРОСИМО розглянути заяву та фінансово підтримати у проведенні капітального ремонту / термомодернізації будинку/ на умовах співфінансування таких робіт:

1.Заміна вікон та дверей у під'їздах на енергозберігаючі склопакети. вікна в кількості 24 штуки,,двері в кількості 6 штук. Орієнтована вартість робіт складає 200 тис.грн.

2.Установка індивідуального теплового пункту . Орієнтована вартість робіт складає 500 тис.грн.

3.Утеплення стін будинку площею 4224 кв.м. Орієнтовна вартість робіт складає 3 млн.грн.

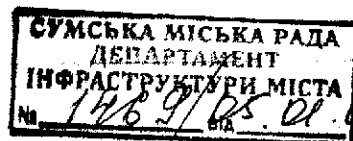
ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЕКТУ 3млн 700 т ис. гривень.

70% -2,59 млн.грн кошти міського бюджету,

30% -єд.власні та залучені кошти.



«Злагода»



В.Д. Калюжна

до 02.06.17



## ДОДАТОК

### Пакет документів:

1. Лист/заява від громади ОСББ про розгляд заявки.
2. Інформація про багатоквартирний житловий будинок.  
Гарантійний лист про співфінансування.
3. Інформація щодо Проекту, механізм реалізації.
4. Статут (копія для ОСББ, ЖБК).
5. Свідоцтво про реєстрацію).
6. Копія ( витяг) із Протоколу загальних зборів про самозабезпечення.
7. Довідка з банку про стан рахунку .
8. Протокол засідання загальних зборів членів ОСББ,
9. Фото будинку та місць проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку.
10. Кольорове рішення фасадів.
11. Тепловізійне обстеження будинку комп. «ХЕНКЕЛЬ БАУТЕХНІК»



«Влада»

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'V.D. Kalozhna'.

Калюжна В.Д.

ТББВ №10018/0172 філії –  
Сумського  
обласного управління  
Україна, 40000  
м. Суми, вул. Зеленко, 4  
Тел/Факс: (0542) 63-52-89

ОЩАДБАНК

11.05.2017р.

Довідка  
про стан рахунку на 11.05.2017.р.

ТББВ №10018/0172 філії – Сумського обласного управління АТ «Ощадбанк» повідомляє, що у відділенні є відкриті рахунки в національній валюті ОСББ «Злагода»

Поточний рахунок №26008300960543 залишок на 11 травня 2017року становить 4150грн. 38коп. (Чотири тисячі сто п'ятдесят грн.38коп.)

Депозитний вклад №960543-170202-165301 на суму 10000грн.00коп. (Десять тисяч грн.00коп.)

МФО 337568

Код за ЄДРПОУ 30992008

Керуючий ТББВ №10018/0172  
філії-Сумського обласного управління  
АТ «Ощадбанк»



Камчатна О.Є.

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ  
«ЗЛАГОДА»**

40030 Україна, Суми, вул. Прокоф'єва, 25/2 кв. 66 Тел. 050 407 09 75

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО БАГАТОКВАРТИРНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК**

1. Адреса будинку - м.Суми , Вул. Прокоф'єва 25/2 м. Суми.

2. - Рік введення в експлуатацію -1989 р.,.

- **1 і 2** під'їзди обслуговувались СМВЖРЭУ- (1989-96р.), ПЖРЭУ №3 - (1996-2002р), ТОВ «ЗАРІЧНИК» -( 2002-2011), Комунальне підприємство «СУМИЖИТЛО»- (2011-2015) та ТОВ КК «Сумитехнобудсервіс» - (2015-01.02.2017р.) - капітальний та поточний ремонт не проводились.

З 1 лютого 2017 р. приєднались до ОСББ «Злагода».

- **3-6** під'їзди обслуговуються ОСББ «ЗЛОГОДА» яке було створене у червні 2000 р. За цей час самостійно за рахунок коштів співвласників збудували дитячий майданчик, зробили капітальний ремонт покрівлі, асфальтували двір, замінили труби холодного та гарячого водопостачання, встановили лічильники тепла та інше.

За рахунок коштів місцевого бюджету капітальний ремонт у будинку не проводився,

- загальна кількість квартир - 100.
- загальна площа квартир – 5866,57 кв. метрів.
- кількість власників –102 осіб.
- своєчасна сплата внесків на утримання будинку співвласниками складає - 85,0 відсотків.
- дольова частина поточного ремонту передбачена у розмірі 38% внесків вартості послуг з утримання будинку та прибудинкової території .
- наявність ремонтного чи спеціального фонду для накопичування коштів на даний час відсутні. У-разі включення житлового будинку до титульного списку на проведення капітального ремонту на умовах співфінансування на 30 % від загальної вартості робіт ОСББ буде взято кредит у в Укргазбанку

Голова ОСББ «Злагода»



В.Д. Калюжна

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ  
«ЗЛАГОДА»**

40030 Україна, Суми, вул. Прокоф'єва, 25/2 кв. 66 Тел. 050 40 70 975

10 травня 2017 р. №\_52

Директору департаменту інфраструктури міста  
Сумської міської ради  
Яременко Григорію Івановичу

ОСББ «Злагода»  
М.Суми, вул. Прокоф'єва буд.25/2

**Гарантійний лист**

Ми, мешканці будинку у м. Сумах по вул. Прокоф'єва 25/2, зобов'язуємося сплатити кошти в сумі 30 (тридцять) відсотків від загальної вартості проекту проведення капітального ремонту, згідно умов положення про дольову участь співвласників у поточному та капітальних ремонтах (реконструкції, модернізації) у багатоквартирних житлових будинках м.Суми.

Голова ОСББ



В.Д. Калюжна

**ВИПСКА**  
**з Єдиного державного реєстру юридичних осіб**  
**та фізичних осіб-підприємців**

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО**  
**БУДИНКУ "ЗЛАГОДА"**

*Ідентифікаційний код юридичної особи:*

30992008

*Місцезнаходження юридичної особи:*

40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ПРОКОФ'ЄВА, БУДИНОК  
25/2

*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі  
юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про включення до Єдиного  
державного реєстру:*

18.05.2000, 02.12.2005, 1 632 120 0000 002925

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені  
юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність  
обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної  
особи-підприємця:*

КАЛЮЖНА ВАЛЕНТИНА ДАНИЛІВНА - керівник

**Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:**

відомості відсутні

**Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:**

26.05.2000, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,  
21680000

**Дані про основний вид економічної діяльності:**

81.10 Комплексне обслуговування об'єктів

**Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:**

відомості відсутні

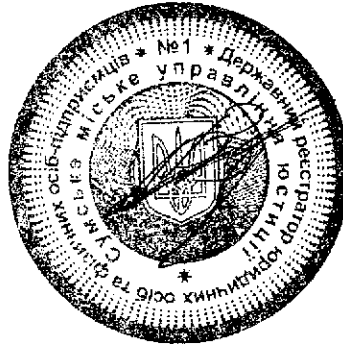
**Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:**

відомості відсутні

**Дата та час видачі виписки:**

01.12.2015 16:14:29

Державний реєстратор



РАДЧЕНКО В.С.



Серія А00

# СВІДОЦТВО

№ 114026

ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ  
ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ



**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ**

**БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЗЛАГОДА"**

Ідентифікаційний код  
юридичної особи

**30992008**

Місцезнаходження  
юридичної особи

**40030, СУМСЬКА ОБЛАСТЬ,  
М. СУМИ, ВУЛ. ПРОКОФ'ЄВА,  
БУД. 25/2**

Місце проведення державної  
реєстрації

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

Дата проведення державної  
реєстрації

Номер запису про включення відомостей про  
юридичну особу до ЄДР

**18.05.2000 р.**

**1 632 120 0000 002925**

Державний реєстратор



**О.А. СЕМЕННИКОВА**

**РІШЕННЯ №846**

від 16.11.2016

року

	про включення	про виключення
	про повторне включення	про відмову у включенні
	підприємства, установи, організації до/з Реєстру неприбуткових установ та організацій або	
	про зміну ознаки неприбутковості	
X	про присвоєння підприємству, установі, організації ознаки неприбутковості (за результатами підтвердження відповідності неприбутковій організації вимогам, встановленим пунктом 133.4 статті 133 Податкового кодексу України)	

Рішення прийняте на підставі підпункту 133.4.5 пункту 133.4 статті 133 30992008 Податкового кодексу України та реєстраційної заяви (за формою № 1-РН)

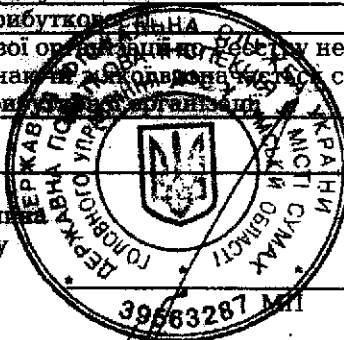
**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЗЛАГОДА"**

Попереднє рішення про включення до Реєстру неприбуткових установ та організацій від 26.09.2011 р. № 0015 - Житлово-будівельні кооперативи, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків

Ознака неприбутковості	0043 - об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, асоціації власників жилих будинків;
Дата присвоєння ознаки неприбутковості	16.11.2016
Дата скасування ознаки неприбутковості	
Дата виключення неприбуткової організації до Реєстру неприбуткових установ та організацій, починаючи з 01.01.2017 року, за відсутності строку безперервної реєстрації неприбуткової організації	26.09.2011

Підстава\*

Перший заступник начальника  
ДПІ у м. Сумах ГУ ДФС у  
Сумській області



МЕЛКОВА ВАЛЕНТИНА  
МИКОЛАЇВНА

Примірник рішення отримано:

16 XI 2016 року

МП (за наявності)

\*Заповнюється у разі відмови у включенні підприємства, установи, організації до Реєстру неприбуткових установ та організацій або виключення з Реєстру.



## Інформація щодо Проекту, механізм реалізації

1. Назва проекту: Капітальний ремонт житлового будинку за адресою: м.Суми, вул. Прокоф'єва 25/2 згідно Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції ,модернізації ) в багатоквартирних житлових будинках м.Суми.

- 1.1. Заміна вікон у під'їздах на енергозбираючі склопакети.
- 1.2. Теплоізоляція фасаду та технічного поверху будинку.
- 1.3.Встановлення індивідуального теплового пункту (ІТП).

2.Об'єктивна необхідність та потреба у реалізації цього проекту-  
Це енергозбереження у житловому будинку.

На підставі тепловізійного обстеження будинку проведеного компанією «ХЕНКЕЛЬ БАУТЕХНІК» (УКРАЇНА) для досягнення збереження тепла в будинку рекомендовано зробити заміну всіх вікон, утеплення фасаду, технічного поверху та встановлення індивідуального теплового пункту (ІТП). ( Тепловізійне обстеження додається.)

3. Проведені заходи приведуть до економії енергозбереження будинку до 38 відсотків тепла.

4. Тривалість проекту: (травень 2017 рік. –листопад 2017 рік.

5. Дані, кому принесе користь цей проект :

Співвласникам будинку (загальна кількість будинків 1; жителів - 366).

6. Попередня оцінка бюджету проекту: 3 700 тис. грн.

	Вид матеріалів та роботи	Одиниці	К-ть	Вартість	Сума	Платник
Фінансовий вклад						
	МАТЕРІАЛИ					
	РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ					
	ПРИЛАДИ ТА					

ОБЛАДНАННЯ					
Разом до сплати					

7. Загальна вартість проекту: 3700 тис.грн..

8. Партнери в реалізації проекту та їхні внески:

Партнери	Фінансовий вклад	Коментарі
Сумська міська рада	70%	
Укргазбанк-кредит	30%	
Всього		

9. Виконання проекту: робочий план реалізації проекту, подальше утримання та супроводження проекту, а також забезпечення стійкості проекту (розписати детально).

. Перелік та послідовність робіт, необхідних для реалізації проекту:

Вид робіт з реалізації проекту	Відповідальний	Дата початку	Дата закінчення	Необхідні фінансові затрати
Вікна				
ІТП				
Утеплення				

Після реалізації проекту, об'єкт буде належити співвласникам житлового будинку.

Виконані роботи будуть підтвержені Актом виконаних робіт.

Утримання об'єкта (покриття поточних та капітальних витрат на функціонування; забезпечення необхідними працівниками, спеціалістами, інформаційними матеріалами та ін.), будуть покриватись ці витрати за рахунок внесків співвласників будинку.

Голова ОСВБ «Злітчина»



В.Д. Калюжна

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ  
«ЗЛАГОДА»**

40030 Україна, Суми, вул. Прокоф'єва, 25/2 кв. 66 Тел. 050 407 09 75

**ПРОТОКОЛ № 3**

**Зборів співвласників багатоквартирного будинку  
за місцем знаходження вул. Прокоф'єва 25/2.**

м. Суми

11 лютого 2017 р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ:**

Кількість власників (співвласників) багатоквартирного будинку 102 особи.  
У зборах взяли участь, особисто та/або через представників, власників (співвласників) в кількості 88 осіб, яким належить квартири загальною площею 5866,57 кв м.

**II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ:**

Проведення капітального ремонту у житловому будинку на умовах дольової участі співвласників по програмі енергозбереження,

1. заміна вікон на енергозберігаючі склопакети.
2. теплоізоляція фасаду
3. встановлення індивідуального теплового пункту (ІТП).
4. створення ремонтного фонду

**СЛУХАЛИ:**

1. Голову правління ОСББ «ЗЛАГОДА» Калюжну В.Д., яка виступила з пропозицією щодо капітального ремонту будинку по програмі енергозбереження, заміни вікон, встановлення ІТП, утеплення фасаду будинку.

Згідно положення про дольову участь співвласників у модернізації житлового будинку внесок співвласників повинен складати 30% від загальної вартості проекту, для чого необхідно визначити підрядника робіт подати заявку на участь у співфінансуванні та створити ремонтний фонд з окремим нарахуванням до нього.

2. Орієнтовна вартість робіт складає 3 700 000 грн.  
Дольова частка ОСББ 30% - 1 110 000 грн. власні та залучені кошти.  
Кошти міського бюджету-70% - 2 590 000 грн.

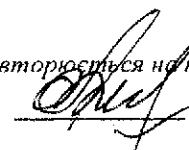
3. Підрядчики з якими буде укладено договори на здійснення робіт
- 3.1 ПП «Соли» Замостянская, 92 м. Суми- заміна вікон
  - 3.2 ТОВ «Альпінтел» пр. Лушпи 28 м. Суми – Утеплення фасаду
  - 3.3 ТОВ «Інжтех» м. Суми – Встановлення ІТП

4. Для накопичування коштів необхідно створити ремонтний фонд щомісячні внески в ремонтний фонд встановити 2,0 грн. за кв.м. загальної площі квартири.

5. Уповноважена особа для подання документів до департаменту СМР є голова ОСББ Калюжна В.Д., та член наглядової ради Леоненко М.П.

Голосування за винесені питання провести письмово додатком до протоколу

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

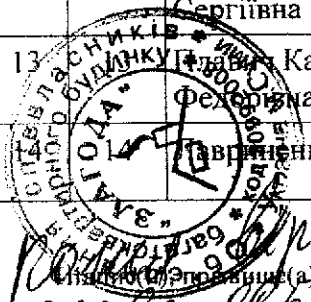
  
М.П. Леоненко/

Додаток №1

До протоколу №3 загальних зборів  
ОСББ «Злагода» м.Суми,  
вул.Прокофєва 25/2  
від 11 лютого 2017 року

ГОЛОСУВАННЯ НА ЗБОРАХ ЩОДО ПОРЯДКУ ДЕННОГО

№ з/п	№ квартири/	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	Загальна площа квартири	Результат голосування («за», «проти»,)	Підпис співвласника (представника)
1	1	Мирошниченко Тетяна Іванівна	58.75	за	<i>[Signature]</i>
2	2	Кисла Лариса Павлівна	49.30	за	<i>[Signature]</i>
3	3	Заїка Віктор Григорович	35.70	за	<i>[Signature]</i>
4	4	Черкасова Наталія Анатоліївна	59.71	за	<i>[Signature]</i>
5	5	Расенко Михайло Григорович	51.10	за	<i>[Signature]</i>
6	6	Гранько Галина Олександрівна	36.87	за	<i>[Signature]</i>
7	7	Мельник Юрій Анатолійович	61.14	за	<i>[Signature]</i>
8	8	Городовий Олександр Якович	51.15	за	<i>[Signature]</i>
9	9	Артюхова Надія Олександрівна	37.38	за	<i>[Signature]</i>
10	10	Ковальов Павло Вікторович	59.71	за	<i>[Signature]</i>
11	11	Манжола Михайло Іванович	49.50	за	<i>[Signature]</i>
12	12	Полулях Радміла Сергіївна	36.85	за	<i>[Signature]</i>
13	13	Губанова Катерина Федорівна	59.37	за	<i>[Signature]</i>
		Гавришченко Тамара	49.50	за	<i>[Signature]</i>



100000 ОСББ «Злагода»  
 Підписано (або проголосовано) представником (а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (дублюється на кожній сторінці)  
 Підпис: М.П. Леоненко/



№ з/п	№ квартири/	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	Загальна площа квартири	Результат голосування («за», «проти».)	Підпис співвласника (представника)
		Олександрівна Ліпкава Лілія Петрівна	37.34	за	Мешко
15	15	Ліпкава Лілія Петрівна	37.34	за	Мешко
16	16	Риліна Світлана Миколаївна	58.85	за	Риліна
17	17	Шейченко Микола Іванович	36.00	за	Шейченко
18	18	Леоненко Валентина Миколаївна	50.00	за	Леоненко
19	19	Соп'яненко Олександр Володимирович	70.60	за	Соп'яненко
20	20	Васеленко Любомир Павлівна	57.34	за	Васеленко
21	21	Шовкопляс Олександр Миколайович	37.04	за	Шовкопляс
22	22	Антіпенко Людмила Миколаєвна	50.80	за	Антіпенко
23	23	Демченко Володимир Сергійович Демченко Юлія Сергіївна	19.38 58.16	за за	Демченко Демченко
24	24	Загородніков Микола Сергійович	56.10	за	Загородніков
25	25	Ляшенко Андрій Григорович	37.38	за	Ляшенко
26	26	Євченко Валентина Михайлівна	50.90	за	Євченко
27	27	Гуляєва Яна Анатоліївна	80.81	за	Гуляєва
28	28	Дудка Світлана Олексіївна	58.97	суд за	суд
29	29	Цюкало Наталія Ігорівна	37.64	за	Цюкало
30	30	Гольнік Євгенія Василівна	52.00	за	Гольнік



Вірна  
Знаєся  
2017-11-10

№ з/п	№ квартири/	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	Загальна площа квартири	Результат голосування («за», «проти».)	Підпис співвласника (представника)
		<p>Помічник: Значоза Ва - намогана Ва</p> <p>Співвласників * 800266600 * М.П. Леоненко</p> <p>Співвласників * 800266600 * М.П. Леоненко</p> <p>ПОДАТИ</p>			
31	31	Кавуцка Тетяна Михайлівна	76.40	за	[підпис]
32	32	Семьяков Олександр Миколайович	58.87	за	[підпис]
33	33	Корогодіна Марія Володимирівна	36.84	за	[підпис]
34	34	Саржан Віра Іванівна	52.45	за	[підпис]
35	35	Гутко Володимир Сергійович	80.29	за	[підпис]
36	36	Растопша Ірина Генадіївна	61.70	за	[підпис]
37	37	Божко Леонід Вікторович	48.78	за	[підпис]
38	38	Орлов Сергій	57.95	за	[підпис]
39	39	Кульченко Семен Олегович	80.31	за	[підпис]
40	40	Зелена Ірина Миколаївна	32.21	за	[підпис]
41	41	Радченко Іван Петрович	58.99	за	[підпис]
42	42	Петренко Ірина Василівна	80.01	за	[підпис]
43	43	Шатохіна Тетяна Віталіївна	32.21	за	[підпис]
44	44	Лущик Валентина Іванівна	58.89	за	[підпис]
45	45	Бурдига Людмила Олександрівна	62.74	за + утримання крими	[підпис]
46	46	Коваленко Галина Борисівна	48.98	за	[підпис]
47	47	Марченко Петро Якович	58.99	за	[підпис]
48	48	Гішкіна Наталія Володимирівна	62.94	за + утримання крими	[підпис]
49	49	Зіміна Олена Василівна	49.28	за + утримання крими	[підпис]
50	50	Ярмак Юрій Леонідович	59.19	за крими	[підпис]

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[підпис] М.П. Леоненко

№ з/п	№ квартири	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	Загальна площа квартири	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)
51	51	Орлова Любов Миколаївна	118.30		
52	52				
53	53	Кривошея Олександр Іванович	71.54	за	<i>[Signature]</i>
54	54	Тарасенко Анатолій Васильович	63.74	за	<i>[Signature]</i>
55	55	Касян Ігор Миколайович	52.80	за	<i>[Signature]</i>
56	56	Дунь Людмила Іванівна	71.51	за	<i>[Signature]</i>
57	57	Вороніна Лариса Вікторівна	63.24		
58	58	Вороненко Оксана Олексіївна	54.80		
59	59	Білошапка Іван Павлович	70.81	за	<i>[Signature]</i>
60	60	Голуб Микола Федорович	62.64	за	<i>[Signature]</i>
61	61	Шкарупа Анатолій Миколайович	35.00	за	<i>[Signature]</i>
62	62	Черкасов Валерій Леонідович	89.81	за	<i>[Signature]</i>
63	63	Салатенко Олена Олександрівна	62.44	за	<i>[Signature]</i>
64	64	Полуян Ігор Іванович	54.40	за	<i>[Signature]</i>
65	65	Шевченко Генадій Іванович	71.01	за	<i>[Signature]</i>
66	66	Калюжна Валентина Данилівна	68.74	за	<i>[Signature]</i>
67	67	Ткаченко Лідія Борисівна	55.30		
68	68	Клименко Олександр Анатолійович	62.75	за	<i>[Signature]</i>
69	69	Марченко Лариса Миколаївна	85.79	за	<i>[Signature]</i>
70	70	Кліпа Наталія Іванівна	39.85		
71	71	Орлова Любов Миколаївна	64.19	за	<i>[Signature]</i>
72	72	Чада Олена Миколаївна	68.64	за	<i>[Signature]</i>
73	73	Олійник Тетяна Миколаївна	55.60	за	<i>[Signature]</i>
74	74	Тамчишина Раїса Архипівна	63.79	за	<i>[Signature]</i>



Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

*[Signature]* / М.П. Леоненко

№ з/п.	№ квартири	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	Загальна площа квартири	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)
		роші Вірна Бобь, злогога			Намченко ВД
75		Сергійко Константин Васильович	68.84	за	
76	76	Бондаренко Ірина Іванівна	56.20	за	
77	77	Домашенко Любов Михайлівна	64.44	за	
78	78	Крамар Олександр Миколайович	83.91		
79	79	Гура Анатолій Михайлович	38.95	за	
80	80	Шамрай Віктор Олександрович	63.99		
81	81	Забара Ірина Володимирівна	61.15	за	
82	82	Науменко Ірина іллівна	41.88	за	
83	83	Придатко Ірина Василівна	55.23	за	
84	84	Суворов Юрій Олексійович	98.20	за	
85	85	Гатич Оксана Вікторівна	62.69	за	
86	86	Воліна Олександра Олександрівна	41.50	за	
87	87	Рудиченко Лариса Яківна	54.33		
88	88	Сасін Віталій Федорович	96.37	за	
89	89	Дідух Кароліна Миколаївна	61.90	за	
90	90	Духовніков Валентин Михайлович	41.30	за	
91	91	Мінченко Микола Васильович	55.43	за	
92	92	Андрієнко Іван Миколайович	97.37	за	
93	93	Токмань Наталія Олександрівна	62.24	Оксана, желтоу. за успешно - против	
94	94		41.40		
95	95	Шевченко Світлана Олексіївна	55.83	за	

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

/ М.П. Леоненко/

№ з/п	№ квартири	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	Загальна площа квартири	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)
		<i>Заболотна Лариса Петрівна</i>			
		<i>Суринюк Валентина Миколаївна</i>	96.67	<i>проти</i>	
97	97	Бабяк Дмитро Андрійович	62.59	<i>за</i>	<i>[Signature]</i>
98	98	Дроботов Володимир Григорович	41.10	<i>за</i>	<i>[Signature]</i>
98	98	Дроботов Володимир Григорович	41.10		
99	99	Заболотна Лариса Петрівна	56.63	<i>за</i>	<i>[Signature]</i>
100	100	Нечаєва Інна Юріївна	96,37	<i>за</i>	<i>[Signature]</i>

**Підсумки голосування:**

«за» 88 співвласників,  
«проти» - 1 співвласник,

**Рішення прийнято.**

**Підсумки письмового опитування:**

«за» - 0 співвласник,  
«проти» - 0 співвласників,

**Рішення прийнято.**

*Загальна перевірка ОСББ,*



*Калитоненко В.В.*

Державну реєстрацію змін до установчих документів ПРОВЕДЕНО  
Дата реєстрації 04.09.2011  
Номер акту 1662105-2011-0029  
Державний реєстратор

"ЗАТВЕРДЖЕНО"



Рішенням Установчих зборів  
об'єднання співвласників  
багатоквартирного будинку  
«ЗЛАГОДА» № 2 від 26.08.2011 р.



Калюжна В.Д.

# СТАТУТ ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ

## «ЗЛАГОДА»

(нова редакція)



*Вірна*  
*Калюжна В.Д.*  
*10.05.2011р.*

Місце знаходження Об'єднання: 40030.Україна, м. Суми, вулиця Прокоф'єва, 25/2.

м. Суми, 2011 р.



# Статут об'єднання співвласників багатоквартирного будинку

## 1. Загальні положення, назва та місцезнаходження об'єднання

1.1. Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (далі - об'єднання, ОСББ) «ЗЛАГОДА» створено власниками квартир багатоквартирного будинку № 25/2 (далі - житловий комплекс) на вулиці Прокоф'єва в місті Суми на підставі рішення установчих зборів Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку № 25/2 по вул. Прокоф'єва «ЗЛАГОДА», протокол № 1 від 29.03.2000 р. відповідно до Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку". Місцезнаходження об'єднання: Україна, 40030, м. Суми, вул. Прокоф'єва 25/2

Назва об'єднання:

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЗЛАГОДА».

Скорочена назва: ОСББ «ЗЛАГОДА».

1.2. Діяльність об'єднання регулюється Законом України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку", Цивільним, Житловим, Земельним кодексами України, іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.

1.3. Власники квартир зобов'язані виконувати вимоги чинного законодавства України та Статуту об'єднання.

1.4. Об'єднання є юридичною особою з моменту видачі свідоцтва про державну реєстрацію, має самостійний баланс, рахунки в банківських установах, печатку з власним найменуванням та інші необхідні реквізити.

1.5. Об'єднання може здійснювати господарську діяльність для забезпечення власних потреб безпосередньо або шляхом укладання договорів з фізичними чи юридичними особами.

1.6. Об'єднання є неприбутковою організацією і не має на меті одержання прибутку для його розподілу між членами об'єднання.

1.7. Об'єднання відповідає за своїми зобов'язаннями коштами і майном об'єднання, від свого імені набуває майнові і немайнові права та обов'язки, виступає позивачем та відповідачем у суді. Об'єднання не несе відповідальності за зобов'язання його членів, як і члени не несуть відповідальності за зобов'язаннями об'єднання.

1.8. Майно об'єднання утворюється з:

- майна, переданого йому членами об'єднання у власність;
- одержаних доходів;
- іншого майна, набутого на підставах, не заборонених законом.

## 2. Мета створення, завдання та предмет діяльності об'єднання

2.1. Метою створення об'єднання є забезпечення захисту прав його членів, відповідно до пункту 11.1 цього Статуту, та дотримання ними обов'язків щодо належного утримання та використання неоподільного і загального майна житлового комплексу, забезпечення своєчасного надходження коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутними документами.

2.2. Завданням та предметом діяльності об'єднання є:

- належне утримання будинку та прибудинкової території;
- забезпечення реалізації прав власників приміщень будинку на володіння та користування спільним майном членів об'єднання;
- забезпечення сприяння членам об'єднання в отриманні житлово-комунальних та інших послуг належної якості за обґрунтованими цінами та виконання ними своїх зобов'язань, пов'язаних з діяльністю об'єднання;
- здійснення господарської діяльності для забезпечення власних потреб.

2.3. Об'єднання має право, відповідно до законодавства та Статуту, шляхом скликання загальних зборів:

- створювати органи управління та визначати умови їх діяльності та оплати;
- приймати рішення щодо надходження та витрати коштів об'єднання;
- визначати порядок утримання, експлуатації та ремонту неподільного і загального майна відповідно до Статуту;
- встановлювати розміри платежів і внесків членів об'єднання, а також відрахувань до резервного і ремонтного фондів;
- виключати зі свого складу членів об'єднання, які не виконують своїх обов'язків;
- брати на баланс майно об'єднання;
- для виконання статутних завдань здійснювати необхідну господарську діяльність у порядку, визначеному законом.

2.4. Доручати правлінню в межах повноважень, визначених статутом:

- визначати підрядника, укладати договори про управління та експлуатацію, обслуговування і ремонт майна з будь-якою фізичною або юридичною особою відповідно до статуту та законодавства;
- здійснювати контроль за своєчасною сплатою внесків та платежів;
- ініціювати скликання загальних зборів;
- захищати права, представляти законні інтереси власників в органах виконавчої влади і органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах та організаціях незалежно від форми власності;
- за рішенням загальних зборів та згодою власників приміщень, які не є членами об'єднання, використовувати приміщення в житловому комплексі для потреб органів управління об'єднання.

2.5. Для забезпечення виконання власниками приміщень своїх обов'язків об'єднання має право:

- робити членам об'єднання попередження про порушення ними статутних або інших законних вимог і вимагати їх дотримання;
- вимагати відшкодування збитків, завданих неподільному та загальному майну об'єднання з вини власника або інших осіб, які користуються його власністю;
- вимагати своєчасної та у повному обсязі сплати всіх установлених Законом та Статутом об'єднання платежів, зборів і внесків від власників приміщень, а також відрахувань до резервного і ремонтного фондів;
- звертатись до суду з позовом про звернення стягнення на майно власників приміщень, які відмовляються відшкодувати завдані збитки, своєчасно та у повному обсязі сплачувати всі установлені законодавством та Статутом об'єднання платежі і внески, а також відрахування до резервного і ремонтного фондів;
- виступати засновником (учасником) товариств з обмеженою відповідальністю.

2.6. Об'єднання зобов'язане:

- забезпечувати належний санітарний, протипожежний і технічний стан неподільного та загального майна, що належить членам об'єднання;
- звітувати загальним зборам про виконання кошторису об'єднання за рік;
- забезпечувати виконання вимог Статуту об'єднання;
- виконувати свої договірні зобов'язання;
- забезпечувати дотримання інтересів усіх членів об'єднання, асоціації при встановленні умов і порядку володіння, користування і розпорядження спільною власністю, розподілі між членами об'єднання, асоціації витрат на експлуатацію та ремонт неподільного та загального майна;
- у випадках, передбачених законодавством, Статутом об'єднання, - представляти інтереси членів об'єднання, відповідно до наданих повноважень у відносинах з третіми особами.

### 3. Майно об'єднання

3.1. Майно об'єднання складається з неподільного та загального майна:

- **неподільне майно** - неподільна частина житлового комплексу, яка складається з частини допоміжних приміщень, конструктивних елементів будинку, технічного обладнання, що забезпечують належне функціонування житлового будинку. Неподільне майно перебуває у спільній сумісній власності співвласників багатоквартирного будинку. Неподільне майно не підлягає відчуженню;

- **загальне майно** - частина допоміжних приміщень житлового комплексу, що можуть використовуватися згідно з їх призначенням на умовах, визначених цим статутом (кладові, гаражі, в тому числі підземні, майстерні тощо).

3.2. Перелік майна, що перебуває у спільній сумісній власності (неподільне майно), права та обов'язки членів об'єднання щодо цього майна.

3.2.1. До неподільного майна належить:

- частина допоміжних приміщень, конструктивних елементів, технічного обладнання будинку, які не можуть бути поділені між власниками приміщень будинку та без яких не може бути належного утримання будинку і прибудинкової території;

- конструктивні елементи будинку - частини споруди, які забезпечують її цілісність та необхідні технічні умови функціонування (фундамент, несучі стіни, міжповерхові перекриття, сходові марші, конструкції даху, покрівля, в'їзна група тощо);

- технічне обладнання будинку - інженерні комунікації та технічні пристрої, які забезпечують санітарно-гігієнічні умови та безпечну експлуатацію квартир (загальні будинкові мережі тепло-, водо-, газо-, електропостачання, бойлерні та елеваторні вузли, обладнання протипожежної безпеки, вентиляційні канали та канали для димовидалення, ліфти, центральні розподільчі щити електропостачання, а також елементи благоустрою прибудинкової території).

3.2.2. Члени об'єднання приймають рішення щодо управління неподільним майном будинку. Частка в загальному обсязі обов'язкових платежів на утримання і ремонт неподільного майна будинку встановлюється пропорційно до загальної площі житлових та нежитлових приміщень, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб.

3.2.3. Співвласник, який завдав збитків майну, що перебуває у спільній власності, зобов'язаний відшкодувати їх у повному обсязі.

3.3. Перелік майна, яке перебуває у спільній частковій власності (загальне майно), права та обов'язки членів об'єднання щодо цього майна

3.3.1. Загальне майно - частина допоміжних приміщень житлового комплексу, що можуть використовуватися згідно з їх призначенням на умовах, визначених у цьому статуті (кладові, гаражі, в тому числі підземні, майстерні тощо).

3.3.2. Неподільне майно - неподільна частина житлового комплексу, яка складається з частини допоміжних приміщень, конструктивних елементів та технічного обладнання будинку, що забезпечують належне функціонування житлового будинку.

3.3.3. Члени об'єднання приймають рішення щодо управління загальним майном та зобов'язані брати участь в його утриманні.

3.3.4. Частка в загальному обсязі обов'язкових платежів на утримання і ремонт загального майна встановлюється пропорційно до загальної площі житлових та нежитлових приміщень, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб.

### 4. Статутні органи об'єднання, їх повноваження та порядок формування.

4.1. Органами управління об'єднання є загальні збори його членів, правління та ревізійна комісія об'єднання.

4.2. Вищим органом управління об'єднання є загальні збори.

4.3. Загальні збори скликаються і проводяться згідно з вимогами цього статуту та чинного законодавства.

4.4. Загальні збори правочинні, якщо на них присутні більше половини членів об'єднання.

4.5. До виключної компетенції загальних зборів членів об'єднання належить:

- 1) затвердження Статуту об'єднання, внесення змін до нього;
- 2) обрання членів правління об'єднання;
- 3) питання про використання об'єктів, що перебувають у спільній власності членів об'єднання;
- 4) затвердження кошторису, балансу об'єднання та річного звіту;
- 5) визначення розмірів внесків та платежів членів об'єднання;
- 6) прийняття рішень про реконструкцію та ремонт будинку або про зведення господарських споруд;
- 7) визначення розміру матеріального або іншого заохочення членів об'єднання і правління;
- 8) встановлення обмежень на користування об'єктами, які перебувають у спільній власності членів об'єднання;
- 9) прийняття рішень про взаємодію з громадськими організаціями.

4.6. Правління об'єднання складається з двох членів: голови правління об'єднання та головного бухгалтера. До компетенції правління об'єднання належить:

- 1) підготовка кошторису, балансу та річного звіту об'єднання;
- 2) здійснення контролю за своєчасною сплатою членами об'єднання внесків і платежів та вжиття заходів щодо стягнення заборгованості згідно з чинним законодавством;
- 3) розпорядження коштами об'єднання відповідно до затвердженого загальними зборами об'єднання кошторису;
- 4) укладання договорів із суб'єктами підприємництва, які виконують роботи, в тому числі будівельні, надають житлово-комунальні та інші послуги та здійснення контролю за їх виконанням;
- 5) ведення діловодства, бухгалтерського обліку та звітності про діяльність об'єднання;
- 6) скликання та організація проведення загальних зборів членів об'єднання, або зборів представників, у тому числі які можуть бути обрані від об'єднання за рішенням загальних зборів.

4.7. Голова правління об'єднання:

- здійснює керівництво діяльністю Правління об'єднання і несе персональну відповідальність за виконання покладених на Правління завдань;
- діє без довіреності від імені Об'єднання, представляє інтереси Товариства в усіх організаціях як в Україні, так і за її межами;
- видає довіреності від імені Об'єднання, підписує договори (угоди), та інші зобов'язання і документи від імені Об'єднання;
- підписує позовні заяви від імені Об'єднання;
- затверджує правила процедури та інші внутрішні нормативні і методичні документи, затвердження яких не віднесено до компетенції Об'єднання;
- видає накази та розпорядження з питань діяльності Об'єднання, затверджує положення про його структурні підрозділи;
- затверджує штатний розпис Об'єднання;
- призначає на посаду та звільняє з посади працівників Об'єднання, встановлює посадові оклади, палбавки, застосовує заходи матеріального заохочення працівників, притягує до дисциплінарної та матеріальної відповідальності;
- здійснює інші повноваження від імені Об'єднання.

Голова правління Об'єднання виконує також інші функції за дорученням Ревізійної комісії та Правління Об'єднання. Голова має право в межах своїх повноважень, визначених цим Статутом, делегувати окремі повноваження своїм заступникам при їхній наявності.

4.8 Правління об'єднання на договірній основі може найняти на роботу управителя - юридичну особу, яка частково здійснюватиме функції з управління неподільним та загальним майном житлового комплексу за дорученням власника (власників) майна і забезпечує його належну експлуатацію.

4.9. Для здійснення контролю за фінансово-господарською діяльністю правління об'єднання на загальних зборах обирається з числа його членів ревізійна комісія або приймається рішення про залучення аудитора. Порядок діяльності ревізійної комісії та її кількісний склад затверджуються загальними зборами. Рішення загальних зборів членів об'єднання про затвердження річного звіту, кошторису видатків і надходжень розмірів внесків та платежів членів об'єднання приймаються з урахуванням висновків ревізійної комісії або аудитора.

4.12. Ревізійна комісія зобов'язана ініціювати позачергове скликання загальних зборів у разі виникнення загрози інтересам об'єднання або виявлення зловживань, учинених посадовими особами.

4.13. Керівництво поточною діяльністю об'єднання здійснює його правління. Правління має право приймати рішення з усіх питань діяльності об'єднання за винятком тих, які належать до виключної компетенції загальних зборів. Правління є виконавчим органом об'єднання і підзвітне загальним зборам.

4.14. Порядок обрання та відкликання членів правління, їх кількісний склад та терміни обрання встановлюються загальними зборами.

#### **5. Порядок скликання та проведення загальних зборів. Періодичність проведення зборів. Порядок голосування на зборах та прийняття рішень на них. Перелік питань, для вирішення яких потрібна кваліфікована більшість голосів**

5.1. Чергові загальні збори членів об'єднання скликаються правлінням не рідше ніж 1 раз на рік, як правило, по закінченні календарного року для розгляду наслідків діяльності об'єднання. Позачергові загальні збори членів об'єднання можуть бути скликані за вимогою членів об'єднання, які мають більше 20 відсотків голосів від їх загальної кількості або за вимогою ревізійної комісії об'єднання.

5.2. Повідомлення про проведення загальних зборів членів об'єднання вивішується на дошку об'яв або в письмовій формі і вручається кожному члену об'єднання шляхом викидання повідомлення в поштову скриньку за відповідним адресом проживання. Повідомлення надсилаються не пізніше ніж за 14 днів до дати проведення загальних зборів. У повідомленні про проведення загальних зборів зазначається порядок денний, дата та місце їх проведення.

5.3. Загальні збори правочинні, якщо на них присутні більше 50 (п'ятдесяти) відсотків членів об'єднання. Рішення загальних зборів приймаються 2/3 голосів від загальної кількості голосів членів об'єднання, які присутні на загальних зборах.

5.4. У разі відсутності кворуму для проведення загальних зборів Правління визначає нову дату і час їх проведення, про що члени об'єднання повідомляються додатково. Нові збори призначаються не раніше 14 днів і не пізніше 30 днів з моменту зборів, що не відбулися, і є чинними, якщо на них присутні не менше 30 відсотків членів об'єднання. На таких зборах рішення приймаються 3/4 голосів присутніх членів об'єднання.-

5.5. Питання, з яких рішення приймаються загальними зборами кваліфікованою більшістю голосів (3/4 голосів присутніх на зборах членів об'єднання):

- рішення про форму управління житловим комплексом;
- затвердження кошторису об'єднання, балансу та річного звіту;
- визначення розміру внесків та платежів членів об'єднання;
- проведення капітального ремонту будинку, реконструкції або його відновлення після руйнування, зведення господарських споруд;

- реорганізація об'єднання;  
- визначення обмежень на використання об'єктів, які перебувають у спільній власності членів об'єднання;

- ліквідація об'єднання у випадку фізичного знищення або руйнування будинку, яке унеможливило його відновлення.

5.6. Рішення членів об'єднання може бути прийнято шляхом їх письмового опитування. Порядок проведення письмового опитування: у випадках необхідності прийняття рішень допускається прийняття його методом опитування. В такому випадку проект рішення або питання для голосування вивіщується на дошці об'яв і протягом 10<sup>ти</sup> днів співвласники ознайомлюються з даною інформацією. Після цього протокол письмово завіряється кожним співвласником і його копія вивіщується в місцях загального користування.

5.7. Рішення, прийняті на загальних зборах, підписуються головою правління та секретарем загальних зборів і підлягають постійному зберіганню.

5.8. Рішення, прийняті загальними зборами, є обов'язковими для всіх членів об'єднання.

5.9. Рішення загальних зборів оприлюднюється. За рішенням зборів воно може бути надане членам об'єднання під розписку або направлене поштою (рекомендованим листом).

5.10. Рішення загальних зборів про проведення реконструкції будинку, в тому числі надбудови чи добудови, вважається прийнятим за умов наявності згоди всіх власників приміщень. Якщо власник житлового приміщення відмовляється відселитися чи власник нежитлового приміщення відмовляється тимчасово залишити його для проведення реконструкції будинку, спір може бути вирішено в судовому порядку. Рішення про проведення ремонту будинку приймається, виходячи з технічного стану елементів будинку.

## **6. Джерела фінансування об'єднання, порядок використання майна та коштів об'єднання**

6.1. Кошти об'єднання містяться на рахунках у банківських установах і використовуються виключно за їх призначенням.

6.2. Використання та розпорядження коштами здійснюється відповідно до статуту та затвердженого кошторису.

6.3. Кошти об'єднання не підлягають розподілу між членами об'єднання, за винятком випадків, передбачених законом.

6.4. Кошти об'єднання складаються з:

- залишків коштів на рахунках попереднього власника майна;

- статутних внесків і обов'язкових платежів членів об'єднання;

- субсидій на оплату житлово-комунальних послуг та компенсацій за громадян, які користуються правом на їх отримання щодо оплати житлово-комунальних послуг у їх частці в загальному обсязі обов'язкових платежів на утримання і ремонт неподільного та загального майна у разі укладення відповідного договору між власником приміщення та об'єднанням;

- доходів отриманих у вигляді внесків, коштів або майна, які надходять організації для забезпечення потреб їх основної діяльності та у вигляді пасивних доходів;

## **7. Порядок прийняття кошторису, створення та використання фондів об'єднання, включаючи резервні, а також порядок оплати спільних витрат.**

7.1. Правління об'єднання складає щорічний кошторис надходжень і витрат на наступний фінансовий рік і визначає розміри платежів кожного члена об'єднання. Кошторис об'єднання складається до 25 грудня поточного року з подальшим затвердженням на чергових загальних зборах членів об'єднання.

7.2. Перший фінансовий рік об'єднання починається з дати його державної реєстрації і закінчується 31 грудня. Наступні фінансові роки відповідають календарним.

7.3. Кошторис повинен передбачати такі статті витрат:

а) поточні витрати;

б) витрати на оплату комунальних та інших послуг;

в) витрати та накопичення на ремонт будинку;

г) інші витрати.



7.4. Для накопичення коштів на ремонт неподільного та загального майна і термінового усунення збитків, що виникли в результаті аварій чи непередбачених обставин, в обов'язковому порядку створюються ремонтний та резервний фонди об'єднання. Кошти цих фондів акумулюються на рахунку об'єднання у банківських установах і використовуються виключно за цільовим призначенням.

7.5. Перелік та розміри обов'язкових платежів на обслуговування і ремонт неподільного та загального майна, а також порядок їх сплати встановлюються відповідно до Статуту об'єднання.

7.6. За рішенням загальних зборів об'єднання можуть створюватися спеціальні фонди, витрати з яких здійснюються на цілі, що передбачені статутом. Кошти цих фондів акумулюються на банківських рахунках об'єднання.

## **8. Порядок та умови укладення договорів між об'єднанням та кожним власником квартири, приміщення.**

8.1. У разі прийняття на власний баланс об'єднання всього житлового комплексу та вибору форми управління неподільним та загальним майном через статутні органи об'єднання між об'єднанням та кожним власником житлового чи нежитлового приміщення, укладається договір на основі Типового договору, затвердженого спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства. Договір повинен містити істотні умови, визначені законодавством.

8.2. У разі відмови власника приміщення укласти договір або сплачувати обов'язкові платежі на утримання та ремонт неподільного майна та відповідної частки загального майна об'єднання має право звернутися до суду для стягнення нарахованих платежів у судовому порядку.

Правом на звернення до суду виникає в об'єднання через шістдесят днів з дня припинення платежів або відмови в укладенні договору.

## **9. Перелік питань, які можуть вирішуватись зборами представників**

9.1. За рішенням загальних зборів можуть бути обрані представники від об'єднання, яким зборами надаються відповідні повноваження щодо оперативного розв'язання нагальних питань шляхом скликання зборів представників.

9.2. Збори представників представляють інтереси членів об'єднання в межах компетенції, визначеної цим Статутом, контролюють і регулюють діяльність правління.

9.3. Порядок обрання представників та їх повноваження затверджуються загальними зборами.

9.4. Представники об'єднання не можуть бути членами виконавчого органу та ревізійної комісії.

9.5. Перелік питань, які можуть вирішуватись зборами представників:

1) прийняття рішень щодо виконання та дотримання об'єднанням рішень загальних зборів членів об'єднання, дотримання вимог статуту та чинного законодавства;

2) прийняття рішень щодо усунення недоліків у роботі правління об'єднання;

3) тимчасове обрання нових членів правління об'єднання чи ревізійної комісії (ревізора), які вибули з членів об'єднання у зв'язку з продажем власності в будинку чи не можуть виконувати свої обов'язки з інших підстав;

4) вирішення всіх питань щодо діяльності об'єднання, з приводу яких звернулося до зборів представників правління об'єднання, власники квартир та інших приміщень будинку, крім питань, віднесених цим Статутом до виключної компетенції загальних зборів членів об'єднання та до компетенції правління і ревізійної комісії.

## **10. Порядок прийняття у члени об'єднання та виключення з нього**

10.1. Членом об'єднання може бути фізична чи юридична особа, яка є власником квартири (квартир) або нежитлового приміщення (приміщень) у житловому комплексі. Наймачі та орендарі приміщень не можуть бути членами об'єднання.

10.2. Членство в об'єднанні є добровільним і може набуватися одночасно зі створенням об'єднання при проведенні установчих зборів, а також індивідуально на основі письмової заяви власника житлового чи нежитлового приміщення, за згодою об'єднання, у будь-який момент після його створення.

10.3. Членство в об'єднанні розпочинається на підставі подання письмової заяви власника житлового чи нежитлового приміщення. Порядок прийняття до об'єднання визначається

10.4. загальними зборами.

10.5. Членство в об'єднанні припиняється після подання про це письмової заяви власником житлового чи нежитлового приміщення або з інших підстав відповідно до Статуту об'єднання.

10.6. Власники житлових чи нежитлових приміщень, розташованих у межах одного житлового комплексу, які не є членами об'єднання, та орендарі можуть укладати з об'єднанням договір про участь у витратах на утримання, будинку та прибудинкової території та надання послуг.

10.7. Членство в об'єднанні припиняється з часу втрати членом об'єднання права власності на квартиру, житлове чи нежитлове приміщення у зв'язку з відчуженням квартири, житлового або нежитлового приміщення або з інших підстав, передбачених чинним законодавством, реорганізації або ліквідації об'єднання, виключення з членів за рішенням об'єднання.

10.8. Якщо частина квартир чи нежитлових приміщень будинку перебувають у державній чи комунальній власності або перебувають у власності юридичних осіб, то ці власники визначають уповноважену особу, яка буде представляти їх інтереси в діяльності об'єднання. Письмова копія такого рішення з визначенням терміном повноважень цієї особи зберігається у справах об'єднання.

## 11. Права і обов'язки членів об'єднання

11.1. Член об'єднання має право:

- брати участь в управлінні об'єднанням у порядку, визначеному Законом "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" і Статутом об'єднання;
- обирати та бути обраним до складу статутних органів об'єднання;
- знайомитися з протоколами загальних зборів, робити з них виписки;
- одержувати в установленому порядку інформацію про діяльність об'єднання;
- вимагати від статутних органів захисту своїх прав та дотримання членами об'єднання правил добросусідства;
- вийти в установленому статутом порядку з об'єднання;
- вимагати від Правління об'єднання ознайомлення з усіма фінансовими звітами.

11.2. Порядок здійснення прав власників визначається законодавством. Здійснення прав власника не може порушувати права інших власників. Спори щодо здійснення прав власників вирішуються за згодою сторін або в судовому порядку.

11.3. Член об'єднання зобов'язаний:

- виконувати вимоги Статуту об'єднання;
- виконувати рішення статутних органів, прийняті у межах їх повноважень;
- використовувати приміщення за призначенням, дотримуватися правил користування ними;
- забезпечувати збереження приміщень, брати участь у проведенні їх ремонту;
- забезпечувати дотримання вимог житлового і містобудівного законодавства при ремонті чи реконструкції приміщень або їх частин, не допускати порушення законних прав та інтересів інших власників;
- дотримуватися Правил користування приміщеннями житлових будинків і прибудинковими територіями, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 08.10.92 N 572 "Про механізм впровадження Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду";
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати належні платежі;
- відшкодовувати за власний рахунок і в повному обсязі збитки, завдані майну інших власників особисто або іншою особою, що займає чи використовує приміщення на законних підставах або з відома власника;
- виконувати згідно з укладеним з об'єднанням договором власні договірні зобов'язання перед об'єднанням;
- залобігати псуванню несподільного та загального майна, інформувати органи управління об'єднання про пошкодження та вихід з ладу технічного обладнання;
- дотримуватись чистоти в місцях загального користування та тиші в нічний час (з 22 до 7 години).

## 12. Відповідальність за порушення Статуту та рішень статутних органів

12.1. Члени об'єднання за порушення Статуту та законних рішень статутних органів несуть відповідальність згідно з чинним законодавством.

12.2. Рішенням загальних зборів членів об'єднання може ініціюватися звернення до суду щодо встановлення матеріального відшкодування збитків, завданих об'єднанню його членами спричинених порушеннями Статуту та рішень статутних органів.

12.3. У разі систематичного невиконання положень Статуту та рішень статутних органів член об'єднання може бути виключений з об'єднання за рішенням загальних зборів.

## 13. Порядок внесення змін до Статуту

13.1. Зміни до Статуту об'єднання вносяться за рішенням загальних зборів та приймаються 2/3 голосів членів об'єднання за умови, що на них присутні більше 50 % власників, які беруть участь у зборах.

13.2. Зміни до Статуту об'єднання реєструються у встановленому законодавством порядку та набирають чинності з моменту реєстрації уповноваженими органами державної реєстрації.

14. Підстави та порядок ліквідації, реорганізації (злиття, поділу) об'єднання і вирішення майнових питань, пов'язаних з цим.

14.1. Об'єднання ліквідується у разі:

- фізичного знищення або руйнування житлового комплексу, яке унеможливило його відновлення або ремонт;
- відчуження житлового комплексу за рішенням суду;
- придбання однією особою всіх приміщень у житловому комплексі.

14.2. Ліквідація об'єднання здійснюється призначеною загальними зборами членів об'єднання ліквідаційною комісією, а у випадках припинення діяльності об'єднання за рішенням господарського суду - ліквідатором, що призначається цим судом.

З дня призначення ліквідаційної комісії (ліквідатора) до неї переходять повноваження з ухвалення справами об'єднання. Ліквідаційна комісія (ліквідатор) публікує інформацію про ліквідацію об'єднання з зазначенням строку подачі заяв кредиторами своїх претензій, оцінює наявне майно об'єднання, виявляє його кредиторів і кредиторів та розраховується з ними, складає ліквідаційний баланс та подає його загальним зборам членів об'єднання або суду, що призначив ліквідатора.

14.3. У разі виникнення спорів щодо відповідної заборгованості об'єднання його грошові кошти та майно не підлягають розподілу між членами об'єднання до розв'язання цього спору або оскарження кредитором відповідних гарантій.

14.4. Ліквідація об'єднання вважається завершеною, а об'єднання таким, що припинило свою діяльність, з моменту внесення запису про це до державного реєстру.

14.5. Реорганізація об'єднання проводиться лише за рішенням загальних зборів.

При реорганізації (злитті, поділі) об'єднання всі сукупність прав та обов'язків об'єднання переходить до його правонаступників.

14.6. У разі ліквідації неприбуткової організації її активи повинні бути передані одній або кільком неприбутковим організаціям відповідного виду, або зараховані до доходу бюджету, якщо інше не передбачено законом, що регулює діяльність відповідної неприбуткової організації.

## 15. Присяжні положення

Члени об'єднання повинні докласти всіх зусиль для того, щоб розв'язувати між собою спори шляхом переговорів та консультацій. Якщо члени об'єднання не прийшли до згоди, то спори між ними розв'язуються згідно з нормами чинного законодавства у судовому порядку.

За дорученням установчих зборів №2  
№14/08 серпня 2011 року об'єднання  
співвласників багатоквартирного будинку  
"Східний"

Голова зборів  
Калюжна В.Д.

Місто Суми, Україна, шостого вересня дві тисячі одинадцятого року.

Я, Мазна Г.І., приватний нотаріус Сумського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису Калюжної Валентини Данилівни, який зроблено у моїй присутності.

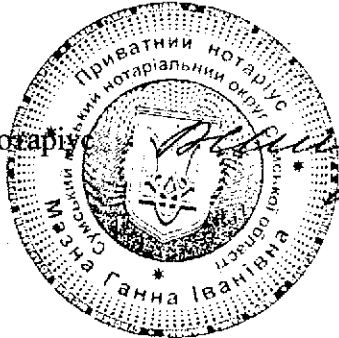
Особу Калюжної Валентини Данилівни, який (яка) підписав (ла) документ, встановлено, його (її) дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 3294

Стягнуто плати відповідно до вимог ст.31

Закону України "Про нотаріат".

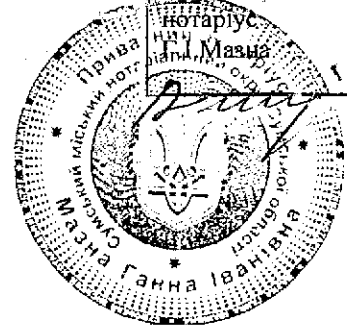
Приватний нотаріус

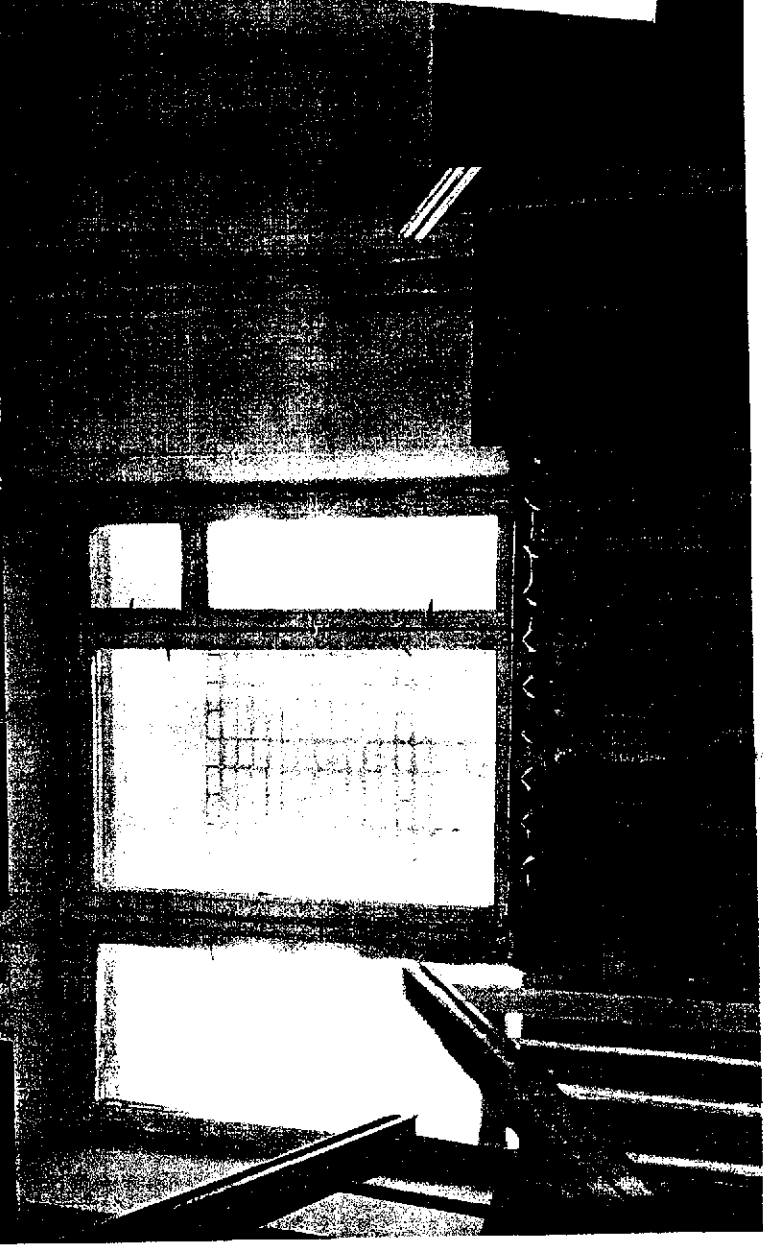
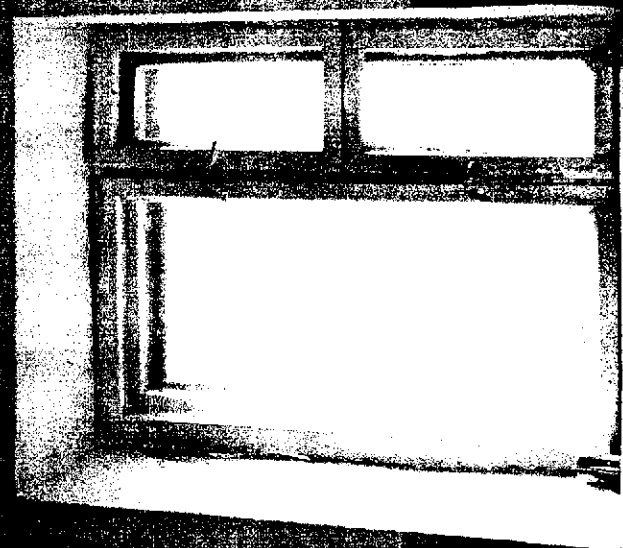
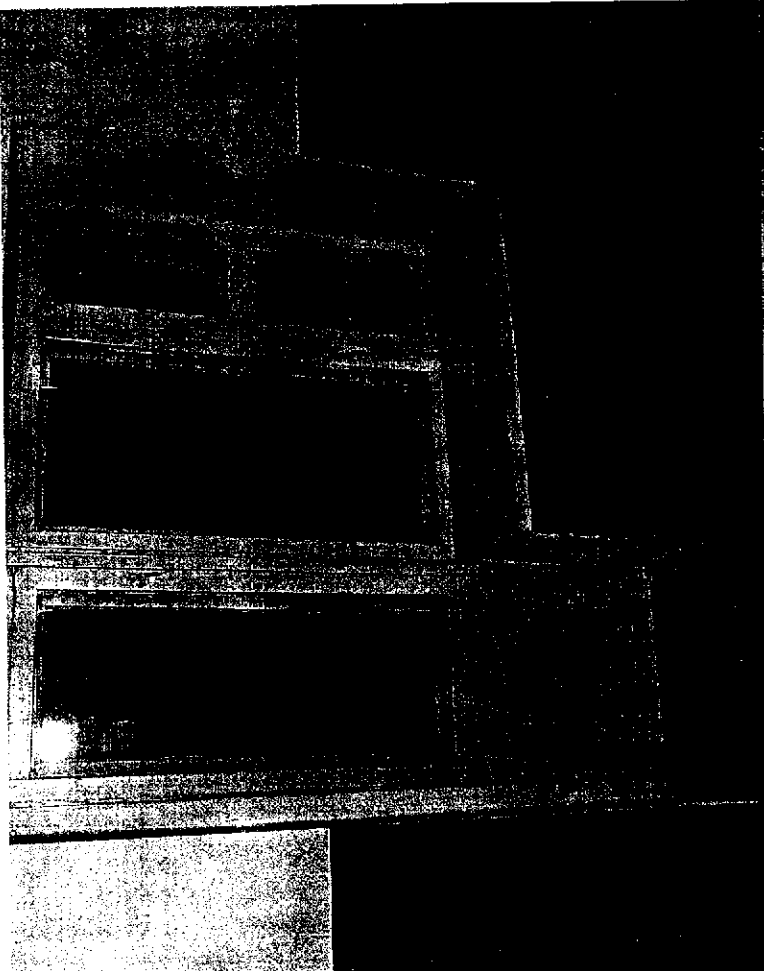


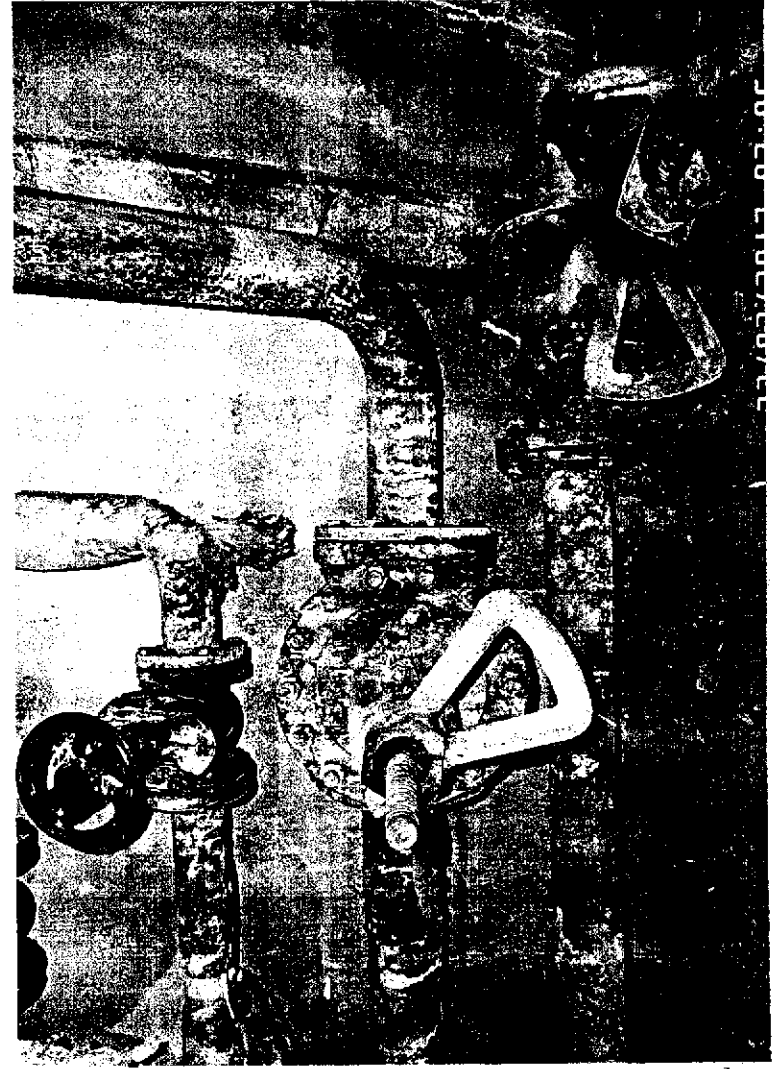
Г.І.Мазна

Всього прошито  
(прошнуровано),  
пронумеровано і  
скріплено 10  
печаткою (Г.І.Мазна)  
аркушів

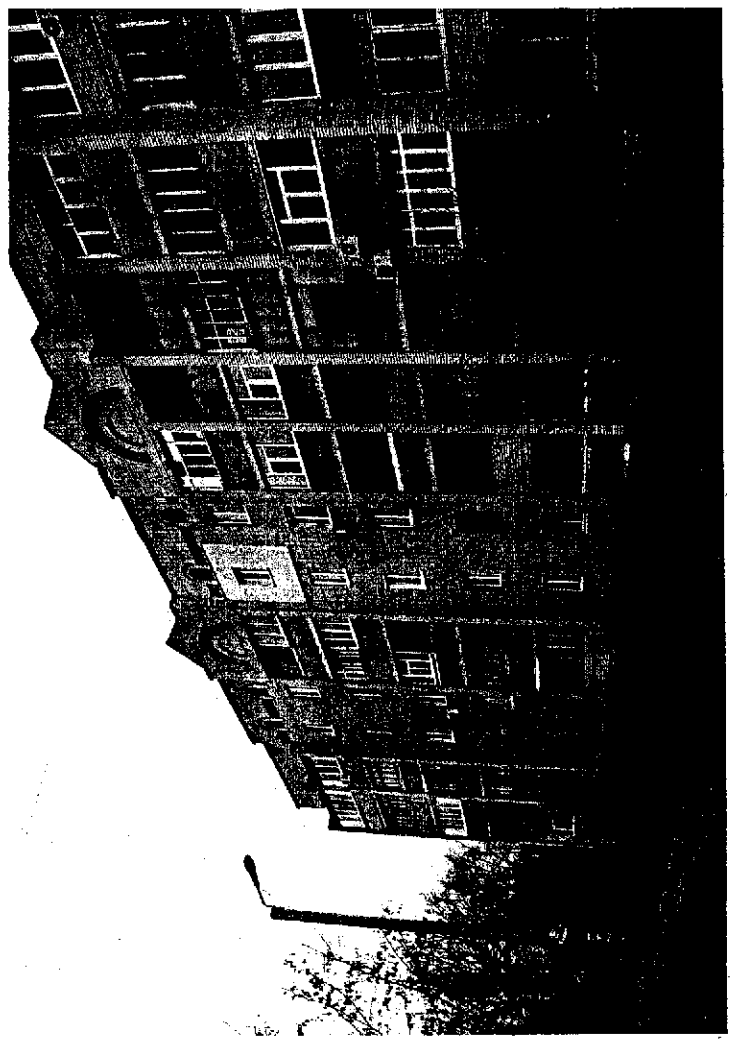
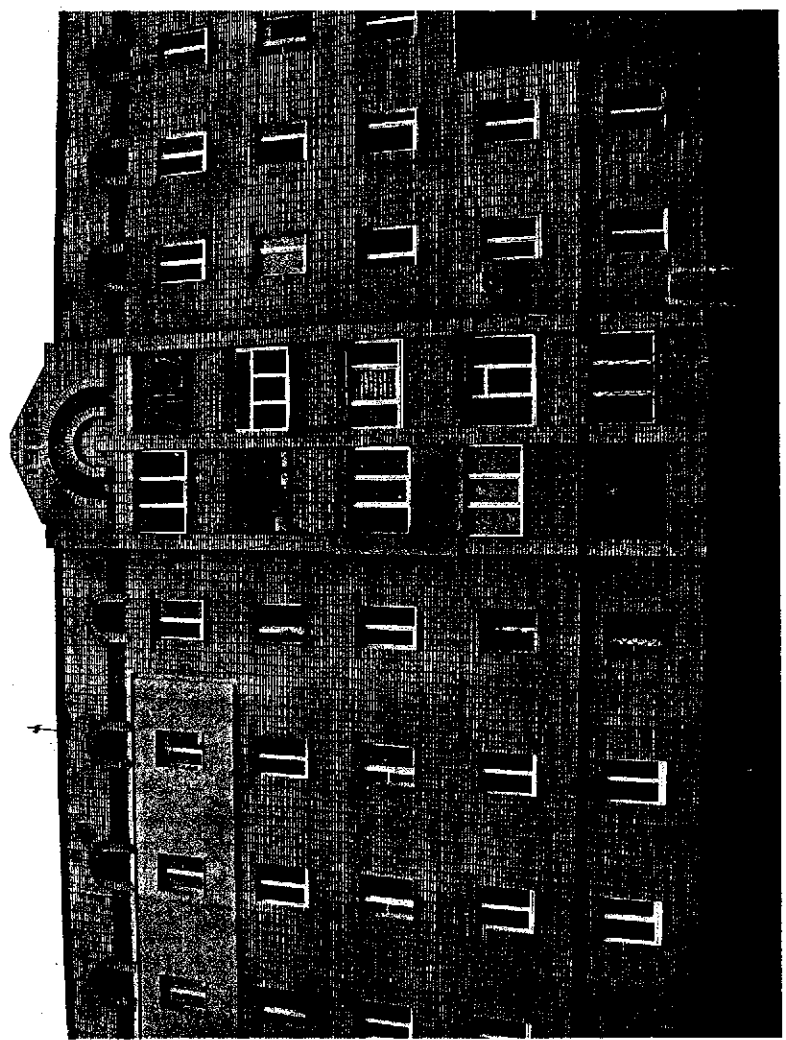
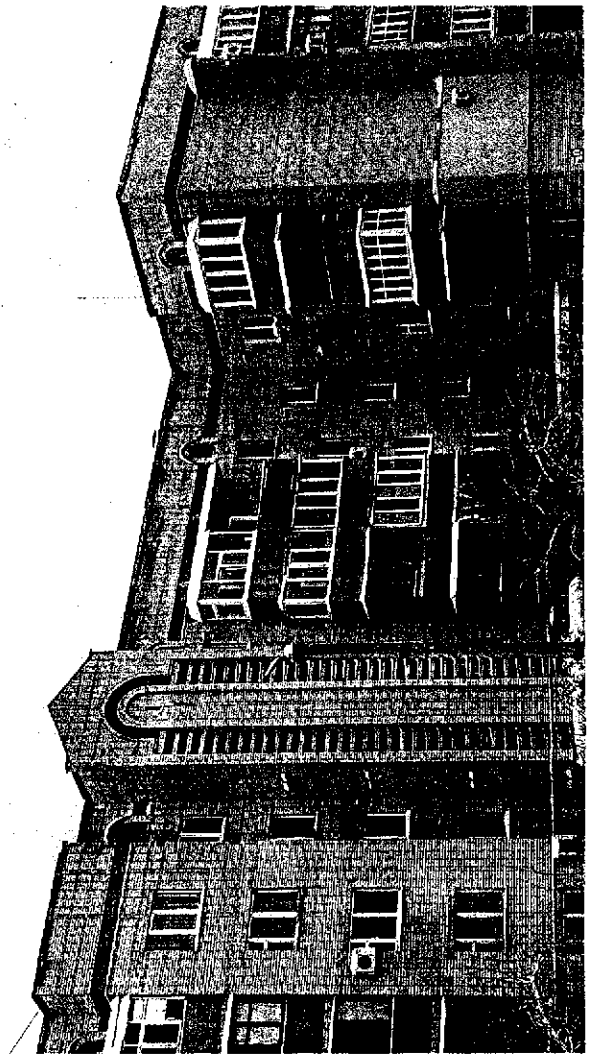
Приватний  
нотаріус











**ЖИТЛОВО- БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ №39 «БЕРІЗКА»**

**40000, м. Суми, вул. Прокоф'єва ,буд.26**

Директору департаменту інфраструктури

міста Сумської міської ради

Яременку Г.І.

Уповноважена особа-

Шлома Надія Андріївна,

проживаю:м.Суми,вул.Прокофєва,26,кв.83

тел.0957138547

*Даремська Н.О.  
до роботи  
18.05.2017*

Заява

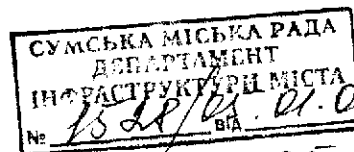
Ми власники квартир Житлово-будівельного кооперативу №39 «Берізка» направляємо Вам цю заяву для розгляду для включення на дольову участь щодо проведення капітального ремонту чотирьох пасажирських ліфтів у нашому будинку.

Уповноважена особа – Голова правління



*Handwritten signature of N.A. Shloma*

Н.А.Шлома



*18.05.17*

# ЖИТЛОВО- БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ №39 «БЕРІЗКА»

40000, м. Суми, вул. Прокоф'єва ,буд.26

## ОПИС ДОКУМЕНТІВ

№ п/п	Назва	Кол-ть лист.
1	Заява про розгляд пакету документів	1
2	Інформація про будинок	1
3	Гарантійний лист	1
4	Копія статуту	8
5	Витяг з ЄДР	3
6	Список жителів будинку з підписами про згоду на проведення капітального ремонту ліфтів	4
7	Інформація щодо Проекту, механізм реалізації	2
8	Довідка з банку	2
9	Витяг з протоколу №10	1
10	Фото	5

Уповноважена особа – Голова правління

Секретар загальних зборів



*Handwritten signature of N.A. Shloma*

Н.А.Шлома

*Handwritten signature of L.A. Puchkova*

Л.А.Пучкова

Дата приєма документів:

" " 2017р.

**ЖИТЛОВО- БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ №39 «БЕРІЗКА»**

**40000, м. Суми, вул. Прокоф'єва ,буд.26**

Інформація про будинок на дольову участь щодо проведення капітального ремонту ліфтів у багатоквартирному будинку м. Суми, вул.Прокоф'єва,26.

142 квартирний будинок по вул.Прокоф'єва,26 створено и зареєстровано Виконавчим комітетом Сумської міської Ради ,як житлово-будівельний кооператив №39 «Берізка» (ЖБК №39 «Берізка») 11.03.1977 року, введено в експлуатацію в листопаді 1978 року. Нова редакція статуту та установчих документів була проведена в липні та серпні 2016 року.

Загальна площа S-7587,4кв.м. Нежитлові приміщення відсутні.

Нова редакція установчих документів проведена 04.08.2016 року.  
Ідентифікаційний код юридичної особи 40795001.

Поточний рахунок №2600631280701 відкрито 01.03.2017 р. у Сумському відділенні ПАТ « БАНК КРЕДИТ ДНІПРО».

Капітальний ремонт в будинку за рахунок коштів місцевого бюджету не проводився.

Оплата за 2016 рік склала 993 %, поточний ремонт у тарифі займає 33,4 відсотка.

Дольова участь капітального ремонту ліфтів за рахунок коштів мешканців будинку 30 % від загальної вартості ремонтних робіт. Для проведення ремонту ліфтів власниками квартир проведено збір коштів в сумі 112 тис. грн.

Уповноважена особа – Голова правління  Н.А.Шлома



**ЖИТЛОВО- БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ №39 «БЕРІЗКА»**

**40000, м. Суми, вул. Прокоф'єва ,буд.26**

Директору департаменту інфраструктури

міста Сумської міської ради

Яременку Г.І.

**ГАРАНТИЙНИЙ ЛИСТ**

Власники 142 квартирною будинку, що знаходиться за адресою:

м.Суми,вул.Прокоф'єва,26

в особі Шломи Надії Андріївни, що діє на підставі статуту, підтверджуємо намір укладення договору про співробітництво та гарантуємо забезпечення фінансування у обсязі 30 відсотків загальної вартості робіт з проведення капітального ремонту ліфтів у нашому будинку, визначеного на підставі проектно-кошторисної документації, на умовах та порядку, встановлених Положенням про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті(реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м.Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 №1162-МР(зі змінами).

« \_\_\_\_\_ »



Шлома Н.А.

## Інформація щодо Проекту, механізм реалізації

1. Назва проекту: Капітальний ремонт ліфтів в 1,2,3 та 4 під'їздах житлово-будівельного кооперативу №39 «Берізка» по вул.Прокоф'єва,26.

2. Яка об'єктивна необхідність та потреба у реалізації цього проекту (детально обґрунтувати): Закінчення терміну експлуатації.

3. Критерії, які були використані для відбору саме цього проекту (чому було вирішено реалізувати саме цей проект): За висновками експертів ліфти не придатні для експлуатації.

4. Тривалість проекту (Початок - закінчення): Початок 2017-закінчення 2017 р.р.

5. Дані, кому принесе користь цей проект (загальна кількість будинків; жителів). Мешканцям 142 квартирною житлового будинку.

6. Попередня оцінка бюджету проекту: всі суми вказуються в тис. грн.

Вид матеріалів та роботи	Одиниці	К-ть	Вартість	Сума	Платник
<b>Фінансовий вклад</b>					
<b>МАТЕРІАЛИ</b>					
<b>РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ</b>					
<b>ПРИЛАДИ ТА ОБЛАДНАННЯ</b>					
<b>Разом до сплати</b>					

7. Загальна вартість проекту: 345 тис.грн.

8. Партнери в реалізації проекту та їхні внески:



Партнери	Фінансовий вклад	Коментарі
Сумська міська рада	70% від загальної вартості робіт	
Всього		

9. Виконання проекту: робочий план реалізації проекту, подальше утримання та супроводження проекту, а також забезпечення стійкості проекту (розписати детально).

Перелік та послідовність робіт, необхідних для реалізації проекту:

Вид робіт з реалізації проекту	Відповідальний	Дата початку	Дата закінчення	Необхідні фінансові затрати

Кому буде належати об'єкт після реалізації проекту та чим це підтверджується: Житлово-будівельному кооперативу №39 «Берізка»

Яких щорічних витрат, людських та інших ресурсів буде потребувати утримання об'єкта (покриття поточних та капітальних витрат на функціонування; забезпечення необхідними працівниками, спеціалістами, інформаційними матеріалами та ін.), вказати з яких джерел будуть покриватись ці витрати. За рахунок мешканців житлово-будівельного кооперативу №39 «Берізка».

Голова ЖБК/уповноважена особа від будівельників

Бухгалтер \_\_\_\_\_  
(підпис)



*[Handwritten signature]*

(підпис)

Директор департаменту

Г.І. Яременко

Целевой по счету 2600-6-31280701 ЖБК №39 "БЕРІЗКА"

Валюта UAH

за период с 17.05.2017 по 17.05.2017

Исходящий остаток на 17.05.2017 Валюта 0,00 Гривна 706,16

Дата 17.05.2017

№ Док.	№ Счета корресп.	МФ О/ Касса	Обороты в валюте		Обороты в гривне		Назначение платежа
			Дт	Кт	Дт	Кт	
6215	1002-6-90056201	32	0,00	0,00	0,00	18 723,00	Документ по кассе : СИМВОЛІ 32 - Інші надходження (Членські внески)

Оборот за день: 0,00 0,00 0,00 18 723,00

Промежуточный остаток Валюта 0,00 Гривна 19 429,16

Оборот за период: 0,00 0,00 0,00 18 723,00

Исходящий остаток на 17.05.2017 Валюта 0,00 Гривна 19 429,16

СУМСЬКЕ ВІД ПАТ  
"БАНККРЕДИТ ДНІПРО"

17 ТРА 2017

КОД БАНКУ 305749  
ВИК № 6

Лицевой по счету 2610-3-31280701 ЖБК №39 "БЕРІЗКА"

Валюта UAH

За период с 17.05.2017 по 17.05.2017

Входящий остаток на 17.05.2017 Валюта 0,00 Гривна 93 000,00

Дата

№ Док.	№ Счета корресп.	МФ О/Касса	Обороты в валюте		Обороты в гривне		Назначение платежа
			Дт	Кт	Дт	Кт	
			0,00	0,00	0,00	0,00	

Оборот за день: 0,00 0,00 0,00 0,00

Промежуточный остаток Валюта 0,00 Гривна 0,00

Оборот за период: 0,00 0,00 0,00 0,00

Исходящий остаток на 17.05.2017 Валюта 0,00 Гривна 93 000,00

СУМСЬКЕ ВІД ПАТ  
 "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО"  
 17 ІРА 2017 *Машу*  
 КОД БАНКУ 305749  
 ВНК № 6



**Андріївну та Гайдар Світлану Миколаївну, хто за ці кандидатури прошу проголосувати.**

**Голосували:**

«За»	одноголосно
«Проти»	немає
«Утримались»	немає

Голова правління зазначила: Враховуючи те що збір коштів на ремонт ліфтів погоджено, то необхідно визначитись із підрядною організацією, яка буде проводити ремонтні роботи. Було запропоновано ТОВ «Облсумліфт» він є обслуговуючою установою по нашому будинку. Всі присутні погодилися з цією пропозицією.

**Голосували:**

«За»	одноголосно
«Проти»	немає
«Утримались»	немає

Вирішили: ТОВ «Облсумліфт» обрати підрядною організацією по ремонту ліфтів нашого будинку.

Голова зборів  
Секретар



Гайдар С.М.  
Пучкова Л.О.

Збір підписів на модернізацію ліфта  
за рахунок державної частки співвласників.

Прокоф'єва 26 1 під'їзд

1.	Кальник Т.М.	Згоден	Згоден
2.	Шевченко Л.Н.	Згоден	Згоден
3.	Калашнікова В.Д.	Згоден	Згоден
4.	Кравченко В.В.	Згоден	Згоден
5.	Великодний А.П.	Згоден	Згоден
6.	Овчарова С.Б.	Згоден	Згоден
7.	Рибалкіна В.Т., Рибалкіна О.О.	Згоден	Згоден
8.	Лушпенко А.В.	Згоден	Згоден
9.	Дубиковська Г.М.	Згоден	Згоден
10.	Радько В.В.	Згоден	Згоден
11.	Мажуга І.С.	Згоден	Згоден
12.	Рибчановська А.І.	Згоден	Згоден
13.	Хмиловець Н.Б.	Згоден	Згоден
14.	Плакуща Л.А.	Згоден	Згоден
15.	Баканович Л.М.	Згоден	Згоден
16.	Шарунова Л.С.	Згоден	Згоден
17.	Муштай В.А.	Згоден	Згоден
18.	Ткачева Т.Г.	Згоден	Згоден
19.	Божков С.В.	Згоден	Згоден
20.	Пастухова В.Л.	Згоден	Згоден
21.	Кезля Л.С.		
22.	Губар Л.А.		
23.	Захарченко А.Є.		
24.	Божко Н.С.		
25.	Дроздова Л.В.	Згоден	Згоден
26.	Демидовська Т.І.	Згоден	Згоден
27.	Литвиненко Г.Г.	Згоден	Згоден
28.	Назаренко А.І.	Згоден	Згоден
29.	Гема А.І.	Згоден	Згоден
30.	Передрієнко Н.О.	Згоден	Згоден
31.	Снопченко К.І.	Згоден	Згоден
32.	Старовойтенко Г.І.	Згоден	Згоден
33.	Солорєв С.І.	Згоден	Згоден
34.	Мовчан Е.І.	Згоден	Згоден
35.	Зайцев В.В.	Згоден	Згоден



Збір публіцій на модернізацію міста зк.  
рахунок державної устави співвласників.

Прокоф'єва '26 2 під'їзд

36.	Відлер О.М.	согласна	Відлер
37.	Міщенко В.М.	согласна	Міщенко
38.	Ткаченко В.М.	согласно	Ткаченко
39.	Табак О.М.	согласно	Табак
40.	Остащенко Н.А.		
41.	Логінова Л.І.		
42.	Каліновська Н.В.	согласна	Каліновська
43.	Іваницький В.Ф.	согласна	Іваницький
44.	Кравченко Є.О.	согласен	Кравченко
45.	Асєєв А.І.	согласен	Асєєв
46.	Моренко Є.М.	согласна	Моренко
47.	Пилипенко А.К.	согласен	Пилипенко
48.	Савельєв П.А.	согласен	Савельєв
49.	Іржавський А.Н.	согласен.	Іржавський
50.	Фалько Н.М.	согласна	Фалько
51.	Пучкова Л.А.	согласна	Пучкова
52.	Дунь Н.В.	согласна	Дунь
53.	Величко Н.Ф.	согласна	Величко
54.	Мацуєв І.	согласен	Мацуєв
55.	Дікало Г.А.	согласна	Дікало
56.	Остащенко Д.В.	согласно	Остащенко
57.	Лушпенко В.А., Лушпенко Л.Н.	согласно согласна	Лушпенко
58.	Овсієнко А.П.	согласно	Овсієнко
59.	Міщенко Л.Н.	согласно	Міщенко
60.	Крижановська Н.О.	согласна	Крижановська
61.	Лейба Т.Н.	согласно	Лейба
62.	Закурдаєв А.В.	согласна	Закурдаєв
63.	Шевченко Г.Б.	согласна	Шевченко
64.	Бурдюгова Л.Х.	согласна	Бурдюгова
65.	Бурлак Е.А.	согласно	Бурлак
66.	Докаленко В.М.	согласно	Докаленко
67.	Скуратов В.І.	согласен	Скуратов
68.	Устимець Н.М.	согласен	Устимець
69.	Кутукова К.В.	согласна	Кутукова
70.	Ситник В.Г.	согласен	Ситник
71.	Струг М.І.	согласен	Струг

Збір підписів на модернізацію ліфта  
за рахунок державної угоди співвласників

Прокоф'єва 26 3 під'їзд

72.	Комарова Н.І.	згодна	<i>[Signature]</i>
73.	Шульга Є.О.	згодна	<i>[Signature]</i>
74.	Фільо А.Г.		
75.	Пеліошевський С.Л.	згоден	<i>[Signature]</i>
76.	Рубан Ю.І.		
77.	Могилін О.А.	згоден	<i>[Signature]</i>
78.	Сотник Є.М.	згоден	<i>[Signature]</i>
79.	Денисенко А.В.	згодна	<i>[Signature]</i>
80.	Радченко Л.М.	згодна	<i>[Signature]</i>
81.	Гайдар С.Н.	згодна	<i>[Signature]</i>
82.	Рубан В.Ю.		
83.	Шлома А.П.	згодна	<i>[Signature]</i>
84.	Скачек І.П.	згодна	<i>[Signature]</i>
85.	Литвиненко І.В.	згодна	<i>[Signature]</i>
86.	Лашко Н.Г.	згоден	<i>[Signature]</i>
87.	Река О.Є.	згоден	<i>[Signature]</i>
88.	Буліух М.О., Буліух В.Ф.		
89.	Любива А.М.	згодна	<i>[Signature]</i>
90.	Вид А.Я.	згоден	<i>[Signature]</i>
91.	Клочко Л.Н.	згоден	<i>[Signature]</i>
92.	Супрун Н.І.	згодна	<i>[Signature]</i>
93.	Кажан Н.Л.	згодна	<i>[Signature]</i>
94.	Бойко М.В.	згоден	<i>[Signature]</i>
95.	Сирота Н.І.	згоден	<i>[Signature]</i>
96.	Іващенко А.Т.	згодна	<i>[Signature]</i>
97.	Гапонова Л.М.	згодна	<i>[Signature]</i>
98.	Крячек Г.Н.	згодна	<i>[Signature]</i>
99.	Кабушка Г.М.	згодна	<i>[Signature]</i>
100.	Полішук Н.Л. Ловенюк Н.	згоден	<i>[Signature]</i>
101.	Черниш В.В.	згоден	<i>[Signature]</i>
102.	Гринь Н.Н.	згодна	<i>[Signature]</i>
103.	Рибалка Т.М.	згодна	<i>[Signature]</i>
104.	Івлєва В.Д.	згодна	<i>[Signature]</i>
105.	Максименко Т.І.	згодна	<i>[Signature]</i>
106.	Шамрай Ю.А.	згодна	<i>[Signature]</i>

Збір підписів на модернізацію ліфта  
за рахунок державної частки співвласників.

Прокоф'єва 26 4 під'їзд

107.	Бережок Л.Г.	згодна	[підпис]
108.	Ващенко Ю.І.	згоден	[підпис]
109.	Борозенець Н.С.	згоден	[підпис]
110.	Бурим Н.		
111.	Жолудєв М.П.	згодна	[підпис]
112.	Радіонова Н.Г.	згодна	[підпис]
113.	Гордієнко Л.А.	згодна	[підпис]
114.	Горобець Л.П.		
115.	Ващенко С.В.		
116.	Левенець О.І.	згодна	[підпис]
117.	Пугач І.М.	згоден	[підпис]
118.	Кислий О.М.	згоден	[підпис]
119.	Андрєва Г.Т.	згодна	[підпис]
120.	Сапацинський В.А.	згоден	[підпис]
121.	Ковалєв В. І.	згоден	[підпис]
122.	Барбашєва Я.Ю.	згоден	[підпис]
123.	Івченко Н.Я.	згодна	[підпис]
124.	Волкова Л.М.	згодна	[підпис]
125.	Гончаренко С.О.	згодна	[підпис]
126.	Король Н.Г.	згодна	[підпис]
127.	Вороніна Н.Т.	згодна	[підпис]
128.	Гуйва П.І.	згодна	[підпис]
129.	Рокало А.П.	згоден	[підпис]
130.	Рижих Л.М.		
131.	Прокопенко В.В.	згоден	[підпис]
132.	Бойко О.В.	згоден	[підпис]
133.	Яркова Г.Н.	згодна	[підпис]
134.	Смельяненко В.П.	згодна	[підпис]
135.	Артюшенко Л.Т.	згодна	[підпис]
136.	Яковенко В.Д.	згоден	[підпис]
137.	Журавель А.А.	згодна	[підпис]
138.	Вакуленко Н.М.	згодна	[підпис]
139.	Журавель А.А.	згодна	[підпис]
140.	Симоненко Р.В.	згодна	[підпис]
141.	Ганецька С.І.	згодна	[підпис]
142.	Ващенко А.І.	згодна	[підпис]

## ВИТЯГ

### з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: **ШЛОМА НАДІЯ АНДРІЇВНА** від 15.05.2017 за № 22858229 станом на 15.05.2017 відповідно до наступних критеріїв пошуку:

**Найменування юридичної особи (точний пошук):** ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 39 "БЕРІЗКА"

**Код ЄДРПОУ:** 40795001

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості 1 записів:

#### Запис 1

**Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:**  
ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 39 "БЕРІЗКА", ЖБК №39 "БЕРІЗКА"

**Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності:**  
відомості відсутні

**Ідентифікаційний код юридичної особи:**  
40795001

**Організаційно-правова форма:**  
ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ

**Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків:**  
відомості відсутні

**Місцезнаходження юридичної особи:**  
40000, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ЗАРІЧНИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ПРОКОФ'ЄВА, БУДИНОК 26



*Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа:*

ЧЛЕНИ КООПЕРАТИВУ

*Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування:*

відомості відсутні

*Види діяльності:*

81.10 Комплексне обслуговування об'єктів

*Відомості про органи управління юридичної особи:*

відомості відсутні

*Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи:*

ШЛОМА НАДІЯ АНДРІЇВНА – керівник

*Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":*

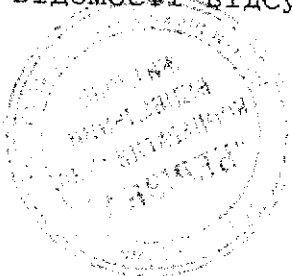
відомості відсутні

*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":*

11.03.1977, 21.07.2016, 1 632 120 0000 013887

*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення:*

відомості відсутні



**Назва установчого документа:**

відомості відсутні

**Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту:**

відомості відсутні

**Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи:**

відомості відсутні

**Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, зокрема відомості про розпорядника майна, санатора:**

відомості відсутні

**Відомості про перебування юридичної особи у процесі припинення:**

відомості відсутні

**Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредитором своїх вимог:**

відомості відсутні

**Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення:**

відомості відсутні

**Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення:**

відомості відсутні

**Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа:**

відомості відсутні

**Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди:**

відомості відсутні

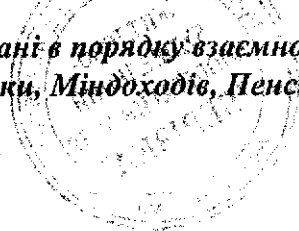
**Номер та дата розпорядження про скасування реєстрації випуску акцій, винесеного уповноваженою особою Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:**

відомості відсутні

**Місцезнаходження реєстраційної справи:**

Виконавчий комітет Сумської міської ради

**Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:**



*Сумська*  
*М.С.*



*Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:*

22.07.2016, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000  
22.07.2016, 27147, ДПІ У М.СУМАХ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У  
СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ, 39563287 (дані про взяття на облік як платника  
податків)

22.07.2016, 10000000679208, ДПІ У М.СУМАХ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС  
У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ, 39563287 (дані про взяття на облік як платника  
єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у  
зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про  
внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з  
проведенням адміністративної реформи"

*Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного  
реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про  
державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських  
формувань", у зв'язку з припиненням юридичної особи із зазначенням прізвища, імені та по  
батькові посадової особи, яка підписала документ:*  
відомості відсутні

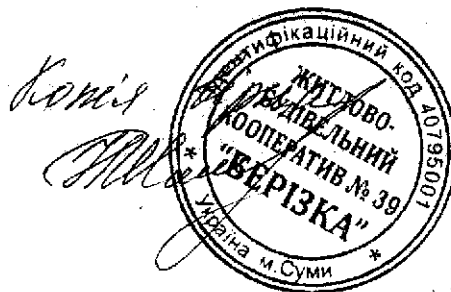
*Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи,  
визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до  
статистичної методології за підсумками діяльності за рік:*  
**81.10 Комплексне обслуговування об'єктів**

*Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику  
виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:*  
10000000679208

*Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем  
попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи:*  
відомості відсутні

*Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою:*  
+380957138547

*Дата та час формування витягу:*  
15.05.2017 14:52:31

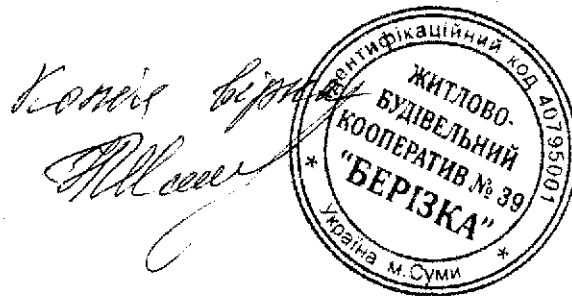




Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

ЄРЕМЕНКО К.В.

Виконавчий комітет Сумської  
міської ради



# Статут житлово-будівельного кооперативу № 39 «Берізка»

„ЗАТВЕРДЖЕНО”  
Протоколом загальних зборів  
членів кооперативу № 6  
від 02 .06 .2016 року

## СТАТУТ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВУ № 39 «Берізка» (нова редакція)



м. Суми 2016 рік

## І.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.

1.1. Житлово-будівельний кооператив №39 Берізка (надалі – ЖБК №39 «Берізка») є неприбутковою організацією, і діє у відповідності до Конституції України, Цивільного та Господарського кодексів України, Закону України "Про кооперацію".

1.2. ЖБК №39 «Берізка» за типом є обслуговуючим, а за напрямом діяльності є житлово-будівельним.

1.3. ЖБК №39 «Берізка» є невідприємницьким товариством та не має на меті одержання прибутку.

1.4. Повне найменування:

Житлово-будівельний кооператив №39 «Берізка»;

Скорочене найменування : ЖБК №39 «Берізка»;

1.5. Місцезнаходження кооперативу: м. Суми, вул. Прокоф'єва, буд. №26

1.6. Житлово-будівельний кооператив діє на основі статуту, прийнятого загальними зборами членів кооперативу. З дня реєстрації статуту кооператив набуває права юридичної особи. Кооператив користується штампом і печаткою із зазначенням свого найменування.

1.7. Житлово-будівельний кооператив створено особами, які добровільно об'єдналися на основі об'єднання їх майнових пайових внесків для ведення спільної господарської діяльності з метою задоволення своїх економічних, соціальних та інших потреб на засадах самоврядування (ст. 2 ЗУ «Про кооперацію»). Житлово-будівельний кооператив є некомерційною організацією, метою якої є задоволення потреб його членів у житлі (ч. 2 ст. 34 Закону України «Про кооперацію» дозволяє кооперативу залучати до роботи за трудовим договором осіб, які не є його членами).

1.8. Житлово-будівельний кооператив діє на засадах самоврядування. Термін «самоврядування» стосовно кооперативу означає право та реальну здатність його членів самостійно вирішувати питання діяльності кооперативу в межах законодавства України та статуту кооперативу. Житлово-будівельний кооператив здійснює експлуатацію і ремонт належного йому житлового будинку та утримання прибудинкової території за рахунок коштів кооперативу на засадах самооплатності. Будинок, споруджений житлово-будівельним кооперативом, є його власністю.

**1.9. Порядок створення та повноваження житлово-будівельного кооперативу регулюються:**

1.9.1. Житловим кодексом України,

1.9.2. Постановою Ради Міністрів УРСР «Про затвердження Примірного статуту житлово-будівельного кооперативу» № 186 від 30 квітня 1985 р.,

1.9.3. Постановою Ради міністрів УРСР і Укрпрофради «Про затвердження Правил обліку громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу» № 228 від 5 червня 1985 р.,

1.9.4. Постановою КМУ «Про дальший розвиток житлово-будівельної (житлової) кооперації» № 593 від 20 жовтня 1992 р.

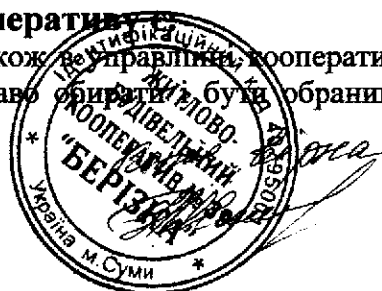
1.9.5. Іншими нормативними актами в частині, що не суперечить чинному законодавству.

## II. Права і обов'язки членів житлово-будівельного кооперативу.

### 2.1. Основними правами члена Кооперативу є:

2.1.1. Участь в діяльності кооперативу, а також в управлінні кооперативом, право ухвального голосу на його загальних зборах, право обирати бути обраним в органи управління;

2.1.2. Користування послугами кооперативу;



2.1.3. Право вносити пропозиції щодо поліпшення роботи кооперативу, усунення недоліків у роботі його органів управління та посадових осіб;

2.1.4. Право звертатися до органів управління та органів контролю за діяльністю кооперативу, посадових осіб кооперативу із запитами, пов'язаними з членством у кооперативі, діяльністю кооперативу та його посадових осіб, одержувати письмові відповіді на свої запити.

## 2.2. Основними обов'язками члена кооперативу є:

2.2.1. Виконувати вимоги статуту житлово-будівельного кооперативу і рішення загальних зборів членів кооперативу;

2.2.2. Своєчасно вносити платежі в покриття витрат кооперативу на експлуатацію і капітальний ремонт жилого будинку та утримання придомової території, внески до спеціальних фондів та плату за комунальні послуги;

2.2.3. Використовувати жиле приміщення відповідно до його призначення, забезпечувати схоронність приміщення, бережно ставитися до санітарно-технічного та іншого обладнання та об'єктів благоустрою;

2.2.4. Додержувати правил утримання жилого будинку та придомової території, правил пожежної безпеки, чистоти і порядку в під'їздах, кабінах ліфтів, на сходових клітках та в інших місцях загального користування, у разі не виконання цих вимог до порушників власниками будинку застосовуються міри адміністративного впливу;

2.2.5. Забезпечення доступу до частин та елементів жилого та нежилого приміщення, що перебуває у його власності, у разі необхідності усунення пошкоджень об'єктів, що перебувають у спільній власності членів кооперативу, або для запобігання можливої шкоди, яка може бути завдана цим об'єктам.

2.2.6. Вступ до складу членів кооперативу здійснюється на підставі письмової заяви за рішенням зборів кооперативу;

2.2.7. Член кооперативу має ті ж права, що і власник — володіє, користується і розпоряджається квартирою і має право щодо неї чинити будь-які дії згідно із законодавством про житлово-будівельні кооперативи, якщо ним повністю сплачено пайові внески. Ст. 384 Цивільного кодексу України № 435-IV від 16.01.2003 р. передбачає, що член житлово-будівельного кооперативу має право володіти і користуватися квартирою, яку він займає в кооперативному будинку, якщо він не викупив її. А в разі викупу квартири, член ЖБК стає її власником. Він зобов'язаний дотримуватися правил користування приміщеннями житлових будинків і прибудинковими територіями: є співвласником на праві спільної (загальнопайової) власності допоміжних приміщень будинку, його конструктивних елементів і технічного обладнання, що перебуває у спільному користуванні. Частина кожного власника квартири у майні, що перебуває у спільному користуванні, пропорційна частці площі його квартири у загальній площі. У власність членів житлово-будівельних кооперативів згідно із Цивільним кодексом і Законом України "Про кооперацію" переходять лише квартири. Об'єкти загального користування (коридори, ліфти, дахи, підвали, сміттєпроводи, елементи інженерного обладнання тощо) залишаються у власності кооперативу.

2.2.8. Плата за користування тепловою, електричною енергією, газом, водопроводом і каналізацією в будинку кооперативу провадиться за тарифами, встановленими для державного житлового фонду.

2.2.9. Члени кооперативу можуть приймати участь у діяльності кооперативу як своєю трудовою діяльністю так і шляхом внесення майна або коштів. Форми та порядок прийняття участі у діяльності Кооперативу членами кооперативу визначаються на загальних зборах кооперативу. обирати й бути обраним до органів управління кооперативу та до ревізійної комісії;

2.2.10. Власник квартири за письмовою згодою членів сім'ї, які проживають разом з ним, має право вселити в жиле приміщення членів сім'ї, дітей, батьків, а також інших осіб. На вселення до батьків їх неповнолітніх дітей з такою згодою не потрібно;



2.2.11. На збереження жилого приміщення при тимчасовій відсутності незалежно від причин і строку відсутності, тимчасово відсутній член кооперативу зберігає права і несе обов'язки, передбачені цим статутом;

2.2.12. Вийти з кооперативу. Громадянин вважається таким, що вийшов з кооперативу, з дня подання про це заяви до правління кооперативу. ( Підпункт 5 пункту 30 із змінами, внесеними згідно з Постановою РМ УРСР N 24 ( 24-88-п ) від 28.01.88 )

2.2.13. Член житлово-будівельного кооперативу, який повністю виплатив пайовий внесок за квартиру, в разі вибуття з кооперативу вправі передати квартиру своїм родичам або іншим особам, які відповідно до законодавства мають право на одержання жилого приміщення в будинках державного і громадського житлового фонду або на вступ до кооперативу і беруть на себе зобов'язання по додержанню статуту кооперативу. Зазначена передача допускається за умови, що при цьому не обмежуються права членів сім'ї які проживають разом з членом кооперативу, що вибуває. Згода вказаних вище членів сім'ї (включаючи тимчасово відсутніх) на передачу квартири викладається в письмовій формі та подається до правління кооперативу разом з відповідною заявою члена кооперативу. ( Пункт 31 доповнено абзацом другим згідно з Постановою РМ УРСР N 89 ( 89-89-п ) від 21.03.89 ) Особа, якій член кооперативу передав пай, користується перевагою перед усіма іншими особами на вступ до цього кооперативу. ( Абзац третій пункту 31 із змінами, внесеними згідно з Постановою РМ УРСР N 89 ( 89-89-п ) від 21.03.89, Постановою КМ УРСР N 163 ( 163-91-п ) від 22.08.91 ) Спори, що виникають у зв'язку з передачею паю, вирішуються в судовому порядку. ( Абзац четвертий пункту 31 із змінами, внесеними згідно з Постановою РМ УРСР N 89 ( 89-89-п ) від 21.03.89, Постановою КМ УРСР N 163 ( 163-91-п ) від 22.08.91 )

2.2.14. Обмін жилими приміщеннями між членами того ж самого житлово-будівельного кооперативу провадиться за рішенням загальних зборів членів кооперативу. У разі заперечення кооперативу проти обміну спір вирішується в судовому порядку. Обмін не допускається у випадках, зазначених у статті 86 Житлового кодексу УРСР.

2.2.15. Член житлово-будівельного кооперативу вправі за згодою членів сім'ї, які проживають разом з ним, і правління кооперативу здавати в найом частину жилого приміщення, а в разі тимчасового виїзду всієї сім'ї - все приміщення. У разі відмови правління кооперативу дати згоду на здачу жилого приміщення в найом спір може бути вирішено в судовому порядку. Договір найму укладається в письмовій формі наступною реєстрацією в правлінні житлово-будівельного кооперативу. До договору найму жилого приміщення в будинку житлово-будівельного кооперативу застосовуються правила про договір піднайму в будинках державного і громадського житлового фонду (статті 91-94, 97 Житлового кодексу УРСР). Розмір плати за здане в найом приміщення встановлюється угодою сторін.

2.2.16. Поділ квартири між членом житлово-будівельного кооперативу і його дружиною допускається в разі розірвання шлюбу між ними, якщо пай є спільною власністю подружжя і якщо кожному з колишнього подружжя можливо виділити ізольоване жиле приміщення в займаній ними квартирі. Поділ квартири провадиться за згодою між колишнім подружжям, а при відсутності згоди - за рішенням суду.

2.2.17. Угода між подружжям про поділ паю є обов'язковою для кооперативу і виконавчого комітету місцевої Ради народних депутатів при вирішенні питання про членство іншого з подружжя в кооперативі. При наявності рішення суду про поділ паю особа визнається членом кооперативу з моменту набрання рішенням суду законної чинності. Якщо поділити квартиру неможливо, один з колишнього подружжя за яким визнано право на частину паснагромадження, вправі вимагати від другого, який є членом житлово-будівельного кооперативу, виплати йому компенсації відповідно його частині паснагромадження. Після одержання зазначеної компенсації він зобов'язаний звільнити займане приміщення, а в разі відмови - підлягає виселенню в судовому порядку без надання іншого жилого приміщення.



2.2.18. При проведенні капітального ремонту жилого будинку житлово-будівельного кооперативу, коли він не може бути проведений без виселення громадян, які проживають у цьому будинку, кооператив надає членові кооперативу і членам його сім'ї на час проведення ремонту інше жите приміщення в будинку (частині будинку), виділеному кооперативу виконавчим комітетом місцевої Ради народних депутатів або підприємством, установою, організацією, при яких організовано кооператив. У разі відмови члена кооперативу від переселення в це приміщення кооператив або організація, на обслуговуванні якої перебуває будинок кооперативу, можуть вимагати переселення його в судовому порядку. Жиле приміщення, надаване на час капітального ремонту, має знаходитись у межах даного населеного пункту й відповідати встановленим санітарним і технічним вимогам. Після закінчення капітального ремонту і прийняття будинку державною комісією член кооперативу вселяється у жите приміщення, яке він раніше займав. У разі відмови від звільнення жилого приміщення, наданого на час проведення капітального ремонту, член кооперативу і члени його сім'ї підлягають виселенню в судовому порядку за позовом кооперативу або виконавчого комітету місцевої Ради народних депутатів. У період проживання у зв'язку з капітальним ремонтом в іншому жилому приміщенні член кооперативу зберігає права і несе обов'язки, передбачені цим статутом, а також вносить квартирну плату за приміщення надане йому на час ремонту, і плату за комунальні послуги.

### III. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС.

#### 3.1. Житлово-будівельний кооператив має право:

3.1.1. Придбавати, орендувати та використовувати земельні ділянки, користуватися природними ресурсами у порядку, встановленому чинним законодавством;

3.1.2. На проведення поліпшеного оздоблення та встановлення більш досконалого обладнання жилого будинку і квартир за рахунок коштів членів кооперативу;

3.1.3. Укладати договори, пов'язані з будівництвом, експлуатацією і ремонтом жилих будинків, їх добровільним страхуванням та утриманням прибудинкової території, а також інші договори відповідно до мети його діяльності;

3.1.4. Виконувати інші дії, необхідні для реалізації мети кооперативу.

#### 3.2. Житлово-будівельний кооператив зобов'язаний:

3.2.1. За згодою членів кооперативу передати жилий будинок на технічне обслуговування державній житлово-експлуатаційній організації. За клопотанням кооперативу для експлуатації жилого будинку може в установленому порядку створюватися житлово-експлуатаційна організація кооперативу;

3.2.2. Додержувати єдиних правил і норм експлуатації та ремонту житлового фонду і правил користування жилими приміщеннями, утримання жилого будинку та прибудинкової території;

3.2.3. Своєчасно провадити ремонт будинку, забезпечувати безперебійну роботу інженерного обладнання, належно утримувати інші місця загального користування будинку та при будинкової території;

3.2.4. Подавати статистичну та іншу звітність за встановленою формою та в установленому порядку.

3.2.5. Тимчасово не використовувати нежилі приміщення використовувати за рішенням жителів будинку.

3.2.6. Проводити щорічні відрахування на проведення капітального ремонту жилого будинку;

3.2.7. Своєчасно провадити ремонт жилого будинку, забезпечувати безперебійну роботу інженерного обладнання будинку і жилих приміщень, належно утримувати під'їзди, інші місця загального користування будинку та придомової території;

*Handwritten signature*

3.2.8. Якщо належний житлово-будівельному кооперативу будинок підлягає знесенню у зв'язку з вилученням земельної ділянки для державних або громадських потреб, кооперативу замість будинку, що зноситься, передається у власність рівноцінний жилий будинок.

3.2.9. Жилий будинок і надвірні будівлі належать житлово-будівельному кооперативу на праві кооперативної власності (крім квартир у цьому будинку, за які громадянами повністю внесено пайові внески) і не можуть бути у нього вилучені, продані або передані ним як у цілому, так і частинами (квартири, кімнати) ні організаціям, ні окремим особам, за винятком передачі, здійсненої при ліквідації будинку (Пункт 19 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ УРСР № 163 ( 163-91-п ) від 22.08.91)

3.2.10. Житлово-будівельний кооператив відповідає по своїх зобов'язаннях усім належним йому майном, на яке згідно з законом може бути звернене стягнення.

3.2.11. Спори між житлово-будівельним кооперативом та державними і громадськими організаціями розглядаються в органах державного арбітражу.

### **3.3. Кошти житлово – будівельного кооперативу складаються з:**

3.3.1. Внесків на проведення капітального ремонту жилого будинку ;

3.3.2. Внесків на експлуатацію жилого будинку і утримання придомової території;

3.3.3. Інших надходжень.

3.3.4. Внески на проведення капітального ремонту жилого будинку справляються з членів житлово-будівельного кооперативу, виходячи з балансової вартості квартир, у розмірах, встановлених Радою Міністрів УРСР, а внески на експлуатацію жилого будинку і утримання придомової території - в розмірах, необхідних для покриття фактичних витрат кооперативу на ці потреби, виходячи з жилої площі займаних квартир.

3.3.5. За рішенням загальних зборів членів житлово-будівельного кооперативу можуть утворюватися спеціальні фонди на цілі, що відповідають завданням кооперативу (на благоустрій території, культурно-масову роботу серед членів кооперативу і членів їх сімей, преміювання членів правління, ревізійної комісії, та інших членів кооперативу тощо).

3.3.6. Кошти житлово-будівельного кооперативу зберігаються у відповідній банківській установі. ( Пункт 26 із змінами, внесеними згідно з Постановою РМ УРСР N 89 ( 89-89-п ) від 21.03.89 )

## **IV. УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО - БУДІВЕЛЬНИМ КООПЕРАТИВОМ.**

4.1. Вищим органом управління є загальні збори членів кооперативу.

4.2. До компетенції загальних зборів членів кооперативу належить:

4.3. Затвердження статуту кооперативу та внесення до нього змін, прийняття інших рішень, що стосуються діяльності кооперативу;

4.4. Утворення органів управління та органів контролю за діяльністю кооперативу, інших органів кооперативу;

4.5. Заслуховування звітів його органів управління і органів контролю;

4.6. Встановлення порядку визначення розмірів членських внесків членів кооперативу;

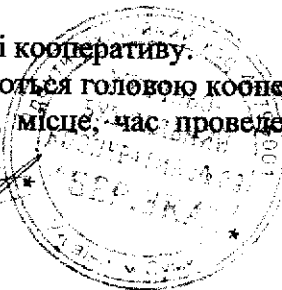
4.7. Визначення розмірів, порядку формування та використання фондів кооперативу;

4.8. Затвердження річного звіту і балансу кооперативу;

4.9. Прийняття будь-яких інших питань щодо діяльності кооперативу.

4.10. Чергові загальні збори членів кооперативу скликаються головою кооперативу у разі потреби, але не рідше одного разу на рік. Про дату, місце, час проведення та

*Корніс Вереса*  
*М. М. М.*





порядок денний загальних зборів члени кооперативу повинні бути повідомлені не пізніше ніж за 5 днів до визначеного строку їх проведення.

4.11. Позачергові загальні збори членів кооперативу скликаються на вимогу:

4.12. Не менше третини його членів;

4.13. Ревізійної комісії;

4.14. Органу управління кооперативного об'єднання, членом якого він є.

4.15. Позачергові загальні збори членів кооперативу повинні бути скликані протягом 20 днів з дня надходження такої вимоги. У разі незабезпечення правлінням (головою) кооперативу скликання позачергових загальних зборів вони можуть бути скликані особами, які вимагали їх скликання, протягом наступних 20 днів.

4.16. Загальні збори членів кооперативу правомочні вирішувати питання, якщо на них присутні більше половини його членів.

4.17. Кожний член кооперативу має один голос, і це право не може бути передано іншій особі.

4.18. Рішення загальних зборів членів кооперативу про прийняття нових членів, внесення змін до статуту, вступ до кооперативного об'єднання або вихід з нього та про реорганізацію або ліквідацію кооперативу вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало не менш як **75 відсотків** членів кооперативу, присутніх на загальних зборах кооперативу. З інших питань рішення приймаються простою більшістю голосів членів кооперативу, присутніх на його загальних зборах.

4.19. Рішення загальних зборів членів кооперативу приймаються відповідно до його статуту відкритим голосуванням.

4.20. Виконавчим органом кооперативу є Правління кооперативу, яке очолює Голова, повноваження якого визначаються статутом кооперативу та посадовими обов'язками затвердженими загальними зборами кооперативу. Правління обирається строком на три роки. Правління підвітне вищому органу управління кооперативу і несе перед ним відповідальність за ефективність роботи кооперативу. Засідання правління вважається правомочним, якщо на ньому присутні всі члени Правління. Кожен член Правління має один голос. Рішення Правління приймаються простою більшістю голосів членів Правління, присутніх на засіданні.

4.21. Голова кооперативу обирається загальними зборами членів кооперативу та:

4.22. Підписує від імені кооперативу банківські документи;

4.23. Представляє кооператив у відносинах з органами державної влади та органами місцевого самоврядування, міжнародними організаціями, юридичними та фізичними особами:

4.24. Підписує від імені кооперативу угоди (договори) між кооперативом та іншими особами;

4.25. Має право першого підпису на усіх розпорядчих документах кооперативу;


4.26. Приймає та звільняє найманих працівників, складає та затверджує штатний розклад;

4.27. Здійснює інші повноваження, визначені загальними зборами членів кооперативу або статутом кооперативу.

✓ 4.28. Для контролю за фінансово-господарською діяльністю кооперативу обирається ревізійна комісія. Ревізійна комісія підвітна загальним зборам членів кооперативу і обирається загальними зборами з числа членів кооперативу. Членами ревізійної комісії не можуть бути члени Правління кооперативу. Перевірки результатів фінансово-господарської діяльності кооперативу проводяться ревізійною комісією за власною ініціативою, також за рішенням загальних зборів чи на вимогу не менш як 10 відсотків членів кооперативу.

4.29. Облік і звітність кооперативу проводиться у відповідності до вимог, положень чинного законодавства України.

*Комісія ревізії*  
*М. С. С.*



ОБЛІКОВО-  
БУХГАЛТЕРСЬКИЙ  
КООПЕРАТИВ № 89  
"БЕРІЗКА"  
УКРАЇНА

## V. МАЙНО ЖИТЛОВО -БУДІВЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВУ ТА ДЖЕРЕЛА ЙОГО ФОРМУВАННЯ.

5.1 Для досягнення мети своєї діяльності кооператив набуває та використовує майно, фінансові та інші ресурси. Джерелами формування майна кооперативу є:

5.1.1. Членські та цільові внески членів кооперативу;

5.1.2. Майно, майнові права, тощо добровільно передано кооперативу його членами та іншими особами;

5.1.3. Інші надходження, не заборонені законодавством.

5.1.4. Кооператив є власником земельних ділянок, будівель, споруд, грошових та майнових внесків його членів, а також іншого майна, придбаного на підставах, не заборонених законом.

5.1.5. Володіння, користування та розпорядження майном кооперативу здійснюють органи управління кооперативу відповідно до їх компетенції, визначеної статутом кооперативу;

5.1.6. Для забезпечення статутної діяльності кооперативу у порядку, передбаченому його статутом, формує резервний та спеціальний фонди.

5.1.7. Резервний фонд створюється для покриття можливих втрат (збитків) в розмірі та порядку які встановлюються загальними зборами членів кооперативу.

5.1.8. Спеціальний фонд створюється за рахунок цільових внесків членів кооперативу інших передбачених законом надходжень для забезпечення його статутної діяльності використовується за рішенням правління та виноситься на загальні збори членів кооперативу.

## VI. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ЖИТЛОВО -БУДІВЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВУ.

6.1. Реорганізація (злиття, приєднання, поділ, виділення, перетворення), ЖБК №39 «Берізка» відбувається за рішенням загальних зборів членів „Кооперативу” у порядку, визначеному законодавством України. У разі реорганізації права та обов'язки „Кооперативу” переходять до його правонаступників, якщо інше не встановлено законодавством України.

6.2. Ліквідація вважається завершеною, а „Кооператив” таким, що припинив свою діяльність, з моменту внесення запису про це до єдиного державного реєстру підприємств та організацій України.

## VII. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ:

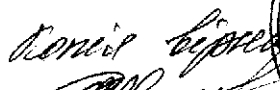
7.1. У всіх питаннях, не врегульованих даним Статутом, члени „Кооперативу” керуються чинним законодавством України.

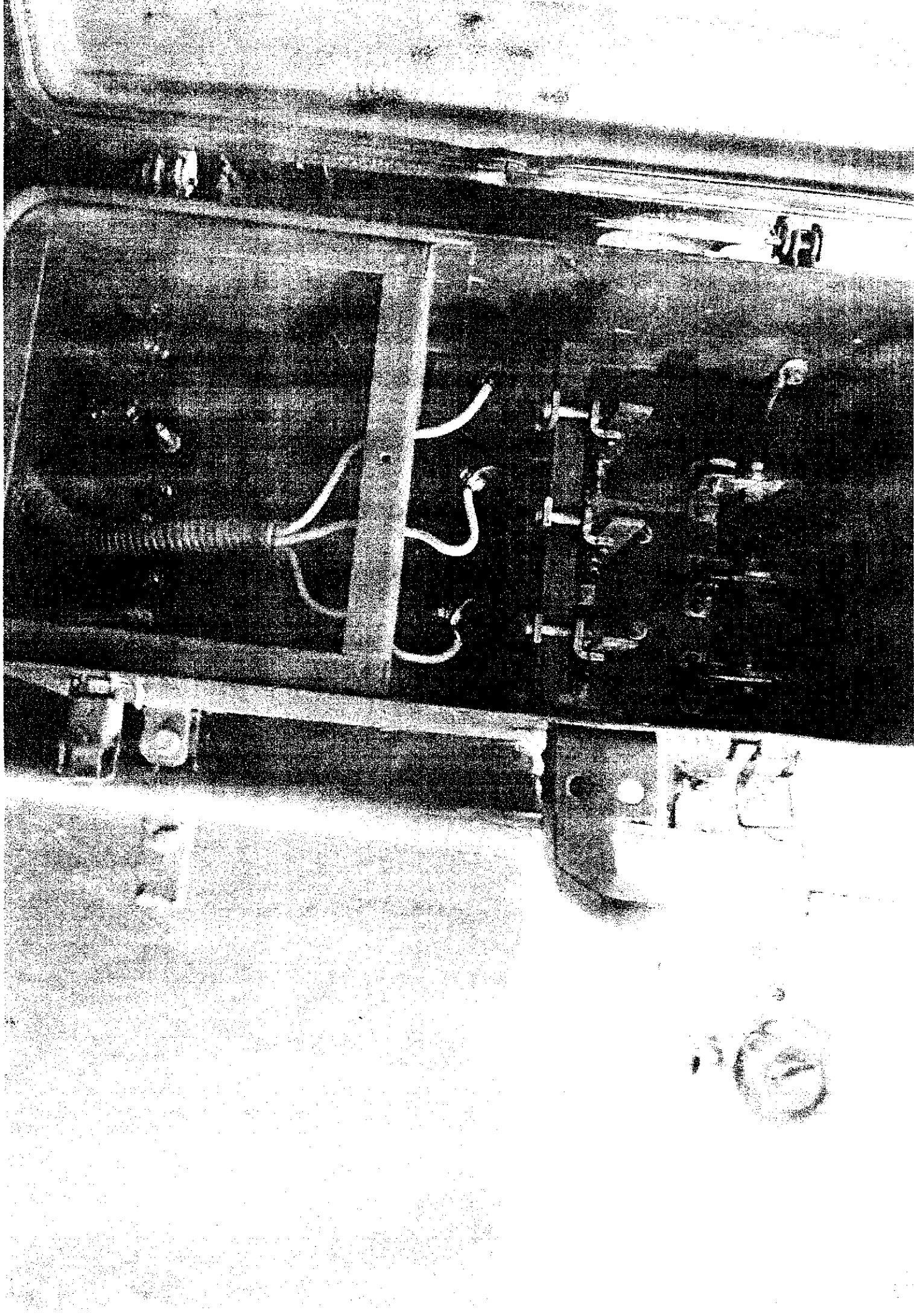
7.2. Якщо одне з положень цього Статуту, в зв'язку з відповідними змінами в законодавстві, стане недійсним, то це не є підставою для припинення дії інших положень.

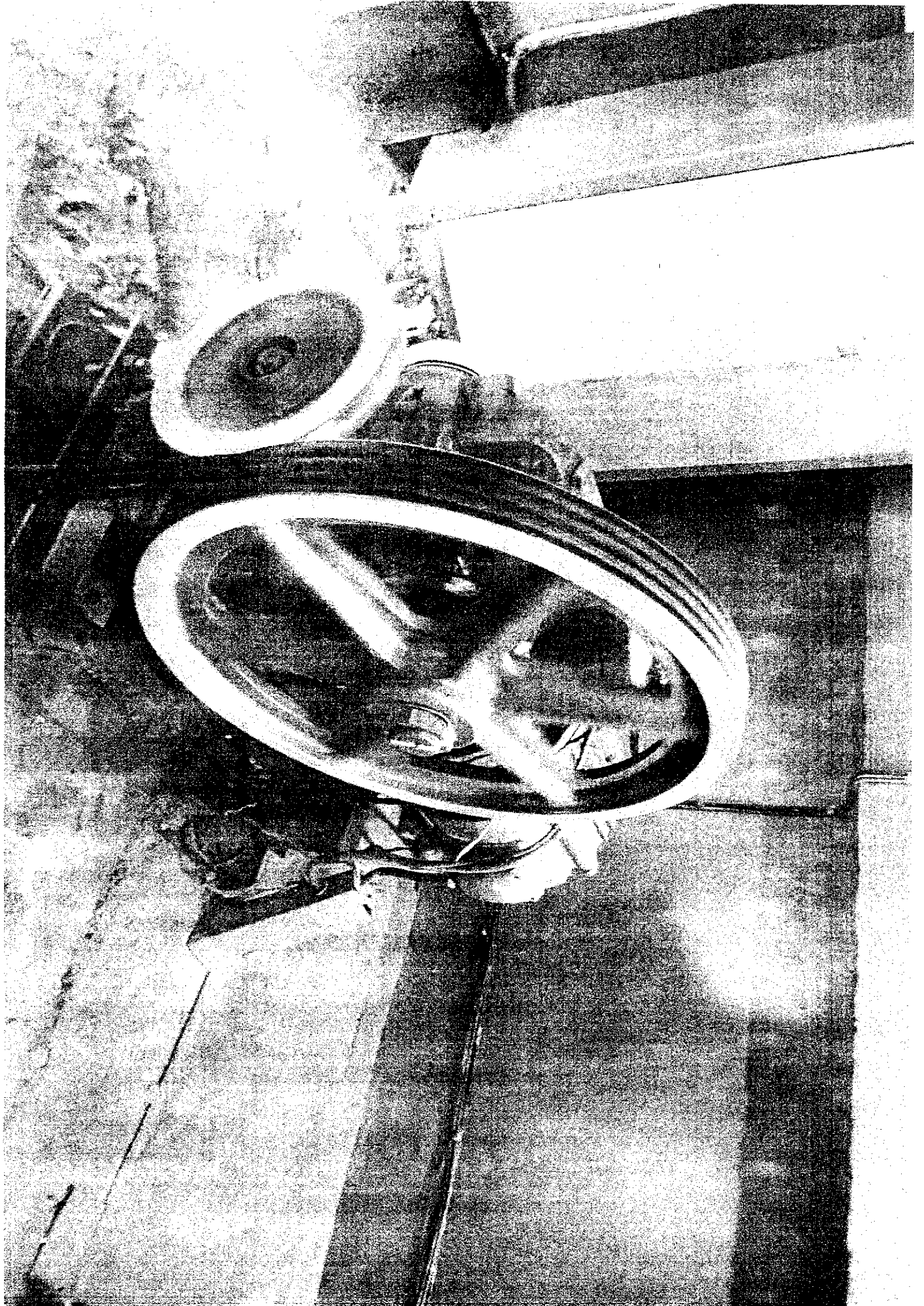
Голова кооперативу



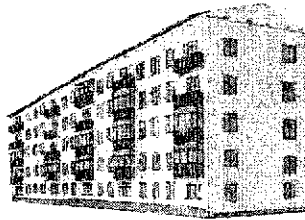
О.М. Ірзавський











Асоціації ОСББ «Сумщина»

## Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Суми Миру 34"

40007, Україна, м. Суми, вул. Миру, 34, ЄДРПОУ 40969187  
р/р 26007055032220 в ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК" м. Суми МФО 337546  
тел. 066-472-74-79, E-mail: osbb.mury34@gmail.com

19.05.17 № 16

*Яременку Г.І.  
до рекомендації*

Директору департаменту  
інфраструктури міста Суми  
Яременку Г.І.

Шановний Григорій Іванович.

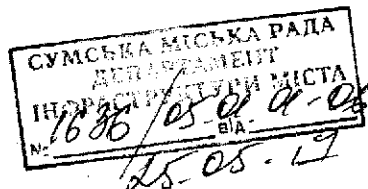
Прошу Вас прийняти участь у співфінансуванні у 2017р. в проведенні енергоефективних заходів (реконструкції, модернізації) у багатоквартирному будинку за адресою : м. Суми вул. Миру 34, а саме: встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодо регулюванням, встановлення пластикових вікон в приміщеннях загального користування, модернізацію електрогосподарства, на умовах та порядку, встановлених Положенням про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м.Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 05,10,2016р. №1162-МР (зі змінами).

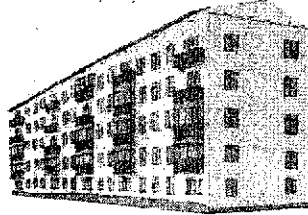
Приблизна вартість усього проєкту з врахуванням (виготовлення проєкту, проведенням відповідних експертиз тощо) складає 360 000,00 (триста шістьдесят грн. 00 коп) грн. участь СМР 70% складає 252 000 грн. Остаточна вартість буде визначена після виготовлення проєкту і розроблення розрахунку по ньому, в зв'язку з тим, що встановлення ІТП потребує проєктного рішення вартість якого близько 15 000 грн, тому може бути виконане після позитивного прийнятого рішення СМР про співфінансування.



Голова правління ОСББ «Суми Миру 34»

вик. Адамович С.С.  
м.т. 066-472-74-79





Асоціації ОСББ «Сумщина»

## Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Суми Миру 34"

40007, Україна, м. Суми, вул. Миру, 34, ЄДРПОУ 40969187  
р/р 26007055032220 в ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК" м. Суми МФО 337546  
тел. 066-472-74-79, E-mail: osbb.mury34@gmail.com

19-05.17 / № 16

Директору департаменту  
інфраструктури міста Суми  
Яременку Г.І.

Шановний Григорій Іванович.

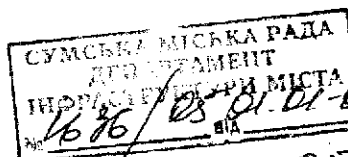
Прошу Вас прийняти участь у співфінансуванні у 2017р. в проведенні енергоефективних заходів (реконструкції, модернізації) у багатоквартирному будинку за адресою : м. Суми вул. Миру 34, а саме: встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодо регулюванням, встановлення пластикових вікон в приміщеннях загального користування, модернізацію електрогосподарства, на умовах та порядку, встановлених Положенням про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м.Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 05,10,2016р. №1162-МР (зі змінами).

Приблизна вартість усього проекту з врахуванням (виготовлення проекту, проведенням відповідних експертиз тощо) складас 360 000,00 (триста шістдесят грн. 00 коп) грн. участь СМР 70% складас 252 000 грн. Остаточна вартість буде визначена після виготовлення проекту і розроблення розрахунку по ньому, в зв'язку з тим, що встановлення ІТП потребує проектного рішення вартість якого близько 15 000 грн, тому може бути виконане після позитивного прийнятого рішення СМР про співфінансування.



Голова правління ОСББ «Суми Миру 34»

вик. Адамович С.С.  
м.т. 066-472-74-79



05.05.17

## Опис документів.

1. Заява на 1 аркуші.
2. Інформація про багатоквартирний будинок на 1 аркуші.
3. Гарантійний лист на 1 аркуші.
4. Статут на 13 аркушах.
5. Виписка про реєстрацію на 1 аркуші.
6. Копія ( витяг) із Протоколу загальних зборів про самозабезпечення на 2 аркушах.
7. Довідка з банку про стан рахунку на 5 аркушах.
8. Протокол засідання загальних зборів членів ОСББ, ЖБК/співвласників багатоквартирного будинку, в якому вказано:
  - пріоритетність впровадження заходів, планів;
  - про подачу заявки;
  - про внесок громади щодо співфінансування;
  - про обрання підрядних організацій на 3 аркушах.
9. Протокол обрання голови правління на 1 аркуші.
10. Фото будинку та місць проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку на 5 аркушах.

Голова ОСББ «Суми Миру 34»



Адамович С.С.



## Інформація про багатоквартирний житловий будинок

1. Назва вулиці, № будинку; Вул. **Миру 6.34**
2. Рік введення будинку в експлуатацію; **1963р.**
3. Назва організації громади, ОСББ (у разі створення), ЖБК, дата створення; **ОСББ «Суми Миру 34» від 21.11.2016р.**
4. Проведення капітального ремонту у багатоквартирному будинку за рахунок коштів місцевого бюджету (вказати рік та суму виділених коштів); **2017р. 300 тис. грн.**
5. Загальна кількість квартир та нежитлових приміщень, загальна площа, кількість співвласників багатоквартирного будинку; **60 квартир, площа 2579,58 кв.м.,**
6. Відсоток своєчасної сплати внесків на утримання багатоквартирного будинку співвласниками/ відсоток своєчасної сплати вартості послуг з утримання багатоквартирного будинку співвласниками; **75%**
7. Яка дольова частина поточного ремонту передбачена у розмірі внесків/вартості послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території; **20,4%**
8. Наявність ремонтного чи спеціального фонду для накопичування коштів. – **Створено окремо ремонтний фонд в ПриватБанку;**
9. Всього зібрано колективних коштів, необхідних для співфінансування заходів відповідно до Положення \_\_\_\_\_ тис. грн.; **Беремо кредит у розмірі 30% в Приватбанку.**

Голова ОСББ «Суми Миру 34»



Адамович С.С.

## Інформація щодо Проекту, механізм реалізації

1. Назва проекту: встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодо регулюванням), встановлення пластикових вікон в приміщеннях загального користування, модернізацію електрогосподарства.

2. Яка об'єктивна необхідність та потреба у реалізації цього проекту:  
встановлення ІТП надасть змогу економити кошти за опалення , а також робить можливим встановлення однакової температури у квартирах всіх мешканців будинку. Пластикові вікна дозволять зберегти тепло у під'їздах будинку, що також зекономить витрати за опалення. Модернізація електрогосподарства продиктовано вимогами часу та ПАТ «Сумиобленерго».

3. Критерії, які були використані для відбору саме цього проекту:  
Опалення дорожчає кожен рік, а цей проект надасть змогу зекономити кошти, зменшивши втрати тепла в зимку.

4. Тривалість проекту (2017р.)

5. Дані, кому принесе користь цей проект (загальна кількість будинків; жителів). Співвласникам будинку за адресою м.Суми вул.Миру б.34

6. Попередня оцінка бюджету проекту: 360 000 грн

Вид матеріалів та роботи	Одиниці	К-ть	Вартість	Сума	Платник
Фінансовий вклад					
МАТЕРІАЛИ					
РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ					
ПРИЛАДИ ТА ОБЛАДНАННЯ					
Разом до сплати					

--	--	--	--	--	--	--

7. Загальна вартість проекту: 360000 грн

8. Партнери в реалізації проекту та їхні внески:

Партнери	Фінансовий вклад	Коментарі
Сумська міська рада	70% від загальної вартості	
<i>Приватбанк</i>	<i>30% від загальної вартості</i>	
Всього		

9. Виконання проекту: робочий план реалізації проекту, подальше утримання та супроводження проекту, а також забезпечення стійкості проекту (розписати детально).

Перелік та послідовність робіт, необхідних для реалізації проекту:

Вид робіт з реалізації проекту	Відповідальний	Дата початку	Дата закінчення	Необхідні фінансові затрати

Кому буде належати об'єкт після реалізації проекту та чим це підтверджується: ОСББ «Суми Миру 34»

Яких щорічних витрат, людських та інших ресурсів буде потребувати утримання об'єкта (покриття поточних та капітальних витрат на функціонування; забезпечення необхідними працівниками, спеціалістами, інформаційними матеріалами та ін.), вказати з яких джерел будуть покриватись ці витрати. – 3 внесків співвласників будинку.

Голова ОСББ «Суми Миру 34»



Адамович С.С.

Директору департаменту інфраструктури  
міста Сумської міської ради

Дремлюк В. В.

Співвласники багатоквартирного будинку

м. Суми вул. Леніна 34  
(адреса будинку)

### ГАРАНТІЙНИЙ ЛИСТ

Співвласники багатоквартирного будинку, що знаходиться за адресою:

м. Суми вул. Леніна 34  
(адреса будинку)

в особі Голови Правління Ігоровича С. С.  
(ПІБ уповноваженої особи)

що діє на підставі Свідоцтва від 19.10.2016 р.  
підтверджуємо намір укладення договору про співробітництво та гарантуємо забезпечення фінансування у обсязі 30 відсотків загальної вартості робіт з проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку, визначеного на підставі проектно-кошторисної документації, на умовах та порядку, встановлених Положенням про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 №1162-МР (зі змінами).

Дата 19.05.2017



Ігорович С. С.  
ПІБ  
(уповноваженої особи)

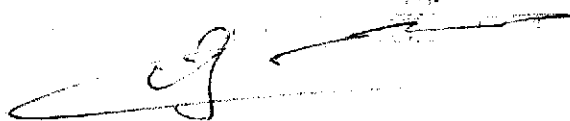
**ВИПISKA**  
**з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,  
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань**  
**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ "СУМИ МИРУ 34"**

*Ідентифікаційний код юридичної особи:*  
40969187

*Місцезнаходження юридичної особи:*  
40000, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ МИРУ, БУДИНОК 34

*Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:*  
18.11.2016, 1 632 102 0000 014104

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:*  
АДАМОВИЧ СЕРГІЙ СТАНІСЛАВОВИЧ - керівник

Сергій Садковий  


*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:*  
відомості відсутні

*Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:*

21.11.2016, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,  
21680000

18.11.2016, 181916222924, ДПІ У М.СУМАХ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ  
ДФС У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ, 39563287 (дані про взяття на облік як  
платника податків)

18.11.2016, 10000000766270, ДПІ У М.СУМАХ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ  
ДФС У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ, 39563287 (дані про взяття на облік як  
платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у  
зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII  
"Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у  
зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

*Дані про основний вид економічної діяльності:*

81.10 Комплексне обслуговування об'єктів

*Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:*  
10000000766270

*Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:*  
відомості відсутні

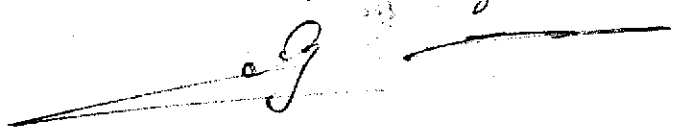
*Дата та час видачі виписки:*  
21.11.2016 14:28:21

*Внесено до реєстру:*

ДЕМЧЕНКО І.В.

*Сформовано документ:*

ДЕМЧЕНКО І.В.

*Ірина Вікторівна*  


**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
установчими зборами об'єднання  
співвласників багатоквартирного  
будинку "Суми Миру 34"  
та письмового опитування  
протокол № 1 від "19" жовтня 2016 р.

**СТАТУТ**  
**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ**  
**БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ**  
**"Суми Миру 34"**



м. Суми  
2016 рік



## I. Загальні положення

1. Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Суми Миру 34» (далі – Об'єднання) створено власниками квартир та нежитлових приміщень (далі – співвласники) багатоквартирного будинку № 34 (далі – будинок), що розташований за місцезнаходженням: Сумська обл., м. Суми, вул. Миру, відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Місцезнаходження Об'єднання: Сумська обл., м. Суми, вул. Миру, буд.34

Найменування Об'єднання:

повне - Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Суми Миру 34",  
скорочене - ОСББ " Суми Миру 34".

2. Об'єднання діє відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», чинного законодавства України та Статуту.

3. Об'єднання у своїй діяльності користується правами, визначеними статтями 16, 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», та має обов'язки, передбачені статтею 18 цього Закону.

4. Об'єднання набуває статусу юридичної особи з моменту його державної реєстрації у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

5. Об'єднання відповідає за своїми зобов'язаннями коштами і майном Об'єднання, що належать об'єднанню як юридичній особі, від свого імені виступає учасником правовідносин, набуває майнові і немайнові права та обов'язки, виступає позивачем та відповідачем у суді. Об'єднання не несе відповідальності за зобов'язаннями співвласників, як і співвласники не несуть відповідальності за зобов'язаннями Об'єднання.

6. Об'єднання може мати печатку із своїм найменуванням та інші необхідні реквізити, а також розрахункові та інші рахунки в банківських установах.

## II. Мета створення, завдання та предмет діяльності об'єднання

1. Метою створення Об'єднання є забезпечення і захист прав співвласників, дотримання ними своїх обов'язків, належне утримання та використання спільного майна будинку, забезпечення своєчасного надходження коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та цим Статутом.

2. Об'єднання є неприбутковою організацією і не має на меті одержання прибутку для його розподілу між співвласниками. Господарче забезпечення діяльності Об'єднання може здійснюватися власними силами Об'єднання (шляхом самозабезпечення) або шляхом залучення на договірних засадах суб'єктів господарювання.

3. Завданням та предметом діяльності Об'єднання є:  
забезпечення реалізації прав співвласників на володіння та користування спільним майном;

забезпечення належного утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території;

сприяння співвласникам у отриманні житлово-комунальних та інших послуг належної якості за обґрунтованими цінами.

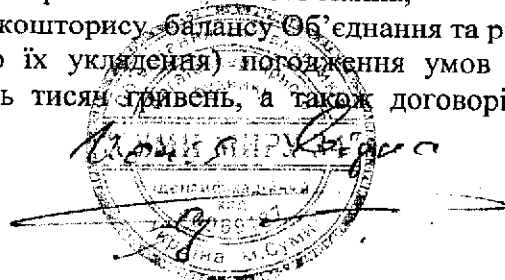


забезпечення виконання співвласниками своїх зобов'язань, пов'язаних з діяльністю Об'єднання.

4. Об'єднання має право відповідно до законодавства та цього Статуту:
- утворювати органи управління, визначати умови та розмір плати за їхню діяльність; приймати рішення про надходження та витрати коштів Об'єднання, отримання позик та кредитів;
  - визначати порядок користування спільним майном, відповідно до цього Статуту;
  - укладати договори;
  - виступати замовником робіт з капітального ремонту, реконструкції Будинку;
  - встановлювати порядок сплати, перелік та розміри внесків і платежів співвласників, у тому числі відрахувань до резервного та ремонтного фондів;
  - здійснювати для виконання статутних завдань господарче забезпечення діяльності Об'єднання в порядку, визначеному законом;
  - визначати підрядника, укладати договори про управління та експлуатацію, обслуговування, реконструкцію, реставрацію, проведення поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення майна з будь-якою фізичною або юридичною особою;
  - здійснювати контроль за своєчасною сплатою внесків і платежів;
  - захищати права, представляти інтереси співвласників у судах, органах державної влади і органах влади Автономної Республіки Крим, органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах та організаціях незалежно від форми власності;
  - використовувати допоміжні приміщення у Будинку для потреб органів управління Об'єднання;
  - встановлювати сервітути, здавати в оренду допоміжні приміщення та інше спільне майно Будинку;
  - робити співвласникам попередження про порушення ними статутних або інших законних вимог і вимагати їх дотримання;
  - вимагати відшкодування збитків, заподіяних спільному майну з вини власника або інших осіб, які користуються його власністю;
  - вимагати від співвласників своєчасної та у повному обсязі сплати всіх встановлених законом та цим Статутом внесків і платежів, у тому числі відрахувань до резервного та ремонтного фондів;
  - звертатися до суду в разі відмови співвласника відшкодувати заподіяні збитки, своєчасно та у повному обсязі сплачувати всі встановлені законом та цим Статутом внески і платежі, у тому числі відрахування до резервного та ремонтного фондів;
  - виступати засновником (учасником) інших юридичних осіб.

### III. Статутні органи Об'єднання, їхні повноваження та порядок формування

1. Органами управління Об'єднання є загальні збори співвласників, правління, ревізійна комісія (ревізор) Об'єднання.
2. Вищим органом управління Об'єднання є загальні збори. Загальні збори вправі приймати рішення з усіх питань діяльності Об'єднання. Загальні збори скликаються не рідше одного разу на рік.
3. До виключної компетенції загальних зборів належать:
  - затвердження Статуту Об'єднання, внесення змін до нього;
  - обрання членів правління Об'єднання;
  - питання про використання спільного майна;
  - затвердження кошторису, балансу Об'єднання та річного звіту;
  - попереднє (до їх укладення) погодження умов договорів, укладених на суму, що перевищує тридцять тисяч гривень, а також договорів, предметом яких є цінні папери,



майнові права або спільне майно співвласників чи їх частина;

визначення порядку сплати, переліку та розмірів внесків і платежів співвласників. У випадку підвищення цін на енергоресурси (газ, електроенергія), комунальні та інші послуги, які регулюються законодавством України, а також у разі підвищення мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму, збільшення показників інфляції, розміри внесків і платежів співвласників можуть підвищуватись за рішенням правління об'єднання пропорційно до такого збільшення;

прийняття рішення про реконструкцію та ремонт будинку або про зведення господарських споруд;

визначення розміру матеріального та іншого заохочення голови та членів правління;

визначення обмежень на користування спільним майном;

обрання та відкликання управителя, затвердження та зміна умов договору з управителем, прийняття рішення про передачу функцій з управління спільним майном будинку повністю або частково асоціації об'єднань співвласників багатоквартирного будинку;

прийняття рішень про заснування інших юридичних осіб або участь у товариствах та їх ліквідацію;

прийняття рішень про припинення Об'єднання, виділ із нього інших юридичних осіб, приєднання до нього або виділ із нього інших юридичних осіб, та будинків.

4. За рішенням загальних зборів можуть бути обрані представники від Об'єднання, яким зборами надаються відповідні повноваження щодо оперативного вирішення нагальних питань шляхом скликання зборів представників.

Збори представників мають право приймати рішення з усіх питань діяльності Об'єднання, окрім питань, які стосуються майнових прав співвласників, погіршують умови використання майна або умови проживання, а також питань, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів.

Збори представників у разі потреби скликає правління Об'єднання або не менш як три представники від Об'єднання.

Збори представників веде голова зборів, який обирається більшістю присутніх представників від Об'єднання.

Кожен представник від Об'єднання на зборах представників має один голос, а рішення на зборах представників приймаються більшістю від загальної кількості голосів усіх представників від Об'єднання шляхом відкритого особистого поіменного голосування.

Рішення зборів представників оформляється у формі протоколу таких зборів із зазначенням кожним з представників від Об'єднання результату свого голосування («за» або «проти»), засвідченого власноручним підписом.

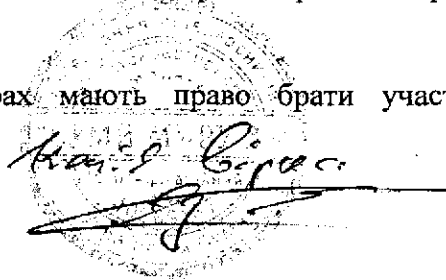
Рішення зборів представників мають вищу юридичну силу щодо рішень правління Об'єднання. Збори представників у межах своєї компетенції можуть у будь-який час скасувати або визнати таким, що втратило чинність, рішення правління Об'єднання.

5. Загальні збори скликаються і проводяться правлінням Об'єднання або ініціативною групою з не менш як трьох співвласників.

Правління (ініціативна група) не менше ніж за 14 днів до дати проведення загальних зборів вручає кожному співвласнику під розписку або направляє рекомендованим листом на адресу квартири або нежитлового приміщення, що належить співвласнику в будинку, письмове повідомлення про проведення загальних зборів. У повідомленні про проведення загальних зборів зазначається, з чієї ініціативи скликаються збори, місце і час проведення, проект порядку денного.

Час і місце проведення загальних зборів обираються зручними для більшості можливих учасників зборів.

6. У загальних зборах мають право брати участь усі співвласники. Інтереси



співвласника, який особисто не бере участі в зборах, може представляти його представник, який у такому разі має право голосувати від імені такого співвласника за його письмовою згодою, оформленою згідно закону.

Загальні збори веде голова зборів, або модератор зборів, який обирається більшістю голосів присутніх співвласників або їх представників.

7. Кожний співвласник (його представник) під час голосування має один голос незалежно від площі та кількості квартир або нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

8. Рішення на загальних зборах приймаються шляхом відкритого поіменного голосування.

Рішення з усіх питань вважається прийнятим, якщо за нього проголосували співвласники (їхні представники), які разом мають більше половини від загальної кількості голосів співвласників.

Рішення загальних зборів викладається письмово та засвідчується особистим підписом кожного, хто проголосував, із зазначенням результату його голосування («за» чи «проти»).

Загальні збори можуть встановити інший порядок голосування на зборах та прийняття рішень на них.

9. Якщо в результаті проведення загальних зборів для прийняття рішення не набрано кількості голосів «за» або «проти», встановленої пунктом 8 цього розділу, ініціатором зборів (правлінням або ініціативною групою) проводиться письмове опитування серед співвласників, які не голосували на загальних зборах. У разі коли на загальних зборах всі присутні співвласники проголосували за зняття питання порядку денного, то таке питання далі не розглядається і письмове опитування по ньому не проводиться.

Письмове опитування співвласників проводиться протягом 15 календарних днів з дати проведення загальних зборів. Якщо протягом цього строку необхідну кількість голосів «за» не набрано, відповідні рішення вважаються неприйнятими.

Порядок проведення письмового опитування співвласників встановлюється загальними зборами.

10. Під час підрахунку голосів враховуються і голоси, подані співвласниками під час проведення загальних зборів, і голоси, подані під час письмового опитування.

11. Рішення загальних зборів, прийняте відповідно до Статуту, є обов'язковим для всіх співвласників.

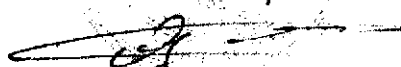
Рішення загальних зборів мають вищу юридичну силу щодо рішень інших органів управління Об'єднання. Загальні збори своїм рішенням можуть у будь-який час скасувати або визнати таким, що втратило чинність, рішення будь-якого іншого статутного органу Об'єднання, зокрема, правління та ревізійної комісії (ревізора) Об'єднання.

Рішення загальних зборів оприлюднюється шляхом розміщення його тексту в місцях загального користування будинку та на сайті об'єднання, якщо такий затверджений загальними зборами.

Рішення про припинення діяльності Об'єднання, а за рішенням загальних зборів – і з інших питань, надаються співвласникам під розписку або направляються поштою (рекомендованим листом) ініціатором загальних зборів (правлінням або ініціативною групою).

Співвласники мають право знайомитися з рішеннями (протоколами) загальних зборів, затвердженими такими рішеннями документами та за власний рахунок робити з них копії та виписки.

Рішення загальних зборів може бути оскаржене в судовому порядку.

*Володимир Савва*  


12. Виконавчим органом Об'єднання є правління, яке обирається і підзвітне загальним зборам.

Правління здійснює керівництво поточною діяльністю Об'єднання та має право приймати рішення з питань діяльності Об'єднання, визначених цим Статутом.

13. Порядок обрання та відкликання членів правління, їх кількісний склад та строки обрання встановлюються загальними зборами.

Загальні збори своїм рішенням вправі в будь-який час припинити повноваження правління чи окремих його членів.

У разі смерті члена правління, визнання його померлим, безвісно відсутнім або недієздатним повноваження, а також набрання законної сили обвинувальним вироком щодо нього повноваження такого члена правління припиняються.

14. До компетенції правління належать:

підготовка кошторису, балансу Об'єднання та річного звіту;

здійснення контролю за своєчасною сплатою співвласниками внесків і платежів та вжиття заходів щодо стягнення заборгованості згідно із законодавством;

розпорядження коштами Об'єднання відповідно до затвердженого загальними зборами Об'єднання кошторису;

укладення договорів про виконання робіт, надання послуг та здійснення контролю за їх виконанням;

ведення діловодства, бухгалтерського обліку та звітності про діяльність Об'єднання;

скликання та організація проведення загальних зборів співвласників або зборів представників;

призначення письмового опитування співвласників та утворення відповідної комісії для його проведення;

реалізація прав Об'єднання, визначених абзацами 14 - 18 пункту 4 розділу II цього Статуту;

припинення дій третіх осіб, що утруднюють або перешкоджають реалізації прав володіння, користування і розпорядження спільним майном співвласниками;

затвердження штатного розкладу Об'єднання, прийняття рішень про прийом на роботу та звільнення працівників Об'єднання;

підвищувати розмір внесків і платежів співвласників у випадку підвищення цін на енергоресурси (газ, електроенергія), комунальні та інші послуги, які регулюються законодавством України, а також у разі підвищення мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму, збільшення показників інфляції пропорційно до такого збільшення. У випадку прийняття такого рішення, воно оприлюднюється шляхом розміщення його тексту в місцях загального користування будинку та на сайті Об'єднання, якщо такий затверджений загальними зборами;

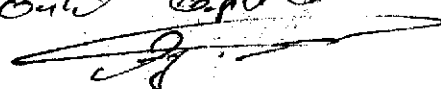
за своїм рішенням обмежувати користуванням спільним майном співвласників, які мають заборгованість по сплаті внесків і платежів, більше ніж за три місяці, або не виконують своїх зобов'язань і обов'язків перед Об'єднанням та не виконують рішень статутних органів Об'єднання за умови, що таке повноваження надане правлінню рішенням загальних зборів Об'єднання.

15. Засідання правління проводяться не менше ніж один раз на три місяці, якщо інше не визначено рішенням загальних зборів.

Кожен член правління має на засіданні правління один голос та не має права передоручати своє право брати участь у засіданнях та голосувати іншим особам.

Рішення правління приймається більшістю голосів від загальної кількості членів правління, якщо інше не встановлено рішенням загальних зборів Об'єднання.

Засідання правління скликається його головою або не менш як третиною членів

*Андрій Савченко*  


правління.

Веде засідання правління голова правління, а в разі відсутності голови - його заступник. У разі відсутності голови правління та його заступника, засідання правління веде один із членів правління, обраний головуючим простою більшістю голосів від кількості присутніх на засіданні членів правління.

Рішення правління викладаються у протоколі засідання правління із зазначенням кожним з членів правління результату свого голосування («за» або «проти»), засвідченого власноручним підписом.

16. Правління зі свого складу обирає голову правління та його заступника.

На виконання своїх повноважень голова правління:

веде засідання правління, якщо правління не доручило ведення засідання іншому члену правління;

забезпечує виконання рішень загальних зборів та рішень правління;

діє без доручення від імені Об'єднання та укладає в межах своєї компетенції договори і вчиняє інші правочини відповідно до рішень правління;

розпоряджається коштами Об'єднання відповідно до затвердженого кошторису та рішень правління, має право першого підпису фінансових документів Об'єднання;

за рішенням правління наймає на роботу в Об'єднання працівників та звільняє їх, застосовує до них заходи заохочення та накладає стягнення, видає обов'язкові для працівників Об'єднання накази у сфері трудових правовідносин;

за рішенням правління видає довіреності на представництво інтересів Об'єднання іншим особам;

за рішенням правління відкриває і закриває рахунки Об'єднання в банківських установах та інших фінансових установах, підписує банківські та інші фінансові документи;

засвідчує справжність підпису осіб, що проживають у Будинку, у випадках, передбачених законодавством,

відповідно до рішень правління здійснює інші дії, спрямовані на досягнення мети та завдань Об'єднання.

Правління своїм рішенням вправі в будь-який час припинити повноваження голови правління та звільнити його з цієї посади.

17. Для здійснення контролю за фінансово-господарською діяльністю правління Об'єднання на загальних зборах обирається з числа співвласників ревізійна комісія (ревізор) або приймається рішення про залучення аудитора.

Порядок діяльності ревізійної комісії та її кількісний склад затверджуються загальними зборами.

Якщо інше не встановлено рішенням загальних зборів, рішення ревізійної комісії приймаються більшістю голосів від загальної кількості її членів.

Кожен член ревізійної комісії при прийнятті нею рішень має один голос та не має права передоручати своє право голосу іншим особам.

Ревізійна комісія (ревізор) обирається *безстроково*, якщо інший строк не визначено загальними зборами. Загальні збори своїм рішенням вправі в будь-який час припинити повноваження ревізійної комісії (ревізора) чи окремих членів ревізійної комісії.

У разі відчуження членом ревізійної комісії всіх належних йому в будинку квартир і нежитлових приміщень, а також у разі смерті члена ревізійної комісії, визнання його померлим, безвісно відсутнім або недієздатним, а також набрання законної сили обвинувальним вироком щодо члена ревізійної комісії повноваження такого члена ревізійної комісії припиняються.



#### IV. Джерела фінансування, порядок використання майна та коштів Об'єднання

1. Джерелами фінансування є кошти Об'єднання, які складаються з:
  - залишків коштів на утримання і ремонт багатоквартирного будинку на рахунках особи, що здійснивала управління таким будинком до створення Об'єднання;
  - внесків і платежів співвласників;
  - коштів, отриманих Об'єднанням у результаті здавання в оренду допоміжних приміщень та іншого спільного майна багатоквартирного будинку;
  - коштів, отриманих Об'єднанням як відшкодування за надані окремим категоріям громадян пільги на оплату житлово-комунальних послуг та призначені житлові субсидії;
  - коштів та майна, що надходять для забезпечення потреб основної діяльності Об'єднання;
  - добровільних майнових, у тому числі грошових, внесків фізичних та юридичних осіб;
  - коштів, залучених на умовах кредиту або позики;
  - коштів державного та/або місцевого бюджетів, отриманих на підставі спільного фінансування для утримання, реконструкції, реставрації, проведення поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення будинку;
  - пасивних доходів;
  - інших доходів, отриманих на підставах, не заборонених законом, що спрямовуються на виконання статутних цілей Об'єднання;
  - доходів від діяльності заснованих Об'єднанням юридичних осіб, що спрямовуються на виконання статутних цілей Об'єднання;
  - коштів, отриманих з інших джерел, що спрямовуються на виконання статутних цілей Об'єднання.

За рішенням загальних зборів в Об'єднанні можуть створюватися ремонтний, резервний та інші фонди, кошти яких спрямовуються на цілі, визначені загальними зборами Об'єднання.

2. Сплата встановлених загальними зборами Об'єднання внесків і платежів, у тому числі відрахувань до ремонтного, резервного та інших фондів у розмірах і в строки, що встановлені загальними зборами Об'єднання, є обов'язковою для всіх співвласників.

Частка співвласника у загальному обсязі внесків і платежів на утримання, реконструкцію, реставрацію, проведення поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення спільного майна встановлюється пропорційно до загальної площі квартири (квартир) та/або нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

Порядок сплати, перелік та розміри внесків і платежів співвласників, у тому числі відрахувань до резервного, ремонтного та інших фондів, встановлюються загальними зборами Об'єднання відповідно до законодавства та Статуту.

У разі виконання співвласниками робіт, необхідних для утримання спільного майна, правління Об'єднання може прийняти рішення про списання боргів (за наявності) таких співвласників, або зарахування у вигляді внесків і платежів таких співвласників на суму вартості виконаних робіт.

3. Майно Об'єднання утворюється з:

- майна, переданого йому співвласниками у власність;

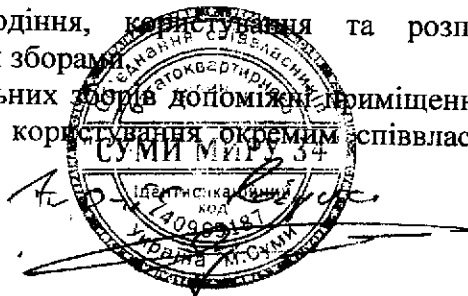
- одержаних доходів;

- іншого майна, набутого на підставах, не заборонених законом.

Майно, придбане Об'єднанням за рахунок внесків та платежів співвласників, є їхньою спільною власністю.

4. Порядок володіння, користування та розпорядження майном Об'єднання визначається загальними зборами.

За рішенням загальних зборів допоміжні приміщення та інше спільне майно Будинку можуть передаватися в користування окремим співвласникам, а також в оренду іншим





особам.

5. Кошти Об'єднання, включаючи кошти ремонтного, резервного та інших фондів, витрачаються правлінням згідно з кошторисами, затвердженими загальними зборами співвласників, та окремими рішеннями загальних зборів співвласників.

Кошторис Об'єднання за поданням правління щороку затверджується загальними зборами не пізніше 01 січня поточного року, якщо інший строк не встановлено загальними зборами співвласників. За рішенням загальних зборів можуть затверджуватися кошториси на два і більше років.

Якщо інше не встановлено рішенням загальних зборів співвласників, кошторис повинен передбачати такі статті витрат:

- витрати на утримання і ремонт спільного майна;
- витрати на оплату комунальних та інших послуг;
- витрати фондів Об'єднання;
- витрати на оплату праці прийнятих на роботу в об'єднання осіб;
- інші витрати.

За рішенням загальних зборів для здійснення витрат за рахунок ремонтного, резервного та інших фондів можуть затверджуватися окремі (спеціальні) кошториси.

Про виконання кошторисів, у тому числі окремих (спеціальних), правління складає щорічний звіт, який подає на перевірку ревізійній комісії (ревізору), а після такої перевірки – загальним зборам для затвердження.

Перший фінансовий рік Об'єднання починається з дати його державної реєстрації і закінчується 31 грудня року, в якому проведено державну реєстрацію. Наступні фінансові роки відповідають календарним.

6. Забороняється розподіл отриманих Об'єднанням доходів або їх частини серед співвласників, працівників Об'єднання (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління та інших пов'язаних з ними осіб.

Доходи Об'єднання використовуються виключно для фінансування видатків на його утримання та реалізації мети, цілей, завдань та напрямів діяльності, визначених цим Статутом.

7. У разі включення відповідної статті витрат до кошторису Об'єднання, правління може здійснювати страхування спільного майна Будинку від будь-яких видів ризику та прямих збитків.

Перелік майна, яке підлягає страхуванню, і види ризику, від яких воно страхується, визначають загальні збори.

Страхові виплати, отримані для компенсації збитків від нещасного випадку, в першу чергу використовуються на відновлення та ремонт спільного майна.

## V. Права і обов'язки співвласників

1. Співвласник має право:

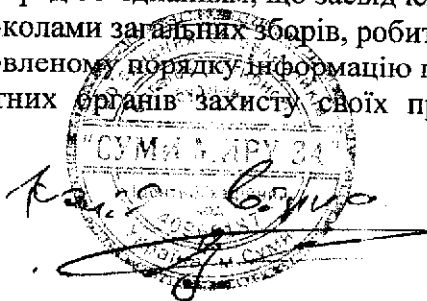
брати участь в управлінні Об'єднанням у порядку, визначеному Законом України «Про Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» і Статутом Об'єднання;

обирати та бути обраним до складу статутних органів Об'єднання. Не мають права бути обраним до складу статутних органів Об'єднання співвласники, котрі мають заборгованість по внесках і платежах, більше ніж за три місяці, або не виконують своїх зобов'язань та обов'язків перед об'єднанням, що засвідчено відповідними документами;

знайомитися з протоколами загальних зборів, робити з них виписки;

одержувати в установленому порядку інформацію про діяльність Об'єднання;

вимагати від статутних органів захисту своїх прав та дотримання співвласниками правил добросусідства;



одержувати від правління Об'єднання інформацію про діяльність асоціації об'єднань співвласників багатоквартирного будинку, членом якої є Об'єднання.

Об'єднання на вимогу співвласника зобов'язане надати йому для ознайомлення всі свої фінансові звіти.

Здійснення співвласником своїх прав не може порушувати права інших співвласників.

Спори щодо здійснення прав співвласників вирішуються за згодою сторін або в судовому порядку.

## 2. Співвласник зобов'язаний:

виконувати обов'язки, передбачені Статутом Об'єднання;

виконувати рішення статутних органів, прийняті у межах їхніх повноважень;

використовувати приміщення за призначенням, дотримуватися правил користування приміщеннями;

забезпечувати збереження приміщень, брати участь у проведенні їх реконструкції, реставрації, поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення;

забезпечувати дотримання вимог житлового і містобудівного законодавства щодо проведення реконструкції, реставрації, поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення приміщень або їх частин;

не допускати порушення законних прав та інтересів інших співвласників;

дотримуватися вимог правил утримання житлового будинку і прибудинкової території, правил пожежної безпеки, санітарних норм;

щомісячно до 25 числа і в повному обсязі сплачувати належні внески і платежі, у разі якщо загальними зборами не встановлений інший порядок сплати;

відшкодовувати збитки, заподіяні майну інших співвласників;

виконувати передбачені Статутом Об'єднання обов'язки перед Об'єднанням;

запобігати псуванню спільного майна, інформувати органи управління Об'єднання про пошкодження та вихід з ладу технічного обладнання;

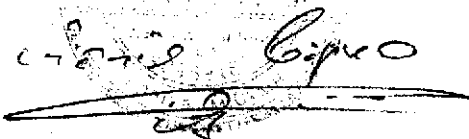
дотримуватися чистоти у місцях загального користування та тиші згідно з вимогами, встановленими законодавством;

письмово повідомляти правління об'єднання про зміну своїх контактних даних на протязі 10 днів (місяця) з моменту їх зміни;

- повідомляти Голову правління про проживання в їх квартирах наймачів (незалежно від їх реєстрації). Надавати Голові правління договори найму житла. Всі збитки завдані наймачами об'єднанню або іншим власникам квартир та нежитлових приміщень (в тому числі офісів) відшкодовуються власником, якщо інше не передбачене договором найму;

- не палити в під'їздах (на поверхах, міжповерхових сходах), нежитлових приміщеннях, в тому числі в офісах, технічних приміщеннях (дах, підвал та ін.);

- враховуючи нестандартне будівництво єдиного житлового майнового комплексу з вбудованими і прибудованими нежитловими приміщеннями, власники (орендарі) нежитлових приміщень підвалів, в яких знаходиться технічне обладнання - інженерні комунікації та технічні пристрої, які необхідні для забезпечення санітарно-гігієнічних умов та безпечної експлуатації квартир (загальні будинкові мережі тепло-, водо-, газо-, електропостачання, бойлерні та елеваторні вузли, обладнання протипожежної безпеки, вентиляційні канали та канали для димовидалення, обладнання ліфтів, центральних розподільних щитів електропостачання, елеваторних вузлів, а також елементи благоустрою території), в разі виникнення аварійної ситуації та інших надзвичайних ситуацій, які можуть спричинити руйнування або псування майна, що належить об'єднанню, власникам квартир та нежитлових приміщень, повинні забезпечити цілодобовий вільний доступ Голові правління об'єднання, технічним працівникам, представникам організацій постачальників товару - газу, води, електроенергії, для ліквідації аварій. Для чого Голові правління передаються ключі від зазначених приміщень, який в свою чергу несе відповідальність за збереження майна власників нежитлових приміщень. В інших випадках - ремонт, технічний нагляд та інші профілактичні роботи технічного обладнання проводити в присутності власників

*Степан Бірко*  


**3. У квартирах та інших приміщеннях багатоквартирного будинку заборонено:**

- зберігати вибухонебезпечні чи екологічно шкідливі речовини і предмети;
- голосно співати і кричати, користуватися звуковідтворювальною апаратурою та іншими джерелами побутового шуму з двадцять другої до восьмої години, дотримуватись правил добросусідства та загальної культури;
- проводити у робочі дні з сімнадцятої до восьмої години, а у святкові та неробочі дні цілодобово ремонтні роботи, що супроводжуються шумом. Власник, наймач (орендар) квартири чи приміщення, в якому передбачається проведення ремонтних робіт, зобов'язаний повідомити мешканців прилеглих квартир, житлових приміщень, а також Голову правління про початок та закінчення зазначених робіт. За згодою мешканців усіх прилеглих квартир, житлових приміщень ремонтні та будівельні роботи можуть проводитися також у святкові та неробочі дні. Рівень шуму, що утворюється під час проведення будівельних робіт, не повинен перевищувати санітарних норм;
- утримувати на балконах і лоджіях тварин, зокрема птицю, і бджіл;
- без відома Голови правління заборонено проникнення на дах та інші технічні приміщення;
- проводити роботи, пов'язані з переобладнанням квартири, без відповідного на те дозволу і письмової згоди Голови правління. Будівельні та ремонтні роботи, що підлягають ліцензуванню, повинні проводитись суб'єктами господарської діяльності, які мають відповідну ліцензію. Вказані заходи впроваджуються з метою забезпечення безпеки будинку;
- доступ в електроштитові під'їздів, з метою запобігання розкрадання комунальної електроенергії, втручання в роботу лічильників електроенергії, кабельних мереж та ін. На особу, яка здійснила самовільне втручання, накладається штраф у розмірі завданих збитків. Правління та голова правління не несе відповідальності за завдану фізичну травму особі, яка самовільно втрутилася в електричну мережу. Всі вищевказані роботи проводяться тільки спеціальними організаціями, які мають на те відповідні дозволи.

4. У випадку засмічення системи каналізації, залиття квартир, нежитлових та допоміжних (технічних) приміщень водою, каналізаційними відходами та спричинення інших матеріальних збитків, шкода, завдана власнику, відшкодовується в повному обсязі особою, яка її завдала. Факт нанесення шкоди фіксується відповідним актом, який складається та підписується в присутності представника Правління та двох власників чи мешканців приміщень які засвідчують даній факт.

5. Загальними зборами можуть бути встановлені інші обов'язки співвласників.

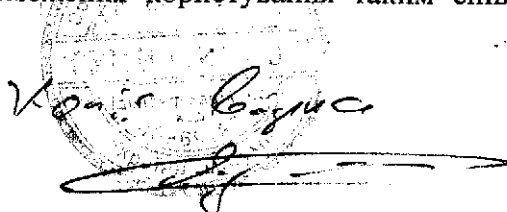
**VI. Відповідальність за порушення Статуту Об'єднання та рішень статутних органів**

1. Співвласники є відповідальними за порушення Статуту Об'єднання та рішень статутних органів.

2. За рішенням загальних зборів може запроваджуватися пеня за несвоєчасну сплату співвласниками встановлених загальними зборами внесків та платежів, у тому числі відрахувань до ремонтного, резервного та інших фондів.

3. У разі систематичної несплати співвласником встановлених загальними зборами внесків і платежів на утримання, реконструкцію, реставрацію, проведення поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення спільного майна, а також в разі умисного знищення або пошкодження співвласником спільного майна Будинку, загальні збори можуть прийняти рішення про обмеження користування таким співвласником спільним майном Будинку.

*Володимир Водяник*



4. У разі порушення членом правління або членом ревізійної комісії вимог цього Статуту та обов'язкових до виконання рішень органів управління Об'єднання, такий член правління або ревізійної комісії за рішенням відповідно правління або ревізійної комісії може бути тимчасово відсторонений від обов'язків члена такого колегіального органу. Правління, ревізійна комісія у разі прийняття рішення про відсторонення свого члена від обов'язків одночасно вносить загальним зборам подання про позбавлення такого члена правління, ревізійної комісії його повноважень.

Відсторонений член правління або ревізійної комісії позбавляється права брати участь у роботі відповідного органу, членом якого він є, та голосувати при прийнятті таким органом рішень. При цьому його голос враховується у загальній кількості голосів членів відповідно правління або ревізійної комісії при визначенні результатів голосування як такий, що не голосував.

Відсторонення від обов'язків члена правління або ревізійної комісії триває до розгляду загальними зборами подання правління, ревізійної комісії про позбавлення такого члена правління, ревізійної комісії його повноважень. У разі відхилення такого подання загальними зборами, відсторонення від обов'язків вважається припиненим, а правління, ревізійна комісія не має права повторно відсторонювати такого свого члена від його обов'язків.

## **VII. Порядок внесення змін до Статуту Об'єднання**

1. Внесення змін до Статуту Об'єднання здійснюється виключно за рішенням загальних зборів.

Якщо інше не визначено рішенням загальних зборів, ініціатор загальних зборів (правління або ініціативна група) надає кожному співвласнику текст пропонованих змін до Статуту Об'єднання не пізніше ніж за 14 днів до проведення загальних зборів.

2. Зміни до Статуту Об'єднання підлягають державній реєстрації у порядку, встановленому законодавством для державної реєстрації юридичних осіб.

3. У разі визнання судом одного чи кількох положень цього Статуту не чинним, це не впливає на чинність решти положень цього Статуту.

4. У разі, якщо внаслідок внесення змін до законодавчих актів України одне чи кілька положень цього Статуту перестануть їм відповідати, такі положення зберігають чинність до внесення відповідних змін до цього Статуту, якщо інше не передбачено законом.

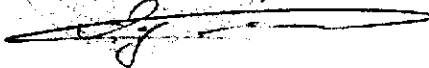
## **VIII. Підстави та порядок ліквідації, реорганізації (злиття, поділу) Об'єднання і вирішення майнових питань, пов'язаних з цим**

1. Об'єднання ліквідується у разі:

- придбання однією особою всіх приміщень у будинку;
- прийняття співвласниками рішення про ліквідацію Об'єднання;
- ухвалення судом рішення про ліквідацію Об'єднання.

2. Ліквідація Об'єднання за рішенням загальних зборів здійснюється призначеною загальними зборами ліквідаційною комісією. Голову ліквідаційної комісії з числа її членів призначають загальні збори. Право підпису документів від імені ліквідаційної комісії має голова ліквідаційної комісії, ухвалення судом рішення про ліквідацію Об'єднання.

Ліквідаційна комісія публікує інформацію про ліквідацію Об'єднання із зазначенням строку подачі заяв кредитором своїх претензій, оцінює наявне майно Об'єднання, виявляє його дебіторів і кредиторів та розраховується з ними, складає ліквідаційний баланс та подає

*Володимир Вихованець*  


його загальним зборам, а також організовує інші заходи, передбачені законодавством України.

3. Підстави та порядок ліквідації Об'єднання за рішенням суду і звернення стягнень на його майно та кошти в такому разі визначаються законодавством України.

4. У разі ліквідації Об'єднання кошти, що залишилися після задоволення вимог кредиторів, розподіляються між усіма співвласниками пропорційно до загальної площі квартири (квартир) та/або нежитлових приміщень у будинку, що перебувають у їхній власності.

При цьому здійснюється залік заборгованості кожного співвласника перед Об'єднанням відповідно до цього Статуту. Якщо співвласник має борг перед Об'єднанням, сума якого перевищує суму його частки в майні, і відмовляється сплатити цей борг, спір вирішується у судовому порядку.

5. Об'єднання вважається припиненим з дня внесення про це відповідного запису до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.

6. Реорганізація Об'єднання та виділ із нього іншої юридичної особи проводяться за рішенням загальних зборів, які за поданням правління визначають правонаступників Об'єднання і затверджують відповідні баланси згідно із законодавством України.

#### IX. Прикінцеві положення

Члени об'єднання повинні докладати всіх зусиль для того, щоб розв'язувати між собою спори шляхом переговорів та консультацій. Якщо члени об'єднання не прийшли до згоди, то спори між ними їй розв'язуються згідно з нормами чинного законодавства у судовому порядку.

Головуючий на установчих  
зборах об'єднання

(підпис)

(І.Б.)

Володимир Борода

**Отчет о дебетовых и кредитовых операциях по счету 26007055032220 "СУМИ МИРУ 34  
ОСББ" с 01.03.2017 по 19.05.2017.**

Входящий остаток: 1356.52UAH  
 Оборот по дебету: 6345.10UAH  
 Операций по дебету: 27

Исходящий остаток: 4437.60UAH  
 Оборот по кредиту: 9426.18UAH  
 Операций по кредиту: 101

№	Дата проводки	Сумма	Валюта	Назначение платежа	ЕГРПОУ контрагента	Наименование контрагента	Счет контрагента	МФО контрагента
@2PL687127	01.03.2017 13:52:00	41.71	UAH	внесок на утримання будинку, Свеколкина ЛМ, о/р 3446, Свеколкина ЛМ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
AS72s6gjtр	01.03.2017 15:54:00	-100.00	UAH	Комісія за обслуговування рахунку лютый 2017р. згідно договору банківського рахунку від 05.01.2017, без ПДВ	14360570	ПолучКомис плата за КЛИЕНТ-БАНК	61108918128801	337546
@2PL039441	02.03.2017 10:59:00	41.75	UAH	внесок на утримання будинку, ПОЛЯКОВА ВІКТОРІЯ СЕРГІЙВНА, о/р 3422, ПОЛЯКОВА ВІКТОРІЯ СЕРГІЙВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL723388	10.03.2017 11:22:00	48.90	UAH	внесок на утримання будинку, Іващенко Юрій Григорович, о/р 3407, Іващенко Юрій Григорович	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL354438	12.03.2017 15:57:00	6.67	UAH	внесок на утримання будинку, СКРИННИК ЛЮДМИЛА ОЛЕКСАНДРІВНА, о/р 3412, СКРИННИК ЛЮДМИЛА ОЛЕКСАНДРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL503271	17.03.2017 15:55:00	41.87	UAH	внесок на утримання будинку, МАРДЕЛО НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА, о/р 3426, МАРДЕЛО НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL910218	18.03.2017 15:28:00	8.45	UAH	внесок на утримання будинку, ХАРЧЕНКО ГАННА ІЛІВНА, о/р 3431, ХАРЧЕНКО ГАННА ІЛІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL350036	20.03.2017 11:44:00	4.52	UAH	внесок на утримання будинку, НОВАК ІРИНА ВЛАДИМИРОВНА, о/р 3401, НОВАК ІРИНА ВЛАДИМИРОВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
36552	20.03.2017 13:34:00	48.30	UAH	Платежі від о/р3445 ГРЕКІНА МАРГАРИТА ІВАНІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 45	22981300	СД УДППЗ"Укрпошта"	260023101377	337568
36540	20.03.2017 13:34:00	43.42	UAH	Платежі від о/р3423 МІНАКОВА ГАННА ГРИГОРІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 23	22981300	СД УДППЗ"Укрпошта"	260023101377	337568
@2PL660931	20.03.2017 16:34:00	6.60	UAH	внесок на утримання будинку, БОРИКА ІННА ВІТАЛІЙВНА, о/р 3441, БОРИКА ІННА ВІТАЛІЙВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL751399	20.03.2017 17:52:00	6.48	UAH	внесок на утримання будинку, ОНДА ОКСАНА ІГОРІВНА, о/р 3418, ОНДА ОКСАНА ІГОРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL803403	20.03.2017 19:43:00	6.30	UAH	внесок на утримання будинку, Білодід Лілія Миколаївна, о/р 3402, Білодід Лілія Миколаївна	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL880936	21.03.2017 09:13:00	6.63	UAH	внесок на утримання будинку, ТЕНІЦЬКА ОЛЕНА АНАТОЛІЙВНА, о/р 3429, ТЕНІЦЬКА ОЛЕНА АНАТОЛІЙВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL900137	21.03.2017 09:43:00	8.45	UAH	внесок на утримання будинку, ОСАДЧА ТЕТЬЯНА МИКОЛАЇВНА, о/р 3439, ОСАДЧА ТЕТЬЯНА МИКОЛАЇВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL994049	21.03.2017 11:30:00	8.40	UAH	внесок на утримання будинку, НЕМЧЕНКО М.В., о/р 3435, НЕМЧЕНКО М.В.	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL152801	21.03.2017 15:15:00	6.48	UAH	внесок на утримання будинку, СТЕЦІЙ НАДІЯ МИКОЛАЇВНА, о/р 3414, СТЕЦІЙ НАДІЯ МИКОЛАЇВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
37886	21.03.2017 16:20:00	6.87	UAH	Платежі від о/р3434 ІРБИГ ОЛЬГА ОЯРІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 34	22981300	СД УДППЗ"Укрпошта"	260023101377	337568
@2PL245254	21.03.2017 16:44:00	6.67	UAH	внесок на утримання будинку, ХОРОВКА ДАР'Я МИХАЙЛІВНА, о/р 3453, ХОРОВКА ДАР'Я МИХАЙЛІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL750073	22.03.2017 16:44:00	6.60	UAH	внесок на утримання будинку, БОРИСЕНКО С О, о/р 3404, БОРИСЕНКО С О	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL783036	22.03.2017 17:23:00	4.60	UAH	внесок на утримання будинку, САПРОНОВА ІРИНА СТЕПАНІВНА, о/р 3456, САПРОНОВА ІРИНА СТЕПАНІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL809843	22.03.2017 18:02:00	6.67	UAH	внесок на утримання будинку, ОЛЬХОВИК АНДРІЙ АНДРІЙОВИЧ, о/р 3416, ОЛЬХОВИК АНДРІЙ АНДРІЙОВИЧ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL866117	22.03.2017 22:30:00	6.67	UAH	внесок на утримання будинку, ТКАЧЕНКО ВАЛЕНТИНА ОЛЕКСІЙВНА, о/р 3420, ТКАЧЕНКО ВАЛЕНТИНА ОЛЕКСІЙВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
39218	23.03.2017 14:45:00	6.67	UAH	Платежі від о/р3408 ПРИЙМАК ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИЧ ВУЛ. МИРА, 34, 8	22981300	СД УДППЗ"Укрпошта"	260023101377	337568
39217	23.03.2017 14:45:00	4.55	UAH	Платежі від о/р3452 ФЕДІРКО ВІРА ІВАНІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 52	22981300	СД УДППЗ"Укрпошта"	260023101377	337568
5009597SB	23.03.2017 17:44:00	6.65	UAH	ОСББ "Суми Миру 34" Кругляк Ганна Анатоліївна; м. Суми вул. Миру буд. 34 кв. 40; ОСББ "Суми Миру 34", 3440;	09337356	ОБУ/інші платежі	290280010006	337568
@2PL389341	24.03.2017 10:24:00	6.95	UAH	внесок на утримання будинку, ОЛІФІРЕНКО НЕОНІЛА ПЕТРІВНА, о/р 3419, ОЛІФІРЕНКО НЕОНІЛА ПЕТРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL685791	24.03.2017 17:11:00	6.95	UAH	внесок на утримання будинку, миланова т, о/р 3415, миланова т	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299

№	Дата проводки	Сумма	Валюта	Назначение платежа	ЕГРПОУ контрагента	Наименование контрагента	Счет контрагента	МФО контрагента
@2PL354562	27.03.2017 17:44:00	6.87	UAH	внесок на утримання будинку, Тамаркін І Л, о/р 3430, Тамаркін І Л	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL888454	28.03.2017 21:04:00	6.67	UAH	внесок на утримання будинку, ГОНЧАРЕНКО ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА, о/р 3449, ГОНЧАРЕНКО ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL183498	29.03.2017 15:59:00	6.71	UAH	внесок на утримання будинку, БОРОВИК ІГОР ВАЛЕНТИНОВИЧ, о/р 3450, БОРОВИК ІГОР ВАЛЕНТИНОВИЧ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL989289	31.03.2017 14:09:00	6.56	UAH	внесок на утримання будинку, СОРОКОЛІТ МЕЛАНІЯ ІВАНІВНА, о/р 3421, СОРОКОЛІТ МЕЛАНІЯ ІВАНІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
AS73v6naup	03.04.2017 13:49:00	-100.00	UAH	Комісія за обслуговування рахунку березень 2017р. згідно договору банківського рахунку від 05.01.2017, без ПДВ	14360570	ПолучКомис плата за КЛИЕНТ-БАНК	61108918128801	337546
@2PL867862	03.04.2017 17:10:00	8.52	UAH	внесок на утримання будинку, КУШНІР НАТАЛІЯ ГРИГОРІВНА, о/р 3427, КУШНІР НАТАЛІЯ ГРИГОРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
H0405RTNXG	05.04.2017 05:21:00	-238.08	UAH	Оплата за товари та послуги 03.04.2017 16:42:18 по картці 5169330510934034	14360570	РАСЧЕТЫ ПО ЕС/МС (Compass+ - эмиссия)	29245827503169	305299
H0405RTORP	05.04.2017 05:24:00	-343.33	UAH	Оплата за товари та послуги 03.04.2017 16:44:49 по картці 5169330510934034	14360570	РАСЧЕТЫ ПО ЕС/МС (Compass+ - эмиссия)	29245827503169	305299
@2PL413194	07.04.2017 10:08:00	47.88	UAH	внесок на утримання будинку, пальчун, о/р 3455, пальчун	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL307521	11.04.2017 17:55:00	157.59	UAH	внесок на утримання будинку, Івашенко Юрій Григорович, о/р 3407, Івашенко Юрій Григорович	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL491635	12.04.2017 10:33:00	159.75	UAH	внесок на утримання будинку, ПОЛЯКОВА ВІКТОРІЯ СЕРГІВНА, о/р 3422, ПОЛЯКОВА ВІКТОРІЯ СЕРГІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL255645	13.04.2017 13:51:00	150.35	UAH	внесок на утримання будинку, бойко н о, о/р 3429, бойко н о	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL614285	14.04.2017 09:21:00	205.01	UAH	внесок на утримання будинку, БУНІНА ЛІДІЯ ВАСИЛІВНА, о/р 3458, БУНІНА ЛІДІЯ ВАСИЛІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL728666	14.04.2017 11:10:00	198.28	UAH	внесок на утримання будинку, ГАЛЕНКО ЮЛІЯ ОЛЕГІВНА, о/р 3425, ГАЛЕНКО ЮЛІЯ ОЛЕГІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL799412	14.04.2017 12:13:00	157.31	UAH	внесок на утримання будинку, Прадченко Ю Ю, о/р 3436, Прадченко Ю Ю	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL505597	17.04.2017 07:50:00	151.99	UAH	внесок на утримання будинку, БОРОВИК ІГОР ВАЛЕНТИНОВИЧ, о/р 3450, БОРОВИК ІГОР ВАЛЕНТИНОВИЧ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL613326	17.04.2017 20:31:00	151.23	UAH	внесок на утримання будинку, СКРИННИК ЛЮДМИЛА ОЛЕКСАНДРІВНА, о/р 3412, СКРИННИК ЛЮДМИЛА ОЛЕКСАНДРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
3	18.04.2017 12:05:00	-28.07	UAH	*;101;40969187;військовий збір за березень 2017р. Нараховано та перераховано повністю;;;	37970593	УК у м.Сумах/ м.Суми/11011000	31111063700002	837013
1	18.04.2017 12:05:00	-704.00	UAH	*;101;40969187;єдиний соціальний внесок 22% за березень 2017р. Нараховано та перераховано повністю;;;	39563287	Д/П у м.Сумах	37194201011819	837013
4I001UPOFY	18.04.2017 12:05:00	-3.00	UAH	Комісія за виконання платежів в національній валюті, згідно з відкритою офертою банку Н Б/н від 05.01.2017 та тарифів банку, без ПДВ.	14360570	ПолучКомисЗаДебетСчета	61108918428802	337546
2	18.04.2017 12:05:00	-192.80	UAH	*;101;40969187;податок з доходів фізичних осіб за березень 2017р. Нараховано та перераховано повністю;;;	37970593	УК у м.Сумах/ м.Суми/11010100	33111340700002	837013
4I001UPOJY	18.04.2017 12:05:00	-3.00	UAH	Комісія за виконання платежів в національній валюті, згідно з відкритою офертою банку Н Б/н від 05.01.2017 та тарифів банку, без ПДВ.	14360570	ПолучКомисЗаДебетСчета	61108918428802	337546
4I001UPOMY	18.04.2017 12:05:00	-3.00	UAH	Комісія за виконання платежів в національній валюті, згідно з відкритою офертою банку Н Б/н від 05.01.2017 та тарифів банку, без ПДВ.	14360570	ПолучКомисЗаДебетСчета	61108918428802	337546
@2PL164529	18.04.2017 16:11:00	193.78	UAH	внесок на утримання будинку, пальчун, о/р 3455, пальчун	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
4	18.04.2017 16:16:00	-144.00	UAH	*;101;40969187;податок з доходів фізичних осіб за березень 2017р. Нараховано та перераховано повністю;;;	37970593	УК у м.Сумах/ м.Суми/11010100	33111340700002	837013
4I001X2HUY	18.04.2017 16:16:00	-3.00	UAH	Комісія за виконання платежів в національній валюті, згідно з відкритою офертою банку Н Б/н від 05.01.2017 та тарифів банку, без ПДВ.	14360570	ПолучКомисЗаДебетСчета	61108918428802	337546
@2PL300597	18.04.2017 17:46:00	190.47	UAH	внесок на утримання будинку, Немченко Микола Володимирович, о/р 3435, Немченко Микола Володимирович	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299



№	дато проводки	Сумма	Валюта	Назначение платежа	ЄР ПОУ контрагента	наименование контрагента	Счет контрагента	МФО контрагента
@2PL607182	19.04.2017 11:15:00	146.82	UAH	внесок на утримання будинку, СТЕЦІЙ НАДІЯ МИКОЛАЇВНА, о/р 3414, СТЕЦІЙ НАДІЯ МИКОЛАЇВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL954921	19.04.2017 15:40:00	146.82	UAH	внесок на утримання будинку, ОНДА ОКСАНА ІГОРІВНА, о/р 3418, ОНДА ОКСАНА ІГОРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL032929	19.04.2017 16:22:00	149.60	UAH	внесок на утримання будинку, БОРИСЕНКО С О, о/р 3404, БОРИСЕНКО С О	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL036696	19.04.2017 16:29:00	104.21	UAH	внесок на утримання будинку, САПРОНОВА ТРИНА СТЕПАНІВНА, о/р 3456, САПРОНОВА ТРИНА СТЕПАНІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
50202	19.04.2017 17:22:00	157.31	UAH	Платежі від о/р3432 ТАТАРЕНКО НІНА ГРИГОРІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 32	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
@2PL204665	19.04.2017 18:52:00	198.28	UAH	внесок на утримання будинку, ГАЛЕНКО ЮЛІЯ ОЛЕГІВНА, о/р 3425, ГАЛЕНКО ЮЛІЯ ОЛЕГІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL324284	20.04.2017 09:37:00	149.20	UAH	внесок на утримання будинку, ФІЩЕНКО ГАЛИНА МИКОЛАЇВНА, о/р 3410, ФІЩЕНКО ГАЛИНА МИКОЛАЇВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL377481	20.04.2017 10:30:00	191.59	UAH	внесок на утримання будинку, ОСАДЧА ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА, о/р 3439, ОСАДЧА ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL416696	20.04.2017 11:12:00	48.12	UAH	внесок на утримання будинку, ДЕНИСЕНКО ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА, о/р 3457, ДЕНИСЕНКО ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL636225	20.04.2017 14:58:00	151.13	UAH	внесок на утримання будинку, ГОНЧАРЕНКО ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА, о/р 3449, ГОНЧАРЕНКО ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL751032	20.04.2017 16:38:00	157.59	UAH	внесок на утримання будинку, БІЛАНОВА ТЕТЯНА ІВАНІВНА, о/р 3415, БІЛАНОВА ТЕТЯНА ІВАНІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
50853	20.04.2017 18:02:00	102.35	UAH	Платежі від о/р3401 НОВАК АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ ВУЛ. МИРА, 34, 1	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
@2PL905048	20.04.2017 21:26:00	142.90	UAH	внесок на утримання будинку, Білодід Лілія Миколаївна, о/р 3402, Білодід Лілія Миколаївна	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
51724	21.04.2017 15:06:00	151.23	UAH	Платежі від о/р3408 ПРИЙМАК ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИЧ ВУЛ. МИРА, 34, 8	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
51737	21.04.2017 15:06:00	149.60	UAH	Платежі від о/р3441 ТАРАСЕНКО ТЕТЯНА ІВАНІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 41	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
51738	21.04.2017 15:06:00	199.17	UAH	Платежі від о/р3423 МІНАКОВА ГАННА ГРИГОРІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 23	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
51723	21.04.2017 15:06:00	155.79	UAH	Платежі від о/р3434 ІРБИТ ОЛЬГА ОЯРІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 34	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
51722	21.04.2017 15:06:00	163.83	UAH	Платежі від о/р3454 МИРОШНИКОВ ОЛЕКСАНДР ЄВГЕНОВИЧ ВУЛ. МИРА, 34, 54	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
@2PL230124	21.04.2017 15:27:00	151.23	UAH	внесок на утримання будинку, ОЛЬХОВИК АНДРІЙ АНДРІЙОВИЧ, о/р 3416, ОЛЬХОВИК АНДРІЙ АНДРІЙОВИЧ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL581623	22.04.2017 19:11:00	155.79	UAH	внесок на утримання будинку, ТАМАРКІНА ТЕТЯНА АНАТОЛІВНА, о/р 3430, ТАМАРКІНА ТЕТЯНА АНАТОЛІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL661119	23.04.2017 18:06:00	193.78	UAH	внесок на утримання будинку, ЖУК ОКСАНА ДМИТРІВНА, о/р 3451, ЖУК ОКСАНА ДМИТРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL692654	23.04.2017 22:44:00	190.50	UAH	внесок на утримання будинку, ПАСЬКО ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА, о/р 3406, ПАСЬКО ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL701288	24.04.2017 02:04:00	47.75	UAH	внесок на утримання будинку, ЛАВРИК РУСЛАН АНАТОЛІЙОВИЧ, о/р 3459, ЛАВРИК РУСЛАН АНАТОЛІЙОВИЧ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL721816	24.04.2017 09:16:00	148.77	UAH	внесок на утримання будинку, КАЛИНСЬКИЙ ЮРІЙ ВАДИМОВИЧ, о/р 3409, КАЛИНСЬКИЙ ЮРІЙ ВАДИМОВИЧ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
5000700SB	24.04.2017 10:46:00	98.60	UAH	ОСББ "Суми Миру 34" еременко в ф; МИРУ 34/48; ОСББ "Суми Миру 34"; О/Р 3448;	09337356	ОБУ/інші платежі	290280010006	337568
@2PL794676	24.04.2017 11:02:00	148.59	UAH	внесок на утримання будинку, СОРОКОЛІТ МЕЛАНІЯ ІВАНІВНА, о/р 3421, СОРОКОЛІТ МЕЛАНІЯ ІВАНІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL858036	24.04.2017 12:15:00	157.80	UAH	внесок на утримання будинку, ІЛЛЕНКО ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА, о/р 3428, ІЛЛЕНКО ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL87805B	24.04.2017 12:38:00	157.49	UAH	внесок на утримання будинку, ОЛФІРЕНКО Ю І, о/р 3419, ОЛФІРЕНКО Ю І	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL877910	24.04.2017 12:38:00	191.59	UAH	внесок на утримання будинку, ХАРЧЕНКО ГАННА ІЛІВНА, о/р 3431, ХАРЧЕНКО ГАННА ІЛІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
52457	24.04.2017 14:45:00	150.79	UAH	Платежі від о/р3445 ГРЕЧКІНА МАРГАРИТА ІВАНІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 45	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568

№	Дата проводки	Сумма	Валюта	Назначение платежа	ЕГРПОУ контрагента	Наименование контрагента	Счет контрагента	МФО контрагента
5001828SB	24.04.2017 17:18:00	150.66	UAH	ОСББ "Суми Миру 34" Кругляк Г.А.; вул. Миру буд. 34, кв. 40; ОСББ "Суми Миру 34"; о/р: 3440;	09337356	ОБУ/інші платежі	290280010006	337568
@2PL178582	24.04.2017 21:13:00	82.63	UAH	внесок на утримання будинку, ТКАЧЕНКО ВАЛЕНТИНА ОЛЕКСІІВНА, о/р 3420, ТКАЧЕНКО ВАЛЕНТИНА ОЛЕКСІІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL360865	25.04.2017 12:06:00	148.77	UAH	внесок на утримання будинку, АНЦИБОР ВАЛЕНТИНА ОЛЕКСАНДРІВНА, о/р 3417, АНЦИБОР ВАЛЕНТИНА ОЛЕКСАНДРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
6	28.04.2017 12:14:00	-900.00	UAH	За надані послуги з ведення бухгалтерського обліку за березень 2017р. згідно Договору N 37 від 01.03.2017р. Без ПДВ	3003507196	Гученко Р.А. ФОП	26004055018258	337546
5	28.04.2017 12:23:00	-1506.25	UAH	Виплата заробітної плати голові правління за березень 2017р. Податки сплач. 18.04.17 п/д N1,2,3	40969187	Целевые зачисления по СУМИ МИРУ 34 ОСБ	29249055002468	337546
@2PL208678	28.04.2017 16:45:00	201.58	UAH	внесок на утримання будинку, КУШНІР НАТАЛІЯ ГРИГОРІВНА, о/р 3427, КУШНІР НАТАЛІЯ ГРИГОРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
1710500023	29.04.2017 15:21:00	-3.77	UAH	Погашення комісії за кас. обслуг. по зарахуванню на картки згідно 17105000237 від 06.01.2017 р.	14360570	Прос.дох.за РКО СУМИ МИРУ 34 ОСББ	35798055050405	337546
@2PL630209	01.05.2017 01:56:00	158.70	UAH	внесок на утримання будинку, Свеколина ЛМ, о/р 3446, Свеколина ЛМ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
AS74s4rajr	03.05.2017 12:44:00	-100.00	UAH	Комісія за обслуговування рахунку квітень 2017р. згідно договору банківського рахунку від 05.01.2017, без ПДВ	14360570	ПолучКомис плата за КЛИЕНТ-БАНК	61108918128801	337546
56496	04.05.2017 08:59:00	156.98	UAH	Платежі від о/р3433 ОВСІЕНКО ВІКТОР ІВАНОВИЧ вул. МИРА, 34, 33	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
7	05.05.2017 19:42:00	-535.00	UAH	Відшкодув. витрат голові правління по авансов. звіт.	40969187	Целевые зачисления по СУМИ МИРУ 34 ОСБ	29249055002468	337546
55003C2PLA	05.05.2017 19:42:00	-1.34	UAH	Комісія за поповнення карток для виплат та нецільові платежі	14360570	НЕЦЕЛОВОЕ ПОПОЛНЕНИЕ КАРТ	61106918101831	337546
1710500023	06.05.2017 15:13:00	-1.34	UAH	Погашення комісії за кас. обслуг. по зарахуванню на картки згідно 17105000237 від 06.01.2017 р.	14360570	Прос.дох.за РКО СУМИ МИРУ 34 ОСББ	35798055050405	337546
@2PL292348	10.05.2017 12:54:00	24.85	UAH	внесок на утримання будинку, БУНІНА ЛІДІЯ ВАСИЛІВНА, о/р 3458, БУНІНА ЛІДІЯ ВАСИЛІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL827164	11.05.2017 10:43:00	107.43	UAH	внесок на утримання будинку, Іващенко Юрій Григорович , о/р 3407, Іващенко Юрій Григорович	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL966389	11.05.2017 12:57:00	145.93	UAH	внесок на утримання будинку, ІЛЛЕНКО ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ, о/р 3428, ІЛЛЕНКО ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
50051275B	11.05.2017 17:53:00	34.73	UAH	ОСББ "Суми Миру 34" Сапченко О.Г.; вул Миру 34 кв 17 , о/р 3417; ОСББ "Суми Миру 34"; комунальні платежі;	09337356	ОБУ/інші платежі	290280010006	337568
@2PL497938	12.05.2017 11:22:00	150.35	UAH	внесок на утримання будинку, бойко н о, о/р 3429, бойко н о	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL516200	12.05.2017 11:38:00	6.67	UAH	внесок на утримання будинку, ГОНЧАРЕНКО ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА, о/р 3449, ГОНЧАРЕНКО ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL649264	12.05.2017 13:58:00	252.62	UAH	внесок на утримання будинку, ОЛЕКСАНДРІВНА, о/р 3460, ГОЛУБЧЕНКО МАРІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL755352	12.05.2017 15:48:00	352.40	UAH	внесок на утримання будинку, ЛУНІКА В І, о/р 3442, ЛУНІКА В І	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL779450	12.05.2017 16:07:00	51.21	UAH	внесок на утримання будинку, СКРИННИК ЛЮДМИЛА ОЛЕКСАНДРІВНА, о/р 3412, СКРИННИК ЛЮДМИЛА ОЛЕКСАНДРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL285248	13.05.2017 21:46:00	6.75	UAH	внесок на утримання будинку, ПОЛЯКОВА ВІКТОРІЯ СЕРГІІВНА, о/р 3422, ПОЛЯКОВА ВІКТОРІЯ СЕРГІІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL907981	15.05.2017 16:08:00	58.47	UAH	внесок на утримання будинку, Біланова Т І, о/р 3415, Біланова Т І	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL909833	15.05.2017 16:12:00	149.60	UAH	внесок на утримання будинку, Борисенко Сергій Олександрович , о/р 3404, Борисенко Сергій Олександрович	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL983584	15.05.2017 17:08:00	51.67	UAH	внесок на утримання будинку, зщ90, о/р 3435, зщ90	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
50015865B	15.05.2017 18:01:00	101.87	UAH	ОСББ "Суми Миру 34" Овсієнко Віктор Іванович; н. Суми вул. Миру 34/33; ОСББ "Суми Миру 34"; о/р 3433;	09337356	ОБУ/інші платежі	290280010006	337568
@2PL074561	15.05.2017 18:44:00	83.88	UAH	внесок на утримання будинку, ОНДА ОКСАНА ІГОРІВНА, о/р 3418, ОНДА ОКСАНА ІГОРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL094607	15.05.2017 19:05:00	6.44	UAH	внесок на утримання будинку, ЖУК ОКСАНА ДМИТРІВНА, о/р 3451, ЖУК ОКСАНА ДМИТРІВНА	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL518140	16.05.2017 14:14:00	6.44	UAH	внесок на утримання будинку, Пальчун В Ю, о/р 3455, Пальчун В Ю	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
50046705B	17.05.2017 09:02:00	6.67	UAH	ОСББ "Суми Миру 34" 3408; приймак; миру34кв8	09337356	ОБУ/інші платежі	290280010006	337568

№	Дата проводки	Сумма	Валюта	Назначение платежа	ЕГРПОУ контрагента	Наименование контрагента	Счет контрагента	МФО контрагента
62655	17.05.2017 14:49:00	6.65	UAH	Платежі від о/р3432 ТАТАРЕНКО НІНА ТРИГОРІВНА ВУЛ. МИРА, 34, 32	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
62656	17.05.2017 14:49:00	155.74	UAH	Платежі від о/р3411 ПІБ не вказано! ВУЛ. МИРА, 34, 11	22981300	СД ПАТ "УКРПОШТА"	26006300998090	337568
9	17.05.2017 15:59:00	-192.80	UAH	*;101;40969187;податок з доходів фізичних осіб за квітень 2017р. Нараховано та перераховано повністю;;;	37970593	УК у м. Сумах/ м. Суми/11010100	33111340700002	837013
5HO044USQY	17.05.2017 15:59:00	-3.00	UAH	Комісія за виконання платежів в національній валюті, згідно з відкритою офертою банку N 6/н від 05.01.2017 та тарифів банку, без ПДВ.	14360570	ПолучКомисЗаДебетСчета	61108918428802	337546
10	17.05.2017 15:59:00	-28.07	UAH	*;101;40969187;військовий збір за квітень 2017р. Нараховано та перераховано повністю;;;	37970593	УК у м. Сумах/ м. Суми/11010100	31111063700002	837013
5HO044USTY	17.05.2017 15:59:00	-3.00	UAH	Комісія за виконання платежів в національній валюті, згідно з відкритою офертою банку N 6/н від 05.01.2017 та тарифів банку, без ПДВ.	14360570	ПолучКомисЗаДебетСчета	61108918428802	337546
8	17.05.2017 15:59:00	-704.00	UAH	*;101;40969187;єдиний соціальний внесок 22% за квітень 2017р. Нараховано та перераховано повністю;;;	39563287	ДПЛ у м. Сумах	37194201011819	837013
5HO044UT1Y	17.05.2017 15:59:00	-3.00	UAH	Комісія за виконання платежів в національній валюті, згідно з відкритою офертою банку N 6/н від 05.01.2017 та тарифів банку, без ПДВ.	14360570	ПолучКомисЗаДебетСчета	61108918428802	337546
11	17.05.2017 16:02:00	-500.00	UAH	Заробітна плата частково за квітень 2017р.	40969187	Целевые зачисления по СУМИ МИРУ 34 ОСБ	29249055002468	337546
@2PL416734	17.05.2017 16:55:00	4.52	UAH	внесок на утримання будинку, НОВАК А М, о/р 3401, НОВАК А М	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
@2PL457486	17.05.2017 17:34:00	100.00	UAH	внесок на утримання будинку, СУДДЯ, о/р 3405, СУДДЯ	14360570	Транз.сч. по догов. платеж. SU	29026866200028	305299
1710500023	18.05.2017 15:14:00	-1.25	UAH	Погашення комісії за кас. обслуг. по зарахуванню на картки згідно 17105000237 від 06.01.2017 р.	14360570	Прос.дох. за РКО СУМИ МИРУ 34 ОСББ	35798055050405	337546

Дата формування виписки: 19.05.2017 11:05:54

Заместитель Руководителя  
Бизнеса по разработке  
продуктов ГО (РКО)



Давиденко В. А.

Для заказа встречи с сотрудником отправьте SMS с кодом 2555 на номер 3777

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ЗАСІДАННЯ ПРАВЛІННЯ**  
**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО**  
**БУДИНКУ «Суми Миру 34»**  
(надалі «ОСББ»)

м. Суми

19 жовтня 2016 р.

Місце проведення засідання: м. Суми, вул. Миру 24.

На засіданні присутні члени правління: Скринник Людмила Олександрівна, власник кв. № 12; Ілленко Володимир Миколайович власник кв. № 28; Адамович Сергій Станіславович, мешканець кв. № 36.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Організаційні питання проведення зборів.
2. Обрання Голови правління ОСББ "Суми Миру 34".
3. Обрання заступника голови правління ОСББ "Суми Миру 34".

**1. Питання:** Організаційні питання проведення зборів.

**Слухали:** Адамовича С. С. запропонував:

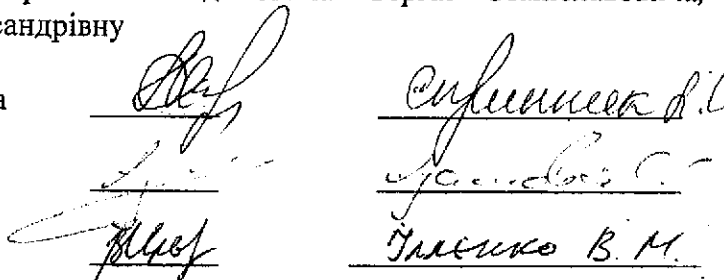
- 1.1. Обрати головою засідання правління себе Адамовича Сергія Станіславовича, секретарем - Скринник Людмилу Олександрівну.
- 2.2. Затвердити порядок денний засідання правління ОСББ:
  1. Організаційні питання проведення зборів.
  2. Обрання Голови правління ОСББ "Суми Миру 34".
  3. Обрання заступника голови правління ОСББ "Суми Миру 34".

**ВИРІШИЛИ:**

1.1. Обрати головою засідання правління Адамовича Сергія Станіславовича, секретарем – Скринник Людмилу Олександрівну

**Голосували:**

1. Скринник Людмила Олександрівна
2. Адамович Сергій Станіславович
3. Ілленко Володимир Миколайович



**Голосували:** «ЗА» – Одноголосно.

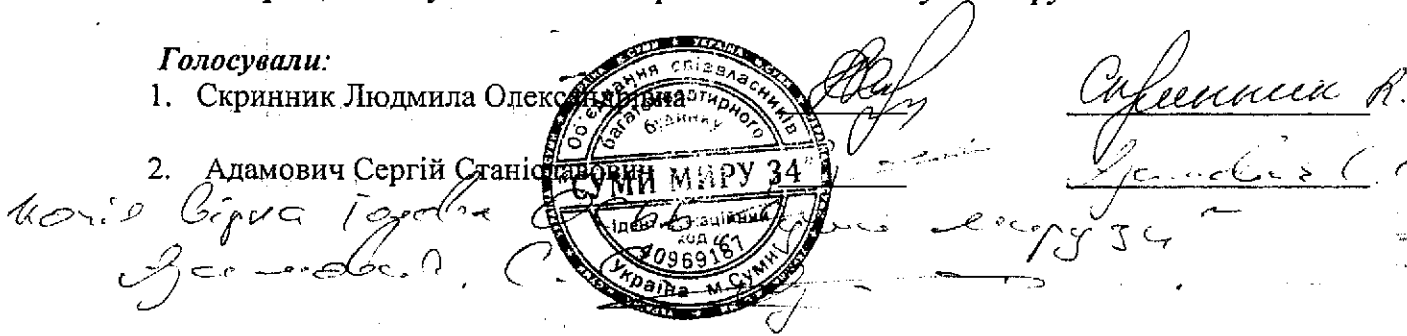
**Рішення прийнято.**

2.2. Затвердити порядок денний засідання правління ОСББ:

1. Організаційні питання проведення зборів.
2. Обрання Голови правління ОСББ "Суми Миру 34".
3. Обрання заступника голови правління ОСББ "Суми Миру 34".

**Голосували:**

1. Скринник Людмила Олександрівна
2. Адамович Сергій Станіславович



3. Ілленко Володимир Миколайович

*[Signature]*

Галеско В.М.

Голосували: «ЗА» – Одноголосно.  
Рішення прийнято.

**2. Питання:** Обрання Голови правління ОСББ "Суми Миру 34".

Слухали: Голову засідання Адамович С.С. який запропонував обрати Голову правління ОСББ "Суми Миру 34" себе Адамовича Сергія Станіславовича.

**ВИРІШИЛИ:**

2. Обрати Головою правління ОСББ «Суми Миру 34» Адамовича Сергія Станіславовича, при цьому надати йому повноваження голови правління передбачені Статутом ОСББ «Суми Миру 34»

Голосували:

1. Скринник Людмила Олександрівна
2. Адамович Сергій Станіславович
3. Ілленко Володимир Миколайович

*[Signatures]*

Скринник Л.О.  
Адамович С.С.  
Ілленко В.М.

Голосували: «ЗА» – Одноголосно.  
Рішення прийнято.

**3. Питання:** Обрання заступника голови правління ОСББ "Суми Миру 34".

Слухали: Голову засідання Адамовича С.С. який запропонував обрати заступником Голови правління ОСББ "Суми Миру 34" Ілленко Володимира Миколайовича.

**ВИРІШИЛИ:**

4. Обрати заступником Голови правління ОСББ "Суми Миру 34" Ілленко Володимир Миколайович

Голосували:

1. Скринник Людмила Олександрівна
2. Адамович Сергій Станіславович
3. Ілленко Володимир Миколайович

*[Signatures]*

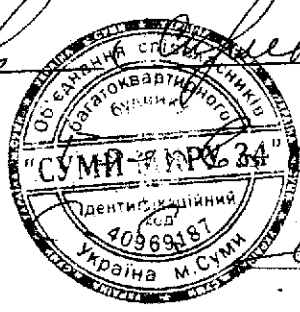
Скринник Л.О.  
Адамович С.С.  
Ілленко В.М.

Голосували: «ЗА» – Одноголосно.  
Рішення прийнято.

Голова засідання: *[Signature]* (Адамович)

Секретар засідання: *[Signature]* (Скринник Л.О.)

*кошик біла Адамович*  
ОСББ "Суми Миру 34"



## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку  
за місцезнаходженням м. Суми, вул. Мира, 34  
проведених «24» грудня 2016 р.,  
за місцезнаходженням: м. Суми вул. Миру 24 (актова зала Університету внутрішніх справ)

м. Суми

«30» грудня 2016 року

### I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: **105 ( сто п'ять )**.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: **2579,58 м<sup>2</sup>**.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **23 ( двадцять три )** осіб, яким належать квартири багатоквартирного будинку, відповідно до списку присутніх на загальних зборах (додаток № 1 до цього протоколу).

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **53 ( п'ятдесят три )** особи, яким належать квартири у багатоквартирному будинку.

Разом у голосуванні (на зборах та письмовому опитуванні) взяло участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **76 ( сімдесят шість )** осіб що складає **72,4%** від загальної кількості співвласників, яким належать квартири у багатоквартирному будинку.

На зборах присутній запрошений Головою правління Гученко Роман Голова Асоціації ОСББ «Сумщина».

### II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

2. Питання щодо управління будинком.

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

2. Слухали: Питання щодо управління будинком

#### ВИСТУПИЛИ:

Голова зборів Адамович Сергій який запропонував присутнім проголосувати за рішення підготовлене правлінням об'єднання, а саме, що управління багатоквартирним будинком здійснювати об'єднанням через свої органи управління (самостійно), правлінням об'єднання та ревізійній комісії створити комісію та прийняти будинок в управління об'єднання. Відмовитися від послуг ТОВ "Керуюча компанія"Сумитехнобудсервіс" з утримання будинку.

Приступити до управління будинком з 01.02.2017 року. Доручити правлінням об'єднання до 01.02.2017 повідомити всі необхідні інстанції про дане рішення, та заключити та переглянути всі необхідні договори з підрядними організаціями. Правління має право за своїм рішенням змінити обслуговуючу організацію, яка була до створення ОСББ.

### **ВИРІШИЛИ:**

Управління багатоквартирним будинком здійснювати об'єднанням через свої органи управління (самостійно), правлінняю об'єднання та ревізійній комісії створити комісію та прийняти будинок в управління об'єднання. Відмовитися від послуг ТОВ "Керуюча компанія" Сумитехнобудсервіс" з утримання будинку.

Приступити до управління будинком з 01.02.2017 року. Доручити правлінняю об'єднання до 01.02.2017 повідомити всі необхідні інстанції про дане рішення, та заключити та переглянути всі необхідні договори з підрядними організаціями. Правління має право за своїм рішенням змінити обслуговуючу організацію, яка була до створення ОСББ.

### **ГОЛОСУВАЛИ**

- під час проведення загальних зборів (додаток № 3):

"за" – 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;

"проти" – 0 співвласників.

- під час проведення письмово опитування (додатки №№ 12.1-12.40):

"за" – 53 співвласників, що складає 50,5% від загальної кількості співвласників;

"проти" – 0 співвласників.

Разом проголосувало:

"за" – 76 співвласників, що складає 72,4% від загальної кількості співвласників;

"проти" – 0 співвласників.

Рішення прийнято.

Голова загальних зборів (Адамович Сергій Станіславович)

Секретар загальних зборів (Прадченко Юлія Юріївна)

Витяг вірний:

Голова правління ОСББ «Суми Миру 34»

С.С. Адамович





# ПРОТОКОЛ № 1

Загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку  
за місцезнаходженням м. Суми, вул. Мира, 34  
проведених «24» грудня 2016 р.,  
за місцезнаходженням: м. Суми вул. Миру 24 (актова зала Університету внутрішніх справ)

м. Суми

«30» грудня 2016 року

## I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 105 ( сто п'ять ).

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:  
2579,58 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 23 ( двадцять три ) осіб, яким належать квартири багатоквартирного будинку, відповідно до списку присутніх на загальних зборах (додаток № 1 до цього протоколу).

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 53 ( п'ятдесят три ) особи, яким належать квартири у багатоквартирному будинку.

Разом у голосуванні (на зборах та письмовому опитуванні) взяло участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 76 (сімдесят шість) осіб що складає 72,4 % від загальної кількості співвласників, яким належать квартири у багатоквартирному будинку.

На зборах присутній запрошений Головою правління Гученко Роман Голова Асоціації ОСББ «Сумщина».

## II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Організаційні питання проведення зборів.
2. Питання щодо управління будинком.
3. Затвердження кошторису і розміру внесків.
4. Створення ремонтного фонду.
5. Створення резервного фонду.
6. Питання щодо отримання послуг.
7. Вступ об'єднання до Асоціації ОСББ «Сумщина».
8. Проведення капітального ремонту з модернізацією та енергоефективними заходами, участь у державній та міській програмі.

## III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Слухали: Організаційні питання проведення зборів.

### ВИСТУПИЛИ:

Голова правління Адамовича Сергія Станіславовича, який повідомив співвласників, що на зборах присутньо 23 співвласника, всі співвласники 100% були повідомленні належним чином, про що свідчить список оповіщених (додаток 2 до протоколу). Також повідомив присутніх що після зборів відповідно до статуту та закону буде проведено письмове опитування серед співвласників які не були присутні сьогодні на загальних зборах. Запропонував, для ведення загальних зборів об'єднання обрати себе головою зборів та секретарем зборів Прадченко Юлію Юріївну власника кв. 36

### ВИРІШИЛИ:

Обрати Головою зборів Головою правління Адамовича Сергія Станіславовича, секретарем зборів Прадченко Юлію Юріївну власника кв. 36



## ГОЛОСУВАЛИ

- *під час проведення загальних зборів:*  
"за" – 23 співвласників, що складає 100 % від загальної кількості співвласників, які присутніх на зборах;  
"проти" – 0 співвласників.

Рішення прийнято.

## 2. Слухали: Питання щодо управління будинком ВИСТУПИЛИ:

Голова зборів Адамович Сергій який запропонував присутнім проголосувати за рішення підготовлене правлінням об'єднання, а саме, що управління багатоквартирним будинком здійснювати об'єднанням через свої органи управління (самостійно), правлінням об'єднання та ревізійній комісії створити комісію та прийняти будинок в управління об'єднання. Відмовитися від послуг ТОВ "КК"Сумитехгобудсервіс" з утримання будинку. Приступити до управління будинком з 01.02.2017 року. Доручити правлінням об'єднання до 01.02.2017 повідомити всі необхідні інстанції про дане рішення, та заключити та переглянути всі необхідні договори з підрядними організаціями. Правління має право за своїм рішенням змінити обслуговуючу організацію, яка була до створення ОСББ.

## ВИРІШИЛИ:

Управління багатоквартирним будинком здійснювати об'єднанням через свої органи управління (самостійно), правлінням об'єднання та ревізійній комісії створити комісію та прийняти будинок в управління об'єднання. Відмовитися від послуг ТОВ "КК"Сумитехнобудсервіс" з утримання будинку. Приступити до управління будинком з 01.02.2017 року. Доручити правлінням об'єднання до 01.02.2017 повідомити всі необхідні інстанції про дане рішення, та заключити та переглянути всі необхідні договори з підрядними організаціями. Правління має право за своїм рішенням змінити обслуговуючу організацію, яка була до створення ОСББ.

## ГОЛОСУВАЛИ

- *під час проведення загальних зборів (додаток № 3):*  
"за" – 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

- *під час проведення письмово опитування (додатки №№ 12.1-12.40):*  
"за" – 53 співвласників, що складає 50,5% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

## Разом проголосувало:

"за" – 76 співвласників, що складає 72,4% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

Рішення прийнято.



### 3. Слухали: Затвердження кошторису і розміру внесків

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Голова зборів Адамович Сергій, надав слово Гученко Роману, який довів до присутніх кошторис та відповів на питання.

Адамович С. запропонував присутнім проголосувати за проект питання підготовлений членами правління, а саме: «Затвердити кошторис об'єднання відповідно додатку № 4 до протоколу загальних зборів. Встановити розмір внеску, що спрямовується на утримання будинків, споруд та прибудинкової території (з розрахунку на 1 кв. метр загальної площі квартири, що належить власнику) становить 3,25 грн/ м<sup>2</sup> в місяць; Кожен співвласник зобов'язаний сплачувати на утримання будинку внески щомісяця до 25 числа на рахунок об'єднання.

Кошти які не передбачені кошторисом, що будуть надходити на рахунок об'єднання, вважати сплаченими на статтю витрат кошторису «Поточний ремонт». Дозволити правлінню об'єднання у разі необхідності використовувати кошти з одних статей витрат на інші статті відповідно до кошторису об'єднання у разі відсутності або недостатності цільових коштів, а також збільшувати, в межах кошторису, витратну частину статей витрат кошторису за рахунок статті витрат поточного ремонту, а також переносити кошти до інших фондів об'єднання, за рахунок повернення коштів з майбутніх (за планованих) платежів.

Невикористані кошти по всім статтям витрат відповідно до кошторису об'єднання переносяться на статтю витрат «Поточний ремонт». Кошторис починає діяти з дня прийняття будинку в управління, правління повинно повідомити про початок управління будинком шляхом розміщення об'яв біля під'їздів.

#### **ВИРІШИЛИ:**

Затвердити кошторис об'єднання відповідно додатку № 4 до протоколу загальних зборів. Встановити розмір внеску, що спрямовується на утримання будинків, споруд та прибудинкової території (з розрахунку на 1 кв. метр загальної площі квартири, що належить власнику) становить 3,25 грн/ м<sup>2</sup> в місяць; Кожен співвласник зобов'язаний сплачувати на утримання будинку внески щомісяця до 25 числа на рахунок об'єднання.

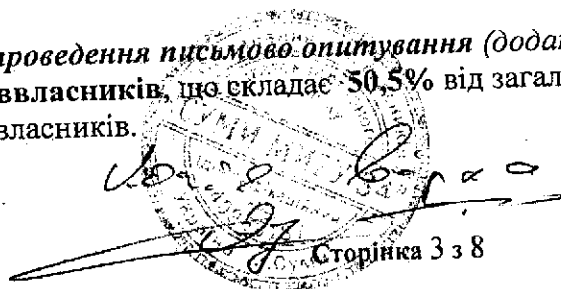
Кошти які не передбачені кошторисом, що будуть надходити на рахунок об'єднання, вважати сплаченими на статтю витрат кошторису «Поточний ремонт». Дозволити правлінню об'єднання у разі необхідності використовувати кошти з одних статей витрат на інші статті відповідно до кошторису об'єднання у разі відсутності або недостатності цільових коштів, а також збільшувати, в межах кошторису, витратну частину статей витрат кошторису за рахунок статті витрат поточного ремонту, а також переносити кошти до інших фондів об'єднання, за рахунок повернення коштів з майбутніх (за планованих) платежів.

Невикористані кошти по всім статтям витрат відповідно до кошторису об'єднання переносяться на статтю витрат «Поточний ремонт». Кошторис починає діяти з дня прийняття будинку в управління, правління повинно повідомити про початок управління будинком шляхом розміщення об'яв біля під'їздів.

#### **ГОЛОСУВАЛИ**

- під час проведення загальних зборів (додаток № 5):  
«за» – 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;  
«проти» – 0 співвласників.

- під час проведення письмового опитування (додатки №№ 12.1-12.40):  
«за» – 53 співвласників, що складає 50,5% від загальної кількості співвласників;  
«проти» – 0 співвласників.

  
Сторінка 3 з 8

Разом проголосувало:

"за" – 76 співвласників, що складає 72,4% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

Рішення прийнято.

#### 4. Слухали: Створення ремонтного фонду

##### ВИСТУПИЛИ:

Голова зборів Адамович Сергій запропонував присутнім проголосувати за створення ремонтного фонду в наступній редакції: «Створити ремонтний фонд об'єднання з щомісячно сплатою до нього до 25 числа кожного місяця 0,15 грн/м<sup>2</sup> (з розрахунку на 1 кв. метр загальної площі квартири, що належить власнику). Розпорядження даними коштами щодо їх використання в повноваженні загальних зборів, окрім аварійної ситуації. У разі аварійної ситуації правління має право використати кошти. Аварійна ситуація – це коли для ліквідації будь якої аварії чи поломки не вистачає коштів кошторису.»

##### ВИРІШИЛИ:

Створити ремонтний фонд об'єднання з щомісячно сплатою до нього до 25 числа кожного місяця 0,15 грн/м<sup>2</sup> (з розрахунку на 1 кв. метр загальної площі квартири, що належить власнику). Розпорядження даними коштами щодо їх використання в повноваженні загальних зборів, окрім аварійної ситуації. У разі аварійної ситуації правління має право використати кошти. Аварійна ситуація – це коли для ліквідації будь якої аварії чи поломки не вистачає коштів кошторису.

##### ГОЛОСУВАЛИ

- *під час проведення загальних зборів (додаток № 6):*  
"за" – 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

- *під час проведення письмово опитування (додатки №№ 12.1-12.40):*  
"за" – 52 співвласників, що складає 49,5% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 1 співвласник, що складає 1% від загальної кількості співвласників.

Разом проголосувало:

"за" – 75 співвласників, що складає 71,4% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 1 співвласник, що складає 1% від загальної кількості співвласників.

Рішення прийнято.

#### 5. Слухали: Створення резервного фонду

##### ВИСТУПИЛИ:

Голова зборів Адамович Сергій запропонував присутнім проголосувати за створення резервного фонду, з одноразовою сплатою до нього у наступній редакції: «Створити резервний фонд, розмір фонду 2 100 грн (дві тисячі сто грн. 00 коп.), з одноразовим нарахуванням внеску до нього, з розрахунку 35 грн з квартири, що належить власнику (співвласникам). Цільове призначення резервного фонду:

1. Виконання вимоги, яку ПАТ, "Сумиобленерго" виставить для підписання з ними

*Сергій Адамович*

договору про постачання електричної енергії (потрібно буде привести у відповідність облік електричної енергії яка йде на загальні потреби будинку + лабораторні випробування).

- Приблизна вартість 600 грн.;
2. Оплата першого місяця за електроенергію, яка використовувалась на загальні потреби будинку (освітлення сходових клітин) - приблизна вартість 700 грн.;
  3. Купівля канцтоварів для об'єднання (папір, папки, ін.) - приблизна вартість 350 грн.;
  4. На закупівлю інвентарю для двірника - приблизна вартість 350 грн.
- У разі залишку невитрачених коштів, кошти переносяться до Ремонтного фонду об'єднання.»

#### **ВИРІШИЛИ:**

Створити резервний фонд, розмір фонду 2 100 грн (дві тисячі сто грн. 00 коп.), з одноразовим нарахуванням внеску до нього, з розрахунку 35 грн з квартири, що належить власнику (співвласникам). Цільове призначення резервного фонду:

1. Виконання вимоги, яку ПАТ "Сумиобленерго" виставить для підписання з ними договору про постачання електричної енергії (потрібно буде привести у відповідність облік електричної енергії яка йде на загальні потреби будинку + лабораторні випробування). Приблизна вартість 600 грн.;
  2. Оплата першого місяця за електроенергію, яка використовувалась на загальні потреби будинку (освітлення сходових клітин) - приблизна вартість 700 грн.;
  3. Купівля канцтоварів для об'єднання (папір, папки, ін.) - приблизна вартість 350 грн.;
  4. На закупівлю інвентарю для двірника - приблизна вартість 350 грн.
- У разі залишку невитрачених коштів, кошти переносяться до Ремонтного фонду об'єднання.

#### **ГОЛОСУВАЛИ**

- під час проведення загальних зборів (додаток № 7):

"за" - 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;

"проти" - 0 співвласників.

- під час проведення письмово опитування (додатки №№ 12.1-12.40):

"за" - 51 співвласників, що складає 48,6% від загальної кількості співвласників;

"проти" - 2 співвласників, що складає 2% від загальної кількості співвласників;

Разом проголосувало:

"за" - 74 співвласників, що складає 70,5% від загальної кількості співвласників;

"проти" - 2 співвласників, що складає 2% від загальної кількості співвласників.

Рішення прийнято.

6. Слухали: Питання щодо отримання послуг

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Голова зборів Адамович Сергій, для пояснення даного питання надав слово Роману Гученку який прояснив важливість питання і наслідки не прийняття даного рішення. Адамович С. запропонував присутнім проголосувати за наступну резолюцію: «Визнати, що об'єднання не виступає колективним споживачем (замовником) усіх житлово-комунальних послуг, а також газо- та електропостачання. Правлінню об'єднання укласти договір про постачання електричної енергії для технічних цілей (освітлення місць загального використання) з енергопостачальною компанією по окремим лічильникам освітлення місць загального використання за першою схемою розпорядження НКРЕ «Про врегулювання взаємовідносин енергопостачальних компаній та об'єднань співвласників багатоквартирних

**ВИРІШИЛИ:**

Визнати, що об'єднання не виступає колективним споживачем (замовником) усіх житлово-комунальних послуг, а також газо- та електропостачання. Правління об'єднання укласти договір про постачання електричної енергії для технічних цілей (освітлення місць загального використання) з енергопостачальною компанією по окремим лічильникам освітлення місць загального використання за першою схемою розпорядження НКРЕ «Про врегулювання взаємовідносин енергопостачальних компаній та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (житлово-будівельних кооперативів)» № 215-р від 28.11.2011р.

**ГОЛОСУВАЛИ**

- під час проведення загальних зборів (додаток № 8):  
"за" – 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

- під час проведення письмово опитування (додатки №№ 12.1-12.40):  
"за" – 53 співвласників, що складає 50,5% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

Разом проголосувало:

"за" – 76 співвласників, що складає 72,4% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

Рішення прийнято.

**7. Слухали:** Вступ об'єднання до Асоціації ОСББ «Сумщина»

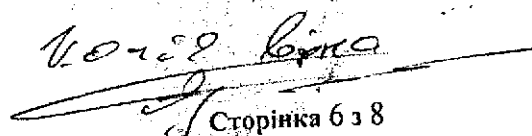
**ВИСТУПИЛИ:**

Голова зборів Адамович Сергій запропонував присутнім співвласникам проголосувати про вступ до Асоціації ОСББ «Сумщина» виклавши питання в наступній редакції: «З метою об'єднання зусиль та взаємодопомоги, сприяння координації дій з питань створення та забезпечення функціонування ОСББ в м. Суми, обміну передового досвіду з управління будинків та ведення фінансово - господарської діяльності, претензійно-позовної роботи ОСББ адміністрування процесу надання житлово-комунальних послуг, юридичної допомоги комплексної роботи з підготовки та проведення технічних оглядів, капітальних ремонтів (реконструкцій) будинків вступити до Асоціації співвласників багатоквартирних будинків «СУМЩИНА» з щомісячною сплатою внеску 100,00 (сто грн. 00 коп.) грн. на рахунок Асоціації»

**ВИРІШИЛИ:**

З метою об'єднання зусиль та взаємодопомоги, сприяння координації дій з питань створення та забезпечення функціонування ОСББ в м. Суми, обміну передового досвіду з управління будинків та ведення фінансово - господарської діяльності претензійно-позовної роботи ОСББ, адміністрування процесу надання житлово-комунальних послуг, юридичної допомоги, комплексної роботи з підготовки та проведення технічних оглядів, капітальних ремонтів (реконструкцій) будинків вступити до Асоціації співвласників багатоквартирних будинків «СУМЩИНА» щомісячною сплатою внеску 100,00 (сто грн. 00 коп.) грн. на рахунок Асоціації.

**ГОЛОСУВАЛИ**



під час проведення загальних зборів (додаток № 9):  
"за" – 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

під час проведення письмово опитування (додатки №№ 12.1-12.40):  
"за" – 53 співвласників, що складає 50,5% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.

Разом проголосувало:  
"за" – 76 співвласників, що складає 72,4% від загальної кількості співвласників;  
"проти" – 0 співвласників.  
Рішення прийнято.

**8. Слухали:** Проведення капітального ремонту з модернізацією та енергоефективними заходами, участь у державній та міській програмі.

**ВИСТУПИЛИ:**

Голова зборів Адамович Сергій, надав слово Роману Гученко, який роз'яснив присутнім про роль ІТП та звідки можна взяти кошти. Після виступу Гученко Р., Адамович С. запропонував присутнім проголосувати а наступну редакцію питання: «Доручити правлінню об'єднання визначити першочергову необхідність в проведенні капітального ремонт з модернізацією та енергоефективними заходами, а саме: заміни труб водопостачання та тепlopостачання з теплоізоляцією, встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодорегулюванням), електрогосподарство тощо. Для проведення даних заходів дозволити взяти кредит в банку на суму не більше 150 000 (сто п'ятдесят тисяч грн 00 коп) та звернутися до Сумської міської ради щодо участі у проведенні капітального ремонту відповідно положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми. Делегувати право підпису кредитного договору, відповідно до статуту об'єднання, Голові правління ОСББ «Суми Миру 34» та надати право правлінню об'єднання визначити банк та всіх інших умов кредитування.»

Та проголосувати за створення фонд капітального ремонту для погашення кредиту в наступній редакції: «Створити фонд капітального ремонту з щомісячною сплатою до нього до 25 числа кожного місяця 1,00 грн/м<sup>2</sup> (з розрахунку на 1 кв. метр загальної площі квартири, що належить власнику), цільове призначення фонду – погашення кредиту об'єднання. У разі відсутності потрібної суми коштів у фонд і для щомісячної сплати кредитного зобов'язання об'єднання перед банком, дозволити правлінню об'єднання використовувати кошти інших надходжень до об'єднання за рахунок майбутніх оплат до фонду капітального ремонту та повернення коштів, які були використані з інших статей надходжень об'єднання.»

**ВИРІШИЛИ:**

8.1. Доручити правлінню об'єднання визначити першочергову необхідність в проведенні капітального ремонт з модернізацією та енергоефективними заходами, а саме: заміни труб водопостачання та тепlopостачання з теплоізоляцією, встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодорегулюванням), електрогосподарство тощо. Для проведення даних заходів дозволити взяти кредит в банку на суму не більше 150 000 (сто п'ятдесят тисяч грн 00 коп) та звернутися до Сумської міської ради щодо участі у проведенні капітального ремонту відповідно положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми. Делегувати право підпису кредитного договору, відповідно до статуту об'єднання, Голові правління ОСББ «Суми Миру 34» та надати право правлінню об'єднання

*Сергій Адамович*



визначити банк та всіх інших умов кредитування.

### ГОЛОСУВАЛИ

- під час проведення загальних зборів (додаток № 10):  
“за” – 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;  
“проти” – 0 співвласників.

- під час проведення письмово опитування (додатки №№ 12.1-12.40):  
“за” – 53 співвласників, що складає 50,5% від загальної кількості співвласників;  
“проти” – 0 співвласників.

Разом проголосувало:

“за” – 76 співвласників, що складає 72,4% від загальної кількості співвласників;  
“проти” – 0 співвласників.

Рішення прийнято.

### ВИРІШИЛИ:

8.2. Створити фонд капітального ремонту з щомісячною сплатою до нього до 25 числа кожного місяця 1,00 грн/м<sup>2</sup> (з розрахунку на 1 кв. метр загальної площі квартири, що належить власнику), цільове призначення фонду – погашення кредиту об'єднання. У разі відсутності потрібної суми коштів у фонд і для щомісячної сплати кредитного зобов'язання об'єднання перед банком, дозволити правлінню об'єднання використовувати кошти інших надходжень до об'єднання за рахунок майбутніх оплат до фонду капітального ремонту та повернення коштів, які були використані з інших статей надходжень об'єднання.

### ГОЛОСУВАЛИ

- під час проведення загальних зборів (додаток № 11):  
“за” – 23 співвласників, що складає 22% від загальної кількості співвласників;  
“проти” – 0 співвласників.

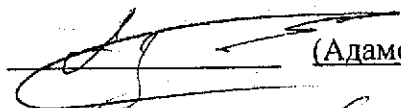
- під час проведення письмово опитування (додатки №№ 12.1-12.40):  
“за” – 53 співвласників, що складає 50,5% від загальної кількості співвласників;  
“проти” – 0 співвласників.

Разом проголосувало:

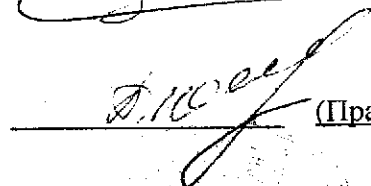
“за” – 76 співвласників, що складає 72,4% від загальної кількості співвласників;  
“проти” – 0 співвласників.

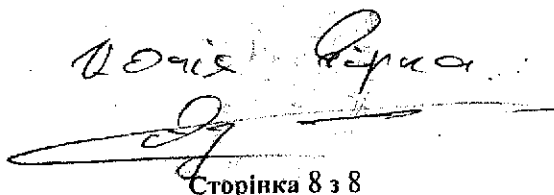
Рішення прийнято.

Голова загальних зборів

 (Адамович Сергій Станіславович)

Секретар загальних зборів

 (Прадченко Юлія Юріївна)



**ПРОТОКОЛ № 4**  
**ЗАСІДАННЯ ПРАВЛІННЯ**  
**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО**  
**БУДИНКУ «Суми Миру 34»**  
**(надалі «ОСББ»)**

м. Суми

15 січня 2017 р.

**Місце проведення засідання:** м. Суми, вул. Миру 34.

**На засіданні присутні члени правління:** Скринник Людмила Олександрівна, власник кв. № 12; Ілленко Володимир Миколайович власник кв. № 28; Адамович Сергій Станіславович, мешканець кв. № 36.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Організаційні питання проведення зборів.
2. Проведення капітального ремонту з модернізацією та енергоефективними заходами, участь у державній та міській програмі.
3. Про звернення до Сумської міської ради щодо участі у проведенні капітального ремонту відповідно положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

**1. Питання:** Організаційні питання проведення зборів.

**Слухали:** Адамовича С. С. запропонував:

- 1.1. Обрати головою засідання правління себе Адамовича Сергія Станіславовича, секретарем - Скринник Людмилу Олександрівну.
- 1.2. Затвердити порядок денний засідання правління ОСББ:
  1. Організаційні питання проведення зборів.
    1. Проведення капітального ремонту з модернізацією та енергоефективними заходами, участь у державній та міській програмі.
    2. Про звернення до Сумської міської ради щодо участі у проведенні капітального ремонту відповідно положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

**ВИРІШИЛИ:**

**1.1. Обрати головою засідання правління** Адамовича Сергія Станіславовича, **секретарем** – Скринник Людмилу Олександрівну

**Голосували:** «ЗА» – Одноголосно.

**Рішення прийнято.**

**1.2. Затвердити порядок денний засідання правління ОСББ:**

1. Організаційні питання проведення зборів.
2. Проведення капітального ремонту з модернізацією та енергоефективними заходами, участь у державній та міській програмі.
3. Про звернення до Сумської міської ради щодо участі у проведенні капітального ремонту відповідно положення про дольову участь співвласників у поточному,

капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

Голосували: «ЗА» – Одноголосно.

Рішення прийнято.

**2. Питання:** Проведення капітального ремонту з модернізацією та енергоефективними заходами, участь у державній та міській програмі.

**Слухали:** Голову засідання Адамовича С.С. який запропонував першочергову необхідність в проведенні капітального ремонту з модернізацією та енергоефективними заходами, а саме: встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодо регулюванням), капітальний ремонт внутрішньобудинкової електромережі, заміна вікон загально користування в під'їздах будинку. Обрати підрядником ФОП Захарко Юрія Івановича – по ремонту електромереж, ТОВ "ІНЖТЕХ" – по встановленню ІТП з використанням продукції Danfoss, ФОП Нестеренко - по заміні вікон. Для проведення даних заходів дозволити та уповноважити Голову правління взяти кредит в банку на суму не більше 150 000 (сто п'ятдесят тисяч грн 00 коп) та звернутися до Сумської міської ради щодо участі у проведенні капітального ремонту та реконструкції відповідно положення про долю участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

#### ВИРШИЛИ:

Визначити першочергову необхідність в проведенні капітального ремонту з модернізацією та енергоефективними заходами, а саме: встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодо регулюванням), капітальний ремонт внутрішньобудинкової електромережі, заміна вікон загально користування в під'їздах будинку. Обрати підрядником ФОП Захарко Юрія Івановича – по ремонту електромереж, ТОВ "ІНЖТЕХ" – по встановленню ІТП з використанням продукції Danfoss, ФОП Нестеренко - по заміні вікон. Для проведення даних заходів дозволити та уповноважити Голову правління взяти кредит в банку на суму не більше 150 000 (сто п'ятдесят тисяч грн 00 коп) та звернутися до Сумської міської ради щодо участі у проведенні капітального ремонту та реконструкції відповідно положення про долю участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

Голосували:

1. Скринник Людмила Олександрівна

2. Адамович Сергій Станіславович

3. Ілленко Володимир Миколайович

Скрякешин А.О.

Адамович С.С.

Ілленко В.М.

Голосували: «ЗА» – Одноголосно.

Рішення прийнято.

**3. Питання:** Про звернення до Сумської міської ради щодо участі у проведенні капітального ремонту відповідно положення про долю участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

**Слухали:** Голову засідання Адамовича С.С. який запропонував що відповідно до рішення загальних зборів 8.1, протоколу №1 від 30,12,2016р. оцінивши будинок, прийняти рішення звернутися до Сумської міської ради для участі в проведенні капітального ремонту по положенню про дольову участь співвласників в поточному капітальному ремонті, на: встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодорегулюванням), капітальний ремонт внутрішньобудинкової електромережі, заміна вікон загально користування в під'їздах будинку. Загальна сума проекту складає 360 000 грн, розмір внеску співвласників ОСББ «Суми Миру 34» 30% буде складати 108 000 грн.

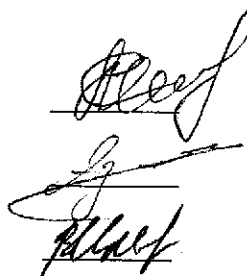
**ВИРІШИЛИ:** відповідно до рішення загальних зборів 8.1, протоколу №1 від 30,12,2016р. звернутися до Сумської міської ради для участі в проведенні капітального ремонту по положенню про дольову участь співвласників в поточному капітальному ремонті, на: встановлення ІТП (індивідуального теплового пункту з автоматичним погодорегулюванням), капітальний ремонт внутрішньобудинкової електромережі, заміна вікон загально користування в під'їздах будинку. Загальна сума проекту складає 360 000 грн, розмір внеску співвласників ОСББ «Суми Миру 34» 30% буде складати 108 000 грн.

**Голосували:**

4. Скринник Людмила Олександрівна

5. Адамович Сергій Станіславович

6. Ілленко Володимир Миколайович



Скринник Л.О.  
Адамович С.С.  
Ілленко В.М.

**Голосували:** «ЗА» – Одноголосно.

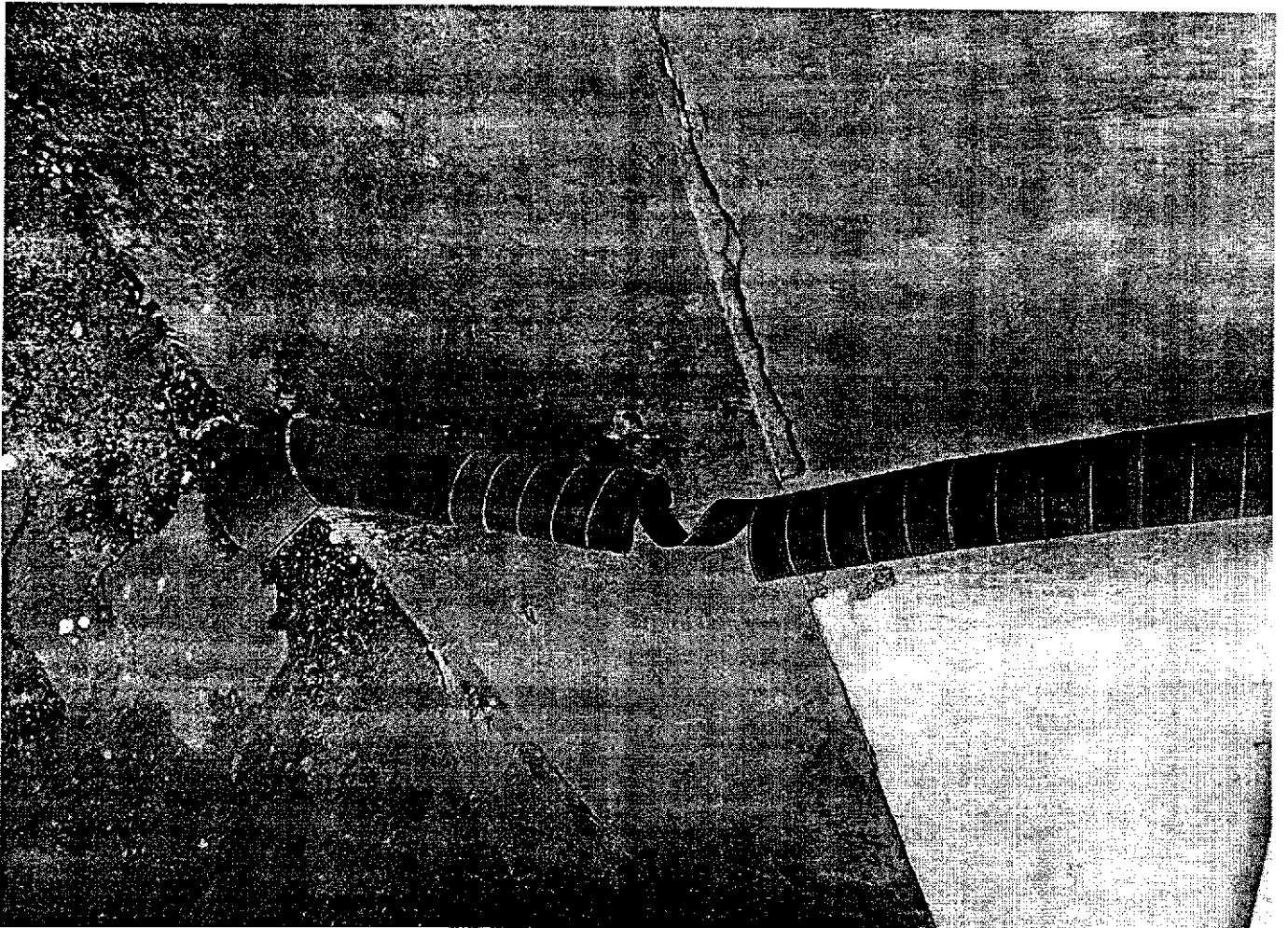
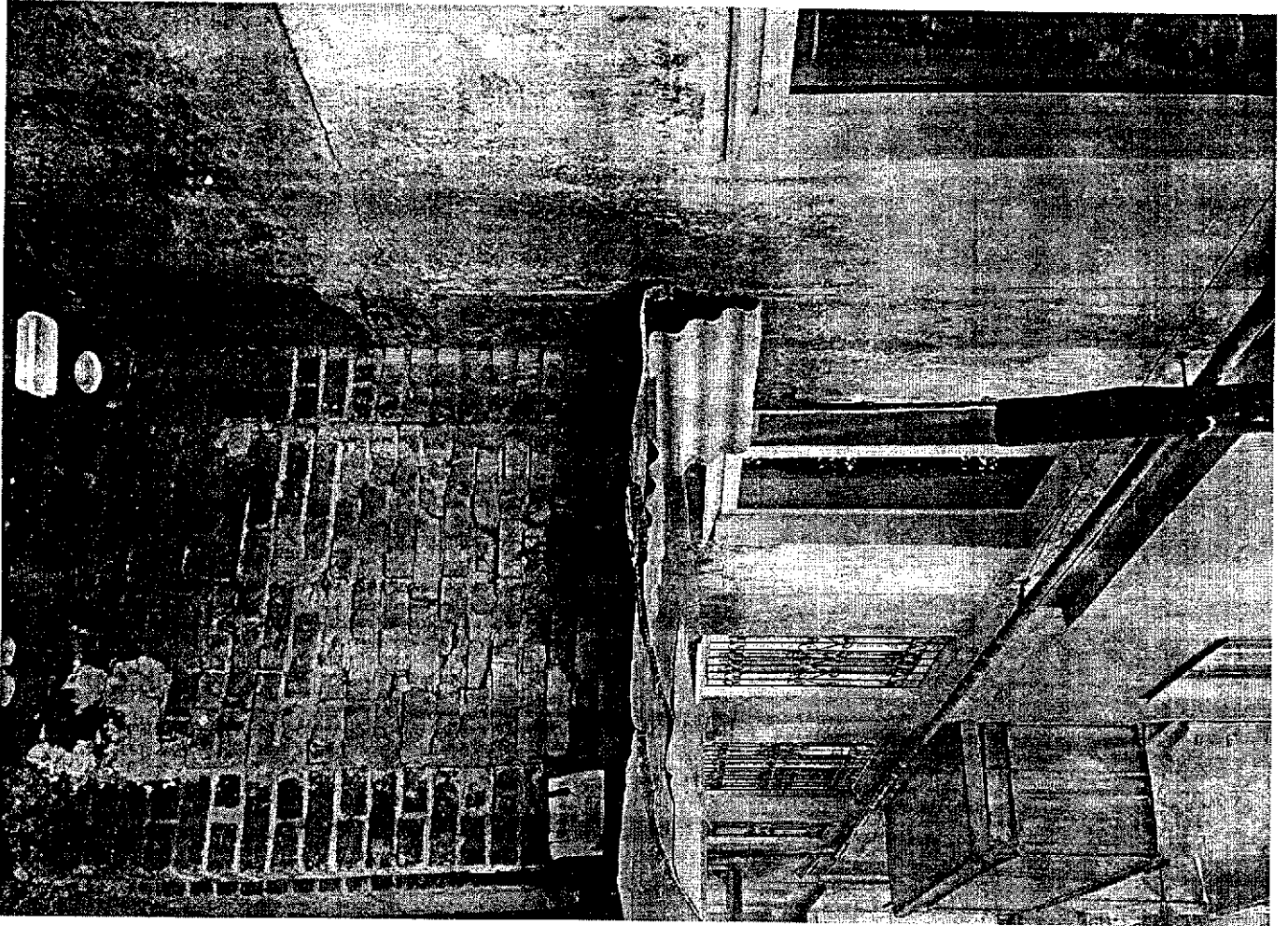
**Рішення прийнято.**

Голова засідання:

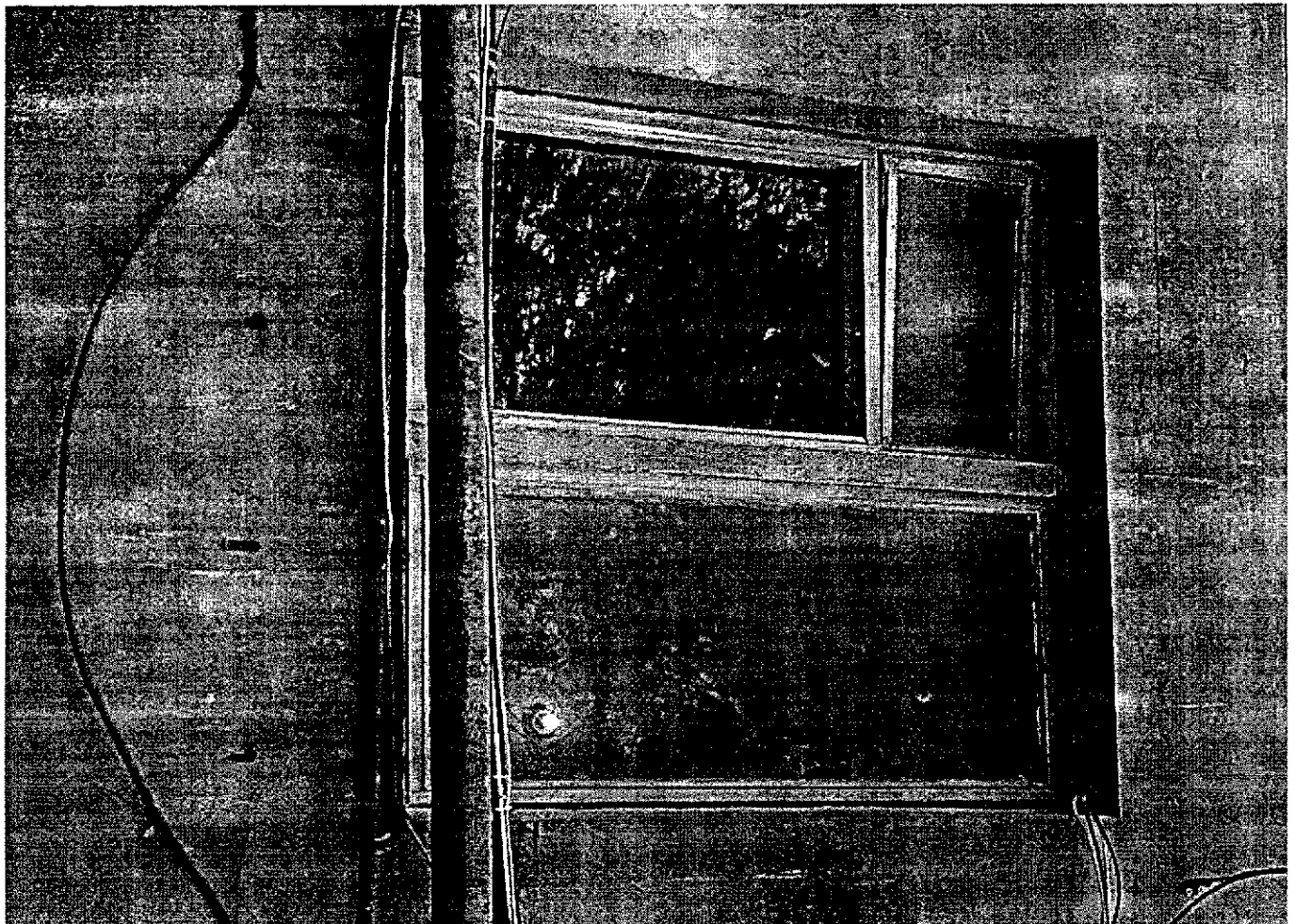
Адамович С.С.

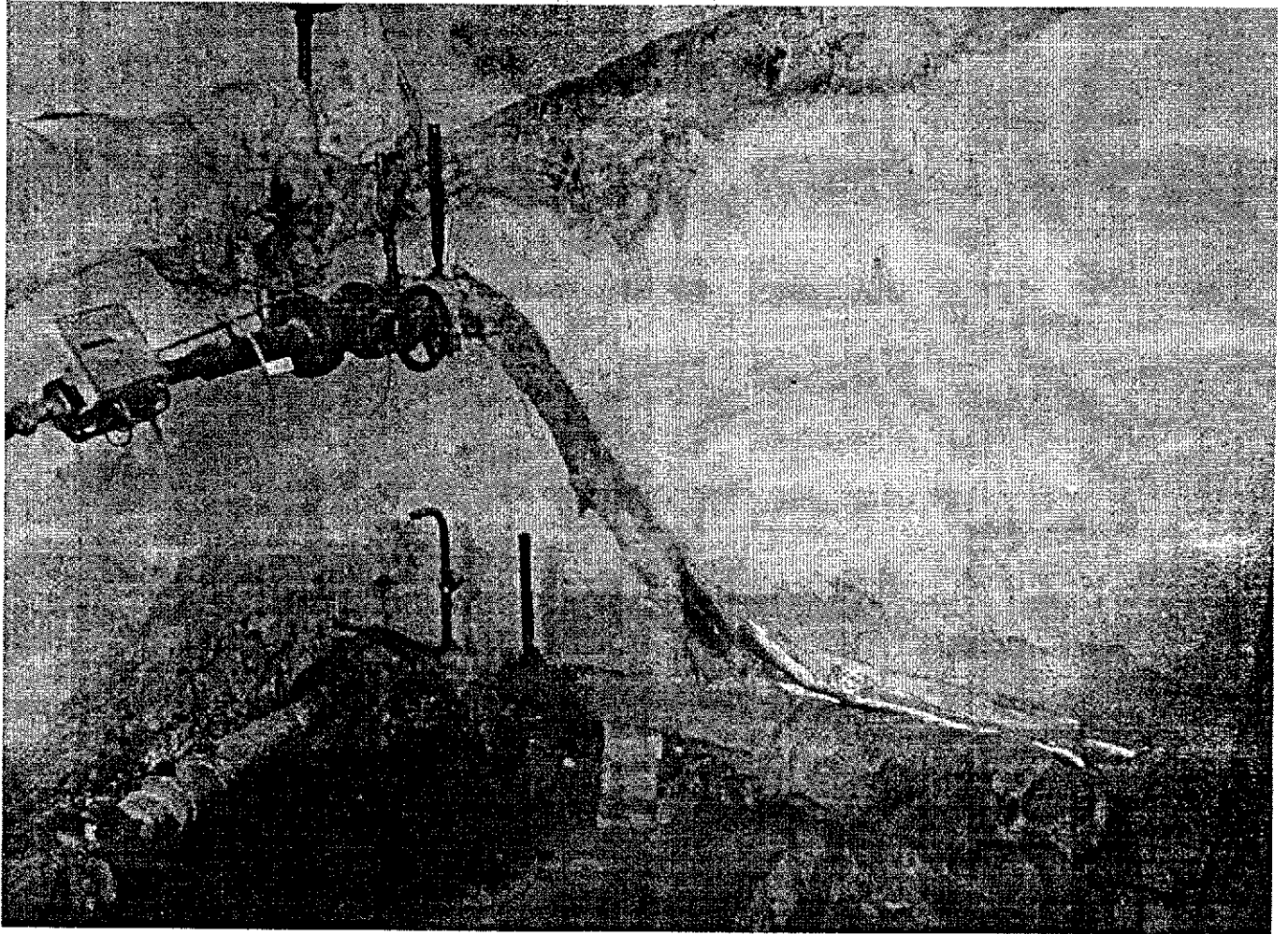
Секретар засідання:

Скринник Л.О.













**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**  
**РЯБЕНКОВ ОЛЕКСІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ**

Україна, 40004, м. Суми, вул. Ремісничка, 35, каб. №1, тел. 68-64-37

---

Вих. № 19 від «06»\_06\_2017р.

**Голові постійної комісії**  
**Сумської міської ради**  
**з питань житлово- комунального**  
**господарства, благоустрою,**  
**енергозбереження, транспорту**  
**та зв'язку**  
**Гробовій В.П.**

**Директору департаменту**  
**інфраструктури міста**  
**Яременку Г.І.**


**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

За результатами обстеження ТОВ "КК "КОМЕНЕРГО — СУМИ" житлового будинку № 2 по вул. Горького було виявлено, що інженерні мережі ХВП, водовідведення та опалення знаходяться у незадовільному стані і потребують проведення капітального ремонту. Також було проведено обстеження балконів житлового будинку за вказаною адресою на предмет їх аварійності. В результаті чого встановлено, що балкони 4 поверху квартир №11 і № 12 житлового будинку знаходяться в незадовільному стані- відбулося руйнування бетону та оголення арматури бетонних плит балконів, що є аварійно небезпечно не тільки для мешканців але і для перехожих, враховуючи місце розташування будинку.

Тому прошу Вас розглянути питання проведення вищевказаних капітальних робіт за вказаною адресою в поточному році.

Відповідь на даний запит прошу надати у законодавче встановлений 10-денний термін.

З повагою,  
депутат Сумської міської ради

  
Сумська міська рада  
Відділ з організації діяльності ради  
Сумської міської ради  
Відділ № 1019-К/01-13  
О.В. Рябенков 2017 р.  
07 06 17

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
енергозбереження, транспорту та  
зв'язку

Гробовій В.П.

Шкаперенко Анжелі  
Телескоді вул.  
вул. 3-я Парківська ш.  
№ буд. 15, кв. 7  
Тел.: 067) 964-25-68

### Звернення

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми, мешканці будинку 15, по  
вул. 3-я Парківській ш., просимо вас  
вважати нас будинком  
до тематичного списку житлового  
фонду за кошиком м'єського бюджету  
на 2017 рік. Капітальний ремонт  
покрівлі даху, осінньої стіни  
підвас в житловій стіні, або ремонту  
підвас виконували за рахунок  
міського бюджету і мешканців  
будинку.

«07» червня 2017 р.





Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
енергозбереження, транспорту та  
зв'язку

Грбовій В.П.

Ледайх Миколай Борис

вул. Ужине-Сироватська

№ буд. 52, кв. 43

Тел.: 0669043312

### Звернення

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми мешканці буд. №52 по в. Ужине-Сироватській, звертаємося до Вас з проханням включити наш будинок до титульного списку капітального ремонту за рахунок міського бюджету. З 2014р. ми звертаємося в усі інстанції (Департамент інфраструктури міста, адміністрацію міського голови), але у відповідь чуємо лише обіцянки. На сьогодні в нашому будинку мешканці страждають від міського тиску ЛВЛ, а масос нам так і не пошили. Дивним чином все за роки поспіль замість нашого будинку (№52) включили будинок №54, в якому такої проблеми немає

«2» червня 2017 р.

Ледайх Миколай Борис  
СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
Відділ організаційно-методичної роботи  
міської ради  
Вхідний № 1025-к/01-13  
від "08" "06" 2017 р.

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності  
виконавчих органів ради

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

О.І.Журба

2017 р.

О.М.Лисенко

2017 р.

ТИТУЛЬНИЙ СПИСОК  
КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ БУДИНКІВ ОСББ (ЖБК)  
ЗА КОШТИ МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ НА 2017 РІК  
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
віа " 31 " травня 2017 року № 2158 мр.-МР

2017 р.

№ з/п	Адреса		Вид робіт	Загальна сума грн.	
1	вулиця	4 Продольна	76	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонтдимовентканалів та оголовків ДВК	100 000,00
2	вулиця	Лисенка	12	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонтдимовентканалів та оголовків ДВК	100 000,00
3	вулиця	Лисенка	14	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонтдимовентканалів та оголовків ДВК	100 000,00
4	вулиця	Троїцька	41	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт накорівлі та водостічної системи	240 000,00
ВСЬОГО:				540 000,00	

Директор департаменту інфраструктури міста

Г.І.Яременко

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,  
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

В.П.Грובה

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,  
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

В.О.Шилов

26.



Сумська міська рада  
**ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА**  
 вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: uim@meria.sumy.ua

12.06.17 № 1685/05.01.01.06  
 на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_


Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
**Гробовій В.П.**

На п.16 протокольного доручення №44 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради повідомляємо, що на прохання голови ОСББ «Центр-С» Фесенка А.В департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради направлено до комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку листа щодо перенаправлення коштів з капітального ремонту мереж водопостачання та каналізації на капітальний ремонт покрівлі житлового будинку №10 по площі Покровська.

На п.17 протокольного доручення №44 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради повідомляємо, що при економії та розподілу коштів за 9 місяців планується виконати кошторисну документацію по капітальному ремонту житлового фонду: капітальний ремонт конструктивних елементів даху, машинних відділень ліфтів та покрівлі житлового будинку №32 по вул. Харківська.

Директор департаменту

Марюхна  
 Шкодрингора, 700 593

  
 Сумська міська рада  
 Департамент з організації діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Вхідний № 1052-к/01-13  
 від \* 13 \* 06 2017 р.





Сумська міська рада  
**ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА**  
 вулиця Г'орького, 21, м. Суми, 40030, тел./факс 700-590,  
 e-mail: dim@smr.gov.ua

05.06.17 № 1885/1670/1005 на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Лисенко А. А.

м. Суми, просп. Кур'який, 41, кв. 105

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку, енергозбереження, транспорту та зв'язку  
 Гробовий В. П.

м. Суми, пл. Незалежності, 2

На виконання рішення постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку (п. 19 витягу з протоколу № 44 від 19.05.17) повідомляємо наступне.

На підставі ст. 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» виконавці/виробники послуг здійснюють розрахунки економічно обґрунтованих витрат на виробництво (надання) житлово-комунальних послуг і подають їх органам, уповноваженим здійснювати встановлення тарифів. Виконавці послуг несуть відповідальність за санітарно-технічний стан будинку.

Щодо формування тарифу на послуги з утримання будинку і споруд та прибудинкової території будинку № 41 по пр-ту Курському у м. Суми повідомляємо, що відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390 «Про затвердження Порядку доведення до споживачів інформації про

перелік житлово-комунальних послуг, структури цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад» ПП «Наш дім» було проведено процедуру оприлюднення інформації про намір перегляду тарифів шляхом розміщення повідомлення на інформаційному порталі Сумської міської ради 04.05.17 та на

інформаційних стендах під'їзів будинку 05.05.17. Зауваження та пропозиції мешканців приймалися виконавцем послуг протягом 14 календарних днів. Відповідно до п. 2.14 наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390 ПП «Наш дім» на Basis звіт про результати обговорення тарифів до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (додається).

З метою недопущення ПП «Наш дім» порушення чинного законодавства при формуванні тарифів департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради направлено до ПП «Наш дім» звернення мешканців будинку № 41 по пр-ту Курському у м. Суми до виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.05.2017 р. для розгляду та врахування в роботі (копія звернення та листа департаменту додаються).

Відповідно до п. 2.9, п. 2.10 наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390 «Про затвердження Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структури цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад» ПП «Наш дім» на Basis письмову відповідь мешканцям вказаного будинку щодо технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем (копія відповіді додається).

Планові обсяги робіт по поточному ремонту, які будуть враховані в тарифі, визначені в дефектному акті по пр-ту Курському, 41 (додається).

Додатки на 5 аркушах

Директор департаменту

Кульчиенко 700-594

Г. І. Яременко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
 Відділ з організації діяльності ради  
 Сумської міської ради  
 Вхідний № 1044-Є/01-13  
 від \* 09 \* 06 2017 р.

7.9

Україна

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«НАШ ДІМ»

390

м. Суми, вул. Ковпака, 63, код 30452516, р/р 26001300867320. Філія – Сумське обласне управління АТ «Ощадбанк», МФО 337568, т. 678-021 факс 678-020, ел.пошта atvdim@gmail.com

№ 01/248 від 31.05 2017 р.

На № Г.І від \_\_\_\_\_ 2017 р.

Директору департаменту

інфраструктури міста

Сумської міської ради

Яременко Г.І.

*Директору Г.І. Яременку  
ф.і.п. 01.05.17*

*1904/05-01-06  
31.05.17*

Приватне підприємство «Наш дім» повідомляє, що відповідно Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України № 390 від 30.07.2012 року «Про затвердження Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громадян» було доведено інформацію для споживачів м. Суми за адресами: вул. Ковпака, 53, 61, 63, 71, 77А, 77Б, 81А, 81Б, 81В, 85, 87, 89, 91, проспект Курський, 41 про встановлення нового тарифу на послуги з утримання будинку і споруд та прибудинкової території шляхом розміщення на муніципальному інформаційному порталі Сумської міської ради 04.05.2017 року та розміщення на інформаційних стендах під'їздів житлового будинку 05.05.2017 року.

Протягом 14 календарних днів з дня повідомлення споживачів послуг, ПП «Наш дім» приймало зауваження та пропозиції.

Слід відмітити, що за час ознайомлення мешканців з тарифом, що встановлюється, було звернення (заява) від мешканців:

- будинку № 41 по проспекту Курський з проханням про роз'яснення складових тарифу по технічному обслуговуванню внутрішньо будинкових систем від 12.05.2017 року. Приватним підприємством «Наш дім» була надана відповідь з роз'ясненням 23.05.2017 року

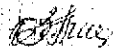


№ 01/212, в якій було роз'яснено складові тарифу та повідомлено, що збільшення суми поточного ремонту можливе за рахунок підвищення загальної суми тарифу;

- будинку № 91 (мешканців та кв. № 88) по вул. Ковпака від 16.05.2017 року «Про збільшення суми тарифу за статтею «Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого та холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливної каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в т.ч. спортивних дитячих та інших майданчиків)» за рахунок зменшення тарифу за статтею «Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень». ПП «Наш дім» були надані відповіді за № 03/214 та № 03/215 від 23.05.2017 року, в якій було повідомлено, що збільшення суми поточного ремонту можливе за рахунок підвищення загальної суми тарифу, а заміна електромережі та світильників можлива за рахунок капітально ремонту;
- Будинку № 61 по вул. Ковпака про внесення до переліку послуг «Прибирання сходових клітин» - один раз на тиждень та зменшення розрахунку вартості обслуговування вентиляційних каналів. ПП «Наш дім» була надана відповідь за № 03/216 від 23.05.2017 року, в якій роз'яснено прибирання сходових клітин не входить до складових тарифу, вартість обслуговування вентиляційних каналів розрахована згідно постанові КМУ від 01.06.2011 № 869.

Просимо встановити тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для мешканців будинків вул. Ковпака, 53, 61, 63, 71, 77А, 77Б, 81А, 81Б, 81В, 85, 87, 89, 91 та проспект Курський, 41 у м. Суми, згідно з наданими розрахунками.

/ Директор  
ПП «Наш дім»



Т.В. Авраменко



INSTITUTIONAL REPORT  
JANUARY 1961

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	CHECK NO.	BANK
1/1/61	...	...	...	...
1/2/61	...	...	...	...
1/3/61	...	...	...	...
1/4/61	...	...	...	...
1/5/61	...	...	...	...
1/6/61	...	...	...	...
1/7/61	...	...	...	...
1/8/61	...	...	...	...
1/9/61	...	...	...	...
1/10/61	...	...	...	...
1/11/61	...	...	...	...
1/12/61	...	...	...	...
1/13/61	...	...	...	...
1/14/61	...	...	...	...
1/15/61	...	...	...	...
1/16/61	...	...	...	...
1/17/61	...	...	...	...
1/18/61	...	...	...	...
1/19/61	...	...	...	...
1/20/61	...	...	...	...
1/21/61	...	...	...	...
1/22/61	...	...	...	...
1/23/61	...	...	...	...
1/24/61	...	...	...	...
1/25/61	...	...	...	...
1/26/61	...	...	...	...
1/27/61	...	...	...	...
1/28/61	...	...	...	...
1/29/61	...	...	...	...
1/30/61	...	...	...	...
1/31/61	...	...	...	...

  
 [Illegible text]  
 [Illegible text]  
 [Illegible text]



Координаційний підрозділ  
вул. Г. Кувалди, 1, м. Київ

№ Рахунку від 2.05.2017 року № 26

ДП «Наш дім» повідомляє, що розрахунок тарифу за виконання витрат по ремонту та обслуговуванню житлово-комунальних послуг (зі змінами) та наказу Мірегіон № 603 від 23.12.2016 № 1411 затверджених норм часу та матеріально-технічних ресурсів, норм обслуговування лінійно-ремонтних бригад утриманні будинків, споруд, придбаних територій:

до витрат по технічному обслуговуванню внутрішньобудинкових систем водопостачання та опалення: плата слюсаря-сантехніка, а також:

- Огляд труб х в п, огляд ізоляції, усунення засмічення, заміна прокладок у фланцевих з'єднаннях, тимчасове зашпарування свища (хомут).
- Огляд труб г в п, огляд ізоляції, усунення засмічення, заміна прокладок у фланцевих з'єднаннях, тимчасове зашпарування свища (хомут).
- Огляд системи водопроведення, усунення засмічення, закарбування пробок, тимчасове зашпарування свища (хомут).
- Огляд труб системи опалення, огляд ізоляції, огляд запірної та регулювальної арматури.
- Гідравлічні випробування трубопроводів, вузлів управління.
- Промивання систем централізованого опалення (трубопроводів діаметром до 100мм), тимчасове зашпарування свища, заміна прокладок у фланцевих з'єднаннях, усунення повітряної пробки у стояку, усунення повітряної пробки у опалювальному приладі, відновлення ізоляції опалювальних труб.
- Аварійне обслуговування.

Якщо мешканець не внаштовує суми поточного ремонту, можливе її збільшення за рахунок підвищення тарифу.

Щорічно відбувається перевиконання поточного ремонту, а це призводить до збільшення тарифу.

Головний інженер ДП «Наш дім»

2017 року





Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: dim@smr.gov.ua

16.05.17 № 1049/05.01.010

на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Директору  
ПП «Наш дім»  
Авраменко Т. В.

м. Суми, вул. Ковпака, 63

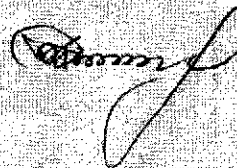
До виконавчого комітету Сумської міської ради надійшло звернення мешканців буд. 41 по проспекту Курєькому у м. Суми щодо проведення обговорення проекту тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

На підставі п.2.9, п. 2.10 наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 р. № 396 «Про затвердження Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад», з метою недопущення ПП «Наш дім» порушення чинного законодавства при формуванні тарифів Вам необхідно опрацювати вказані у зверненні заявника зауваження, врахувати їх при підготовці проекту рішення виконкому Сумської міської ради про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

Надаємо Вам копію даного звернення (додається).

Додаток на 1 аркушів

Заступник директора департаменту

 Т.С. Калінінська

✓ Кульченко 700-594



Директор ІНТЕРІУМ

Г.В. АНДРИЙЧУК

Копії: Начальнику департаменту житлової

міської суми СМР

Г.В. АНДРИЙЧУК

Міському голові

Службі міста

Міжрайонний комітет

Ми, мешканці будинку №41 по вул. Курському, звертаємо до вас на роз'яснення по деяким складовим нового тарифу, який ПП «Нав'ісім» вніс до Сумської міської ради 04 травня 2017 року, але як зобов'язав обслуговувати тарифу ПП «Нав'ісім» з мешканцями нашого будинку не проводило

1. Технічне обслуговування внутрішньобудинкової системи нарізати 1 м. хвилястої сталі квартир коштує 0,656 грн.

Площа будинку становить - 9 906,86 м<sup>2</sup>

9 906,86 м<sup>2</sup> x 0,656 грн = 6 499,00 грн. на місяць

На рік це становить 6 499,00 грн. x 12 міс = 77 988,00 грн.

2. Поточний ремонт конструктивних елементів внутрішньої будинкової системи (холодного водопостачання, доводиться до центрального опалення та зливу каналізації) - квартирі 1 м. загальної площі квартир коштує 0,1684 грн.

9 906,86 м<sup>2</sup> x 0,1684 грн = 1 664,17 грн. на місяць

на рік - 1 664,17 грн. x 12 міс = 20 110,06 грн.

Просимо вас дати нам роз'яснення по робити грошарі, каністрів, обслуговуванню внутрішньої будинкової мережі на 6 499,00 грн. в місяць і як виконано по поточному ремонту на 1 664,17 грн. на місяць по поверхового зливу будинку??

Мешканці нашого будинку не годяться на новий тариф, який вніс до тарифу на М. затверджені

З повагою мешканці будинку №41 по вул. Курському

№ 401	Шарова А.В.	
№ 402	Крилова Н.В.	
№ 403	Крилова С.В.	
№ 404	Крилова С.В.	
№ 405	Крилова С.В.	
№ 406	Крилова С.В.	
№ 407	Крилова С.В.	
№ 408	Крилова С.В.	
№ 409	Крилова С.В.	
№ 410	Крилова С.В.	

Міжрайонний комітет



Кв. 92	Савинский С.В.	Савинский
Кв. 100	Михайлов М.И.	Михайлов
Кв. 128	Киселев А.К.	Киселев
Кв. 112	Сингапурский А.И.	Сингапурский
Кв. 116	Григорьев С.В.	Григорьев
Кв. 113	Сингапурский В.И.	Сингапурский
Кв. 131	Давыдов А.И.	Давыдов
Кв. 135	Тарноцкий Т.И.	Тарноцкий
Кв. 152	Шафренков А.И.	Шафренков
Кв. 109	Чеверз К.И.	Чеверз
Кв. 127	Жак В.К.	Жак
Кв. 134	Сингапурский К.И.	Сингапурский
Кв. 133	Климовский В.И.	Климовский
Кв. 121	Томашко С.В.	Томашко
Кв. 123	Калицкий Н.Р.	Калицкий
Кв. 129	Бабенко П.З.	Бабенко
Кв. 105	Евсеев М.И.	Евсеев
Кв. 139	Касимовский С.П.	Касимовский
Кв. 149	Козловский В.И.	Козловский
Кв. 140	Ступар А.А.	Ступар
Кв. 141	Петровская Ф.И.	Петровская
Кв. 143	Шарфа В.Т.	Шарфа
Кв. 129	Трофимов В.Ф.	Трофимов
Кв. 132	Федурко Н.В.	Федурко

(20)

✓

**НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ  
УКРАЇНИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ПАТРУЛЬНОЇ  
ПОЛІЦІЇ**

**Управління патрульної поліції  
в м. Суми**

вул. Білопільський шлях, 18/1, м. Суми, 40009  
тел. (0542) 66-88-00, patrol.police.gov.ua

30.05 2017 р. № 4688

На № 40/5 від 07.04.2017

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та з'вязку

**Гробовій В.П.**

пл. Незалежності, 2, м. Суми, 40030

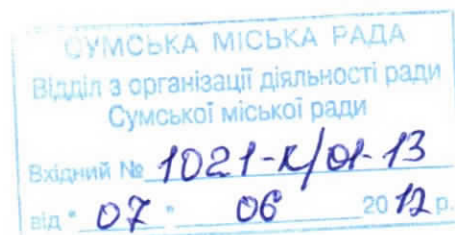
Повідомляємо, що працівниками Управління патрульної поліції в місті Суми Департаменту патрульної поліції на виконання п. 23.2 протоколу № 40 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та з'вязку від 23.03.2017 опрацьовано питання щодо обмеження руху вантажних транспортних засобів на ділянці вулиці О. Балацкого від буд. № 11 до буд. № 35 у м. Суми.

Враховуючи стан дорожнього покриття, щільність існуючої забудови та наявність об'їзних шляхів для водіїв вантажних транспортних засобів Управління патрульної поліції в м. Суми не заперечує щодо введення обмеження для руху вантажних транспортних засобів по вулиці О. Балацкого на ділянці від буд. № 11 до буд. № 35.

Для введення такого обмеження відповідно до Закону України «Про дорожній рух» є необхідним розроблення схеми встановлення відповідних заборонних дорожніх знаків та погодження її з відповідним підрозділом Управління превентивної діяльності ГУ Національної поліції в Сумській області.

**Начальник**

**А.Я. Горбачевський**







Сумська міська рада  
**ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА**  
 вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,  
 e-mail: dim@smr.gov.ua

15.06.17 № 1685/05.01.01-06

**Голові постійної комісії з  
 питань житлово-комунального  
 господарства, благоустрою,  
 енергозбереження, транспорту  
 та зв'язку  
 Гробовій В.П.**

На виконання п.23 протоколу № 44 засідання постійної комісії щодо перенесення контейнерного майданчик за адресою вулиця Троїцька, 43 зазначимо, що майданчик розміщений відповідно до пункту 2.10 Санітарних норм, де зазначено, що у виняткових випадках, у районах забудови, що склалася, де немає можливості дотримання відстаней, зазначених у пункті 2.8 Санітарних норм, місця розташування контейнерних майданчиків устанавлюються комісією за участю посадових осіб спеціально уповноважених органів містобудування та архітектури і державної санітарно-епідеміологічної служби, а також представників балансоутримувача будинку та органу самоорганізації населення.

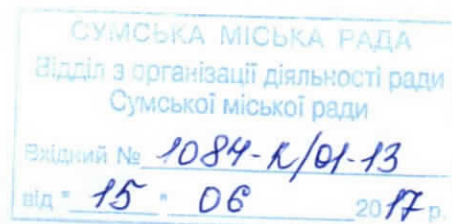
Враховуючи вищевикладене та відсутність іншого доцільного місця, для розташування контейнерного майданчика, можливості перенести майданчик немає.

Також, зазначимо, що тверді побутові відходи з контейнерних майданчиків ТОВ «А-МУССОН» вивозяться згідно затвердженого графіка – кожного дня, а великогабаритне сміття – один раз на тиждень, контроль за виконанням якого посилено

**Директор департаменту**

Бабенко,  
 Глуходід, 700-595

**Г.І. Яременко**





СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ

вул. Харківська, 35, м. Суми, 40035, тел. факс (0542) 32-78-05  
E-mail: [osvita@meria.sumy.ua](mailto:osvita@meria.sumy.ua)

30.06.2017 № 13.01-18/ 1098

Голові постійної комісії  
з питань житлово - комунального  
господарства, благоустрою,  
енергозбереження, транспорту  
та зв'язку

Шановна Вікторіє Павлівно!

Щодо забезпечення піском для пісочниць ДНЗ № 26 «Ласкавушка» та інших дошкільних навчальних закладів управління освіти і науки Сумської міської ради повідомляє наступне.

Кошторисами на 2017 рік дошкільним навчальним закладам, у тому числі і ДНЗ № 26 «Ласкавушка», були доведені видатки за КЕКВ 2210 «Предмети, матеріали, обладнання та інвентар».

Відповідно до п. п. 22, 33 Порядку складання, розгляду, затвердження та основних вимог до виконання кошторисів бюджетних установ, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.02.2002 № 228, видатки за КЕКВ 2210 «Предмети, матеріали, обладнання та інвентар» повинні бути обґрунтовані відповідними розрахунками, деталізовані за видами та кількістю товарів із зазначенням вартості за одиницю та підписані керівниками закладів.

Таким чином, керівник закладу самостійно визначає перелік товарів, їх кількість в межах загальної суми видатків за КЕКВ 2210 «Предмети, матеріали, обладнання та інвентар».

В 2017 році на придбання піску для пісочниць кошти передбачені керівниками ДНЗ № 3, 17, 30, 33.

При формуванні видаткової частини кошторисів дошкільних навчальних закладів на 2018 рік керівникам буде наголошено на плануванні придбання піску для пісочниць.

З повагою

Начальник управління освіти і науки

Гончарова Н.О.  
32-47-02

А.М.Данильченко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради	
Вхідний №	1183-К/01-13
від " 04 " 07 2018 р.	

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності  
виконавчих органів ради

\_\_\_\_\_ О.І. Журба  
\_\_\_\_\_ 2017 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

\_\_\_\_\_ О.М.Лисенко  
\_\_\_\_\_ 2017 р.

СПИСОК КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ З ДОЛЬОВОЮ УЧАСТЮ  
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від "05"жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах  
(реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках  
м. Суми

\_\_\_\_\_ 2017 р.

№ з/п	Адреса			Вид робіт	Загальна сума грн.
1	вулиця	Заливна	19	Капітальний ремонт житлового фонду: капрмонт ліфта п.1, п.2	172 550,00
		<b>ВСЬОГО:</b>			<b>172 550,00</b>

Директор департаменту інфраструктури міста

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,  
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,  
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

Г.І.Яременко

В.П.Грובה

В.О.Шилов

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності  
виконавчих органів ради

\_\_\_\_\_ О.І. Журба  
\_\_\_\_\_ 2017 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

\_\_\_\_\_ О.М.Лисенко  
\_\_\_\_\_ 2017 р.

СПИСОК КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ З ДОЛЬОВОЮ УЧАСТЮ  
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від "05" жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах  
(реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках  
м. Суми

\_\_\_\_\_ 2017 р.

№ з/п	Адреса			Вид робіт	Загальна сума грн.
1	вулиця	Заливна	19	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1, п.2	172 550,00
		<b>ВСЬОГО:</b>			<b>172 550,00</b>

Директор департаменту інфраструктури міста

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,  
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,  
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

Г.І.Яременко

В.П.Грובה

В.О.Шолов



«ПОГОДЖЕНО»

Заступник міського голови з питань діяльності  
виконавчих органів ради

\_\_\_\_\_ О.І. Журба  
\_\_\_\_\_ 2017 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Міський голова

\_\_\_\_\_ О.М.Лисенко  
\_\_\_\_\_ 2017 р.

СПИСОК КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ З ДОЛЬОВОЮ УЧАСТЮ  
ВІДПОВІДНО ДО РІШЕННЯ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від "05" жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті  
(реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках  
м. Суми

\_\_\_\_\_ 2017 р.

№ з/п	Адреса			Вид робіт	Загальна сума грн.
1	вулиця	Заливна	19	Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфта п.1, п.2	172 550,00
		<b>ВСЬОГО:</b>			<b>172 550,00</b>

Директор департаменту інфраструктури міста

Погоджено

Голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою,  
надзвичайних ситуацій та екології Сумської міської ради

Погоджено

Голова постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку,  
бюджету, фінансів, обліку, цін та інвестиційної політики Сумської міської ради

Г.І.Яременко

В.П.Грובה

В.О.Шилов



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: dim@smr.gov.ua

№ \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку  
**Гробовій В.П.**



Голові постійної комісії з питань  
планування соціально-економічного  
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку  
підприємства, торгівлі та послуг,  
регуляторної політики  
**Шилу В.О.**

Відповідно до Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. №1162-МР (далі – Положення) до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшли наступні звернення (пропозиції):

**1) ЖБК № 76 за адресою вул. Заливна, 17** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту ліфтів під. №1, 2, 3 житлового будинку № 17 по вул. Заливній:

Попередня загальна сума робіт (проекту) складає 296 000,00 грн.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 88 800,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент повторного подання звернення (пропозицій) ЖБК № 76 всього зібрано колективних коштів співвласниками 92 650,00 грн., що становить 31,3% від загальної вартості робіт (проекту).

Необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 207 200,00 грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

Відповідно до умов Положення комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку оцінює пропозиції, проводить відбір, складає та погоджує список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю для подальшого впровадження в дію та передає на погодження постійній комісії з



питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики.

Враховуючи вищевикладене надаємо Вам на розгляд, відбір та погодження пропозиції щодо включення до списку капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю на 2017 рік.

**2) ЖБК № 92 «Культура-2» за адресою вул. Героїв Крут, 76** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту ліфтів під. №1, 2, 3 житлового будинку № 76 по вул. Героїв Крут:

Попередня загальна сума робіт (проекту) складає 260 000,00 грн.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 78 000,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент подання звернення (пропозицій) ЖБК № 76 всього зібрано колективних коштів співвласниками 79 798,00 грн., що становить 30,69% від загальної вартості робіт (проекту).

Необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 182 000,00 грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

Відповідно до умов Положення комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку оцінює пропозиції, проводить відбір, складає та погоджує список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю для подальшого впровадження в дію та передає на погодження постійній комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики.

Враховуючи вищевикладене надаємо Вам на розгляд, відбір та погодження пропозиції щодо включення до списку капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю на 2017 рік.

**2) ОСББ «Іллінська 52/2» за адресою вул. Іллінська, 52/2** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту ліфтів під. 1, 2, 3, 4 житлового будинку № 52/2 по вул. Іллінській:

Попередня загальна сума робіт (проекту) складає 555 000,00 грн.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 166 500,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент подання звернення (пропозицій) ОСББ «Іллінська 52/2» всього зібрано колективних коштів співвласниками 179 911,20 грн., що становить 32,4% від загальної вартості робіт (проекту).

Необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 388 500,00 грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

Відповідно до умов Положення комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку оцінює пропозиції, проводить відбір, складає та погоджує список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю для



подальшого впровадження в дію та передає на погодження постійній комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики.

Враховуючи вищевикладене надаємо Вам на розгляд, відбір та погодження пропозиції щодо включення до списку капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю на 2017 рік.

Додатки:

1. Список звернень (пропозицій) щодо дольової участі співвласників у капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

2. Пакет документів за адресою вул. Заливна, 17.

3. Пакет документів за адресою вул. Героїв Крут, 76.

4. Пакет документів за адресою вул. Іллінська, 52/2.

Директор департаменту



Г.І. Яременко

Власенко  
700-596



Сумська міська рада  
**ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА**  
 вулиця Горького, 21 м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
 e-mail: uim@meria.sumy.ua

№ \_\_\_\_\_  
 на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Голові комісії з питань житлово-  
 комунального господарства,  
 благоустрою, енергозбереження,  
 транспорту та зв'язку  
 Гробовій В.П.**

До титульного списку капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік включені об'єкти за наступними назвами:

- вул. Покровська, 10 – капітальний ремонт житлового фонду: капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж;
- вул. СКД, 23 - капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі, капремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж;
- вул. Лисенко, 14 – капітальний ремонт житлового фонду: капремонт вимощення будинку.

У зв'язку з тим, що на адресу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшли звернення щодо зміни назви об'єктів на:

- вул. Покровська, 10 – капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі;
- вул. СКД, 23 - капітальний ремонт житлового фонду: капремонт покрівлі;
- вул. Лисенко, 14 – капітальний ремонт житлового фонду: заміна вікон у під'їздах.

Просимо Вас погодити зміни назв об'єктів відповідно до титульного списку.

Ксерокопії листів додаються.

**Директор департаменту**

Марюхна,  
 Підпригорова 700 593

**Г.І.Яременко**

T.C.

# Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СКД-23»

40035 м. Суми в. Сумсько-Київських-Дивізій буд.23

т.0952509527 e-mail: [marina09048@ukr.net](mailto:marina09048@ukr.net)

*Марина П.К.  
Голова правління  
СКД-23  
т. 095 250 9527  
23.06.2017р*

Директору

Департаменту інфраструктури міста СМР

Яременко Г.І.

Голови ОСББ «СКД-23»

Літвінової Марини Панасівни

Просимо Вас пере направити кошти в повному обсязі на капітальний ремонт покрівлі будинку по вулиці Сумсько-Київських-Дивізій.23 в сумі 250000,00грн які були виділені Міським бюджетом на заміну труб водо тепло постачання та покрівлю будинку, в зв'язку з дуже жахливим та аварійним станом покрівлі на сьогоднішній час.

Голова правління

*23.06.2017р*



М.П. Літвінова

*2036/05.02.01.06*

МІРО

МІСЬКА РАДА

10.05.17



ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

VI СЛИКАННЯ

ГРИЗДУБ ГЕННАДІЙ ПАВЛОВИЧ

*Марюха М.К.  
Філіп Андрійович*

40030, місто Суми, площа Незалежності, 2, кабінет 62-а

№ 5 від 10.05.2017 року

Директору департаменту  
інфраструктури міста  
Яременку Г.М.  
м. Суми, вул. Горького, буд. 21

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

На підставі статей 11-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу Вас передбачити кошти для виконання ремонтних робіт та включити до титульного списку капітального ремонту житлового фонду будинків ОСББ за кошти міського бюджету на 2017 рік будинки за такими адресами:

- вул. Лисенка, буд. 12 (ремонт даховентильційних дахів та оголовків ДВК, орієнтовна вартість складає 100 тисяч грн.);
- вул. 4-та Продольна, буд. 76 (відновлення вивантаження мавколо будинку, орієнтовна вартість складає 100 тисяч грн.);
- вул. Лисенка, буд. 14 (заміна вікон в під'їздах, орієнтовна вартість робіт складає 100 тисяч грн.).

Про результати розгляду цього депутатського звернення прошу повідомити мене у строки та спосіб, визначені у Законі України «Про статус депутатів місцевих рад».

З повагою,

депутат Сумської міської ради

Г.М. Гриздуб



Об'єднання  
співвласників багатоквартирного будинку  
"ЦЕНТР-С"

40000 м.Суми, Покровська площа, 10, каб.1, тел. (0542) 77-00-80, e-mail: [osbb-c-s@mail.ru](mailto:osbb-c-s@mail.ru)

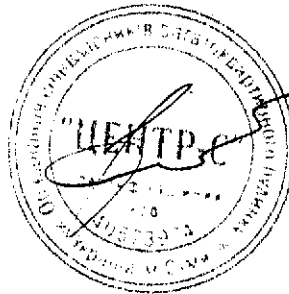
№ 11 від 23 травня 2017 року

Директору Департаменту  
інфраструктури міста СМР  
Яременко Г.І.

Нашому ОСББ «Центр-С» були виділені кошти у розмірі 240 000 грн. проведення капітального ремонту систем водопостачання та каналізації.

Після додаткового обстеження стану житлового будинку за адрес м.Суми, Покровська площа 10 з представниками будівельної фірми ТОВ «Ма буд», та в зв'язку з тим що першочерговий ремонт у нашому будинку потребує покрівля, ОСББ «Центр-С» просить Вас кошти, які виділені нам на капітальний ремонт мереж водопостачання та каналізації спрямувати на капітальний ремонт покрівлі.

Голова правління  
ОСББ «Центр-С»



А.В.Фесенко  
050-691 37 24

1597 / 05.01.01 06  
23.05.17

20.11.06.7



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ  
РЯБЕНКОВ ОЛЕКСІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ

Україна, 40004, м. Суми, вул. Ремісничка, 35, каб. №1, тел. 68-64-37

Вих. № 24 від « 07 »\_07\_ 2017р.

Голові постійній комісії з  
питань житлово- комунального  
господарства, благоустрою,  
енергозбереження,  
транспорту та зв'язку  
Гробовій В.П.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановна Вікторіє Павлівно!

В багатоповерхівці № 17 по вул. Металургів, де проживає близько 200 сімей, більшість з яких має маленьких дітей, майже два роки відсутня гаряча вода через поломку водопідігрівача.

Жителі неодноразово зверталися до департаменту інфраструктури міста з цього приводу.

Нарешті до титульного списку від 13.05.2017. в розділі «Виготовлені експертизи, II квартал 2017р.» внесено капітальний ремонт (заміна) водопідігрівача з зазначеною сумою 130 000,00 грн.

Але, як відповіли в Департаменті, за умови додаткового розподілу вільного залишку буде виконано капітальний ремонт.

Від імені батьків з великим проханням звертаюсь до Вашої комісії звернути увагу на дану проблему і знайти можливість вирішити її в поточному році.

Відповідь на даний запит прошу надати у законодавче встановлений 10-денний термін.

З повагою,  
депутат Сумської міської ради

О.В. Рябенков







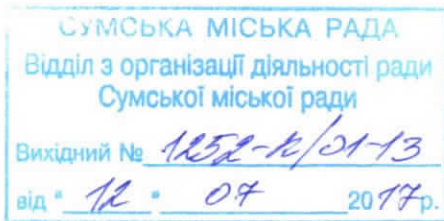
ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

VII СКЛИКАННЯ

ГРИЗОДУБ ГЕННАДІЙ ПАВЛОВИЧ

40030, місто Суми, площа Незалежності, 2, кабінет 62-а

№ 6 від 04.07.2017 року



Голові постійної комісії  
з питань житлово-комунального  
господарства,  
благоустрою, енергозбереження,  
транспорту та зв'язку  
Сумської міської ради  
Грбовій В.П.  
м. Суми, пл. Незалежності, буд. 2

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

На підставі ст. 19, ст. 23 Положення про постійні комісії Сумської міської ради VII скликання, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 26 листопада 2015 року № 3-МР, а також керуючись ст.ст.11-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу Вас запросити та заслухати звіт керівника, а також винести на наступне засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради розгляд питання вивчення діяльності ТОВ «А-МУССОН» та його керівника в частині невиконання договору комунального замовлення на послуги зі збирання, вивезення твердих побутових, великогабаритних та ремонтних відходів, а саме: облаштування контейнерних майданчиків по Роменському мікрорайону міста Суми.

Про результати розгляду цього депутатського звернення прошу повідомити мене у строки та спосіб, визначені у Законі України «Про статус депутатів місцевих рад».

З повагою,

Депутат Сумської міської ради

Г.П. Гризодуб

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

Шановна  
Людмила Геннадіївна  
вул. 3-й Терновий проїзд,  
№ буд. 15, кв. 7  
Тел.: 067 964-75-68

**Звернення**

Шановна Вікторіє Павлівно!

Дякую Вам за надіслані відомості щодо пошкоджень на нашій території. Дякую нашому директору, який всім нам перебуває в постійній увазі.

На жаль, неможливо намати рішення щодо ремонту даху за свої кошти, але цей ремонт треба виконати, щоб уникнути аварійного ремонту. Так як в даний час у нас 12 квартир мешканців перебувають тимчасово в інших місцях.

Тому ми просимо Вас виконати наш запит про проведення ремонту даху.

СУМЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
Відділ з організації діяльності ради  
Сумської міської ради  
Вхідний № 1247-К/01-13  
12 07 2017

«05» серпня 2017 р.

*Місто*

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

Гамішова Ольга  
Євгенівна  
вул. Дзержельна  
№ буд. 35, кв. 6  
Тел.: 0501561112

**Звернення**

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми мешканці будинку №35 по вулиці Дзержельна просимо Вас врахувати нам будинок до миттєвого списку капітального ремонту шиферної покрівлі даху. Оскільки мешканці будинку постійно захираються від постійного промікання даху.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА		
Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради		
Судний №	<u>1248-к/21-13</u>	
від	<u>12</u>	до <u>07</u> 20 <u>17</u>

«10» липня 2017р.

Гамішова



Голові постійної комісії  
з питань житлово-  
комунального господарства,  
енергозбереження, транспорту  
та зв'язу  
Грибовий В. П.

Степанко Маргарита  
Пософосеєрівна  
вул. Тарасівка, б. 14, кв. 4.  
тел. 0505601308

### Звернення

Шаповал Вікторіє Іванівно!

Ми мешканці будинку п 14 по вулиці  
Тарасівській просимо вас звернути нашу  
увагу до титульного списку капітального  
ремонту в першу чергу покриваї даху.

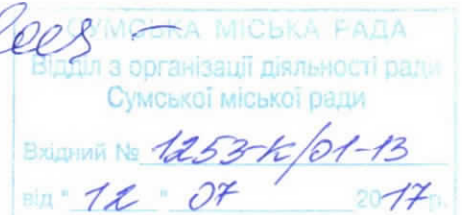
А також потребує заміни електропроводки  
в під'їздах, каналізація та водопостачання,  
ремонт під'їздів.

Комісією, в яку входили представники  
інфраструктури міста та Давидену  
був дан висновок, що наша будівля  
потребує капітального ремонту.

Ремонт не проводиться біля мене 30 років.

12 липня 2017р.

Моя



**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ «ПРИВОКЗАЛЬНА-15»**

адреса для листування: 40000, місто Суми, вул. Привокзальна, буд. 15, кв. 4

---

Вих. № 6  
від «12» 07 2017р.

**Голові Постійної комісія з питань житлово-  
комунального господарства, благоустрою,  
енергозбереження, транспорту та зв'язку**

**Грбовій В.П.**

**40000, м. Суми, пл. Незалежності, 2**

***Шановна Вікторія Павлівна!***

Просимо Вас розглянути на засіданні Комісії можливість виділення коштів для мешканців багатоповерхового житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, будинок 15, де створено Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ПРИВОКЗАЛЬНА - 15» для здійснення капітального ремонту шиферної покрівлі на орієнтовну суму – 150 000, 00 грн. (сто п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок).

У зв'язку з неможливістю подальшої експлуатації покрівлі, що призводить до протікання дощових вод до квартир мешканців, прошу розглянути це питання на найближчому засіданні Комісії.

Про прийняте рішення прошу Вас повідомити листом за адресою: 40000, місто Суми, вул. Привокзальна, буд. 15, кв. 4, або за телефоном голову правління ОСББ «ПРИВОКЗАЛЬНА - 15» Косяненка Є. Є. – 0954984381.

**З повагою  
Голова правління  
ОСББ «ПРИВОКЗАЛЬНА - 15»**



**Є.Є. Косяненко**

<b>СУМСЬКА МІСЬКА РАДА</b> Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради
Вихідний № <u>1255-К/01-13</u>
від " <u>12</u> " <u>07</u> 20 <u>17</u> р.

Шукати ще

### Детальна інформація про юридичну особу

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності

ОБ'ЄДНАННЯ  
СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ  
"ПРИВОКЗАЛЬНА-15"  
(ОСББ  
"ПРИВОКЗАЛЬНА-15")

Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності

Організаційно-правова форма

ОБ'ЄДНАННЯ  
СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ

Назва юридичної особи

"ПРИВОКЗАЛЬНА-15"

Ідентифікаційний код юридичної особи

41328583

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків

Місцезнаходження юридичної особи

40000, Сумська обл.,  
місто Суми, ВУЛИЦЯ  
ПРИВОКЗАЛЬНА,  
будинок 15

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа

СПІВВЛАСНИКИ

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу)



Дата про дату закінчення його формування

Код КВЕД 81.10

Види діяльності

Комплексне  
обслуговування  
об'єктів (основний)

Відомості про органи управління юридичної особи

ВИЩИЙ-ЗАГАЛЬНИ  
ЗБОРИ

Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи

КОСЯНЕНКО ЄВГЕН  
ЄВГЕНОВИЧ -  
керівник

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"

Дата запису:  
11.05.2017  
Номер запису: 1 632  
102 0000 014398

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення

Назва установчого документа

Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи

Дані про перебування юридичної особи в процесі провадження у справі про банкрутство, санації

Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення

Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа

Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди

Місцезнаходження реєстраційної справи

Виконавчий комітет  
Сумської міської ради

ГОЛОВНЕ  
УПРАВЛІННЯ  
РЕГІОНАЛЬНОЇ  
СТАТИСТИКИ:  
Ідентифікаційний код  
органу: 21680000;  
Дата взяття на облік:  
12.05.2017

ДПІ У М.СУМАХ  
ГОЛОВНОГО  
УПРАВЛІННЯ ДФС У  
СУМСЬКІЙ  
ОБЛАСТІ:  
Ідентифікаційний код

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

органу: 39563287;  
Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків);  
Дата взяття на облік: 12.05.2017;  
Номер взяття на облік: 181917136650

ДПІ У М.СУМАХ  
ГОЛОВНОГО  
УПРАВЛІННЯ ДФС У  
СУМСЬКІЙ  
ОБЛАСТІ:  
Ідентифікаційний код органу: 39563287;  
Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску);  
Дата взяття на облік: 12.05.2017;  
Номер взяття на облік: 10000000923171

Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік

Код КВЕД 81.10  
Комплексне обслуговування об'єктів

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:  
10000000923171

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі

Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи

Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для незавершених виконавчих проваджень)

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою

Телефон 1:  
+380954984381

Шукати ще

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ «ПРОДОЛЬНА-77»**

адреса для листування: 40000, місто Суми, вул. 5-та Продольна, буд. 77.

---

Вих. № 2  
від «12» 07 2017р.

Голові Постійної комісія з питань житлово-  
комунального господарства, благоустрою,  
енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

40000, м. Суми, пл. Незалежності, 2

***Шановна Вікторія Павлівна!***

Просимо Вас розглянути на засіданні Комісії можливість виділення коштів для мешканців багатоповерхового житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. 5-та Продольна, будинок 77, де створено Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ПРОДОЛЬНА-77» для здійснення капітального ремонту вимощення на орієнтовну суму – 100 000, 00 грн. (сто тисяч гривень 00 копійок) та проведення капітального ремонту інженерних мереж на орієнтовну суму – 120 000, 00 грн. (сто двадцять тисяч гривень 00 копійок), **на загальну суму – 220 000,00 грн.**

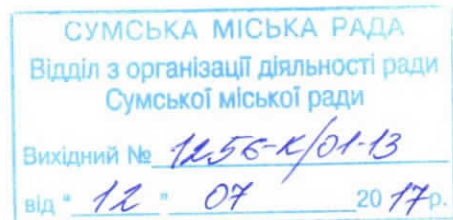
У зв'язку з неможливістю подальшої експлуатації інженерних мереж та незадовільним станом вимощення, що призводить до постійного підтоплення підвалу дощовими водами, прошу розглянути це питання на найближчому засіданні Комісії.

Про прийняте рішення прошу Вас повідомити за телефоном голову правління ОСББ «ПРОДОЛЬНА-77» Босенко Інну Миколаївну – 0990458715.

З повагою  
Голова правління  
ОСББ «ПРОДОЛЬНА-77»



І.М. Босенко



## Детальна інформація про юридичну особу

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності

ОБ'ЄДНАННЯ  
СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ  
"ПРОДОЛЬНА-77"  
(ОСББ  
"ПРОДОЛЬНА-77")

Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності

Організаційно-правова форма

ОБ'ЄДНАННЯ  
СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ

Назва юридичної особи

"ПРОДОЛЬНА-77"

Ідентифікаційний код юридичної особи

41450652

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків

Місцезнаходження юридичної особи

40013, Сумська обл.,  
місто Суми, ВУЛИЦЯ 5-  
ТА ПРОДОЛЬНА,  
будинок 77

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа

СПІВВЛАСНИКИ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ  
Розмір внеску до  
статутного фонду (грн.):  
0.00

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування

Розмір (грн.): 0.00



Види діяльності	Код КВЕД 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів (основний)
Відомості про органи управління юридичної особи	ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ / ПРАВЛІННЯ
Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи	БОСЕНКО ІННА МИКОЛАЇВНА - керівник
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	Дата запису: 10.07.2017 Номер запису: 1 632 102 0000 014523
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення	
Назва установчого документа	
Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту	
Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи	
Дані про перебування юридичної особи в процесі провадження у	

## справі про банкрутство, санації

Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення

Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа

Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди

Місцезнаходження реєстраційної справи

Виконавчий комітет  
Сумської міської ради

**ГОЛОВНЕ  
УПРАВЛІННЯ  
РЕГІОНАЛЬНОЇ  
СТАТИСТИКИ:**

Ідентифікаційний код  
органу: 21680000;  
Дата взяття на облік:  
11.07.2017

**ДПІ У М.СУМАХ  
ГОЛОВНОГО  
УПРАВЛІННЯ ДФС У  
СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ:**

Ідентифікаційний код  
органу: 39563287;  
Відомості про відомчий

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків);

Дата взяття на облік:  
10.07.2017;

Номер взяття на облік:  
181917183643

**ДПІ У М.СУМАХ  
ГОЛОВНОГО  
УПРАВЛІННЯ ДФС У  
СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ:**

Ідентифікаційний код  
органу: 39563287;

Відомості про відомчий  
реєстр: (дані про взяття  
на облік як платника  
єдиного внеску);

Дата взяття на облік:  
10.07.2017;

Номер взяття на облік:  
10000000966930

Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік

Код КВЕД 81.10  
Комплексне  
обслуговування об'єктів

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності

Дані про реєстраційний  
номер платника єдиного  
внеску: 10000000966930

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи

Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для незавершених виконавчих проваджень)

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою

Телефон 1: 0990458715

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ «ЯРОСЛАВНА»**

адреса для листування: 400009 місто Суми, вул. Я. Мудрого, буд. 15  
тел. 0664822248

---

Вих. № 2  
від «12» 07 2017р.

Голові Постійної комісія з питань житлово-  
комунального господарства, благоустрою,  
енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

40000, м. Суми, пл. Незалежності, 2

***Шановна Вікторія Павлівна!***

Просимо Вас розглянути на засіданні Комісії можливість виділення коштів для мешканців багатоповерхового житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. Ярослава Мудрого, будинок 15, де створено Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЯРОСЛАВНА» для здійснення капітального ремонту покрівлі на орієнтовну суму - 200 000,00 грн. (двісті тисяч гривень 00 копійок) та проведення капітального ремонту інженерних мереж на орієнтовну суму - 350 000,00 грн. (триста п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок) на загальну суму - 550 000, 00 грн. (п'ятсот п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок),

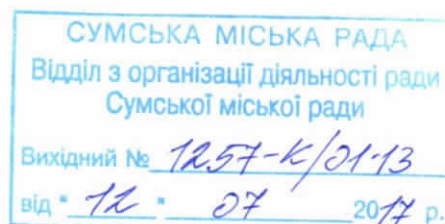
У зв'язку з неможливістю подальшої експлуатації покрівлі, що призводить до протікання дощових вод до квартир мешканців та незадовільним станом інженерних мереж, прошу розглянути це питання на найближчому засіданні Комісії.

Про прийняте рішення прошу Вас повідомити листом за адресою: 40000, місто Суми, вул. Ярослава Мудрого, будинок 15, кв 37, або за телефоном голову правління ОСББ Мандич Е.Г. – 0664822248.

З повагою  
Голова правління  
ОСББ «ЯРОСЛАВНА»



Мандич Е.Г.



Шукати ще

Детальна інформація про юридичну особу

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності

ОБ'ЄДНАННЯ  
СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ  
"ЯРОСЛАВНА"  
(ОСББ "ЯРОСЛАВНА")

Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності

Організаційно-правова форма

ОБ'ЄДНАННЯ  
СПІВВЛАСНИКІВ  
БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ

Назва юридичної особи

"ЯРОСЛАВНА"

Ідентифікаційний код юридичної особи

41409557

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків

Місцезнаходження юридичної особи

40009, Сумська обл.,  
місто Суми, ВУЛИЦЯ  
ЯРОСЛАВА МУДРОГО,  
будинки 15

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа

СПІВВЛАСНИКИ  
Розмір внеску до  
статутного фонду  
(грн.): 0.00

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування

Розмір (грн.): 0.00

Види діяльності	Код КВЕД 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів (основний)
Відомості про органи управління юридичної особи	ВИЩИЙ - ЗАГАЛЬНИ ЗБОРИ; ВИКОНАВЧИЙ - ПРАВЛІННЯ
Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи	МАНДИЧ ЕЛЕОНОРА ГРИГОРІВНА - керівник
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	Дата запису: 21.06.2017 Номер запису: 1 632 102 0000 014479
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення	
Назва установчого документа	
Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту	



Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи

Дані про перебування юридичної особи в процесі провадження у справі про банкрутство, санації

Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення

Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа

Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди

Місцезнаходження реєстраційної справи

Виконавчий комітет  
Сумської міської ради

ГОЛОВНЕ  
УПРАВЛІННЯ  
РЕГІОНАЛЬНОЇ  
СТАТИСТИКИ:  
Ідентифікаційний код  
органу: 21680000;  
Дата взяття на облік:  
21.06.2017

ДПІ У М.СУМАХ  
ГОЛОВНОГО  
УПРАВЛІННЯ ДФС У  
СУМСЬКІЙ

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

ОБЛАСТІ:

Ідентифікаційний код органу: 39563287;  
Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків);  
Дата взяття на облік: 21.06.2017;  
Номер взяття на облік: 181917169301

ДПІ У М.СУМАХ  
ГОЛОВНОГО  
УПРАВЛІННЯ ДФС У  
СУМСЬКІЙ  
ОБЛАСТІ:

Ідентифікаційний код органу: 39563287;  
Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску);  
Дата взяття на облік: 21.06.2017;  
Номер взяття на облік: 10000000953394

Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік

Код КВЕД 81.10  
Комплексне обслуговування об'єктів

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:  
10000000953394

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі  
Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни  
місцезнаходження юридичної особи

Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для  
незавершених виконавчих проваджень)

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою

Телефон 1:

+380664822248

Шукати ще

Голові постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства,  
енергозбереження, транспорту та  
зв'язку

Гробовій В.П.

Голомаренко Олександр  
Миколайович

вул. Римського Корсакова

№ буд. 24, кв. 42

Тел.: 095 369 03 13

### Звернення

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ми мешканці будинку №24 по вулиці  
Римського Корсакова просимо Вас покрити  
включенню нашого будинку до титульного  
списку житлового фронду капітального ремон-  
ту покрівлі даху, оскільки він перебуває в  
неможливі стані та постійно протікає  
мешканці неодноразово ремонтували дах за  
свої кошти але це все тільки тимчасово.

В тому прошу Вас включити наш буди-  
нок до титульного списку капітального ре-  
монту житлового фронду на 2017 рік.

ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

Відділ з організації діяльності ради  
Одеської міської ради

акт № 1242-К/2013

від 12 07 2017 р.

«5» липень 2017 р.

Гробовій В.П.

Голові постійної комісії  
з питань шкільно-комунального  
забезпечення, благоустрою,  
енергозбереження, транспорту  
та зв'язу

Грибовій В. П.

Єрмаковського Михайло

Александрович

м. Суми вул. Богуча 1 кв 5  
учасник бойових дій

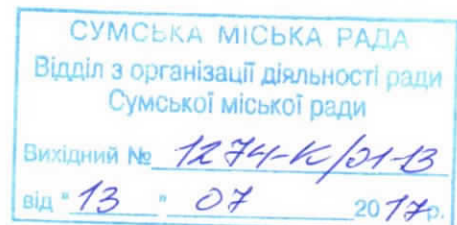
099-455-22-22

Шановна Вікторія Павлівна!

Прошу вас розглянути на засіданні Комісії  
ініціативу вирішення коштів, та включити  
до титульних етикет на ДОТФр. мешканців  
будинку за адресою: м. Суми вул. Богуча 1, для  
здійснення капітального ремонту покрівлі.

З повагою  
представники будинку

М.О. Єрмаковський  
В.А. Овсієнко





Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,

e-mail: dim@smr.gov.ua

13.07.17

№

723/05.07.01-02

Міському голові  
Лисенку О.М.

Заступнику міського голови з питань  
діяльності виконавчих органів ради  
Журбі О.І.

Директору департаменту фінансів,  
економіки та інвестицій  
Липовій С.А.

Голові комісії з питань планування  
соціально-економічного розвитку,  
бюджету, фінансів, розвитку  
підприємництва, торгівлі та послуг,  
регуляторної політики СМР  
Шилову В.О.

До департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло звернення громадян щодо ремонту покрівлі будинку № 103 по вул. Петропавлівській, яка була пошкоджена внаслідок падіння дерева під час буревію. Представниками КП «Сумитеплоенергоцентр» СМР було здійснено обстеження даного житлового будинку і встановлено, що шиферна покрівля будинку потребує капітального ремонту обсягом 384 м<sup>2</sup>. Орієнтовна вартість робіт складає 119,0 тис.грн.

Враховуючи вищевикладене, департамент інфраструктури міста просить розглянути можливість виділення з міського бюджету додаткових коштів на капітальний ремонт покрівлі житлового будинку № 103 по вул. Петропавлівській по КПКВК 4116021 «Капітальний ремонт житлового фонду» КЕКВ 3131 «Капітальний ремонт житлового фонду» в сумі 119,0 тис.грн.

Заступник директора департаменту

Т.С. Калінінська

Марюхна, 700 593  
Власенко, 700 596  
Завальна, 700 599