Вхід № 32
від 20.01.2020 р

Постійній комісії з питань законності,взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації
Сумської міської ради

12/01-13
20 01 20

Мені, з 26.05.2003 р. належить на правах приватної власності частина будинку за адресою вул.Воскресенська 8"Г", перший поверх площею 49,5 кв.м, де я здійснюю свою підприємницьку діяльність.

21 травня 2018 року я вимушена була заключити договір оренди за номером ДЗРП-0148 нерухомого майна, (у вигляді частини будівлі), яке належить територіальній громаді м. Суми за адресою : м .Суми, вул. Воскресенська, буд. 8 "Г" площею 27,1 кв.м для розміщення офісу.
Це приміщення суміжне з об'єктом нерухомості яке належить мені на правах приватної власності.
На протязі багатьох років це приміщення пустувало , мало підвищену вологість, що спричинило плісняву не тільки в ньому, а і в моєму приміщенні.(Акт обстеження приміщення від 07 червня 2017)

В зв'язку з цими обставинами, я звернулась до начальника департаменту Клименко Ю.М .двічи (21.05.2018 р та 06.08.2018 р) про надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень приміщення.
10.09.20018 р отримала від Клименко Ю.М.дозвіл на проведення ремонтних робіт за власний кошт.
14.01.19 року отримала лист про необхідні умови приватизації нежитлового приміщення за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, буд. 8 "Г" площею 27,1 кв. м шляхом викупу з переліком документів які необхідно додати для розгляду питання про надання дозволу па приватизацію зазначеного нежитлового приміщення. Всі необхідні документи я підготувала і надала.

Станом на 10.09.2019 року вартість поліпшень здійснених мною як орендарем становить 37872,22 гривень (46% від ринкової вартості приміщення).

7 листопада 2019 року ваша комісія запропонувала мені звернутися до міського голови м. Суми з проханням, як *головної посадової особи місцевого самоврядування в м. Суми та суб`єкта законодавчої ініціативи* вирішити питання ініціювання винесення на сесію Сумської міської ради питання про внесення змін до Рішення Сумської міської ради № 1223-МР від 05 жовтня 2016 року, а саме пункту 4, додатку 5, який викласти в такій редакції: (4. вул. Воскресенська будинки 4, 4а, 7, 8а, 10, 12, 15), вказавши в преамбулі до рішення, що зміни вносяться у зв`язку з уточненням номерів будинків.

Я звернулася до нього і отримала відповідь про те, що він звернеться до комісії з проханням ініціювати внесення змін до рішення Сумської міської ради № 1223-МР від 05 жовтня 2016 року.

Прошу Вас вирішити питання приватизації приміщення шляхом ініціювання розгляду даного питання на сесії Сумської міської ради та рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради підготувати відповідний проект рішення з рекомендацією Сумській міській раді підтримати проект рішення про надання дозволу на приватизацію частини приміщення (27,1 кв. м) за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, буд. 8 "Г" шляхом викупу.

Додатки : на 5 аркушах.

Відповідь прошу надати особисто на руки.

20 січня 2020 р. Храпко.В.П. _____